**Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky**

**-**

**Předloha smlouvy – závazné obchodní podmínky**

**Smlouva na dodávku GASTRO VYBAVENÍ**

*uzavřená dle ust. §§ 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

1. **Smluvní strany**

**Domov pro seniory Hustopeče, příspěvková organizace**

Zastoupená: Ing. Alicí Lužovou MSc. MBA, ředitelkou

Se sídlem: Rybářská 1079, 664 53 Újezd u Brna

IČO: 14120097

DIČ: není plátce DPH

Plátce DPH: není plátce DPH

Právnická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
pod sp. zn. Pr 2143

Bankovní spojení: 123-6038400277/0100

Kontaktní osoba: Ing. Alice Lužová

E-mail: luzova@domovhustopece.cz

Telefon: + 420 732 735 189

 (dále jen „***Kupující***“)

**a**

**"[Jméno dodavatele – bude doplněno před uzavřením smlouvy]"**

Zastoupený: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Se sídlem: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

IČO: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

DIČ: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Plátce DPH: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Právnická / fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským / Městským soudem v "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]", pod sp. zn. "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" *nebo*

Právnická / fyzická osoba zapsaná v "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

*nebo*

Fyzická osoba zapsaná do živnostenského rejstříku evidovaná u "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" (jiné oprávnění fyzické osoby k podnikání s uvedením údajů o vydavateli oprávnění, datu vydání a příp. číselném označení tohoto oprávnění)

Bankovní spojení: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

E-mail: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Telefon: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

(dále jen „***Prodávající***“)

uzavřely v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“) tuto kupní smlouvu na dodávku a montáž vybavení odborné učebny fyziky (dále jen „*Smlouva*“).

1. **Úvodní ujednání**
2. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení (dále jen „***Výběrové řízení***“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **„Gastro vybavení II.“** (dále jen „***Veřejná zakázka***“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Prodávajícího podanou na Veřejnou zakázku.
3. Účelem Smlouvy je uspokojení potřeby Kupujícího spočívající v získání vybavení kuchyně a vybavení stavu kuchyně k zajištění plynulého chodu zařízení Kupujícího.
4. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy.
5. **Předmět koupě**
6. Předmětem plnění je dodávka vybavení kuchyně a vybavení skladu kuchyně Kupujícího na adrese Hybešova 1497/7, 693 01 Hustopeče. Předmět plnění zahrnuje dopravu, manuály a návody k obsluze v českém jazyce (dále jen „***Předmět koupě***“).
7. Předmět plnění je blíže specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy – Technická specifikace předmětu plnění.
8. Touto smlouvou se prodávající zavazuje za podmínek této smlouvy dodat kupujícímu předmět koupě dle Přílohy č. 1 této kupní smlouvy, vč. jeho dopravy do níže sjednaného místa plnění,
a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží podle této smlouvy.
9. Prodávající se zavazuje dodat zboží nové v takovém množství, jakosti a provedení vyplývajícím ze specifikace předmětu (Příloha č. 1), technických standardů a norem.
10. Kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme v souladu s čl. VII. smlouvy a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu dle čl. VIII. smlouvy.
11. Kupující se zavazuje převzít předmět koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, přijmout jej do svého vlastnictví, přijmout související plnění vymezená v kupní smlouvě a zaplatit prodávajícímu sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Prodávající povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***ZoDPH***“), hradit DPH.
12. **Doba plnění**
13. K řádnému předání Předmětu koupě musí dojít nejpozději **do 30 dnů** ode dne účinnosti této smlouvy.
14. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude připraven Předmět koupě předat Kupujícímu, oznámí Kupujícímu tuto skutečnost a dohodne s ním podrobnosti předání Předmětu koupě.
15. Smluvní strany se dohodly, že § 1912 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedenému ustanovení, se nepoužijí.
16. Pokud by nastaly překážky bránící splnění Předmětu koupě, které Prodávající nezpůsobil a ani je nemohl předvídat (vyšší moc), doba pro dodání plnění dle této Smlouvy se prodlužuje o dobu, kdy taková překážka objektivně trvala.
17. **Místo plnění**

Místem plnění je areál Domova pro seniory Hustopeče, příspěvková organizace, na adrese Hybešova 1497/7, 693 01 Hustopeče.

1. **Práva a povinnosti Prodávajícího**
2. Prodávající se zavazuje dodat Předmět koupě řádně a včas dle podmínek této Smlouvy. Dále je povinen se řídit při plnění této Smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny Kupujícího, které mu budou zadávány v průběhu plnění Smlouvy. O řádném odevzdání a převzetí Předmětu koupě dle této Smlouvy sepíše Prodávající s Kupujícím protokol o odevzdání a převzetí Předmětu koupě dle této Smlouvy.
3. Prodávající je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy.
4. Vlastnické právo a nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího dnem převzetí Předmětu koupě Kupujícím.
5. Prodávající zajistí, aby při dodání Předmětu koupě nedošlo k poškození či zcizení majetku Kupujícího ani poškození či zcizení majetku jiných osob. Prodávající je povinen při dodání Předmětu koupě dodržovat v prostorách Kupujícího veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto areálu, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření.
6. S odpadem, vzniklým v souvislosti s plněním dle této Smlouvy je Prodávající povinen nakládat dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
7. Prodávající je povinen dodržet postup pro nakládání s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
8. Závazek Prodávajícího je splněn jeho řádným předáním Předmětu koupě Kupujícímu.
9. Prodávající je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014
o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Prodávající se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také poddodavatel, který se na plnění Předmětu koupě podílí z více než 10 %.
10. **Práva a povinnosti Kupujícího**
11. Kupující je povinen:
	* + 1. poskytnout Prodávajícímu součinnost nezbytnou v rámci plnění Předmětu koupě, zejména umožnit vstup do místa plnění,
			2. řádně dodaný Předmět koupě převzít a Prodávajícímu uhradit sjednanou cenu.
12. Kupující je oprávněn zkontrolovat Předmět koupě. Kontrola bude provedena Kupujícím a jím pověřenými osobami.
13. **Cena Předmětu koupě**
14. Celková cena Předmětu koupě, včetně všech jeho součástí a příslušenství se sjednává ve výši "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" **Kč bez DPH**

"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" **výše DPH**

"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" **Kč včetně DPH**

1. Celková cena Předmětu koupě je dána součtem cen jednotlivých položek dle Technické specifikace a položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy.
2. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH podle obecně závazných právních předpisů účinných k datu zdanitelného plnění, kterou uhradí Prodávající.
3. Ve sjednané ceně Předmětu koupě jsou zahrnuty veškeré náklady Prodávajícího na řádnou realizaci Předmětu koupě, včetně nákladů na dopravu, zaškolení obsluhy Kupujícího, zajištění atestů, dokladů a revizí. Sjednaná celková cena Předmětu koupě je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.
4. **Platební podmínky**
5. Podkladem pro platbu Kupujícího je daňový doklad – faktura (dále jen „***Faktura***“), který je Prodávající oprávněn vystavit po předání a převzetí Předmětu koupě. Podkladem pro vystavení Faktury je protokol o předání a převzetí Předmětu koupě dle čl. VI. odst. 1 této Smlouvy.
6. Splatnost Faktury je 14 dnů od převzetí dokladu.
7. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle ZoDPH a Občanského zákoníku.
8. Kupující je oprávněn Fakturu bez zaplacení vrátit druhé smluvní straně před uplynutím lhůty splatnosti, a to k provedení opravy, nebude-li Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za Předmět koupě. Oprávněným vrácením Faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
9. Peněžitý závazek (dluh) Kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Kupujícího. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou Faktury, není Kupující po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
10. Zálohy Kupující neposkytuje.
11. Prodávající je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům, jaká je stanovena v odst. 2 tohoto článku Smlouvy. Prodávající je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Prodávající povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Kupující je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to formou vyžádání si relevantních podkladů od Prodávajícího či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Prodávající je povinen takové doklady Kupujícímu poskytnout nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy.
12. **Záruka za jakost. Práva z vadného plnění. Odpovědnost za škodu**
	* + 1. Prodávající se zavazuje, že Předmět koupě bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného Předmětu koupě, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou a technickými normami.
			2. Prodávající poskytuje Kupujícímu za Předmět koupě záruku za jakost (dále jen „***Záruka***“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a Občanského zákoníku, v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců ode dne převzetí Předmětu koupě Kupujícím (dále jen „***Záruční doba***“).
			3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Předmětu koupě Kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující Předmět koupě řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Prodávající. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku Smlouvy.
			4. Plnění poskytované Prodávajícím dle této Smlouvy má vadu, neodpovídá-li Smlouvě. Kupující je oprávněn uplatňovat práva z vadného plnění, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
			5. Vady Předmětu koupě, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Prodávajícím odstraněny bezplatně. Záruka se však nevztahuje na vady Předmětu koupě vzniklé nevhodným užíváním či poškozením Předmětu koupě Kupujícím.
			6. Veškeré vady Předmětu koupě bude Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. K odstranění vady musí Prodávající nastoupit do 2 pracovních dnů ode dne jejího oznámení dle předchozí věty. Na odstranění vady má Prodávající 30 dnů ode dne jejího oznámení.
			7. Prodávající odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu této Smlouvy a obecně platných předpisů.
13. **Sankce, odstoupení od Smlouvy**
14. Dojde-li k prodlení s úhradou Faktury, je Prodávající oprávněn požadovat od Kupujícího zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti Faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
15. Nesplní-li Prodávající svůj závazek dodat Předmět koupě řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Kupujícímu právo účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení až do řádného splnění Předmětu koupě a Prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
16. Nesplní-li Prodávající svůj závazek odstranit vadu dle této Smlouvy, vzniká Kupujícímu právo účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad.
17. V případě porušení povinnosti Prodávajícího, zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům podle čl. IX odst. 7 této Smlouvy, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Prodávajícího dle čl. IX odst. 7 této Smlouvy, a to i opakovaně.
18. V případě porušení povinnosti Prodávajícího, poskytnout Kupujícímu součinnost s vydáním požadovaných dokladů ve lhůtě 5 pracovních dnů od výzvy Kupujícího dle čl. IX odst. 7 této Smlouvy, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Prodávajícího dle čl. IX odst. 7 této Smlouvy, a to i opakovaně.
19. V případě porušení povinnosti Prodávajícího dle čl. VI odst. 4 a odst. 5 této Smlouvy je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Prodávajícího, i opakovaně.
20. V případě porušení povinnosti Prodávajícího dle čl. VI odst. 8 této Smlouvy je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši celkové ceny Předmětu koupě uvedené v čl. VIII odst. 1 této Smlouvy.
21. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
22. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Prodávajícího.
23. Odstoupit od Smlouvy je Kupující oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Prodávajícím. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Prodávajícího se považuje zejména:
24. prodlení Prodávajícího s předáním Předmětu koupě delší než 20 dnů;
25. pokud Prodávající postupuje při dodání Předmětu koupě způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Předmětu koupě.
26. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
27. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Prodávajícího uvedené v čl. XII odst. 1 této Smlouvy nebo ocitne-li se Prodávající ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku;
28. ukáže-li se, že Prodávající byl v době uzavření této Smlouvy obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.
29. Odstoupit od Smlouvy je Prodávající oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Kupujícím. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Kupujícího se považuje zejména prodlení Kupujícího s úhradou řádně vystavené Faktury delší než 60 dnů.
30. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
31. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
32. **Prohlášení smluvních stran**
33. Prodávající prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Prodávající dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Prodávajícího, a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
34. Prodávající prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Kupujícího podle této Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Smlouvou.
35. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
36. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
37. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze smluvních stran uvedené v této Smlouvě ukáže býti nepravdivým, odpovídá tato smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé smluvní straně vznikla.
38. **Ostatní ujednání**
39. Tato Smlouva je uzavřena dle ust. § 2079 a násl. Občanského zákoníku; práva a povinnosti stran touto Smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
40. Změnit nebo doplnit Smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
41. Smluvní strany berou na vědomí, že Kupující je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „***zákon o registru smluv***“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že Kupující je oprávněn uveřejnit celý obsah této Smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
42. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. **Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv**.
43. "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" „Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.“ / „Smlouva je vyhotovena elektronicky, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.“
44. Prodávající nemůže bez souhlasu Kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
45. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
46. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

**Příloha č. 1:** Technická specifikace a položkový rozpočet

*POKYN PRO ÚČASTNÍKA: Technická specifikace a oceněný rozpočet bude do Smlouvy doplněn před uzavřením Smlouvy s prodávajícím podle údajů z dokumentace Výběrového řízení a nabídky předložené Prodávajícím do Výběrového řízení.*

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Kupující Prodávající**

**Domov pro seniory Hustopeče, p.o.** "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

 Ing. Alice Lužová MSc. MBA

 Ředitelka "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"