

## VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### veřejná zakázka malého rozsahu „HELIPORT NEMOCNICE KYJOV – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE“

#### Preambule

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby. Při zadání veřejné zakázky malého rozsahu není zadavatel povinen použít ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen ZZVZ). Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na ZZVZ nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně. Zadavatel je však povinen dodržet zásady uvedené v § 6 ZZVZ.

#### IDENTIFIKACE ZADAVATELE

**Název zadavatele:**

**Sídlo:**

**IČ:**

**DIČ:**

**Právní forma:**

**Jména osob oprávněných za zadavatele  
jednat:**

**Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**

Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov

00226912

CZ00226912

331 - Příspěvková organizace

Mgr. Veronika Neničková, MBA  
statutární zástupce

## 1. Odpovědné zadávání

Zadavatel si uvědomuje odpovědnost za dopad svých veřejných zakázek na společnost, životní prostředí a trh a soustředí se v rámci svých nákupů na získávání nejlepší hodnoty za peníze zohledňující kromě ekonomických ukazatelů i ukazatele společenské a environmentální. Od 01.01.2021 ukládá zadavateli povinnost dodržovat zásady dle ZZVZ a to při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru uchazeče, za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu zakázky možné, povinnost dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

## 2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je provést níže komplexní vypracování, resp. vyhotovení, projektové dokumentace stavby s názvem „Heliport Nemocnice Kyjov“ a dále provedení níže uvedených odborných činností. Zpracovaná projektová dokumentace bude sloužit jako podklad na vybavení vyvýšených heliportů na základě změny předpisu Ministerstva dopravy L 14H Heliporty, který byl schválen opatřením MD č.j. 24/2014-220-LET/52 s datem účinnosti 31.12.2020.

**Zpracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení stavby** (dále jen „*DSP*“), která bude obsahovat veškeré náležitosti dle stavebního zákona, vyhlášky č. 499/2006 Sb. a souvisejících právních předpisů, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení a vydaných pravomocných rozhodnutí tak, aby na jejím podkladě mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona ve vztahu k realizaci stavby. DSP bude zhotovitelem zpracována s přihlédnutím zejména k podkladům uvedeným v zadávací dokumentaci a poskytnutým objednatelem zhotoviteli před podpisem této smlouvy a na základě vlastní činnosti zhotovitele a na základě zhotovitelem zajištěných podkladů. DSP bude zpracována a předána objednateli ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči, přičemž výkresy budou ve formátu (\*.dwg nebo \*.dgn, \*.shp) a rovněž (\*.pdf), textové části ve formátu (\*.doc popř. \*.rtf) a tabulkové části ve formátu (\*.xls) a rovněž (\*.pdf),

**Výkon inženýrské činnosti** spočívající v zajištění vydání pravomocného stavebního povolení a všech případných souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek dle zpracované projektové dokumentace, spočívající v zastupování stavebníka ve stavebním řízení v rozsahu dle příslušných ustanovení stavebního zákona, jenž bude spočívat v přípravě veškerých nezbytných dokumentů (včetně případných změn v projektové dokumentaci stavby) a podkladů týkajících se architektonického řešení pro příslušné řízení a dále v účasti na veškerých jednáních před dotčenými správními orgány a zajištění souhlasných stanovisek těchto dotčených orgánů ve vztahu k realizaci stavby. Výstupem této činnosti bude pravomocné stavební povolení;

**Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby** (dále jen „*DPS*“), která bude obsahovat veškeré náležitosti dle stavebního zákona, vyhlášky č. 499/2006 Sb. a souvisejících právních předpisů; a dále harmonogram výstavby s návrhem milníků a dokumentaci POV (především zařízení staveniště, vjezdy, komunikace...); včetně jejích dílčích částí a podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkovým rozpočtem podepsaným autorizovaným projektantem, přičemž výkresy budou ve formátu (\*.dwg nebo \*.dgn, \*.shp) a rovněž (\*.pdf), textové části ve formátu (\*.doc popř. \*.rtf) a tabulkové části ve formátu (\*.xls) a rovněž (\*.pdf), vše rovněž v souladu se zákonem č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o ZVZ*“), resp. vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr; DPS bude zpracována a předána objednateli v 6 vyhotoveních v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči.

Dokumentace bude obsahovat náležitosti stanovené v zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění (zákon č.350/2012) a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění.

Dokumentace bude tedy obsahovat textovou a výkresovou část v rozsahu potřebném pro provádění stavby a k zadávacímu řízení na výběr zhotovitele stavby.

Projektová dokumentace bude v průběhu prací projednána s rozhodujícími orgány státní správy a správci inženýrských sítí. Před předáním díla bude provedeno konečné posouzení a odsouhlasení technického řešení dokumentace oběma smluvními stranami.

**Součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby** - uchazeč se zavazuje poskytnout objednateli součinnost při přípravě a realizaci zadávacího řízení na zhotovitele stavby. V rámci této součinnosti je uchazeč povinen vykonávat zejména následující činnosti:

- spolupracovat se zadavatelem při zpracování zadávací dokumentace, zejména technických podmínek plnění,
- spolupracovat se zadavatelem při zpracování vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace v průběhu zadávacího řízení,
- spolupracovat se zadavatelem při posuzování a hodnocení nabídek, zejména při kontrole souladu nabídek s technickými podmínkami, posouzení splnění kvalifikace účastníků zadávacího řízení, posouzení případné mimořádně nízké nabídkové ceny za realizaci veřejné zakázky,
- podílet se na zpracování návrhu žádosti o vysvětlení nabídky v případě nejasností v technické specifikaci, kvalifikaci účastníků zadávacího řízení či v případě mimořádně nízké nabídkové ceny, odůvodnění vyloučení účastníka zadávacího řízení pro nesplnění technických podmínek, kvalifikace, či z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

Součástí předmětu díla je i provedení podrobných stavebně technických průzkumů a doměření stávajícího stavu budovy.

Součástí plnění není provedení autorského dozoru při realizaci stavby.

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit předmět plnění díla v průběhu plnění, případně upravit dobu zhotovení díla, v souvislosti s uvolněním finančních prostředků.

Rovněž jsou součástí plnění i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč měl nebo mohl vědět.

### **3. Informace o zadávací dokumentaci**

#### **Zadávací dokumentace**

Zpracování projektové dokumentace bude vycházet ze stávajících projektů stavby, které jsou součástí této zadávací dokumentace.

Další informace poskytuje na adrese zadavatele : Ing. Bronislav Klečka, provozně technický náměstek tel. 606 777 692 , email: klecka.bronislav@nemkyj.cz

#### **Prohlídka místa plnění**

Společná prohlídka místa plnění se uskuteční 20. 04. 2022 v 10 hod. Sraz bude před vchodem do pavilonu „C3“, kontaktní osoba: Kamil Filípek, vedoucí provozního oddělení, tel: 606 777 118.

#### **Plnění veřejné zakázky**

**Dokončení projektové dokumentace pro stavební povolení :** do 90 dnů ode dne účinnosti smlouvy

(Projektová dokumentace včetně veškerých vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí pro potřeby vydání stavebního povolení)

**Dokončení projektové dokumentace pro provádění stavby:** do 30 dnů kalendářních dnů ode dne právní moci stavebního povolení

#### 4. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky základní hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

**Minimální obsah nabídky:**

1. Krycí list nabídky
2. Doklady prokazující způsobilost uchazeče – profesní kvalifikační předpoklady
3. Soupis referencí
4. Smlouva o dílo

#### 5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Termín podání nabídky: **02. 05. 2022 v 10:00:00 hodin**

Způsob podání: Elektronicky

Nabídky budou doručeny výlučně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_218.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_218.html) v souladu s Výzvou a zadávacími podmínkami. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky. Zadavatel nepřijímá nabídky podané v listinné podobě.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Otevírání obálek bude zahájeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k podání nabídek pouze v elektronické podobě neproběhne veřejné otevírání nabídek.

#### 6. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je uchazeč, který

- A) splní základní způsobilost,
- B) splní profesní způsobilost,
- C) splní technické kvalifikace.

Uchazeč je povinen prokázat splnění způsobilosti a technikou kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

**Podmínky základní způsobilosti obdobně jako dle § 74 ZZVZ**

Doklady prokazující základní způsobilost uchazeče ve vztahu k ČR obdobně jako dle § 75 ZZVZ prokáže uchazeč čestným prohlášením

**Podmínky profesní způsobilosti obdobně jako dle § 77 ZZVZ**

Uchazeč prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením

- a) výpisu z obchodního rejstříku (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku jedenkrát a bude to považováno za prokázání základní i profesní způsobilosti),
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím uchazeč odbornou způsobilost zajišťuje.

## Prokázání technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 ZZVZ

Uchazeč prokáže svoji technickou kvalifikaci předložením seznamu prací provedených uchazečem v posledních 5 letech (dále jen „seznam“). Seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

## 7. Další podmínky zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání zakázky zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou uchazeči sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat pravdivost údajů uvedených uchazečem v nabídce, zvláště údajů, které jsou součástí hodnotících kritérií.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit z výběrového řízení účastníka, který v nabídce uvedl nepravdivé údaje.

Uchazeč, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo podá nabídku a současně je poddodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem samostatně či společně s jinými uchazeči vyřadí.

Uchazeč, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být poddodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.

Uchazeč nepřipouští variantní řešení.

Zadávací dokumentace je veřejně přístupná na profilu zadavatele, a to na adrese [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_218.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_218.html)

V Kyjově dne 13. 04. 2022

  
Mgr. Veronika Neničková, MBAce  
statutární zástupce

 **Nemocnice Kyjov**  
Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace  
Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov  
IČ: 00226912

Příloha:

1. Krycí list nabídky
2. Projektová dokumentace severního křídla pavilonu C
3. Dopis od úřad pro civilní letectví
4. Vzor čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti