



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Profil zadavatele

Ze dne:

Č. j.:

JMK 125825/2021

Sp. zn.:

S – JMK 87512/2021 OINV

Vyřizuje:

Mgr. Zezulová

Telefon:

541 651 178

Počet stran:

4

Počet příloh:

1/4

Datum:

02.09.2021

Oznámení o výběru dodavatele

podle ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

I. Informace o zadavateli

Zadavatel:

Jihomoravský kraj

Sídlem:

Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

IČO:

708 88 337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:

Zhotovení stavby – Areál sportovních nadějí – oprava venkovního hřiště

Režim a druh veřejné zakázky:

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení:

otevřené řízení dle ustanovení § 56 ZZVZ

III. Rozhodnutí zadavatele

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky na základě hodnocení nabídek a posouzení nabídky vybraného dodavatele rozhodl usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 2038/21/R33 ze dne 01.09.2021 podle ustanovení § 122 odst. 1 ZZVZ o tom, že

vybraným dodavatelem

k uzavření smlouvy na předmětnou veřejnou zakázku je účastník zadávacího řízení společnost **sport cité + s.r.o.**, se sídlem č.p. 519, 687 12 Bílovice, IČO: 04929845 (dále jen „vybraný dodavatel“).

IV. Odůvodnění rozhodnutí zadavatele

Podrobnosti jsou uvedeny ve Zprávě o hodnocení nabídek zpracované podle ustanovení § 119 odst. 2 ZZVZ, která je přílohou tohoto oznámení.

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci na předmětnou veřejnou zakázku. Splnění podmínek prokázal níže uvedenými doklady.

IČ

708 88 337

DIČ

CZ70888337

Telefon

541 651 111

DS

x2pbqzq

E-mail

posta@kr-jihomoravsky.cz

Internet

www.kr-jihomoravsky.cz

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal kvalifikaci:

- formulář nabídky obsahující čestné prohlášení vybraného dodavatele ze dne 04.08.2021 – k prokázání splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 ZZVZ, profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ a technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), a d) ZZVZ,
- výpis z obchodního rejstříku vedeného krajským soudem v Brně ze dne 03.08.2021,
- výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 11.08.2021,
- výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob jednatele ze dne 16.08.2021,
- potvrzení příslušného finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků ke dni 23.06.2021,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatků na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti ze 21.06.2021,
- čestné prohlášení o neexistenci nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění ze dne 16.08.2021,
- čestné prohlášení o neexistenci nedoplatku na spotřební dani ze dne 16.08.2021,
- výpis z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně prokazující, že není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo nařízena nucená správa ze dne 03.08.2021,
- osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení významných stavebních prací.

Všechny výše uvedené doklady vybraný dodavatel předložil ve formě originálu nebo ověřené kopie v elektronické podobě.

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 2 ZZVZ a technické kvalifikace:

Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: Zadavatel v zadávací dokumentaci požadoval předložení dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, či jeho ekvivalent. Vybraný dodavatel prokázal splnění daného kritéria kvalifikace předložením svého výpisu z živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ ze dne 03.08.2021.

Technická kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ: Zadavatel v zadávací dokumentaci požadoval doložení seznamu významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Zadavatel v rámci daného kritéria požadoval prokázání realizace alespoň 2 stavebních prací s investičními náklady každé z nich ve výši nejméně 1 000 000,- Kč bez DPH spočívajících v realizaci hřišť se sportovním povrchem, přičemž alespoň jedna z nich musí obsahovat sportovní povrch zhotovený z polyuretanu. Vybraný dodavatel prokázal splnění daného kritéria kvalifikace předložením seznamu

významných stavebních prací včetně čestného prohlášení, že jejich realizací splňuje technickou kvalifikaci ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Z předložených dokladů vyplývá, že vybraný dodavatel realizoval následující významné stavební práce:

- Sportoviště u ZŠ Trávníky, Vsetín, objednatelem bylo město Vsetín, s investičními náklady stavby 13 538 458,15 Kč bez DPH, doba realizace 01/03/2020 – 31/08/2020, hřiště se sportovním povrchem + polyuretan;
- Obnova a rekonstrukce venkovních sportovních ploch v areálu ZŠ, Vodní ulice 27, Mohelnice – opakované řízení, objednatelem bylo město Mohelnice, s investičními náklady stavby 12 533 448,89 Kč bez DPH, doba realizace 01/09/2019 – 30/06/2020, hřiště se sportovním povrchem + polyuretan.

Technická kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ: Zadavatel požadoval předložení seznamu osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky s tím, že splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ se prokazuje předložením osvědčení o odborné kvalifikaci těchto osob. Seznam musí obsahovat identifikační údaje: osoby zastávající v realizačním týmu pozici **hlavního stavbyvedoucího** a splňující tyto požadavky:

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „pozemní stavby“, případně „dopravní stavby“ ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (prokazuje se předložením osvědčení o autorizaci);
- alespoň dvakrát tato osoba zastávala pozici hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího při novostavbě nebo rekonstrukci stavby zařazené dle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1. 1. 2019
 - v oddílu 126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví, nebo
 - v oddílu 241 Stavby pro sport a rekreaci;
- a dokončené (předané objednateli) v posledních 10 letech přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení a s investičními náklady každé z těchto staveb ve výši nejméně 3 000 000,- Kč bez DPH, přičemž alespoň jedna ze staveb musí obsahovat sportovní povrch zhotovený z polyuretanu;
- v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 ZZVZ si zadavatel vyhradil, že činnosti hlavního stavbyvedoucího musí být plněny přímo vybraným dodavatelem (resp. jeho zaměstnancem), nikoli poddodavatelem.

Vybraný dodavatel prokázal splnění daného kritéria kvalifikace předložením výše uvedených dokladů včetně čestného prohlášení, že splňuje technickou kvalifikaci ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

Z předložených dokladů vyplývá následující:

Hlavní stavbyvedoucí – Ing. David Doležel:

- jedná se o autorizovaného inženýra nebo technika v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (autorizace č. 1302292);
- v posledních 10 letech zastával pozici hlavního stavbyvedoucího projektu:
 - Multifunkční hřiště, ZŠ Hradec nad Moravicí (rekonstrukce), objednatelem bylo město Hradec nad Moravicí, s investičními náklady stavby 5 976 685,98 Kč bez DPH, spadající do sekce oddíl 241 Stavby pro sport a rekreaci – 241112 Klasifikace stavebních děl (CZ-CC), doba realizace 01/06/2019 – do 31/05/2020, sportovní povrch z polyuretanu;
 - Revitalizace a doplnění sportovního areálu u ZŠ Bílovice (rekonstrukce), objednatelem byla obec Bílovice, s investičními náklady stavby 5 802 696,10 Kč bez DPH, spadající do sekce oddíl

241 Stavby pro sport a rekreaci – 241112 Klasifikace stavebních děl (CZ-CC), doba realizace 01/07/2019 – do 31/03/2020, sportovní povrch z polyuretanu;

- ve vztahu k vybranému dodavateli se jedná o zaměstnance.

V. Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy

Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval.

VI. Výsledek zkoušek vzorků

Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval.

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek

podle ustanovení § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlem: Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Zhotovení stavby – Areál sportovních nadějí – oprava venkovního hřiště**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení dle ustanovení § 56 ZZVZ

III. Seznam pověřených osob a osob podílejících se na hodnocení nabídek

Jako osoby podílející se na průběhu zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku byly zadavatelem (usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 1692/21/R24 ze dne 30.06.2021) pověřeny:

Mgr. Richard Zemánek, předseda Výboru pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost

Mgr. Silvie Mrkvanová, členka Výboru pro výchovu, vzdělávání a zaměstnanost

Osoby zastupující zadavatele nejsou ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 ZZVZ, což potvrdily svým podpisem čestného prohlášení.

IV. Seznam hodnocených nabídek

Zadavatel přijal celkem 9 nabídek v elektronické podobě.

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice IČO: 48035599	5 828 732,47
2	PROSTAVBY, a.s. Dědina 447, 683 54 Otnice IČO: 27713130	5 654 590,51
3	MERAT s.r.o. Zahradní 1069, 687 51 Nivnice IČO: 04817711	5 977 777,00
4	sport cité + s.r.o. č.p. 519, 687 12 Bílovice IČO: 04929845	4 188 427,06
5	PSVS-STRUKTURE s.r.o. Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno IČO: 07794967	6 301 770,69
6	UTsport s.r.o. Nad lávkou 672/5, Vokovice, 160 00 Praha 6 IČO: 03760359	6 092 823,32

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH
7	StavoSport s.r.o. Přehradní 233, Dolní Ves, 763 16 Fryšták IČO: 29278481	5 729 318,45
8	VYSSPA Sports Technology s.r.o. Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň IČO: 27967638	5 431 122,31
9	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. Mostní 5552, 760 01 Zlín IČO: 25560191	5 878 989,23

V. Popis hodnocení

Zadavatel v rámci zadávacího řízení provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s § 115 ZZVZ.

Zadavatel v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ dle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnoceny byly níže uvedené nabídkové ceny, které účastníci uvedli v nabídkách. Dle výše nabídkových cen bylo stanoveno pořadí nabídek, přičemž nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Na základě provedeného hodnocení nabídek způsobem popsáním výše bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1	SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice IČO: 48035599	5 828 732,47	5.
2	PROSTAVBY, a.s. Dědina 447, 683 54 Otnice IČO: 27713130	5 654 590,51	3.
3	MERAT s.r.o. Zahradní 1069, 687 51 Nivnice IČO: 04817711	5 977 777,00	7.
4	sport cité + s.r.o. č.p. 519, 687 12 Bílovice IČO: 04929845	4 188 427,06	1.
5	PSVS-STRUKTURE s.r.o. Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno IČO: 07794967	6 301 770,69	9.
6	UTsport s.r.o. Nad lávkou 672/5, Vokovice, 160 00 Praha 6 IČO: 03760359	6 092 823,32	8.
7	StavoSport s.r.o. Přehradní 233, Dolní Ves, 763 16 Fryšták IČO: 29278481	5 729 318,45	4.
8	VYSSPA Sports Technology s.r.o. Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň IČO: 27967638	5 431 122,31	2.

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
9	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. Mostní 5552, 760 01 Zlín IČO: 25560191	5 878 989,23	6.

V rámci hodnocení nabídek dospěly pověřené osoby k závěru, že v případě nabídkové ceny účastníka, který se umístil v rámci hodnocení nabídek na 1. místě, obchodní společnosti sport cité + s.r.o., se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Předpokládaná hodnota zakázky byla zadavatelem stanovena ve výši 6 400 000,00 Kč bez DPH (včetně finanční rezervy ve výši 300 000,- Kč bez DPH, která bude sloužit k úhradě případných dodatečných prací na díle), přičemž nabídková cena tohoto účastníka dosahuje jen 65,44 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Nabídková cena se jeví jako mimořádně nízká taktéž porovnáním s ostatními nabídkovými cenami, kdy všichni ostatní účastníci zadávacího řízení uvedli nabídkovou cenu minimálně o 1,2 mil. Kč vyšší, než je předmětná nabídková cena, přičemž všechny ostatní nabídkové ceny se pohybují v rozmezí cca 900 tis. Kč. Jako podpůrnou orientační hodnotu zadavatel použil ke srovnání též aritmetický průměr nabídkových cen ostatních účastníků zadávacího řízení, který se rovná částce 5 861 890,5 Kč bez DPH, což představuje 139,95 % této nabídkové ceny.

Z toho důvodu byl účastník zadavatelem dne 06.08.2021 písemně vyzván ke zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, ze kterého by bylo jednoznačně patrné a průkazné, z jakých důvodů je účastník schopen realizovat danou zakázku za nabídnutou cenu.

Účastník měl zároveň v souladu s ustanovením § 113 odst. 4 písm. a) a b) ZZVZ výslovně potvrdit, že:

- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovníprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- b) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Ve dnech 11.08.2021 a 12.08.2021 bylo zadavateli požadované zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny doručeno a po jeho posouzení pověřené osoby dospěly k závěru, že je tato nabídková cena ze strany účastníka odůvodněna dostatečně a účastník také potvrdil požadované skutečnosti.

Na základě provedeného hodnocení nabídek a po posouzení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel dospěl k závěru, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka: sport cité + s.r.o., se sídlem č.p. 519, 687 12 Bílovice, IČO: 04929845, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu.

VI. Posouzení nejvýhodnější nabídky

Nabídka účastníka sport cité + s.r.o., se sídlem č.p. 519, 687 12 Bílovice, IČO: 04929845, splňuje všechny požadavky stanovené zákonem a požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci předmětné veřejné zakázky.

V Brně dne 12.08.2021

Jména a podpisy osob, které za zadavatele provedly hodnocení nabídek:

Jméno a příjmení	Podpis
Mgr. Richard Zemánek	Mgr. Richard Zemánek, v.r.
Mgr. Silvie Mrkvanová	Mgr. Silvie Mrkvanová, v.r.

Mgr. Jana Zezulová, OINV	Mgr. Jana Zezulová, OINV, v.r.
Ing. Jaroslav Vokál, OINV	Ing. Jaroslav Vokál, OINV, v.r.