

Příloha č. 4 Výzvy k podání nabídek

Technické požadavky zadavatele (objednatele)

1. Úvod

Tento technický popis definuje požadavky zadavatele na přestavbu stávajících prostor v 3.NP budovy školy. Zadavatel požaduje kompletní zpracování projektové dokumentace, včetně všech nezbytných souhlasů, vyjádření, stanovisek, stejně tak ohlášení, případně stavebního povolení, bude-li to vyžadováno. Zadavatel rovněž požaduje zpracování nového stavu do stávajících plánů budovy (stavební změny, změny v elektro rozvodech, ve zdravotech, apod). A nahlášení těchto změn všem dotčeným orgánům.

2. Popis objektu řešení

Jedná se o čtyř podlažní objekt střední školy, která se specializuje na vzdělávání žáků se zvláštními a speciálními vzdělávacími potřebami. Objekt je kompletně bezbariérový s moderním vybavením, přičemž zachování bezbariérového přístupu je jednou z nejpodstatnějších podmínek, které musí být dodrženy při zpracování projektové dokumentace a následné realizace stavebních prací.

3. Rozsah zadání a technické řešení

V současných prostorách objektu (označených v Příloze č. 5 Výzvy k podání nabídek) (v místnostech č. 308, 309, 310, 311 a balkon č. 312) by nově měly vzniknout tři samostatné místnosti:

1. **Cvičná kuchyňka**, která bude součástí plně funkční garsonky, ze které bude výstup na balkon. Garsonka bude obsahovat kuchyň včetně lednice, indukční varné desky, myčky, pračky, sušičky, kompletní sociální zařízení (WC, sprcha, umývadlo). V prostoru musí být vstupní prostor s odkládací stěnou, šatní skříň, knihovna, postel, sedačka, jídelní stůl s židlemi a místem pro stolování pro 8 osob (musí být dodržena variabilita, vzhledem k různému počtu vozíčkářů mezi těmito osobami). Musí zde být i odkládací prostory (je možno řešit formou skříně) na sušák na prádlo, žehličku, žehlící prkno, mop, kbelík, vysavač apod.
2. **„Profi“ kuchyňka**, která bude zmenšeninou profesionální kuchyně s dodržáním všech bezpečnostních a hygienických norem, včetně šatny pro žáky. Navíc zde musí být stůl pro 8 osob ke konzumaci uvařených pokrmů (zase musí být dodržena variabilita, vzhledem k různému počtu vozíčkářů mezi těmito osobami).
3. **Zázemí pro pedagogy**, které bude klasickým kabinetem, s koutkem s malou kuchyňskou linkou (odkládací plochou), odkládací stěnou, šatní skříní. Dále zde budou pracovní stoly, skřínky, nástěnky apod.

Minimální technické požadavky:

Při zpracování projektové dokumentace musí být postupováno v souladu s účinnými právními předpisy ČR a podle ČSN a EN technickými normami souvisejících s následnou realizací stavby, zejména pak technických norem vztahujících se k *požární bezpečnosti staveb, bezpečnostním a hygienickým předpisům a dalšími relevantními právními předpisy a normami* a rovněž v souladu s přílohou č. 2 Výzvy k podání nabídek (předloha smlouvy o dílo).

Maximální důraz je rovněž kladen na bezbariérovost řešení, a to tak, aby vše bylo přizpůsobené pro vozíčkáře, neboť ve škole jsou pouze postižení žáci.