



musivp19v003qx

CC

1

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno  
Odbor výstavby, speciální stavební úřad

Číslo jednací: OV-ČJ/11888-19/MUJ  
Spisová značka: OV/64901-2017/MUJ  
Vyřizuje/linka: Ing. Jitka Mutinová/533 304 559  
E-mail: mutinova@slapanice.cz  
V Brně dne: 13.02.2019  
Datová schránka: 2xfbbgj

Rozhodnutí nabývá právní moci dne 20.3.2019  
Datum 20.3.2019 Podpis Mutinová

## ROZHODNUTÍ

### Veřejná vyhláška

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (dále také jen „speciální stavební úřad“), příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a dále v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, na základě žádosti Jihomoravského kraje, sídlo Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, Brno, PSČ 602 00, IČ 70888337, podané v zastoupení na základě čl. VI. odst. B, bod 3, písm. k) Zřizovací listiny ze dne 17.09.2009 č. j. 427/09/Z8 příspěvkovou organizací Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, sídlo Žerotínovo náměstí 3, Brno, PSČ 601 82, IČ 70932581, s adresou pro doručování SÚS JmK, Ořechovská 35, 619 00 Brno (dále jen „stavebník“), rozhodl takto:

podle § 115 stavebního zákona a v souladu s dikcí § 18c vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen vyhláška č. 503/2006 Sb.), se vydává

## stavební povolení

na stavbu:

„II/152 Hajany - Želešice“

### Stavební objekt:

- SO 121 – Silnice II/152
- SO 182 – Dočasné dopravní značení
- SO 251 – Opěrná zeď

(dále jen „stavba“)

s trvalým zábořem na pozemcích parc. č. 1050, 1051, 1052, 1084, 1085, 1086, v k. ú. Hajany a na pozemcích parc. č. 646/3, 3192, 3203, 3204, 3205, v k.ú. Želešice, okres Brno – venkov, kraj Jihomoravský,

s dočasným zábořem na pozemcích parc. č. 1050, 1051, 1052, 1084, 1086, v k. ú. Hajany a na pozemcích parc. č. 646/3, 1186/1, 1186/2, 1188, 3192, 3204, 3205, v k.ú. Želešice, okres Brno – venkov, kraj Jihomoravský,



a to podle dokumentace pro stavební povolení zpracované společností AF-CITYPLAN s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, IČO: 47307218, autorizovaný technik pro dopravní stavby Miloš Bednář, DiS., ČKAIT – 1006109.

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí číslo 26/2017, č.j. OV-ČJ/3301-17/JAN, ze dne 02.03.2017, které nabylo právní moci dne 27.03.2017.

#### *Stručná charakteristika stavby:*

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávající komunikace II/152 v rozsahu obnovy živичného krytu s lokálními sanacemi, zajištění svahu žb opěrnou zdí a zajištění svahů gabionovými stěnami. Zájmový úsek silnice II/152 se nachází mezi obcemi Hajany a Želešice (začátek úseku v km 0,048 (km 123,300 na II/152) a konec 1,348 (km 124,600 na II/152) ) v okrese Brno - venkov. Celková délka obnovy komunikace II/152 je 1 300 m.

#### *SO 121 – Silnice II/152*

Objekt navrhuje z valné většiny obnovu živичného krytu vozovky komunikace II/152 v délce 1300,0 m s lokálními sanacemi a s úseky s kompletní výměnou konstrukce vozovky. Úsek km 0,048 00 (ZÚ) - 0,440 00 bude řešen jako celoplošná obnova živичného krytu (obrusné a ložné vrstvy) v tl. 110 mm, která bude zahrnovat sanaci širokých trhlin, síťových trhlin a plošných rozpadů v požadovaných místech. V dalším úseku km 0,440 00 - 0,700 00 bude provedena celoplošná výměna konstrukce vozovky včetně výměny nevhodné podložní zeminy z ŠDb fr. 63-125 v tloušťce 350 mm. V km 0,440 - 0,565 bude obnoven levostranný patní příkop pročištěním. Tento příkop bude zakončen odlážděným nátokem nového propustku DN 600, který bude pod komunikací převádět vody ze zmiňovaného příkopu do vodního toku Hajanského potoku. Levostranný motiv pokračuje v podobě gabionové stěny dl. 55,0 m, podél níž je navržen odvodňovací rigol z betonových žlabovek š. 560 mm, které budou zakončeny horskou vpustí, která bude pod komunikací převádět vody ze zmiňovaného rigolu do vodního toku Hajanského potoku. Zbývajcí úsek km 0,700 - 1,348 (KÚ) bude řešen jako celoplošná obnova živичného krytu v tl. 110 mm, která bude zahrnovat sanaci širokých trhlin, síťových trhlin a plošných rozpadů. V úseku km 0,700 - 1,110 bude pravostranná krajnice upravena na šířku 1,5 m a doplněna o ocelové silniční svodidlo. Levostranný motiv v předmětném úseku bude v km 0,700 - 1,000 pokračovat v podobě nepevněné krajnice šířky 0,75 m z R-materiálu tl. 100 mm a jejíž hranu bude kopírovat rigol betonových žlabovek š. 560 mm, které budou zakončeny horskou vpustí v km cca 0,625, 0,710, 0,810, 0,870, 0,920 a 1,124, které budou pod komunikací převádět vody ze zmiňovaného rigolu do vodního toku Hajanského potoku. V km 1,000 - 1,120 levostranný motiv pokračuje v podobě gabionové stěny v dl. 119,0 m, podél níže je navržen odvodňovací rigol z betonových žlabovek š. 560 mm, které budou zakončeny horskou vpustí v km 1,124.

Dále se jedná o úpravu dvou autobusových zálivů ze žulové dlažby (žulové kostky 160/160) a s nástupišti šířky 2,0 m ze zámkové betonové dlažby. Délka nástupních hran je navržena 15,0 m s vjezdovým náběhem délky 25,0 m a výjezdovým 10,0 m. Podél pravostranného zálivu je navržena žb opěrná zeď pro vyrovnání výškového rozdílu vůči okolnímu terénu (terénní svah). Autobusové zastávky jsou navrženy jako zastávky v extravilánu bez návaznosti na chodníky.

Odvodnění dešťových vod z krytu komunikace je řešeno úpravou příčného a podélného sklonu povrchu vozovky do otevřených patních příkopů a následně do nového propustku DN 600 v km 0,560 či do žlabových rigolů a následně do nových horských vpustí. V úseku žb. monolitické opěrné zdi jsou pro odvedení vod z povrchu komunikace navrženy nové uliční vpustí umístěné podél žb. římsy a vyústěné skrze dřík opěrné zdi do toku Hajanského potoku.

#### *SO 182 – Dočasné dopravní značení*

Stavební objekt řeší převedení dopravy po objízdných trasách během výstavby.

Z důvodu stísněných podmínek v místě výstavby opěrné zdi na velkopřůměrovým pilotách bude stavba probíhat za plné uzavírky a dočasné dopravní opatření bude řešeno pro místní uspořádání a převedení místní a dálkové dopravy po objízdných trasách.

#### *SO 251 – Opěrná zeď*

V km 0,505 - 0,660 (dle staničení SO 121) bude sesouvající se pravostranný svah silničního tělesa zajištěn opěrnou žb. zdí (pilotovou stěnou) dl. 152,0 m, která bude založená na velkopřůměrových pilotách. Výška zdi od základové spáry po vnější hranu římsy bude 2,45 m. Na opěrné zdi je navržena římsa ze železobetonu C 30/37 XF4. Na římsu je navrženo zábradelní svodidlo se stupněm zadržení NH2 se svislou výplní. Svodidlo bude navazovat na svodidlo v SO 121. Za rubem pilot bude uložena podélná rubová drenáž obsypaná mezerovitým betonem, doplněná v každé mezeře mezi pilotami o svislou drenáž vyústěnou do zpevnění u paty zdi.



### Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, vypracované společností AF-CITYPLAN s.r.o., Magistrů 1275/13 140 00 Praha 4, Miloš Bednář, DiS, autorizovaná osoba pro dopravní stavby, ČKAIT-1006109, v 01/2017, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009, o obecných technických požadavcích na výstavbu, musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (dále také „vyhláška č. 104/1997 Sb.“) a v ní citovaných technických normách, a dále pak ustanovení ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Stavebník musí zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřictví). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
5. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále jen vedení). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabráňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
6. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě tabuli s uvedením údajů ze štítku, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení, a ponechat ji tam až do vydání kolaudačního souhlasu.
7. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
8. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech.
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, který bude doplněn před zahájením stavby. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona o zeměměřictví, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.



10. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
12. Kontrolní prohlídky na stavbě budou organizovány jako součást pravidelných kontrolních dnů organizovaných investorem a zhotovitelem stavby a následně bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
13. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
14. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětlen.
15. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
16. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
17. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se stavebním povolením a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné technické požadavky na výstavbu komunikace a citovaných technických norem a dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
18. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení přístupu k nemovitostem musí být odsouhlasena s uživateli těchto nemovitostí. Případná krátkodobá omezení provozu na účelové komunikaci musí být odsouhlasena a povolena zdejšími silničními správními úřady.
19. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
20. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno pravidelné čištění komunikací používaných v rámci stavby.
21. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
22. Stavba se nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností investora již v době přípravy stavby tento záměr oznámit, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím, Archeologickému ústavu AV ČR Brno a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz § 21 - 22 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k



tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu).

## 23. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky dotčených orgánů státní správy:

### 23.1 MěÚ Šlapanice, silniční správní úřad, odbor výstavby, Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice:

Při provádění stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, dotčené pozemní komunikace nesmí být znečištěny nebo poškozeny, na komunikaci nesmí být bez povolení silničního správního úřadu prováděny stavební práce a umísťovány žádné věci, zařízení na materiál.

Provádění stavebních prací v silničním pozemku silnice nebo místní komunikace musí být podle ust. § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích vydáno povolení silničním správním úřadem. O povolení požádá zhotovitel stavby v dostatečném předstihu před zahájením prací (min. 30 dní) příslušný silniční správní úřad (v případě silnice: Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, v případě místní komunikace: Obecní úřad Želešice, 24. Dubna 16, 664 43 Želešice, IČO 00282952 a Obecní úřad Hajany, Hajany 2, 664 43 Želešice IČ 00637688), po předchozím souhlasu vlastníka dotčené pozemní komunikace (v případě silnice: SÚS JmK, oblast Brno Střed, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno; v případě místní komunikace: Obec Želešice nebo obec Hajany) a Policie ČR, KŘ JmK, SP DI Brno-venkov, Kounicova 687/24, 611 32 Brno.

Stavební práce si vyžádají omezení obecného užívání uzavírkou a objíždkou, a proto je nutné v souladu s ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích požádat o povolení uzavírky příslušný silniční správní úřad (v případě silnice a účelové komunikace: Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, v případě místní komunikace: Obecní úřad Želešice, 24. Dubna 16, 664 43 Želešice, IČ 00282952 a Obecní úřad Hajany, Hajany 2, 664 43 Želešice IČ 00637688).

V souvislosti s požadovanou uzavírkou je nutné zažádat o stanovení přechodné úpravy provozu (dopravního značení) MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, silniční správní úřad, podle ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., v platném znění.

### 23.2 MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice, komplexní vyjádření č.j. OŽP-ČJ/67673-15/VID, sp.zn. OŽP/823-2016/VID, ze dne 20.01.2016:

Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti nakládání s odpady podle ust. § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

- Upozorňujeme, že při stavbě musí být odpady tříděny dle druhu a kategorie, do skupiny 20 lze zařadit pouze odpady vznikající z nevýrobní činnosti, které mají charakter komunálního odpadu tzn. Odpady ze staveb zde nebudou zařazeny.
- U odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.
- Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Šlapanice, OŽP. Odpady ze staveb nelze zařadit pod katalogovým číslem 200307 - objemný odpad ani 200301 - komunální odpad!
- K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o odstranění odpadů podle § 21 vyhl. 383/2001 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 20 (v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku). V případě čestného prohlášení musí být splněn rozsah výše uvedené vyhlášky.

Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti ochrany ovzduší podle zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a je nutné, aby byla splněna následující podmínka:

- Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření



23.3 KŘ Policie JmK, SPDI BM a BO, Kounicova 24, Brno, PSČ 611 32, vyjádření č. j. KRPB-5918-1/ČJ-2016-0600DI-KUD ze dne 20.01.2016, souhlasí za splnění těchto podmínek:

- po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců
- dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení během provádění stavby bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
- Definitivní dopravní značení bude jeden měsíc před uvedením stavby do provozu stanoveno v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb.

**24. V průběhu celé výstavby musí být plně zajištěny podmínky stanovené v jednotlivých vyjádřeních vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury k zabezpečení jejich bezpečného a plynulého provozu:**

24.1 Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Praha, PSČ 130 00, IČ 04084063, vyjádření č. j 503375/18 ze dne 5.01.2018:

V zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

- Stavebník nebo jím pověřená osoba, je povinen pouze pro případ, že
  - a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti CETIN a nebo
  - b) toto vyjádření, včetně všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do jeho ochranného pásma, vyzvat písemně společnost CETIN k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance CETIN pověřeného ochranou sítě – Zdeněk Procházka, email: [zdenek.prochazka@cetin.cz](mailto:zdenek.prochazka@cetin.cz)
- Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN Smlouvu o realizaci překládky SEK
- Společnost CETIN prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.
- Žadateli převzetím tohoto vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla poskytnuta.

Všeobecné podmínky - výtah:

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby,



založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového vyjádření.

5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

## *II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK*

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou anebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů PVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxe v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od PVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických



spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo 606 613 871 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

### *III. Práce v objektech a odstraňování objektů*

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohlo hrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. bezpečné odpojení SEK.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

### *IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby*

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plán), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

### *V. Křížení a souběh se SEK*

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např.



zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
  - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
  - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
  - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
  - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
  - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a
- veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtné a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

Doplňující podmínky ochrany vedení sítě elektronických komunikací:

Stavba je podmíněna přeložkou PVSEK. Stavebník písemně oznámí na místně příslušné pracoviště ochrany sítě termín zahájení prací.

24.2. E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Brno, (E.ON Distribuce, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 251 86 213), vyjádření č. j. B6941-16160294, ze dne 16.02.2017:

V zájmovém území se nachází:

- nadzemní vedení VN
- distribuční trafostanice VN/NN
- podzemní vedení NN
- nadzemní vedení NN

Při provádění zemních prací nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

- 1) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajišťí Ivana Peclová Zelinková, tel.: 733670248, email: ivana.zelinkova@eon.cz.
- 2) Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN provádět tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Dale požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
- 3) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení
- 4) V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení
- 5) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na tel číslo 800 22 55 77

24.3. E.ON Česká republika, s.r.o., Regionální správa Brno, souhlas se stavbou v OP distribuční soustavy, č. j. M18536-16091528, ze dne 26.11.2015 za splnění těchto podmínek:

- 1) V místě 0,110 – dle lokálního staničení - dochází ke křížení uvedené komunikace a kabelové DS NN. Dle předložené PD zde bude prováděna obnova živičného krytu s lokálními sanacemi. Stavbou nedojde ke snížení hloubky krytí kabelů NN pod mez stanovenou ČSN 332000-5-52.
- 2) Činnosti mechanizačních a stavebních mobilních prostředků (stavební stroje, bagry apod.), která je možno provozovat v blízkosti el. vedení a to i v OP vedení VN, musí být opatřeny a zajištěny tak, že žádná část těchto prostředků se v žádném případě nemůže přiblížit k vodičům, pod napětí, na vzdálenost kratší jak 3 m. Ochranné pásmo (OP) nadzemního vedení VN 22 kW,



provedení holými vodiči AIFe je 7 m od krajního vodiče vedenými po obou stranách vedením vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení.

- 3) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek sob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- 4) Zakreslením trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy s vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 5) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Ivana Peclová Zelinková, tel.: 733670248, email: ivana.zelinkova@eon.cz
- 6) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 7) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí
- 8) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodovým zařízením musí odpovídat příslušným ČSN
- 9) Přizvání zástupce ECZR (technik RS Brno, p. Rýpal) ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 10) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 11) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno
  - a. Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat ke a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b. Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c. U nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d. U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- 12) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 11.9.2015
- 13) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanici VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodového zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1
- 14) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22kV a výkopové práce v OP podzemního vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dní dopředu.



24.4. GridServices s.r.o. Plynárenská 499/1 Zábrdovice 602 00 Brno – stanovisko zn. č. 5001500736 ze dne 22.05.2017 za splnění těchto podmínek:

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito s těmito plynárenskými zařízeními:

- Plynovod STL PE d 63, d 90+ STL plynovodní přípojka

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Při realizaci rekonstrukce komunikace je nutné dodržet krytí dle ČSN 73 6005.

Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v minimální vzdálenosti 1 m.

V případě odstranění kce komunikace v úrovni zemní pláně požadujeme během stavby chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v komunikaci před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.

V případě odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace přímo nad potrubím.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek.

Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Před začátkem stavby musí být poloha plynárenského potrubí vytyčena.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. tržací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení



a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.



24.5 Dial Telecom, a.s. Křížkova 237/36a, 186 00 Praha 8-Karlín – vyjádření zn. CR502888 ze dne 21.6.2017:

- Veškeré zemní a optické práce spojené s přeložením podzemního komunikačního vedení v našem vlastnictví budou realizovány společností Dial Telecom, a.s.
- Před vydáním stavebního povolení uzavře investor se společností Dial Telecom „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o dílo“ k provedení vynucené přeložky podzemního vedení sítě elektronických komunikací.
- Před realizací stavby, v dostatečném předstihu min 30 dnů, uzavře investor se společností Dial Telecom smlouvu o vynucené přeložce podzemního vedení sítě elektronických komunikací, ve které budou specifikovány veškeré technické požadavky pro realizaci přeložky tohoto vedení a úhrada nákladů.
- Celkové náklady spojené s přeložením a úpravou optické trasy uhradí v plné výši investor stavby.
- Termín realizace přeložky bude ve smlouvě o dílo provedení vynucené přeložky podzemního vedení sítě elektronických komunikací určen v příloze „harmonogram prací“. Tento termín bude určen s ohledem na nutnost naplánování výluky služeb elektronických komunikací na překládaných optických kabelech min 30 dnů před zahájením realizace přeložky. Výluka proběhne pravděpodobně o víkendu a přepojení optického kabelu bude provedeno v nočních hodinách.
- Před realizací stavby zajistí investor souhlasy vlastníků a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky nově dotčené přeloženou trasou, včetně vkladu do katastru nemovitostí.
- Min 30 pracovních dní před zahájením výkopových prací vyzve stavebník formou objednávky zástupce naší společnosti k vytýčení našich sítí přímo na místě stavby.
- V zápise o vytýčení budou stanoveny technické a realizační podmínky pro ochranu zařízení ve vlastnictví společnosti Dial Telecom, před investiční výstavbou.
- Požadujeme, aby zápis o vytýčení a kontrole podzemního komunikačního vedení společnosti Dial Telecom, a.s. byl nedílnou součástí podkladů pro kolaudaci či předání stavby.
- Během realizace akce bude respektováno ustanovení par. 101 a 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
- Při křížení a souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 73 6005 – „Prostorová úprava vedení technického vybavení“
- Výkopové práce v ochranném pásmu (1,5 m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.
- Pokud dojde při akci k odkrytí podzemního komunikačního vedení je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
- Před záhozem musí být k prohlídce stavu podzemního komunikačního vedení stavebníkem přizván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
- V případě neoprávněného zásahu nebo narušení podzemního komunikačního vedení bude postupováno ve věci náhrady vzniklých škod v souladu s platnými právními předpisy a normami.

24.6. Itself, Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno – vyjádření č.j. 17/000856, ze dne 06.03.2017

V lokalitě se nachází podzemní telekomunikační trasa

- Optické propojení Neslovice – Sokolnice, 9x HDPE trubka Ø 40 mm- v majetku, 3x HDPE trubka (dále jen DOK-ITSELF)

Udělení souhlasu za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. DOK-ITSELF zakreslit a popsat v projektové dokumentaci
2. DOK-SELF je telekomunikační stavbou s ochranným pásmem 1,5 m od kabelů (HDPE trubek), v případě dotčení trasy DOK-SELF zpracovat do projektové dokumentace způsob ochrany vedení.



3. Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu DOK-ITSELF kontaktovat zástupce firmy itself (p. Samlík tel.: 603 582 603, samlik@itself.cz) P. Samlík případně provede vytýčení trasy DOK-SELF a odsouhlasí řešení případných kolizí stavby s vedením DOK-SELF.
4. Zemní práce v ochranném pásmu provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení, trasu zabezpečit proti poškození od těžké mechanizace.
5. Při případném odkrytí DOK-SELF jej chránit proti poškození nepovalenou osobou.
6. Nad trasou DOK-ITSELF nebudovat objekty a zařízení, která by bránila v přístupu ke kabelům. V místech zřízení zpevněných ploch (komunikace, vjezdy parkovací stání, apod.), nad trasou DOK-ITSELF, zabezpečit ochranu kabelů a založit rezervní chráničku; v případě realizace nerozebíratelných povrchů nad trasou DOK-ITSELF kabely uložit do chráničky a založit rezervní chráničku.
7. V případě kolize stavby s vedením DOK-ITSELF kontaktuje p. Samlíka
8. Před záhozem místa dotčení vyzvat kontaktní osobu firmy itself s.r.o. (p. Samlík) ke kontrole neporušenosti zařízení itself s.r.o. a k odsouhlasení prací provedených v ochranném pásmu DOK-ITSELF. O kontrole bude sepsán protokol (zápis do stavebního deníku)
9. Pokud dojde při stavbě k poškození DOK-ITSELF, jen nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit Dohledovému centru itself s.r.o – tel. 533 383 383

24.7. UPC Česká republika Závěšova 5 140 00 Praha 4 a InfoTel Novolišeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň – vyjádření č.j. 170451/z/cm ze dne 2.5.2017

- Pro účely přeložení VVKS je stavebník povinen uzavřít se společností UPC „Dohodu i provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě elektronických komunikací“ a „Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS (vedení veřejné komunikační sítě), případně k přeložení VVKS poté, když zjistil, že jeho záměr je v kolizi VVKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace, úprava či přeložení VVKS. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS případně přeložení musí být podána nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje s VVKS, požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS nebo případně podmínek k přeložení VVKS, a to prostřednictvím pověřené osoby společnosti UPC ing. Zabilka tel: 602513586 (dále jen POS). Souhlasíme s navrhovanou přeložkou dle předložené dokumentace. V současnosti se v místě přeložky nachází 2xHDPE trubky prům. 40 mm, bez kabelů.
- Stavebník, který vyvolal překládku sítě VVKS je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti UPC veškeré náklady související s vyvolanou překládkou dotčeného VVKS, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Překládku rozvodu UPC zařadí stavebník do projektové dokumentace a rozpočtu své stavby.
- Pro účely přeložení VVKS dle předchozího bodu je stavebník povinen uzavřít se společností UPC „Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení sítě elektronických komunikací a Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“ v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby.
- Trasy kabelů vedoucích v komunikacích, parkovacích stáních je nutno uložit do betonových korýtek na betonovém podkladu s min. hloubkou uložení 1 m, vjezdech k domům apod. min 0,6 m, s ochrannou folií oranžové barvy nad trasou; v chodníku, pokud není řešen jako pojezdový, postačí pískové lože s hloubkou uložení 0,6 m s ochrannou folií oranžové barvy nad vedením. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 73 6005 a to jak v souběhu, tak při křížení s vedením jiných sítí, kde musí být naše rozvody uloženy do betonových korýtek, není-li odsouhlasena a potvrzena zápisem jiná varianta.



## Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC

### Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování stavby, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší jak 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné výtýčení nebo určení polohy VVKS.

### Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pověřená osoba společnosti InfoTel) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen zabezpečit proti poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi výtýčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat POS je kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno, cca 30 cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.
7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch...
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemisťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS



10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVVKS, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVVKS.
13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.
14. Po ukončení stavebních činností musí být před záhozem pozván k prohlídce stavu PVVKS zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.

#### Práce v budovách a odstraňování budov

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení VVKS.
2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

#### Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační)
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.
3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

24.8. Vodárenská akciová společnost, a.s., Divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno - vyjádření č.j.: BV/4993/2015-Ha, ze dne 23.10.2015:

- Oznámit zahájení prací 14 dní předem na VAS provozní středisko Židlochovice tel. 544 231 018 současně s objednávkou na vytyčení dotčené splaškové kanalizace.
- Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození vodovodního ani kanalizačního potrubí nebo omezení jejich provozuschopnosti. Ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního potrubí je stanoveno 1,5 m. V tomto prostoru není dovoleno vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny a provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS.
- Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů kanalizačních šachet a vodovodních armatur např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod. musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).
- Přizvat zástupce provozního střediska ke kontrole neporušenosti vodovodu a kanalizace před zásypem. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu či kanalizace musí být neprodleně opravena odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.



- Bude dodrženo min. krytí vodovodu a kanalizace včetně přípojek dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Další podmínky dle požadavku vedení provozního střediska.

24.9. Lesy České republiky, s.p., Zámecká 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou – vyjádření č.j. LCR145/002323/2015 ze dne 27.10.2015 a vyjádření č.j. LCR145/000117/2015 ze dne 23.1.2017:

Souhlasné stanovisko se vydává za následujících podmínek:

- Stavba bude prováděna co nejšetněji k pozemkům s právem hospodařit LČR, které nebudou využívány k ukládání stavebního materiálu, přebytečné zeminy nebo odpadu.
- Škody, které by na stavbě mohly vzniknout vlivem přírodních faktorů (pád stromů či větví ze sousedních pozemků apod.) si hradí vlastník stavby sám a LČR, s.p. za ně nejsou nijak zodpovědné.
- Žadatel nechá vypracovat znalecký posudek k pozemku p.č. 1085 v k.ú. Hajany na újmu z hospodaření z odnětí a z omezení užívání PUPFL dle vyhlášky 55/1999 Sb. a tuto újmu neprodleně uhradí LČR, Lesní správě Náměšť nad Oslavou

24.10. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 – vyjádření č. 2/23.2./17-22200 ze dne 28.2.2017 za splnění těchto podmínek:

- Silnice I/52 bude v průběhu stavby využívána v souladu se silničním zákonem
- Zahájení a ukončení stavebních prací nám bude s časovým předstihem oznámeno (kontaktní osoba provozní inspektor pan Radek Otruba, tel. 549 133 776, email: [radek.otruba@rsd.cz](mailto:radek.otruba@rsd.cz))
- Případné přechodné dopravní značení bude realizováno na základě stanovení místní úpravy provozu vydaném příslušným silničním správním úřadem
- Návrh místní úpravy provozu musí být odsouhlasen Policií ČR
- Osazení certifikovaného svíslého dopravního značení bude provedeno dle podmínek stanovených vyjádřením Policie ČR a provedeno autorizovanou firmou na náklady žadatele

24.11 Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno - vyjádření č.j.: PM024473/2017-203-Fi, ze dne 08.06.2017 za splnění těchto podmínek:

Jako správce drobného vodního toku Hajanský potok (Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Brno) s předloženým záměrem souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Požadujeme opevnit oba břehy a dno koryta Hajanského potoka v místě vyústění propustku v km 0,560, protilehlý břeh požadujeme opevnit do výšky min 1,5 m. dále požadujeme opevnit břeh a dno koryta vodního toku v místě výustních objektů potrubí za horskými vpustmi. Doplněná PD bude odsouhlasena správcem Hajanského potoka (Ing. Dočkal, e-mail: [dockal@pmo.cz](mailto:dockal@pmo.cz); 724938715) a poté bude součástí DSP předložené správním orgánům.
- Nový propustek musí být navržen na základě hydrotechnického výpočtu.
- Během výstavby nesmí dojít k dotčení vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.
- Zařízení staveniště nebude umístěno v záplavovém území.
- Pro provádění stavby bude zpracován havarijní plán (§ 39 zákona č.254/2001 Sb.). Schválený plán bude v jednom vyhotovení před zahájením stavby předán na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánu bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
- Případný zásah do břehového porostu je nutno projednat dle zákona č.114 Sb., odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a oznámit přímému správci toku.
- Přímému správci (Povodí Moravy, s.p., provoz Brno, Ing. Dočkal, tel. 724938715) bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní oznámeno zahájení prací na stavebních objektech odvodňovacího systému, termíny kontrolních dnů a termín závěrečné kontrolní prohlídky. Zápisem ve stavebním deníku budou přímým správcem odsouhlaseny všechny stavební aktivity v korytě a v prostoru do 6 m od břehové hrany.
- Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen na březích a v blízkosti vodního toku a pozemky upraveny.
- Přímý správce bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, kde mu bude předáno



zaměření skutečného provedení stavby objektů odvodnění ve výšk. systému Balt. po vyrovnání s navázáním na JTSK v tištěné i digitální formě, rozsah bude upřesněn na poslední kontrolní prohlídce.

- Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

25. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle ust. § 115 odstavec 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
26. Termín dokončení stavby je stanoven do **31.12.2022**.
27. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Před dokončením stavby stavebník podá speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
28. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a zajistí, aby před započítím užívání stavby byly vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
29. Stavebník k žádosti o kolaudaci předloží kromě dokladů vyjmenovaných v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu také Stanovení místní úpravy provozu. Žádost o stanovení místní úpravy provozu je třeba podat s dostatečným předstihem, a to min. 3 měsíce před podáním žádosti o kolaudační souhlas.

#### Odůvodnění:

Městský úřad Šlapanice, odbor dopravy, podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, obdržel dne 12.10.2017 žádost Jihomoravského kraje, sídlo Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, Brno, PSČ 602 00, IČ 70888337, podanou v zastoupení na základě čl. VI. odst. B, bod 3, písm. k) Zřizovací listiny ze dne 17.09.2009 č. j. 427/09/Z8 příspěvkovou organizací Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, sídlo Žerotínovo náměstí 3, Brno, PSČ 601 82, IČ 70932581, s adresou pro doručování SÚS JmK, Ořechovská 35, 619 00 Brno, o provedení řízení podle ust. § 108 až ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení na stavbu „II/152 Hajany - Želešice“, pro stavební objekty SO 121 – Silnice II/152; SO 182 – Dočasné dopravní značení; SO 251 – Opěrná zeď situovanou na pozemcích s trvalým zábořem parc. 1050, 1051, 1052, 1084, 1085, 1086, v k. ú. Hajany a na parc. č. 646/3, 3192, 3203, 3204, 3205, v k.ú. Želešice, a dále na pozemcích s dočasným zábořem na parc. č. 1050, 1051, 1052, 1084, 1086, v k. ú. Hajany a na parc. č. 646/3, 1186/1, 1186/2, 1188, 3192, 3204, 3205, v k.ú. Želešice, okres Brno – venkov, kraj Jihomoravský a to podle dokumentace pro stavební povolení zpracované společností AF-CITYPLAN s.r.o. Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4.

Stavba byla povolena územním rozhodnutím o umístění stavby číslo 26/2017, č.j. OV-ČJ/3301-17/JAN, ze dne 02.03.2017, které nabylo právní moci dne 27.03.2017.

V souladu s ustanovením § 44 odst. 1 správního řádu bylo stavební řízení podle §§ 108-115 stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích zahájeno doručením žádosti stavebníka Městskému úřadu Šlapanice jako věcně a místně příslušnému speciálnímu stavebnímu úřadu dne 12.10.2017. Vzhledem k tomu, že žádost obsahovala nedostatky, vyzval speciální stavební úřad stavebníka písemností č.j. OD-ČJ/174153-17/LED ze dne 21.11.2017 k doplnění žádosti a současně řízení usnesením č.j. OD-ČJ/174159-17/LED ze dne 21.11.2017 přerušil. Stavebník ve stanovené lhůtě chybějící podklady doplnil, čímž odpadl důvod pro přerušování řízení a speciální stavební úřad pokračoval ve stavebním řízení.



Městský úřad Šlapanice, speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámil přípisem pod č.j. OD-ČJ/102471-18/MUJ, ze dne 01.08.2018 dotčeným orgánům a účastníkům řízení zahájení stavebního řízení podle ust. § 109 až ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení pro shora uvedenou stavbu.

Jelikož byly Městskému úřadu Šlapanice, odboru dopravy, dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, bylo upuštěno dle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Městský úřad Šlapanice, odbor dopravy, určil v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona lhůtu pro uplatnění námitek a případných důkazů účastníků řízení a pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení. Současně v něm speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům tohoto správního řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí. Jelikož podklady ke stavebnímu povolení byly dále doplněny speciální stavební úřad uvědomil o této skutečnosti účastníky řízení přípisem vedeným pod č.j. OV-ČJ/162453-18/MUJ, ze dne 20.11.2018, ve kterém v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve stanovené lhůtě.

Písemností Městského úřadu Šlapanice, odboru dopravy č.j. OD-ČJ/102471-18/MUJ /MUJ, ze dne 01.08.2018 byli účastníci rovněž poučeni o tom, kdy a kde mohou nahlížet do spisu řízení vedeného pod spisovou značkou OD/7764-2018/MUJ a že se účastníci řízení mohou nechat v souladu s ust. § 33 správního řádu, zastupovat.

Městský úřad Šlapanice, odbor dopravy, upozornil účastníky řízení a dotčené orgány, že k později uplatněným námitkám, případným důkazům a závazným stanoviskům dotčených orgánů se v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V souladu s ust. § 114 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Speciální stavební úřad v souladu s dikcí § 111 stavebního zákona přezkoumal žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil, že stavební povolení může vydat, neboť Městský úřad Šlapanice, odbor dopravy, ze dne 17.1.2018 dle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení výše uvedené stavby, o jejímž umístění rozhodl pod č. j. OV-ČJ/3301-17/JAN, ze dne 2.03.2017 a ověřil dodržení podmínek stanovených tímto rozhodnutím. Dále speciální stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, že byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, a dále ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Speciální stavební úřad ve stavebním řízení vedeném pod spisovou značkou OD/64901-2017/LED stanovil okruh účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona:

a) stavebního zákona stavebník, tj. Učastníkem řízení ve věci povolení stavby je podle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebník, tj. Jihomoravský kraj, sídlo Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, Brno, PSČ 602 00, IČ 70888337, zastupuje na základě Zřizovací listiny ze dne 17.09.2009 č. j. 427/09/Z8 Správa a údržba silnic JmK, Brno Střed, Ořechovská 35, Brno).

b) stavebního zákona je vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem. V tomto řízení je vlastník stavby zároveň stavebníkem, tedy účastníkem řízení v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je Jihomoravský kraj, sídlo Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, Brno, PSČ 602 00, IČ 70888337, kterého na základě Zřizovací listiny ze dne 17.09.2009 č. j. 427/09/Z8 zastupuje Správa a údržba silnic JmK, příspěvkovou organizací Žerotínovo náměstí 3, Brno, PSČ 601 82, IČ 70932581 (oblast Brno Střed, Ořechovská 35,



Účastníkem řízení podle ust. § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna a jehož vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno. Takovými účastníky stavebního řízení v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, IČO: 69797111
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové, IČO: 42196451
- Obec Hajany, Hajany 2, 664 43 Hajany, IČO: 00637688
- Obec Želešice, 24. dubna 16, 66443 Želešice, IČO: 00282952
- Knappová Lenka, [redacted] 2, k.ú. Želešice)
- Štaud Pavel Ing., [redacted] ( [redacted] k.ú. Želešice)
- Zajíčková Věra [redacted]

Právo provést stavbu na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví stavebníka, bylo doloženo smlouvami o právu provést stavbu uzavřenými mezi jednotlivými vlastníky a stavebníkem.

Účastníkem stavebního řízení je dle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Takovými účastníky stavebního řízení v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou následující společnosti:

- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Praha, IČ 04084063
- UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 5, 140 00 Praha 4, IČO: 00562262
- GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567  
zastoupený GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311
- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
- Dial Telecom, a.s., Křížkova 237/36a, 186 00 Praha 8- Karlín, IČO: 28175492
- itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno-Židenice, IČO: 18826016
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno, IČO: 49455842
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 (Závod Brno, Šumavská 525/33, 602 00 Brno), IČO: 65993390
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 70890013

Účastníci řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. Za účastníky řízení byli v tomto případě vzati vlastníci všech sousedních pozemků, přičemž speciální stavební úřad za sousední pozemky vzal pozemky s přímou hranicí s pozemky dotčenými předmětnou stavbou. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru. Takovými účastníky stavebního řízení v postavení účastníka dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu jsou vlastníci následujících parcel:

1288, 1048/3, 1048/4, 1048/5, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, v k.ú. Hajany,

a dále pozemky parc. č. 1185, 1186/1, 1186/2, 1188, 1190, 1191/1, 1533/1, 1534/2, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614/2, 1614/1, 3008, 3178, 3182, 3191, 3193, 3195, 3198, 3200, 3201, 3202, 3210, 3211, 1511/13, 1511/17, 1511/18, 1511/20, 1511/21, 1511/24, 1511/25, 1519/3, 1519/4, 1522/1, 1524/2, 1527/1, 1539/1, 1539/2, 1535/8, 1540/1, v k.ú. Želešice.

K žádosti o stavební povolení byla doložena projektová dokumentace stavby ve čtyřech vyhotoveních a dokladová část projektové dokumentace, která obsahuje níže uvedená závazná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí:



1. Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Praha, PSČ 130 00, IČ 04084063 - vyjádření č. j. POS-503375 ze dne 5.1.2018
2. Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2017/00020 ze dne 20.2.2017
3. Vodárenská a.s. Brno, Soběšická 820/156, Lesná 638 00 Brno, vyjádření č.j. BV/6075/2017-Ben ze dne 20.11.2017
4. Brněnské vodovody a kanalizace, a.s. Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno – vyjádření 722/000799/2018/EŠk ze dne 11.1.2018
5. NetGas, Na Hřebenech II 1718/8 140 21 Praha 4 – vyjádření zn. 10093/17/OV/N ze dne 30.11.2017 5903/15/OVP/N ze dne 19.8.2015
6. ČD- Telematika, a.s., Pod Tábořem 369/8a, Praha 190 00 – vyjádření č.j. 1201718541 ze dne 30.11.2017
7. Dial telecom, a.s., Křížkova 23736a, 186 00 Praha – vyjádření zn. CR502888 ze dne 21.6.2017
8. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha – vyjádření zn. 0000018216 ze dne 11.12.2017
9. Itself, s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno – vyjádření ze dne 6.3.2017
10. Zřizovací listina příspěvkové organizace JmK č.j.427/09/Z 8 ze dne 17.9.2009
11. MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad; Masarykovo náměstí 100/7; 664 51 Šlapanice – souhlas podle § 15 stavebního zákona
12. MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad; Masarykovo náměstí 100/7; 664 51 Šlapanice – územní rozhodnutí č.j. OV-ČJ/3301-17/JAN, ze dne 2.03.2017
13. Ministerstvo obrany Sekce ekonomická a majetková, Svatoplukova 84, 615 00 Brno – vyjádření sp. zn. 59358/2015-8201-OÚZ-BR ze dne 26.8.2015 a zn. 61196/2015-8201-OÚZ-BR ze dne 15.10.2015
14. UPC ČR,s.r.o, Závěšova 5, 140 00 Praha 4 – vyjádření zn. 170118/z/cm ze dne 31.1.2017 a zn. 170451/z/cm ze dne 9.5.2017
15. E.ON Servisní, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice - vyjádření č. B6941-16160294 ze dne 16.2.2017 a M18536-16091528 ze dne 9.11.2015
16. RWE, Plynárenská 499/1 657 02 Brno v zastoupení GridServices – vyjádření 5001500736 ze dne 22.05.2017
17. T-Mobile a.s., Tomíčková 2144/1 148 00 Praha – vyjádření zn. E03222/17 ze dne 26.1.2017
18. Obec Hajany, Hajany 2, 664 43 Želešice – vyjádření č.j. OUHA/217/2015 ze dne 21.8.2015 a vyjádření k PD č.j. OUHA/278/2015 ze dne 14.10.2015
19. České radiokomunikace, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov – vyjádření zn. UPTS/OS/162896/2017 ze dne 30.1.2017
20. Vodafone, náměstí Junkových 2, 155 00 Praha – vyjádření zn. 170126-102527175 ze dne 26.1.2017
21. Obec Želešice, 24 dubna 16, 664 43 Želešice – vyjádření ze dne 7.9.2015 a vyjádření č.j. 516/2017 ze dne 27.4.2017
22. Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno – stanovisko zn. 4500/2017 ze dne 13.3.2017
23. KHS JMK, Jeřábekova 4, 602 00 Brno – závazné stanovisko č.j. KHSJMK 22425/2017/BO/HOK, ze dne 9.5.2017
24. HZS JMK, KŘ, Zubatého 1, 614 00 Brno – souhlasné závazné stanovisko, ev.č. HSBM-71-15-7/1-OPST-2017, ze dne 22.05.2017
25. Lesy ČR, Přemyslova 1106, Hradec Králové 501 68 – vyjádření č.j. LCR145/002323/2015 ze dne 27.10.2015 a LCR145/000117/2015 ze dne 23.1.2017
26. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 535/22, 602 00 Brno – vyjádření zn. 2/23.2./17-22200 ze dne 27.2.2017
27. Povodí Moravy, Dřevařská 11, 602 00 Brno – vyjádření zn. PM024473/2017-203/Fi ze dne 8.6.2017
28. Městský úřad Šlapanice, odbor dopravy, silniční správní úřad; Masarykovo náměstí 100/7; Šlapanice 664 51 – závazné stanovisko č.j. OV-ČJ/62655-15/OTR ze dne 4.11.2015
29. Krajský úřad JmK, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, odbor životní prostředí – vyjádření č.j. JMK 150 073/2015 ze dne 25.11.2015
30. KŘ Policie JmK, SPDI BM a BO, Kounicova 24, Brno, PSČ 611 32 - vyjádření č. j. KRPB-5918-1/ČJ-2016-0600DI-PET ze dne 21.1.2016 a KRPB-91379-1/ČJ-2017-0600DI-PET ze dne 12.5.2017



31. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí; Masarykovo náměstí 100/7; Šlapanice 664 51 – vyjádření OŽP-ČJ/67673-15/VID ze dne 20.1.2016 a rozhodnutí o vyjmutí ze LPF č.j. OŽP-ČJ/45930-17/VID ze dne 24.05.2017
32. Zápis z výrobního výboru č. 1 ze dne 14.8.2015, číslo 2 ze dne 19.9.2015
33. Výpis z katastru nemovitostí, kopie katastrální mapy – vyhotoveno dálkovým přístupem
34. Plán kontrolních prohlídek

Připomínky a námítky všech účastníků řízení (dle § 27 odst. 1, 2 a 3 správního řádu), které nebyly splněny ještě před vydáním tohoto rozhodnutí, a kterým bylo ve stavebním řízení vyhověno, jsou obsaženy ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

V termínu určeném pro vznesení námitek a připomínek v předmětném stavebním řízení, tj. do dne 27.08.2018, obdržel speciální stavební úřad námitku účastníka řízení pana Ing. Pavla Štauda, který má ve stavebním řízení postavení účastníka řízení, dle ust. § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona jako vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna a jehož vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno. Účastník řízení vznesl námitku v tomto znění: *„Projektová dokumentace neřeší vjezd ze silnice II/152 na pozemek parc. č. 1188 k.ú. Želešice, jehož jsem vlastníkem. Na tento pozemek byl v minulosti povolen vjezd ze silnice, který byl do doby propadení pravostranného břehu silnice používán. Z důvodu zúžení vozovky, čímž došlo ke snížení bezpečnosti silničního provozu, bylo užívání nájezdu omezeno. Žádám o vyřešení tohoto stavu tak, aby bylo možno na pozemek parc.č. 1188 k.ú. Želešice znovu najet.“*

Před samotným vypořádáním podání správní orgán zkoumá, zda se jedná o podání posuzované jako „námitka účastníka řízení“ v souladu ust. § 114 stavebního zákona. Namítající pan Ing. Pavel Štaud je vlastníkem pozemku parc. č. 1188 k.ú. Želešice, jehož část podél silnice II/152 bude využita k dočasnému záboru stavby z důvodu vybudování opěrné zdi na silničním pozemku a provedení ohumusování a osetí terénního zářezu. Jelikož může být jeho vlastnické právo v důsledku samotného provádění stavby přímo dotčeno a část pozemku ve vlastnictví pana Ing. Pavla Štauda nacházející se podél silničního tělesa bude při provádění stavby dočasně užíván, byl namítající správním orgánem zařazen do okruhu účastníků řízení, a to v souladu s § 109 odst. c) stavebního zákona, a má tudíž v tomto řízení všechna procesní práva vyplývající z příslušných právních norem.

V první řadě se speciální stavební úřad zabýval otázkou, zda je správní orgán vůbec ve vazbě na obsah obdržené námítky vybaven zákonným zmocněním k této námitce přihlížet. Jak totiž byli účastníci řízení přípisem speciálního stavebního úřadu ze dne 01.08.2018 pod č.j. OD-ČJ/102471-18/MUJ řádně poučeni, k námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona se ve stavebních řízeních již nepřihlíží.

Speciální stavební úřad v této věci došel k závěru, že námitky směřující k vlastnímu umístění (poloze) stavby silnice měly být uplatněny již ve fázi územního projednávání navrhovaného stavebního záměru, neboť právě rozhodnutí o umístění stavby dle § 79 odst. 1 stavebního zákona vymezuje stavební pozemek, umísťuje navrhovanou stavbu, stanoví její druh a účel, podmínky pro její umístění, pro zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Z obsahu pravomocného územního rozhodnutí vydaného Městským úřadem Šlapanice, odborem výstavby, stavebním úřadem, č.j. OV-ČJ/3301-17/JAN, ze dne 02.03.2017 lze však dovodit, že ačkoliv byl namítající účastníkem předmětného územního řízení, žádné námitky vůči poloze stavby silnice včetně k ní souvisejících stavebních objektů, které jsou součástí této silnice, v řízení neuplatnil, ani proti doručenému územnímu rozhodnutí nepodal řádný opravný prostředek (odvolání). Speciální stavební úřad k tomuto dále podotýká, že sám namítající uzavřel smluvní vztah se stavebníkem pod č. smlouvy 495/2016 dne 12.09.2016 (smlouva je součástí dokladové části spisového materiálu), ve kterém výslovně souhlasí s užitím své části pozemku parc. č. 1188 v k.ú. Želešice k realizaci stavby podle schválené projektové dokumentace a v souladu s pravomocnými rozhodnutími orgánů státní správy. Z projektové dokumentace je zřejmé, že před pozemkem namítajícího se nachází opěrná gabionová stěna zajišťující levostranný svah silničního tělesa a žádný sjezd a nájezd k pozemku namítajícího nebyl zakreslen.

Speciální stavební úřad, byť k tomu nebyl povinen, se přesto touto připomínkou dále zabýval a vyžádal si stanovisko od zpracovatele projektové dokumentace a hlavního inženýra projektu jako zástupce



společnosti AF-CITYPLAN s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, IČO: 47307218. Zpracovatel projektové dokumentace sdělil, viz citace: „*Stávající situace úseku silnice II/152 před pozemkem parc.č. 1188 k.ú. Želešice, který je ve vlastnictví namítající osoby, nenásvědčovala tomu, že zde byl v minulosti zřízen sjezd z pozemku parc.č. 1188 k.ú. Želešice na silnici II/152. Konfigurace terénu v tomto úseku neumožňuje vybudování sjezdu. Převýšení terénu pozemku oproti silnici je 2,40 m a při odstupu pozemku od silnice 5,0 m by byl podélný sklon sjezdu cca 50% (bez zahrnutí lomů podélného sklonu v místě napojení na silnici i terén pozemku).*“

**Z výše uvedených důvodů a v souladu s ust. § 114 odst. 2 stavebního zákona nemůže k této námítce speciální stavební úřad bez dalšího posuzování vůbec přihlížet.**

V termínu určeném pro vznesení námitek a připomínek v předmětném stavebním řízení, tj. do dne 27.08.2018, obdržel speciální stavební úřad námítku účastníků řízení pana **Mgr. Homoly Miroslava a paní Homolové Renaty**, kteří mají ve stavebním řízení postavení účastníka řízení, dle ust. § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona jako vlastníci sousedního pozemku, a to parc. č. 1533/1 k.ú. Želešice, nebo stavby na něm, může-li být jejich vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno. Účastníci řízení vznesli námítku v tomto znění - citace: „*Vzhledem k tomu, že poměrně značná a z našeho pohledu důležitá část rekonstrukce se nás jako majitelů pozemku 1533/1 k.ú. Želešice bezprostředně týká a jsme trvalými obyvateli domu u zmíněné komunikace (adresa – Želešice ul. 24.dubna 245) žádáme tímto o umožnění příjezdu k našemu domu během rekonstrukce..*“

Před samotným posouzením správní orgán zkoumá, zda se jedná o podání posuzované jako „námítka účastníka řízení“ v souladu ust. § 114 stavebního zákona. Namítající manželé Homolovi jsou vlastníci pozemku parc. č. 1533/1 v k.ú. Želešice sousedící s pozemky určenými k výstavbě povolované stavby silnice II/152. Protože mohou být jejich vlastnická práva v důsledku samotného provádění stavby (konkrétně například hlukem, prachem, vibracemi či otřesy, které mohou vyvolávat stavební mechanismy při provádění stavebních prací na staveništi a v jeho okolí apod.) přímo dotčena, byli namítající správním orgánem zařazeni do okruhu účastníků řízení, a to v souladu s § 109 odst. e) stavebního zákona, a mají tudíž v tomto stavebním řízení všechna procesní práva vyplývající z příslušných právních norem.

Speciální stavební úřad posuzuje námítky na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Umožnění příjezdu k sousedním pozemkům po celou dobu provádění stavebních prací v rámci uzavírky stavby silnice je řešeno ust. § 24 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích. Podle tohoto ustanovení musí být při uzavírce silnice umožněn přístup k sousedním nemovitostem, přičemž povinnost zajištění příjezdu k sousedním nemovitostem zákon nijak neukládá. Speciální stavební úřad k tomuto dále konstatuje, že rekonstrukce silnice II/152 včetně jejích součástí, která je předmětem tohoto stavebního povolení, je dle předložené projektové dokumentace ke stavebnímu povolení značně technologicky náročná z důvodu statického zajištění sesouvajícího se pravostranného svahu silničního tělesa nad průběhem Hajanského potoka pomocí opěrné železobetonové zdi (pilotové stěny) v délce 152 m, která bude založena na velkopřůměrových pilotách. Stavba si dále žádá zajištění svahu podél levého jízdního pruhu gabionovými stěnami a ve vybraných úsecích celoplošnou výměnu konstrukce vozovky včetně nevhodného podloží v celé šířce silničního tělesa. V zájmu stavebníka, který dbá řádného provedení stavby v souladu s předepsanými technologickými postupy, které mají konečný dopad na výslednou kvalitu stavebního díla, je žádoucí realizaci těchto stavebních prací provádět za plné uzavírky. S ohledem na tuto skutečnost speciální stavební úřad není vybaven zákonným zmocněním k tomu, aby stavebníkovi jakýmkoliv způsobem ztěžoval průběh provádění stavby a narušoval technologické procesy při realizaci stavby tím, že by umožnil každodenní příjezd vlastníkům sousedních nemovitostí svými motorovými vozidly přes rekonstruovaný úsek stavby.

Své stanovisko k režimu omezení silničního provozu uzavírkou a objížďkou podal také zástupce stavebníka, Správa a údržba silnic Jmk, který sděluje, že s postupem výstavby předpokládá, že bude docházet ke krátkodobým uzavírkám silnice II/152 podle potřeb stavby vyvolaných dle charakteru a náročnosti stavebních prací v jednotlivých úsecích. O těchto uzavírkách budou majitelé sousedních nemovitostí pravidelně informováni zhotovitelem a investorem stavby (webové stránky obce a informační tabule na stavbě). Správa a údržba silnic Jmk dále uvádí, že stavba bude přístupná pro staveništní techniku přes provizorní sjezdy. Vjezd na staveniště tak bude možný pouze pro vozidla



stavby a pro ostatní vozidla pouze se souhlasem a na povolení zhotovitele stavby.

Speciální stavební úřad má za to, že možnost příjezdu k sousedním nemovitostem během stavebního procesu rekonstrukce ve stavebním řízení v předchozích odstavcích dostatečně zdůvodnil, zároveň zajistil, aby navrhovaný stavební záměr byl v souladu s veřejnými zájmy hájenými zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a zákona č. 183/2006 Sb., **a proto této námitce účastníků řízení nevyhověl.** Speciální stavební úřad k samotnému povolení uzavírky silnice II/152 dále sděluje, že povolení uzavírky silnice ani není předmětem tohoto stavebního povolení a bude projednáváno samostatným správním řízením dle ust. § 24 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích až před samotným zahájením stavby. V současné době (ještě před podáním žádosti o povolení uzavírky a nařízení objížďky) ani nelze předem předjímat v jaké podobě a s jakými podklady bude žádost o povolení uzavírky žadatelem podána.

Účastníci řízení se dále v rámci podaných námitek ke stavebnímu povolení domnívají, že by se mohl dořešit sjezd a nájezd k nemovitosti parc. č. 1533/1 k.ú. Želešice, která je v jejich vlastnictví, dle níže uvedené citace: „*Současně se domníváme, že se v rámci stavby může dořešit nájezd k našemu domu, kdy se jedná o místo, které je zřejmě v tečně nebezpečné zatáčky a opakovaně se stalo, že právě zde několik řidičů nezvládlo řízení a havarovalo.*“

Speciální stavební úřad ve věci sjezdu a nájezdu k nemovitosti parc.č. 1533/1 k.ú. Želešice sděluje, že samotné sjezdy a nájezdy k sousedním nemovitostem nejsou předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení. Jedná se o stávající sjezdy, které nejsou v souladu s dikcí § 14 odst. 2 písm. a) zákona o pozemních komunikacích součástí stavby silnice II/152. Stávající sjezdy a nájezdy k jednotlivým sousedním nemovitostem tak zůstanou zachovány v původním stavu s tím, že v místě napojení stávajících sjezdů na silnici II/152 bude osazen snížený obrubník +2 cm nad úroveň nivelety vozovky v délce stávajícího sjezdu.

Na základě připomínky namítajících osob, že se jedná o místo, které je zřejmě v tečně nebezpečné zatáčky si speciální stavební úřad vyžádal odborné stanovisko zpracovatele projektové dokumentace a hlavního inženýra projektu jako zástupce společnosti AF-CITYPLAN s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, IČO: 47307218. Zpracovatel projektové dokumentace tento předmětný úsek silnice II/152 posoudil jako místo, kde se nachází stávající směrový oblouk s nevyhovujícími parametry, se špatným sklonem klopení, které může tzv. vynášet. Odstranění tohoto nevyhovujícího stavebního a dopravně technického stavu silnice II/152 je právě předmětem tohoto stavebního povolení. Bezpečnější průjezd po rekonstruovaném úseku komunikace zajistí i nové vodorovné dopravní značení v podobě vodících proužků. Před samotnou kolaudací stavby (tj. v průběhu stavby) bude silničním správním úřadem MěÚ Šlapanice, odborem výstavby a po projednání s Policií ČR vedeno samostatné řízení o stanovení místní úpravy provozu (trvalé dopravní značení), které bude možné v souladu s požadavky Policie ČR u vytípaných úseků dále doplnit o odpovídající dopravní značení tak, aby přispělo k bezpečnosti silničního provozu.

Jelikož námitka není uplatněna proti stavbě samotné silnice a jejích součástí, pro kterou se vede toto stavební řízení, ale byla uplatněna pro stavbu sjezdu k sousední nemovitosti, která dle silničního zákona není součástí stavby pozemní komunikace, **nelze námitce účastníků řízení vyhovět.**

Účastníci řízení se dále ve věci stavby také domnívají, že v návaznosti na hustotu silničního provozu by mohla být vybudována protihluková stěna, viz níže uvedená citace: „...a zároveň se domníváme, že v návaznosti na hustotu provozu v tomto úseku by mohla být vybudována protihluková stěna.“ K tomuto speciální stavební úřad v první řadě sděluje, že tato námitka účastníka řízení má charakter námítky dle ust. § 114 odst. 2 stavebního zákona, tedy námitka mohla být uplatněna již při územním řízení, a proto se **k takové námitce nepřihlíží.** O tomto speciální stavební úřad účastníky řízení již poučil v přípise speciálního stavebního úřadu ze dne 01.08.2018 pod č.j. OD-ČJ/102471-18/MUJ, kde sdělil, že k námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona se ve stavebních řízeních již nepřihlíží. K požadavku na protihlukové opatření speciální stavební úřad dále dodává, že státním orgánem příslušným k posouzení hlukového opatření je Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno. Tato vydala ke stavbě souhlasné závazné stanovisko pod č.j. KHSJM 47924/2015/BM/HOK ze dne 30.10.2015 jak pro účely územního rozhodnutí, tak souhlasné závazné stanovisko ke stavebnímu povolení pod č.j. KHSJM 22425/2017/BO/HOK ze dne 09.05.2017 bez požadavků na hlukové posouzení a na jeho základě protihlukové opatření.



V termínu určeném pro vznesení námitek a připomínek k předmětnému stavebnímu řízení také podali své připomínky **vlastníci nemovitostí v nedaleké zahrádkářské kolonii v k.ú. Želešice (lokality Želešice-Hojnary a Gruby)**, a to konkrétně paní Miroslava Orlická,

[redacted] vlastníci parcely 1167, k.ú. Želešice), paní [redacted] a paní [redacted] (vlastníci parcely č. 1149/3 a 1149/1, k.ú. Želešice), kteří žádají o umožnění příjezdu ke svým nemovitostem během realizace stavby. Znění připomínky viz následující citace: „V úseku plánované úplné uzavírky se jedná o jediný možný příjezd místních občanů lokality Želešice-Hojnary a Gruby k nemovitostem, ve kterých jsou trvale hlášeni. V této lokalitě je hlášeno cca 15 občanů s trvalým pobytem na adresách v této lokalitě, jinak celkově se zde jedná o cca 80 nemovitostí. Žádáme o řešení náhradní příjezdové komunikace během stavby. V opačném případě nesouhlasíme s realizací stavby.“

Před samotným posouzením správní orgán zkoumá, zda se jedná o podání posuzované jako „námitka účastníka řízení“ v souladu ust. § 114 stavebního zákona, kterou musí správní orgán řádně posoudit na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

Speciální stavební úřad v této věci sděluje, že výše uvedení občané nebyli mezi účastníky tohoto stavebního řízení zařazeni, jelikož na základě ust. § 109 stavebního zákona jim nijak nevyplyvá právo účastenství v tomto stavebním řízení a s tím spojené právo uplatnit námitky podle ust. § 114 stavebního zákona. Občané nejsou vlastníci povolované stavby, nejsou vlastníci pozemku, na kterém má být stavba prováděna, nemají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, nejsou vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm a nejsou ani těmi, kteří by měli k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu. Výše uvedení občané svůj požadavek uplatňují z důvodu soustavného užití jediné přístupové komunikace, která je napojena v úseku plánované stavby silnice. Takovýto důvod však neopravňuje výše uvedené občany bydlet v lokalitě zahrádkářské kolonie být v pozici účastníka stavebního řízení a s tím mít spojené právo na uplatnění námitek. Správní orgán proto se vznesenými požadavky **nemá právo nakládat jako s námitkami účastníků řízení** dle § 114 stavebního zákona a ani s takovými **nemá povinnost s jejich posouzením a vypořádáním**. Správní orgán se přesto pro objasnění výše uvedeného požadavku ve smyslu zákona o pozemních komunikacích a stavebního zákona touto problematikou dále zabýval, přičemž k tomuto dále sděluje. V první řadě je třeba předeslat, že povolení k omezení obecného užívání uzavírkami a objíždkami podléhá v souladu s ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích samostatnému povolení silničního správního úřadu MěÚ Šlapanice, odboru výstavby a není tudíž předmětem tohoto stavebního povolení. V současné době (ještě před podáním žádosti o povolení uzavírky a nařízení objíždky) ani nelze předem předjímat v jaké podobě a s jakými podklady bude žádost o povolení uzavírky žadatelem podána. Stavební řízení je vedeno pro účely povolení samotné stavby, kde speciální stavební úřad stanovuje podmínky pro provedení stavby, a pokud je to třeba i pro její užívání. Podmínkami zabezpečí ochranu veřejných zájmů a stanoví zejména návaznost na jiné podmiňující stavby a zařízení. Podmínky, které mají zabezpečit ochranu veřejných zájmů a stanovit návaznost na jiné podmiňující stavby a zařízení jsou dány pouze zákonnými požadavky. Předmětná zahrádkářská kolonie je od stavby silnice vzdálená cca do 1,50 km s obsluhností pouze po nepevněných nebo šterkových účelových komunikacích, které jsou komunikacemi dle § 2 zákona č. 13/1997 Sb. komunikacemi nejnižší kategorie a nejnižšího významu. Z hlediska zákona o pozemních komunikacích mají tyto účelové komunikace nejnižší právní ochranu. V právním režimu účelových komunikací se zde mísí právo veřejné s právem soukromým. Obsluha tohoto území, které nedisponuje téměř žádnou pozemní komunikační sítí v kategorii obslužných místních komunikací, je pak v rámci plánované rekonstrukce hlavní a téměř jediné příjezdové komunikace složitým problémem. Pro uložení povinnosti stavebníka, který by měl zajistit řádný příjezd do zahrádkářské lokality v rámci účelových komunikací, které vedou kromě obecních pozemků také po soukromých pozemcích, nemá speciální stavební úřad ve stupni stavebního řízení žádné právní zmocnění. Požadavek na vybudování objíždě trasy pro nemovitosti v zahrádkářské kolonii je požadavek, který mohl být uplatněn již v územním řízení. Námitky, které mohly být uplatněny v územním řízení se v souladu s ust. § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Podle dikce ust. § 24 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích musí být při uzavírce silnice umožněn přístup k sousedním nemovitostem, přičemž povinnost zajištění příjezdu k sousedním nemovitostem již zákon neukládá. Své stanovisko k režimu omezení silničního provozu uzavírkou a objíždkou podal také zástupce stavebníka, Správa a údržba silnic Jmk, který sděluje, že s postupem



výstavby předpokládá, že bude docházet ke krátkodobým uzavírkám silnice II/152 podle potřeb stavby vyvolaných dle charakteru a náročnosti stavebních prací v jednotlivých úsecích. O těchto uzavírkách budou majitelé sousedních nemovitostí pravidelně informováni zhotovitelem a investorem stavby (webové stránky obce a informační tabule na stavbě). Správa a údržba silnic Jmk dále uvádí, že stavba bude přístupná pro staveništní techniku přes provizorní sjezdy. Vjezd na staveniště tak bude možný pouze pro vozidla stavby a pro ostatní vozidla pouze se souhlasem a na povolení zhotovitele stavby.

Speciální stavební úřad není sám vybaven zákonným zmocněním k tomu, aby stavebníkovi jakýmkoliv způsobem ztěžoval průběh provádění stavby a narušoval technologické procesy stavby tím, že nařídí opatření ve prospěch třetích osob povinný příjezd k sousedním nemovitostem.

V termínu určeném pro vznesení námitek a připomínek k předmětnému stavebnímu řízení také podala své vyjádření společnost **KÁMEN Zbraslav, a.s.**, Praha-Zbraslav, Zbraslav, Žitavského 1178, IČO: 01820460, která je vedena pod č.j. OD-ČJ/103313-18. Dle písemného sdělení – citace: „společnost KÁMEN Zbraslav, a.s. provozuje v k.ú. Želešice kamenolom a dodává kamenivo pro pozemní stavby, betonárny a obalovny v jihomoravském regionu. Jediná možnost vyvážky kameniva z lomu je nákladními automobily po pozemní komunikaci napojené na silnici II/152 v místě styku parc.č. 3201 a 3192 v k.ú. Želešice a dále po silnici II/152 převážně ve směru na Brno a ve směru na Hajany. V případě úplného uzavření této silnice by byla činnost lomu Želešice zcela ohromena. Z tohoto důvodu Vás žádáme o zohlednění této skutečnosti v rámci stavebního řízení tak, aby mohl být v průběhu stavby pomocí stavebně a dopravně organizačních opatření umožněn průjezd vyvážkových nákladních automobilů přes staveniště.“

Před samotným posouzením správní orgán zkoumá, zda se jedná o podání posuzované jako „námitka účastníka řízení“ v souladu ust. § 114 stavebního zákona. Speciální stavební úřad v této věci sděluje, že společnost KÁMEN Zbraslav, a.s. nebyla mezi účastníky tohoto stavebního řízení zařazena, jelikož na základě ust. § 109 stavebního zákona jí nijak nevyplyvá právo účastenství v tomto stavebním řízení a s tím spojené právo uplatnit námitky podle ust. § 114 stavebního zákona. Společnost není vlastníkem stavby, není vlastníkem pozemku, na kterém má být stavba prováděna, nemá k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, není vlastníkem sousedního pozemku nebo stavby na něm a není ani tím, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu. Společnost KÁMEN Zbraslav, a.s. svůj požadavek uplatňuje z důvodu nepřetržité obsluhy nedalekého kamenolomu a užití jediné přístupové komunikace, která je napojena v úseku plánované stavby silnice. Takovýto důvod neopravňuje společnost KÁMEN Zbraslav, a.s. být v pozici účastníka stavebního řízení a s tím mít spojené právo uplatnit námitky. Správní orgán proto s písemným podáním společnosti KÁMEN Zbraslav, a.s. **nenakládá jako s „námitkou účastníka řízení“** dle § 114 stavebního zákona a s takovou **nemá povinnost s jejím vypořádáním**. Správní orgán přesto pro objasnění výše uvedeného požadavku ve smyslu zákona o pozemních komunikacích a stavebního zákona k tomuto dále sděluje. Stavba plánovaného úseku silnice II/152 je technologicky náročná z důvodu stávajících územních podmínek, kde převládá vysoká svažitost terénu a stísněnost pracovního prostoru. V km 0,505-0,660 (dle staničení projektu) je nutné sesouvající se pravostranný svah silničního tělesa zajistit opěrnou železobetonovou zdí – pilotovou stěnou dl. 152 m založenou na velkopřůměrových pilotách. Dále bude nutné z důvodu zajištění svahu podél levého jízdního pruhu vybudovat v úseku v km 0,565 – 0,620 a v km 1,000 – 1,120 2 gabionové stěny v délce 55,0 m a 119,0 m. Stavba si dále vyžádá i úseky s celoplošnou výměnou konstrukce vozovky včetně výměny nevhodné podložní zeminy v celé šířce silničního tělesa. Zhotovitel se musí také vypořádat i s řádným odvodněním celé stavby, které se provádí jak v podélném směru (drenážní tratě, žlabovky, žlabové rigoly, horské vpusti, vpusti...), tak i napříč celým silničním tělesem (propustky DN 600, vyústění rubových drenáží opěrné zdi...). Takovýto rozsah prací na silničním tělese vyžaduje technologické postupy v celé šířce silničního tělesa za plné uzavírky. Speciální stavební úřad k samotnému povolení uzavírky silnice II/152 dále současně sděluje, že povolení uzavírky silnice není předmětem tohoto stavebního povolení a bude projednáváno samostatným správním řízením dle ust. § 24 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích před samotným zahájením stavby. V současné době (před podáním žádosti o povolení uzavírky a nařízení objížďky) ani nelze předem předjímat v jaké podobě a s jakými podklady bude žádost o povolení uzavírky žadatelem podána. Podle ust. § 24 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích musí být při uzavírce silnice umožněn přístup k sousedním nemovitostem, přičemž povinnost zajištění příjezdu k sousedním nemovitostem zákon však neukládá. V souvislosti s tímto ustanovením je dále nutné poznamenat, že zákon o



pozemních komunikacích dle ust. § 24 odst. 1 také vylučuje nárok na náhradu ztrát, které komukoli vzniknou kvůli objíždce nebo uzavírce (tato problematika je m.j. předmětem i judikátu Nejvyššího soudu NS 25 Cdo 1905/2005 (jud. č. 1) ze kterého vyplývá, a to že např. provozovatel čerpací stanice na uzavřeném úseku pozemní komunikace nemá nárok na náhradu ušlého zisku za nerealizované prodeje pohonných hmot, dopravce se nemůže domáhat kompenzace ekonomické ztráty v důsledku delší objížděné trasy, atp.).

Povolení uzavírky silnice bude vydávat příslušný silniční správní úřad, kterým je Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, po té, jakmile obdrží žádost o povolení uzavírky. Při správním řízení o vedené uzavírce silnice silniční správní úřad dbá, aby uzavírka byla vždy omezena na nejkratší možnou dobu, objížďka byla řádně technicky zabezpečena a byla z hlediska provozu vyhovující a aby byl umožněn přístup k sousedním nemovitostem. Speciální stavební úřad dále podotýká, že při povolení úplné uzavírky musí silniční správní postupovat dle ust. § 24 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., podle kterého žádost projedná s vlastníkem pozemní komunikace, která má být uzavřena, a s vlastníkem pozemní komunikace, po níž má být vedena objížďka, dále s obcí, na jejímž zastavěném území má být povolena uzavírka nebo nařízena objížďka a dále s Policií České republiky, má-li objížděná trasa vést po silnici, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci.

K otázce příjezdu k sousedním nemovitostem v úseku úplné uzavírky si speciální stavební úřad vyžádal také stanovisko zástupce stavebníka Správy a údržby silnic Jmk, v jehož zájmu je dbát řádného provedení stavby a dodržení technologických postupů, které si zde z důvodu technologické náročnosti stavby vyžádají úplnou uzavírku bez možnosti zajištění každodenního příjezdu třetích osob k dotčeným nemovitostem a na účelové komunikace napojené na silnici v úseku úplné uzavírky. Stavebník ve věci přístupu příp. příjezdu v rámci provádění stavby sděluje, že s postupem výstavby bude docházet ke krátkodobým uzavírkám silnice II/152 podle potřeb stavby vyvolaných dle charakteru a náročnosti stavebních prací v jednotlivých úsecích. O těchto uzavírkách budou majitelé sousedních nemovitostí pravidelně informováni zhotovitelem a investorem stavby (webové stránky obce a informační tabule na stavbě). Správa a údržba silnic Jmk dále uvádí, že stavba bude přístupná pro staveništní techniku přes provizorní sjezdy. Vjezd na staveniště tak bude možný pouze pro vozidla stavby a pro ostatní vozidla pouze se souhlasem a na povolení zhotovitele stavby.

Speciální stavební úřad nemůže stavebníkovi jakýmkoliv způsobem ztěžovat průběh provádění stavby a narušovat technologické procesy stavby tím, že nařídí opatřením ve prospěch třetích osob povinný soustavný příjezd k sousedním nemovitostem bez jakéhokoliv zákonného zmocnění.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal žádost stavebníka podle ust. § 109 až ust. § 114 stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích a neshledal důvody bránící povolení výše uvedené stavby, a proto v souladu s ust. rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad povolil stavbu „II/152 Hajany - Želešice“ na pozemcích s trvalým zábozem parc. č. 1050, 1051, 1052, 1084, 1085, 1086, v k. ú. Hajany a na pozemcích parc. č. 646/3, 3192, 3203, 3204, 3205, v k.ú. Želešice a dále na pozemcích s dočasným zábozem parc. č. 1050, 1051, 1052, 1084, 1086, v k. ú. Hajany a na pozemcích parc. č. 646/3, 1186/1, 1186/2, 1188, 3192, 3204, 3205, v k.ú. Želešice, okres Brno – venkov, kraj Jihomoravský, tak, jak je uvedeno ve výrokové části povolení podle § 115 stavebního zákona, v souladu s § 18c) vyhlášky č. 503/2006 Sb. a souvisejícími ustanoveními stavebního zákona.

V povolení speciální stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně technických norem. Podmínkami v bodu 23) a 24) výrokové části stavebního povolení bylo zabezpečeno plnění požadavků dotčených orgánů státní správy a vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury.

#### **Upozornění:**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (ustanovení § 74 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).
- Stavební povolení pozbývá podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



## Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle ust. § 81 a ust. § 83 správního řádu odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy. Odvolání se podává u Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Dle ust. § 23 odst. 1 správního řádu, nebyl-li adresát zastížen a písemnost nebylo možno doručit ani jiným způsobem přípustným podle ust. § 20 správního řádu, písemnost se uloží. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty dle ust. § 24 odst. 1 správního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.



Ing. arch. Karin Kovářová  
vedoucí odboru výstavby



Za správnost vyhotovení:  
Ing. Jitka Mutinová

## Přílohy pro stavebníka

Ověřená projektová dokumentace stavby pro stavební povolení a štítek „STAVBA POVOLENA“ budou stavebníkoví předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

## Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10.000,- Kč byl před vydáním rozhodnutí uhrazen.



Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu Města Šlapanice; OÚ Hajany, Hajany 2, 664 43 Hajany a OÚ Želešice, 24. dubna 16, 664 43 Želešice, nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce města Šlapanice se písemnost považuje za doručenou. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis .....

#### Rozdělovník:

**Účastník řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník:**

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- Jihomoravský kraj, sídlo Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, Brno, PSČ 602 00, IČ 70888337, kterého zastupuje na základě Zřizovací listiny ze dne 17.09.2009 č. j. 427/09/Z8:

Správa a údržba silnic JmK, příspěvkovou organizací kraje, sídlo Žerotínovo náměstí 3, Brno, PSČ 601 82, IČ 70932581 (oblast Střed, Ořechovská 35, Brno)

**Podle ust. § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna a jehož vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno:**

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, IČO: 69797111
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové, IČO: 42196451
- Obec Hajany, Hajany 2, 664 43 Hajany, IČO: 00637688
- Obec Želešice, 24. dubna 16, 66443 Želešice, IČO: 00282952

*(prostřednictvím poštovních služeb do vlastních rukou):*

- Knappová Lenka, [redacted] (vlastník pozemku [redacted] k.ú.Želešice)
- Štaud Pavel Ing., [redacted] (vlastník pozemku [redacted] k.ú.Želešice)
- Zajíčková Věra, [redacted] (vlastník pozemku [redacted] k.ú.Želešice)

**Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:**

*(prostřednictvím datové schránky):*

- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Praha, IČ 04084063
- UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 5, 140 00 Praha 4, IČO: 00562262





- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567  
zastoupený GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČ: 27935311
- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice zastoupená společností  
E.ON Česká republika, s.r.o, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 370 49, IČ 25733591
- Dial Telecom, a.s., Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha 8- Karlín, IČO: 28175492
- itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno-Židenice, IČO: 18826016
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno, IČO: 49455842
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 (Závod Brno, Šumavská 525/33, 602 00 Brno), IČO: 65993390
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno, IČ: 70890013

**Účastníci řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona** - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

*(doručuje se veřejnou vyhláškou)*

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s parcelním číslem

1288, 1048/3, 1048/4, 1048/5, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, v k.ú. Hajany,

a dále pozemky parc. č. 1185, 1186/1, 1186/2, 1188, 1190, 1191/1, 1533/1, 1534/2, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614/2, 1614/1, 3008, 3178, 3182, 3191, 3193, 3195, 3198, 3200, 3201, 3202, 3210, 3211, 1511/13, 1511/17, 1511/18, 1511/20, 1511/21, 1511/24, 1511/25, 1519/3, 1519/4, 1522/1, 1524/2, 1527/1, 1539/1, 1539/2, 1535/8, 1540/1, v k.ú. Želešice.

**Účastníci řízení podle § 109 písm. g) stavebního zákona** - osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí

Pozn. - pokud účastnictví vyplývá z několika titulů, je účastník uveden pouze 1x, a to v posloupnosti písm. a až h § 109 stavebního zákona.

#### **Dotčené orgány:**

*(prostřednictvím datové schránky):*

- KR Policie JmK, DI BM a BV, Kounicova 687/24, Veverí, Brno, PSČ 602 00, IČ 75151499 (č.j. KRPB-5918-1/ČJ-2016-0600DI-KUD, č.j. KRPB-91379-2/ČJ-2017-0600DI-PET)
- HZS JmK, Zubatého 685/1, Zábrdovice, Brno, PSČ 614 00, IČ 70884099 (č.j. HSBM-71-15-7/1-OPST-2017)
- KHS JmK, Jeřábkova 47, Brno, PSČ 602 00, IČ 71009191 (č.j. KHSJM 22425/2017/BO/HOK)

*(kurýrní služba):*

- MěÚ Šlapanice, Odbor výstavby, Opuštěná 9/2, Šlapanice, PSČ 656 70
- MěÚ Šlapanice, Odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, Šlapanice, PSČ 656 70

#### **Úřady pro vyvěšení na úřední desku:**

- Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice
- Obec Želešice, ul. 24.dubna 16, 664 43 Želešice, IČO: 00282952
- Obec Hajany, Hajany 2, 664 43 Hajany, IČO: 00637688

**Se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.**