

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) pro veřejnou zakázku na stavební práce, zadávaná v podlimitní režimu podle ustanovení § 53 a souvisejících Zákona s názvem:

„Oprava fasády a výměna otvorových výplní domova mládeže Lipová 16, Brno“

Ve vztahu k Zákonu se jedná se o veřejnou zakázku podlimitní zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

1. Označení veřejné zakázky

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek

Z2023-007022

2. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:

**Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola
zdravotnická Brno, Merhautova, příspěvková organizace**

Sídlo zadavatele:

Merhautova 590/15, 613 00 Brno

IČ:

00638005

Osoba oprávněná jednat:

PhDr. Marcela Křiváková, Ph.D., ředitelka

Kontaktní osoba:

Ing. Lenka Hašková

3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je komplexní zhotovení stavby v rozsahu a podle SMLOUVY a PROJEKTU.

Stručný popis

Jedná se o opravu fasády, lodžii a výměnu oken. Byl proveden stavebně technický průzkum stavebních konstrukcí a prvků, které jsou dotčeny stavebním záměrem. Okna a vnější dveře jsou ve špatném technickém, nikoliv havarijním stavu. Okna často netěsní, nejdou otevírat a objevují se vlhkostní poruchy mající za důsledek nahnívání dřevěných částí. Výměna oken a vnějších dveří by měla proběhnout bez zbytečného odkladu, aby nedošlo k havarijnímu stavu těchto prvků. Objekt je silně zasažen vlhkostí, z tohoto důvodu bude omítka otlučena až na zdivo a provede se injektáž zdiva

4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

6 492 150,00,- Kč bez DPH

5. Zvolený druh zadávacího řízení

zjednodušené podlimitní řízení

6. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení číslo 01:

Obchodní firma (název): Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

Sídlo: Jižní náměstí 7/7, 61900 Brno – Dolní Heršpice

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 48529303

Účastník zadávacího řízení číslo 02:

Obchodní firma (název): KEMOstav s.r.o.

Sídlo: Lidická 700/19, 60200 Brno – Veveří

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 06041167

Účastník zadávacího řízení číslo 03:

Obchodní firma (název): FastBuilder Soft, s.r.o.

Sídlo: U Trati 414/23, 69604 Svatobořice-Mistřín – Svatobořice

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 05824184

Účastník zadávacího řízení číslo 04:

Obchodní firma (název): Izolservis, spol. s r.o.
Sídlo: Srbská 2741/53, 61200 Brno – Královo Pole
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 44016832

Účastník zadávacího řízení číslo 05:

Obchodní firma (název): STAL-PE stavební s.r.o.
Sídlo: č.p. 362, 664 03 Podolí
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 05154006

Účastník zadávacího řízení číslo 06:

Obchodní firma (název): TOMERO s.r.o.
Sídlo: Hasičská 507/11, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 02560178

Účastník zadávacího řízení číslo 07:

Obchodní firma (název): KALAH A.S.
Sídlo: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25562151

Účastník zadávacího řízení číslo 08:

Obchodní firma (název): OPENBLU s.r.o.
Sídlo: Nad Farou 628, 517 01 Solnice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28795199

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Účastník zadávacího řízení číslo 02:

Obchodní firma (název): KEMOstav s.r.o.
Sídlo: Lidická 700/19, 60200 Brno – Veveří
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 06041167

Účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě neobjasnil údaje požadované zadavatelem na základě žádosti podle § 46 Zákona, a proto zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odstavec (2) písmeno b) Zákona vyloučil účastníka zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení číslo 03:

Obchodní firma (název): FastBuilder Soft, s.r.o.
Sídlo: U Trati 414/23, 69604 Svatobořice-Mistřín – Svatobořice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 05824184

Účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě neobjasnil údaje požadované zadavatelem na základě žádosti podle § 46 Zákona, a proto zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odstavec (2) písmeno b) Zákona vyloučil účastníka zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení číslo 06:

Obchodní firma (název): TOMERO s.r.o.
Sídlo: Hasičská 507/11, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 02560178



Účastník odmítl bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu, a proto jej zadavatel v souladu s ustanovením § 124 odstavce (1) Zákona vyloučil.

8. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění jejího výběru

Účastník zadávacího řízení číslo 01:

Obchodní firma (název): Moravská stavební unie – MSU s.r.o.
Sídlo: Jižní náměstí 7/7, 61900 Brno – Dolní Heršpice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 48529303

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Po odmítnutí podpisu smlouvy dodavatele, který se umístil v prvním pořadí, je nabídka č. 1 účastníka Moravská stavební unie – MSU s.r.o. nabídkou další v pořadí s nejnižší nabídkovou cenou a současně nabídkou, u které vybraný dodavatel řádně prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených Zákonem a zadavatelem

9. Identifikační údaje poddodavatele(ů), který se podílet na plnění veřejné zakázky

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.