

PŘÍSTAVBA DL POHYBOVÝCH PORUCH BOSKOVICE - II. ETAPA

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SO 08 – PARKOVIŠTĚ

Investor: Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace č.p. 12, 679 62 Křetín

Hlavní inženýr projektu: Ing. arch. Václav M. Havlík (číslo autorizace ČKA 290)

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Eliška Havlíková

Datum: listopad 2021

| Č. | DATUM: | POPIS REVIZE: | VYPRACOVAL: |
|----|-----------|----------------------------|-------------|
| 01 | 6.12.2021 | Zpracování připomínek DOSS | Havlíková |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Obsah dokumentace seřazen dle přílohy č.8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

(ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhlášky č. 405/2017 Sb.)

Rozsah odpovídá druhu a významu stavby a podmínkám v území

Obsah dokumentace

| | |
|--|-----------|
| B.1 Popis území stavby | 3 |
| B.2 Celkový popis stavby | 6 |
| B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání | 6 |
| B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení | 7 |
| B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby | 7 |
| B.2.4 Bezbariérové užívání stavby | 7 |
| B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby | 7 |
| B.2.6 Základní charakteristika objektů | 8 |
| B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení | 9 |
| B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení | 10 |
| B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana | 10 |
| B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí | 10 |
| B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí | 10 |
| B.3 Připojení na technickou infrastrukturu | 11 |
| B.4 Dopravní řešení | 11 |
| B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav | 12 |
| B.6 Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana | 13 |
| B.7 Ochrana obyvatelstva | 13 |
| B.8 Zásady organizace výstavby | 13 |
| B.9 Celkové vodohospodářské řešení | 17 |

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Navrhovaná stavba je umístěna na pozemku k.ú. Boskovice č.p. 2455/1.

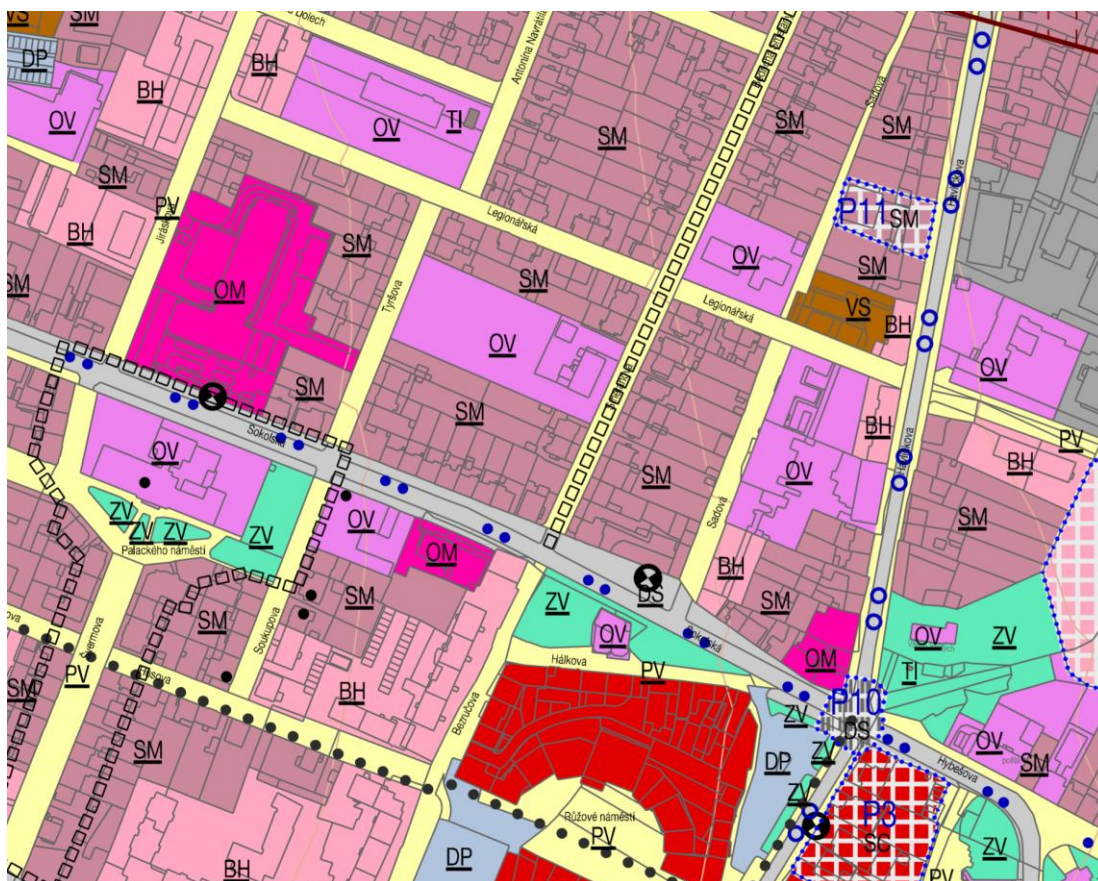
Pozemek se nachází v intravilánu města v zastavěném území při ulici Tyršova, na níž je připojen stávajícím sjezdem.

Doposud je pozemek využíván jako zahrada dětské léčebny. Pozemek je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha.

Ve spodní části tohoto pozemku je navrženo parkoviště jako neveřejná účelová komunikace, přístupné z ulice Tyršova. Toto parkoviště je nově napojeno třemi sjezdy. Přístup z parkoviště k léčebně bude pomocí zahradní cestní sítě.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Územní plán Boskovice z roku 2015, v platném znění, určuje naše stavební plochy v plné 100% výměře jako plochy OV – Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura - stabilizované (viz Obr.1).



Hlavní využití:

-plochy pro veřejné a občanské využití

Přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící veřejnosti například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, vědu a výzkum
- pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, služby, tělovýchovu a sport
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury
- pozemky veřejných prostranství
- pozemky sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, zahrady, izolační), dětská hřiště

Podmíněně přípustné využití:

- bydlení jako doplňková funkce plochy za podmínky splnění hygienických limitů pro bydlení
- pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, stravování, služby, tělovýchovu a sport za podmínky, že svým charakterem a kapacitou nemění charakter území, vyjádřený hlavním využitím, neovlivňují negativně související území svým provozem a nekladou zvýšené nároky na dopravní zátěž území
- bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení a za podmínky, že budou dodrženy hygienické limity hluku
- akusticky chráněné prostory lze do území umístit až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž v území nepřekročí hodnoty hygienických limitů stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb.

Před vydáním územního rozhodnutí musí být deklarován soulad záměru s požadavky stanovenými právními předpisy na úseku ochrany před hlukem příp. vibracemi.

Nepřípustné využití:

-činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Navrhovaná stavba je v souladu s územním plánem města Boskovice.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Žádná taková rozhodnutí, výjimky a jiná opatření nebyla vydána.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Všechny námítky a podmínky jsou zpracovány do DSP.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Předmětem stavebního řízení je venkovní parkovací stání. Charakter úprav nevyžaduje provedení stavebně technického průzkumu ani statické posouzení konstrukcí.

Na pozemku byl proveden pro účely dříve provedených staveb hydrogeologický průzkum.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Dokumentace respektuje a vychází z platného územního plánu města Boskovice.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nemá negativní dopad na okolní stavby a pozemky. Vliv stavby na životní prostředí je minimální.

Vliv na odtokové poměry v území bude minimální. Při likvidaci dešťových vod budou využity všechny možnosti pro vsakování. Dešťové vody budou odvedeny přes uliční vpust' do jednotné kanalizace v ulici Tyršova stávající přípojkou. Napojení dešťových vod do jednotné kanalizace je předem projednáno s jejím správcem.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Před výstavbou parkoviště bude nutné odstranit stávající oplocení. V rámci přípravy staveniště dojde k odstranění nevhodné a závadné zeleně v minimální míře.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba neklade žádné požadavky na dočasné nebo trvalé zábory pozemků určených k plnění funkce lesa. Jedná se již o částečně zastavěné území v intravilánu města Boskovice.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Dopravně bude parkoviště – neveřejná účelová komunikace, napojeno ve třech místech na místní obslužnou ulici příjezdovou komunikaci ulice Tyršova. Sjezdy jsou navrženy pod úhlem 90°. Z navrženého parkoviště je bezbariérový přístup přes zahradu do objektu léčebny.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Žádné.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

| číslo pozemku | katastrální území | plocha celková | plocha dotčená | druh pozemku | číslo LV | vlastník |
|---------------|-------------------|----------------|----------------|----------------|----------|--|
| 2455/1 | Boskovice | 3427 | 350 | Ostatní plocha | 5085 | Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace, č.p. 12, 67962 Křetín |
| 7017 | Boskovice | 1649 | 85 | Ostatní plocha | 10001 | Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice |

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavba nevytváří žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby,

Jedná se o parkoviště – účelovou neveřejnou komunikaci, s umístěním oplocení z pletivového plotu výšky 1800 mm.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Návrh stavby je proveden v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 398/2009 Sb. „O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“. Celkem je navrženo 12 parkovacích stání a z toho 1 parkovací stání je vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s veškerými právními předpisy a normami. Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do dokumentace, která bude předložena stavebnímu úřadu.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Bezpředmětné.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Celkem je navrženo 12 parkovacích stání a z toho 1 parkovací stání vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu. Počet parkovacích stání je v souladu s platnou normou ČSN 73 6110, leden 2006 dle čl. 14.1.11.

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Zpevněné plochy celkem: | 342 m ² |
| Zeleň: | 3077 m ² |
| Počet parkovacích stání: | 12 z toho 1 ZTP |

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Dešťové vody budou v maximální možné míře zasakovány. Přebytek vod bude odváděn přes uliční vpust do jednotné kanalizace v ulici Tyršova stávající přípojkou. Napojení dešťových vod do jednotné kanalizace je předem projednáno s jejím správcem.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaný termín zahájení výstavby: jaro 2022
Předpokládaný termín ukončení výstavby: jaro 2022

Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude probíhat v jedné etapě.

j) orientační náklady stavby

Předpokládané náklady na stavbu: 0,8 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Plánovaný záměr je v souladu s územním plánem Boskovic. Svým umístěním nenaruší prostorové řešení ulice.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Parkoviště je umístěné v závěru zahrady dětské léčebny. Od zahrady bude odděleno poplastovaným pletivovým plotem s brankou. Okolí plotu bude osázeno zelení.

Na povrch parkoviště bude použita zámková dlažba šedé barvy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba neobsahuje žádnou provozní ani výrobní technologii. Jedná se úpravu pozemku za účelem vybudování nových parkovacích stání formou soukromého parkoviště pro potřeby dětské léčebny. Tato stání jsou umístěna na pozemku v soukromém vlastnictví investora a budou určena jako neveřejná účelová komunikace, přístupná v rozsahu a způsobem určeným investorem.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Návrh stavby je proveden v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 398/2009 Sb. „O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb“.

Úpravy venkovních ploch nemění způsob stávajícího užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací. Z celkového počtu 12 navrhovaných stání je vyhrazeno 1 stání pro ZTP.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba splňuje veškeré požadavky na bezpečnost užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Jedná se o zpevněnou plochu. Projekt venkovních parkovacích stání byl zpracován podle platných vyhlášek a norem.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Zemní práce

Obsahem zemních prací v rámci objektu je provedení výkopů, dokopávek a zhutněných násypů na úroveň silniční pláň dle vzorového příčného řezu.

Definitivní násypová tělesa uvažovaná v tomto stavebním objektu budou provedena z materiálů vhodných pro násypy a náležitě zhutněna. Možnost použití vytěžených materiálů posoudí odpovědný geotechnik na základě vhodnosti dle ČSN 72 1002 v průběhu provádění stavební činnosti dle konkrétních podmínek na stavbě. Neupotřebený výkopek se odveze na skládku určenou ve stavebním povolení. Sklony násypových těles jsou navrženy do hodnoty 1:2,0, zářezových maximálně 1:2.

Při provádění zemních prací je nutné dodržovat následující obecné podmínky:

- skryvkové a případné hutnicí práce by se měly zahájit pouze při předpovědi delšího suchého počasí. Práce se doporučuje provádět po částech a v případě nepříznivého deštivého počasí pokračovat až po vysušení terénu nebo skrytí rozmočené vrstvy a přehutnění povrchu.
- po celou dobu stavebních prací by měl fungovat geotechnický dozor, který by v případě jakýchkoli anomálií oproti popsaným předpokladům rozhodoval o změnách v navržené technologii, případně určil potřebná sanační opatření.
- v případě, že navrhované úpravy silniční pláň a následné pokládky konstrukčních vrstev vozovek nebudou provedeny v těsném sledu bez časové prodlevy a dojde ke zvodnění, rozbřednutí, nebo rozježdění zemní pláň vozidly stavby, je nutné za účasti odpovědného geotechnika stavby navrhnout následná sanační opatření – nejlépe nahrazení poškozené vrstvy konstrukce novým násypem a zhutnění na požadované hodnoty doložené novými zatěžovacími zkouškami.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Konstrukce vozovky je navržena na minimální požadovanou hodnotu modulu přetvárnosti podloží (zemní pláň) $E_{def,2} = 45,00$ MPa. Na staveništi se však v podloží komunikace, tj. pod projektovanou plání vyskytují zeminy, které nelze použít bez zlepšení pro aktivní zónu komunikace. Pro zlepšení vlastností těchto zemin se jeví jako nejvhodnější technologie úpravy zemin na pláni komunikace

vápenná stabilizace, při které se předpokládá přidání 2-3% CaO do zeminy přímo na staveništi. Tato technologie by měla zajistit dostatečnou únosnost pláň. Stabilizace bude provedena dle ČSN 73 6125 Stabilizované podklady do hloubky 0,40m. Zvýšenou pozornost při hutnění je nutno věnovat zvláště místům, kde se nacházejí podzemní objekty a linie inženýrských sítí.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Jedná se o úpravu pozemku za účelem vybudování 12 nových parkovacích stání formou soukromého parkoviště pro potřeby dětské léčebny. Jedná se o neveřejnou účelovou komunikaci.

Dopravně bude parkoviště napojeno ve třech místech na místní obslužnou ulici příjezdovou komunikaci ulice Tyršova. Sjezdy jsou navrženy pod úhlem 90°.

Jedná se o dvoupruhovou obousměrnou komunikaci s návrhovou rychlostí 50 Km/h. Podélný sklon cca 2,35% bez podstatných zlomů. Vozovka má šířku min 8,5m a je umístěna na pozemku města č 7017.

Uspořádání zpevněných ploch je nejlépe patrné z doložené grafické přílohy Situace v měřítku 1:200.

Výškové řešení zpevněných a manipulačních ploch vychází především z požadavku výškového napojení na stávající výškovou úroveň přilehlé komunikace. Návrh výškového řešení je patrný z příloh Situace, Vzorové příčné řezy.

Zpevněné plochy jsou navrženy v podélném sklonu kopírující sklon chodníku a přilehlé komunikace 2,3 a 3,5%. Samostatný sjezd je navržen s podélným sklonem 2,0%. Zpevněné plochy od ploch zeleně jsou odděleny obrubníkem s nášlapem 0,06 m. Příčný sklon je navržen 5,0 %. Chodníkový přejezd splňuje podmínku 2% příčného sklonu.

Konstrukce vozovky je navržena v souladu s TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací a ČSN EN 13108-1 až 8 tak, aby s požadovanou spolehlivostí odolaly zatížením a vlivům, jejichž výskyt lze během provádění a užívání očekávat.

Navrženy jsou za předpokladu dodržení standardních návrhových podmínek. Tyto podmínky zejména únosnost zemní pláně, namrzavost, vodní režim a další je potřeba ověřit na místě samém příslušnými zkouškami.

Veškerý materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným ustanovením ČSN. Pro šterkové podsypy ČSN 73 6126.

Náležitou pozornost je třeba věnovat úpravě zemní pláně, zejména zabránit jejímu zvodnění. Z toho důvodu je důležité začít s realizací a pokládkou navržených konstrukcí zpevněných ploch v těsné návaznosti na její definitivní úpravu.

Rozsah jednotlivých typů konstrukcí je doložen v následujícím přehledu a v grafických přílohách Situace a Vzorové příčné řezy:

konstrukce zpevněných ploch parkoviště/vjezdu se provede v následujícím složení (NÚPK D2-D-1, TDZ VI) PIII:

| | | |
|-----------------|------|-------------------|
| zámková dlažba | DL I | 80/100 mm |
| lože z drtě 4/8 | L | 40 mm |
| šterkodrt 0/63 | ŠD | 200 mm |
| celkem | | 320/340 mm |

Pro oddělení poježděných ploch se navrhuje betonový silniční obrubník 80/250/1000 mm. Obrubníky se použijí nové betonové kladené vždy do betonového lože s opěrou.

Výškové vyrovnání mezi komunikací a chodníkem je navrženo za pomoci drobné dlažební kostky kladené na šikmo do betonové lože s opěrou.

Součástí této projektové dokumentace není úprava a vymezení rozsahu zatravněných zelených ploch (ohumusování v tl.150 mm a osetí travním semenem) pouze dorovnání terénu.

Rýha ve vozovce bude provedena v šíři min. 0,5 m se „zákrytem“ z živich vrstev z 2 x MA 11+ (litý asfalt) tl. 2x 40 mm na podkladní beton a vrstvu šterkodrti.

Rozsah jednotlivých typů konstrukcí je doložen v následujícím přehledu a v grafických přílohách Situace a Vzorové příčné řezy.

b) výčet technických a technologických zařízení

Není předmětem řešení PD.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Předmět stavebního řešení – venkovní parkovací stání svým charakterem nevyvolávají nároky na řešení požární bezpečnosti staveb. Jedná se o vytvoření otevřených parkovacích míst na terénu (parkoviště).

Dle čl. I.3.8 ČSN 73 0804 se nekryté prostory pro parkování vozidel za garáže nepovažují a nestanovují se další požadavky z hlediska požární ochrany.

K parkovacím stáním vede přístupová komunikace šířky min. 3m, takže v případě požáru automobilu lze vést požární zásah bez komplikací.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Bezpředmětné.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Jedná se o stavbu venkovního parkoviště - nevyžaduje se.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Není řešeno – jedná se o stavbu venkovního parkoviště.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není řešeno – jedná se o stavbu venkovního parkoviště.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Není řešeno – jedná se o stavbu venkovního parkoviště.

d) ochrana před hlukem,

Není řešeno – jedná se o stavbu venkovního parkoviště.

e) protipovodňová opatření,

Není řešeno, stavba se nenachází v zátopové oblasti.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

V době zpracování dokumentace nebyly známy žádné další negativní účinky vnějšího prostředí, které by mohly ohrozit uživatele stavby nebo stavbu samotnou.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Stavba bude napojena na stávající přípojku kanalizace a nově třemi sjezdy na ulici Tyršova. S dalšími napojeními se nepočítá.

Likvidace dešťových vod:

Při likvidaci dešťových vod budou využity všechny možnosti pro vsakování. Přebytky dešťové vody budou odvedeny přes uliční vpust do jednotné kanalizace v ulici Tyršova stávající přípojkou. Napojení dešťových vod do jednotné kanalizace je předem projednáno s jejím správcem.

V místě křížení výjezdů z parkoviště s podzemním vedením NN, bude stávající podzemní vedení NN uloženo do chráničky s přesahem 1m na každou stranu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Nejsou.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Uspořádání zpevněných ploch je nejlépe patrné z doložené grafické přílohy Situace v měřítku 1:200.

Vjezdy jsou navrženy v šířce 5,5 m. Bezkolizní a bezpečné zjetí na parkoviště je doloženo v grafické příloze „obalové křivky a rozhledové poměry“. Manipulační plocha v rámci parkoviště je navržena v šířce 5,5m.

Celkem je navrženo 12 parkovacích stání a z toho 1 parkovací stání vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu. Počet parkovacích stání je v souladu s platnou normou ČSN 73 6110, leden 2006 dle čl. 14.1.11.

Jedná se o kolmá parkovací stání v základním rozměru 3,0 m x 5,0 m. Krajní stání je vždy rozšířeno o 0,75 m. Stání pro invalidy je navrženo v šířce 3,75 m.

Výškové vyrovnání mezi komunikací a chodníkem je navrženo za pomoci drobné dlažební kostky kladené na šikmo do betonové lože s opěrou.

Součástí této projektové dokumentace není úprava a vymezení rozsahu zatravněných zelených ploch (ohumusování v tl.150 mm a osetí travním semenem) pouze dorovnání terénu.

Rýha ve vozovce bude provedena v šíři min. 0,5 m se „zákrytem“ z živich vrstev z 2 x MA 11+ (litý asfalt) tl. 2x 40 mm na podkladní beton a vrstvu štěrkodrti.

Součástí dopravního řešení je i návrh definitivního dopravního značení ve smyslu Zásad pro dopravní značení na pozemních komunikacích, které vycházejí ze zákona č. 361/2000 Sb o provozu na

pozemních komunikacích. Spočívá v provedení vodorovného dopravního značení plastem nebo odlišnou dlažbou řešenou barevným provedením.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Dopravně bude parkoviště napojeno ve třech místech na místní obslužnou ulici příjezdovou komunikaci ulice Tyršova. Sjezdy jsou navrženy pod úhlem 90°.

Jedná se o dvoupruhovou obousměrnou komunikaci s návrhovou rychlostí 50 Km/h. Podélný sklon cca 2,35% bez podstatných zlomů. Vozovka má šířku min 8,5m a je umístěna na pozemku města č 7017.

Rozhledové poměry jsou řešeny pro směrodatnou rychlost 50 km/h. Délka pro rozhodnutí najet ze sousedícího pozemku na hlavní komunikaci je předepsána v délce 2,0 m od vnější hrany přilehlého jízdního pruhu hlavní komunikace.

V případě situování sousedících sjezdů v malých vzájemných vzdálenostech se rozhledové trojúhelníky mohou překrývat.

Délka stran rozhledových trojúhelníků pro zastavení Dz dle ČSN 73 6110 činí 35,0 m pro Vn=50 km/h.

Délka stran rozhledových trojúhelníků je patrná přílohy „obalové křivky a rozhledové poměry“, která je nedílnou součástí této dokumentace.

Na plochách rozhledových trojúhelníků nesmí být žádné překážky dle článku 5.2.9.1 ČSN 73 6102. Tato podmínka je splněna.

c) doprava v klidu,

Předmět stavebního řízení – venkovní parkovací stání svým charakterem nevyvolává nároky na řešení dopravy v klidu.

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Dojde k drobným terénním úpravám z důvodů požadavků na dodržení dopravních norem a sklonů parkoviště.

b) použité vegetační prvky

Nedílnou součástí stavby je ozelenění ploch v okolí stavby spolu s výsadbou okrasné zeleně. Předpokládá se výsadba několika okrasných dřevin a keřů.

c) biotechnická opatření

Žádná.

B.6 POPIS VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Zájmový pozemek se nachází v zastavěné části obce, nevyskytují se zde žádné vodní zdroje, chráněné rostliny ani živočichové. Oblast není přírodně chráněná.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Bezpředmětné - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod., je bezpředmětné, stavba se nachází v zastavěné části obce.

Ponechávaná stávající vzrostlá zeleň mimo plochy stavebně upravované bude chráněna po celou dobu výstavby ve smyslu ustanovení ČSN DIN 18920.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Bezpředmětné.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Bezpředmětné.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navrhovaná žádná ochranná, ani bezpečnostní pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Neřeší se, nejedná se o objekt civilní ochrany.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Na pozemku 2455/1 bude umístěna mobilní buňka zařízení staveniště, kde bude umístěno chemické wc.

Provádění stavby si nežadá žádné další přípojky na inženýrské sítě. V případě potřeby bude provedeno dočasné napojení na stávající objekt dětské léčebny.

b) odvodnění staveniště,

Odvodnění pozemku staveniště není řešeno. Dešťové srážky budou likvidovány vsakem na pozemku. Vsakovací plocha pozemku je dostatečná.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Pro příjezd na staveniště bude využito stávajícího sjezdu z komunikace.

Stávající komunikační síť (dopravní obslužnost) dotčené oblasti v okolí pozemku zůstane zachována (příjezd sanitních, požárních a policejních vozů).

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Vzhledem k tomu, že stavba bude probíhat ve vazbě na zastavěné území, je žádoucí věnovat zvýšenou pozornost zhodnocení potenciálních negativních dopadů na životní prostředí (v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění a nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací). Stavební práce budou respektovat pracovní dobu schválenou příslušnými orgány. Při realizaci stavby je nutné vhodnými opatřeními zajistit, aby vliv stavební činnosti, především hluk a prašnost, na provoz blízkých objektů byl co nejmenší.

Hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti nesmí přesahovat LAeq 65dB v době od 7.00-21.00 hod, LAeq 60dB v době od 6.00-7.00 a od 21.00-22.00 hod a LAeq 45dB v době od 22.00-6.00 hod ve chráněném venkovním prostoru staveb.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby snižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být řádně očištěna, aby nedocházelo k zanášení zeminy na veřejné komunikace.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

V průběhu výstavby bude zachován provoz na přilehlých komunikacích bez omezení. Staveniště bude oploceno. Veškeré výkopy budou chráněny proti pádu osob.

Během přípravy staveniště bude odstraněno stávající oplocení.

Nejsou zde žádné požadavky na demolice, asanace ani na kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Zařízení staveniště bude umístěno pouze na pozemku investora. Staveniště bude řádně oploceno. Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště, otevřené výkopy chránit zábradlím a v noci výstražným světlem. Během provozu je nutno dodržovat ustanovení zákona o pozemních komunikacích. Jednotlivé etapy výstavby budou zajištěny provizorními dopravně inženýrskými opatřeními zpracovanými v dalším stupni projektové dokumentace nebo přímo dodavatelem dle aktuální situace.

Plocha pro zábor je patrná z výkresu D.1.1.3 Zákres záboru do katastru.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Bezbariérové užívání navazujících veřejně přístupných komunikací nebude stavbou dotčeno.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Odpady budou přednostně odevzdány oprávněné osobě k opětovnému použití. Odpady, které již nemají další jiné využití, budou předány oprávněné osobě k jejich ekologické likvidaci. Zhotovitel stavby je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpad, je k jejich převzetí podle zákona 185 / 2001 Sb., oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

Stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. Bez zkoušek mohou být na skládky přijímány pouze odpady uvedené v příloze č. 8 k vyhlášce č. 294/2005 Sb. za podmínek tam stanovených (dodavatelem odpadu je nepodnikající fyzická osoba, dodávky odpadu jsou z jedné konkrétní stavby, nejsou znečištěny žádnými látkami způsobujícími jejich nebezpečnost atd.).

Před zahájením stavby parkoviště dojde k odstranění stávajícího oplocení sestávajícího z betonové podezdívky a zámečnických plotových dílů. Při odstranění podezdívky dojde k vybourání cca 16m³ betonového odpadu a odstranění cca 350kg ocelového oplocení. Odpad bude roztríděn a odvezen na skládku odpadu a do sběrných surovin.

Předpokládané množství odpadů z výstavby

| Katalog. č.odpadu | Název odpadu | Kategorie odpadu | Místo likvidace |
|----------------------|-----------------------|---------------------|--|
| 17 01 07 | Směsný stavební odpad | O | Odvoz na skládku |
| 17 06 04 | Izolační materiály | O | Odvoz na řízenou skládku |
| 17 02 01 | Dřevo | O | Odvoz na skládku případně palivové dříví. |
| 17 04 05 | Železo a ocel | O | Dvůr sběrných surovin |
| 17 02 03 | Plasty, izol. folie | O | Odvoz na řízenou skládku |
| 20 01 27 | Barvy a lepidla | O | Odvoz na řízenou skládku |

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Při ploše parkoviště 342m² se uvažuje o skrývce ornice o objemu 68,4 m³ (při tloušťce 0,2m). Dále bude odtěženo dalších 48 m³ zeminy, která bude nahrazena štěrkovým ložem. Tato zemina bude použita při terénních úpravách zahrady.

Obsahem zemních prací v rámci objektu je provedení výkopů, dokopávek a zhutněných násypů na úroveň silniční pláň dle vzorového příčného řezu.

Definitivní násypová tělesa uvažovaná v tomto stavebním objektu budou provedena z materiálů vhodných pro násypy a náležitě zhutněna. Možnost použití vytěžených materiálů posoudí odpovědný geotechnik na základě vhodnosti dle ČSN 72 1002 v průběhu provádění stavební činnosti dle konkrétních podmínek na stavbě. Neupotřebený výkopek se odveze na skládku určenou ve stavebním povolení. Sklony násypových těles jsou navrženy do hodnoty 1:2,0, zářezových maximálně 1:2.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Vzhledem k tomu, že stavba bude probíhat ve vazbě na zastavěné území a chráněnou oblast, je žádoucí věnovat zvýšenou pozornost zhodnocení potenciálních negativních dopadů na životní prostředí (v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění a nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací). Stavební práce budou respektovat pracovní dobu schválenou příslušnými orgány. Při realizaci stavby je nutné vhodnými opatřeními zajistit, aby vliv stavební činnosti, především hluk a prašnost, na provoz blízkých objektů byl co nejmenší.

Hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti nesmí přesahovat LAeq 65dB v době od 7.00-21.00 hod, LAeq 60dB v době od 6.00-7.00 a od 21.00-22.00 hod a LAeq 45dB v době od 22.00-6.00 hod ve chráněném venkovním prostoru staveb.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být řádně očištěna, aby nedocházelo k zanášení zeminy na veřejné komunikace.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů v ČR. Zejména bude nutno dbát nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Zvýšenou pozornost je třeba věnovat pracím v blízkosti podzemních vedení. Jejich poloha musí být jejich správci předem vytyčena a po dobu stavby udržována. S jejich polohou musí být pracovníci dodavatele prokazatelně seznámeni. Práce v jejich blízkosti je nutno provádět za odborného dozoru příslušné organizace, bez použití mechanismů a za dodržení dalších podmínek správce.

Dále je nutná zvýšená pozornost při pracích v blízkosti nadzemních vedení, zejména při použití mechanismů ve výškách větších 3 m.

Je nutno zajistit bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím, dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné dohody.

Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště, otevřené výkopy chránit zábradlím a v noci výstražným světlem. Během provozu je nutno dodržovat ustanovení zákona o pozemních komunikacích. Jednotlivé etapy výstavby budou zajištěny provizorními dopravně inženýrskými opatřeními zpracovanými v dalším stupni projektové dokumentace nebo přímo dodavatelem dle aktuální situace.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Úpravy venkovních ploch nemění způsob stávajícího užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací. Z celkového počtu 12 navrhovaných stání je vyhrazeno 1 stání pro ZTP.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Jednotlivé etapy výstavby budou zajištěny provizorními dopravně inženýrskými opatřeními zpracovanými v dalším stupni projektové dokumentace nebo přímo dodavatelem dle aktuální situace.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Vzhledem k rozsahu stavebních prací nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

- přípravné práce
- sejmutí ornice
- rozebrání stávajícího chodníku
- výkopové práce
- uložení a zhutnění spodních vrstev komunikace
- uložení dlažby
- rozprostření ornice a sadové úpravy
- dokončovací práce

Předpokládaný termín zahájení výstavby 04/2022

Předpokládaný termín ukončení výstavby 05/2022

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Likvidace dešťových vod z navrhovaných zpevněných ploch bude zajištěna přes uliční vpust' do jednotné kanalizace v ulici Tyršova stávající přípojkou. Posouzení vsakování je součástí samostatného objektu. Napojení dešťových vod do jednotné kanalizace bude předem projednáno s jejím správcem.

V Brně 6.12.2021

Vypracoval: Ing. arch. Eliška Havlíková