

SMLOUVA O DÍLO

na akci:

STUDIE A VÝTVARNÝ NÁVRH REVITALIZACE ZAHRADY GALERIE VÝTVARNÉHO UMĚNÍ V HODONÍNĚ

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Galerie výtvarného umění v Hodoníně, příspěvková organizace**

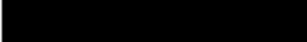
Sídlo: **Úprkova 601/2, 695 01 Hodonín**

Zastoupen: **Mgr. Josef Fantura, ředitel**

IČO: **00373290**

DIČ: **Není plátce DPH**

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: **Mgr. Josef Fantura, ředitel**

na straně jedné jako „objednatel“.

a

Zhotovitelé:

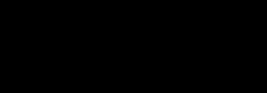
Název/obchodní firma: **Ing. arch. Jakub Kopec, ArtD., autorizovaný architekt ČKA 4155**

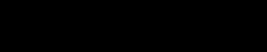
Sídlo: **K nádraží 328, 747 66 Dolní Lhota**

IČO: **75318920**

DIČ: **Není plátce DPH**

Zapsán v živnostenském rejstříku.

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Název/obchodní firma: **Ing. Klára Zahradníčková MA., autorizovaná krajinářská architektka ČKA 4742**

Sídlo: **Botanická 32, 602 00 Brno**

IČO: **87081091**

DIČ: **Není plátce DPH**

Zapsána v živnostenském rejstříku.

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Kontaktní osoba: 

na straně druhé jako „zhotovitel“.

Úvodní ustanovení

Tato smlouva o dílo (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na služby s názvem **Studie a výtvarný návrh revitalizace zahrady Galerie výtvarného umění v Hodoníně** (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“) mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem. Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.

I. Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je uspokojit potřebu objednatele spočívající:

- a) ve zpracování **Studie a výtvarný návrh revitalizace zahrady Galerie výtvarného umění v Hodoníně**, na adrese Úprkova 601/2, 695 01 Hodonín – objekt s právem hospodaření pro **Galerii výtvarného umění v Hodoníně, příspěvkovou organizaci**, jejímž vlastníkem je Jihomoravský kraj; Předpokládaný rozsah architektonicko-krajinářské studie:
- textová zpráva s popisem zvoleného řešení (urbanistického, krajinářského, architektonického, konstrukčního, dispozičního, provozního a technického).
 - výkresová dokumentace širších vztahů, situace, půdorysů, řezů a pohledů
 - prostorové zobrazení návrhu, koncepční schémata
 - stanovení předběžné cenové kalkulace s rozčleněním na investiční a neinvestiční část

Studie může být rozpracována ve variantách, z nichž bude dokončeno objednatelem odsouhlasené řešení, které bude zároveň v souladu s platným územním plánem, zákony, vyhláškami a normami a bude možné jej dále dopracovat v navazujících stupních projektové dokumentace.

- b) v poskytnutí výhradní licence k užití studie a výtvarného návrhu specifikované v písm. a) tohoto článku smlouvy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je tvůrčí a jiná činnost zhotovitele, hmotné zachycení jejích výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele včetně jejího hmotného zachycení objednatelem.
2. Tvůrčí činnost zhotovitele bude směřovat k určení vhodných estetických, technických a technologických řešení pro provedení díla tak, aby provedené dílo bylo způsobilé k účelu užití pozemku v centru města a jeho využití pro zlepšení kvality života obyvatel města Hodonína. Určené technologie a technická řešení musí splňovat požadavky stanovené obecnými právními předpisy a příslušnými technickými normami účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele. Při zpracování bude reflektován požadavek Objednatele na snižování produkce odpadu, jeho ekologickou likvidaci dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, případně využití odpadních stavebních materiálů na recyklaci.
3. Hmotným zachycením výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele se rozumí zpracovaná Studie a výtvarný návrh revitalizace zahrady zpracovaný v 6 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD/USB nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátech

*.dwg a *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátech MS Word a *.pdf, tabulky ve formátu *.xls (dále také jen „**Studie a výtvarný návrh**“).

4. Výhradní licenci je výlučné majetkové právo výsledky tvůrčích činností zhotovitele včetně jejich hmotného zachycení užít. Výhradní licenci k hmotnému zachycení výsledků tvůrčích činností zhotovitele dle této smlouvy jako autorskému dílu poskytuje zhotovitel objednateli v souladu s autorským zákonem dle článku X. této smlouvy.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně na svůj náklad a na své nebezpečí vykonat pro objednatele celý předmět plnění dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout plnění dle této smlouvy objednateli po takto vymezených částech:
 - a) tvůrčí činnost zhotovitele směřující k určení vhodných technických řešení revitalizace zahrady,
 - b) poskytnutí objednateli výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a
 - c) jejímu hmotnému zachycení ve studii a výtvarném návrhu.
3. Při výkonu své tvůrčí činnosti dle této smlouvy, zpracování **Studie a výtvarného návrhu revitalizace zahrady** se zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn účel této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli
5. Zhotovitel je povinen při zpracování použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění, pokud není stanoveno jinak.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli minimálně jednou za dva týdny od účinnosti této smlouvy provést kontrolu postupu zpracování studie a výtvarného návrhu dle této smlouvy. Při plnění předmětu této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam. Za uplatnění požadavků a připomínek, jakož i za pokyny objednatele jsou považovány požadavky, připomínky a pokyny osoby pověřené objednatelem. Zhotovitel tyto připomínky a požadavky objednatele ve svém dalším postupu zpracovává a pokyny objednatele se při plnění svých povinností řídí. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu objednatelem při plnění předmětu smlouvy, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
8. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zařídit záležitosti dle této smlouvy osobně, nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců; v případě, že se zhotovitel hodlá nechat při zařizování záležitostí dle této smlouvy zastupovat třetí osobou, vyžádá si k takovému zastupování od objednatele písemný souhlas.

IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené a předané plnění zhotovitele dle této smlouvy protokolárně převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k výkonu jeho tvůrčí činnosti dle této smlouvy, zpracování studie a výtvarného návrhu revitalizace zahrady veškerou nezbytnou součinnost a zajistit spolupráci odpovědných osob objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout zhotoviteli požadované podklady a informace pro řádné a včasné splnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy.
3. Objednatel, příp. další osoby, se budou účastnit jednání a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se zhotovitelem. V případě potřeby budou vyhotovovány zápisy z těchto jednání a porad, které budou mít po vzájemném odsouhlasení a podpisu zástupci obou smluvních stran platnost závazných pokynů. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost při plnění předmětu smlouvy, je oprávněn vznášet připomínky, účastnit se jednání, porad apod.

V. Doba plnění

1. Doba poskytnutí dle této smlouvy se **sjednává** takto:
 - zahájení poskytování plnění je **ke dni nabytí účinnosti smlouvy**;
 - ukončení poskytování plnění **nejpozději do 28. 2. 2023**;
 - výhradní licenci dle smlouvy k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení ve studii a výtvarném návrhu poskytne zhotovitel objednateli ode dne převzetí těchto výstupů objednatel; výhradní licence se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství zhotovitele.

VI. Místo předání studie a výtvarného návrhu

1. Místem předání hmotného zachycení výstupů dle této smlouvy je sídlo objednatele na adrese **Galerie výtvarného umění v Hodoníně, příspěvková organizace, Úprkova 601/2, 695 01 Hodonín.**

VII. Cena

1. **Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele** dle této smlouvy je sjednána v celkové výši:

Cena bez DPH	247.900,00 Kč
DPH	neplátce DPH
Cena včetně DPH	247.900,00 Kč

2. Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy uvedená v odstavci 1, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na jejich poskytnutí a přiměřený zisk a také odměnu zhotovitele za poskytnutí výhradní licence objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů.
3. Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy uvedená v odstavci 1, je nejvýše přípustná.

VIII. Platební podmínky

1. Galerie výtvarného umění v Hodoníně, p. o. neposkytuje zálohy. Platba za provedení díla bude uskutečněna objednatelem na základě zhotovitelem řádně vystavené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve v den, kdy prokazatelně předá plnění objednateli (protokol o předání a převzetí v souladu s čl. IX. odstavcem 5 této smlouvy).

Podkladem pro vystavení faktury objednateli k vyúčtování ceny dle této smlouvy je objednatelům podepsaný protokol o předání a převzetí studie a výtvarného návrhu.

2. Platba za provedení díla bude provedena objednatelům na základě řádně vystavené faktury obsahující alespoň tyto náležitosti: (i) označení objednatelů a zhotovitelů, (ii) datum vystavení, (iii) datum splatnosti, (iv) předmět fakturace, (v) dohodnutou částku/plnění podle této smlouvy, (vi) způsob úhrady a (vii) pořadové číslo faktury doručené objednatelům.
3. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení objednatelům.
4. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Jestliže dojde prokazatelně z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením v ní uvedené částky.
6. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelům vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatelů za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

IX. Splnění závazků zhotovitelů

1. Závazek zhotovitelů vykonávat tvůrčí činnost směřující k určení vhodných technologií a technických řešení a systémů, zpracovat studii a výtvarný návrh a poskytnout objednatelům výhradní licenci k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitelů a jejich hmotnému zachycení je splněn řádným dokončením a předáním výstupů objednatelům. Výkon tvůrčí činnosti zhotovitelů směřující k určení vhodných technologií a technických řešení a systémů, zpracování studie a výtvarného návrhu a poskytnutí výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitelů a jejich hmotnému zachycení objednatelům se považují za dokončené, jsou-li Studie a výtvarný návrh předané objednatelům úplné a nevykazují-li žádné vady.
2. Objednatel se zavazuje, že nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy mu zhotovitel předá Studii a výtvarný návrh, se s těmito seznámí, a shledá-li, že tyto odpovídají všem jeho požadavkům, pokynům a připomínkám uplatněným v průběhu plnění zhotovitelů dle této smlouvy, Studii a výtvarný návrh jako úplné a bez zjevných vad v téže lhůtě převezme.
3. V případě, že objednatel odmítne předávanou Studii a výtvarný návrh z důvodu jejich neúplnosti či výskytu vad převzít, vrátí zhotovitelům Studii a výtvarný návrh k doplnění či odstranění vad. Zhotovitel je povinen tyto nedodělky či vady odstranit v co nejkratším termínu a dokončenou Studii a výtvarný návrh opětovně protokolárně předat objednatelům.
4. Vrácením Studie a výtvarného návrhu jako neúplné či vadné, k odstranění nedodělků či vad a opětovným předáním není dotčena povinnost zhotovitelů dokončit a předat Studii a výtvarný návrh objednatelům ve lhůtě sjednané v článku V. této smlouvy.
5. O předání a převzetí Studie a výtvarného návrhu sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí, který zpracuje zhotovitel. Obsahem protokolu o předání a převzetí bude zejména:
 - prohlášení zhotovitelů o dokončení a předání Studie a výtvarného návrhu;
 - popis předávané Studie a výtvarného návrhu co do obsahu a rozsahu;
 - datum předání dokončené Studie a výtvarného návrhu;

- prohlášení objednatele o převzetí Studie a výtvarného návrhu jako úplné a bez zjevných vad, případně o odmítnutí převzetí předávané Studie a výtvarného návrhu a uvedení důvodu tohoto odmítnutí;
- datum převzetí dokončené Studie a výtvarného návrhu jako úplné a bez vad, případně datum odmítnutí převzetí předávané Studie a výtvarného návrhu;
- podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

X. Licenční ujednání

1. Ochrana autorských práv se řídí **autorským zákonem** a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory Studie a výtvarného návrhu oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorská majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě Studie a výtvarného návrhu, zejména je oprávněn Studii a výtvarný návrh jako autorské dílo užít ke všem způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě Studie a výtvarného návrhu (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě Studie a výtvarného návrhu se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě Studie a výtvarného návrhu všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy, rozmnožování Studie a výtvarného návrhu a provedení díla dle Studie a výtvarného návrhu, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje licenci dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě Studie a výtvarného návrhu způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence sám, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli svůj souhlas.
6. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.

XI. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít od 10. dne po uzavření smlouvy, a dále po celou dobu poskytování plnění dle této smlouvy, uzavřenou pojistnou smlouvu mezi pojišťovnou jako pojistitelem a zhotovitelem v postavení pojištěného na pojištění rizik a odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 300 000 Kč.
2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednaných cenách a úplatě dle této smlouvy.
3. Kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli do 10 dnů od uzavření této smlouvy. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XII. Záruka za vady díla a odpovědnost za škodu

1. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě Studie a výtvarného návrhu mají vady, jestliže zpracování Studie a výtvarného návrhu neodpovídá této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě Studie a výtvarného návrhu je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování muzejních expozic, nezbytné k řádnému provedení díla a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu díla proti stavu předpokládanému ve Studii a výtvarném návrhu.
2. Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho tvůrčí činnosti dle této smlouvy budou ke dni převzetí Studie a výtvarného návrhu objednatelem bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Tuto záruku poskytuje zhotovitel po dobu 5 let (slovy: pěti let) ode dne převzetí příslušného hmotného zachycení výsledků tvůrčích činností zhotovitele.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při výkonu své činnosti dle této smlouvy, zpracování Studie a výtvarného návrhu dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při poskytování svého plnění dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
4. Vady zjištěné po předání Studie a výtvarného návrhu, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle odst. 2, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu poté, co vady zjistí. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
5. Zhotovitel je povinen vady Studie a výtvarného návrhu uplatněné objednatelem v průběhu záruční doby odstranit ve lhůtě dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem. Pokud k dohodě o lhůtě k odstranění vad nedojde do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, lhůtu stanoví objednatel, a to nejméně v délce 15 dnů.
6. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady, nebo sdělení o odmítnutí převzetí a uvede důvody, pro které odmítá reklamované plnění převzít.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dohodnuté mezi smluvními stranami, nebo stanovené objednatelem podle odst. 5, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIII. odst. 4 této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí objednateli v plné výši škody, které tomuto vzniknou v bezprostřední příčinné souvislosti s vadou plnění dle této smlouvy.
9. Škodou dle předcházejícího odstavce se též rozumí škoda vzniklá objednateli ve formě nákladů vynaložených na provedení revitalizace zahrady, nepředpokládaných a v bezprostřední příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele.
10. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k plnění předmětu této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při

vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k poskytování plnění dle této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.

XIII. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení sjednaného termínu dokončení plnění dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny plnění za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny plnění na základě faktury vystavené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
3. Objednatel není v prodlení se zaplacením ceny plnění, pokud nedošlo k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků z důvodu, že objednatel odmítl jeho převzetí proto, že dílo má vady nebo nedodělky.
4. Nesplní-li zhotovitel řádně a včas svůj závazek dle této smlouvy odstranit řádně objednatelem uplatněné vady, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny nebo úplaty za příslušnou část plnění, za každý započatý den prodlení, a to až do doby, kdy objednatel pověří odstraněním reklamovaných vad jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
5. Zaplacením smluvních pokut dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele, k níž se váže smluvní pokuta dle této smlouvy.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne, kdy je povinné straně doručena výzva oprávněné smluvní strany k zaplacení oprávněně požadované smluvní pokuty.

XIV. Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je konkrétní porušení povinnosti příslušnou smluvní stranou jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považují:
 - a) provedení díla v rozporu s touto smlouvou;
 - b) prodlení zhotovitele s poskytováním plnění dle této smlouvy oproti termínům plnění dle této smlouvy delším než 14 dnů;
 - c) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem při výkonu jeho činnosti s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 300 000 Kč;
 - d) porušení povinnosti zhotovitele zdržet se výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě Studie a výtvarného návrhu, způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli, nebo poskytnutí licence obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele považují:

- a) prodlení objednatele s úhradou faktury vystavené zhotovitelem dle této smlouvy delší než 14 dnů.
6. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem následujícím po dni jeho doručení druhé smluvní straně.
 7. Rozhodne-li se některá ze stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
 8. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou nebo odstoupením některé ze smluvních stran od této smlouvy, nebo na základě zákona, jsou povinnosti obou stran následující:
 - zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem jako byly sjednány ceny plnění dle této smlouvy (dále jen „Soupis“);
 - zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění dle Soupisu;
 - zhotovitel provede vyúčtování plnění dle Soupisu a vystaví závěrečnou fakturu.
 9. Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté plnění dle Soupisu se přiměřeně i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady díla, slevy, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
3. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
4. Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Pro účely doručování písemností platí fikce, že při neúspěšném doručení do sídla jedné ze smluvních stran držitelem poštovní licence se písemnost považuje za doručenou uplynutím pátého dne ode dne, kdy byla uložena a připravena k vyzvednutí.
6. Tuto smlouvu lze změnit pouze očíslovanými písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a podepsanými oběma smluvními stranami, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, dvě vyhotovení pro objednatele a jedno pro zhotovitele.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Informačním systému registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Hodoníně dne 31. 10. 2022



Mgr. Josef Fantura
ředitel

za objednatele



V Hodoníně, dne: 31. 10. 2022



Ing. arch. Jakub Kopec, ArtD.



Ing. Klára Zahradníčková MA.

za zhotovitele