

Zadavatel:

NEMOCNICE LETOVICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Pod klášterem 55/17, 679 61 Letovice

IČO: 00387134

VÝZVA VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K zakázce malého rozsahu na stavební práce

s názvem

„Rekonstrukce nádvoří“

Osoba smluvně zastupující zadavatele:

CETKOVSKY s.r.o., Slámova 1013/72, 618 00 Brno

doručovací adresa (provozovna): Ant. Navrátila 8, 680 01 Boskovice

Preamble

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci zakázky malého rozsahu na stavební práce. Veřejná zakázka není zadávána podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název zadavatele:

Nemocnice Letovice, příspěvková organizace

Sídlo:

Pod Klášterem 55/17, 679 61 Letovice

IČO:

00387134

DIČ:

CZ00387134

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

MUDr. Drahoslava Královcová, ředitelka nemocnice

IDENTIFIKACE SMLUVNÍHO ZÁSTUPCE ZADAVATELE

(zadávací podmínky, vyjma projektové dokumentace a výkazu výměr, byly vypracovány zástupcem zadavatele ve spolupráci se zadavatelem)

Název:

CETKOVSKY s.r.o.

Sídlo:

Slámová 1013/72, 618 00 Brno

Kontaktní adresa:

Ant. Navrátila 8, 680 01 Boskovice

Právní forma:

112 - Společnost s ručením omezeným

IČO:

27705439

DIČ:

CZ27705439

Kontaktní osoba:

Ing. Martin Cetkovský

Telefon:

+420 724 775 200

E-mail:

cetkovsky.martin@seznam.cz

1 Vymezení předmětu veřejné zakázky

1.1 Předmětem zakázky je rekonstrukce stávajícího nádvoří – prostoru před hlavní budovou nemocnice (bývalý klášter Milosrdných bratří). Jedná se o kompletní rekonstrukci stávající zpevněné plochy situované před hlavní budovou. Stavba je vymezena ohradní zdí a polohou budovy. V rámci rekonstrukce budou kompletně odstraněny podkladní a obrusné vrstvy včetně obrubníků. Následovat pak bude položení nových podkladních vrstev, osazení obrubníků a provedení nového povrchu, který bude tvořen betonovou dlažbou pískové barvy. Podél ohradní zdi bude nově proveden okapový chodník vysypaný kačírky. Stávající okapový chodník podél budovy bude upraven, úprava bude spočívat v odstranění stávající zahradní obruby, která bude nahrazena obrubou chodníkovou. Další změnou bude zatravnění a osazení mobiliáře (dodání mobiliáře není součástí nabídky) podél ohradní zdi (vpravo ve směru vjezdu na nádvoří). Stávající zeleň situovaná v levém západním rohu bude rozšířena.

V rámci stavby dojde k výměně stávajícího odvodňovacího žlabu umístěného v místě průjezdu do dvorní části. Dále pak bude doplněn nový odvodňovací žlab v místě vstupu do budovy.

Nově pak budou osazeny 2ks nových uličních vpustí. Jedna vpust' bude umístěna u vstupu do budovy a druhá vpust' bude umístěna u vstupu na venkovní schodiště.

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby
- vytýčení stavby
- vybudování, provoz a následné odstranění zařízení staveniště
- provedení nutných průzkumných prací
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů
- provedení všech předepsaných zkoušek a revizí

- geodetické zaměření skutečného provedení díla 2x v listinné podobě a 1x digitální podobě na CD, geometrický plán pro zápis změny rozsahu stavby do katastru nemovitostí 3x v listinné podobě a 1x digitální podobě na CD

1.2 Podrobnější specifikace plnění předmětu veřejné zakázky je rovněž uvedena v dokumentaci pro realizaci stavby, zpracovanou p. Josefem Novákem, projekce dopravních staveb, IČO: 03123154, se sídlem 67961 Letovice, J. Haška 781/6 , která tvoří přílohu č. 6 této výzvy včetně zadávací dokumentace, a ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 7 této výzvy včetně zadávací dokumentace. Dále je předmět plnění veřejné zakázky stanoven v obchodních podmínkách, zpracovaných formou návrhu smlouvy, která tvoří přílohu č. 5 této výzvy včetně zadávací dokumentace.

1.3 Kompletní zadávací podmínky jsou uveřejněny na profilu zadavatele, kde jsou volně dostupné adrese (URL zakázky): https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_108.html.

1.4 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kódy):

45000000-7 Stavební práce

1.5 Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na stavební práce

1.6 Druh zadávacího řízení:

Veřejná zakázka malého rozsahu

1.7 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

1.158.000,-Kč bez DPH

1.8 Odpovědné zadávání:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.

Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v obchodních podmínkách také zdůrazněním povinnosti dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále zadavatel v obchodních podmínkách vyžaduje při plnění veřejné zakázky dodržování veškerých pracovněprávních předpisů, a to zejména dodržování předpisů upravujících mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku a předpisů zaměstnanosti.

Podmínka environmentálně odpovědného zadavatel požaduje ekologickou likvidaci odpadů.

2 Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.1 Zahájení plnění: ihned po nabytí účinnosti smlouvy

Termín ukončení plnění: do sedmi týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště

2.2 Místo plnění: p.č. 353/1, k.ú. Letovice

Dodavatel zpracuje před podpisem smlouvy týdenní harmonogram, který musí být odsouhlasen zadavatelem. Harmonogram je pro dodavatele závazný a bude tvořit přílohu č. 2 uzavřené smlouvy.

3 Návrh smlouvy, včetně platebních podmínek a podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

3.1 Návrh smlouvy, který je přílohou této výzvy, je pro dodavatele závazný, dodavatel není oprávněn měnit nebo přidat jakýkoliv údaj či ustanovení, vyjma případů uvedených dále.

- 3.2** Dodavatel doplní do návrhu smlouvy identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu, údaje týkající se hodnotícího kritéria a další údaje stanovené zadavatelem (údaje jsou v textu vyznačeny).
- 3.3** Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Pokud tato osoba činí úkon na základě plné moci či pověření, musí být příslušná plná moc či pověření součástí nabídky.

4 Požadavky na kvalifikaci

Splnění kvalifikačních předpokladů je povinné pro všechny dodavatele veřejné zakázky. Doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů postačuje předložit v prosté kopii. Zadavatel připouští i nahrazení dokladů prokazujících splnění kvalifikace čestným prohlášením. Nesplní-li dodavatel kvalifikační předpoklady, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat od dodavatelů doplnění dokladů prokazujících kvalifikační předpoklady kdykoliv v průběhu zadávacího řízení.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace dle odst. 4.2. písm. b) a písm. c) a 4.3. této výzvy včetně zadávacích podmínek v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění kvalifikačního předpokladu podle odst. 4.1. a 4.2. písm. a) této výzvy včetně zadávacích podmínek poddodavatele a
- b) smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění kvalifikace podle odst. 4.1. a 4.2. písm. a) této výzvy včetně zadávacích podmínek.

4.1 Základní způsobilost

Dodavatel předloží čestné prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 2 této výzvy, ne starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

4.2 Profesní způsobilost

Dodavatel předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- b) doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to např. montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny; montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to autorizaci v oboru dopravní stavby.

Účastníci prokáží vztah k osobám, jejichž prostřednictvím prokazují splnění způsobilosti a kvalifikace. Pokud nebude z přiložených dokumentů zřejmé, že uvedená autorizovaná osoba je zaměstnancem dodavatele, má se za to, že se jedná o poddodavatele. V takovém případě je dodavatel povinen doložit veškeré dokumenty stanovené v těchto zadávacích podmínkách, které se dokládají při prokazování kvalifikace poddodavatelem.

4.3 Technická kvalifikace

Účastníci prokáží splnění technické kvalifikace předložením:

Minimální úroveň:

- 4.3.1 seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Minimální úroveň:

Alespoň 3 stavební práce, jejichž předmětem byly práce obdobného charakteru spočívající ve výstavbě nebo opravě či rekonstrukci komunikací v minimálním finančním objemu těchto prací provedených dodavatelem alespoň **800.000,- Kč bez DPH** za každou referenční stavbu.

Prováděl-li dodavatel stavební práce obdobného charakteru definované výše za pomoci poddodavatelů, jako poddodavatel nebo ve sdružení, minimální finanční objem stavebních prací obdobného charakteru definovaných výše prováděných samotným dodavatelem musel dosáhnout alespoň **800.000,- Kč bez DPH** za každou referenční stavbu.

Způsob prokázání kvalifikace:

Účastníci prokáží splnění kvalifikace předložením:

- i. Čestného prohlášení o splnění technické kvalifikace (Seznamu stavebních prací) dle přílohy č. 3 této výzvy včetně zadávací dokumentace a
- ii. Osvědčení objednatelů.

5 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace je nutno doručit písemně, a to prostřednictvím datové schránky zástupce zadavatele, společnosti CETKOVSKY s.r.o., ID:rs6uqt8 nebo e-mailem kontaktní osobě: Ing. Martin Cetkovský, mob.: +420 724 775 200, na e-mail: cetkovsky.martin@seznam.cz nebo prostřednictvím profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_108.html. Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněné na profilu zadavatele. Účastníci jsou povinni sledovat profil zadavatele, zadavatel doporučuje využít funkci sledování zakázky na profilu zadavatele.

6 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

- 6.1 Nabídkovou cenou pro veřejnou zakázku se rozumí cena za celý předmět plnění veřejné zakázky včetně veškerých nákladů nutných k realizaci předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro příslušný předmět plnění veřejné zakázky.

Do nabídkové ceny musí být zahrnuty veškeré náklady dodavatele související s řádnou realizací veřejné zakázky kursových rozdílů, inflačních vlivů, úroků, cla, materiálu, zařízení a licencí, odstranění odpadů a zajištění odvozu materiálu s předloženým potvrzením o jeho ekologické likvidaci, dopravy, geodetické zaměření skutečného provedení díla, zajištění všech nutných průzkumných prací, zkoušek a revizí, apod.

Nabídková cena musí být v nabídce uvedena v české měně v členění na cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH, a to v návrhu smlouvy.

Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje řádným vyplněním cenových údajů v návrhu smlouvy (příloha č. 5 této výzvy včetně zadávací dokumentace) a oceněním Výkazu výměr (příloha č. 7 této výzvy včetně zadávací dokumentace)

6.2 Pokyny pro ocenění Výkazu výměr:

- 6.2.1 Nabídkovou cenu zakázky vypočte účastník na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek výkazu výměr (dále jen "VV"). Cena jednotlivých dodávek a prací bude doplněna do VV, který je součástí zadávacích podmínek jako příloha č. 7. Jednotkové ceny uvedené ve VV jsou cenami pevnými po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Veškeré cenové údaje musí být uvedeny v Kč. Oceněný VV bude předložen v nabídce účastníka jako příloha č. 1 Návrhu smlouvy - Rozpočet.
- 6.2.2 Za soulad Rozpočtu a VV je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může zadavatel vyžadovat vysvětlení nabídky. Dodavatel není oprávněn do VV jakkoliv zasahovat (vyjma ocenění položek a kontroly vzorců).
- 6.2.3 Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za celý předmět veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka (dodavatele) nutné k realizaci zakázky včetně zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.
- 6.2.4 Sleva z ceny – pokud účastník míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech.

7 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat tyto dokumenty:

1. Krycí list nabídky (vzor viz příloha č. 1 této výzvy včetně zadávací dokumentace).
2. Doklady prokazující splnění základní způsobilosti
3. Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
4. Doklady prokazující splnění technické kvalifikace
5. Návrh smlouvy včetně přílohy č. 1 Rozpočet, který vznikne oceněním výkazu výměr dle přílohy č. 7 této výzvy včetně zadávací dokumentace
6. Další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávacích podmínek, jako například seznam poddodavatelů, plná moc apod.

8 Podání nabídky

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku.

Lhůta: 16.05.2022 do 10:00 hodin

Způsob: Elektronicky

Podání nabídek bude provedeno elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje na: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_108.html

Pro podání nabídky v elektronické podobě je nutné být zaregistrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/>. Podrobné instrukce a systémové

požadavky k podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK naleznete tamtéž v uživatelské příručce pro dodavatele.

Dodavatel vloží do elektronického nástroje soubor s nabídkou. Tato možnost je dostupná na detailu příslušného zadávacího řízení po přihlášení do systému E-ZAK. Dodavateli se zobrazí tlačítko „poslat nabídku“. Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 150 MB. Počet vkládaných souborů omezen není.

Zadavatel doporučuje dodavatelům včas vyzkoušet funkčnost podání nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK a zároveň nabídku podat dostatečně včas na to, aby byl prostor vyřešit případné technické problémy. K tomu zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a pro zadavatele nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky.

Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek není řádně podanou nabídkou, k takové nabídce se nepřihlíží a taková nabídka nebude posuzována.

9 Otevírání obálek

Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek a bude provedeno elektronicky. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

10 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění proběhne dne 3.5.2022 v 9.00 hod. v sídle zadavatele. Zadavatel doporučuje kontaktovat vedoucího tech. úseku Nemocnice Letovice, Mgr. Martina Hodera, e-mail: hoder@nemletovice.cz, tel. 727802274.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

11 Způsob hodnocení nabídek

11.1 Kritéria hodnocení, váha

Hodnotící kritérium: ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost bude hodnocena dle kritéria nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Výše nabídkové ceny má váhu 100%.

Nabídkovou cenou se rozumí cena za kompletní dodávku předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH uvedená v Návrhu smlouvy – cena bez DPH.

11.2 Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích

Zadavatel bude hodnotit absolutní hodnotu celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit takovou nabídkovou cenu bez DPH, která bude nižší oproti nabídkovým cenám bez DPH uváděným ostatními dodavateli.

Na základě hodnocení nabídkových cen stanoví zadavatel pořadí nabídek od nabídky s nejnížší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

V případě, že budou stejnou nejnižší nabídkovou cenu obsahovat dvě nebo více nabídek, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch dodavatelů, jejichž nabídky obsahovaly nejnižší nabídkovou cenu.

12 Další podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- změnit či doplnit tyto podmínky, a to stejným způsobem, jak byly vyhlášeny,
- zrušit výběrové řízení z jakýchkoliv důvodů nebo i bez uvedení důvodů, a to kdykoliv až do okamžiku uzavření smlouvy (účastníkům nevzniká nárok na náhradu ušlého zisku),
- nevybrat žádnou nabídku, nevracet podané nabídky a vyloučit dodavatele, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené výzvou včetně zadávací dokumentace,
- uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka, rozhodnutí o výběru dodavatele a rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění.

Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou dodavatelům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zhotovitel je v souladu s ust. § 105 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek povinen předložit objednateli při procesu zadávání příslušné veřejné zakázky identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací nebo služeb, které chce zhotovitel realizovat prostřednictvím poddodavatelů, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první při procesu zadávání příslušné veřejné zakázky a kteří se zapojí do plnění této smlouvy až následně, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění předmětu této smlouvy tímto poddodavatelem.

13 Přílohy

Nedílnou součástí této výzvy jsou přílohy:

- | | | |
|--------------|---|---|
| Příloha č. 1 | - | Krycí list nabídky |
| Příloha č. 2 | - | Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti |
| Příloha č. 3 | - | Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace |
| Příloha č. 4 | - | Seznam poddodavatelů |
| Příloha č. 5 | - | Návrh smlouvy |
| Příloha č. 6 | - | Projektová dokumentace |
| Příloha č. 7 | - | Výkaz výměr |

V Brně dne

v z .Ing. Martin Cetkovský
CETKOVSKY s.r.o.