

SMLOUVA O DÍLO

REKONSTRUKCE CENTRÁLNÍHO DISPEČINKU ZÚS A SLUŽEBNÍHO BYTU – OŘECHOVSKÁ 35, BRNO

OBJEDNATEL

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

IČO 709 32 581

DIČ: CZ 70932581

sp. zn. Pr. 287

zapsaná u Krajského soudu v Brně,

zastoupena Bc. Romanem Hanákem, ředitelem

k podpisu smlouvy je oprávněn

a

ZHOTOVITEL

BRINGSTAV, s.r.o.

sídlem Křehlíkova 74, 627 00 Brno

IČO 25512111

zapsaná u Krajského soudu v Brně

sp. zn. C 29276

zastoupena Petrem Brzobohatým, jednatelem

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
2. **Dílem je** zhotovení takto definovaných částí díla:
 - i. stavba „Rekonstrukce centrálního dispečinku ZÚS a služebního bytu“ (dále jen „stavba“);
 - ii. dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.
5. Místo plnění je pozemek p.č. 1765, k.ú. Horní Heršpice, obec Brno – město, budova č.p. 541.

II. STAVBA

1. Předmětem stavby je rekonstrukce vnitřních prostor stávajícího služebního bytu. V rámci rekonstrukce dojde k přebudování prostor pro administrativu, sociální a hygienické zázemí, prostor pro ukládání dokumentů a vybudování jednopokojového bytu s příslušenstvím.
2. Stavba bude provedena tak, aby byla způsobilá k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním stavby, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - ii. Soupis prací.
 - iii. Projektová dokumentace ve stupni PDPS, vypracovaná firmou: JANSPOUT PROJEKT s.r.o., Dědina 447, 683 54 Otnice, z 07/2022.

- iv. Písemné pokyny objednatele.
- v. Technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy.
- 3. Objednatel poskytuje zhotoviteli právo projektovou dokumentaci jako dílo užít, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy.
- 4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu díla.

III. DSPS

1. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy.
2. DSPS bude předána 2x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena osobou oprávněnou pro příslušný obor dle zákona č. 360/1992Sb.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli návrh DSPS 1x v tištěné podobě a elektronicky mailem na adresu správce stavby, a to nejpozději při dokončení stavby. Objednatel do 10 pracovních dnů od převzetí návrhu DSPS buď písemně vyjádří připomínky k návrhu DSPS nebo vydá souhlas s návrhem DSPS. DSPS se zpracováványi připomínkami bude objednateli předána nejpozději při předání díla.
4. DSPS bude rovněž předána elektronicky na nosiči USB flash disk, přičemž na nosiči bude DSPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg nebo *.dgn). Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu. Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložená do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměr musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmrazená, resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu *.dgn nebo *.dwg.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

IV. DOBY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících dobách plnění této smlouvy:

Předání a převzetí staveniště

do 15 dnů od účinnosti smlouvy

Zahájení stavebních prací

do 15 dnů od předání staveniště

Předání díla

do 31.5.2023

Dřívější plnění je možné.

2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště na základě písemného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen po předání a převzetí staveniště zahájit stavební práce v termínu stanoveném v odst. 1. tohoto článku. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který je součástí této smlouvy. Dojde-li k rozdílu mezi harmonogramem prací a skutečností na stavbě o více jak 5 pracovních dnů, pak zhotovitel stavby neprodleně na další nejbližší kontrolní den stavby vyhotoví aktualizovaný harmonogram prací a předá ho objednateli.
4. Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného díla. Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je dílo provedeno úplně a bezvadně. O předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Doby a lhůty podle odst. 1. tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět, zejména nepředpokládané průtahy v zadávacím řízení na stavební práce, rozsáhlejší vícepráce, skryté překážky v místě realizace stavby.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla:

CENA DÍLA BEZ DPH

2.812.901,31 Kč

2. K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací (dále jen „rozpočet“), který je přílohou této smlouvy.
4. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla v souladu s projektovou dokumentací a soupisem prací dle přílohy č. 1 smlouvy a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.
6. Fakturováno bude v režimu přenesené daňové povinnosti DPH.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu.
2. Faktury budou vystavovány měsíčně. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ke kterému je zjišťovací protokol vystaven. Zhotovitel je povinen doručit faktury elektronicky na adresu [REDAKCE] a to do patnácti kalendářních dnů po dni, ke kterému je vystaven a odsouhlasen správcem stavby zjišťovací protokol, nebo protokol o předání a převzetí díla.
3. Přílohou faktur bude zjišťovací protokol:
 - i. který je vystavován k poslednímu dni v kalendářním měsíci;
 - ii. který je datován a podepsán stavbyvedoucím a správcem stavby;
 - iii. ve kterém jsou uvedeny informace o čerpání finančních prostředků stavby, a to:
 - částka dle SOD a případných dodatečných prací,
 - čerpání od zahájení stavby do začátku sledovaného období,
 - čerpání v průběhu sledovaného období,
 - čerpání od zahájení stavby do konce sledovaného období,
 - údaj o částce, která má být dle celkové ceny ještě čerpána;
 - iv. jejichž přílohou jsou celková rekapitulace a soupisy provedených prací.
4. Celková rekapitulace a soupisy provedených prací jsou:
 - i. vystavovány alespoň jednou měsíčně;
 - ii. zpracovány po jednotlivých stavebních objektech, vč. informací o čerpání finančních prostředků výše uvedených;
 - iii. dokladem o skutečně a řádně provedených pracích;
 - iv. v souladu se zadáním stavby, zápisy ve stavebních denících a s rozpočtem;
 - v. datovány a podepsány stavbyvedoucím a správcem stavby;
 - vi. předány v tištěné podobě správci stavby a zaslány elektronicky ve formátu *.pdf a ve formátu *.xlsx. správci stavby a společně s fakturou na adresu [REDAKCE]
5. Přílohou závěrečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla.
6. Lhůta splatnosti všech faktur je 30 dní od doručení faktury objednateli.
7. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu uvedenou v odst. 2 tohoto článku předložit fakturu novou či opravenou s aktuálním datem vystavení a novou lhůtou splatnosti.
8. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Zálohové platby se nesjednávají.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.

3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele. Zástupce objednatele je oprávněn, v případě že zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumenty uvedenými v čl. II. odst. 2. této smlouvy, a ani přes písemné upozornění v zápise ve stavebním deníku nesjedná nápravu, zastavit práce na stavbě nebo její části. Toto zastavení stavby nemá vliv na termín plnění sjednaný v čl. IV. odst. 1. této smlouvy. V případě, že zhotovitel část stavby nebo stavbu přesto provede v rozporu s pokyny objednatele, nemá nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na část stavby nebo stavbu provedenou v rozporu s pokyny objednatele.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost. V případě potřeby bude svolán kontrolní den stavby. Stavbyvedoucí je povinen se kontrolního dne zúčastnit.
7. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
8. Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
9. Zhotovitel je povinen pořizovat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří následující dokumenty:
 - i. Stavební deník.
 - ii. Protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizí;
 - iii. Certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - iv. Fotodokumentace provádění stavby (mailem na adresu správce stavby nebo na nosiči USB flash disk).
 - v. Doklady o likvidaci odpadu - minimální obsah dokladu je stanoven v odst. 14. tohoto článku.

Zhotovitel je povinen dokumenty vytvářet tak, aby odpovídaly požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

Zhotovitel je povinen průběžně předávat kopie dokladů tvořících dokumentaci stavby. Zhotovitel je povinen nejpozději do dokončení stavby předat originály dokladů tvořících dokumentaci stavby.

10. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména provádět denní záznamy jmen a příjmení osob pracujících na staveništi, zaznamenávat klimatické podmínky, nasazení mechanizačních prostředků, uvádět popis a množství všech provedených prací a montáží a jejich časový postup a dodávky materiálu, výrobků, strojů pro stavbu. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin, v případě provádění stavebních prací v sobotu, neděli či státním svátku i v době, kdy jsou stavební práce prováděny.
11. Poddodavatelé
 - 11.1 Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Pomocí poddodavatele nelze plnit náplň činnosti stavbyvedoucího.
 - 11.2 Zhotovitel ve své nabídce do veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena, prokazoval kvalifikaci pomocí následujících poddodavatelů.

Název	IČO	Rozsah prací

Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, totéž platí, pokud v zadávacím řízení kvalifikaci zhotovitel prokazoval sám a nyní

chce tuto část díla provádět poddodavatelem nebo kvalifikaci prokázal poddodavatelem a nyní chce práce provádět sám. Objednatel si vyhrazuje právo navrhovaného poddodavatele odmítnout, a to i opakovaně.

11.3 Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných poddodavatelů pohybujících se na staveništi poté, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci poddodavatele a práce, které má poddodavatel provést.

11.4 Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.

11.5 Zhotovitel je povinen hradit poddodavatelům veškeré své peněžité závazky vůči poddodavatelům vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řádně a včas.

12. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZP)

12.1 Zhotovitel je odpovědný za BOZP. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.

12.2 Objednatelem není určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).

12.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla zákonná nutnost určit koordinátora BOZP, zhotovitel to bezodkladně písemně oznámí objednateli.

13. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.

14. Doklad o likvidaci odpadu bude obsahovat minimálně:

- i. Název příjemce odpadu včetně IČO.
- ii. Název původce odpadu.
- iii. Datum a čas uložení odpadu.
- iv. Hmotnost (příjezd, odjezd – výpočet hmotnosti (rozdíl hmotností).
- v. Původ odpadu (název stavby).
- vi. Název odpadu.
- vii. Kód odpadu.
- viii. Název či místo provozovny, kde se odpad ukládá.
- ix. Kdo odpad převzal.
- x. Kdo odpad odevzdal.

15. Objednatelem bude určen externí technický dozor (dále jen „TDE“). Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost určenému TDE.

VIII. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.

2. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby.

3. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce apod.

4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně po té, co se o takové skutečnosti dozví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.

5. Do areálu objednatele mohou vjíždět pouze vozidla s materiálem nutným k provedení díla. Vjezdy a výjezdy vozidel zhotovitele do areálu budou evidovány. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyjíždějících vozidel. Vozidla smějí být odstavena pouze na místech stanovených objednatel. Správce stavby určí prostory, které je oprávněn zhotovitel při provádění stavby užívat, tj. zařízení staveniště, sociální zařízení apod.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že je v budově objednatele zákaz kouření. Zhotovitel zajistí, aby tento zákaz byl dodržován všemi osobami, kterým umožní přístup do místa plnění.

IX. ZMĚNY ZADÁNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele nejdéle však, do 10 dnů informovat o zjištění nutnosti změny zadání díla, a to předložením vyplněného změnového listu, jehož vzor je přílohou č. 5 této smlouvy. Pokud ve stanovené době zhotovitel nepředloží změnový list objednateli, platí, že zhotovitel nemůže v budoucnu touto změnou argumentovat

nutnost změny lhůty plnění, i kdyby tato byla oprávněná dle čl. IV. odst. 5 této smlouvy nebo změnu ceny díla dle tohoto odstavce.

2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepiše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.xls.
5. Cena dodatečných a nových prací bude určena následovně:
 - 5.1 Zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
 - 5.2 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsáním způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny na základě rozpočtu následovně:

Cena dodatečných prací či dodávek

Nabídková cena, která byla hodnotícím kritériem
Veřejné zakázky

=

Cena uvedená v sazebníku RTS

Předpokládaná cena stavby uvedená v zadávací dokumentaci*

* v případě, že došlo během lhůty pro podání nabídek na základě změn a doplnění zadávací dokumentace, k úpravě soupisu prací a změně předpokládané hodnoty, je rozhodující předpokládaná hodnota stavby včetně těchto úprav.

5.3 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsány způsoby, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.

5.4 Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

6. K dodatečným a novým pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné a nové práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

X. OPRAVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: statutární zástupce, provozní náměstek, správce stavby a technický dozor.
2. Statutární zástupce objednatele je oprávněn činit veškerá právní jednání související s touto smlouvou. Je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě.
3. Provoznímu náměstkovi zadavatele nebo jím pověřené osobě:
 - i. je vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových zakázek;
 - ii. je vyhrazeno vyzvat zhotovitele k podání nabídky k dodatečným pracím, změnám, či novým zakázkám a dát pokyn k takovému vyzvání zhotovitele;
 - iii. je vyhrazeno rozhodnout o tom, že bude jednáno se zhotovitelem o změně rozsahu díla v případě, že odpadne potřeba objednatele provést dílo ve sjednaném rozsahu;
 - iv. je oprávněn udělit souhlas s využitím poddodavatele;
 - v. je oprávněn udělit zhotoviteli pokyny;
 - vi. je oprávněn vyhradit si určité pravomoci správce stavby.
4. Správce stavby je oprávněn:
 - i. vyzvat zhotovitele k převzetí prostoru staveniště a předat prostor staveniště zhotoviteli;
 - ii. převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti;
 - iii. podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací;
 - iv. udělit zhotoviteli pokyny, včetně pokynu k zastavení prací na části stavby či stavbě;
 - v. kontrolovat provádění prací, zejména účastnit se veškerých zkoušek, veškerých souvisejících jednání apod.;
 - vi. provádět kontrolu čerpání finančních zdrojů;
 - vii. činit zápisy do stavebního deníku;
 - viii. udělit souhlas s návrhem a převzít;
 - ix. přebírat od zhotovitele změnové listy.
5. Technický dozor je oprávněn:

- i. provádět kontrolu prováděných prací zejména kontrolu kvality a rozsahu;
- ii. účastnit se provádění veškerých zkoušek apod.;
- iii. činit zápisy do stavebního deníku.

6. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí.

Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě. Stavbyvedoucí je současně povinen dohlížet na řádné provádění díla a odpovídat za jeho odborné provedení.

Stavbyvedoucí a další oprávněné osoby zhotovitele jsou uvedeny v příloze této smlouvy *Oprávněné osoby zhotovitele*. Při změně oprávněné osoby stavbyvedoucího ze strany zhotovitele je povinen doložit veškeré podklady prokazující oprávnění k výkonu této osoby jako stavbyvedoucího.

Seznam oprávněných osob je přílohou této smlouvy.

XI. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.

2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající ceně díla bez DPH.

Zhotovitel předloží nejpozději v den předání a převzetí staveniště doklady o pojištění.

Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele.

3. Práva objednatele z vady díla

3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.

3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.

3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 5 let.

3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.

4. Záruka za jakost

4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku

Záruka za veškerá plnění

36 měsíců

4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.

4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

5. Smluvní pokuta

5.1 Objednatel je oprávněn na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše, zhotovitel se zavazuje smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtám dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy

2.000,- Kč denně

Zpoždění prací oproti schválenému harmonogramu prací věcnému v příloze č. 2 o více než 15 dnů

2.000,- Kč denně

V případě prodlení zhotovitele s převzetím prostoru staveniště	2.000,- Kč denně
V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka	500,- Kč denně
V případě provádění díla poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno	5.000,-Kč za poddodavatele

V případě, že by porušení konkrétní povinnosti zhotovitele, znamenalo možnost uplatnit více sjednaných smluvních pokut, použije se přednostně ta, která je sjednána pro porušení konkrétní povinnosti.

5.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.

5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena písemná výzva případně faktura, která bude doručena druhé smluvní straně. Splatnost smluvní pokuty je do 14 dnů o doručení písemné výzvy případně faktury.

5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

5.5 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

6. Vlastnické právo k dílu nabývají vlastníci jednotlivých částí stavby postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci na vlastníky jednotlivých částí stavby přechází okamžikem předání a převzetí stavby.

XII. UKONČENÍ SMLOUVY

- Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
- Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje:
 - Vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní.
 - Provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.
 - Zastavení prací na více než 15 kalendářních dnů, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak.
 - Skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou.
 - Porušování předpisů bezpečnosti práce a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření.
 - Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
 - Zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
 - Z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
 - Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.
 - Prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště o více než 90 dnů.
- Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
- Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

XIII. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající z uplatňování záruk probíhají v jazyce českém.
- Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
- Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence nebo odesláním datovou schránkou. Za doručení se rovněž považuje i:
 - 5.1 V případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku.

- 5.2 V případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán správcem stavby.
6. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu, takové změny harmonogramu prací, která má za následek posun doby plnění. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena. V případě změny přílohy č. 2 a osoby stavbyvedoucího v příloze č. 4 lze tuto provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnost dnem uveřejnění v registru smluv dle odst. 11. tohoto článku.
8. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
9. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuplatní § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2604-2606, § 2609, § 2611, § 2618, §§ 2620 - 2622, § 2628, § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších změn. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a skutečně uhrazené ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
11. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Zhotovitel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá nebo obchodní tajemství, která nepodléhají zveřejnění:-. Zhotovitel si ověří před zahájením plnění této smlouvy její uveřejnění v registru smluv.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
1. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací).
 2. Harmonogram prací věcný.
 3. Oprávněné osoby objednatele.
 4. Oprávněné osoby zhotovitele.
 5. Vzor změnového listu.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1.

V Brně, dne 05.12.2022



Petr Brzobohatý
jednatel

BRINGSTAV, s.r.o.

V Brně, dne 07-12-2022



Bc. Roman Hanák

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

PŘÍLOHA Č. 1 OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ – POLOŽKOVÝ ROZPOČET

PŘÍLOHA Č. 2 HARMONOGRAM PRACÍ VĚCNÝ

PŘÍLOHA Č. 3 OPRÁVNĚNÉ OSOBY OBJEDNATELE

PROVOZNÍ NÁMĚSTEK

[REDACTED]

SPRÁVCE STAVBY

[REDACTED]

TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA

[REDACTED]

Dne 07-12-2022 , za objednatele

[REDACTED]

Bc. Roman Hanák

ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje

PŘÍLOHA Č. 4 OPRÁVNĚNÉ OSOBY ZHOTOVITELE

STAVBYVEDOUČÍ



Dne 05.12.2022 , za zhotovitele



Petr Brzobohatý

jednatel

BRINGSTAV, s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 5 VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

ŽÁDOST O ZMĚNU

Číslo změny:

Datum:

Určeno pro objednatele

Odesláno/předáno:

poštou

☐

na KD

☐

e-mailem

☐

osobně

☐

Týká se části stavby:

Odkazy:

Popis změny:

Počet připojených listů:

Počet připojených výkresů:

Návrh ocenění změny

připojen

☐

Změna byla vyvolána

Tato žádost o změnu je podkladem pro zpracování návrhu ocenění změny.

Žádost podává (jméno, podpis, razítko):

Převzal (Jméno, datum, podpis)

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
(příloha k žádosti o změnu)**

Číslo změny:

Datum:

Předkládaný návrh úpravy:	Změna ceny díla ☐
	Změna dokončení stavby ☐
Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady:	
Počet listů příloh:	
Navrhovaná změna ceny díla:	Kč (bez DPH)
Vícepráce	Kč (bez DPH)
Méněpráce	Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	kalendářních dní
zkrácení lhůty o	kalendářních dní
Za zhotovitele (zpracoval):	

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 2022-037 Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK

Zadavatel Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3
60200 Brno-Veverí
IČO: 70932581
DIČ: CZ70932581

Zhotovitel: BRINGSTAV, s.r.o.
Křehlíkova 74
627 00 Brno
IČO: 25512111
DIČ: CZ25512111

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			883 368,99
PSV			1 539 738,48
MON			309 792,84
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			80 001,00
Celkem			2 812 901,31

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 812 901,31 CZK
Základní DPH	21 %	590 709,28 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 3 403 610,59 CZK

dne 05.12.2022

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Stavební objekt			0,00		
001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK	0,00	2 812 901,31	590 709,28	3 403 610,59	100
001	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	80 001,00	16 800,21	96 801,21	3
002	Bourací a přípravné práce	0,00	282 260,30	59 274,66	341 534,96	10
003	Architektonicko stavební řešení - nový stav	0,00	1 313 792,01	275 896,32	1 589 688,33	47
004	Vzduchotechnika a klimatizace	0,00	436 510,00	91 667,10	528 177,10	16
005	Zdravotechnika	0,00	159 804,00	33 558,84	193 362,84	6
006	Ústřední topení	0,00	208 934,00	43 876,14	252 810,14	7
007	Plyn vnitřní	0,00	34 482,00	7 241,22	41 723,22	1
008	Elektroinstalace	0,00	226 039,00	47 468,19	273 507,19	8
009	Rozvaděč RP2	0,00	71 079,00	14 926,59	86 005,59	3
Celkem za stavbu		0,00	2 812 901,31	590 709,28	3 403 610,59	100

Popis stavby: 2022-037 - Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK

Popis objektu: 001 - Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK

Popis rozpočtu: 001 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 002 - Bourací a přípravné práce

Popis rozpočtu: 003 - Architektonicko stavební řešení - nový stav

Popis rozpočtu: 004 - Vzduchotechnika a klimatizace

Popis rozpočtu: 005 - Zdravotechnika

Popis rozpočtu: 006 - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 007 - Plyn vnitřní

Popis rozpočtu: 008 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 009 - Rozvaděč RP2

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			634,80	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			82 287,43	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			138 694,50	5
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			73 456,47	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			116 274,80	4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			107 635,00	4
64	Výplně otvorů	HSV			60 660,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			85 966,65	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			13 427,35	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			74 383,23	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			15 262,76	1
711	Izolace proti vodě	PSV			56 097,92	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			140 754,98	5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			89 086,53	3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			21 268,74	1
773	Podlahy teracové	PSV			25 000,00	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			52 066,93	2
776	Podlahy povlakové	PSV			158 972,87	6
781	Obklady keramické	PSV			111 719,41	4

783	Nátěry	PSV			1 425,00	0
784	Malby	PSV			43 616,10	2
PL01	Plyn	PSV			21 682,00	1
PL02	Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	PSV			12 800,00	0
ÚT01	Ústřední vytápění	PSV			126 904,00	5
ÚT02	Otopné tělesa	PSV			58 480,00	2
ÚT03	Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	PSV			23 550,00	1
VZT01	DOPLŇKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	PSV			36 100,00	1
ZAR1	Zařízení č. 1 - "Teplovzdušné větrání s rekuperací tepla"	PSV			256 935,00	9
ZAR2	Zařízení č.2 - Chlazení	PSV			143 475,00	5
ZTI01	Voda a kanalizace	PSV			42 694,00	2
ZTI02	Zařizovací předměty	PSV			90 960,00	3
ZTI03	Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	PSV			26 150,00	1
ELE01	Elektroinstalační materiál	MON			550,00	0
ELE02	Instalační krabice (CPV 284 220 00-6) MATERIÁL	MON			1 096,00	0
ELE03	Přístrojová náplň MATERIÁL	MON			572,00	0
ELE04	Svítlidla (CPV 315 000 00-1) MATERIÁL	MON			98 570,00	4
ELE05	Vodiče (CPV 313 000 00-9) MATERIÁL	MON			21 120,00	1
ELE06	Vypínače (CPV 312 120 00-5) MATERIÁL	MON			9 217,00	0
ELE07	Zásuvky (CPV 312 241 00-3) MATERIÁL	MON			10 109,00	0
M21	Elektromontáže	MON			12 674,84	0

MONT01	Montáž (CPV 453 100 00-3)	MON			22 750,00	1
MONT02	Montáž přístrojů	MON			352,00	0
MONT03	Montáže	MON			53 903,00	2
ROZ01	Přístrojová náplň MATERIÁL	MON			38 557,00	1
ROZ02	Rozvaděčové skříně, příslušenství MATERIÁL	MON			12 400,00	0
ROZ03	Montáž (CPV 453 100 00-3)	MON			20 122,00	1
SP01	Stavební práce	MON			7 800,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			114 686,00	4
ON	Ostatní náklady	ON			1,00	0
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	ON			15 000,00	1
VRN3	Zařízení staveniště	ON			25 000,00	1
VRN4	Inženýrská činnost	ON			30 000,00	1
VRN7	Provozní vlivy	ON			10 000,00	0
Cena celkem					2 812 901,31	100

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 001	Vedlejší a ostatní náklady

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: ON	Ostatní náklady							
1 005261R00F	Fotodokumentace	Soubor	1,00000	1,00	1,00		Vlastní	Indiv
Díl: VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				15 000,00			
2 013002000	Projektové práce - dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: VRN3	Zařízení staveniště				25 000,00			
3 032103000	Náklady na zařízení a provoz staveniště	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní	Indiv
4 034503000	Informační tabule na staveništi a uvnitř budovy spojené s provozem	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: VRN4	Inženýrská činnost				30 000,00			
5 043002000	Zkoušky, revize a ostatní měření	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní	Indiv
6 045203000	Kompletační činnost a koordinační činnost	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: VRN7	Provozní vlivy				10 000,00			
7 071103000	Provoz investora - koordinace prací za provozu	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní	Indiv
Celkem					80 001,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R:	002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				634,80			
1	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie na upraveném povrchu sklon do 1:5, šířka od 0 do 3 m	m2	12,00000	21,00			RTS 22/ II	RTS 22/ II
		schodiště : 10		10,00000					
		Vstup : 2		2,00000					

2	693660191R	geotextilie směs přírodních a syntetických vláken; funkce separační, ochranná, filtrační; plošná hmotnost 200 g/m2	m2	13,20000	29,00			RTS 22/ II	RTS 22/ II
		schodiště : 10		10,00000					
		Vstup : 2		2,00000					
		ztrátě 10% : 12*0,1		1,20000					

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				826,14			
3	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	16,86000	49,00			RTS 22/ II	RTS 22/ II
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně							
		pozdějšího odkrytí,							
		Ochrana oken :							
		severní strana : 1,17*1,5+0,67*0,75*2+1,4*1,5*2		6,96000					
		jižní strana : 1,2*1,65*5		9,90000					

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				34 568,10			
4	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	182,90000	189,00			RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Plocha místností počet použítí 2x : 91,45*2		182,90000					

Díl: 96		Bourání konstrukcí				74 383,23			
5	962031116R00	Bourání přiček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm	m2	42,79000	175,00			RTS 22/ II	RTS 22/ II
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),							
		Výkres D1.1.2 : (4,55+3,96+1,48+3,27+0,52+1,95)*3,0		47,19000					
		Odpčet otvory : -(0,7*2,0+0,7*2,0+0,8*2,0)		-4,40000					

6	965043341R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,32825	3 040,00			RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Místnost 2.01 : 0							

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místonost 2.02 - PVC : 11,5*0,035		0,40250					
		Místonost 2.03 - PVC : 18,7*0,035		0,65450					
		Místonost 2.04 - PVC : 10,05*0,035		0,35175					
		Místonost 2.05 - Dlažba : 3,7*0,06		0,22200					
		Místonost 2.06 - Dlažba : 1,4*0,06		0,08400					
		Místonost 2.07 - Dřev podlaha : 23,2*0,035		0,81200					
		Místonost 2.08 - Dřev podlaha : 4,35*0,035		0,15225					
		Místonost 2.09 - Dřev podlaha : 18,55*0,035		0,64925					
7	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výpní spár Místonosti dlažba :	m2	5,10000	73,00	372,30	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Místonost 2.05 : 3,7		3,70000					
		Místonost 2.06 : 1,4		1,40000					
8	965081702R00	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm Místonosti dlažba :	m	5,10000	29,00	147,90	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Místonost 2.05 : 3,7		3,70000					
		Místonost 2.06 : 1,4		1,40000					
9	965082923R00	Odstanění násypu pod podlahami a ochranného na střechách tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2 Tloušťka násypu cca 200mm :	m3	18,29000	476,00	8 706,04	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Místonost 2.01 : 0		2,30000					
		Místonost 2.02 : 11,5*0,2		3,74000					
		Místonost 2.03 : 18,7*0,2		2,01000					
		Místonost 2.04 : 10,05*0,2		0,74000					
		Místonost 2.05 : 3,7*0,2		0,28000					
		Místonost 2.06 : 1,4*0,2		4,64000					
		Místonost 2.07 : 23,2*0,2		0,87000					
		Místonost 2.08 : 4,35*0,2							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R:	002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

10	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, vnitřní dveře : 8	kus	8,00000	19,00	152,00	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	---	-----	---------	-------	--------	-------	------------	------------

11	968072455R00	Vybourání a výměnu kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 Dveře 800/1970 : 0,8*1,97*3 Dveře 700/1970 : 0,7*1,97*3 Dveře 900/1970 : 0,9*1,97 Dveře 800/2150 : 0,8*2,15	m2	12,35800	416,00	5 140,93	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	----------	-------	------------	------------

12	978011191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdva stropů, v rozsahu do 100 % stropy :	m2	79,95000	115,00	9 194,25	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	------------	------------

13	978021141R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 % Otlučení stěn místnosti do 30% - vyduté omítky :	m2	202,96140	64,00	12 989,53	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------	-------	------------	------------

		Místnost 2.01 : 0							
		Místnost 2.02 : 0							
		Místnost 2.03 : 18,7							
		Místnost 2.04 : 10,05							
		Místnost 2.05 : 3,7							
		Místnost 2.06 : 1,4							
		Místnost 2.07 : 23,2							
		Místnost 2.08 : 4,35							
		Místnost 2.09 : 18,55							
		Místnost 2.01 : 0							
		Místnost 2.02 : (2,71*2+4,37*2)*3,0							
		Odpočet otvory : -(0,8*2,0+1,2*1,65)							

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místnost 2.03 : (4,11*2+4,55)*3,0		38,31000					
		Odpčet otvory : -(0,8*2,15+1,2*1,65*2)		-5,68000					
		Místnost 2.04 : (3,96+2,74*2)*3,0		28,32000					
		Odpčet otvory : -(0,8*2,0+0,8*2,15+0,9*2,0)		-5,12000					
		Místnost 2.05 : (2,51+1,48)*3,0		11,97000					
		Odpčet otvory : -0,67*0,75		-0,50250					
		Místnost 2.06 : (0,95+1,48)*3,0		7,29000					
		Odpčet otvory : -0,67*0,75		-0,50250					
		Místnost 2.07 : (5,1*2+4,55)*3,0		44,25000					
		Odpčet otvory : -(0,7*2,0+1,2*1,65*2)		-5,36000					
		Místnost 2.08 : (1,95+2,27+0,38)*3,0		13,80000					
		Odpčet otvory : -(0,7*2,0)		-1,40000					
		Místnost 2.09 : (5,65+1,95+2,28+3,84)*3,0+1,32*2,52		44,48640					
		Odpčet otvory : -(0,8*2,0+1,4*1,5*2)		-5,80000					
14	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	23,05300	116,00	2 674,15	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,							
		Místnost 2.05 : (2,51*2+1,48*2)*2,05		16,35900					
		Odpčet otvory : -(0,7*2,0+0,67*0,35)		-1,63450					
		Místnost 2.06 : (0,95*2+1,48*2)*2,05		9,96300					
		Odpčet otvory : -(0,7*2,0+0,67*0,35)		-1,63450					
15	913 R00	Hzs - Stavební dělník	h	60,00000	290,00	17 400,00	Prav.M	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		60		60,00000					

Díl: 99										Staveništní přesun hmot		1 015,48		
16		999281145R00		Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením				t	1,12957	899,00	1 015,48	801-4	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Díl: 711	Izolace proti vodě	1 463,20
-----------------	---------------------------	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R:	002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
17	71170101R00	Odstaření izolace proti vodě - fólie vodorovná, volně	m2	91,45000	16,00	1 463,20	800-711	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Odstaření folie :

Místnost 2.01 : 0
Místnost 2.02 : 11,5
Místnost 2.03 : 18,7
Místnost 2.04 : 10,05
Místnost 2.05 : 3,7
Místnost 2.06 : 1,4
Místnost 2.07 : 23,2
Místnost 2.08 : 4,35
Místnost 2.09 : 18,55

11,50000
18,70000
10,05000
3,70000
1,40000
23,20000
4,35000
18,55000

Díl: 762 Konstrukce tesařské									
18	762112110R00	Konstrukce stěn a příček na hladko montáž z hraněného a poloobraněného řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	62,37000	139,00	8 669,43	800-762	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Ochrana oken :

severní strana : (1,17+1,5)*2+(0,67+0,75)*2*2+(1,4+1,5)*2*2+1,5*2
jižní strana : (1,2+1,65)*2*5+1,65*5

25,62000
36,75000

19	762111811R00	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí	m2	16,86000	49,00	826,14	800-762	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	------------	------------

Ochrana oken :

severní strana : 1,17*1,5+0,67*0,75*2+1,4*1,5*2
jižní strana : 1,2*1,65*5

6,96000
9,90000

20	762431225R00	Obložení stěn montáž deskou dřevoštěpkovou, tloušťky do 8 mm	m2	16,86000	71,00	1 197,06	800-762	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	---------	------------	------------

Ochrana oken :

severní strana : 1,17*1,5+0,67*0,75*2+1,4*1,5*2
jižní strana : 1,2*1,65*5

6,96000
9,90000

21	762495000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty	m2	16,86000	23,00	387,78	800-762	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	---------	------------	------------

Ochrana oken : 16,86

16,86000

22	762811811R00	Demontáž záklapů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm	m2	91,45000	39,00	3 566,55	800-762	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	---------	------------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R:	002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Demontáž záklopu :									
		Místonost 2.01 : 0		11,50000					
		Místonost 2.02 : 11,5		18,70000					
		Místonost 2.03 : 18,7		10,05000					
		Místonost 2.04 : 10,05		3,70000					
		Místonost 2.05 : 3,7		1,40000					
		Místonost 2.06 : 1,4		23,20000					
		Místonost 2.07 : 23,2		4,35000					
		Místonost 2.08 : 4,35		18,55000					
		Místonost 2.09 : 18,55							
23	7625121R01	Ochrana schodiště a vstupu - vytvoření obkladu schodiště z OSB desky tl.10mm přes schodiště a stupně, včetně spojovacího materiálu	m2	12,00000	495,00	5 940,00		Vlastní	Indiv

ochrana podlahy :

schodiště : 10

Vstup : 2

24	60510000R	Lat	m	68,60700	16,00	1 097,71	SPCM	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Ochrana oken - rám :									
severní strana : (1,17+1,5)*2+(0,67+0,75)*2*2+(1,4+1,5)*2*2+1,5*2									
jižní strana : (1,2+1,65)*2*5+1,65*5									
Ztratné 10% : 62,37*0,1									
25	60725101R	Deska z plochých třesek (OSB) typ: 3; konstrukce: nosná, nenosná; třída použití: 1, 2; tl. = 10,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: rovná; E 1; RfF: D; - s2, d0	m2	18,54600	245,00	4 543,77	SPCM	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Ochrana oken : 16,86									
Ztratné 10% : 16,86*0,1									

Díl: 775 Podlahy výškové a parketové

26	775541800R00	Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně listů a uložení sítě na hromady	m2	46,10000	94,00	4 333,40	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Místonost 2.07 - Dřev podlaha : 23,2									
Místonost 2.08 - Dřev podlaha : 4,35									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R:	002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místonost 2.09 - Dřev podlaha : 18,55		18,55000					
Díl: 776		Podlahy povlakové				2 191,78			
27	776401800R00	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	38,56000	13,00	501,28	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		PVC podlahy :							
		Místonost 2.02 : 4,37*2+2,7*2-0,8		13,34000					
		Místonost 2.03 : 4,11*2+4,55*2-0,8*2		15,72000					
		Místonost 2.04 : 3,96*2+2,74*2-(0,9+0,7+0,7+0,8+0,8)		9,50000					

28	776511810R00	Odstanění povlakových podlah z následných ploch lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	40,25000	42,00	1 690,50	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		PVC podlahy :							
		Místonost 2.02 : 11,5		11,50000					
		Místonost 2.03 : 18,7		18,70000					
		Místonost 2.04 : 10,05		10,05000					

Díl: 784		Malby				10 529,73			
29	784402801R00	Odstanění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	292,49240	36,00	10 529,73	800-784	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		oškrabání omítek :							
		Místonost 2.01 : (2,33*2+4,28*2)*6,3+10,0		93,28600					
		Odpčet otvory : -(1,17*1,5+1,0*2,0)		-3,75500					
		Místonost 2.02 : (2,71*2+4,37*2)*3,0		42,48000					
		Odpčet otvory : -(0,8*2,0+1,2*1,65)		-3,58000					
		Místonost 2.03 : (4,11*2+4,55)*3,0		38,31000					
		Odpčet otvory : -(0,8*2,15+1,2*1,65*2)		-5,68000					
		Místonost 2.04 : (3,96+2,74*2)*3,0		28,32000					
		Odpčet otvory : -(0,8*2,0+0,8*2,15+0,9*2,0)		-5,12000					
		Místonost 2.05 : (2,51+1,48)*3,0		11,97000					
		Odpčet otvory : -0,67*0,75		-0,50250					
		Místonost 2.06 : (0,95+1,48)*3,0		7,29000					
		Odpčet otvory : -0,67*0,75		-0,50250					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R:	002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místnost 2.07 : (5,1*2+4,55)*3,0		44,25000					
		Odpčet otvory : -(0,7*2,0+1,2*1,65*2)		-5,36000					
		Místnost 2.08 : (1,95+2,27+0,38)*3,0		13,80000					
		Odpčet otvory : -(0,7*2,0)		-1,40000					
		Místnost 2.09 : (5,65+1,95+2,28+3,84)*3,0+1,32*2,52		44,48640					
		Odpčet otvory : -(0,8*2,0+1,4*1,5*2)		-5,80000					

Díl: M21	Elektromontáže					11 400,00			
30	M21R01	Demontáž elektroinstalace	hod	30,00000	380,00	11 400,00		Vlastní	Indiv
		30		30,00000					

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					114 686,00			
31	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením suti do shozu	t	58,36937	198,00	11 557,14	801-3	RTS 22/II	RTS 22/II
		Zdivo : 13,65001		13,65001					

		Cementový potěr : 7,32215		7,32215					
		Keramická dlažba : 0,102		0,10200					
		Keramický sokl : 0,00204		0,00204					
		Násyp po podlahu : 25,606		25,60600					
		Zárubně : 0,93921		0,93921					
		Omitky : 3,9975+2,43554		6,43304					
		Keramické obklady : 1,5676		1,56760					
		Folie - izolace : 0,13077		0,13077					
		Dřevěný záklop, zakrytí oken : 1,2803		1,28030					
		PVC - Sokl : 0,00308		0,00308					
		PVC - Podlaha : 0,04025		0,04025					
		Ochrana oken - dřevo : 0,37092		0,37092					
		Parкеты : 0,922		0,92200					

32	979011321R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem montáž a demontáž shozu za prvé podlaží nad základním podlažím	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00	801-3	RTS 22/II	RTS 22/II
		1		1,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R:	002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
33	979011331R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem pronájmem shozu pronájmem 14 dní : 14	den	14,00000	37,00	518,00	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
				14,00000					

34	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	58,36937	256,00	14 942,56	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	------------	------------

Zdivo : 13,65001

Cementový potěr : 7,32215

Keramická dlažba : 0,102

Keramický sokl : 0,00204

Násyp po podlahu : 25,606

Zárubně : 0,93921

Omitky : 3,9975+2,43554

Keramické obklady : 1,5676

Folie - izolace : 0,13077

Dřevěný záklop : 1,2803

PVC - Sokl : 0,00308

PVC - Podlaha : 0,04025

Ochrana oken - dřevo : 0,37092

Parkety : 0,922

35	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	291,84685	24,00	7 004,32	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------	-------	------------	------------

Celková vzdálenost - 6 km :

Zdivo : 13,65001*5

Cementový potěr : 7,32215*5

Keramická dlažba : 0,102*5

Keramický sokl : 0,00204*5

Násyp po podlahu : 25,606*5

Zárubně : 0,93921*5

Omitky : (3,9975+2,43554)*5

Keramické obklady : 1,5676*5

68,25005

36,61075

0,51000

0,01020

128,03000

4,69605

32,16520

7,83800

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
		Folie - izolace : 0,13077*5		0,65385					
		Dřevěný záklop : 1,2803*5		6,40150					
		PVC - Sokl : 0,00308*5		0,01540					
		PVC - Podlaha : 0,04025*5		0,20125					
		Ochrana oken - dřevo : 0,37092*5		1,85460					
		Parkety : 0,922*5		4,61000					
36	979082111R00	Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	58,36937	327,00	19 086,78	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Odnos sutí ke shozu :							
		Zdivo : 13,65001		13,65001					
		Cementový potěr : 7,32215		7,32215					
		Keramická dlažba : 0,102		0,10200					
		Keramický sokl : 0,00204		0,00204					
		Násyp po podlahu : 25,606		25,60600					
		Zárubně : 0,93921		0,93921					
		Omičky : 3,9975+2,43554		6,43304					
		Keramické obklady : 1,5676		1,56760					
		Folie - izolace : 0,13077		0,13077					
		Dřevěný záklop : 1,2803		1,28030					
		PVC - Sokl : 0,00308		0,00308					
		PVC - Podlaha : 0,04025		0,04025					
		Ochrana oken - dřevo : 0,37092		0,37092					
		Parkety : 0,922		0,92200					
37	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	55,75282	950,00	52 965,18	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Zdivo : 13,65001		13,65001					
		Cementový potěr : 7,32215		7,32215					
		Keramická dlažba : 0,102		0,10200					
		Keramický sokl : 0,00204		0,00204					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 002	Bourací a přípravné práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Náryp po podlahu : 25,606		25,60600					
		Zárubně : 0,93921		0,93921					
		Omítky : 3,9975+2,43554		6,43304					
		Keramické obklady : 1,5676		1,56760					
		Folie - izolace : 0,13077		0,13077					
38	979990161R00	Poplatek za skládku za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	2,57322	1 950,00	5 017,78	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Dřevěný záklop : 1,2803		1,28030					
		Ochrana oken - dřevo : 0,37092		0,37092					
		Parkety : 0,922		0,92200					
39	979990181R00	Poplatek za skládku za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,04333	2 175,00	94,24	801-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		PVC - Sokl : 0,00308		0,00308					
		PVC - Podlaha : 0,04025		0,04025					
Celkem						282 260,30			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R:	003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce									
1	340271610R00	Zazdívká otvorů příček z pórobetonových tvárcí plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdíva 100 mm	m3	0,16000	6 535,00	1 045,60	801-4	RTS 22/ II	RTS 22/ II
				82 287,43					

včetně pomocného pracovního lešení

Místnost 2.08 : 0,8*2,0*0,1

0,16000

2	342261211RS3	Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 40 mm, Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; použití: fasády, stěny, podhledy, šikmé střechy, stropy; tloušťka d = 40,0 mm; hrana...	m2	27,49000	1 627,00	44 726,23	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II
---	--------------	---	----	----------	----------	-----------	-------	------------	------------

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

Místnost 2.03 : 3,56*3,0

Odpčet otvory : -0,7*2,0*2

Místnost 2.10 : (1,0+0,35)*3,0+(2,42+1,9)*3,0

Odpčet otvory : -0,7*2,0

Místnost 2.09 : 1,8*3,0

Odpčet otvory : -0,7*2,0

10,68000

-2,80000

17,01000

-1,40000

5,40000

-1,40000

3	342261213RT3	Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčka 150 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; použití: fasády, stěny, podhledy, šikmé střechy, stropy; tloušťka d = 50,0 mm; hrana...	m2	3,00000	1 798,00	5 394,00	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II
---	--------------	--	----	---------	----------	----------	-------	------------	------------

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

Místnost 2.05, 2.06 : 1,0*3,0

3,00000

4	3422612R01	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x opláš. tl.150 mm, desky standard tl. 12,5 mm, bez tepelné izolace	m2	9,25000	1 586,00	14 670,50		Vlastní	RTS 22/ II
---	------------	--	----	---------	----------	-----------	--	---------	------------

Místnost 2.04, 2.07 : 4,55*3,0

13,65000

Odpčet otvory : -2,2*2,0

5	34226211R01	Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.300 mm, desky standard impreg. tl. 12,5 mm, minerál tl.5 cm	m2	4,05000	2 310,00	9 355,50		Vlastní	Indiv
---	-------------	---	----	---------	----------	----------	--	---------	-------

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místnost 2.05,2.06 : 1,35*3,0		4,05000					
6	34701621R01	Předstěna SDK, tl. 150 mm, ocel. koe CW, 2x RBI 12,5 mm, bez izolace	m2	5,40000	1 314,00	7 095,60		Vlastní	Indiv
		Místnost 2.08 : 1,8*3,0		5,40000					

Díl: 4	Vodorovné konstrukce					138 694,50			
7	416061612R00	Podhledy kazetové z desek sádrokartonových podhledy z demontovatelných kazet sádrokartonových akustických 600 x 600 mm tl.12,5 mm hrana kolmo řezaná, bez izolace	m2	90,65000	1 530,00	138 694,50	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Místnost 2.02 : 11,5
 Místnost 2.03 : 6,95
 Místnost 2.04 : 18,25
 Místnost 2.05 - vlhké prostředí : 4,0
 Místnost 2.06 - vlhké prostředí : 4,0
 Místnost 2.07 : 23,2
 Místnost 2.08 - vlhké prostředí : 3,25
 Místnost 2.09 - vlhké prostředí : 1,45
 Místnost 2.10 : 18,05

Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy					73 456,47			
8	601016141RT1	Omlítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva šluková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	31,50000	211,00	6 646,50	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II

po jednotlivých vrstvách
 přestukování strop :
 Místnost 2.01 : 10,0*2
 Místnost 2.02 : 11,5

9	602016141RT1	Omlítka stěn z hotových směsí vrstva šluková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	333,15500	143,00	47 641,17	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II
---	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	------------	------------

po jednotlivých vrstvách
 přestukování stěn :
 Místnost 2.01 : (2,33*2+4,28*2)*6,3

83,28600

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místnost 2.02 : (2,71*2+4,37*2)*3,0		42,48000					
		Místnost 2.03 : (3,56*2+1,87*2)*3,0		32,58000					
		Místnost 2.04 : (4,06*2+4,55*2)*3,0		51,66000					
		Místnost 2.05 : (1,705*2+2,35*2)*0,5		4,05500					
		Místnost 2.06 : (1,705*2+2,35*2)*0,5		4,05500					
		Místnost 2.07 : (5,1*2+4,55*2)*3,0		57,90000					
		Místnost 2.08 : (1,8*2+1,65*2)*3,0		20,70000					
		Místnost 2.09 : (1,8*2+0,8*2)*3,0		15,60000					
		Místnost 2.10 : (5,65*2+3,94*2)*3,0+(1,0+0,45+0,1+0,35*0,9)*3,0+0,35*2*2,52		64,89900					
		Odpočet otvory : -(1,17*1,5+1,0*2,0)		-3,75500					
		Odpočet otvory : -(1,4*1,5*2+0,7*2,0+0,8*2,0)		-7,20000					
		Odpočet otvory : -(0,8*2,0+1,2*1,65)		-3,58000					
		Odpočet otvory : -(0,7*2,0*2+0,8*2,0*3)		-7,60000					
		Odpočet otvory : -(0,8*2,0+2,2*2,0+1,2*1,65*2)		-9,96000					
		Odpočet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)		-1,90250					
		Odpočet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)		-1,90250					
		Odpočet otvory : -(1,2*1,65*2)		-3,96000					
		Odpočet otvory : -(0,7*2,0)		-1,40000					
		Odpočet otvory : -(0,7*2,0*2)		-2,80000					
10	6020161R01	Štuk na ostění, nadpraží vnitřní PROFÍ Feinputz, ručně, tloušťka vrstvy 3 mm	m2	15,64800	1 225,00	19 168,80		Vlastní	Indiv
Stuk ostění :									
		Místnost 2.01 : (1,5*2+1,17)*0,3+(2,0*2+1,0)*0,32		2,85100					
		Místnost 2.02 : (2,0*2+0,9)*0,2+(1,65*2+1,2)*0,35		2,55500					
		Místnost 2.04 : (1,65*2+1,2)*0,35*2		3,15000					
		Místnost 2.05 : (0,75*2+0,67)*0,3		0,65100					
		Místnost 2.06 : (0,75*2+0,67)*0,3		0,65100					
		Místnost 2.07 : (1,65*2+1,2)*0,35*2		3,15000					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místnost 2.10 : (1,5*2+1,4)*0,3*2		2,64000					

Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						115 448,66			
11	611425621RT2	Omítka rýh ve stropěch maltou vápennou o šířce rýhy přes 150 do 300 mm, omítkou hrubou nebo hladkou ,	m2	3,09000	1 127,00	3 482,43	801-4	RTS 22/ II	RTS 22/ II

z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

Po vybourání zdiva :

Místnost 2.04 : 3,96*0,2

Místnost 2.06 : 1,48*0,2

Místnost 2.08 : (2,89+1,95+0,62)*0,2

Místnost 2.07 : 4,55*0,2

12	612423621R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou hladká, šířky rýhy přes 150 do 300 mm,	m2	3,60000	779,00	2 804,40	801-4	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	-------	------------	------------

z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

Po vybourání zdiva :

Místnost 2.05 : 3,0*0,2

Místnost 2.06 : 3,0*0,2*2

Místnost 2.08 : 3,0*0,2

Místnost 2.07 : 3,0*0,2*2

13	612451320R00	Oprava vnitřních cementových omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	277,92100	160,00	44 467,36	801-4	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	------------	------------

Oprava strop :

Místnost 2.02 : 11,5

Oprava plochy pod ostění do 30% plochy :

Místnost 2.02 : (2,0*2+0,9)*0,2+(1,65*2+1,2)*0,35

Místnost 2.04 : (1,65*2+1,2)*0,35*2

Místnost 2.05 : (0,75*2+0,67)*0,3

Místnost 2.06 : (0,75*2+0,67)*0,3

Místnost 2.07 : (1,65*2+1,2)*0,35*2

Místnost 2.10 : (1,5*2+1,4)*0,3*2

11,50000

2,55500

3,15000

0,65100

0,65100

3,15000

2,64000

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Oprava plochy pod štuk stěn do 30% plochy :									
přestukování stěn :									
Místnost 2.01 : 0									
		Místnost 2.02 : (2,71*2+4,37*2)*3,0		42,48000					
		Místnost 2.03 : (3,56*2+1,87*2)*3,0		32,58000					
		Místnost 2.04 : (4,06*2+4,55*2)*3,0		51,66000					
		Místnost 2.05 : (1,705*2+2,35*2)*0,5		4,05500					
		Místnost 2.06 : (1,705*2+2,35*2)*0,5		4,05500					
		Místnost 2.07 : (5,1*2+4,55*2)*3,0		57,90000					
		Místnost 2.08 : (1,8*2+1,65*2)*3,0		20,70000					
		Místnost 2.09 : (1,8*2+0,8*2)*3,0		15,60000					
		Místnost 2.10 : (5,65*2+3,94*2)*3,0+(1,0+0,45+0,1+0,35*0,9)*3,0+0,35*2*2,52		64,89900					
		Odpoččet otvory : -(1,4*1,5*2+0,7*2,0+0,8*2,0)		-7,20000					
		Odpoččet otvory : -(0,8*2,0+1,2*1,65)		-3,58000					
		Odpoččet otvory : -(0,7*2,0*2+0,8*2,0*3)		-7,60000					
		Odpoččet otvory : -(0,8*2,0+2,2*2,0+1,2*1,65*2)		-9,96000					
		Odpoččet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)		-1,90250					
		Odpoččet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)		-1,90250					
		Odpoččet otvory : -(1,2*1,65*2)		-3,96000					
		Odpoččet otvory : -(0,7*2,0)		-1,40000					
		Odpoččet otvory : -(0,7*2,0*2)		-2,80000					
14 6 245 12 R00		Omitky vnitřního zdiva cementové hladké	m2	64,39500	344,00	22 151,88	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II
v podlaží i ve schodišti, zdiva cihelného, kamenného, smíšeného nebo betonového									
Pod obklady :									
		Místnost 2.05 : (1,705*2+2,35*2)*2,5		20,27500					
		Odpoččet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)		-1,90250					
		Místnost 2.06 : (1,705*2+2,35*2)*2,5		20,27500					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R:	003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Odpočet otvory : $-(0,67*0,75+0,7*2,0)$		-1,90250					
		Místnost 2.08 : $(1,8*2+1,65*2)*2,5$		17,25000					
		Odpočet otvory : $-(0,7*2,0)$		-1,40000					
		Místnost 2.09 : $(1,8*2+0,8*2)*2,5$		13,00000					
		Odpočet otvory : $-(0,7*2,0*2)$		-2,80000					
		Zazdivka místnost 2.07 : $0,8*2,0$		1,60000					
15	622323041R00	Připrava podkladu penetrace	m2	590,86930	72,00	42 542,59	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce			107 635,00
16 635 110R01	Podlaha Fermacel 2E34, desky 2x12,5+10mm minerál.iz.	m2	77,95000	1 090,00
				84 965,50
				Vlastní
				Indiv

17	63511R02	Podlaha Fermacell Powerpanel TE, desky 2x12,5 mm	m2	12,70000	1 785,00	22 669,50	Vlastní	Indiv
Dlažba :								
Místonost 2.05 : 4,0				4,00000				
Místonost 2.06 : 4,0				4,00000				
Místonost 2.08 : 3,25				3,25000				
Místonost 2.09 : 1,45				1,45000				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 64		Výplně otvorů							
18	642941221RT1	Stavební pouzdra pro posuvné dveře osazené do sádkartonové příčky, sestavení pouzdra, vložení do stavebního otvoru, vyrovnání do vodorovné a svislé polohy, ukotvení pouzdra k nosné konstrukci příčky pomocí vrutů M 2 x 20, odstranění zaslepení pouzdra tj. víka a polystyrenu z vnitřku pouzdra, upevnění vodícího trnu, vsazení vozíků do kolejničky, upevnění závěsných prvků na vozíky, vsazení brzdy a seřízení dojezdu, připevnění úchyťů na horní hranu dveřního křídla, našroubování gumových dorazů na křídlo, zavěšení dveří. protilehlé pouzdro 1250/1970 mm	kus	2,00000	19 290,00	38 580,00	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II
						60 660,00			
z pozinkovaného ocelového profilovaného plechu									
				2,00000					
				Dveře T/4 : 2					
19	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiava včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 70 x 197 x 10 cm	kus	4,00000	2 745,00	10 980,00	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II
				Dveře T/1 : 1					
				Dveře T/2 : 2+1					
20	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiava včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 800 x 1970 x 100 mm	kus	4,00000	2 775,00	11 100,00	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II
				Dveře T/3 : 2+2					
						51 398,55			
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy							
21	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	271,95000	189,00	51 398,55	800-3	RTS 22/ II	RTS 22/ II
				Plocha místností počet použití 3x : 90,65*3					
				271,95000					
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
22	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	100,65000	119,00	11 977,35	801-1	RTS 22/ II	RTS 22/ II
						13 427,35			
				Místnost 2.01 : 10,0					
				10,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Mistnost 2.02 : 11,5		11,50000					
		Mistnost 2.03 : 6,95		6,95000					
		Mistnost 2.04 : 18,25		18,25000					
		Mistnost 2.05 : 4,0		4,00000					
		Mistnost 2.06 : 4,0		4,00000					
		Mistnost 2.07 : 23,2		23,20000					
		Mistnost 2.08 : 3,25		3,25000					
		Mistnost 2.09 : 1,45		1,45000					
		Mistnost 2.10 : 18,05		18,05000					
23	95R001	Požární ucpávka prostup stropem elektro kabely	kpl	1,00000	1 450,00	1 450,00			
Díl: 99 Staveništní přesun hmot									
24	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	15,84792	899,00	14 247,28	801-4	RTS 22/ II	RTS 22/ II
						14 247,28			

Díl: 711 Izolace proti vodě									
25	711212000RT1	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	12,70000	57,00	723,90	800-711	RTS 22/ II	RTS 22/ II
				4,00000					
				4,00000					
				3,25000					
				1,45000					
26	711212002RT1	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	76,89500	512,00	39 370,24	800-711	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Mistnost 2.05 : (1,705*2+2,35*2)*2,5-0,7*2,0-0,67*0,75

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

|--|

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
		Místnost 2.04 : 18,25		18,25000					
		Místnost 2.05 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.06 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.07 : 23,2		23,20000					
		Místnost 2.08 : 3,25		3,25000					
		Místnost 2.09 : 1,45		1,45000					
		Místnost 2.10 : 18,05		18,05000					
32	7625249R01	Přivrtání polštářů tloušťky do 100 mm vč. příložek, včetně dodávky řeziva, polštáře 160 x 40 mm	m	185,88000	236,00	43 867,68		Vlastní	Indiv
		Vyrovnávací rošt pod fermacell desky - 4,32*18+4,55*18+4,37*6		185,88000					
33	60726122R	deska dřevostřípková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana broušená; hrana pero/drážka; tl = 22,0 mm	m2	99,71500	534,00	53 247,81	SPCM	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Osč deska záklop :							
		Místnost 2.01 : 0							
		Místnost 2.02 : 11,5		11,50000					
		Místnost 2.03 : 6,95		6,95000					
		Místnost 2.04 : 18,25		18,25000					
		Místnost 2.05 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.06 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.07 : 23,2		23,20000					
		Místnost 2.08 : 3,25		3,25000					
		Místnost 2.09 : 1,45		1,45000					
		Místnost 2.10 : 18,05		18,05000					
		Ztrátě 10% : 90,65*0,1		9,06500					
34	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesafské v objektech výšky do 12 m	t	2,39723	1 553,00	3 722,90	800-762	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		50 m vodorovně							

Díl: 766	Konstrukce truhlářské	89 086,53
----------	-----------------------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ofechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ofechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
35	76666112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	8,00000	664,00	5 312,00	800-766	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Dveře T/1 : 1		1,00000					
		Dveře T/2 : 2+1		3,00000					
		Dveře T/3 : 2+2		4,00000					
36	766666114R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných posuvných , do předem osazeného stavebního pouzdra, dvoukřídlových,	kus	1,00000	2 105,00	2 105,00	800-766	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Dveře T/4 : 1		1,00000					
37	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	8,00000	352,00	2 816,00	800-766	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Dveře T/1 : 1		1,00000					
		Dveře T/2 : 2+1		3,00000					
		Dveře T/3 : 2+2		4,00000					
38	7666700R01	Montáž obložkové zárubně posuvných dveří	kus	1,00000	1 810,00	1 810,00		Vlastní	Indiv
		Dveře T/4 : 1		1,00000					
39	611618R01	Dveře vnitřní hladké plně 1kr. 70x197, štíty, včetně kování, klika-klika,	kus	1,00000	6 969,00	6 969,00		Vlastní	Indiv
		Dveře T/1 : 1		1,00000					
40	611618R02	Dveře vnitřní hladké plně 1kr. 70x197 štíty, včetně kování, štíty s ukazatelem	kus	3,00000	6 969,00	20 907,00		Vlastní	Indiv
		Dveře T/2 : 2+1		3,00000					
41	611618R03	Dveře vnitřní hladké plně 1kr. 80x197, štíty, včetně kování, klika-klika	kus	4,00000	6 969,00	27 876,00		Vlastní	Indiv
		Dveře T/3 : 2+2		4,00000					
42	611618R04	Dveře vnitřní hladké plně 2kr., celkový rozměr otvoru 220x200, rozměr křídla 117,5x200	kus	1,00000	21 069,00	21 069,00		Vlastní	Indiv
		Dveře T/4 : 1		1,00000					
43	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	t	0,25202	883,00	222,53	800-766	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		50 m vodorovně							
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady								
44	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	12,70000	7,00	88,90	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Dlažba :							
						21 268,74			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místnost 2.05 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.06 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.08 : 3,25		3,25000					
		Místnost 2.09 : 1,45		1,45000					
45	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	12,70000	52,00	660,40	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Dlažba :							
		Místnost 2.05 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.06 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.08 : 3,25		3,25000					
		Místnost 2.09 : 1,45		1,45000					
46	771111122R00	Doplňkové práce při kladení dlažeb montáž podlahových lišt přechodových	m	6,00000	78,00	468,00	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Přechod mezi vinyl a keramickou dlažbou : 0,8+0,8*2+0,9*2		4,20000					
		Přechod vinyl vinyl : 0,9+0,9		1,80000					
47	771575109RU1	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	12,70000	781,00	9 918,70	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Dlažba :							
		Místnost 2.05 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.06 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.08 : 3,25		3,25000					
		Místnost 2.09 : 1,45		1,45000					
48	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	25,12000	79,00	1 984,48	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Napojení obklad - dlažba :							
		Místnost 2.05 : (1,705*2+2,35*2)-0,8		7,31000					
		Místnost 2.06 : (1,705*2+2,35*2)-0,8		7,31000					
		Místnost 2.08 : (1,8*2+1,65*2)-0,8		6,10000					
		Místnost 2.09 : (1,8*2+0,8*2)-0,8		4,40000					
49	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě	m2	12,70000	15,00	190,50	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

Dlažba :

Místonost 2.05 : 4,0
Místonost 2.06 : 4,0
Místonost 2.08 : 3,25
Místonost 2.09 : 1,45

50	77159793R00	Příplatek k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	12,70000	15,00	190,50	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	-------------	---	----	----------	-------	--------	---------	------------	------------

Dlažba :

Místonost 2.05 : 4,0
Místonost 2.06 : 4,0
Místonost 2.08 : 3,25
Místonost 2.09 : 1,45

51	5537000221R	lišta přechodová; pro podlahy o stejné výšce; materiál eloxovaný hliník; š = 30,0 mm; h = 4,1 mm; l = 2 700 mm; vrtaná; stříbro	kus	2,44444	295,00	721,11	SPCM	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	-------------	---	-----	---------	--------	--------	------	------------	------------

Přechodové lišty : 6,0/2,7*1,1

52	5976231R01	Dlaždice 30x30x9 dle výběru investora	m2	13,97000	490,00	6 845,30		Vlastní	Indiv
----	------------	---------------------------------------	----	----------	--------	----------	--	---------	-------

Dlažba :

Místonost 2.05 : 4,0
Místonost 2.06 : 4,0
Místonost 2.08 : 3,25
Místonost 2.09 : 1,45
Ztrátne 15% : 12,7*0,1

53	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	0,32188	624,00	200,85	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	---------	------------	------------

50 m vodorovně

Díl: 773	Podlahy teracové					25 000,00			
54	773500920R00	Opravy teracových podlah vysekávacích pásů šířky přes 150 do 450 mm	m2	10,00000	2 500,00	25 000,00	800-773	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Oprava teracového schodiště : 10

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové					47 733,53			
55	775592000R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	90,65000	247,00	22 390,55	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R:	003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

Přebroušení fermalcell desek :

Fermalcell desky :

Místonost 2.01 : 0
Místonost 2.02 : 11,5
Místonost 2.03 : 6,95
Místonost 2.04 : 18,25
Místonost 2.05 : 4,0
Místonost 2.06 : 4,0
Místonost 2.07 : 23,2
Místonost 2.08 : 3,25
Místonost 2.09 : 1,45
Místonost 2.10 : 18,05

11,50000
6,95000
18,25000
4,00000
4,00000
23,20000
3,25000
1,45000
18,05000

56	775599130R00	Ostatní práce přetmelování spárovým tmelem	m2	90,65000	279,00	25 291,35	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	---------	------------	------------

Přetmelování fermalcell desek :

Místonost 2.02 : 11,5
Místonost 2.03 : 6,95
Místonost 2.04 : 18,25
Místonost 2.05 : 4,0
Místonost 2.06 : 4,0
Místonost 2.07 : 23,2
Místonost 2.08 : 3,25
Místonost 2.09 : 1,45
Místonost 2.10 : 18,05

11,50000
6,95000
18,25000
4,00000
4,00000
23,20000
3,25000
1,45000
18,05000

57	998775101R00	Přesun hmot pro podlahy vlnové a parketové v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,04533	1 139,00	51,63	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	---	---	---------	----------	-------	---------	------------	------------

Díl: 776 Podlahy povlakové

58	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	77,95000	7,00	545,65	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
						156 781,09			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
položky neobsahují žádný materiál									
Vinyl :									
		Místnost 2.02 : 11,5		11,50000					
		Místnost 2.03 : 6,95		6,95000					
		Místnost 2.04 : 18,25		18,25000					
		Místnost 2.07 : 23,2		23,20000					
		Místnost 2.10 : 18,05		18,05000					
59	77610115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	90,65000	278,00	25 200,70	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
položky neobsahují žádný materiál									
Vinyl :									
		Místnost 2.02 : 11,5		11,50000					
		Místnost 2.03 : 6,95		6,95000					
		Místnost 2.04 : 18,25		18,25000					
		Místnost 2.07 : 23,2		23,20000					
		Místnost 2.10 : 18,05		18,05000					
Dlažba :									
		Místnost 2.05 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.06 : 4,0		4,00000					
		Místnost 2.08 : 3,25		3,25000					
		Místnost 2.09 : 1,45		1,45000					
60	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	77,95000	64,00	4 988,80	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
položky neobsahují žádný materiál									
Vinyl :									
		Místnost 2.02 : 11,5		11,50000					
		Místnost 2.03 : 6,95		6,95000					
		Místnost 2.04 : 18,25		18,25000					
		Místnost 2.07 : 23,2		23,20000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R:	003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místnost 2.10 : 18,05		18,05000					
61	776421100RT1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinyli	m	72,08000	84,00	6 054,72	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Vinyl :

Místnost 2.02 : 2,71*2+4,37*2-0,9
Místnost 2.03 : 3,56*2+1,87*2-0,8*2-0,9*3
Místnost 2.04 : 4,06*2+4,55*2-0,9-2,2
Místnost 2.07 : 5,1*2+4,55*2-2,2
Místnost 2.10 : 5,65*2+3,94*2+1,0+0,45+0,1+0,9+0,35+0,38+0,38-0,8-0,9

62	776521110R00	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	18,45000	248,00	4 575,60	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	---------	------------	------------

Vinyl - PVC v pásech :

Místnost 2.02 : 11,5
Místnost 2.03 : 6,95

63	776521200R00	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastových dílců z PVC nebo vinyli, montáž	m2	59,50000	294,00	17 493,00	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	---------	------------	------------

Vinyl - skládaný :

Místnost 2.04 : 18,25
Místnost 2.07 : 23,2
Místnost 2.10 : 18,05

64	283424021R	lišta fabion; podlahová; materiál PVC; š = 16,0 mm; h = 24,0 mm	m	79,28800	28,00	2 220,06	SPCM	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	------------	---	---	----------	-------	----------	------	------------	------------

Vinyl :

Místnost 2.02 : 2,71*2+4,37*2-0,9
Místnost 2.03 : 3,56*2+1,87*2-0,8*2-0,9*3
Místnost 2.04 : 4,06*2+4,55*2-0,9-2,2
Místnost 2.07 : 5,1*2+4,55*2-2,2
Místnost 2.10 : 5,65*2+3,94*2+1,0+0,45+0,1+0,9+0,35+0,38+0,38-0,8-0,9
Ztratné 10% : 72,08*0,1

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
65	28410R01	Podlahovina PVC skladané dle specifikace a výběru investora min. tl. 9,8 mm, rozměry 900x300 mm	m2	68,32430	1 215,00	83 014,02		Vlastní	Indiv

Vinyl - skladaný :

Místnost 2.04 : 18,25
Místnost 2.07 : 23,2
Místnost 2.10 : 18,05
Soklíky : 52,26*0,05
Ztrátové 10% : 62,113*0,1

66	284122R02	Podlahovina PVC v páslech dle specifikace a výběru investora min. tl. 2,0 mm	m2	21,38510	550,00	11 761,81		Vlastní	Indiv
----	-----------	--	----	----------	--------	-----------	--	---------	-------

Vinyl - PVC v páslech :

Místnost 2.02 : 11,5
Místnost 2.03 : 6,95
Soklíky : 19,82*0,05
Ztrátové 10% : 19,441*0,1

67	58581837R	vyrovnávací stěrka pro podlahy; samonivelační	kg	380,73000	1,00	380,73	SPCM	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	-----------	---	----	-----------	------	--------	------	------------	------------

Vinyl :

Místnost 2.02 : 11,5*1,4*3
Místnost 2.03 : 6,95*1,4*3
Místnost 2.04 : 18,25*1,4*3
Místnost 2.07 : 23,2*1,4*3
Místnost 2.10 : 18,05*1,4*3

Dlažba :

Místnost 2.05 : 4,0*1,4*3
Místnost 2.06 : 4,0*1,4*3
Místnost 2.08 : 3,25*1,4*3
Místnost 2.09 : 1,45*1,4*3

68	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	t	1,06641	512,00	546,00	800-775	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	---------	------------	------------

vodorovně do 50 m

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 781		Obklady keramické				111 719,41			
69	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	62,79500	52,00	3 265,34	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Obklady :

Místnost 2.05 : (1,705*2+2,35*2)*2,5
 Odpočet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)
 Místnost 2.06 : (1,705*2+2,35*2)*2,5
 Odpočet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)
 Místnost 2.08 : (1,8*2+1,65*2)*2,5
 Odpočet otvory : -(0,7*2,0)
 Místnost 2.09 : (1,8*2+0,8*2)*2,5
 Odpočet otvory : -(0,7*2,0*2)

70	781419706R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	62,79500	46,00	2 888,57	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	---------	------------	------------

Obklady :

Místnost 2.05 : (1,705*2+2,35*2)*2,5
 Odpočet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)
 Místnost 2.06 : (1,705*2+2,35*2)*2,5
 Odpočet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)
 Místnost 2.08 : (1,8*2+1,65*2)*2,5
 Odpočet otvory : -(0,7*2,0)
 Místnost 2.09 : (1,8*2+0,8*2)*2,5
 Odpočet otvory : -(0,7*2,0*2)

71	781475116RU2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm , kladených do flexibilního tmele	m2	62,79500	803,00	50 424,39	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	---------	------------	------------

Obklady :

Místnost 2.05 : (1,705*2+2,35*2)*2,5
 Odpočet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místnost 2.06 : (1,705*2+2,35*2)*2,5		20,27500					
		Odpočet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)		-1,90250					
		Místnost 2.08 : (1,8*2+1,65*2)*2,5		17,25000					
		Odpočet otvory : -(0,7*2,0)		-1,40000					
		Místnost 2.09 : (1,8*2+0,8*2)*2,5		13,00000					
		Odpočet otvory : -(0,7*2,0*2)		-2,80000					
72	781497111RS3	Lišty k obkládání profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 10 mm,	m	24,82000	278,00	6 899,96	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Obklady :							
		Místnost 2.05 : (1,705*2+2,35*2)		8,11000					
		Odpočet otvory : -0,7		-0,70000					
		Místnost 2.06 : (1,705*2+2,35*2)		8,11000					
		Odpočet otvory : -0,7		-0,70000					
		Místnost 2.08 : (1,8*2+1,65*2)		6,90000					
		Odpočet otvory : -0,7		-0,70000					
		Místnost 2.09 : (1,8*2+0,8*2)		5,20000					
		Odpočet otvory : -0,7*2		-1,40000					

73	781497912R00	Lišty k obkládání profil rohový profil z plastické hmoty s dutým položlábkem pro vnitřní kouty, stak podlah/stěna, výška pro podlahu 9 mm, výška pro stěnu 9 mm, šířka profilu R = 18 mm	m	45,00000	269,00	12 105,00	800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Rohy spoje obklad obklad :							
		Místnost 2.05 : 2,5*5		12,50000					
		Místnost 2.06 : 2,5*5		12,50000					
		Místnost 2.08 : 2,5*4		10,00000					
		Místnost 2.09 : 2,5*4		10,00000					

74	5978136R01	Obklad 30x30cm dle výběru investora	m2	72,21425	490,00	35 384,98		Vlastní	Indiv
		Obklady :							
		Místnost 2.05 : (1,705*2+2,35*2)*2,5		20,27500					
		Odpočet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)		-1,90250					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Místnost 2.06 : (1,705*2+2,35*2)*2,5		20,27500					
		Odpočet otvory : -(0,67*0,75+0,7*2,0)		-1,90250					
		Místnost 2.08 : (1,8*2+1,65*2)*2,5		17,25000					
		Odpočet otvory : -(0,7*2,0)		-1,40000					
		Místnost 2.09 : (1,8*2+0,8*2)*2,5		13,00000					
		Odpočet otvory : -(0,7*2,0*2)		-2,80000					
		Ztrátné 15% : 62,795*0,15		9,41925					
75	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	1,20767	622,00	751,17	1800-771	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 783	Nátěry					1 425,00			
76	783122210R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické A - ocelová konstrukce těžká, jednonásobná + 2x email	m2	5,70000	250,00	1 425,00	800-783	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		na vzduchu schnoucí							
		Nátěr zárubní : (2,0*2+0,8)*0,15*4		2,88000					
		(2,0*2+0,7)*0,15*4		2,82000					

Díl: 784	Malby					33 086,37			
77	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	380,30300	22,00	8 366,67	800-784	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Omitky stěny : 333,155		333,15500					
		Omitky ostění : 15,648		15,64800					
		omitky strop : 31,5		31,50000					
78	784165512R00	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	380,30300	65,00	24 719,70	800-784	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Omitky stěny : 333,155		333,15500					
		Omitky ostění : 15,648		15,64800					
		omitky strop : 31,5		31,50000					

Díl: M21	Elektromontáže					1 274,84			
79	210010106R00	Montáž lišty elektroinstalací, z PVC, šířky do 80 mm, uložená pevně šroubováním	m	11,87000	59,00	700,33	M21	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Místnost 2.02 : 2,71		2,71000					
		Místnost 2.04 : 4,06		4,06000					
		Místnost 2.07 : 5,1		5,10000					

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 003	Architektonicko stavební řešení - nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
80	34572176R	lišta elektroinstalační hranatá; mat. PVC samozhášivé; Š x V 41,1 x 18,5 mm; délka 2,00 m; bílá; stupeň hořlavosti A1-F; teplot. rozsah -5 až 60 °C	m	13,05700	44,00	574,51	SPCM	RTS 22/ II	RTS 22/ II

Místnost 2.02 : 2,71

Místnost 2.04 : 4,06

Místnost 2.07 : 5,1

Ztrátné 10% : 11,87*0,1

2,71000

4,06000

5,10000

1,18700

Celkem	1 313 792,01
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 004	Vzduchotechnika a klimatizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: ZAR1	Zařízení č. 1 - "Tepl vzdušné větrání s rekuperací tepla"								
1	1.01	Malá větrací jednotka s rekuperací tepla	ks	1,00000	148 137,00	148 137,00		Vlastní	Indiv

SAVE VTC 700 L NEW s el ohřivačem
550 m3/h, 4840 W, 3x400 V
s uzavíracími klapkami 2 ks - se servopohonem
s kompletní regulací
před objednáním ověřit variantu poloh hrdel
Montáž klapek odděleně

2	1.10	Nasávací žaluzie protidešťová - AI - se sítím proti ptactvu, 500x300mm	ks	1,00000	2 612,00	2 612,00		Vlastní	Indiv
3	1.11	Výdechový díl se sítí proti vírtutí ptáků, D250	ks	1,00000	456,00	456,00		Vlastní	Indiv
4	1.12	Síťeštní průchodka, D250	ks	1,00000	3 080,00	3 080,00		Vlastní	Indiv
5	1.15	Tlumič hluku kruhový MAA 250/900	ks	4,00000	3 493,00	13 972,00		Vlastní	Indiv
6	1.16	Tlumič hluku hadicový D 125, l 1000	ks	1,00000	1 777,00	1 777,00		Vlastní	Indiv
7	1.17	Tlumič hluku hadicový D 160, l 1000	ks	7,00000	1 925,00	13 475,00		Vlastní	Indiv
8	1.18	Tlumič hluku hadicový D 200, l 1000	ks	1,00000	2 242,00	2 242,00		Vlastní	Indiv
9	1.21	Regulační klapka ruční s aretací, D125	ks	1,00000	842,00	842,00		Vlastní	Indiv
10	1.22	Regulační klapka ruční s aretací, D160	ks	3,00000	900,00	2 700,00		Vlastní	Indiv
11	1.23	Regulační klapka ruční s aretací, D180	ks	3,00000	926,00	2 778,00		Vlastní	Indiv
12	1.24	Regulační klapka ruční s aretací, D200	ks	5,00000	987,00	4 935,00		Vlastní	Indiv
13	1.40	Přívodní anemostat vířivý 8 lamel, VDW-R-Z/300x8	ks	5,00000	699,00	3 495,00		Vlastní	Indiv
14	1.41	Plastový anemostat univerzální BDOP, D125	ks	1,00000	699,00	699,00		Vlastní	Indiv
15	1.42	Plastový anemostat univerzální BDOP, D160	ks	2,00000	1 273,00	2 546,00		Vlastní	Indiv
16	1.43	Plastový anemostat univerzální BDOP, D200	ks	3,00000	1 610,00	4 830,00		Vlastní	Indiv
17	1.50	Ohebná hadice - 2 vrstvy PVC a polyamid tkaninou na kosťe z ocel drátu, D200	bm	3,00000	365,00	1 095,00		Vlastní	Indiv
18	1.70	Potrubi čtyřhranné sk.I - pozinkovaný plech, tvarové potrubi díly	m2	2,00000	715,00	1 430,00		Vlastní	Indiv
19	1.75	Potrubi kruhové Spiro - třída těsnosti C, f 250 - 50% tvarovek	bm	26,00000	438,00	11 388,00		Vlastní	Indiv
20	1.76	Potrubi kruhové Spiro - třída těsnosti C, f 200 - 30% tvarovek	bm	16,00000	341,00	5 456,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 004	Vzduchotechnika a klimatizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
21	1.77	Potrubí kruhové Spiro - třída těsnosti C, f180 - 30 % tvarovek	bm	14,00000	319,00	4 466,00		Vlastní	Indiv
22	1.78	Potrubí kruhové Spiro - třída těsnosti C, f 160 - 50% tvarovek	bm	7,00000	281,00	1 967,00		Vlastní	Indiv
23	1.76A	Potrubí kruhové Spiro - třída těsnosti C, f125 - 30% tvarovek	bm	1,00000	241,00	241,00		Vlastní	Indiv
24	1.80	Izolace tepelné a hlukové, min. vlna tl. 60 mm na Al folii	m2	12,00000	424,00	5 088,00		Vlastní	Indiv
25	1.85	Izolace požární, požární odolnost dle PBR - (30 minut) obousměrně	m2	3,00000	451,00	1 353,00		Vlastní	Indiv
26	1.90	Montážní, spojovací a těsnící materiál na podpěry a zavětrování, potrubí, rám vzt jednotky	kg	125,00000	127,00	15 875,00		Vlastní	Indiv
Díl: ZAŘ2						143 475,00			
27	2.01	Venkovní jednotka Multi F R32 - Qch 8,8 kW	ks	1,00000	49 830,00	49 830,00		Vlastní	Indiv
technický standard LG MU4R27.U40 na konzole na stěnu objektu - 2.NP výkon CH1, 3,7/9/9,5 kW výkon T 1,5/9,1/10,6 kW EER 4,39, SEER 8,0 COP 4,39, SCOP4,2 Elektrický příkon CH 0,4/1,8/2,9 kW, T 0,6/2,1/3,4 kW Pracovní napětí 230 F, 1f 50 Hz Jističí 25 A									

28	2.01.1	Systémová nosná konstrukce pro uložení venkovní jednotky	ks	1,00000	1 375,00	1 375,00		Vlastní	Indiv
nástěnná konzola - konstrukce žárově zinkovaná antivibrační podložky,									
29	2.2.10	Chladicí jednotka nástěnná Deluxe	ks	1,00000	10 450,00	10 450,00		Vlastní	Indiv
DC09RK.NSJ Chladicí výkon 2,5 kW, topný výkon 3,2 kW Akustický výkon 56 dB(A) Akustický tlak v 1 m 36 / 32 / 27 dB(A) Rozměry jednotky 837 x308 x 189 mm Hmotnost jednotky 9,1 kg									

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 004	Vzduchotechnika a klimatizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

Odvod kondenzátu vnější / vnitřní 21,5/16 mm
s technologií UV Nano - sterilizace UV zářením, ionizátor Plasmaster
Antialergenní filtr,
Automatické čištění a vysoušení výměníku

30	2.10.1	Chladivový okruh 6,35/9,52	bm	15,00000	644,00	9 660,00		Vlastní	Indiv
----	--------	----------------------------	----	----------	--------	----------	--	---------	-------

pájeno v ochranné atmosféře
včetně komunikačního kabelu 5 x 1,5 mm2
tepelná izolace odolná UV záření

31	2.2.04	Chladicí jednotka kazetová čtyřcestná CT09F NR0	ks	2,00000	26 125,00	52 250,00		Vlastní	Indiv
----	--------	---	----	---------	-----------	-----------	--	---------	-------

včetně čelního panelu 620 x 620 mm (PT-QAGW0)
Chladicí výkon 2,6 kW, topný výkon 2,9 kW
Elektrický příkon 20 W
Provozní proud 0,4 A
Akustický výkon 52 dB(A)
Akustický tlak v 1,5 m 36 / 33 / 30 dB(A)
Rozměry jednotky 570 x 214 x 570 mm
Rozměry čelního panelu 620 x 34 x 620 mm
Hmotnost jednotky 14 kg, panelu 3 kg
Barva čelního panelu RAL 9003
Odvod kondenzátu vnější / vnitřní 32/25 mm
včetně nástěnného ovladače a propojení a zapravení

32	2.2.04.1	Chladivový okruh 6,35/9,52	bm	10,00000	644,00	6 440,00		Vlastní	Indiv
----	----------	----------------------------	----	----------	--------	----------	--	---------	-------

pájeno v ochranné atmosféře
včetně komunikačního kabelu 5 x 1,5 mm2
tepelná izolace odolná UV záření

33	2.2.07.1	Chladivový okruh 6,35/9,52	bm	15,00000	644,00	9 660,00		Vlastní	Indiv
----	----------	----------------------------	----	----------	--------	----------	--	---------	-------

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 004	Vzduchotechnika a klimatizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

pájeno v ochranné atmosféře
včetně komunikačního kabelu 5 x 1,5 mm2
tepelná izolace odolná UV záření

34	2.90	Montážní, spojovací a těsnící materiál	kg	30,00000	127,00	3 810,00		Vlastní	Indiv
----	------	--	----	----------	--------	----------	--	---------	-------

Materiál na podpěry a závěsy potrubí a jednotek

Díl: VZT01 DOPLŇKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY									
35	VZT01R001	Zařízení staveniště	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní	Indiv
36	VZT01R002	Komplexní vyzkoušení	hod	16,00000	500,00	8 000,00		Vlastní	Indiv
37	VZT01R003	Zaregulování zařízení	hod	4,00000	500,00	2 000,00		Vlastní	Indiv
38	VZT01R005	Zaškolení obsluhy	hod	2,00000	550,00	1 100,00		Vlastní	Indiv
39	VZT01R006	PD, dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	16 500,00	16 500,00		Vlastní	Indiv
40	VZT01R007	Náklady na dopravu	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní	Indiv
						36 100,00			

Celkem						436 510,00			
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ofechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ofechovská - SÚS JmK
R: 005	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: ZTI01		Voda a kanalizace	42 694,00						
1	VKR001	Vodovodní potrubí PPR PN20 d20 včetně tvarovek, izolace tl.20mm, uchycení	m	24,00000	241,00	5 784,00		Vlastní	Indiv
2	VKR002	Vodovodní potrubí PPR PN20 d25 včetně tvarovek, izolace tl.20mm, uchycení	m	23,00000	274,00	6 302,00		Vlastní	Indiv
3	VKR003	Vodovodní potrubí PPR PN20 d32 včetně tvarovek, izolace tl.20mm, uchycení	m	7,00000	362,00	2 534,00		Vlastní	Indiv
4	VKR004	Kanalizační potrubí HT DN32 včetně tvarovek, uchycení	m	22,00000	219,00	4 818,00		Vlastní	Indiv
5	VKR005	Kanalizační potrubí HT DN50 včetně tvarovek, uchycení	m	15,00000	246,00	3 690,00		Vlastní	Indiv
6	VKR006	Kanalizační potrubí HT DN110 včetně tvarovek, uchycení	m	12,00000	263,00	3 156,00		Vlastní	Indiv
7	VKR007	D+M podomítkový sifon pro klima jednotky HL	kus	2,00000	1 010,00	2 020,00		Vlastní	Indiv
8	VKR008	D+M sifon kalichový pod kotel HL	kus	1,00000	620,00	620,00		Vlastní	Indiv
9	VKR009	Tlaková zkouška, proplach systému	kpl	1,00000	750,00	750,00		Vlastní	Indiv
10	VKR010	Armatury pro dopojení bojleru (kulové kohouty, filtry, expanzní nádoba na PN10, cirkulační čerpadlo)	kpl	1,00000	6 500,00	6 500,00		Vlastní	Indiv
11	VKR011	Napojení na stávající kanalizaci	kpl	1,00000	2 150,00	2 150,00		Vlastní	Indiv
12	VKR012	Napojení na stávající vodu	kpl	1,00000	1 370,00	1 370,00		Vlastní	Indiv
13	VKR013	Napojení vody a kanalizace na bojler a na zařízení předměty	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: ZTI02		Zařizovací předměty	90 960,00						
14	ZPR001	D+M WC závěsné, sedátko, izolace za záchod, předstěnový systém pro zázadíčko	kus	3,00000	11 840,00	35 520,00		Vlastní	Indiv
15	ZPR002	D+M Umyvadlo Umyvadlo š.55, uchycení k umyvadlu, sifon chrom, click clack, baterie stojánková 2x, rohový ventil a 2x hadička k baterii	kpl	3,00000	4 650,00	13 950,00		Vlastní	Indiv
16	ZPR003	D+M Sprcha Sprchová vanička půlkruh 90 cm, zástěna půlkruh 90 cm, sifon do vaničky, baterie sprchová, nástěnná + příslušenství	kpl	3,00000	13 250,00	39 750,00		Vlastní	Indiv
17	ZPR004	D+M Dřez (dřez a baterie dodávka kuchyňské linky) 2x rohový ventil, sifon plastový,	kpl	2,00000	870,00	1 740,00		Vlastní	Indiv
Díl: ZTI03		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	26 150,00						
18	VRNR001	Stavební úpravy - bez zapravení	hod	30,00000	390,00	11 700,00		Vlastní	Indiv
19	VRNR002	Demontáže a zalepení přípojek	hod	15,00000	390,00	5 850,00		Vlastní	Indiv
20	VRNR003	Zkrácený Rozbor vody dle ČSN	kpl	1,00000	2 600,00	2 600,00		Vlastní	Indiv
21	VRNR004	Přesun hmot pro zdravotníka	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O:	001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R:	005	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
22	VRNR005	Nezměřitelné práce	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní	Indiv

Celkem	159 804,00								
---------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ofechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ofechovská - SÚS JmK
R: 006	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: ÚT01		Ústřední vytápění				126 904,00			
1	ÚTR001	D+M Kotlina Buderus 172-24 kw, regulátor RC310, bojleru pod kotlem 125 včetně odkouření, armatury,, expanzní nádobu spuštění, seřízení	kpl	1,00000	96 600,00	96 600,00		Vlastní	Indiv
2	ÚTR002	Potrubí topení CU d15 včetně tvarovek, izolace tl.20mm, uchycení	m	51,00000	319,00	16 269,00		Vlastní	Indiv
3	ÚTR003	Potrubí topení CU d18 včetně tvarovek, izolace tl.20mm, uchycení	m	15,00000	407,00	6 105,00		Vlastní	Indiv
4	ÚTR004	Potrubí topení CU d22 včetně tvarovek, izolace tl.20mm, uchycení	m	14,00000	495,00	6 930,00		Vlastní	Indiv
5	ÚTR005	Tlaková zkouška, proplach systému	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: ÚT02		Otopné tělesa				58 480,00			
6	OTR001	D+M Radiátory VK 11/600/1200 včetně uchycení, termostatické hlavice, H uzavírací šroubení, 2x svěrné, šroubení	kus	5,00000	6 560,00	32 800,00		Vlastní	Indiv
7	OTR002	D+M Radiátory VK 11/600/1100 včetně uchycení, termostatické hlavice, H uzavírací šroubení, 2x svěrné, šroubení	kpl	2,00000	6 570,00	13 140,00		Vlastní	Indiv
8	OTR003	D+M Radiátory koupelnový M připojení 900/450 včetně uchycení, termostatické hlavice, středové, regulační a uzavírací šroubení, 2x svěrné šroubení	kpl	3,00000	4 180,00	12 540,00		Vlastní	Indiv
Díl: ÚT03		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)				23 550,00			
9	VRNR001	Stavební úpravy - bez zapravení	hod	30,00000	390,00	11 700,00		Vlastní	Indiv
10	VRNR002	Demontáže a zalepení přípojek	hod	15,00000	390,00	5 850,00		Vlastní	Indiv
11	VRNR003	Revize odkouření	kpl	1,00000	2 750,00	2 750,00		Vlastní	Indiv
12	VRNR004	Přesun hmot pro topení	kpl	1,00000	750,00	750,00		Vlastní	Indiv
13	VRNR005	Nezměřitelné práce	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní	Indiv
Celkem						208 934,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 007	Plyn vnitřní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: PL01		Plyn				21 682,00			
1	PR001	Potrubí Apex d26 včetně tvarovek, chrániček, uchycení a armatur	m	6,00000	517,00	3 102,00		Vlastní	Indiv
2	PR002	Potrubí plyn OC 1" včetně tvarovek, chrániček, uchycení, armatur a nátěru	m	14,00000	650,00	9 100,00		Vlastní	Indiv
3	PR003	Přechod OC/Alpex	kus	1,00000	540,00	540,00		Vlastní	Indiv
4	PR004	D+M Plynoměr G4 včetně šroubení a uchycení	kus	1,00000	6 420,00	6 420,00		Vlastní	Indiv
5	PR005	Napojení na stávající plynovod	kpl	1,00000	1 320,00	1 320,00		Vlastní	Indiv
6	PR006	Tlaková zkouška	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní	Indiv
Díl: PL02		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)				12 800,00			
7	VRNR001	Stavební úpravy - bez zapravení	hod	10,00000	390,00	3 900,00		Vlastní	Indiv
8	VRNR002	Demontáže a zalepení přípojek	hod	10,00000	390,00	3 900,00		Vlastní	Indiv
9	VRNR003	Revize plynu	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní	Indiv
10	VRNR004	Přesun hmot pro topení	kpl	1,00000	500,00	500,00		Vlastní	Indiv
11	VRNR005	Nezměřitelné práce	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní	Indiv
Celkem						34 482,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 008	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: ELE01	Elektroinstalační materiál								
1	ELEM0001	AUTONOMNÍ OPTOKOUROVÝ DETEKTOR 9V	KS	1,00000	550,00	550,00		Vlastní	Indiv
Díl: ELE02	Instalační krabice (CPV 284 220 00-6) MATERIÁL								
2	ELEM0002	KO KRABICE KU 68 - 1902	ks	67,00000	8,00	536,00		Vlastní	Indiv
3	ELEM0003	Krabice elektroinstalační rozbočovací vč. svorek	ks	20,00000	28,00	560,00		Vlastní	Indiv
Díl: ELE03	Přístrojová náplň MATERIÁL								
4	ELEM0004	Jistič 3 pól. 25A, char.B, 10 kA	ks	1,00000	572,00	572,00		Vlastní	Indiv
Díl: ELE04	Svítlidla (CPV 315 000 00-1) MATERIÁL								
5	ELEM0005	A - LED svítlidlo, vestavné, 34W	ks	6,00000	4 155,00	24 930,00		Vlastní	Indiv
6	ELEM0006	E - LED svítlidlo, přisazené, 36W, pr.197mm	ks	17,00000	2 925,00	49 725,00		Vlastní	Indiv
7	ELEM0007	M - LED svítlidlo, nad umyvadlo, 21W	ks	3,00000	1 990,00	5 970,00		Vlastní	Indiv
8	ELEM0008	N - Nouzové svítlidlo 8W /1hod. s vlastním zdrojem/60min/piktogram	ks	3,00000	1 675,00	5 025,00		Vlastní	Indiv
9	ELEM0009	S - LED svítlidlo, přisazené, 27W, pr. 375mm, s pohyb. čidlem	ks	2,00000	3 910,00	7 820,00		Vlastní	Indiv
10	ELEM0010	T - LED svítlidlo, přisazené, 42W, IP66	ks	2,00000	2 550,00	5 100,00		Vlastní	Indiv
Díl: ELE05	Vodiče (CPV 313 000 00-9) MATERIÁL								
11	ELEM0011	KABEL CGTG 5C X 2.5	m	5,00000	98,00	490,00		Vlastní	Indiv
12	ELEM0012	KABEL CGTU 3C X 4	m	5,00000	105,00	525,00		Vlastní	Indiv
13	ELEM0013	KABEL CYKY 2A X 1.5	m	50,00000	16,00	800,00		Vlastní	Indiv
14	ELEM0014	KABEL CYKY 3C x 1.5	m	200,00000	18,00	3 600,00		Vlastní	Indiv
15	ELEM0015	KABEL CYKY 3C x 2.5	m	250,00000	29,00	7 250,00		Vlastní	Indiv
16	ELEM0016	KABEL CYKY 3C x 4	m	15,00000	48,00	720,00		Vlastní	Indiv
17	ELEM0017	KABEL CYKY 5C x 2.5	m	30,00000	47,00	1 410,00		Vlastní	Indiv
18	ELEM0018	KABEL CYKY 5C x 6	m	25,00000	113,00	2 825,00		Vlastní	Indiv
19	ELEM0019	VODIC HO7 V-U 2.5 ZL/Z (CY)	m	50,00000	12,00	600,00		Vlastní	Indiv
20	ELEM0020	VODIC HO7 V-U 16 ZL/Z (CY)	m	50,00000	58,00	2 900,00		Vlastní	Indiv
Díl: ELE06	Vypínače (CPV 312 120 00-5) MATERIÁL								
21	ELEM0021	Pohybový snímač - úhel 180°	ks	1,00000	1 859,00	1 859,00		Vlastní	Indiv
						9 217,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 008	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
22	ELEM0022	Nástěnný vypínač 400V/16A průmyslový pro venkovní prostředí	ks	2,00000	980,00	1 960,00		Vlastní	Indiv
23	ELEM0023	Sporáková kombinace vestavná	ks	2,00000	616,00	1 232,00		Vlastní	Indiv
24	ELEM0024	Vypínač TANGO 01 (komplet) barva - bílá	ks	7,00000	237,00	1 659,00		Vlastní	Indiv
25	ELEM0025	Vypínač TANGO 05 (komplet) barva - bílá	ks	5,00000	303,00	1 515,00		Vlastní	Indiv
26	ELEM0026	Vypínač TANGO 06 (komplet) barva - bílá	ks	4,00000	248,00	992,00		Vlastní	Indiv
Díl: ELE07 Zásuvky (CPV 312 241 00-3) MATERIÁL						10 109,00			
27	ELEM0027	přepěťová ochrana, mříž do krabice	ks	5,00000	275,00	1 375,00		Vlastní	Indiv
28	ELEM0028	zásuvka, jednonásobná, 1x230V/16A, pod omítku, komplet, barva bílá	ks	34,00000	187,00	6 358,00		Vlastní	Indiv
29	ELEM0029	zásuvka, jednonásobná, 1x230V/16A, pod omítku, komplet, barva hnědá, pro PC	ks	12,00000	198,00	2 376,00		Vlastní	Indiv
Díl: MONT01 Montáž (CPV 453 100 00-3)						22 750,00			
30	MONTR0001	Koordinace s profesem	hod	10,00000	350,00	3 500,00		Vlastní	Indiv

- před dokončením kabeláže nutno prověřit a odsouhlasit s jednotlivými profesemi polohy vývodů a způsob ovládání dodávaných zařízení a technologií.
Zápis o této koordinaci musí být uveden ve stavebním deníku.

31	MONTR0002	Pomocné práce, kompletace	hod	20,00000	350,00	7 000,00		Vlastní	Indiv
32	MONTR0003	Převzetí pracoviště	hod	1,00000	350,00	350,00		Vlastní	Indiv
33	MONTR0004	Spolupráce s revizním technikem	hod	4,00000	350,00	1 400,00		Vlastní	Indiv
34	MONTR0005	Úprava stávajícího rozvaděče	hod	4,00000	400,00	1 600,00		Vlastní	Indiv
35	MONTR0006	Výchozí revize s vypracováním revizní zprávy	hod	12,00000	475,00	5 700,00		Vlastní	Indiv
36	MONTR0007	Zakreslení skutečného provedení	hod	8,00000	400,00	3 200,00		Vlastní	Indiv
Díl: MONT02 Montáž přístrojů						352,00			
37	MONTR0008	Montáž jističe 3-pól.	ks	1,00000	352,00	352,00		Vlastní	Indiv
Díl: MONT03 Montáže						53 903,00			
38	MONTR0009	Zapojení klima jednotky	ks	4,00000	550,00	2 200,00		Vlastní	Indiv
39	MONTR0010	Zapojení VZT jednotky	ks	1,00000	550,00	550,00		Vlastní	Indiv
40	MONTR0011	Montáž čidla	ks	1,00000	165,00	165,00		Vlastní	Indiv
41	MONTR0012	Montáž krabice odbočné (KR 97) kruh. vč.zap	ks	21,00000	28,00	588,00		Vlastní	Indiv
42	210010331	Montáž přístrojové krabice bez zapojení	ks	67,00000	28,00	1 876,00		Vlastní	Indiv
43	PoI_0043	Montáž rozvaděče	ks	1,00000	6 750,00	6 750,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS JmK
R: 008	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Genik	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
44	211200101	Montáž svítidla - nouzové	ks	6,00000	275,00	1 650,00		Vlastní	Indiv
45	210203002	Montáž svítidla interierového	ks	27,00000	275,00	7 425,00		Vlastní	Indiv
46	210810042	Položení kabelu pevně	m	500,00000	31,00	15 500,00		Vlastní	Indiv
47	210800117	Položení kabelu pod omítku	m	170,00000	31,00	5 270,00		Vlastní	Indiv
48	210100001	Ukončení 1 vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 2,5mm2	ks	60,00000	28,00	1 680,00		Vlastní	Indiv
49	210100002	Ukončení 1 vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 6mm2	ks	16,00000	39,00	624,00		Vlastní	Indiv
50	210110082	Zapojení sporákové přípojky typ 39563-23C zápusť.vč.douth.	ks	2,00000	275,00	550,00		Vlastní	Indiv
51	Pol_0051	Zapojení vypínače na povrch	ks	2,00000	99,00	198,00		Vlastní	Indiv
52	Pol_0052	Zapojení vypínače zapuštěného	ks	16,00000	99,00	1 584,00		Vlastní	Indiv
53	210111012	Zapojení zásuvky polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z	ks	51,00000	143,00	7 293,00		Vlastní	Indiv
Díl: SP01 Stavební práce						7 800,00			
54	97303-1616	Sekání zdi cihlové, kapsy-krab. <100x100x50mm	ks	88,00000	28,00	2 464,00		Vlastní	Indiv
55	97303-1619	Sekání zdi cihlové, kapsy-krab. <150x150x100mm	ks	2,00000	33,00	66,00		Vlastní	Indiv
56	97408-2212	Vysekání rýhy do stěny, omítka-cem.š.do 30mm	m	170,00000	31,00	5 270,00		Vlastní	Indiv

Celkem	226 039,00
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 009	Rozvaděč RP2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: ROZ01 Přístrojová náplň MATERIÁL							38 557,00		
1	Pol_0001	Chránič, cít na ~ proud, 4pól, I _{dn} =30mA, I _n =40A, F204 AC-40/0.03	ks	2,00000	1 232,00	2 464,00		Vlastní	Indiv
2	Pol_0002	Jistič 1 pól. 10A, char.B, 10 kA	ks	3,00000	121,00	363,00		Vlastní	Indiv
3	Pol_0003	Jistič 1 pól. 10A, char.C, 10 kA	ks	1,00000	165,00	165,00		Vlastní	Indiv
4	Pol_0004	Jistič 1 pól. 16A, char.B, 10 kA	ks	16,00000	132,00	2 112,00		Vlastní	Indiv
5	Pol_0005	Jistič 1 pól. 25A, char.C, 10 kA	ks	1,00000	209,00	209,00		Vlastní	Indiv
6	Pol_0006	Jistič 3 pól. 16A, char.B, 10 kA	ks	2,00000	572,00	1 144,00		Vlastní	Indiv
7	Pol_0007	Jistič 3 pól. 16A, char.C, 10 kA	ks	1,00000	825,00	825,00		Vlastní	Indiv
8	Pol_0008	Pr. chránič s nadpr. ochr. 2p., 10A/B, 0,03A	ks	1,00000	1 595,00	1 595,00		Vlastní	Indiv
9	Pol_0009	Pr. chránič s nadpr. ochr. 2p., 16A/B, 0,03A	ks	4,00000	1 595,00	6 380,00		Vlastní	Indiv
10	Pol_0010	RADOVÁ SVORKA RSA 10	ks	10,00000	22,00	220,00		Vlastní	Indiv
11	Pol_0011	RADOVÁ SVORKA RSA 2,5	ks	40,00000	20,00	800,00		Vlastní	Indiv
12	Pol_0012	Švodič přepětí B+C, I _{imp} =25kA, U _n =255V, 1pól, ovr t1+2 25 255 TS	ks	4,00000	4 950,00	19 800,00		Vlastní	Indiv
13	Pol_0013	Systémový pomocný materiál pro sestavení rozvaděče	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní	Indiv
(přípojnice, propojovací vodiče, spojovací materiál, kryty, montážní listy a pod.)									
14	OT 45 E3	Vypínač otočný, řada OT.E, 40 A	ks	1,00000	980,00	980,00		Vlastní	Indiv
Díl: ROZ02 Rozvaděčové skříně, příslušenství MATERIÁL							12 400,00		
15	Pol_0015	rozvaděč, 168mod	ks	1,00000	12 400,00	12 400,00		Vlastní	Indiv
Díl: ROZ03 Montáž (CPV 453 100 00-3)							20 122,00		
16	Pol_0016	Kompletace rozvaděče	ks	1,00000	11 500,00	11 500,00		Vlastní	Indiv
17	Pol_0017	Montáž jističe 1-pól.	ks	21,00000	132,00	2 772,00		Vlastní	Indiv
18	Pol_0018	Montáž jističe 3-pól.	ks	3,00000	600,00	1 800,00		Vlastní	Indiv
19	Pol_0019	Montáž vypínače	ks	1,00000	550,00	550,00		Vlastní	Indiv
20	Pol_0020	Montáž chrániče	ks	2,00000	550,00	1 100,00		Vlastní	Indiv
21	Pol_0021	Montáž přepětové ochrany	ks	4,00000	600,00	2 400,00		Vlastní	Indiv
Celkem							71 079,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2022-037	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
O: 001	Rekonstrukce bytu ul. Ořechovská - SÚS Jmk
R: 009	Rozvaděč RP2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

	2022				2023			
	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	
ZS	X							
bourací práce	X							
demontáže	X							
podlahy		X	X	X				
příčky		X	X					
podhledy			X					
rozvody IS			X	X				
omítky				X				
stěrky				X	X			
izolace					X			
obklady					X	X		
kompletace IS					X	X	X	
podlahy						X	X	
malby							X	
dveře							X	
úklid							X	
předání							X	

V Brně dne 07.10.2022

vypracoval:

Petr Brzobohatý

BRINGSTAV, s.r.o.

