

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 217 zákona

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem

„Oprava zázemí VZS zámku Mikulov“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením §3 písm. a) a §53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	
Druh veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 a násl. zákona
Zadavatel	
Název:	Regionální muzeum v Mikulově, příspěvková organizace
Sídlo:	Zámek 1/4, 692 01 Mikulov
IČO:	000 89 613
Zastoupený:	Mgr. Petrem Kubínem, ředitelem
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_126.html
Elektronický nástroj	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_126.html
Osoba zastupující zadavatele	
Název:	Skoumal a Pilný, advokátní kancelář, s.r.o.
Sídlo:	Brno, Drobného 306/34, PSČ 602 00
IČO:	053 30 416
Zastoupený:	JUDr. Michalem Skoumalem, jednatelem
Kontaktní osoba:	JUDr. Michal Skoumal
Telefon:	+420 775 967 530
E-mail:	skoumal@skoumalpilny.cz

Označení zadavatele	Regionální muzeum v Mikulově, příspěvková organizace, Zámek 1/4, 692 01 Mikulov, IČ: 000 89 613														
Předmět veřejné zakázky (stavební práce)	Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace dílčích oprav a stavebních úprav (1. NP a 2. NP) zázemí velkého zámeckého sálu v jednom ze stávajících objektů zámku Mikulov, který se nachází v ulici Zámek č. p. 4 v k. ú. Mikulov na Moravě (na parcele č. 4). Konkrétně se jedná o stavební úpravy prostor vestibulu, schodiště a hygienického zázemí v 1. NP a dále schodiště mezi vinárnou a velkým zámeckým sálem, kuchyně, vinárny, salonku a zázemí kuchyně ve 2. NP. Podrobnější informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci zpracované společností AC – projekt, Stavocentrum, se sídlem Dobšická 12, Znojmo 669 02, hlavní projektant Ing. Aleš Čeleda, která je součástí přílohy č. 1 zadávací dokumentace a v Závazném stanovisku Odboru rozvoje a živnostenského podnikání, agenda památkové péče, které tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY <table><tr><td>CPV</td><td>45000000-7</td><td>Stavební práce</td></tr><tr><td>CPV</td><td>45420000-7</td><td>Truhlářské práce</td></tr><tr><td>CPV</td><td>98395000-8</td><td>Zámečnické služby</td></tr><tr><td>CPV</td><td>45432100-5</td><td>Pokládka podlah a podlahových krytin</td></tr></table>			CPV	45000000-7	Stavební práce	CPV	45420000-7	Truhlářské práce	CPV	98395000-8	Zámečnické služby	CPV	45432100-5	Pokládka podlah a podlahových krytin
CPV	45000000-7	Stavební práce													
CPV	45420000-7	Truhlářské práce													
CPV	98395000-8	Zámečnické služby													
CPV	45432100-5	Pokládka podlah a podlahových krytin													
Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku	2.019.170,16,- Kč bez DPH DPH 21%: 424.025,73,- Kč 2.443.196,- Kč včetně DPH														
Použitý druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení dle §53 zákona														
Označení účastníků zadávacího řízení	<table><tr><td>pořadové číslo nabídky</td><td>Název, IČ a sídlo účastníka</td></tr><tr><td>1</td><td>Vojtěch Vymyslický, IČ: 162 90 224, Spálený kopec 621, 692 01 Mikulov</td></tr><tr><td>2</td><td>Moravská stavební unie – MSU s.r.o., IČ: 485 29 303, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice</td></tr></table>			pořadové číslo nabídky	Název, IČ a sídlo účastníka	1	Vojtěch Vymyslický, IČ: 162 90 224, Spálený kopec 621, 692 01 Mikulov	2	Moravská stavební unie – MSU s.r.o., IČ: 485 29 303, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice						
pořadové číslo nabídky	Název, IČ a sídlo účastníka														
1	Vojtěch Vymyslický, IČ: 162 90 224, Spálený kopec 621, 692 01 Mikulov														
2	Moravská stavební unie – MSU s.r.o., IČ: 485 29 303, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice														
Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení	není relevantní														
Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru	Zadavatel uzavřel smlouvu s dodavatelem: Vojtěch Vymyslický, IČ: 162 90 224, Spálený kopec 621, 692 01 Mikulov Odůvodnění: Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 114 a § 115 zákona podle základního hodnotícího ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v oceněném položkovém rozpočtu.														

	<table><tr><th>Kritérium hodnocení</th><th>Váha kriteria v %</th></tr><tr><td>Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH</td><td>100 %</td></tr></table>	Kritérium hodnocení	Váha kriteria v %	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	100 %					
	Kritérium hodnocení	Váha kriteria v %								
	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	100 %								
	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH s váhou 100 %: Výše nabídkové ceny musí obsahovat veškeré náklady a zisk účastníka, nutné k řádné realizaci díla a očekávaný vývoj cen k datu předání díla. Musí být uvedena celková cena za předmět plnění bez DPH a sazba DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Zadavatel považuje za nejvýhodnější takovou nabídku, která bude mít nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Nabídky budou takto seřazeny od nejvýhodnější po nejméně výhodnou nabídku, tedy od nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší. Účastník současně splnil veškeré podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci. Zadavatel nezjistil existenci mimořádně nízké nabídkové ceny a má za to, že za danou nabídkovou cenu je možné veřejnou zakázku realizovat.									
	Výsledek hodnocení nabídek <table><tr><th>Název, sídlo a IČ účastníka</th><th>nabídková cena v Kč bez DPH</th><th>výsledek hodnocení</th></tr><tr><td>Vojtěch Vymyslický, IČ: 162 90 224, Spálený kopec 621, 692 01 Mikulov</td><td>2.019.170,16,- Kč</td><td>1.</td></tr><tr><td>Moravská stavební unie – MSU s.r.o., IČ: 485 29 303, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice</td><td>2.298.540,- Kč</td><td>2.</td></tr></table>	Název, sídlo a IČ účastníka	nabídková cena v Kč bez DPH	výsledek hodnocení	Vojtěch Vymyslický, IČ: 162 90 224, Spálený kopec 621, 692 01 Mikulov	2.019.170,16,- Kč	1.	Moravská stavební unie – MSU s.r.o., IČ: 485 29 303, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice	2.298.540,- Kč	2.
	Název, sídlo a IČ účastníka	nabídková cena v Kč bez DPH	výsledek hodnocení							
	Vojtěch Vymyslický, IČ: 162 90 224, Spálený kopec 621, 692 01 Mikulov	2.019.170,16,- Kč	1.							
	Moravská stavební unie – MSU s.r.o., IČ: 485 29 303, Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice	2.298.540,- Kč	2.							
	Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi	Poddodavatelé nejsou zadavateli známi.								
	Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem	není relevantní								
Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění	není relevantní									
Odůvodnění použití zjednodušeného režimu	není relevantní									

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému	není relevantní
Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků	Zadavatel nedisponuje dostatečným technickým zázemím pro umožnění podání nabídky elektronickými prostředky.
Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření	žádná osoba
Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu	není relevantní
Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona (doložení obratu)	není relevantní

V Brně dne 3. 11. 2021

Regionální muzeum v Mikulově,
příspěvková organizace
v zastoupení
Skoumal a Pilný, advokátní kancelář, s.r.o.