



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Rada Jihomoravského kraje
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Č.j.: JMK 119089/2022
Sp. Zn.: S-JMK 118947/2022 OINV

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby
**Zpracování a projednání projektové dokumentace na zhotovení
stavby „Paprsek – Snížení energetické náročnosti budovy II“ a výkon
autorského dozoru**

zadávanou v souladu s ustanovením § 27 písm. a) a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) mimo zadávací řízení dle ZZVZ

Přílohy:

- | | |
|---------------------|--|
| Příloha č. 1 | Formulář nabídky |
| Příloha č. 2 | Obchodní podmínky |
| Příloha č. 3 | Energetická studie „Úspory energie: Paprsek, Velké Opatovice“ |

Výzva k podání nabídky (dále jen „Výzva“) je zpracovaná jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu. Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této Výzvě, včetně všech příloh a případných dodatků k této Výzvě. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené ve Výzvě a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve Výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Kompletní zadávací podmínky včetně všech příloh jsou uveřejněny na profilu zadavatele na adrese: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_28385.html

1. Údaje o zadavateli:

Název:	Jihomoravský kraj
Zastoupený:	Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Sídlo:	Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
Právní forma:	územně samosprávný celek - kraj
IČO:	708 88 337
DIČ:	CZ70888337
Kontaktní osoba:	Ing. Tomáš Stejskal, oddělení realizace investic odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon:	+ 420 541 652 160
E-mail:	stejskal.tomas@kr-jihomoravsky.cz
ID datové schránky:	x2pbqzq

(dále jen „**zadavatel**“)

2. Účel a předmět veřejné zakázky:

- 2.1. Veřejná zakázka je zadávána v rámci investičního projektu zadavatele s názvem „**Paprsek-Snížení energetické náročnosti budovy**“. Cílem tohoto projektu je realizace stavebních úprav vedoucích ke snížení energetické náročnosti budovy Paprsek, příspěvková organizace, K Čihadlu 679, 679 63 Velké Opatovice.
- 2.2. Účelem plnění veřejné zakázky je získání projektové dokumentace potřebné pro realizaci opatření, která budou mít za cíl snížení energetické náročnosti budovy č.p. 679 – stavba občanského vybavení na pozemku p. č. 1760 k. ú. Velké Opatovice (dále jen „**Stavba**“), která je ve vlastnictví zadavatele a je svěřena k hospodaření příspěvkové organizaci Paprsek. Pozemky jsou ve vlastnictví zadavatele.
- 2.3. Zadavatel má zájem nalézt efektivní investiční řešení, přičemž požaduje, aby výsledkem byla kvalitní, energeticky úsporná a šetrná revitalizace budovy, pokud možno s nízkými provozními náklady (viz dále – Odpovědné zadávání). Stavba musí být navržena a provedena tak, aby splňovala požadavky na mechanickou odolnost, stabilitu, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek, ochranu životního prostředí a ochranu proti hluku.
- 2.4. Zadavatel předpokládá spolufinancování investičního projektu z Národního programu Životní prostředí – Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie.

- 2.5. Předmětem veřejné zakázky jsou architektonické, projekční a inženýrské služby.
- 2.6. Předmětem plnění je stavebně technický průzkum, zhotovení potřebných stupňů projektové dokumentace, zajištění vydání pravomocného stavebního povolení pro realizaci Stavby, zhotovení projektové dokumentace pro provedení Stavby a pro výběr dodavatele, včetně součinnosti v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce, zpracování dokumentů potřebných k předložení žádosti o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životního prostředí a výkon autorského dozoru. Závazným podkladem pro zpracování projektové dokumentace je Energetická studie společnosti CEVRE Consultants s.r.o., se sídlem Fügnerova 34, 613 00 Brno, která je jako příloha č. 3 nedílnou součástí této Výzvy.
- 2.7. Předmět plnění veřejné zakázky je specifikován v příloze č. 2 Výzvy – obchodních podmínkách a dále v příloze č. 3 Výzvy a bude zahrnovat:
- a) **provedení podrobného stavebně technického průzkumu** (tj. základů, nosných i nenosných konstrukcí včetně průzkumu stávajícího průběhu a stavu technických instalací) se statickým posudkem, posouzení stavu ochrany konstrukcí (dále jen „**ST průzkum**“);
 - b) **vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení** (dále jen „**zpracování DSP**“); projektová dokumentace pro stavební povolení bude obsahovat veškeré náležitosti dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, včetně dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení tak, aby na jejím základě mohlo být vydáno pravomocné stavební povolení ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona ve vztahu k realizaci stavby;
 - c) **výkon inženýrské činnosti spočívající v zajištění pravomocného stavebního povolení** a všech souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek dle zpracované DSP, zastupování objednatele jako stavebníka ve stavebním řízení v rozsahu dle příslušných ustanovení stavebního zákona, příprava veškerých nezbytných dokumentů a podkladů pro příslušné řízení, účast na veškerých jednáních před dotčenými správními orgány a zajištění souhlasných stanovisek těchto dotčených orgánů ve vztahu k realizaci stavby, vedení Výkazu o průběhu inženýrské činnosti. (dále jen „**inženýrská činnost**“). Výstupem této činnosti bude pravomocné stavební povolení;
 - d) **vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně podrobného soupisu** stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a jeho ocenění, **položkový rozpočet** „slepý“ a „projektantem oceněný“ v aktuálních cenách (dále jen „**DPS**“), která bude obsahovat veškeré náležitosti dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů;
 - e) **vypracování a zajištění dokumentů předkládaných k podání žádosti o poskytnutí podpory** v rámci Národního programu Životního prostředí.

Zadavatel si vyhrazuje možnost změny závazku z této smlouvy (dále jen „**opční právo**“) spočívající v rozšíření obsahu a rozsahu díla. Předmětem opčního práva je provedení těchto částí díla zhotovitelem:

- f) **součinnost při přípravě a realizaci zadávacího či výběrového řízení na zhotovitele stavby v souladu s požadavky uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy – Bližší specifikace některých částí díla** (dále jen „**součinnost při přípravě a realizaci výběrového řízení**“);
- g) **výkon autorského dozoru při realizaci stavby v souladu s požadavky uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy – Bližší specifikace některých částí díla** (dále jen „**autorský dozor**“).

Opční právo je zadavatel oprávněn použít pouze ve vztahu k dodavateli, kterému zadá veřejnou zakázku. Opční právo bude realizováno na výzvu zadavatele (objednatele) k poskytnutí plnění,

jež je předmětem opčního práva (blíže viz obchodní podmínky). Zadavatel předpokládá využití opčního práva v roce 2023, nejpozději však do 31.12.2026.

2.8. Kódy CPV plnění předmětu veřejné zakázky jsou:

- 71000000-8 – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
- 71242000-6 – Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
- 71246000-4 – Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
- 71250000-5 – Architektonické, technické a zeměměřičské služby
- 71300000-1 – Technicko-inženýrské služby

2.9. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 1.230.000,- Kč bez DPH.

2.10. Předpokládaná výše investičních nákladů na zhotovení Stavby je cca 24.800.000,- Kč bez DPH.

3. Odpovědné zadávání:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

Mezi základní požadavky zadavatele patří:

- ekonomicky efektivní stavba jak z hlediska výstavby, tak i u hlediska následného provozu, a to díky použití dostupných moderních technologií, materiálů či postupů;
- efektivní využití potřebných surovin při výstavbě, a to zejména materiálů šetrných k životnímu prostředí či obnovitelné materiály;
- zpracování stavebního odpadu v souladu s příslušnou legislativou při minimalizaci ukládání odpadů na skládky.

4. Doba plnění veřejné zakázky:

Plnění veřejné zakázky bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy o zpracování a projednání projektové dokumentace (dle předpokladu zadavatele – 4. čtvrtletí 2022).

K době plnění blíže viz obchodní podmínky, které tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

5. Místo plnění:

5.1. Místem předání zpracovaných výstupů je sídlo zadavatele na adrese Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno.

5.2. Místem provedení stavebního průzkumu a výkonu autorského dozoru při realizaci stavby je budova Paprsek, K Čihadlu 679, 679 63 Velké Opatovice.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

6.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatelé podávající nabídku do výběrového řízení prokázali splnění požadované kvalifikace. Dodavatelé prokáží splnění kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku, příp. do vydání výpisu stejnopis ohlášení s prokázaným doručením

živnostenskému úřadu nebo živnostenský list, s předmětem podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“, či jeho ekvivalent;

b) seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem:

Sekce A ve formuláři nabídky: Kritéria kvalifikace se prokazují předložením **seznamu významných služeb** poskytnutých dodavatelem v období počínajícím 3 roky před zahájením výběrového řízení a končícím v den podání nabídky, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. V seznamu významných služeb bude uvedena cena a doba jejich poskytnutí, investiční náklady stavby, identifikace objednatele a kontaktní osoba objednatele pro možnost ověření. Rovnocenným dokladem k prokázání kritérií kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Zadavatel je v případě nejasnosti oprávněn vyžádat si případné další doklady, ze kterých bude vyplývat splnění požadavků stanovených Výzvou.

Zadavatel v rámci daného kritéria požaduje prokázání realizace alespoň **dvou významných služeb** spočívajících ve zhotovení kompletní projektové dokumentace rekonstrukce či novostavby budovy (tj. všech potřebných stupňů dokumentace: projektová dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení i projektová dokumentace pro provádění stavby) včetně souvisejících inženýrských činností a služeb (tj. zajištění vydání pravomocného stavebního povolení) pro pozemní stavbu spadající do kategorie 11 - Budovy bytové podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1.1.2019 s investičními náklady stavby nejméně 15.000.000,- Kč bez DPH. (Účastníci doloží v seznamu poskytnutých služeb prostřednictvím formuláře nabídky alespoň 2 významné služby poskytnuté účastníkem.)

Pro posouzení rozhodného období poskytnutí významných služeb je podstatný termín dokončení služby. Významná služba se považuje za dokončenou, pokud bylo vydáno pravomocné stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby byla převzata objednatelem. V případě, že termín dokončení služby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že služba nebyla provedena v období počínajícím 3 roky před zahájením výběrového řízení a končícím v den podání nabídky.

Zadavatel připouští možnost použít k prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace i služby, které účastník poskytl:

- společně s jinými dodavateli, nebo
- jako poddodavatel,

přičemž ale z předložených dokladů musí být jednoznačně patrné, v jakém rozsahu se na plnění těchto zakázek podílel a zároveň že tento podíl splňuje uvedené požadavky zadavatele;

c) seznamu osob, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky a osvědčení o odborné kvalifikaci těchto osob:

Sekce B ve formuláři nabídky: Kritéria kvalifikace se prokazují seznamem členů realizačního týmu, a doložením odborné kvalifikace členů realizačního týmu.

Minimální požadavky na členy realizačního týmu jsou následující:

Hlavní projektant: osoba zastávající pozici **hlavního projektanta** musí splňovat tyto požadavky:

- byla jí udělena autorizace Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor Pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., nebo autorizace udělená Českou komorou architektů pro obor Architektura dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., nebo jejich ekvivalent, (prokazuje se předložením prosté kopie platného osvědčení o autorizaci);
- minimálně 5 let praxe v oboru své autorizace;

- v posledních 5 letech tato osoba alespoň jednou zastávala pozici hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné pozice při projektové činnosti ke stavbě (rekonstrukci či novostavbě) budovy spadající do kategorie - 11 Budovy bytové podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1.1.2019, s investičními náklady stavby nejméně 15.000.000,- Kč bez DPH; (prokazuje se formou vyplnění příslušné části formuláře nabídky-příloha č. 1).

Na realizaci zadávané zakázky se může podílet pouze 1 osoba v postavení hlavního projektanta, zadavatel proto nepřipouští prokázání splnění výše uvedené kvalifikace více osobami.

Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti „v posledních 5 letech“ je splněn tehdy, pokud činnost osoby zakládající příslušnou zkušenost byla řádně ukončena v posledních 5 letech před koncem lhůty pro podání nabídek.

Účastník v nabídce doloží informaci o postavení příslušného člena týmu vůči účastníkovi. (Účastník doloží tuto informaci prostřednictvím vyplnění informace ve formuláři nabídky). V případě, že příslušný člen týmu není sám účastníkem nebo není vůči účastníkovi v pracovním či obdobném poměru, bude vztah mezi touto osobou a účastníkem posuzován jako poddodávka.

- 6.2.** Doklady k prokázání splnění kvalifikace se předkládají v prosté kopii. Účastník může uvést informace rozhodné pro prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení ve formuláři nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 1 této Výzvy.

7. Prohlídka místa plnění:

- 7.1.** Zadavatel umožní prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne dne **30.08.2022 v 10.00 hod.** Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před budovou Paprsek, K Čihadlu 679, 679 63 Velké Opatovice.
- 7.2.** Ústní odpovědi zástupců zadavatele uvedené v průběhu prohlídky místa plnění na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn podat žádost o vysvětlení zadávacích podmínek. Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek a odpovědi zadavatele zadavatel uveřejní prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

8. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek:

- 8.1.** Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek jsou obsaženy v příloze č. 2 této Výzvy.
- 8.2.** Tyto obchodní podmínky je účastník povinen akceptovat jako závazný text návrhu na uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Obsah obchodních podmínek bude před uzavřením smlouvy doplněn pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, účastník není oprávněn provádět jiné obsahové změny.
- 8.3.** **Návrh smlouvy není povinnou součástí nabídky účastníka.** Součástí nabídky účastníka musí být pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Toto prohlášení je součástí **formuláře nabídky**, jehož vzor tvoří přílohu této Výzvy. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy.

- 8.4. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli, vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podáním nabídky na veřejnou zakázku tak s tímto požadavkem souhlasí.

9. Zpracování nabídkové ceny:

- 9.1. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu za jednotlivé části plnění absolutní částkou v českých korunách bez DPH.
- 9.2. Dodavatel předloží ve své nabídce nabídkovou cenu formou vyplnění příslušné tabulky ve formuláři nabídky.
- 9.3. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách – příloha č. 2 této Výzvy k podání nabídky.

10. Vysvětlení, změna nebo doplnění podmínek výběrového řízení:

- 10.1. Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení podmínek výběrového řízení. Písemná žádost musí být zadavateli doručena elektronicky nejpozději 3 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídky. Zadavatel doporučuje zasílat žádosti o vysvětlení podmínek výběrového řízení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Vysvětlení, změna nebo doplnění podmínek výběrového řízení bude uveřejněno na profilu zadavatele.

11. Lhůta pro podání nabídek, obsah a způsob podání nabídky:

- 11.1. Účastníci nabídku podají písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje dostupného na https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html.

Podrobnější informace k fungování elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v čl. 13 této Výzvy.

11.2. Nabídka bude obsahovat:

- a) **formulář nabídky** (jehož vzor tvoří přílohu této Výzvy) obsahující veškeré informace požadované v zadávacích podmínkách;
- b) informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání za účastníka, pokud nabídku podává více osob společně;
- c) další náležitosti, pokud to požaduje tato Výzva.

- 11.3. Nabídku není třeba podepisovat uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka bude předložena v českém jazyce.

- 11.4. Lhůta pro podání nabídek končí dne **12.09.2022 v 10:00 hod.**

- 11.5. Otevírání nabídek proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bude neveřejné

- 11.6. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle ZZVZ nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Zadavatel nesmí takové obchodní společnosti zadat veřejnou zakázku malého rozsahu, takové jednání je neplatné.

Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které je součástí formuláře nabídky (příloha č. 1 této Výzvy).

- 11.5** Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které je součástí formuláře nabídky (příloha č. 1 Výzvy).

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude z výběrového řízení vyřazen.

- 11.6** Ačkoliv zadavatel nemá zákonnou povinnost vyhotovit o otevírání nabídek v elektronické podobě protokol ani poskytovat účastníkům informace o nabídkových cenách ostatních účastníků, požádá-li o sdělení nabídkových cen některý z účastníků výběrového řízení a neexistují-li objektivní překážky takového postupu, zadavatel po otevření elektronických nabídek poskytne údaje o všech nabídkových cenách, a to s ohledem na zásadu rovného zacházení všem účastníkům podávajícím nabídku. Tyto údaje však poskytuje anonymizovaně (tj. bez identifikace účastníků), a to zejména z důvodu předcházení uzavírání zakázaných dohod mezi účastníky výběrového řízení. (Viz též stanovisko expertní skupiny MMR k ZZVZ s názvem „Sdělování údajů z nabídek v elektronické podobě“ dostupné zde: <http://www.portal-vz.cz/cs/Jak-na-zadavani-verejnych-zakazek/Metodiky-stanoviska/Stanoviska/Stanoviska-expertni-skupiny-MMR-k-novemu-zakonu-o-zadavani-verejnych-zakazek>).

12. Elektronický nástroj E-ZAK:

- 12.1.** Veškerá písemná komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem v rámci výběrového řízení probíhá výhradně elektronicky, nestanoví-li ZZVZ jinak. Zadavatel používá pro komunikaci s dodavatelem primárně elektronický nástroj E-ZAK. Zadavatel doporučuje dodavatelům používat pro komunikaci se zadavatelem také tento nástroj.
- 12.2.** Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu

upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

- 12.3.** Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu [FEN.cz](https://zakazky.krajbezkorupce.cz).
- 12.4.** Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
- 12.5.** Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 12.6.** Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce: <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.
- 12.7.** Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde:
https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.

13. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:

- 13.1.** Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit dle následujících dílčích hodnotících kritérií. K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

1. kritérium:	Celková nabídková cena bez DPH	80 %
2. kritérium:	Zkušenosti osoby podílející se na realizaci veřejné zakázky	20 %

- 13.2.** Bodové hodnocení bude stanoveno pro jednotlivá kritéria takto:

1. kritérium:

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí **částka uvedená účastníkem v řádku „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ ve formuláři nabídky** (příloha č. 1 Výzvy). Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena bez DPH.

Počet bodů v rámci 1. kritéria bude určen podle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená celková nabídková cena v Kč}} \times 100 \times \text{váha kritéria (0,8)}$$

2. kritérium:

Hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti osoby podílející se na realizaci veřejné zakázky“ bude vycházet z údajů uvedených ve formuláři nabídky v Sekci C a bude probíhat následovně.

Zkušenosti osoby, jež má zastávat pozici hlavního projektanta

Účastníkovi bude přiděleno **5 bodů za každou další zkušenost** (nad rámec zkušenosti požadované zadavatelem v rámci prokazování kvalifikace dle čl. 6 této Výzvy) příslušného člena jeho realizačního týmu označovaného jako hlavní projektant s výkonem **funkce hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta** či jiné obsahově totožné funkce v posledních 10 letech při projektové činnosti je stavbě (rekonstrukci či novostavbě) budovy spadající do kategorie 11 - Budovy bytové ostatní podle Klasifikace stavebních děl (CZ-CC) vydané Českým statistickým úřadem a účinné od 1.1.2019 s investičními náklady stavby nejméně 15.000.000,- Kč bez DPH.

Do hodnocení budou započítány maximálně 3 zkušenosti a účastník tak může za zkušenosti hlavního projektanta obdržet **15 bodů** (před vynásobením vahou dílčího hodnotícího kritéria).

Do hodnocení nebudou započítány profesní zkušenosti, kterými dodavatel prokázal splnění kvalifikace dle čl. 6 této výzvy. Pokud účastník pro účely hodnocení předloží více než 3 zkušenosti požadované zadavatelem, budou započítány první 3 zkušenosti v pořadí, které splní zadavatelem stanovené požadavky pro dané hodnotící kritérium.

Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti příslušného člena realizačního týmu „v posledních 10 letech“ je splněn tehdy, pokud činnost člena realizačního týmu zakládající příslušnou zkušenost byla ukončena v předcházejících 10 letech před koncem lhůty pro podání nabídek.

Účastník uvede informace o zkušenosti člena realizačního týmu ve formuláři nabídky v Sekci C (vztahující se k prokázání kvalifikace dle čl. 6 Výzvy).

Počet bodů v rámci 2. kritéria bude určen podle vzorce:

Počet bodů = počet bodů x váha kritéria (0,2)

Celkový počet bodů bude určen součtem počtu bodů získaných v rámci prvního dílčího kritéria a počtem bodů získaných v rámci druhé dílčího kritéria.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídka nemůže být po uplynutí lhůty pro podání nabídek měněna a ani doplněna o údaje, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Nebude-li z údajů v nabídce dodavatele zřejmé, zda daný člen realizačního týmu disponuje zkušeností nutnou pro udělení bodového hodnocení v rámci tohoto kritéria, je zadavatel oprávněn nepřidělit za danou profesní zkušenost dodavateli body.

- 13.3.** Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která v součtu váženého počtu bodů za všechny kritéria získá nejvyšší bodové ohodnocení. Zaokrouhlování bude vždy prováděno na dvě desetinná místa.
- 13.4.** V případě shodného celkového počtu bodů na prvním místě v pořadí bude jako nejvýhodnější nabídka vybrána nabídka s nižší nabídkovou cenou.
- 13.5.** V případě, že by došlo k vyřazení vybraného dodavatele, provede zadavatel nové hodnocení nabídek dle postupu stanoveného výše.

14. Právo zadavatele zrušit výběrové řízení:

- 14.1.** Účastník bere na vědomí, že zadavatel může zrušit výběrové řízení. Učiní-li tak zadavatel, nevzniknou v této souvislosti účastníkům žádné nároky.
- 14.2.** Zadavatel není odpovědný za majetkovou či nemajetkovou újmu účastníka související se zrušením výběrového řízení, i když byl zadavatel na možnost vzniku takových škod upozorněn.

15. Uzavření smlouvy:

- 15.1.** Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Poskytnutím řádné součinnosti se rozumí především doručení stanoveného počtu úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto Výzvou (včetně všech příloh) zadavateli. Výzva k předložení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto Výzvou bude vybranému dodavateli ze strany zadavatele zaslána spolu s oznámením o výběru dodavatele. V případě vyřazení vybraného dodavatele z účasti ve výběrovém řízení může být výzva k uzavření smlouvy zaslána dalšímu účastníkovi v pořadí. Účastník výběrového řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele. Zadavatel může tento postup použít i opakovaně.
- 15.2.** Smlouva na realizaci veřejné zakázky bude uzavřena v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

16. Další podmínky výběrového řízení:

- 16.1.** Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- 16.2.** Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé v účasti ve výběrovém řízení.
- 16.3.** Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 16.4.** Zadavatel je oprávněn vyřadit nabídku dodavatele, který nebude splňovat požadavky zadavatele uvedené ve Výzvě.
- 16.5.** Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.
- 16.6.** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 16.7.** Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 16.8.** Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem, odmítnout všechny nabídky nebo výběrové řízení zrušit.

V Brně dne 11.08.2022

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje