

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 04

V souladu s ustanovením § 98 Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává veřejný zadavatel:

Název zadavatele:	Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace		
IČ a DIČ:	00839205, není plátce DPH		
Sídlo zadavatele:	Nosálovice, 682 01 Vyškov, Purkyňova 235/36	CZ	
Statutární zástupce:	JUDr. Zdeněk Horák, MBA, ředitel nemocnice		
Zastoupený:	Ing. Jaromírem Herzánem, vedoucím obchodního oddělení		
Tel:	+420 517 315 149	Fax:	+420 517 315 118
e-mail:	herzan@nemvy.cz		
Kód NUTS:	CZ 064		
Kód obce zadavatele (ZÚJ):	592889		
Kontaktní osoba:	Milan Pavlun		
Tel:	603 251 031		
e-mail:	pavlunmilan@centrum.cz		

(dále jen „zadavatel“)

Vysvětlení zadávací dokumentace zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

„Stavební úpravy křídla D3 pro magnetickou rezonanci“

(dále také zakázka)

Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2022-012402

Označené: VZD/04/22

Jedná se o tyto informace:

Otázka č. 04/1

Dovolujeme si zadavatele upozornit na zdvojené položky invalidních madel uvedených ve výkazu výměr ZTI v oddílu 725 a ve výkazu výměr ASŘ v oddílu 767. Žádáme o vyjasnění.

Odpověď č. 04/1

Položka bude uvedeno pouze ve výkaze ASŘ. Výkaz výměr a rozpočet ZTI opraven (položky vyškrtnuty).

Otázka č. 04/2

Dovolujeme si zadavatele upozornit, že ve výkazu výměr ZTI je uvedeno sklopné invalidní madlo pro WC smaltované, ale ve výpisu zámečnických výrobků (Z6) je uvedeno nerezové. Žádáme o vyjasnění.

Odpověď č. 04/2

Sklopné invalidní madlo požadujeme v provedení dle výkazu ASŘ a výpisu zámečnických výrobků (Z6), viz odpověď na dotaz č. 1.

Otázka č. 04/3

Na výkrese axonometrie vodovodu jsou ke dřezům zakresleny rohové ventily pro připojení stojánkových baterií. Ve výkazu výměr ZTI jsou pod pol. č. 128 uvedeny baterie dřezové nástěnné (mimo 2 ks pro výlevku). Žádáme o vyjasnění.

Odpověď č. 04/3

Správně je: „Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm“. Text ve výkazu výměr ZTI opraven.

Otázka č. 04/4

Ve výkazu výměr ZTI jsou pod pol. č. 124 uvedena umyvadla v počtu 23 ks, ale pod pol. č. 126 jsou uvedeny umyvadlové baterie v počtu 25 ks. Žádáme o prověření vč. všech souvisejících položek.

Odpověď č. 04/4

V položce č. 126 byly započítány i 2ks baterie pro výlevky. Výkaz výměr byl upraven, položka č. 126 rozdělena na dvě položky č. 126 a č. 160.

23 ks Baterie umyvadlová nástěnná páková s výpustí:

- Provedena oprava textu a počtu ve výkazu výměr.
- Provedena oprava počtu rohových ventilů (pol. č. 77) ve výkazu výměr a opraven výkres axonometrie vodovodu.
- Provedena oprava výměr délek potrubí a izolace (pol. č. 37, 49, 58) ve výkazu výměr.

2ks Baterie umyvadlová nástěnná páková pro výlevku:

- Doplněna položka ve výkazu výměr pol. č. 160 (nový řádek na konci výkazu výměr).
- Provedena oprava počtu rohových ventilů ve výkazu výměr a opraven výkres axonometrie vodovodu.
- Provedena oprava výměr délek potrubí a izolace (pol. č. 49, 37, 58) ve výkazu výměr.

Otázka č. 04/5

Ve výkazu výměr ZTI je u pol. č. 66 kulový kohout uvedena měrná jednotka "m". Předpokládáme, že se jedná o překlep... Žádáme o opravu výkazu výměr.

Odpověď č. 04/5

Jedná se o překlep. Ve výkazu výměr opraveno na „ks“.

Otázka č. 04/6

Výkaz výměr ZTI neobsahuje přesuny hmot, přesuny sutí, přesuny demontovaných materiálů, likvidaci demontovaných materiálů, skládkovné. Žádáme o doplnění do výkazu výměr.

Odpověď č. 04/6

Doplněno do výkazu výměr ZTI, položky 138 – 159 (nové řádky na konci výkazu výměr).

Otázka č. 04/7

Dovolujeme si zadavatele požádat o podrobnou technickou specifikaci položek uvedených ve výkazu výměr ÚT a ZTI jako 1 kpl (soubor) a to:

- výkaz výměr D.1.01.4.b_01 ÚT - pol. č. 2, 23, 24, 25
- výkaz výměr D.1.01.4.b_02 ÚT - pol. č. 162
- výkaz výměr D.1.01.4.b_03 ÚT - pol. č. 100
- výkaz výměr D.1.01.4.a ZTI - pol. č. 113

Výše uvedené položky výkazu výměr neodpovídají vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, § 5, dle něhož musí být položky soupisu prací popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací. Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který obsahuje jejich technické a kvalitativní podmínky v souladu s dokumentací pro zadání stavebních prací, umožňující porovnatelné ocenění obsahu položky. Tímto žádáme zadavatele, aby byl výkaz výměr uveden do souladu s citovaným předpisem.

Odpověď č. 04/7

Výkaz výměr D.1.01.4.b_01 ÚT - pol. č. 2, 23, 24, 25 - Upraven soupis prací.

Výkaz výměr D.1.01.4.b_02 ÚT - pol. č. 162 - Upraven soupis prací.

Výkaz výměr D.1.01.4.b_03 ÚT - pol. č. 100 - Upraven soupis prací.

Výkaz výměr D.1.01.4.a ZTI - pol. č. 113

Měrná jednotka opravena na „ks“.

Text opraven ve výkazu výměr na: „Provedení protipožárního zapravení prostupu po instalaci potrubí do DN 125 s vystavením certifikátu oprávněnou firmou“

Otázka č. 04/8

Ve smlouvě o dílo, článek XIII. Záruka za jakost, práva a povinnosti z vadného plnění, odst. 28.1. je zadavatelem požadováno, aby zhotovitel předal objednateli bankovní záruku za jakost díla ve výši 5 % z ceny díla včetně DPH (dále jen „bankovní záruka“). Žádáme zadavatele, aby toto ustanovení upravil na 5 % z ceny díla bez DPH, neboť v článku VI. se sjednává cena díla bez DPH.

Dále v bodu 28.2., článek XIII. Záruka za jakost, práva a povinnosti z vadného plnění, je uvedeno, že Bankovní záruka musí být platná a účinná od začátku běhu záruční doby stavby do uplynutí 6 měsíců od skončení záruční doby stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že konec doby dle předchozí věty nelze předem stanovit konkrétním datem, zavazuje se zhotovitel předložit objednateli bankovní záruku, jež bude platná a účinná nejméně do uplynutí doby 78 měsíců ode dne převzetí stavby objednatel. Vzhledem k tomu, že záruční lhůta je stanovena v odst. 3 na 60 měsíců, je nepřiměřeným požadavkem na platnost a účinnost bankovní záruky po dobu dalších 18 měsíců. Žádáme o úpravu požadavku na platnost a účinnost bankovní záruky na dobu záruční lhůty, tedy na 60 měsíců.

Odpověď č. 04/8

Zadavatel trvá na ustanovení bodu č. 28.1 článku XIII. Záruka za jakost, práva a povinnosti z vadného plnění a to v celém znění. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla v celkové částce, a to i včetně DPH tak jak je uvedeno v čl.VI Cena návrhu smlouvy. Je tedy zcela legitimní, že zcela dostatečně určitě a jednoznačně zadavatel v návrhu smlouvy určil, že základem pro výpočet bankovní záruky za jakost díla je cena včetně DPH. Objednatel není plátcem DPH.

Zadavatel tímto ruší znění bodu č. 28.2., článek XIII. Záruka za jakost, práva a povinnosti z vadného plnění a nahrazuje ho tímto novým zněním pod číslem 27.2 (vzhledem k tomu, že byl zrušen bod č.9 tohoto článku bez náhrady):

27.2 Bankovní záruka musí být platná a účinná od začátku běhu záruční doby stavby do uplynutí 6 měsíců od skončení záruční doby stavby. Vzhledem ke skutečnosti, že konec doby dle předchozí věty nelze předem stanovit konkrétním datem, zavazuje se zhotovitel předložit objednateli bankovní záruku, jež bude platná a účinná nejméně do uplynutí doby 66 měsíců ode dne převzetí stavby objednatel.

Otázka č. 04/9

Žádáme zadavatele, aby snížil výši nepřiměřeně vysokých smluvních pokut a aby při výpočtu jejich výše vycházel z ceny bez DPH, nikoliv z ceny včetně DPH.

Odpověď č. 04/9

Zadavatel tímto ruší ustanovení bodu č. 4 čl. XIV Sankce a nahrazuje ho tímto novým zněním:

- 4. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací na odstranění vad proti termínu sjednanému v protokolu o předání a převzetí předmětu díla, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení se zahájením prací k odstranění reklamované vady a zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty podle tohoto odstavce jen za tu dobu trvání prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku, než objednatel odstraněním reklamované vady pověří jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu.**

Ve věci DPH zadavatel sděluje že, Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla v celkové částce, a to i včetně DPH tak jak je uvedeno v čl.VI Cena návrhu smlouvy. Je tedy zcela legitimní, že zcela dostatečně určitě a jednoznačně zadavatel v návrhu smlouvy určil, že základem pro výpočet sankcí je cena včetně DPH. Objednatel není plátcem DPH.

Otázka č. 04/10

Žádáme zadavatele o úpravu smlouvy o dílo – vypuštění článku XIII., odst. 9.

Odpověď č. 04/10

Zadavatel tímto ruší ustanovení bodu č. 9 čl. XIII. Záruka za jakost, práva a povinnosti z vadného plnění bez náhrady.

Otázka č. 04/11

Ve výpisu zámečnických výrobků se nachází položka Z_18, ale tuto položku jsme nenašli ve výkazu výměr. Prosíme o doplnění položky do výkazu výměr.

Odpověď č. 04/11

Upraven soupis prací.

Otázka č. 04/12

Chápe uchazeč správně, že plnění zakázky bude realizováno ve čtyřech etapách, přičemž staveniště bude předáno pro všechny etapy současně vyjma I. či II. etapy? Uchazeč totiž předpokládá, že z důvodu částečného provozu Radiodiagnostického oddělení v 1.NP budovy D3 budou na sebe navazovat pouze I. a II. etapa, a že III. a IV. budou probíhat souběžně již od předání staveniště.

Odpověď č. 04/12

Zadavatel předpokládá zahájení realizace I. Etapy, III. Etapy a IV. Etapy současně a tedy i předání staveniště těchto etap proběhne současně. Přičemž dokončení těchto etap je plánováno v odlišných termínech viz ZD.

Zahájení realizace a předání staveniště II. Etapy je možné až po dokončení a uvedení do provozu I. Etapy.

Otázka č. 04/13

Technická zpráva části SKŘ se odkazuje na statický výpočet s ohledem na zatížení stropních panelů a jejich požadované únosnosti. V poskytnuté projektové dokumentaci statický výpočet nemůžeme najít. Pro správnost nacenění Vás prosíme o jeho uveřejnění.

Odpověď č. 04/13

Statický výpočet tvoří přílohu tohoto VZD/04/22.

Otázka č. 04/14

Prosíme o bližší specifikaci zámečnických výrobků ozn. Z/14, 15, 16, 33 a 56. Jsou uvedeny pouze rozměry, chybí materiálové řešení.

Odpověď č. 04/14

Bližší specifikace doplněna do zámečnických výrobků

Otázka č. 04/15

Výrobek K/08 je ve výkazu výměr, chybí však ve Výpisu klempířských prvků, nenašli jsme ho ani v půdorysech. Výkaz výměr odkazuje na výkres D.01.02.01-505, který jsme však v zadávací dokumentaci nenašli.

Odpověď č. 04/15

Upraven soupis prací.

Otázka č. 04/16

V soupisu prací chybí položka Z/18 – světlovod.

Odpověď č. 04/16

Upraven soupis prací.

Otázka č. 04/17

V soupisu prací se nachází položka Z/17 (recepce – kompletní výrobek) a Z/55 (tabulky na dveře). Popis odkazuje na soupis prací D.1.01.6 – nejspíš projekt interiéru, žádnou takovou část dokumentaci jsme ale nenašli. Množství uvedené u těchto položek je ve výkazu je nulové. Chápeme správně že tyto položky nemají být oceněny?

Odpověď č. 04/17

Výrobky Z/17 a Z/55 nejsou předmětem této zakázky proto je ve výkazu výměr uvedena nulová hodnota. Tyto položky nebudou dodavatelé oceňovat.

INFORMACE č. 04/18

Zadavatel tímto ruší:

- Přílohu č. 3.1 Obchodní podmínky a nahrazuje jí Přílohou č. 3.2 Obchodní podmínky.
- Přílohu č. 5 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a nahrazuje jí Přílohou č. 5.1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
- D.1.01.1-501 VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ a nahrazuje ho novým výpisem s označením D.1.01.1-501 VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ_2022_04_27
- D1.01.4a-204 Axonometrie vodovodu a nahrazuje jí novou axonometrií s označením D1.01.4a-204_R1 Axonometrie vodovodu

Účastníci jsou povinni podat nabídku v souladu s dokumenty uvedenými v příloze VZD/04/22.

INFORMACE č. 04/19

Zadavatel v důsledku poskytnutého vysvětlení rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek v souladu s § 99 zákona. Zadavatel proto upravuje Oznámení o zahájení zadávacího řízení (Oznámení o zakázce) následovně:

- nové znění bodu IV.2.2) Lhůta pro doručení nabídek nebo žádostí o účast: Datum: 2.6.2022
Místní čas: 10:00 hodin
- nové znění bodu IV.2.7) Podmínky pro otevírání nabídek: Datum: 2.6.2022 Místní čas: 10:01 hodin

Opravné Oznámení o zahájení zadávacího řízení (Oznámení o zakázce) bude zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie (TED).

Přílohy:

Příloha č. 3.2 Obchodní podmínky

Příloha č. 5.1 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

D.1.01.1-501 VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ_2022_04_27

D.1.01.2.002 Statický výpočet

D1.01.4a-204_R1 Axonometrie vodovodu

.....
Ing. Jaromír Herzán
vedoucí obchodního oddělení
Nemocnice Vyškov, p. o.