

Zadavatel:
Domov pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace
IČO: 45671711
se sídlem Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice

Zástupce zadavatele:
CEJIZA, s.r.o.
IČO: 28353242
se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno

Název veřejné zakázky:
„Výměna oken v budově B“

Veřejná zakázka je podle § 27 ve spojení s § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zadávána mimo režim zákona jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA Z ÚČASTI VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ

Výše uvedený zadavatel zahájil dne 21. 7. 2022 odesláním Výzvy k podání nabídek a jejím uveřejněním na profilu zadavatele, výběrové řízení k zadání výše uvedené veřejné zakázky.

Domov pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace, IČO: 45671711, se sídlem: Jevišovice 104, 671 53 Jevišovice (dále jen „**zadavatel**“), níže uvedeného dne v předmětném řízení

rozhodl a oznamuje své rozhodnutí

o vyloučení účastníka:

Účastník	Sídlo	IČO
OPENBLU s.r.o.	Nad Farou 628, 517 01 Solnice	28795199

O d ů v o d n ě n í:

Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek předřazeně, před posouzením splnění podmínek účasti. Na základě ekonomické výhodnosti nabídek se na prvním místě v pořadí nabídek umístila nabídka účastníka OPENBLU s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou (dále jen „**Účastník**“).

Hodnotící komise provedla posouzení nabídky Účastníka z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny a zjistila že jeho nabídková cena je o 42,23 % nižší, než předpokládaná hodnota veřejné zakázky (2 608 695 Kč bez DPH).

Při posouzení nabídkové ceny ve vztahu k plnění veřejné zakázky komise dále zjistila, že Účastník předložil nabídkovou cenu o 39,59 % nižší, než účastník výběrového řízení, který se umístil na 2. místě v rámci hodnocení nabídek a o 40,56 % nižší, než je průměrná nabídková cena ostatních účastníků. Hodnotící komise dále při porovnání jednotkových cen za dodávky a montáž oken uvedených v položkách 1 až 21 oceněného soupisu prací (dále jen „**jednotkové ceny**“) mezi Účastníkem a účastníkem, který se umístil na 2. místě v rámci hodnocení nabídek zjistila, že u položek s největším počtem oken, tedy položky č. 1 je rozdíl 47,59 %, položky č. 3 je rozdíl 37,01 %, položky č. 4 je rozdíl 50,18 % a u položky č. 13 je rozdíl 39,65 %.

Komise konstatovala, že nabídková cena Účastníka je ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky mimořádně nízká a analogicky dle ust. 113 ZZVZ prostřednictvím zadavatele požádala Účastníka o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel v žádosti o písemné zdůvodnění požadoval, aby Účastník:

- písemně zdůvodnil způsob ocenění položek č. 1 až č. 21, zejména s ohledem na kvalitu vstupních materiálů, materiálů pro povrchovou úpravu a životnost dodávaných výrobků,
- písemně zdůvodnil přibližně 40procentní rozdíl mezi jeho nabídkovou cenou a předpokládanou hodnotou veřejné zakázky i nabídkových cen ostatních účastníků,
- písemně formou čestného prohlášení potvrdil zadavateli, že při plnění veřejné zakázky zajistí požadovanou kvalitu plnění veřejné zakázky dle podmínek zadávací dokumentace, dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Účastník v zadavatelem poskytnuté lhůtě zadavateli doručil písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, které obsahovalo čestné prohlášení o tom, že:

- kvalita vstupních materiálů a povrchové úpravy výrobků jsou v požadované kvalitě odpovídající dlouhé životnosti,
- 40procentní rozdíl oproti předpokládané hodnotě vychází z cen výrobce, dle kterých byla stanovena cenová nabídka,
- při plnění veřejné zakázky zajistí požadovanou kvalitu plnění veřejné zakázky dle podmínek Výzvy, dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Účastník dále své prohlášení o splnění kvality výrobků doložil kopií Prohlášení o vlastnostech č. THERMOLINE – 78/03-2014 ze dne 16. 6. 2014, Protokolem o určení typu výrobku č. 1390-CPR-0140-2014/Z ze dne 30. 5. 2014 a výkresy výrobků THERMOLINE 78. Všechny předložené doplňující dokumenty se týkaly výrobku Dřevěná okna a balkónové dveře jednoduché, typ IV-78, obchodní označení THERMOLINE – 78.

Hodnotící komise posoudila objasnění Účastníka a konstatuje, že z objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny vyplývá pouze vyjádření se k položkám č. 1 až č. 3, č. 6. až č. 14. a č. 16 až č. 21, tedy k dodávkám a montáži dřevěných oken. Vyzvaný účastník se nevyjádřil k položkám č. 4, č. 5 a č. 15, jejichž předmětem je dodávka a montáž celkem 12 kusů kovových oken.

Navíc z dokladů, které Účastník doložil v rámci objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny ke dřevěným oknům vyplynulo, že výrobek THERMOLINE – 78 má rám z dřevěného hranolu z borovice, přičemž zadavatel v podmínkách výběrového řízení požadoval dřevěný rám ze smrku. Zadavatel tak částečně připisuje rozdíl mezi nabídkovou cenou Účastníka a předpokládanou hodnotou ve výši 42,23 % i záměně materiálu dřevěného rámu oken.

Komise tak konstatuje, že nabídka Účastníka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, u které Účastník neobjasnil všechny skutečnosti, které zadavatel požadoval v rámci písemného zdůvodnění a Účastník nesplnil podmínky účasti ve výběrovém řízení, neboť nesplnil podmínky stanovené ve Výzvě.

Zadavatel tedy analogicky s ustanovením § 113, odst. 6 písm. c) a § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ rozhodl, jak je uvedeno výše.

V Jevišovicích dne

Domov pro seniory Jevišovice, příspěvková organizace

Ing. Pavel Chloupek, ředitel