

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Zadávací řízení

Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 ZZVZ

Název veřejné zakázky

Výměna oken a oprava fasády v DDM Mikulov

Podlimitní veřejná zakázka

Zadavatel: příspěvková organizace dle § 4 odst. 1
písm. d) ZZVZ

Druh veřejné zakázky: stavební práce

Zadavatel veřejné zakázky

Dům dětí a mládeže Mikulov, příspěvková organizace

Níže uvedený zadavatel Vám tímto oznamuje svůj úmysl zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „**Výměna oken a oprava fasády v DDM Mikulov**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ s poukazem na ustanovení § 52 písm. a) ZZVZ.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Dům dětí a mládeže Mikulov, příspěvková organizace**
Sídlo: Svobody 241/6, 692 01 Mikulov
Právní forma: příspěvková organizace zřízená územně samosprávným celkem
Zastoupený: **Mgr. Alenou Židelovou, ředitelkou**
IČ: 60575905
DIČ: neplátce DPH
e-mail : info@ddmmikulov.cz
www : <https://www.ddmmikulov.cz/cz/>
profil zadavatele: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_55.html
tel.: +420 723 441 495

Identifikační údaje společnosti pověřené zadavatelem přípravou zadávacích podmínek a organizací zadávacího řízení:

Název: **Znojmoinvesta, s.r.o.**
Sídlo: Jarošova 1231/8b, Znojmo
Zastoupená: **Ing. Ladislavem Křemečkem – jednatelem**
IČ: 46344136
e-mail: znojmoinvesta@znojmoinvesta.cz
tel. : +420 603 253 169

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV:	45421100-5	Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků
	44221000-5	Okna, dveře a související položky
	45262520-2	Zednické práce
	45410000-4	Omítací práce
	45442110-1	Nátěry budov
	45261310-0	Klempířské práce

2.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **7 115 955,- Kč bez DPH**.

2.3. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zejména výměna oken a vnějších dveří a oprava fasády objektu sídla příspěvkové organizace, tzn. ul. Svobody 241/6, Mikulov. Okna jsou dřevěná dvojí (kastlová), v suterénu s ocelovými rámy. Nesoudržná omítka fasád bude otlučena. Omítka uliční SV fasády bude do úrovně třetí bosáže z důvodu nadměrné vlhkosti stěn otlučena až na zdivo. Omítky dvorních fasád budou ze stejného důvodu až po úroveň parapetu oken v I.PP také zcela otlučeny. Všechny klempířské prvky na fasádě budou odstraněny. Nové omítky budou vápenocementové, v jednotlivých částech fasád se složitostí III. až V. Otlučený pruh omítky nad soklem SV, JV a JZ fasády z důvodu vlhkého zdiva zůstane ponechán v této etapě provádění oprav neomítnutý. Fasádní nátěry omítek budou silikátové ve světlých odstínech. Součástí prací bude i provedení nové hydroizolace balkonu.

Bližší podrobnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v rámci technických specifikací (projektové dokumentaci), soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a obchodních podmínkách, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace. Celá zadávací dokumentace je v elektronické podobě volně ke stažení na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_55.html, a to po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

3. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen prokázat splnění:

- 3.1. Základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ
- 3.2. Profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 ZZVZ
- 3.3. Technické kvalifikace podle ustanovení § 79 ZZVZ

3.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Splnění základní způsobilosti bude prokázáno dokumenty uvedenými v ustanovení § 75 ZZVZ splňujícími požadavky podle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ. Doklady o kvalifikaci předkládají účastníci v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZZVZ. Vzor čestného prohlášení, který účastníci mohou využít je přílohou této zadávací dokumentace.

3.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Splnění profesní způsobilost dodavatel prokáže předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 ZZVZ);
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění pro „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

3.3. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje splnění technické kvalifikace uvedené v ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) a i) ZZVZ.

Splnění technické kvalifikace dodavatel prokáže předložením seznamu stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, seznam musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací. Rovnocenným dokladem k prokázání kritérií technické kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel stanoví minimální úroveň stavebních prací, prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů následovně: účastník zadávacího řízení prokáže provedení nejméně 2 nejvýznamnějších stavebních prací (staveb), přičemž každá z těchto staveb musí být obdobného charakteru jako zadávaná zakázka. Stavbou obdobného charakteru má zadavatel na mysli rekonstrukci objektů občanské vybavenosti příp. bytové výstavby, jejichž součástí byla oprava starší omítané fasády (oprava a nátěr omítky, výměna oken). U každé ze 2 nejvýznamnějších staveb, prostřednictvím kterých dodavatel technickou kvalifikaci prokazuje, musí v každém jednotlivém případě celková hodnota stavebních prací převýšit částku 4 mil. Kč bez DPH.

4. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Doklady o kvalifikaci dodavatel v nabídce předloží v kopiích; tyto doklady může dodavatel nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZZVZ.

Vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ze strany tohoto účastníka zadávacího řízení v zadávacím řízení předloženy (§ 86 odst. 3 ZZVZ). Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky.

V případě, že nelze zjistit údaje o skutečném majiteli podle zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*skutečný majitel*“) postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, vyzve zadavatel vybraného dodavatele, který je zahraniční právnickou osobou, k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

5. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny (jediné hodnotící kritérium).

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnížší cenou.

Zadavatel stanoví, že pro vyhodnocení bude rozhodující nabídková cena včetně DPH.

6. ZPŮSOB A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

6.1. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje E-ZAK:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_55.html

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

6.2. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **11.11.2022 v 9:00 hod.**

7. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_55.html .

Veškeré údaje potřebné k sestavení nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby si řádně prostudovali uživatelskou příručku elektronického nástroje, případně se informovali na podpoře elektronického nástroje tak, aby jejich práce s elektronickým nástrojem byla správná a zaručila správné podání nabídky, která bude moci být zadavateli zpřístupněna po uplynutí lhůty pro podání nabídek tak, aby zadavatel mohl přečíst její obsah. Na nesprávně podanou nabídku, kterou nelze přečíst se pohlíží, jako by nebyla podána.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že do elektronického nástroje je nutné se registrovat. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz.

Dodavatel registrovaný v elektronickém nástroji dostává zprávy o veřejné zakázce v průběhu zadávacího řízení. Pouze registrovaný dodavatel může vložit do elektronického nástroje nabídku. Vyřízení registrace v některých elektronických nástrojích může trvat i 48 hodin (v pracovní dny) a není zpoplatněna. Dodavatel tedy musí provést registraci včas, aby nezmeškal lhůtu pro podání nabídek.

8. OSTATNÍ PODMÍNKY

8.1. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle ZZVZ nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, jehož text je součástí zadávací dokumentace.

8.2. Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU)

č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, jehož text je součástí zadávací dokumentace.

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

V Mikulově

Mgr. Alena Židelová
ředitelka