

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

Č.J.: SU/8491-21/ 2595-2021/FOR

Slavkov u Brna, dne: 13.05.2021



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 03.06.2021

VYPRÁVENO DNE

14. 05. 2021

Městský úřad Slavkov u Brna

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Vyznačil dne 16.06.2021 Podpis

3

Územní rozhodnutí

č. 51/2021

Výroková část:

Dne 11.02.2021 podal Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, zast. **MENHIR projekt, s.r.o., IČO 63470250, Horní č. p. 729/32, Štýřice, 639 00 Brno 39** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby- novostavba výjezdové základny záchr. služby na pozemcích parc. č. 340/3, 340/14, 340/15, 340/16, 341/6, 341/13, 342, 343/15, 343/17 v kat. území Slavkov u Brna.**

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

rozhodnutí o umístění stavby

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby- novostavba výjezdové základny záchr. služby (dále jen „záměr“) na pozemcích **parc. č. 340/3 ostatní plocha, 340/14 ostatní plocha, 340/15 ostatní plocha, 340/16 ostatní plocha, 341/6 ostatní plocha, 341/13 ostatní plocha, 342 ostatní plocha, 343/15 ostatní plocha, 343/17 ostatní plocha v kat. území Slavkov u Brna.**

Popis záměru:

Jedná se o novostavbu výjezdové základny záchranné služby o půdorysných rozměrech 28,4 (18,7) x 14,8 m, výšky atiky +8,8 m, umístěnou na pozemcích dle přiloženého výkresu situace ve vzdálenosti 2,8 m od stávající stavby základny HZS.

Budova je koncipována jako jednoduchá hmota s podélnou osou ve směru východ-západ. Novostavba je řešena jako dvoupodlažní nepodsklepený objekt s plochou střechou.

Architektonicky se jedná o jednoduchou a funkční stavbu bez extravagancí. Průčelí je tvořeno obvodovým pláštěm, ve kterém jsou okenní otvory, jejichž tvar a velikost jsou voleny s ohledem na účely místností.

Materiálově je odlišena hmota 1NP, hmota 2NP. První nadzemní podlaží je řešeno z pohledového betonu, povrchovou úpravou druhého podlaží je silikonová omítka. Materiálové a barevné řešení bude blíže specifikováno v dalších stupních projektové dokumentace a bude navrženo dle sousední budovy HZS a dle připomínek městského architekta.

Jako odraz funkce objektu je zvolena jednoduchá forma stavby, kdy před tvarovou rozmanitostí je kladen důraz na kvalitu použitých materiálů a kvalitu provedení detailů.

Dispoziční, technologické a provozní řešení:

Nově budované výjezdové základny ZZS JmK mají jednotné dispozičně-provozní uspořádání a jsou řešeny ve velikostních kategoriích podle počtu výjezdových skupin. Při návrhu výjezdové základny ve Slavkově u Brna se vycházelo z jednotné řady 1+1. Vzhledem k umístění stavby na