

# OBCHODNÍ PODMÍNKY

## Rámcová kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Kupující:** **Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace**  
Se sídlem: MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo  
Zastoupený: MUDr. Martinem Pavlíkem, Ph.D., EDIC, DESA, ředitelem  
Právní forma: příspěvková organizace  
IČ: 00092584  
DIČ: CZ00092584  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 14538741/0100  
Zapsán: Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl  
Pr, vložka 1229

na straně jedné (dále jen „**kupující**“)

a

### Prodávající:

.....  
Se sídlem: .....  
Zastoupený: .....  
Právní forma: .....  
.....  
IČ: .....  
DIČ: .....  
Bankovní spojení: .....  
Číslo účtu: .....  
.....  
Zapsán: .....  
(vyplní prodávající)

na straně druhé (dále jen „**prodávající**“)

prodávající a kupující dále také jako „**smluvní strany**“  
nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“

tímto uzavírají tuto kupní smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „**Dodávky vodoinstalačního materiálu 2022-23**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).

## **I. Předmět smlouvy**

1. Touto kupní smlouvou se za níže uvedených podmínek prodávající zavazuje dodávat kupujícímu vodoinstalační materiál (dále jen „zboží“), jehož jmenovitý seznam je uveden ve specifikaci a ceníku zboží, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí, a umožnit kupujícímu nabýt k němu ve smyslu ust. § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, vlastnické právo ve prospěch svého zřizovatele, kterým je Jihomoravský kraj, IČ 70888337, sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a že je výlučným vlastníkem zboží, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s ním podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že zboží je nové, nepoužité a nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.

## **II. Místo plnění**

1. Místem plnění je adresa sídla kupujícího Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, technologicko servisní úsek.

## **III. Čas plnění**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 12 měsíců od prvního dne následujícího měsíce po nabytí účinnosti smlouvy. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Obě smluvní strany mohou smlouvu vypovědět písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu. Účinky výpovědi nastávají uplynutím 3 měsíční výpovědní doby, která počíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě, že druhá smluvní strana výpověď nepřevzme či doručení výpovědi jinak zmaří, má se za to, že výpověď byla doručena třetím dnem po odevzdání k doručení na poště v podobě doporučeného dopisu, a to na poslední známou adresu druhé strany této smlouvy.

## **IV. Dodací podmínky**

1. Jednotlivé dodávky zboží budou uskutečňovány 1x za tři měsíce na základě písemných objednávek kupujícího, které lze zaslat v listinné formě na adresu prodávajícího nebo e-mailem na elektronickou adresu..... (vyplní prodávající).
2. Každá objednávka bude obsahovat druh a množství požadovaného zboží.

3. Jednotlivé dílčí dodávky zboží je prodávající povinen dodávat kupujícímu do 5 pracovních dnů od obdržení objednávky.
4. Případné změny objednávky lze učinit písemně, případně e-mailem, nejpozději 24 hodin před předpokládaným předáním zboží.
5. V případě splnění dohodnutých podmínek je kupující povinen zboží převzít. Převzetí zboží potvrdí kupující na dodacím listě datem, razítkem a podpisem oprávněné osoby. Kupující není povinen převzít zboží či jeho část, která je poškozena nebo která jinak nesplňuje podmínky dle této smlouvy.
6. Oprávněnou osobou a odpovědným zaměstnancem kupujícího je pro účely této smlouvy určen vedoucí technologicko servisního úseku Ing. Vladislav Veselý, tel. 515 214 439, e-mail: [vladislav.vesely@nemzn.cz](mailto:vladislav.vesely@nemzn.cz).
7. Kontaktní osobou prodávajícího je pro účely této smlouvy určen ....., tel. ...., e-mail: ..... (vyplní prodávající).

## V.

### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za splnění této smlouvy prodávajícím je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
2. Kupní cena za zboží je uvedena ve specifikaci a ceníku prodávajícího, který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této kupní smlouvy. Cena je stanovena za jednotlivé položky včetně veškerých nákladů (pojištění, dopravné, ostatní poplatky) prodávajícího souvisejících s dopravou do místa plnění a to bez DPH a včetně DPH.
3. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na základě faktur vystavených prodávajícím formou bankovního převodu na účet prodávajícího. Proávající se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy.
4. Splatnost jednotlivých faktur je sjednána dohodou na dobu 60 dnů ode dne doručení nebo předání faktury prodávajícího kupujícímu. Dnem zaplacení faktury se rozumí den odepsání platby z účtu kupujícího.
5. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí kupující prodávajícímu písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je prodávající povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
6. Cena jednotlivých položek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy je nejvyšší přípustnou cenou po dobu platnosti této smlouvy a je garantována po celou dobu její platnosti s výjimkou ustanovení odst. 7 tohoto článku.
7. V případě tržního snížení cen dodávaného zboží vzhledem k cenám uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy budou dodávky realizovány za tyto nižší ceny a současně dojde k uzavření dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat nové ceny jednotlivých položek.

**VI.**  
**Přechod nebezpečí škody**

1. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí dle čl. IV. odst. 5 této smlouvy.

**VII.**  
**Nabytí vlastnického práva**

1. Prodávající prohlašuje, že prodávané zboží nemá právní vady.
2. Vlastnictví k prodávanému zboží přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí dle čl. IV. odst. 5 této smlouvy.

**VIII.**  
**Odpovědnost za vady**

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že zboží bude způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
2. Vady zjistitelné při převzetí zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího ihned nebo nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne převzetí vadného zboží, a to písemnou formou – reklamační list s podrobným popisem vady.
3. Skryté vady, které se projeví po převzetí zboží, je kupující povinen uplatnit u prodávajícího do 3 pracovních dnů ode dne zjištění vady. Právo na reklamaci může kupující uplatnit v písemné formě do konce záruční doby zboží. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne převzetí zboží kupujícím.
4. Kupující je povinen pečovat o dodávané zboží na svých skladech i v provozu dle jeho charakteru a tím vyloučit zcela jeho znehodnocení v důsledku špatného skladování či manipulace s ním či v důsledku špatného užívání.
5. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu v plné výši újmu, která kupujícímu vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků prodávajícího dle této smlouvy.
6. Prodávající uhradí kupujícímu náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
7. Při převzetí zboží (čl. IV. odst. 5) převezme současně oprávněný pracovník prodávajícího od kupujícího reklamované a vadné zboží.

## **IX. Sankce**

1. V případě, že prodávající nedodrží termín dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy, má kupující právo na smluvní pokutu za celkovou dobu prodlení, jejíž denní výše bude odpovídat úroku z prodlení dle příslušných ustanovení občanského zákoníku z ceny nedodaného zboží.
2. V případě, že kupující nedodrží termín dle čl. V. odst. 4 této smlouvy, má prodávající právo na úrok z prodlení ve výši dle příslušných ustanovení občanského zákoníku z ceny neuhrazeného zboží.
3. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti pohledávce prodávajícího.
4. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná cena nedodaného zboží včetně DPH.
5. Smluvní pokuta či úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet oprávněného.

## **X. Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoli smluvní strana může od této smlouvy vedle zákonných důvodů odstoupit rovněž tehdy, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít, zejména:
  - prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části delší než 60 kalendářních dnů po lhůtě splatnosti;
  - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění dle této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů od uplynutí lhůty dodání dle čl. IV. odst. 3;
  - jestliže prodávající ujistil kupujícího, že zboží má určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím výslovně vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým; nebo
  - v případě, že se kterékoliv prohlášení prodávajícího uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
3. Odstoupení od této kupní smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této

kupní smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.

4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

## **XI.**

### **Sociální a environmentální odpovědnost, inovace**

1. Kupující požaduje, aby prodávající a jeho poddodavatelé realizovali předmět této smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Proávající se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
  - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
  - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
  - Úmluva č. 29 o nucené práci
  - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
  - Úmluva č. 138 o minimálním věku
  - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
  - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
  - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
  - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
3. Proávající a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na realizaci této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
4. Proávající a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
5. Veškerý nábor zaměstnanců bude prodávající provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Kupujícího poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Proávající se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům kupujícího. Dále se předpokládá, že prodávající a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
6. Pokud se kupující dozví, že prodávající nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je prodávající povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem prodávajícího.
7. Proávající se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Proávající se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany kupujícího uplatněna sankce ve výši 50.000, - Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Prodávající je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy.
4. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
5. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
8. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě a dalších smluv na tuto smlouvu navazujících, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv a s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu stanoveném zákonem o svobodném přístupu k informacím. Uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede kupující.
10. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

11. Smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha č. 1 – Specifikace zboží - ceník

V

dne:

Ve Znojmě dne:

.....  
prodávající

.....  
kupující



**Příloha č.1**

**SPECIFIKACE ZBOŽÍ:**

**CENÍK:**

V

dne:

Ve Znojmě dne:

.....

prodávající

.....

kupující