



**JIHOMORAVSKÝ KRAJ**  
**Krajský úřad Jihomoravského kraje**  
**Odbor investic**  
**Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno**

---

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky  
**Domov pro seniory Sokolnice – dodávka IP kamer**

**Přílohy:**

- |                     |                                         |
|---------------------|-----------------------------------------|
| <b>Příloha č. 1</b> | <b>Formulář nabídky</b>                 |
| <b>Příloha č. 2</b> | <b>Obchodní podmínky</b>                |
| <b>Příloha č. 3</b> | <b>Projektová dokumentace interiéru</b> |

Výzva k podání nabídky je zpracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky. Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této výzvě, včetně všech příloh a případných dodatků k výzvě. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené ve výzvě a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace. Kompletní zadávací podmínky jsou uveřejněny pod názvem veřejné zakázky na profilu zadavatele na adrese [https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract\\_display\\_29626.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_29626.html).

## 1. Informace o zadavateli:

|                            |                                                                                                                                 |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název:                     | <b>Jihomoravský kraj</b>                                                                                                        |
| Zastoupený:                | Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje                                               |
| Sídlo:                     | Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno                                                                                                  |
| Právní forma:              | územně samosprávný celek - kraj                                                                                                 |
| IČ:                        | 708 88 337                                                                                                                      |
| DIČ:                       | CZ70888337                                                                                                                      |
| ID datové schránky:        | x2pbqzq                                                                                                                         |
| Adresa profilu zadavatele: | <a href="https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html</a> |
| Kontaktní osoba:           | Mgr. Petra Mazáčová, oddělení veřejných zakázek odboru investic                                                                 |
| Telefon:                   | 541 651 453                                                                                                                     |
| E-mail:                    | <a href="mailto:mazacova.petra@jmk.cz">mazacova.petra@jmk.cz</a>                                                                |

(dále jen „**zadavatel**“)

## 2. Informace o veřejné zakázce:

- 2.1. Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky zadávaná v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) mimo zadávací řízení dle ZZVZ.
- 2.2. Veřejná zakázka je zadávána v rámci investičního projektu „Domov pro seniory Sokolnice – humanizace pobytových služeb“ (dále jen „**Stavba**“) spočívajícího zejména ve zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby tří nových pavilonů Domova pro seniory Sokolnice a zhotovení projektové dokumentace interiéru, zhotovení novostavby tří pavilonů Domova pro seniory Sokolnice na pozemku parc.č. 377/1 v k.ú. a obci Sokolnice, který je ve vlastnictví Jihomoravského kraje, a zpracování dokumentu skutečného provedení stavby v podobě informačního modelu stavby vytvořeného metodou BIM.
- 2.3. Veřejná zakázka je zadávána v souvislosti s realizací projektu s názvem „Humanizace pobytových služeb Sokolnice“, reg. č. 013D313006403 (dále jen „projekt“). Projekt je realizován v rámci dotačního programu 013 310 „Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb“ vyhlášeného Ministerstvem práce a sociálních věcí.
- 2.4. Předmětem veřejné zakázky je dodávka IP kamer pro tři nové pavilony Domova pro seniory Sokolnice.
- 2.5. Předmět veřejné zakázky je podrobněji specifikován v technické specifikaci zpracované obchodní společností PSG Construction a.s., se sídlem Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, IČO: 05042020, která tvoří přílohu č. 1 obchodních podmínek (příloha č. 2 výzvy). Předmět veřejné zakázky bude dodán v množství, provedení a kvalitě dle této technické specifikace.
- 2.6. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 280.500,- Kč bez DPH.**

## 2.7. **Kódy CPV:**

35125300-2 Bezpečnostní kamery

## 2.8. **Odpovědné zadávání:**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu obchodních podmínek.

## 3. **Doba plnění veřejné zakázky:**

- 3.1. Předpokládaný termín zahájení plnění je leden 2023.
- 3.2. Vybraný dodavatel je povinen odevzdat předmět plnění zadavateli včetně jeho instalace nejpozději **do 30 kalendářních dnů** ode dne umožnění dodávky a instalace na místě plnění. Vzhledem k probíhajícím stavebním pracím není možné odevzdat předmět plnění před písemnou výzvou zadavatele, kterou bude potvrzena stavební připravenost prostor.
- 3.3. Doba plnění je podrobněji specifikována v příloze č. 2 této výzvy k podání nabídek – Obchodní podmínky.

## 4. **Místo plnění veřejné zakázky:**

- 4.1. Místem plnění je Stavba.
- 4.2. Místo plnění je podrobněji specifikováno v příloze č. 2 této výzvy – Obchodní podmínky.

## 5. **Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

### 5.1. **Základní způsobilost:**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti obdobně dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ, jejíž splnění se prokazuje předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, jehož vzor je součástí formuláře nabídky (příloha č. 1 výzvy).

### 5.2. **Profesní způsobilost:**

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti obdobně dle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ, jejíž splnění se prokazuje předložením:

- **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- **dokladu o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“ či jeho ekvivalent.

### 5.3. **Technická kvalifikace:**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil **seznam významných dodávek** poskytnutých za poslední 3 roky před koncem lhůty pro podání nabídek na tuto veřejnou zakázku. V seznamu významných dodávek bude uveden předmět dodávky, cena a doba jejího poskytnutí a identifikace objednatele včetně kontaktní osoby objednatele pro možnost ověření uvedených údajů. Pro posouzení rozhodného období poskytnutí významných dodávek je podstatný termín dodání zboží v požadovaném rozsahu.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal poskytnutí alespoň 1 významné dodávky spočívajících v dodávce bezpečnostních kamer a jejich instalaci ve finančním objemu minimálně 150.000,- Kč bez DPH.

- 5.4. Účastník uvede informace rozhodné pro prokázání kvalifikace ve formuláři nabídky (příloha č. 1 výzvy). Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím dokladů dle ZZVZ.
- 5.5. Doklady k prokázání splnění kvalifikace se předkládají v prosté kopii.
- 5.6. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů prokáží společně.
- 5.7. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob, zejm. poddodavatelů. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek této jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

## **6. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek:**

- 6.1. Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek tvoří přílohu č. 2 výzvy. Tyto obchodní podmínky je účastník povinen akceptovat jako závazný text návrhu na uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky dle výzvy. Obsah obchodních podmínek bude před uzavřením smlouvy doplněn pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části výzvy, účastník není oprávněn provádět jiné obsahové změny.
- 6.2. Návrh smlouvy není součástí nabídky účastníka. Součástí nabídky účastníka je pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Toto prohlášení je součástí formuláře nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 1 výzvy. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy.

## **7. Zpracování nabídkové ceny:**

- 7.1. Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu v českých korunách, a to v členění celková cena bez DPH, výše DPH v základní sazbě a celková cena včetně DPH. **Nabídkovou cenou je celková cena za poskytnutí celého předmětu plnění uvedená účastníkem ve formuláři nabídky (příloha č. 1 výzvy).**
- 7.2. Jednotkové ceny uvedené dodavatelem ve formuláři nabídky jsou cenami pevnými po celou dobu plnění.
- 7.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Účastník uvede nabídkovou cenu v korunách českých.
- 7.4. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách – příloha č. 2 výzvy.

## 8. Způsob hodnocení nabídek:

- 8.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná nabídková cena bez DPH. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí cena za poskytnutí celého plnění v Kč bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno dle výše nabídkových cen, přičemž nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- 8.2. V případě shodné nabídkové ceny v nabídkách umístěných na prvních místech bude nejvýhodnější z těchto nabídek určena losem, a to za přítomnosti těch účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky se umístily na prvních místech a obsahují shodné nabídkové ceny.
- 8.3. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek budou nabídkové ceny posouzeny z hlediska výše nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže bude nabídková cena nepřiměřeně nízká, vyžádá si zadavatel od účastníka písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Neodůvodní-li účastník písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu nebo posoudí-li zadavatel jeho zdůvodnění jako neopodstatněné, bude nabídka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení.

## 9. Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídek:

- 9.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **20. 12. 2022 v 10:00 hodin**.
- 9.2. Nabídky se podávají **v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje** pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje **E-ZAK**:  
[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html).
- 9.3. Podrobnější informace k fungování elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v čl. 11 této výzvy.
- 9.4. Nabídka musí být zadavateli doručena do konce lhůty pro podání nabídek.
- 9.5. Nabídka bude obsahovat:
  - **formulář nabídky** (jehož vzor tvoří přílohu č. 1 výzvy),
  - informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem dodavatelů, pokud podávají nabídku společně,
  - další náležitosti, pokud to požaduje tato výzva.
- 9.6. Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Nabídku není třeba podepisovat uznávaným elektronickým podpisem.
- 9.7. Součástí nabídky účastníka není návrh smlouvy, ale pouze prohlášení obsažené ve formuláři nabídky, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před jejím podpisem.

## 10. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek:

- 10.1. Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně platebních podmínek jsou obsaženy v této výzvě jako příloha č. 2 výzvy k podání nabídek a jsou pro dodavatele závazné.
- 10.2. Návrh smlouvy není součástí nabídky dodavatele. Součástí nabídky dodavatele je v rámci formuláře nabídky pouze prohlášení, že dodavatel akceptuje obchodní podmínky a že v případě,

že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před jejich podpisem.

### 10.3. Zadavatel neposkytuje zálohy.

## 11. Elektronický nástroj E-ZAK:

- 11.1. Veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v rámci tohoto výběrového řízení probíhá výhradně elektronicky. Zadavatel používá pro komunikaci s dodavateli primárně elektronický nástroj E-ZAK. Zadavatel doporučuje dodavatelům používat pro komunikaci se zadavatelem taktéž tento nástroj.
- 11.2. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- 11.3. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a ověření identity organizace. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (bližší viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu [FEN.cz](https://fenzak.cz).
- 11.4. Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
- 11.5. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 11.6. Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce:  
<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.
- 11.7. Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde:  
[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test\\_index.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html).

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.

## 12. Vysvětlení, změna nebo doplnění podmínek výběrového řízení:

- 12.1. Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení podmínek výběrového řízení. Písemná žádost musí být zadavateli doručena elektronicky nejpozději 3 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídky. Zadavatel doporučuje zasílat žádosti o vysvětlení podmínek výběrového řízení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Vysvětlení, změna nebo doplnění podmínek výběrového řízení bude uveřejněno na profilu zadavatele.

### 13. Další podmínky výběrového řízení:

- 13.1. Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle ZZVZ nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit z výběrového řízení. Zadavatel nesmí takové obchodní společnosti zadat veřejnou zakázku malého rozsahu, takové jednání je neplatné.

**Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů, které je součástí formuláře nabídky (příloha č. 1 výzvy).**

- 13.2. Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky
- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
  - b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
  - c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

**Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení, které je součástí formuláře nabídky (příloha č. 1 výzvy).**

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

- 13.3. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- 13.4. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, zadavatel požaduje, aby tito dodavatelé byli vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tento závazek je obsažen v obchodních podmínkách veřejné zakázky a společní dodavatelé podpisem návrhu na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto požadavkem vyjadřují souhlas.
- 13.5. Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.
- 13.6. Náklady dodavatelů spojené s účastí ve výběrovém řízení zadavatel nehradí.

- 13.7. Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 13.8. Zadavatel je oprávněn vyřadit nabídku dodavatele, který nebude splňovat požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.
- 13.9. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele i u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 13.10. Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky výběrového řízení.
- 13.11. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem, odmítnout všechny nabídky nebo výběrové řízení zrušit.
- 13.12. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

V Brně dne 7. 12. 2022

Ing. Pavel Šrom  
vedoucí odboru