

Vyškov 26. 11. 2021

Věc: Odpověď zadavatele na dodatečné informace

akce:

Projektová dokumentace – oprava a výměna oken a dveří, zateplení budovy školy

- A) Někteří z dodavatelů se dne 24. 11. 2021 písemně obrátili na zadavatele s požadavkem upřesnění rozsahu výše uvedené zakázky – citace:
1. Zateplení je požadováno pro okna, dveře obálky budovy a strop nad 2.NP. Podlahy 1.NP se vyměňovat a zateplovat nebudou?
 2. Pokud je to možné, zveřejněte dostupnou dokumentaci objektu – stačí nafotit půdorysy a řezy (minimálně stavební část, PBR)
 3. Součástí projektové dokumentace (PD) nebude rekonstrukce a úpravy kotelny? Projektant pouze předá požadavky na kotelnu, počty větví UT, VZT. Nebudou se vyměňovat rozvody ani otopná tělesa?
 4. VZT kuchyně zůstává stávající?
 5. Je součástí PD i VZT tělocvičny?
 6. Je nutná jedna VZT jednotka (centrální) nebo lze řešit několika samostatnými jednotkami? Pro centrální rozvod VZT není v objektu místo.
 7. Potřebujeme upřesnit zadání a to především, že VZT bude řešena pouze pro třídy (učebny), tedy celkem 20 tříd. Nové větrání tedy nebude řešeno v kancelářích, skladech, kuchyni, cvičné kuchyni, jídelně, tělocvičně a případně v dalších takových prostorech.
 8. V případě, že stávající osvětlení nebude případnými rozvody VZT dotčeno, máme uvažovat s tím, že návrh nového osvětlení nebude požadován, a to ani v případě nedostatečného denního osvětlení na základě studie osvětlení, což bude známo až v průběhu projekčních prací?
 9. Máme řešit kapacitní možnosti elektrické dodávky? Je totiž možné, že vzhledem k dodávané nové technologii VZT, nemá elektrická přívodní soustava objektu dostatečnou rezervu pro nový příkon. Je také možné, že stávající rezerva příkonu ani není známá. Pokud to nebude řešeno, je možné, že nová technologie nebude schopna provozu. Pokud to má být řešeno, bude nutné zjistit stávající možnosti (pokud nejsou známy, projektant nebo investor musí zajistit měření odběru (analýzu sítě). Výsledkem může být požadavek na nový přívod do objektu, nový hlavní rozváděč objektu, případně související úpravy. Rovněž musí být vznesen požadavek na EG.D (E.ON) o navýšení rezervovaného příkonu, což u EG.D může znamenat úpravy distribuční sítě v řádu měsíců, spíše let.
 10. Jedním z bodů výzvy je požadavek na "vypracování studie osvětlení v návaznosti na nová okna a související ostění i novému rozmístění svítidel." Podle nás jsou zde skloubeny dvě studie, tj. studie denního osvětlení a studie umělého osvětlení, která by však měla vycházet až z výsledků studie denního osvětlení. Jinými slovy je možné, že studie umělého osvětlení nemusí být potřeba. Dále to má návaznost na náš další dotaz, zda změna vnitřního osvětlení může a nemusí být dle výsledků studie osvětlení požadována, tj. projekt může a nemusí být vyžadován?

B) Zadavatel na výše uvedené dotazy odpovídá takto:

1. Podlahy 1NP se zateplovat nebudou.
2. Zadavatel provedl sken vybraných stavebních částí listinné podoby projektové dokumentace. Vzhledem k velikosti jednotlivých souborů je nelze umístit na profil zadavatele (na profilu je omezeno 50 MB velikostí). Proto je nutné, aby dodavatelé zaslali žádost o zaslání odkazu ke stažení z úložiště na email zadavatele (j.vagnerova@mszsvyskov.cz), což jim bude prakticky obratem poskytnuto.
3. Ano, je to popsáno ve výzvě. V případě požadavku na případné nové vytápěcí rozvody pro VZT nejsou rozvody předmětem této výzvy.
4. Ano, VZT kuchyně se nemění a je stávající.
5. Ne, VZT tělocvičny není obsahem této výzvy.
6. Řešení VZT a větrání všeobecně musí splňovat platné hygienické předpisy a požadavky OPŽP z důvodu možnosti čerpání dotace. Očekáváme návrh vybraného projektanta při zpracování PD v této oblasti na funkční řešení.
7. Ano, bude se jednat pouze o projekt VZT pro 20 tříd.
8. Pokud nebude osvětlení dotčeno novými rozvody VZT, není potřeba jej nyní řešit.
9. Kapacitní možnosti dodávky elektřiny v této výzvě nejsou řešeny. Pokud by vzešly z vypracované PD požadavky na navýšení příkonu, případně nový přívod do objektu, nový hlavní rozvaděč objektu, případně další související úpravy atd., bude toto řešeno následně.
10. V cenové nabídce žádáme uvažovat pouze se studií osvětlení učeben (vlivem nových oken a zateplení ostění) nikoliv s případnou studií umělého osvětlení.

Vzhledem k oprávněnosti technických dotazů, jejich následné řešení a zakomponování do nabídek dodavatelů, prodlužuje zadavatel termín předložení nabídek do **9. 12. 2021 do 9:00 hodin na adresu zadavatele.**

S pozdravem

Mgr. Jana Vágnerová, ředitelka
zástupkyně zadavatele