

OBCHODNÍ PODMÍNKY

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce:

„Chlazení lůžkových částí pavilonu C1 – Nemocnice Kyjov – II.“

Název:	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace
Sídlo:	Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov
IČO:	00226912
Zastoupený:	MUDr. Jiří Vyhnal, ředitel

OBCHODNÍ PODMÍNKY

ve smyslu § 37 odstavec 1 písmeno c) zákona č. 134/2016 Sb.,
zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Preamble: Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře Smlouvy o dílo. Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu Smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh Smlouvy na veřejnou zakázku.

„Chlazení lůžkových částí pavilonu C1 – Nemocnice Kyjov – II.“

Smlouva o dílo
podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

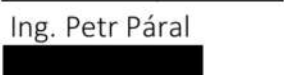
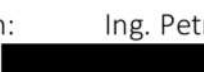
Objednatel:

Název: **Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**
Sídlo: Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov
IČO: 00226912
DIČ: CZ00226912
bankovní spojení: 
č. účtu: 
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: MUDr. Jiří Vyhnal, ředitel,

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: 

Tel.: 
E-mail: 
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název: **CLIMFIL BRNO, s.r.o.**
Sídlo: Jiráskova 225/21, 602 00 Brno
IČO: 25336118
DIČ: CZ25336118
zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 26913,
bankovní spojení: 
č. účtu: 
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Páral
Tel.: 
E-mail: 
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Petr Páral
Tel.: 
E-mail: 
Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Petr Páral

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY

2.1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „**Chlazení lůžkových částí pavilonu C1 – Nemocnice Kyjov – II.**“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Dokumentace pro provádění stavby s názvem „**Chlazení prostor 2.NP-4.NP pavilonu C1 – technické řešení**“ vypracovanou společností LT PROJEKT a.s., se sídlem Kroftova 45, 616 00 Brno, IČ: 292 20 785, hlavní inženýr projektu: [REDAKCE] číslo AO 1001367, v období 03/2020 (dále též „Projektová dokumentace“). Součástí Projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“) vypracovaný v souladu vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- 2.2.1. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.2.2. Součástí realizace Díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a dále dílenské a výrobní dokumentace.
- 2.2.3. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací, touto Smlouvou a vyjádřeními dotčených orgánů.
- 2.2.4. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky následující práce a činnosti:
 - 2.2.4.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby,
 - 2.2.4.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla
 - 2.2.4.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty
 - 2.2.4.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - 2.2.4.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a požadavků dle vyjádření dotčených orgánů,
 - 2.2.4.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě),

- 2.2.4.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu,
 - 2.2.4.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.2.4.9. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.2.4.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.2.4.11. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací,
 - 2.2.4.12. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatelem,
 - 2.2.4.13. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům – pověřeným kontrolním orgánům ČR,
 - 2.2.4.14. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
 - 2.2.4.15. součinnost zhotovitele při kolaudaci stavby.
- 2.3. **Projektová dokumentace** (Dokumentace pro provádění stavby ve smyslu čl. 2.2 písm. b) této Smlouvy) a následující stupně dokumentací.
- 2.3.1. Dokumentace pro provádění stavby podle čl. 2.2 písm. b) Smlouvy je vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jako „stavební zákon“) a prováděcími předpisy v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 (dále též jako „vyhláška o dokumentaci staveb“).
- 2.3.2. Projektová dokumentace pro provádění stavby
- 2.3.2.1. Objednatel předá Zhotoviteli Projektovou dokumentaci, resp. Dokumentaci pro provádění stavby (DPS) při podpisu Smlouvy o dílo, a to v počtu 3 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě na datovém nosiči.
 - 2.3.2.2. Zhotovitel předá Objednateli ke schválení výrobní dokumentaci, dílenské výkresy a technologické postupy. Technologické postupy budou obsahovat přinejmenším identifikační údaje Zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik.

2.4. Technická specifikace Díla

- 2.4.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá a namontuje výrobky a materiály, které jsou v souladu s obchodními názvy uvedenými v nabídce, pokud takové materiály do nabídky Zhotovitel uvedl a jsou v souladu s technickými podmínkami definovanými v Projektové dokumentaci a mají takové vlastnosti, které byly deklarovány v nabídce, a aby po celou dobu předpokládané životnosti Díla (s ohledem na jeho charakter) byly při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro nějž bude stavba kolaudována, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky ochrany zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby, ochrany proti hluku a úspora energie uvedeného Díla.
- 2.4.2. Odchylka v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení Díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylka, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

2.5. Zúčastněné osoby realizace díla

Technický dozor objednatele: [REDACTED]

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne výzvy Objednatele;

Termín zahájení stavebních prací (Díla): nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí staveniště;

Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do 2 měsíců ode dne - termínu zahájení stavebních prací.

Termín předání a převzetí Díla: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí Díla.

Součinnost při kolaudaci stavby: bude zahájena nejpozději do následujícího pracovního dne ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele. Výzvu k součinnosti lze provést zápisem do stavebního deníku prostřednictvím zástupce Objednatele – technického dozoru stavebníka, resp. objednatele (dále též „TDO“).

- 3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.

- 3.1.2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností, toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek, mající prokazatelný vliv na dodržení technologických postupů, použije obdobně. Toto ustanovení se použije též v případě tíživé epidemiologické situace, kterou bude muset Objednatel přednostně řešit, a která může zasáhnout do realizace Díla. Za tíživou epidemiologickou situace lze považovat takový stav, který bude mít příčinu v šíření nemoci COVID-19, a který negativně a nestandardně zasáhne do chodu nemocnice, tak že bude např. nutné omezit provoz některých oddělení, řešit

přednostně pacienty s onemocněním COVID-19 či jinak nestandardně upravit provoz nemocnice. V případě přerušení stavby z výše uvedených důvodů se smluvní strany mohou dohodnout na přerušení všech stavebních prací, které na sebe vzájemně navazují.

- 3.1.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu Termínu předání a převzetí Díla delší jak 15 kal. dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 3.1.4. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této Smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.
- 3.1.5. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu podpisu smlouvy harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění. Harmonogram bude vyhotoven v souladu s čl. 3.1. této smlouvy. Zhotovitel má povinnost uzpůsobit harmonogram provádění díla tak, aby neprováděl práce, které není možno provádět za klimaticky nepříznivých podmínek v době, kdy jsou tyto podmínky běžné (např. zimní období).
- 3.1.6. V případě změny závazků ze smlouvy podle § 222 odst. 4, 5 nebo 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, si objednatel vyhrazuje právo prodloužit termín dokončení stavebních prací a dalších navazujících termínů, a to ve vztahu ke konkrétní složitosti řešení změny závazků ze smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.2. Místo plnění

Místem plnění je Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov, bližší vymezení je uvedeno v projektové dokumentaci.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

Cena Díla celkem bez DPH

5.120.056 Kč

- 4.1.2. Předmětem díla jsou stavební a montážní práce, které podléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“).

4.2. Obsah ceny

- 4.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou ustanovení týkající se DPH.

- 4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli, jejíž součástí byl soupis prací, který byl v řádném zadávacím řízení Objednatelem oceněn a to úplně a omylu prostě.
- 4.2.3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré činnosti a dodávky, jejichž provedení vyplývá ze smlouvy a jejich příloh nebo z obecně závazných předpisů. Cena zahrnuje také náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této Smlouvy zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na spotřeby energií a vodného, stočného a vytápění,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - organizační a koordinační činnost,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - pojištění stavby a pojištění osob vč. škod na třetí osobě,
 - likvidaci odpadu,
 - závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště,
 - finanční záruky
 - zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy
 - náklady na geodetické zaměření skutečného stavu realizovaného díla.
 - úhrada veškerých správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí
 - zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, školení obsluhy vč. návodů na obsluhu a použití díla jako celku i jednotlivých částí díla.
- 4.2.4. Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy o dílo seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze Smlouvy jsou ve formě Ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně.

4.3. Doklady určující cenu za dílo

- 4.3.1. Cena je stanovena podle Příslušné dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané Příslušné dokumentace.
- 4.3.2. Cena je doložena Položkovými rozpočty a Zhotovitel ručí za to, že tyto Položkové rozpočty jsou v úplném souladu se Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných Víceprací nebo Méněprací.
- 4.3.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

4.4. Podmínky pro změnu ceny

- 4.4.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla v souladu s Projektovou dokumentací a řádně oceněným soupisem prací v Příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací dále též Položkový rozpočet) a cenové vlivy v průběhu plnění této Smlouvy a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
- 4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
 - b) pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti.
 - c) pokud nastanou důvody pro změnu v souladu s § 222 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“).

4.5. Způsob sjednání změny ceny

- 4.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
- 4.5.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatелеm formou dodatku k této Smlouvě.
- 4.5.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
- 4.5.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací podle čl. 4.4.2 písm. a) nebo c) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen Zhotovitele. U nových položek Zhotovitel použije datovou základnu RTS 2022/I, kterou jednotně poníží o 5 %. Objednatel si vyhrazuje právo, nové položky, které nebyly součástí smluvního rozpočtu a nejsou v datové základně RTS, posoudit formou průzkumu trhu.
- 4.5.5. Postupy uvedené v čl. 4.5. této Smlouvy a násl. musí být v souladu s ZZVZ.
- 4.5.6. Pro účely financování dodatečných stavebních prací, budou smluvní strany postupovat v souladu s ZZVZ, a to podle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis prací pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude/budou uvedeno/na zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací. Dále na tomto krycím listu bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za Dílo bez DPH dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy a dále návrh zařazení víceprací dle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ s odůvodněním zařazení těchto změn a uvedením změny závazku, a to jak pro vícepráce či méněpráce předložené na Krycím listu, tak pro vícepráce či méněpráce s uvedením cenového nárůstu, od počátku účinnosti této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej technickému doзору objednatele (dále též „TDO“) k zahájení schvalovacího procesu. TDO KL a ZL předkládá k vyjádření autorskému doзору a odpovědným zástupcům Objednatele. Schvalovací

proces pro KL a ZL je ukončen samostatným dodatkem ke Smlouvě v souladu s ZZVZ. Navržené změny dle § 222 odst. 7 ZZVZ objednatel odmítne v případě, že nejsou v souladu s ZZVZ. V případě dalších více a méně prací se tento postup použije obdobně s tím, že na každém dalším takovém krycím listu bude uvedeno procentuální vyjádření víceprací v součtu s předchozími již dodatkem ke Smlouvě schválenými vícepracemi. Celková suma víceprací daných takovými dodatky nesmí překročit zákonné maximum víceprací.

- 4.5.7. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení Díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace Díla.
- 4.5.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších přepisů (dále též „NOZ“) a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur (dále jen „Faktura“) vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do čtvrtého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol (dále též „ZP“) provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě Položkového rozpočtu. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 10. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatelem učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná.
- 5.2.3. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:
 - 5.2.3.1. cenu za ZP celkem,
 - 5.2.3.2. provedeno v období,
 - 5.2.3.3. provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
 - 5.2.3.4. zbývá provést dle této Smlouvy.
- 5.2.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

- 5.2.5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.
- 5.2.6. Dílčí fakturace na základě ZP má datum uskutečnění zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni v měsíci, za který je vystaven ZP, za podmínky, že celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem nepřesáhla ve svém součtu hodnotu 95 % z Ceny Díla dle čl. 4.1.2. této Smlouvy, má Zhotovitel právo vystavit dílčí měsíční fakturaci do výše 100% za dané období. Překročí-li celková částka měsíčních plateb účtovaná Zhotovitelem hodnotu 95 % z Ceny Díla, je Objednatel oprávněn odepřít poskytnutí další platby za provádění Díla. V případě, že část hodnoty vystavené Faktury bude ještě pod hranicí výše sjednaného 95 % limitu, je Objednatel povinen uhradit pouze tuto část Ceny Díla, zbytek hodnoty této Faktury bude Objednatelem uhrazen spolu s úhradou konečné Faktury. Na zbývajících část ve výši 5 % z Ceny Díla má Zhotovitel právo vystavit konečnou Fakturu, a to až po převzetí Díla bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí konečné Faktury je finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací, dodávek a služeb. Objednatel je povinen uhradit zadrženou část v termínu do 15 dnů po předání a převzetí díla případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.2.7. Dokončením celého Díla se rozumí den/termín předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 3.1 této Smlouvy.
- 5.2.8. Případné vícepráce schválené dodatkem k této Smlouvě budou Zhotovitelem účtovány vždy na samostatné faktuře, a to pro každý takový dodatek samostatně.

5.3. Lhůty splatnosti

- 5.3.1. Splatnost faktury je 30 dnů.
- 5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, která je shodná se sídlem Objednatele v čl. 1 této Smlouvy.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktury)

- 5.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
 - název projektu, účel platby „**Chlazení lůžkových částí pavilonu C1 – Nemocnice Kyjov Chlazení lůžkových částí pavilonu C1 – Nemocnice Kyjov**“
 - popis obsahu účetního dokladu;
 - datum vystavení;
 - datum splatnosti;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - výši ceny bez daně celkem;
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);

- náležitosti stanovené § 435 NOZ;
- 5.4.2. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, na něž byla vystavena Faktura, na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH, jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.
- 5.4.3. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury. 30 denní splatnost běží ode dne doručení nově vystavené faktury.
- 5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit**
 - 5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele (případně odepsána z účtu úvěřujícího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
 - 5.5.2. Dílo bude fakturováno dle § 92a zákona o DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.
 - 5.5.3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby příslušné doklady vztahující se k Dílu splňovaly náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona o účetnictví (s výjimkou odst. 1., písm. f) zákona), a aby předmětné doklady byly správné, úplné, průkazné, srozumitelné, vedené v písemné formě chronologicky a způsobem zaručujícím jejich trvalost. Zhotovitel je povinen vést účetnictví způsobem, který zajistí jednoznačné přiřazení veškerých účetních operací (položek) souvisejících se skutečně vynaloženými náklady (výdaji) ke konkrétnímu Dílu.
- 5.6. Souhlas zhotovitele s použitím zvláštního způsobu zajištění DPH**
 - 5.6.1. Zhotovitel v případě, že je plátcem DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a ZoDPH, a to v případě, že objednateli vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 ZoDPH, ve znění pozdějších předpisů.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů**
 - 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu dokončení stavebních prací Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení, a to prvních 15 dnů prodlení.
 - 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu dokončení stavebních prací Díla o více jak 15 dnů, je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 2.000 Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení. Celková výše pokuty bude tedy od uvedeného termínu 7.000 Kč za každý den.

6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla

- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí Díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele, k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení takovéto vady.
- 6.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi

- 6.4.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí Objednateli nebo jeho zástupci (TDO), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).

6.5. Sankce za nevyklizení staveniště

- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do Termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

6.6. Sankce za nepřítomnost stavebního deníku na staveništi

- 6.6.1. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovní doby, viz ustanovení čl. 8.1.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto článku považuje každý den, kdy Zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této Smlouvy.

6.7. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou faktury

- 6.7.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 6.7.2. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvláště a v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

6.8. Způsob vyúčtování smluvních pokut

- 6.8.1. Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení
- 6.8.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 6.8.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 6.8.4. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

7. STAVENIŠTĚ

7.1. Předání a převzetí Staveniště

- 7.1.1. Objednatel je povinen Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) předat nejpozději do 5 dnů ode dne uvedeného v čl. 3.1 této Smlouvy a zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů ode dne uvedeného v čl. 3.1 stavební práce zahájit, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště a zahájení stavebních prací je podstatnou náležitostí Smlouvy, na niž je závislé splnění Termínu předání a převzetí Díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo provádění Díla, ve smyslu podmínek této Smlouvy.
Při předání staveniště bude Objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 7.1.3. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.1.4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně za Dílo.
- 7.1.5. Za provoz staveniště zodpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění Díla na staveništi výhradní odpovědnost zejména za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod a za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům,
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s prováděním Díla a za osazení případného dopravního značení,
 - c) dodržování příslušných bezpečnostních a hygienických opatření a předpisů,
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele.
- 7.1.6. Zhotovitel zajistí přípravu staveniště a zařízení staveniště, včetně zajištění přípojných bodů energií (přípojný body elektrické energie a vody). Na přípojný body osadí podružná měření. Možné přípojný body pro řádné provedení Díla určí TDO ve spolupráci objednatelem. Zajištění přípojných bodů a podružných měřidel má zhotovitel v ceně Díla.
- 7.1.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 7.1.8. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, koordinátora BOZP, autorského dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění.
- 7.2. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této Smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace a Stavebního povolení.
- 7.3. Vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK, KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- 8.1.2. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, kterými jsou TDO, koordinátor BOZP a případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to po celou dobu provádění díla. Stavební deník bude uložen na staveništi. Nebude-li stavební deník uložen a přístupný na staveništi, je objednatel oprávněn pozastavit činnost zhotovitele po dobu nepřítomnosti a nepřístupnosti stavebního deníku. Pro tento účel Objednatel zřídí stavební deník vlastní.

- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí čitelně v originále a dvou kopiích. Zápisy do Stavebního deníku provádí stavbyvedoucí Zhotovitele nebo jím písemně ve stavebním deníku určená osoba formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a jejich jména, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;
 - kontrole jakosti provedených prací;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

8.2. Kontrola realizace díla, Kontrolní dny

- 8.2.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím Technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.2.2. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel resp. zástupce Objednatele - technický dozor objednatele (dále též „TDO“) Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.
- 8.2.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel nebo jím pověřený technický dozor. Objednatel nebo jím pověřený technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne rozešle objednatel nebo jím pověřený technický dozor všem zúčastněným osobám tj. zhotoviteli, objednateli, technickému dozoru, koordinátorovi BOZP, autorskému dozoru formou mailové korespondence k odsouhlasení. Nebudou-li do pěti dnů ode dne rozeslání zápisu vneseny připomínky, bude se zápis z kontrolního dne považovat za odsouhlasený. Takový zápis bude písemně potvrzen při konání následujícího kontrolního dne.
- 8.2.4. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání a číslo Kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku. Zápisy takto vedených kontrolních dnů budou považovány za nedílnou přílohu stavebního deníku, kopie zápisu z kontrolního dne budou uloženy společně se stavebním deníkem na staveništi.
- 8.2.5. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (zápis ve Stavebním deníku a telefonická nebo mailová výzva). Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDO do stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí Díla TDO neprovedl.

- 8.2.6. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto foto dokumentaci je TDO oprávněn požadovat při předání a převzetí Díla. Foto dokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSP“).

8.3. Technický dozor

- 8.3.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Technický dozor objednatel (TDO).
- 8.3.2. Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor, je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.
- 8.3.3. Oprávnění Technického dozoru
- 8.3.3.1. Technický dozor jedná jménem Objednatel a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
 - 8.3.3.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
 - 8.3.3.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce Objednatel všech kontrol na prováděném díle.
 - 8.3.3.4. Technický dozor je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se Smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby. O dobu takového přerušení se doba realizace díla neprodlužuje.

8.4. Koordinátor bezpečnosti práce

- 8.4.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.
- 8.4.2. Osoba, kterou takto Objednatel ustanoví, se nazývá Koordinátor bezpečnosti práce.

- 8.4.3. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena ve Smlouvě nebo v zápise ve Stavebním deníku.
- 8.4.4. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce
- 8.4.4.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
 - 8.4.4.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho Poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho Poddodavatelů dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
 - 8.4.4.3. Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a vyžadovat zjednání nápravy;
 - 8.4.4.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění,
 - 8.4.4.5. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejich částí. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
 - 8.4.4.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném díle.
 - 8.4.4.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu. O dobu takového přerušení se doba realizace díla neprodlužuje.
 - 8.4.4.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.
- 8.4.5. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce
- 8.4.5.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce,
 - 8.4.5.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
 - 8.4.5.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
 - 8.4.5.4. Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

9.1. Pokyny Objednatele

- 9.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a s odbornou péčí. Práce provádí prostřednictvím svých zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, TDO a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Odborné práce provádí Zhotovitel prostřednictvím kvalifikovaných zaměstnanců, pracovníků a smluvních partnerů rovněž v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy.
- 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele, pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla nebo na zjištěné vady a nedostatky předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi na veřejných komunikacích pořádek a čistotu. Okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění Díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla předložit Objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
- 9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.

9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

9.4. Provádění Díla

- 9.4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit v souladu s touto smlouvou, s požadavky objednatel, s obecně závaznými právními předpisy, s dotčenými technickými normami (zejména platnými ČSN normami), v souladu se zadávací dokumentací.
- 9.4.2. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby Díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně

- Objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě, třetím stranám.
- 9.4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem nebo jím pověřeným TDO schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci, vzorky výrobků a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem nebo jím pověřeným TDO schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel nebo jím pověřeným TDO je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
- 9.4.4. Zhotovitel je povinen pro stavbu použít jen takové výrobky a materiály, konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Veškeré takové výrobky a materiály, konstrukce budou použity v první třídě jakosti.
- 9.4.5. Není-li v projektové dokumentaci jednoznačně stanovena barevnost, vzhled daného výrobku nebo je-li v projektové dokumentaci stanovena podmínka odsouhlasení jednotlivých prvků, výrobků či barevnosti na základě vzorků či podléhá-li takový výrobek zpracování dílenské dokumentace, je Zhotovitel povinen takové vzorky či dílenskou dokumentaci objednateli předložit, a to v dostačeném předstihu před objednáním. Objednatel je povinen se k předloženým vzorkům vyjádřit nejpozději do pěti pracovních dnů
- 9.4.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit. Vykonává-li takové práce osoba, která neprokáže odbornou způsobilost či kvalifikaci, je objednatel nebo technický dozor oprávněn takové práce zastavit a Zhotovitel je povinen sjednat neprodleně nápravu, neodborně provedené práce odstranit a nechat provést osobou kvalifikovanou. O dobu přerušení prací se doba realizace díla neprodlužuje.
- 9.4.7. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo, které budou k tomu určeny Objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelem schválené prostory je nepřípustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.
- 9.4.8. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní poddodavatelé (dále též „personál Zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému

chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.

- 9.4.9. Odmítnutí splnění jakéhokoliv pokynu Objednatele nebo jím pověřeným TDO či koordinátora BOZP, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.4.10. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu Díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto stroje a zařízení instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.11. Jakékoli pomocné práce spojené s plněním Díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny Díla. Osvětlení Díla zajišťuje Zhotovitel Díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.
- 9.4.12. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.13. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu Díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.14. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.15. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění Díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezprošťuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení Díla.
- 9.4.16. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu s technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení Smlouvy.
- 9.4.17. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění

pozdějších předpisů a další dohodnuté doklady osvědčující jakost Díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí Díla, nebude-li stanoveno jinak.

- 9.4.18. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince), je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí Zhotovitel používat k provedení Díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.
- 9.4.19. Pokud dojde k přerušení díla z důvodů objektivních klimatických podmínek dle čl. 3.1.2 této Smlouvy, kdy nelze z technologických důvodů provádět některé práce, bude o přerušení a důvodu proveden zápis do stavebního deníku, přerušení musí odsouhlasit stavbyvedoucí a TDO, po dobu přerušení neběží lhůty, stavba je zahájena ihned poté, co 3 po sobě jdoucí dny jsou již klimatické podmínky vhodné a pominul důvod pro přerušení (např. extrémně vysoké nebo nízké teploty, velký vítr apod.). Zhotovitel má povinnost uzpůsobit harmonogram provádění díla tak, aby neprováděl práce, které není možno provádět za klimaticky nepříznivých podmínek v době, kdy jsou tyto podmínky běžné (např. zimní období).
- 9.4.20. Zhotovitel je povinen dodržet závazné podmínky související s realizací Díla, které vyplývají z příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací. Pokud nesplněním této povinnosti vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 9.4.21. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat tak, aby byly dodržovány hygienické limity hluchnosti dle závazného stanoviska krajské hygienické stanice jihomoravského kraje, které je součástí dokladové části PD.
- 9.4.22. Objednatel je oprávněn u 2 kusů, náhodně vybraných výplní otvorů z celé dodávky provést destruktivní zkoušku. Destruktivní zkouška bude provedena za účelem ověření požadovaných vlastností výrobků. Podnět na provedení destruktivní zkoušky podá objednateli TDO na základě provedení nedestruktivní zkoušky, v rámci které vznikne podezření na nedodržení parametrů deklarovaných v předložených certifikátech, které musí být shodné nebo lepší než jsou stanoveny v projektové dokumentaci a dokumentech souvisejících. Destruktivní zkoušku provede notifikovaná osoba určená objednatelem. Rozsah zkoušky – kompletní testy vč. rozložení výplní otvorů na prvočinitele, a to jak nedestruktivními, tak destruktivními metodami. V případě, že výplně otvorů budou v souladu s deklarovanými parametry zhotovitele, budou zkoušky hrazeny objednatelem. V případě, že dojde k rozporu s deklarovanými hodnotami zhotovitele, uhradí příslušnou zkoušku zhotovitel.

10. PODDODAVATELÉ

10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu

- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.

10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo.

10.1.3. Všichni pracovníci každého poddodavatele musí být při pohybu na staveništi řádně označeni a vedeni ve stavebním deníku.

10.2. Rozsah prací prováděných poddodavatelsky

Objednatel nevymezuje rozsah prací, které zhotovitel nesmí provádět pomocí poddodavatele.

10.3. Podmínky pro změnu poddodavatele – jiné osoby, jejímž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

10.3.1. Poddodavatele dle čl. 10.3 této Smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, ZZVZ a Zadávací dokumentací (zadávacími podmínkami).

10.3.2. Poddodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko kvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou Smlouvu o Smlouvě budoucí či jednostranný závazek s navrhovaným novým poddodavatelem nebo již platnou uzavřenou Smlouvu s novým poddodavatelem.

10.3.3. Objednatel a TDO posoudí relevantnost a správnost požadovaných dokladů. V případě pochybností o správnosti požadovaných dokladů musí Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.

10.3.4. Změna poddodavatele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu Díla, provádění nebo dokončení Díla poddodavatelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1. Organizace předání Díla

11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen společně s TDO nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

11.2. Protokol o předání a převzetí Díla

11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel bez zbytečného odkladu zápis (protokol).

11.2.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných Vad a Nedodělků;
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
- dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků.

- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo pokud Zhotovitel Objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 11.2.4. Pokud Dílo vykazuje při předávání Díla vady, je Objednatel oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést.
- 11.2.5. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných Projektovou dokumentací vč. dokladové části a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v Projektové dokumentaci provede a hradí Objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele.
- 11.2.6. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli dokladovou část Díla, nebude-li uvedeno jinak v počtu 3 vyhotovení, zahrnující zejm.:
- 11.2.6.1. Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením Zhotovitelem provedených změn Díla;
 - 11.2.6.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si Zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním Díla;
 - 11.2.6.3. Zápisy o veškerých zkouškách, měřeních a revizích a jejich úspěšném výsledku;
 - 11.2.6.4. zápisy a výsledky o prověření prací a zakrytých konstrukcí v průběhu prací
 - 11.2.6.5. Originál(y) stavebního(ch) deníku(ů);
 - 11.2.6.6. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného Díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
 - 11.2.6.7. Nezbytnou dokumentaci pro provoz Díla tj. návody na užívání a údržbu zhotoveného díla nebo jeho části; (např. návod na obsluhu, údržbu, ošetřování zabudovaných prvků, vybudovaných částí díla, pasporty, provozní řády atd..), případně popis činností, které je nutné při užívání díla vykonávat (např. pokyny pro údržbu);
 - 11.2.6.8. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s článkem 8.2.4 této Smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči;
 - 11.2.6.9. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že Zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech);
 - 11.2.6.10. Dokladová část bude v plném rozsahu předaná v českém jazyce. Pokud bude předaná v jiném jazyce, přihlíží se na ni jako na nepředanou;
 - 11.2.6.11. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.**

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

12.1. Odpovědnost za vady Díla a záruka za jakost díla.

- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v době jeho předání a po celou sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, a touto smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude použitelné k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy a dále za to, že je kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel

odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané DPS, oceněným soupisem prací a technickými normami, a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání.

- 12.1.2. Záruční doba je stanovena pro celé dílo v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta pro dodávky technických zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**. Seznam výrobků a technologií vč. kopie záručních listů, u kterých výrobce stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců, bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, přičemž se má za to, že pro výrobky a technologie v tomto výčtu neuvedené platí záruční lhůta nezkrácená.
- 12.1.3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého Díla.
- 12.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 12.1.5. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené Zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce za stejných podmínek uvedených v bodě 12.1.2 smlouvy, maximálně však do doby uplynutí 12 měsíců po skončení záruční doby sjednané pro dílo jako celek.

12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 12.2.1. V záruční době nastoupí Zhotovitel na odstranění vady do 3 pracovních dnů od času nahlášení závady. Záruční oprava bude provedena do 10 kalendářních dnů od nástupu na opravu. V případě, že dojde k převozu vybavení do servisního střediska, zajistí takový převoz do servisního střediska Zhotovitel po celou dobu záruční doby na vlastní náklady. Zhotovitel zároveň zajistí provizorní náhradní řešení chlazení vzduchu po dobu trvání reklamace.
- 12.2.2. Zhotovitel se zavazuje, v souladu s pokyny výrobce, odborně, opakovaně a prokazatelně udržovat ošetřováním a pravidelnými kontrolami vybavení v takovém stavu, aby byla po celou dobu jejich použitelnosti zaručena jejich funkčnost a bezpečnost.
- 12.2.3. Záruční servis v době záruky poskytuje Zhotovitel bezplatně.
- 12.2.4. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do **24 hod.** po obdržení reklamace (oznámení). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 12.2.5. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Oprávnění Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovením, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

13.1. Vlastnictví Díla

13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

13.2. Nebezpečí škody na díle

13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13.2.2. Zhotovitel si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany Zhotovitele, a to i škody vzniklé uložením povinnosti vrátit přijatou dotaci nebo její část včetně příslušenství v případě, že příčinou vrácení přijatých prostředků bylo porušení povinnosti Zhotovitele.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

14.1. **Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace Díla**, tzn. ode dne zahájení stavebních prací až do dne protokolárního předání a převzetí Díla, podepsaného oběma smluvními stranami.

14.1.1. Závazky zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny v souladu s čl. 5.2.6 této smlouvy formou pozastávky. Zhotovitel má právo nahradit tuto pozastávku finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky a dále způsobem dle čl. 14.2 této Smlouvy (dále též „záruční listina I“) ve výši pozastávky stanovené v čl. 5.2.6 této smlouvy, tj. ve výši **5 %** ze sjednané ceny díla, platnou po celou dobu realizace díla. Z této záruční listiny I vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.

14.1.2. Záruční listinu I předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů přede dnem, kdy by chtěl využít svého práva podle čl. 14.1.1 této Smlouvy. Nepředložení záruční listiny I opravňuje Objednatele postupovat podle čl. 5.2.6. Zhotovitel po řádném předání díla bez vad a nedodělků požádá objednatele o uvolnění finanční záruky a písemně sdělí způsob, jakým si převezme finanční záruku.

14.2. **Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:**

- a) pojištění záruky, s deklarací „na první vyžádání“,
- b) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet Objednatele, který Objednatel písemně stanoví zápisem při podpisu této Smlouvy. Pokud tak neučiní má se za to, že platí účet Objednatele dle čl. 1 této Smlouvy,
- c) směnkou o právu směnečném.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

15.1. Pojištění Zhotovitele

- 15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (např. krádeže), dále proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Doklady o pojištění dodavatel předloží na vyžádání Objednatele. Minimální limit pojistného plnění při pojištění odpovědnosti Zhotovitele proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele a to i škod na třetí osobě se sjednává ve výši min. 100% ze sjednané ceny díla bez DPH.
- 15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

16.1. Definice vyšší moci

- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

16.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 16.2.1. Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny Smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 17.1.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného Dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 20 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu Dodatku ke smlouvě.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1. Odstoupení od Smlouvy

18.1.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.

18.1.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě závažného porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele, přičemž za závažné porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:

- a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla dle čl. 3.1. po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
- b) Zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, vady či nedodělky Díla, na které byl písemně Objednatelem upozorněn;
- c) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen Dílo zhotovit, v rozporu s výrobní dokumentací, nebo používá k provedení Díla vadných, případně jiných než schválených výrobků;
- d) Zhotovitel využije ke zhotovení Díla nebo jeho části poddodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;
- e) Zhotovitel přeruší provádění Díla bez dohody s Objednatelem nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.

V případech zde uvedených je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího písemného upozornění.

18.1.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

18.1.4. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy je jednostranným právním jednáním, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele vyplývajících z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za provedení Díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského zákoníku nebo z ustanovení Smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

18.1.5. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného Smlouvou a nesplněného ke dni účinnosti odstoupení. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.

18.1.6. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby ukončení Smlouvy Zhotovitel provedl a která nevykazuje žádné vady či nedodělky.

18.1.7. Zhotovitel je v případě ukončení Smlouvy na základě odstoupení od Smlouvy zejména povinen:

- a) zastavit provádění Díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla;
- b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen Objednatelem;
- c) předat Objednateli provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla; zejména je povinen předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla;
- d) uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno předávací řízení dosud provedené části Díla;
- e) po převzetí dokončené části Díla Objednatelem a odsouhlasení ceny provedené části Díla Objednatelem, vystavit daňový doklad na zbývající cenu provedené a předané části Díla;
- f) postoupit Objednateli práva, která nabyt ke dni ukončení Smlouvy, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní poddodavatelské Smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.

18.1.8. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že Smlouvu splní.

18.1.9. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od Smlouvy také v případě, že:

- 18.1.9.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
- 18.1.9.2. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy podstatným způsobem;
- 18.1.9.3. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě.

18.1.10. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Objednatele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

18.1.11. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od Smlouvy týká.

18.1.12. V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné, byť již odsouhlasené platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.

18.2. Ostatní ujednání Smlouvy

18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani informace o právech a závazcích z této Smlouvy plynoucích třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.

- 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem.
- 18.2.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.5. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.6. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.

18.3. Uveřejnění Smlouvy

- 18.3.1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 18.3.2. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 18.3.3. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy.
- 18.3.4. Smluvní strany prohlašují, že objednatel stanovený technický dozor stavebníka není Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této Smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 18.3.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 18.3.6. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 18.3.7. V souvislosti s důvěrností informací bere zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností objednatel uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejích případných

dodatků v souladu se zákonem. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností objednatele, není porušením důvěrnosti informací.

18.4. Přílohy tvořící nedílnou součást Smlouvy:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací (bude doloženo v nabídce)
Příloha č. 2 Krycí list nabídky (bude doloženo v nabídce)

Objednatel

Zhotovitel

V Kyjově dne

V Brně dne 25.11.2022



Objednatel
za Nemocnici Kyjov, příspěvkovou organizaci
MUDr. Jiří Vyhnal
ředitel



Nemocnice Kyjov, p.o.
Chlazení prostor 2.NP-4.NP pavilonu C1
Rekapitulace investičních nákladů

Stavební objekty			
SO 01	Chlazení prostor 2.NP-4.NP pavilonu C1		4 933 355,61 Kč
	D.1.1 stavební část	1 390 661,84 Kč	
	D.1.4a zdravotně technické instalace	694 069,08 Kč	
	D.1.4b rozvody chladu	1 835 058,95 Kč	
	D.1.4c silnoproudé elektroinstalace	290 149,74 Kč	
	D.1.4f klimatizace	623 925,00 Kč	
	D.1.4g měření a regulace	99 491,00 Kč	
Inženýrské objekty			
Neřeší se			
Stavební a inženýrské objekty celkem			4 933 355,61 Kč

Vedlejší a ostatní náklady SO 01	186 700,00 Kč
---	----------------------

Investiční náklady celkem bez DPH	5 120 056,00 Kč
--	------------------------

DPH		
	0,21 Kč Stavební a inženýrské objekty	1 036 005,00 Kč
	0,21 Kč Vedlejší a ostatní náklady	39 207,00 Kč
DPH celkem		1 075 212,00 Kč

Investiční náklady celkem vč. DPH	6 195 268,00 Kč
--	------------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **68** **Kyjov**
 Objekt: **D1** **Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C**
 Rozpočet: **A01B01** **Stavebně konstrukční část a PBŘ**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **CLIMFIL BRNO, s.r.o.** IČO: **25336118**
Jiráskova 225/21 DIČ: **CZ25336118**
602 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			852 363,26
PSV			538 298,58
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 390 661,84

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 390 661,84 CZK
Základní DPH	21 %	292 038,99 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **1 682 700,83** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
34	Stěny a příčky	HSV			37 060,30	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			300 496,82	22
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			79 793,04	6
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			255 352,59	18
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			139 876,00	10
99	Staveništní přesun hmot	HSV			34 958,12	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			33 651,36	2
769	Prvky z plastu	PSV			63 016,00	5
781	Obklady keramické	PSV			60 683,70	4
784	Malby	PSV			380 947,52	27
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 826,39	0
Cena celkem					1 390 661,84	100

Položkový rozpočet

S:	68	Kyjov
O:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C
R:	A01B01	Stavebně konstrukční část a PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 34		Stěny a příčky				37 060,30
1	347051222R00	Stěna šachty tl.75 mm,2xCW,2xopl.,deska RF 12,5 mm	m2	17,20800	2 015,00	34 674,12

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

4NP : (0,9+0,35*2)*3,585

CLIM 5,73600

FIL
BRNO
, s.r.o.

3NP : (0,9+0,35*2)*3,585

Jirásk 5,73600

ova
225/2
1

2NP : (0,9+0,35*2)*3,585

602 Brno
00

2	962036112R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	5,73600	416,00	2 386,18
---	--------------	--	----	---------	--------	----------

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

2NP : (0,9+0,35*2)*3,585

5,73600

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				300 496,82
3	963016152R00	DMTZ podhledu SDK,2úrov.kříž.rošt,1xoplášť.15 mm	m2	45,50000	416,00	18 928,00

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

Legenda poznámek :

P1 :

4NP :

inspekční pokoj : 2

2,00000

pracovna : 2

2,00000

pobyt pacientů : 3,5+13

16,50000

převazovna : 1,5

1,50000

Mezisoučet

22,00000

3NP :

inspekční pokoj : 2

2,00000

pracovna : 2

2,00000

pobyt pacientů : 3,5+13

16,50000

převazovna : 1,5

1,50000

Mezisoučet

22,00000

2NP :

pracovna : 1,5

1,50000

Mezisoučet

1,50000

4	416026126RX1	D+M doplnění podhledu SDK, uvedení do původního stavu vč. dodávky, dle PD	m2	45,50000	1 974,00	89 817,00
---	--------------	---	----	----------	----------	-----------

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

Legenda poznámek :

P1 :

4NP :

inspekční pokoj : 2

2,00000

pracovna : 2

2,00000

pobyt pacientů : 3,5+13

16,50000

převazovna : 1,5

1,50000

Položkový rozpočet

S:	68	Kyjov
O:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C
R:	A01B01	Stavebně konstrukční část a PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Mezisoučet 22,00000

3NP :

inspekční pokoj : 2 2,00000

pracovna : 2 2,00000

pobyt pacientů : 3,5+13 16,50000

převazovna : 1,5 1,50000

Mezisoučet 22,00000

2NP :

pracovna : 1,5 1,50000

Mezisoučet 1,50000

5	954112106RX1	D+M SDK kastlík pod stropní konstrukcí, šířka 350mm+985mm, opláštění deskami protipož. tl. 15mm vč. nosné kce, dle PD	m	91,69950	1 956,00	179 364,22
---	--------------	---	---	----------	----------	------------

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

4NP : 31,375 31,37500

3NP : 31,1825 31,18250

2NP : 29,142 29,14200

6	954112106RX2	D+M SDK kastlík pod stropní konstrukcí, šířka 585mm+900mm+585mm, opláštění deskami protipož. tl.15mm vč. nosné kce, dle PD	m	5,40000	2 294,00	12 387,60
---	--------------	--	---	---------	----------	-----------

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

4NP : 1,8 1,80000

3NP : 1,8 1,80000

2NP : 1,8 1,80000

Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy	79 793,04			
---------------	--	--------------------------------	------------------	--	--	--

7	612401391RX1	Omítka malých ploch vnitřních stěn, vč. malby, vč. pomocných prací, doplňků, dle stávajícího dle PD (Legenda poznámek - S1)	m2	48,62000	1 092,00	53 093,04
---	--------------	---	----	----------	----------	-----------

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

Legenda poznámek :

S1 :

4NP :

inspekční pokoj : 2,3 2,30000

pracovna : 1,2+0,7 1,90000

pobyt pacientů : 0,5 0,50000

převazovna : 2 2,00000

lůžkový pokoj (5L) : 0,7 0,70000

Lůžkový pokoj (2L) : 0,5+1,6 2,10000

Lůžkový pokoj (2L) : 0,5+1,6+0,7 2,80000

Lůžkový pokoj (2L) : 0,5+1,6+0,5 2,60000

sesterna : 1 1,00000

chodba : 1 1,00000

Mezisoučet 16,90000

3NP :

inspekční pokoj : 2,3 2,30000

pracovna : 1,2+0,7 1,90000

pobyt pacientů : 0,5 0,50000

převazovna : 1,5 1,50000

Položkový rozpočet

S:	68	Kyjov
O:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C
R:	A01B01	Stavebně konstrukční část a PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		lůžkový pokoj (5L) : 0,7		0,70000		
		Lůžkový pokoj (2L) : 0,5+1,6		2,10000		
		Lůžkový pokoj (2L) : 0,5+1,6+0,7		2,80000		
		Lůžkový pokoj (2L) : 0,5+1,6+0,5		2,60000		
		sesterna : 1		1,00000		
		chodba : 1		1,00000		
		Mezisoučet		16,40000		
		2NP :				
		pracovna : 2,3		2,30000		
		DMZ : 1,2		1,20000		
		pobyt pacientů : 0,5		0,50000		
		vyšetřovna : 1,5		1,50000		
		lůžkový pokoj (5L) : 0,7		0,70000		
		Lůžkový pokoj (2L) : 0,5		0,50000		
		Lůžkový pokoj (2L) : 0,5		0,50000		
		Lůžkový pokoj (5L) : 0,7		0,70000		
		Lůžkový pokoj (2L) : 0,5		0,50000		
		Lůžkový pokoj (5L) : 0,5		0,50000		
		sesterna : 1		1,00000		
		chodba : 1		1,00000		
		Mezisoučet		10,90000		
		přetažení a případné poškození plochy při bourání : 4,42		4,42000		
		Mezisoučet		4,42000		
8	63X01	Vyspravení podlahy, vč. vytažení na stěnu fabionu, vč. dodávky, dle PD	soubor	3,00000	8 900,00	26 700,00
		D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :				
		4NP : 1		1,00000		
		3NP : 1		1,00000		
		2NP : 1		1,00000		
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				255 352,59
9	9X001	Demontáž dřevěného krytu stěně, jeho "přerušení" v místě SH SDK kastlíku, vč. opětovného osazení	soubor	18,00000	6 398,00	115 164,00
		D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :				
		4NP : 6		6,00000		
		3NP : 6		6,00000		
		2NP : 6		6,00000		
10	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	849,31000	89,00	75 588,59
		D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :				
		Legenda poznámek :				
		4NP :				
		inspekční pokoj : 16,88		16,88000		
		pracovna : 10,7		10,70000		
		pobyt pacientů : 33		33,00000		
		převazovna : 15,8		15,80000		
		chodba : 78,5+10,82		89,32000		
		Lůžkové pokoje : (30,6+2,15*6+9,62*3+4,62*3)*1,5		129,33000		
		Mezisoučet		295,03000		

Položkový rozpočet

S:	68	Kyjov
O:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C
R:	A01B01	Stavebně konstrukční část a PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

3NP :

inspekční pokoj : 16,88 16,88000

pracovna : 10,7 10,70000

pobyt pacientů : 33 33,00000

převazovna : 15,8 15,80000

chodba : 78,5+10,82 89,32000

Lůžkové pokoje : (30,6+2,15*6+9,62*3+4,62*3)*1,5 129,33000

Mezisoučet 295,03000

2NP :

pracovna : 15,6 15,60000

chodba : 78,5+10,82 89,32000

Lůžkové pokoje : (30,6+2,15*6+9,62*3+4,62*3)*1,5 129,33000

DMZ, Vyšetřovna, Pobyt pacientů : 25 25,00000

Mezisoučet 259,25000

11	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	850,00000	76,00	64 600,00
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				139 876,00
12	97X029	Zřízení otvoru pro CHL D120mm, stěna tl. 100 mm, vč. zapravení, pomocných prací, doplňků, materiálů,, dle PD	soubor	6,00000	871,00	5 226,00
13	97X028	Zřízení otvoru pro CHL D100mm, stěna tl. 400 mm, vč. zapravení, pomocných prací, doplňků, materiálů,, dle PD	soubor	10,00000	1 634,00	16 340,00
14	97X030	Zřízení otvoru pro CHL D100mm, stěna tl. 150 mm, vč. zapravení, pomocných prací, doplňků, materiálů,, dle PD	soubor	10,00000	930,00	9 300,00
15	97X031	Zřízení otvoru pro CHL D100mm, stěna tl. 600 mm, vč. zapravení, pomocných prací, doplňků, materiálů,, dle PD	soubor	42,00000	2 199,00	92 358,00
16	97X032	Zřízení otvoru pro CHL D100mm, stěna tl. 200 mm, vč. zapravení, pomocných prací, doplňků, materiálů,, dle PD	soubor	6,00000	1 072,00	6 432,00
17	97X033	Zřízení otvoru pro CHL do podlahy D170mm, vč. zapravení, pomocných prací, doplňků, materiálů,, dle PD	soubor	2,00000	2 555,00	5 110,00
18	97X034	Zřízení otvoru pro CHL do podlahy D150mm, vč. zapravení, pomocných prací, doplňků, materiálů,, dle PD	soubor	2,00000	2 555,00	5 110,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				34 958,12
19	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	10,72664	3 259,00	34 958,12
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				33 651,36
20	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	20,50000	195,00	3 997,50

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

Legenda poznámek :

P2 :

1NP :

DMZ : 2,5 2,50000

chodba : 4+11 15,00000

vyšetřovna : 1,5 1,50000

pobyt pacientů : 1,5 1,50000

Položkový rozpočet

S:	68	Kyjov
O:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C
R:	A01B01	Stavebně konstrukční část a PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	767584642R00	Montáž podhledů ostatních - desky dle PD	m2	20,50000	1 235,00	25 317,50

Zpětná montáž podhledů kazetových dle stavební
podrobnosti P2 :

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

Legenda poznámek :

P2 :

1NP :

DMZ : 2,5 2,50000

chodba : 4+11 15,00000

vyšetřovna : 1,5 1,50000

pobyt pacientů : 1,5 1,50000

22	6317403M1	kazety pro doplnění možných poškozených, dle stávajících	m2	6,12000	702,00	4 296,24
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

Předpokládané možné poškození kazet 30% : 6,12 6,12000

23	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	0,02489	1 612,00	40,12
----	--------------	---	---	---------	----------	-------

Díl: 769	Prvky z plastu	63 016,00
-----------------	-----------------------	------------------

24	769X00P1	D+M P1 Plastová větrací mřížka do SDK podhledů pro odvětrání uzavřeného prostoru nad podhledem 150x80mm	soubor	18,00000	585,00	10 530,00
----	----------	---	--------	----------	--------	-----------

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

4NP : 6 6,00000

3NP : 6 6,00000

2NP : 6 6,00000

25	769X00PX	D+M Dvířka do SDK 300x300mm přesné umístění dle skutečného osazení armatur	soubor	46,00000	1 141,00	52 486,00
----	----------	--	--------	----------	----------	-----------

Díl: 781	Obklady keramické	60 683,70
-----------------	--------------------------	------------------

26	781441906RX1	Uvedení do původního stavu - keramický obklad, vč. pomocných prací, doplňků, dle stávajícího dle PD (Legenda poznámek - S2)	m2	24,42000	2 485,00	60 683,70
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

Legenda poznámek :

S2 :

4NP :

inspekční pokoj : 0,8 0,80000

převazovna : 1 1,00000

lůžkový pokoj : 1 1,00000

lůžkový pokoj : 1 1,00000

lůžkový pokoj : 1 1,00000

sesterna : 0,8 0,80000

Mezisoučet 5,60000

3NP :

inspekční pokoj : 0,8 0,80000

převazovna : 1 1,00000

lůžkový pokoj : 1 1,00000

lůžkový pokoj : 1 1,00000

lůžkový pokoj : 1 1,00000

sesterna : 0,8 0,80000

Mezisoučet 5,60000

2NP :

Položkový rozpočet

S:	68	Kyjov
O:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C
R:	A01B01	Stavebně konstrukční část a PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		inspekční pokoj : 0,8		0,80000		
		vyšetřovna : 1		1,00000		
		lůžkový pokoj : 2,8		2,80000		
		lůžkový pokoj : 2,8		2,80000		
		lůžkový pokoj : 2,8		2,80000		
		sesterna : 0,8		0,80000		
		Mezisoučet		11,00000		
		přetažení a případné poškození plochy při bourání : 2,22		2,22000		
		Mezisoučet		2,22000		

Díl: 784	Malby					380 947,52
27	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	2 178,54625	26,00	56 642,20

D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :

Legenda poznámek :

stropy :

M :

4NP :

inspekční pokoj :

strop : 16,88

16,88000

stěna : (17-4,6-1,39)*3-0,9*2

31,23000

pracovna :

strop : 10,7

10,70000

stěna : (3,55+3,15)*3-0,9*2

18,30000

pobyt pacientů :

strop : 33

33,00000

stěna : 30,4*3-1,4*2-0,9*2

86,60000

převazovna :

strop : 15,8

15,80000

stěna : (3,77+4,6+0,7)*3-0,9*2

25,41000

chodba :

strop : 78,5+10,82

89,32000

stěna : 67,75*3,585-0,9*2*7-1,6*2*2

223,88375

Lůžkové pokoje :

stěna : (30,6+2,15*6+9,62*3+4,62*3)*3-0,7*2*9-0,9*2*6

235,26000

Mezisoučet

786,38375

3NP :

inspekční pokoj :

strop : 16,88

16,88000

stěna : (17-4,6-1,39)*3-0,9*2

31,23000

pracovna :

strop : 10,7

10,70000

stěna : (3,55+3,15)*3-0,9*2

18,30000

pobyt pacientů :

strop : 33

33,00000

stěna : 30,4*3-1,4*2-0,9*2

86,60000

převazovna :

strop : 15,8

15,80000

Položkový rozpočet

S:	68	Kyjov
O:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C
R:	A01B01	Stavebně konstrukční část a PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		stěna : (3,77+4,6+0,7)*3-0,9*2		25,41000		
		chodba :				
		strop : 78,5+10,82		89,32000		
		stěna : 67,75*3,585-0,9*2*7-1,6*2*2		223,88375		
		Lůžkové pokoje :				
		stěna : (30,6+2,15*6+9,62*3+4,62*3)*3-0,7*2*9-0,9*2*6		235,26000		
		Mezisoučet		786,38375		
		2NP :				
		pracovna : 15,6		15,60000		
		chodba :				
		strop : 78,5+10,82		89,32000		
		stěna : 67,75*3,585-0,9*2*7-1,6*2*2		223,88375		
		Lůžkové pokoje :				
		stěna : (30,6+2,15*6+9,62*3+4,62*3)*3-0,7*2*9-0,9*2*6		235,26000		
		DMZ : (2,25+3,21)*3-0,9*2		14,58000		
		Vyšetřovna : (2,8+4,645)*3-0,9*2		20,53500		
		Pobyt pacientů : (2,8)*3-0,9*2		6,60000		
		Mezisoučet		605,77875		
28	784195412R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	1 299,63312	75,00	97 472,48
		D.1.1-101, D.1.1-102, D.1.1-103 :				
		Legenda poznámek :				
		stropy :				
		M :				
		4NP :				
		inspekční pokoj :				
		strop : 16,88		16,88000		
		stěna : (17-4,6-1,39)*3-0,9*2		31,23000		
		pracovna :				
		strop : 10,7		10,70000		
		stěna : (3,55+3,15)*3-0,9*2		18,30000		
		pobyt pacientů :				
		strop : 33		33,00000		
		stěna : 30,4*3-1,4*2-0,9*2		86,60000		
		převazovna :				
		strop : 15,8		15,80000		
		stěna : (3,77+4,6+0,7)*3-0,9*2		25,41000		
		chodba :				
		strop : 78,5+10,82		89,32000		
		stěna : 67,75*3,585-0,9*2*7-1,6*2*2		223,88375		
		Lůžkové pokoje :				
		stěna : (30,6+2,15*6+9,62*3+4,62*3)*3-0,7*2*9-0,9*2*6		235,26000		
		Mezisoučet		786,38375		
		3NP :				
		inspekční pokoj :				
		strop : 16,88		16,88000		

Položkový rozpočet

S:	68	Kyjov
O:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C
R:	A01B01	Stavebně konstrukční část a PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		stěna : (17-4,6-1,39)*3-0,9*2		31,23000		
		pracovna :				
		strop : 10,7		10,70000		
		stěna : (3,55+3,15)*3-0,9*2		18,30000		
		pobyt pacientů :				
		strop : 33		33,00000		
		stěna : 30,4*3-1,4*2-0,9*2		86,60000		
		převazovna :				
		strop : 15,8		15,80000		
		stěna : (3,77+4,6+0,7)*3-0,9*2		25,41000		
		chodba :				
		strop : 78,5+10,82		89,32000		
		stěna : 67,75*3,585-0,9*2*7-1,6*2*2		223,88375		
		Lůžkové pokoje :				
		stěna : (30,6+2,15*6+9,62*3+4,62*3)*3-0,7*2*9-0,9*2*6		235,26000		
		Mezisoučet		786,38375		
		2NP :				
		pracovna : 15,6		15,60000		
		chodba :				
		strop : 78,5+10,82		89,32000		
		stěna : 67,75*3,585-0,9*2*7-1,6*2*2		223,88375		
		Lůžkové pokoje :				
		stěna : (30,6+2,15*6+9,62*3+4,62*3)*3-0,7*2*9-0,9*2*6		235,26000		
		DMZ : (2,25+3,21)*3-0,9*2		14,58000		
		Vyšetřovna : (2,8+4,645)*3-0,9*2		20,53500		
		Pobyt pacientů : (2,8)*3-0,9*2		6,60000		
		Mezisoučet		605,77875		
		barevné malby : -878,91313		-878,91313		
		Mezisoučet		-878,91313		
29	784195422R00	Malba, barva, bez penetrace, 2 x	m2	878,91313	117,00	102 832,84
		barevné malby : 1757,82625*0,5		878,91313		
30	784195412RX2	Omyvatelný a dezinfikovatelný nátěr (oděr za mokra 1 dle EN13300) vč. tmelení a přebroušení podkladu ,vč. dodávky materiálů	m2	500,00000	248,00	124 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 826,39
31	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,99616	450,00	448,27
32	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	0,99616	650,00	647,50
33	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	4,98081	300,00	1 494,24
34	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,99616	195,00	194,25
35	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	29,88487	20,00	597,70
36	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	0,99616	1 450,00	1 444,43
Celkem						1 390 661,84

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	68	Kyjov
O:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C
R:	A01B01	Stavebně konstrukční část a PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Krycí list soupisu prací

Název stavby:	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP-4.NP pavilonu C1	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:	D.1.4a - Zdravotně technické instalace	Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:	Kyjov	Zhotovitel: CLIMFIL BRNO, s.r.o.	IČO/DIČ: 25336118 / CZ23536118
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby: 0	Položek: 18
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 0

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	10 594,03	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	187 965,97	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	164 026,71	Kulturní památka		0,00	Uzemní vlivy		0,00
	Montáž	331 358,79				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		123,58						
ZRN celkem		694 069,08	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	694 069,08	DPH 21%	145 754,51
		Celkem bez DPH	694 069,08
		Celkem včetně DPH	839 823,59

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Soupis prací - rekapitulace

Název stavby:	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP-4.NP pavilonu C1	Doba výstavby:		Objednatel:		
Druh stavby:	D.1.4a - Zdravotně technické instalace	Začátek výstavby:		Projektant:		
Lokalita:	Kyjov	Konec výstavby:		Zhotovitel:		
Zpracoval:		Zpracováno dne:		Zpracováno dne:	0	
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	721	Vnitřní kanalizace	160 883,46	289 103,54	449 987,00	0,41
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	3 143,24	42 378,84	45 522,08	0,01
	94	Lešení a stavební výtahy	0,00	56 525,00	56 525,00	0,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	10 594,03	131 440,97	142 035,00	0,00
			Celkem:		694 069,08	

Soupis prací

Název stavby:				Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP-4.NP pavilonu C1				Doba výstavby:		Objednatel:			
Druh stavby:				D.1.4a - Zdravotně technické instalace				Začátek výstavby:		Projektant:			
Lokalita:				Kyjov				Konec výstavby:		Zhotovitel:			
JKSO:								Zpracováno dne:		Zpracoval:			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem		
		721	Vnitřní kanalizace				160 883,46	289 103,54	449 987,00		0,41		
1		725210941RDS	Demontáž a zpětná montáž zařizovacího předmětu, vč. ověření dimenzí stávajícího potrubí 9+9+9 viz D.1.4a-101/102/103	kus	27,00	2 916,00	0,00	78 732,00	78 732,00	0,00	0,00	RTS I / 2018	
2		721110905RDS	Demontáž stávajícího potrubí zeminho plánu včetně zastřešení volných konců po demontáži, včetně přesunu hmot a ekologické likvidace odpadu viz D.1.4a-001	hod	8,00	1 071,00	0,00	8 568,00	8 568,00	0,00	0,00	RTS I / 2018	
3		721170909RDS	Oprava přípojovacího potrubí, vsazení odbočky pro DN32x150, vč. vyčištění, těsnění a systémové tvarovky pro přechody materiálů 9+9+9 viz D.1.4a-101/102/103	kus	27,00	4 439,00	30 426,15	89 426,85	119 853,00	0,00	0,00	RTS I / 2018	
4		721176101R00	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm - montáž a dodávka potrubí včetně tvarovek a těsnění viz D.1.4a-101/102/103	m	200,00	448,00	34 983,14	54 616,86	89 600,00	0,00	0,09	RTS I / 2018	
5		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm - montáž a dodávka potrubí včetně tvarovek a těsnění viz D.1.4a-101/102/103	m	55,00	465,00	8 691,09	16 883,91	25 575,00	0,00	0,02	RTS II / 2019	
6		721 00-9150VD	Izolace potrubí včetně tvarovek proti rosení a hluku, minerální vlna/AL povrch, min lambda=0,04W/m, na potrubí d32, tl.20mm, dodávka a montáž viz D.1.4a-001/101/102/103	m	200,00	106,00	10 600,00	10 600,00	21 200,00	0,00	0,00		
7		721 00-9151VD	Izolace potrubí včetně tvarovek proti rosení a hluku, minerální vlna/AL povrch, min lambda=0,04W/m, na potrubí d40, tl.20mm, dodávka a montáž viz D.1.4a-001/101/102/103	m	55,00	113,00	3 107,50	3 107,50	6 215,00	0,00	0,00		
8		721 00-0003VD	Kondenzační sifon pro zařízení VZT, podomítkový, pojistka proti vyschnutí vč. dopojení zařízení - montáž+dodávka 10x10x10 viz D.1.4-101/104 - zn. VZT	soub	30,00	1 441,00	38 598,21	4 631,79	43 230,00	0,00	0,00		
9		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 110 200+55 viz D.1.4a-001	soub	29,00	29,00	194,19	7 200,81	7 395,00	0,00	0,00	RTS II / 2019	
10		721 00-0027VD	Čerpadlo kondenzátu pro vnitřní nástěnné chladicí jednotky, umístění pod jednotku na stěnu, dodávka a montáž čerpadla jednotka 21dB(A), el. napojení na svorky vnitřní jednotky, příkon 25W, výkon 150h, max 1°S viz D.1.4a-001	soub	6,00	6 720,00	34 283,18	6 036,82	40 320,00	0,05	0,30		
11		721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem do DN 300 200+55 viz D.1.4a-001	m	255,00	36,00	0,00	9 180,00	9 180,00	0,00	0,00	RTS II / 2019	
12		998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m viz D.1.4a-001	t	0,20	595,00	0,00	119,00	119,00	0,00	0,00	RTS I / 2018	
13		767995101R00	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické) Systémové ukotvení potrubí a zařízení, nosné základy pro potrubí, objímky s pryžovou manžetou, objímky plastové, fixace trdné proti vysunutí	kg	127,50	357,00	3 143,24	42 374,26	45 522,08	0,00	0,01	RTS II / 2019	
			Varianta: pomocný a kotevní materiál 0,5(200+55) viz D.1.4.1-001	t	127,50								
14		998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konst., výšky do 12 m viz D1.4.1-001	t	0,01	595,00	0,00	4,58	4,58	0,00	0,00	RTS I / 2018	
15		946941102R00	Léšení a stavební vřstvy Montáž pojizdných Áku věži 2,5 x 1,45 m	sada	3,00	595,00	0,00	56 525,00	56 525,00	0,00	0,00	RTS II / 2019	
16		946941192R00	Nájemné pojizdných Áku věži 2,5 x 1,45 m 1°S 1 sada na patře, celkem 3 patra	den	15,00	3 570,00	0,00	53 550,00	53 550,00	0,00	0,00	RTS II / 2019	
17		946941802R00	Demontáž pojizdných Áku věži 2,5 x 1,45 m 3°S 3 patra - 5 dní	sada	2,00	595,00	0,00	1 190,00	1 190,00	0,00	0,00	RTS II / 2019	
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				10 594,03	131 440,97	142 035,00		0,00		
18		974031154RV1	Vysekání drážek pro vodovodní a kanalizační potrubí ve zdivu, rozměr 5x5 až 15x15cm, včetně zapravení zednické výpomocí, včetně přesunu hmot, včetně poplatku za skládku sutí, vodorovné přemístění sutí včetně příplatků 200+55 viz D.1.4a-101/102/103	m	255,00	557,00	10 594,03	131 440,97	142 035,00	0,00	0,00	RTS II / 2019	
			Varianta: zednické výpomocí, včetně přesunu hmot, včetně poplatku za skládku sutí, vodorovné přemístění sutí včetně příplatků 200+55 viz D.1.4a-101/102/103		255,00								

Poznámka:

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Rozvody chladu	JKSO	
Objekt	Chlazení prostor 2 ÷ 4 NP pavilon C1	SKP	
		Měrná jednotka	
Stavba	Nemocnice Kyjov	Počet jednotek	0
		Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Jaroslav Tvrdouh		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	DPS 08 - 2020
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	1 757 932,95	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	1 757 932,95	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	77 126,00	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	1 835 058,95	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 835 058,95	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	1 835 058,95 Kč	
DPH		21,0 %	385 362 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 220 421 Kč

Poznámka :

Stavba :	Nemocnice Kyjov	Rozpočet :	Rozvody chladu
Objekt :	Chlazení prostor 2 ÷ 4 NP pavilon C1		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	488 737,25	0,00	0,00	0,00
733 Rozvod potrubí	0	738 089,75	0,00	0,00	0,00
734 Armatury	0	333 568,95	0,00	0,00	0,00
767 Konstrukce zámečnické	0	125 326,00	0,00	0,00	0,00
783 Nátěry	0	72 211,00	0,00	0,00	0,00
799 HZS	0	0,00	0,00	0,00	77 126,00
CELKEM OBJEKT	0	1 757 932,95	0,00	0,00	77 126,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 757 933	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 757 933	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 757 933	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 757 933	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 757 933	0
Provoz investora	0	0,0	1 757 933	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 757 933	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 757 933	0
CELKEM VRN				0

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	Nemocnice Kyjov	Rozpočet: Rozvody chladu
Objekt :	Chlazení prostor 2 ÷ 4 NP pavilon C1	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	713	Izolace tepelné				
1	713571111RT2	Požární ochranná manžeta pro potrubí DN 50	kus	2,00	1 772,00	3 544,00
2	713571113RT2	Požární ochranná manžeta pro potrubí DN 65	kus	2,00	1 772,00	3 544,00
3	713_10_2	Tepelná izolace pro potr. ocelové 1/2" tl. 25 mm parotěsná vč. závěsného systému potrubí chladu vysoce ohebné izolační materiály s uzavřenou buněčnou strukturou s vysokým difuzním odporem páry a s nízkou tepelnou vodivostí Třída reakce na oheň BL-s1, d0. Tepelná vodivost : 0,04 W/mK při 0°C	bm	13,00	481,00	6 253,00
4	713_10_3	Tepelná izolace pro potr. ocelové 3/4" tl. 25 mm parotěsná vč. závěsného systému potrubí chladu vysoce ohebné izolační materiály s uzavřenou buněčnou strukturou s vysokým difuzním odporem páry a s nízkou tepelnou vodivostí Třída reakce na oheň BL-s1, d0. Tepelná vodivost : 0,04 W/mK při 0°C	bm	163,00	511,00	83 293,00
5	713_10_4	Tepelná izolace pro potr. ocelové 1" tl. 25 mm parotěsná vč. závěsného systému potrubí chladu vysoce ohebné izolační materiály s uzavřenou buněčnou strukturou s vysokým difuzním odporem páry a s nízkou tepelnou vodivostí Třída reakce na oheň BL-s1, d0. Tepelná vodivost : 0,04 W/mK při 0°C	bm	73,00	544,00	39 712,00
6	713_10_5	Tepelná izolace pro potr. ocelové 5/4" tl. 25 mm parotěsná vč. závěsného systému potrubí chladu vysoce ohebné izolační materiály s uzavřenou buněčnou strukturou s vysokým difuzním odporem páry a s nízkou tepelnou vodivostí Třída reakce na oheň BL-s1, d0. Tepelná vodivost : 0,04 W/mK při 0°C	bm	122,00	583,00	71 126,00
7	713_10_6	Tepelná izolace pro potr. ocelové 6/4" tl. 25 mm parotěsná vč. závěsného systému potrubí chladu vysoce ohebné izolační materiály s uzavřenou buněčnou strukturou s vysokým difuzním odporem páry a s nízkou tepelnou vodivostí Třída reakce na oheň BL-s1, d0. Tepelná vodivost : 0,04 W/mK při 0°C	bm	148,00	654,00	96 792,00
8	713_10_7	Tepelná izolace pro potr. ocelové DN 50 tl. 25 mm parotěsná vč. závěsného systému potrubí chladu vysoce ohebné izolační materiály s uzavřenou buněčnou strukturou s vysokým difuzním odporem páry a s nízkou tepelnou vodivostí Třída reakce na oheň BL-s1, d0. Tepelná vodivost : 0,04 W/mK při 0°C	bm	28,00	770,00	21 560,00
9	713_10_8	Tepelná izolace pro potr. ocelové DN 65 tl. 25 mm parotěsná vč. závěsného systému potrubí chladu vysoce ohebné izolační materiály s uzavřenou buněčnou strukturou s vysokým difuzním odporem páry a s nízkou tepelnou vodivostí Třída reakce na oheň BL-s1, d0. Tepelná vodivost : 0,04 W/mK při 0°C	bm	10,00	998,00	9 980,00
10	713_10_9	Tepelná izolace pro potr. ocelové DN 80 tl. 25 mm parotěsná vč. závěsného systému potrubí chladu vysoce ohebné izolační materiály s uzavřenou buněčnou strukturou s vysokým difuzním odporem páry a s nízkou tepelnou vodivostí Třída reakce na oheň BL-s1, d0. Tepelná vodivost : 0,04 W/mK při 0°C	bm	8,00	1 063,00	8 504,00
11	713_10_9	Tepelná izolace pro potr. ocelové DN 80 tl. 38 mm parotěsná vč. závěsného systému potrubí chladu	bm	8,00	2 127,00	17 016,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	Nemocnice Kyjov	Rozpočet: Rozvody chladu
Objekt :	Chlazení prostor 2 ÷ 4 NP pavilon C1	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		na bázi syntetického kaučuku černé barvy Jsou vysoce ohebné izolační materiály s uzavřenou buněčnou strukturou s vysokým difuzním odporem páry a s nízkou tepelnou vodivostí Třída reakce na oheň BL-s3, d0. Tepelná vodivost : 0,035 W/mK při 0°C				
12	713_11	Montáž parotěsné izolace pro potrubí 1/2" tl. izolace 25 mm vč. závěsů	bm	7,00	60,00	420,00
13	713_12	Montáž parotěsné izolace pro potrubí 3/4" tl. izolace 25 mm vč. závěsů	bm	52,00	60,00	3 120,00
14	713_13	Montáž parotěsné izolace pro potrubí 1" tl. izolace 25 mm vč. závěsů	bm	93,00	70,00	6 510,00
15	713_14	Montáž parotěsné izolace pro potrubí 5/4" tl. izolace 25 mm vč. závěsů	bm	53,00	70,00	3 710,00
16	713_15	Montáž parotěsné izolace pro potrubí 6/4" tl. izolace 25 mm vč. závěsů	bm	150,00	70,00	10 500,00
17	713_16	Montáž parotěsné izolace pro potrubí DN 50 tl. izolace 25 mm vč. závěsů	bm	41,00	90,00	3 690,00
18	713_16	Montáž parotěsné izolace pro potrubí DN 65 tl. izolace 25 mm vč. závěsů	bm	41,00	90,00	3 690,00
19	713_17	Montáž parotěsné izolace pro potrubí DN 80 tl. izolace 25 mm vč. závěsů	bm	24,00	100,00	2 400,00
20	713_18	Montáž parotěsné izolace pro potrubí DN 80 tl. izolace 38 mm vč. závěsů	bm	57,00	100,00	5 700,00
21	713_30	Izol. parotěsná pro záv. armatury DN 15 ÷ 20 tl. 25 mm vč. montáže. Izolace s tř. reakce na oheň BL-s1, d0	m2	12,00	5 950,00	71 400,00
22	713_31	Izol. parotěsná pro přir.. armatury DN 80 tl. 38 mm vč. montáže. Izolace s tř. reakce na oheň BL-s3, d0	m2	2,50	5 950,00	14 875,00
23	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2,35	595,00	1 398,25
	Celkem za	713 Izolace tepelné				488 737,25
Díl:	733	Rozvod potrubí				
24	733111123R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl.,DN 15	m	13,00	357,00	4 641,00
25	733111124R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl.,DN 20	m	163,00	365,00	59 495,00
26	733111125R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl.,DN 25	m	73,00	526,00	38 398,00
27	733111126R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl.,DN 32	m	122,00	673,00	82 106,00
28	733111127R00	Potrubí závit. bezešvé běžné níz./středotl.,DN 40	m	148,00	777,00	114 996,00
29	733113114R00	Napojení na cizí zařízení DN 20	kus	66,00	1 428,00	94 248,00
30	733121158R00	Potrubí hladké bezešvé níz./středotlaké D 57x2,9	m	28,00	1 001,00	28 028,00
31	733121162R00	Potrubí hladké bezešvé níz./středotlaké D 76x3,2	m	10,00	1 233,00	12 330,00
32	733121165R00	Potrubí hladké bezešvé níz./středotlaké D 89x3,6	m	19,00	1 607,00	30 533,00
33	733123125R00	Napojení na stávající potrubí DN 80	kus	6,00	1 666,00	9 996,00
34	733124113R.	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 20/15	kus	66,00	608,00	40 128,00
35	733124113R0	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 25/15	kus	6,00	689,00	4 134,00
36	733124113R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 25/20	kus	8,00	850,00	6 800,00
37	733124115R0	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 32/25	kus	12,00	776,00	9 312,00
38	733124115R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 40/32	kus	12,00	1 011,00	12 132,00
39	733124117R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 50/40	kus	12,00	1 267,00	15 204,00
40	733124122R	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 65/50	kus	2,00	1 194,00	2 388,00
41	733124122R0	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 80/65	kus	2,00	1 607,00	3 214,00
42	733124122R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 80/50	kus	2,00	1 666,00	3 332,00
43	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	513,00	14,00	7 182,00
44	733190219R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 60,3	m	28,00	21,00	588,00
45	733190225R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 89	m	29,00	29,00	841,00
46	733_1	Ohybatelná trubka PN 6 DN 20 0,2 m vč. montáže vč. parotěsné izolace tl. 25 mm	kus	42,00	2 202,00	92 484,00
47	733_2	Ohybatelná trubka PN 6 DN 20 0,5 m vč. montáže vč. parotěsné izolace tl. 25 mm	kus	24,00	2 642,00	63 408,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	Nemocnice Kyjov	Rozpočet: Rozvody chladu
Objekt :	Chlazení prostor 2 ÷ 4 NP pavilon C1	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
48	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	3,65	595,00	2 171,75
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				738 089,75
Díl:	734	Armatury				
49	722224111R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15 PN 6	kus	72,00	319,00	22 968,00
50	722237121R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. DN 15 PN 6	kus	20,00	372,00	7 440,00
51	722237122R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. DN 20 PN 6	kus	33,00	510,00	16 830,00
52	734163417R00	Filtry přírubový DN 80 PN 10 vč. protipřírub, spojů a montáže	soubor	1,00	12 489,00	12 489,00
53	734411111R00	Teploměr přímý s pouzdem 0 ÷ 50 °C	kus	2,00	1 420,00	2 840,00
54	734421130R00	Tlakoměr 0-0,6 MPa s kohoutem	kus	1,00	2 895,00	2 895,00
55	734493111R00	Ochranné jímky se závitem do G 1	kus	2,00	476,00	952,00
56	734494121R00	Návarky M 20x1,5 délka do 220 mm	kus	3,00	179,00	537,00
57	734_1	Bezprřírubová zpětná klapka DN 80 PN 10 vč. protipřírub, spojů a montáže	kus	1,00	3 689,00	3 689,00
58	734_2	Bezprřírubová uzavírací klapka DN 80 PN 10 vč. protipřírub, spojů a montáže	kus	2,00	3 689,00	7 378,00
59	734_20	Odvzdušňovací automat 1/2" PN 6	kus	18,00	417,00	7 506,00
60	734_21	Automatický vyvažovací ventil DN 15 PN 25 s měřicími vsuvkami a vypouštěním vč. montáže Q= 0,3 m3/hod; p= 10,4 kPa;	kus	6,00	3 392,00	20 352,00
61	734_22	Čerpadlo oběhové elektronicky řízené DN 50 PN 6 vč. montáže Q= 16,5 m3/hod; H= 10 m.v.sl.; N= 764 W (230 V - 3,45 A)	kus	1,00	62 020,00	62 020,00
62	734_23	Tlakově nezávislý dvoucestný regulační ventil DN 15 PN 25 zdvih 2,5 mm vč. montáže s měřicími a vypouštěcími vsuvkami Q= 0,36 m3/hod; p= 17 kPa termický pohon 230 V (ON/OFF)	kus	3,00	4 714,00	14 142,00
63	734_24	Tlakově nezávislý dvoucestný regulační ventil DN 15 PN 25 zdvih 2,5 mm vč. montáže s měřicími a vypouštěcími vsuvkami Q= 0,4 m3/hod; p= 17,4 kPa termický pohon 230 V (ON/OFF)	kus	19,00	4 714,00	89 566,00
64	734_25	Tlakově nezávislý dvoucestný regulační ventil DN 15 PN 25 zdvih 5 mm vč. montáže s měřicími a vypouštěcími vsuvkami Q= 0,54 m3/hod; p= 18,3 kPa termický pohon 230 V (ON/OFF)	kus	11,00	5 611,00	61 721,00
65	998734203R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	0,41	595,00	243,95
	Celkem za	734 Armatury				333 568,95
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
66	767_99	Doplňkové pomocné pozinkované konstrukce dodávka vč. montáže	kg	105,00	1 190,00	124 950,00
67	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	2,00	188,00	376,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				125 326,00
Díl:	783	Nátěry				
68	783424740R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm 2 x základní	m	525,00	126,00	66 150,00
69	783425750R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm 2 x základní	m	29,00	209,00	6 061,00
	Celkem za	783 Nátěry				72 211,00
Díl:	799	HZS				
70	904_2	Koordinace s ostatními profesemi	hod	12,00	666,00	7 992,00
71	904_8	Napuštění systému upravenou vodou	kpl	1,00	29 750,00	29 750,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	Nemocnice Kyjov	Rozpočet: Rozvody chladu
Objekt :	Chlazení prostor 2 ÷ 4 NP pavilon C1	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
72	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Komplexni vyzkouseni	h	72,00	547,00	39 384,00
Celkem za		799 HZS				77 126,00

Název	Hodnota A	Hodnota B	
Základní náklady			
Dodávka	0,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00	
Montáž - materiál		73 327,77	
Montáž - práce		200 398,40	
Mezisoučet 1	0,00	273 726,17	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		16 423,57	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		0,00	
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00	
Mezisoučet 2	0,00	290 149,74	
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00	
Základní náklady celkem		290 149,74	
Vedlejší náklady			
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Vedlejší náklady celkem		0,00	
Kompletační činnost		0,00	
Náklady celkem		290 149,74	
Základ a hodnota DPH 21%	290 149,74	60 931,45	
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00	
Náklady celkem s DPH		351 081,19	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
Elektromontáže	73 327,77	200 398,40	
Doplnění patrového rozváděče	19 164,00	11 640,00	
Elektroinstalace	50 793,40	176 008,40	
Demontáže	0,00	12 750,00	

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
	Zařízení zmíněné v tomto soupisu prací je uvedeno pouze jako příklad typu (referenční výrobek), z jehož parametrů a provedení bylo vycházeno při tvorbě tohoto projektu. Případná změna zařízení musí plnohodnotně odpovídat ve všech směrech a parametrech, zejména ve vzájemné kompatibilitě a s ohledem na požadavky investora na provoz technologie jako celku.							0,00
	JKSO							0,00
	Zpracováno v cenové soustavě RTS, položky nezatříděny							0,00
	Elektromontáže							
	Doplnění patrového rozváděče							
1	16/1NC/003 Chránič s nadproud, ochr, Ir=250A, AC, 1+N pd, char, C	ks	6,00	2 769,00	16 614,00	185,00	1 110,00	17 724,00
2	Drobný instalační materiál	set	3,00	850,00	2 550,00	500,00	1 500,00	4 050,00
	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY							
3	Uprava stavajících rozvadečů	hod	21,00		0,00	430,00	9 030,00	9 030,00
	Doplnění patrového rozváděče - celkem				19 164,00		11 640,00	30 804,00
	Elektroinstalace							
	KABEL OHĚŇ RETARDUJÍCÍ B2ca, s1, d0							
4	1-CXKH-R-J 3x2,5 , pevně	m	340,00	73,50	24 990,00	30,00	10 200,00	35 190,00
	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH							
5	Do 2,5 mm2	ks	18,00		0,00	56,80	1 022,40	1 022,40
	UKONČENÍ VODIČŮ NA SVORKOVNICI							
6	Do 16 mm2	ks	159,00		0,00	54,00	8 586,00	8 586,00
	HMOŽDINKA							
7	HM 8/1	ks	1 200,00	2,01	2 412,00	5,00	6 000,00	8 412,00
	PŘÍCHYTKA JEDNOSTRANNÁ							
8	6708_S příchytka pro kabel D6mm	ks	600,00	6,45	3 870,00	15,00	9 000,00	12 870,00
9	6712_S příchytka pro kabel D12mm	ks	600,00	7,76	4 656,00	15,00	9 000,00	13 656,00
	VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ							
10	CY4 Zlutozelený, pevně	m	340,00	17,81	6 055,40	25,00	8 500,00	14 555,40
	VYBOURANÍ OTVORU VE ZDIVU							
	CIHELNEM DO PRUMERU 60mm							
11	Stena do 150mm	ks	42,00		0,00	195,00	8 190,00	8 190,00
	VYSEKANÍ RYH VE ZDIVU							
	CIHELNEM - HLoubKA 30mm							
12	Síre 30 mm	m	70,00		0,00	98,00	6 860,00	6 860,00
	HRUBA VYPLN RYH MALTOU							
13	Jakekoliv síre	m2	10,50	130,00	1 365,00	150,00	1 575,00	2 940,00
	OMITKA RYH VE STENACH MALTOU							
14	Síre do 150 mm	m2	10,50	90,00	945,00	150,00	1 575,00	2 520,00
	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY							
15	Identifikace el. zařízení a kabeláže v dotč. prostoru, přemístění, přeložení nebo demontáže	hod	150,00		0,00	450,00	67 500,00	67 500,00
16	Materiál potřebný pro přemístění či přeložení el. zařízení	set	1,00	6 500,00	6 500,00		0,00	6 500,00
17	Vyhledání připojovacího místa	hod	8,00		0,00	400,00	3 200,00	3 200,00
18	Nápojení na stavající zařízení	hod	6,00		0,00	450,00	2 700,00	2 700,00
19	Zkušební provoz	hod	3,00		0,00	500,00	1 500,00	1 500,00
20	Stavební přípomoc	hod	24,00		0,00	400,00	9 600,00	9 600,00
21	Likvidace odpadu	ks	1,00		0,00	4 500,00	4 500,00	4 500,00
	SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI							
22	zapojování a zkouškách	hod	9,00		0,00	450,00	4 050,00	4 050,00
	KOORDINACE POSTUPU PRACÍ							
23	S ostatními profesemi	hod	9,00		0,00	450,00	4 050,00	4 050,00
	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK							
	DLE ČSN 331500							
24	Revizní technik	hod	12,00		0,00	700,00	8 400,00	8 400,00
	Elektroinstalace - celkem				50 793,40		176 008,40	226 801,80
	Demontáže							
	SVÍTLIDLO NÁSTĚNNÉ							
	PRO NOUZ. OSVĚTLENÍ							
25	25W, IP20, cerv. pruh	ks	30,00		0,00	150,00	4 500,00	4 500,00
26	autonomní akumulátorové	ks	15,00		0,00	150,00	2 250,00	2 250,00
	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC							
27	CYKY-J 3x1,5 , pevně	m	300,00		0,00	20,00	6 000,00	6 000,00
	Demontáže - celkem				0,00		12 750,00	12 750,00
28	Podružný materiál				3 370,37			3 370,37
	Elektromontáže - celkem				73 327,77		200 398,40	273 726,17

Název	Hodnota	
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
Akce	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2NP - 4NP pavilonu C1	
Projekt	SO 01 CHLAZENÍ PROSTOR 2.NP - 4.NP PAVILONU C1	
Investor	Nemocnice Kyjov	
Z. č.	DPS 08 - 2020	
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval	ing. Hajzler	
Kontroloval	ing. Hajzler	
Datum	15.03.2020	
Zpracovatel	Hajzler	
CÚ	2020	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
Doprava dodávek (3,6) %	3,60	
Přesun dodávek (1) %	1,00	
PPV (1 nebo 6) %	6,00	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00	
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00	
Provozní vlivy %	0,00	
Kompletační činnost - a	0,00	
Kompletační činnost - b	0,952842	
Kompletační činnost - k1	0,00	
Kompletační činnost - k2	0,00	
Roční nárůst cen 1 %	0,00	
Roční nárůst cen 2 %	0,00	
1. sazba DPH % - i pro přírážky rekapitulace	21	
2. sazba DPH %	15	
Procento PM %	5	

SOUPIS PRACÍ

Rozpočet:				
Objekt :	Název objektu :	JKSO :		
	D.1.4f Klimatizace			
Stavba :	Název stavby :	SKP :		
	Nem. Kyjov - Chlazení prostor 2 - 4.NP pavilonu C1			
Projektant :	Počet měrných jednotek :			
Objednatel :	Náklady na MJ :			
Počet listů :	Zakázkové číslo :			
Zpracovatel projektu : LT PROJEKT a.s.		Zhotovitel :	Jan Leznar	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
	Dodávka celkem	541 975	Ztížené výrobní podmínky	
Z	Montáž celkem	81 950	Oborová přírážka	
R	HSV celkem		Přesun stavebních kapacit	
N	PSV celkem		Mimostaveništní doprava	
	ZRN celkem	623 925	Zařízení staveniště	
			Provoz investora	
	HZS		Kompletační činnost (IČD)	
	RN II.a III.hlavy	623 925	Ostatní VRN	
	ZRN+VRN+HZS	623 925	VRN celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :		Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH		21,0 % činí :	623 925 Kč	
DPH		21,0 % činí :	131 024 Kč	
Základ pro DPH		% činí :		
DPH		% činí :		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			754 950 Kč	

Poznámka :

Stavba:	Nem. Kyjov - Chlazení prostor 2 - 4.NP pavilonu C1	Soupis prací
Objekt:	D.1.4f Klimatizace	

REKAPITULACE VZDUCHOTECHNIKY

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1. FÁZE					
1. Klimatizace (chlazení) budovy C1			541 975	59 450	
2. Zkoušky a zaregulování				22 500	
CELKEM OBJEKT			541 975	81 950	

Soupis prací

Stavba: Nem. Kyjov - Chlazení prostor 2 - 4.NP pavilonu C1 Objekt: D.1.4f Klimatizace	Soupis prací
--	--------------

Poz.	Název položky	MJ	počet	cena / MJ	celkem (Kč)
1.	Klimatizace (chlazení) budovy C1				
1.01	Nástěnný Fan Coil, 2- trubkový systém; $Q_{ch,max}= 4,5kW$, voda 7/12°C, příkon 53W, 230V, rozměry 1065x224x310, 14kg, 42/38/34dB(A)), provoz na nízké ot. 3,80kW, 34dB(A), infraovladače, ventilové vybavení 230V dodává UT	ks	11	17 535	192 885
1.02	Nástěnný Fan Coil, 2- trubkový systém; $Q_{ch,max}= 3,3kW$, voda 7/12°C, příkon 42W, 230V, rozměry 800x206x288, 9kg, 42/39/32dB(A)), provoz na nízké ot. 2,78kW, 32dB(A), infraovladače, ventilové vybavení 230V dodává UT	ks	19	14 965	284 335
1.03	Nástěnný Fan Coil, 2- trubkový systém; $Q_{ch,max}= 2,7kW$, voda 7/12°C, příkon 31W, 230V, rozměry 800x206x288, 9kg, 35/30/25dB(A)), provoz na střední ot. 2,46kW, 30dB(A), infraovladače, ventilové vybavení 230V dodává UT	ks	3	12 935	38 805
1.04	Kabelové propojení fancoil s ventilem	bm	70	135	9 450
1.05	Materiál pro zhotovení závěsů, spojovací, těsnící a doplňkový materiál pro celkovou montáž zař.č. 1	kg	132	125	16 500
	Dodávka celkem				541 975
	Montáž vč. zprovoznění zař.č. 1	ks	1	59 450	59 450
2.	Zkoušky a zaregulování				
2.01	Základní zkoušky				
	Základní zkoušky jsou součástí dokončení a předání díla. Zkoušky se dokladují formou písemného protokolu obsahující veškeré projektované, zkoušené a naměřené údaje. Dva pracovníci á 12hod	hod	28	450	12 600
	Obsah zkoušek:				
	Zajištění podmínek pro montážní zkoušky				
	-elektrické připojení hnacích agregátů vzduchotechnického zařízení				
	-spuštění a vypojení zařízení oprávněným pracovníkem předmětné profese ustanoveným -objednatel, a to v rozsahu potřebném pro provedení zkoušek				
	-spuštění a vypojení zařízení oprávněným pracovníkem předmětné profese ustanoveným -objednatel, a to v rozsahu potřebném pro provedení zkoušek				
	-zabezpečení přístupnosti zařízení regulačních prvků				
	-elektrický příkon v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci				
	Montážní zkoušky				
	Kontrola kompletnosti zařízení podle PD včetně souvisejících profesí				
	-blokování zařízení při kontrole opravách a údržbě				

Poz.	Název položky	MJ	počet	cena / MJ	celkem (Kč)
	-kontrola kompletnosti a úplnosti vnějších povrchových úprav zařízení a jeho části				
	-kontrola montážně - údržbářských prostorů pro zařízení				
	-kontrola přístupnosti regulačních prvků				
	-kontrola štítkových údajů zařízení a jeho části podle projektové dokumentace				
	-kontrola větraných prostorů před uvedením zařízení do chodu				
	Ventilátory				
	-kontrola odstranění transportních aretací				
	-kontrola volného otáčení rotujících částí				
	-kontrola dotáhnutí všech spojů				
	-kontrola ochranných krytů vnějších rotujících částí				
	Zkoušky chodu				
	Ověření schopnosti dlouhodobého provozu zařízení				
	Zkouškám předchází uvedení zařízení do provozu, nebo je jejich součástí.				
	Zkouška se provádí dle dohodnutých kritérií – minimálně 48 hodin nepřetržitého chodu. při zkoušce se provádí izaregiování				
9.02	Zaregulování				
	Zaregulování vzduchových výkonových parametrů dle projektovaných hodnot. Dva pracovníci á 8hod	hod	16	450	7 200
9.03	Zaškolení obsluhy				
	Zaškolení obsluhy a údržby Jeden pracovník 6 hod	hod	6	450	2 700
	-zaškolení pro ovládání zařízení				
	-zaškolení pro údržbu zařízení				
	- předání písemných pokynů a předpisů pro provoz zařízení, které dodává výrobce				
	- vyhotovení protokolu o zaškolení obsluhy				
	Zkoušky a zaškolení obsluhy celkem:				22 500

Kontrolní součet

Dodávka :	541 975
Montáže:	59 450
Zkoušky a zaškolení obsluhy:	22 500
Celkem	623 925

V Brně, březen 2020


Jan Ležnar
 projekce vzduchotechniky
 IČO 47943611
 Kroftova 45, 616 00 Brno
 tel. 543246010

Soupis prací

Pořadové číslo	Popis položky	Název	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena dodávky	Jednotková cena montáže	Celková cena dodávky	Celková cena montáže	Celková cena
	Tento projekt ve stupni DPS s názvem "Nemocnice Kyjov prostor 2.NP - 4.NP pavilonu C1" plně navazuje na projekt ve stupni DPS s názvem "Stavební úpravy ARO Nemocnice Kyjov", zpracovaný k datu 02/2020. Budou využity navržené kabelové trasy, navržený rozvaděč +DMR1 s řídicím systémem, a to včetně jeho navrženého softwaru. Systémem MaR bude zajištěno řízení nové chladicí větve pro 2.-4.NP, která je předmětem tohoto projektu. Je nepřípustné navrhovat nový rozvaděč s novým řídicím systémem MaR, včetně dodání nové licence vizualizačního software a vytváření samostatné vizualizace!								
2	ROZVADĚČE								
2.1	Rozvaděč DMR1 Pro připojení prvků na nové chladicí větvi (tepelní čidla a oběhové čerpadlo) bude využito navrženého rozvaděče +DMR1. V tomto rozvaděči budou doplněny jističné a ovládací obvody, svorkovnice pro připojení polní instrumentace. Rozvaděč obsahuje řídicí systém dle požadované konfigurace vstupů a výstupů, včetně rezervy pro připojení prvků na nové chladicí větvi.		kpt	1	23 940,00 Kč	0,00 Kč	23 940,00 Kč	0,00 Kč	23 940,00 Kč
2	ROZVADĚČE CELKEM								23 940,00 Kč
3	KABELY								
	V položkách jsou započteny i náklady na označení trasy vedení, přípravu svitků a bubnů, položení příp. protahování vodičů, šňůr a kabelů, vyrovnání a vytváření ohybů, zajištění konců proti poškození izolace, označení štítky a vyzkoušení izolačního stavu, spolu s pomocnými montážními pracemi a materiálem, ukončením kabelů na svorkovnici zařízení a v rozvaděči								
3.1	CYKY-J 3x1,5	Kabel	m	28	61,00 Kč	0,00 Kč	1 708,00 Kč	0,00 Kč	1 708,00 Kč
3.2	JYTY-O 2x1	Kabel	m	55	50,00 Kč	0,00 Kč	2 750,00 Kč	0,00 Kč	2 750,00 Kč
3.3	CYY 4	Kabel	m	30	55,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč	0,00 Kč	1 650,00 Kč
3.4	CYY 6	Kabel	m	30	65,00 Kč	0,00 Kč	1 950,00 Kč	0,00 Kč	1 950,00 Kč
3	KABELY CELKEM								8 058,00 Kč
4	MONTÁŽNÍ MATERIÁL								
	V položkách jsou započteny i náklady na označení trasy vedení, přípravu svitků a bubnů, označení štítky, spolu s pomocnými montážními pracemi a materiálem								
4.1	Komplet trubka instalační plastová pevná prům,32 mm, včetně nosných konstrukcí, úchytů a spojovacích dílů	Instalační materiál	m	10	141,00 Kč	0,00 Kč	1 410,00 Kč	0,00 Kč	1 410,00 Kč
4.2	Trubka instalační, termoplastová ohebná prům,32 mm, UV stabilní, včetně nosných konstrukcí, úchytů a spojovacích dílů	Instalační trubka	m	10	84,00 Kč	0,00 Kč	840,00 Kč	0,00 Kč	840,00 Kč
4.3	Sada pom.montážní materiál (kab.přechodky, stah.pásky, hmoždinky ap.)	Instalační materiál	kpt	1	840,00 Kč	0,00 Kč	840,00 Kč	0,00 Kč	840,00 Kč
4.4	Kabelová požární přepážka, EI 15+180, minerální vlna stupeň hořlavosti A nebo B dle ČSN 73062 bod tání 1000°C, použitelnost do 700°C, požární stěrková ochranná hmota tl. Suché vrstvy min. 1mm na kabelech a navazujících plochách, identifikační štítek, provedení dle ČSN EN 13501-2, EN 1634-3:2004	Instalační materiál	ks	1	3 904,00 Kč	0,00 Kč	3 904,00 Kč	0,00 Kč	3 904,00 Kč
4	MONTÁŽNÍ MATERIÁL CELKEM								6 994,00 Kč
5	POLNÍ INSTRUMENTACE								
5.1	Odporový snímač teploty, příložný s plastovou hlavicí, -30÷60°C, včetně upevňovacích pásek	Polní instrumentace	ks	2	1 743,00 Kč	0,00 Kč	3 486,00 Kč	0,00 Kč	3 486,00 Kč
5.2	Service vypínač před čerpadlo 1f/20A	Ostatní	ks	1	1 341,00 Kč	0,00 Kč	1 341,00 Kč	0,00 Kč	1 341,00 Kč
5.3	Připojení 1f motoru	Ostatní	ks	1	372,00 Kč	0,00 Kč	372,00 Kč	0,00 Kč	372,00 Kč
5	POLNÍ INSTRUMENTACE CELKEM								5 199,00 Kč
7	OSTATNÍ								
7.1	Informační systém - štítky	Ostatní	kpt	1	700,00 Kč	0,00 Kč	700,00 Kč	0,00 Kč	700,00 Kč
7.2	Oživení a zprovoznění systému, zaregulování systému, požadované funkční zkoušky	Ostatní	hod	4	2 100,00 Kč	0,00 Kč	8 400,00 Kč	0,00 Kč	8 400,00 Kč
7.3	Parametrizace a zkoušky komunikace	Ostatní	hod	4	2 100,00 Kč	0,00 Kč	8 400,00 Kč	0,00 Kč	8 400,00 Kč
7.4	Revize el. zařízení vč. revizní zprávy a ujištění o shodě dodaných komponentů	Ostatní	hod	4	1 120,00 Kč	0,00 Kč	4 480,00 Kč	0,00 Kč	4 480,00 Kč
7.5	Zaškolení obsluhy, včetně předání katalogových listů a montážních návodů	Ostatní	hod	1	5 600,00 Kč	0,00 Kč	5 600,00 Kč	0,00 Kč	5 600,00 Kč
7.6	Koordinace s ostatními profesemi	Ostatní	hod	4	1 120,00 Kč	0,00 Kč	4 480,00 Kč	0,00 Kč	4 480,00 Kč
7.7	Inženýrská činnost	Ostatní	hod	4	1 120,00 Kč	0,00 Kč	4 480,00 Kč	0,00 Kč	4 480,00 Kč
7.8	Uklid pracoviště po montáži, zapravení drobných stavebních nedodělků	Ostatní	hod	4	770,00 Kč	0,00 Kč	3 080,00 Kč	0,00 Kč	3 080,00 Kč
7.9	Dodavatelská dokumentace	Ostatní	kpt	1	8 960,00 Kč	0,00 Kč	8 960,00 Kč	0,00 Kč	8 960,00 Kč
7.10	Dokumentace skutečného provedení stavby	Ostatní	kpt	1	6 720,00 Kč	0,00 Kč	6 720,00 Kč	0,00 Kč	6 720,00 Kč
7	OSTATNÍ CELKEM								55 300,00 Kč
	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosim, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.								
1 - 7	CELKEM ZA VŠECHNY ODDÍLY								99 491,00 Kč

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	68	Kyjov	
Objekt:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C	
Rozpočet:	VON	Vedlejší a ostatní náklady	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	CLIMFIL BRNO, s.r.o. Jiráskova 225/21 Brno 602 00		IČO: 25336118 DIČ: CZ25336118
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			89 000,00
Ostatní náklady			97 700,00
Celkem			186 700,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		186 700,00 CZK
Základní DPH	21 %		39 207,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			225 907,00 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
VN	Vedlejší náklady	VN			89 000,00	48
ON	Ostatní náklady	ON			97 700,00	52
Cena celkem					186 700,00	100

Položkový rozpočet

S:	68	Kyjov
O:	D1	Nemocnice Kyjov - chlazení prostor 2.NP - 4.NP Pavilonu C
R:	VON	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				89 000,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště :				
		a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště. : 1				
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	32 000,00	32 000,00
		Náklady na kompletní provoz staveniště po smlouvenou dobu provádění stavebních prací : 1				
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno. :				
		1				
4	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				97 700,00
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
6	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany :				
		(požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád). : 1				
7	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
8	ON17	Provedení veškerých měření a zkoušek, revizních zpráv apod. dle platné legislativy a dle SoD	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
		Provedení veškerých měření a zkoušek, revizních zpráv apod. dle platné legislativy a dle SoD - zkoušky v rámci montáže, topná zkouška. :				
		výchozí revize, uvedení do provozu, termovizní měření EL rozváděčů v celé stavbě, analýza sítě EL (měření, vyhodnocení), apod. : 1				
9	005231030R	Zkušební provoz	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
10	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
11	ON0X6	Zaškolení obsluhy a investorem pověřených osob, provozní řády, návody k použití	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
12	ON0X5	Projednání na TIČR dle vyhl. č. 73/2010 Sb.	soubor	1,00000	29 000,00	29 000,00
13	ON0X8	Fotodokumentace průběhu výstavby	soubor	1,00000	500,00	500,00
Celkem						186 700,00

Poznámky uchazeče k zadání

Krycí list nabídky, hlavní hodnotící kritéria

Název veřejné
zakázky:

"Chlazení lůžkových částí pavilonu C1 – Nemocnice Kyjov - II."

poznámky

Účastník:	CLIMFIL BRNO, s.r.o.	Úplný název účastníka dle OR
sídlo:	Jiráskova 225/21, 602 00 Brno	Sídlo účastníka
IČO:	25336118	Identifikační číslo účastníka dle ŽL
právní forma:	společnost s ručením omezeným	Právní forma účastníka
vypracoval(a):	Ing. Petr Páral	Zodpovědná osoba účastníka
email:	info@climfil.cz	Kontaktní email účastníka
datum:	3.10.2022	Datum vypracování nabídky

ř.	POPIS	CELKEM
1	Nabídková cena v Kč bez DPH	5 120 056,00 Kč
	DPH 21%	1 075 212,00 Kč
	Nabídková cena v Kč bez DPH	6 195 268,00 Kč

Účastník odpovídá za správnost údajů.

Poznámky účastníka:

V Brně, dne 3.10.2022

Vypracoval (jméno příjmení, oprávněné osoby jednat za účastníka): Ing. Petr Páral