



Písemná zpráva zadavatele

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**zákon**“)

o zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona

Název veřejné zakázky:

**Oprava střechy – školní budova a Oprava střechy –
školní byty v areálu školy**

Část 2 – Oprava střechy – školní byty v areálu školy

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne:

04.07.2022

Zadavatel:

Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace

IČO: 60680318

se sídlem: Valtice, Sobotní 116, PSČ 691 42

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace**
IČO: 60680318
Sídlo: Valtice, Sobotní 116, PSČ 691 42
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: Ing. Tomáš Javůrek, ředitel
Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_140.html

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Rozdělení zadávacího řízení na části

2.1 Zadavatel rozdělil veřejnou zakázku ve smyslu § 35 a § 101 zákona na části:

Část 1 – Oprava střechy – školní budova

Část 2 – Oprava střechy – školní byty v areálu školy

2.2 Každá část veřejné zakázky je zcela samostatným předmětem postupu zadavatele v zadávacím řízení. Dodavatel je oprávněn podat nabídku na jednu, několik nebo na všechny části veřejné zakázky.

2.3 Pokud zadávací dokumentace nestanoví jinak, platí jednotlivá ustanovení zadávací dokumentace pro každou část veřejné zakázky.

2.4 Pokud zadávací dokumentace nestanoví jinak, je dodavatel povinen předložit požadované dokumenty či doklady pro každou část veřejné zakázky, na kterou podává nabídku, zvlášť.

Předmět části 2 zadávacího řízení

2.5 Předmětem plnění části 2 veřejné zakázky je provedení opravy školních bytů v areálu školy umístěných na par. č. 872, v katastrálním území Valtice, a to v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací pro část 2 veřejné zakázky (Příloha č. 3b dokumentace zadávacího řízení).

2.6 Předmět plnění části 2 veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (Příloha č. 2b dokumentace zadávacího řízení) a projektové dokumentaci pro část 2 veřejné zakázky a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro část 2 veřejné zakázky (dále jen „soupis prací pro část 2 veřejné zakázky“), (Příloha č. 3b dokumentace zadávacího řízení).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

2.7 Zadavatel vymežil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Část 2 – Oprava střechy – školní byty v areálu školy

Kód CPV:

45000000-7	Stavební práce
45261900-3	Opravy a údržba střech
45261200-6	Pokládka střešních krytin a nátěry střech
44112400-2	Střechy

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

3.1 Cena sjednaná ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem činí:

1.453.273,72 Kč bez DPH.

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

4.1 Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona.

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

5.1 Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku:

Část 2 – Oprava střechy – školní byty v areálu školy

Číslo účastníka	Účastník	IČO	Sídlo
1.	H & B delta, s.r.o.	25835661	Bobrky 382, 755 01 Vsetín
2.	LKS, s.r.o.	07177992	Hlavní 131, 691 85 Dolní Dunajovice

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU

6.1 Z části 2 zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

7.1 Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Vybraný dodavatel

Část 2 – Oprava střechy – školní byty v areálu školy

Účastník č. 2

Účastník: **LKS, s.r.o.**
IČO: 07177992
Sídlo: Hlavní 131, 691 85 Dolní Dunajovice

Odůvodnění výběru

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž nejnižší nabídkovou cenou se rozumí **nejnižší cena za celý předmět plnění veřejné zakázky, tj. celková cena za opravu střechy školních bytů v areálu školy v Kč bez DPH**.

Popis hodnocení údajů

Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky byly vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.

Popis srovnání hodnot

Viz *Popis hodnocení údajů*.

Výsledek hodnocení nabídek

Shora uvedeným způsobem byla jako ekonomicky nejvýhodnější vyhodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení: **LKS, s.r.o.**, IČO: 07177992, se sídlem: Hlavní 131, 691 85 Dolní Dunajovice.

Pořadí nabídek:

- | | | | |
|----|--------------------------------|-----------------|---------------------------------|
| 1. | LKS, s.r.o. | nabídková cena: | 1.453.273,72 Kč bez DPH, |
| 2. | H & B delta, s.r.o. | nabídková cena: | 1.495.152,65 Kč bez DPH. |

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

8.1 Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Poddodavatel **č. 1**

Jméno: **Ondřej Lukáš**
IČO: 04920856
Sídlo: Polní 478, 691 85 Dolní Dunajovice

Část plnění

pokrývačské a tesařské práce

9. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

9.1 U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů

V Brně dne 20.10.2022

**Střední vinařská škola Valtice,
příspěvková organizace**
v. z. KOUKAL LEGAL, advokátní
kancelář s.r.o.
JUDr. Pavel Koukal, jednatel