

Zadání udržovacích prací na oplocení objektu Masarykova domova mládeže a školní jídelny, Cihlářská 21 v Brně.

Popis objektu:

Areál Masarykova domova mládeže a školní jídelny, Cihlářská 21 v Brně je umístěn na pozemcích p.č. 1272/1, 1272/2, 1273 v k.ú. Veveří je veden ve smyslu zákona o státní památkové péči v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř.č. 29342/7-97. Pozemek p.č. 1274 v k.ú. Veveří se nachází na území ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno, vyhlášeného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.

Udržovací práce budou zahrnovat opravu celého oplocení areálu vyjma opravených teracových bloků u vjezdu z ulice Cihlářská, části východu z kina Art a Trafostanice na ul. Botanická.

Popis udržovacích prací:

Drátěné oplocení – je tvořeno ocelovými sloupky z Jeklu 30/50 výšky 840 mm s výplněmi z vlnitého drátu s oky 40/40mm a rámu z kulatiny Ø12 mm o rozměrech pole 1500/800 mm. Pole je do sloupků přichyceno navařenou kulatinou. Pole, které není poškozeno bude opáleno, očištěn stávající nátěr a nově natřeno základovou barvou a 2x vrchním nátěrem v RAL 6005. Poškozené pole budou vyjmuty, rám z kulatiny srovnán a výplň dodána nově.



Podezdávka oplocení – je tvořena z betonu, je částečně vypráskaná povětrnostními vlivy. Nesoudržné části podezdávky budou odbourány a opětovně vyplněny vysprávkovým betonem se skleněnými vlákny. Na části oplocení směrem ke kinu Art je provedena povrchová úprava cementovým postřikem. Ten bude otlučen. Povrchová úprava na bet.podezdávce směrem k Nejvyššímu soudu ČR je nejspíše ze štukových vrstev, ty budou také opraveny. **Celý povrch bude nachystán na provedení stěrky imitující pohledový beton v hladké úpravě.** Stávající dilatační spáry budou vyspraveny. Část bet. zídky u vjezdu z ul.Botanická u objektu MDM je provedena s odskokem, tato část bude dořešena přímo na stavbě za účasti investora a zástupce OPP MMB a NPÚ.





Další části oplocení:

Elektro skříň na nároží ulic Burešova a Cihlářská – EG.d bude provádět výměnu elektroskříně, nový rozměr a tvar je nakreslen ve výkrese a bude před realizací projednán se zástupci pam.péče a investorem. Součástí plnění bude provedení vnější povrchové úpravy – stěrky.



Stožáry na vlajky – budou odstraněny včetně základů



Zábradlí na schodech u Artu – bude očištěno jako pole plotu a natřeno 1x základní nátěr, 2x vrchní nátěr

RAL

6005.



Ostatní ocelové konstrukce – u hlavního vstupu budou demontovány zbytky ocelového oplocení včetně základů.

Vjezdová brána z ul Botanická – bude očištěna, natřena RAL 6005, seřízena.



Sjednocení dlažby u vstupu – stávající zámková dlažba z vlnovek (4,9 x 4,0m) bude rozebrána, odvezena i prosívka a nahrazena novou prosívkou fr. 4-8 a použita nové zámková dlažba 20/20cm tl. 6cm v řírodní úpravě dle navazující dlažby. Dořezy na stávající dlažbě budou vyjmuty a nahrazeny celými kusy. U schodiště a pod bočním oplocením jsou betonové části, které budou vyspraveny vysprávkovým betonem provedeny ve stěrce. Ocelový rošt na čištění obuvi bude očištěn, vyrovnán a natřen.

