



Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace
Lipová 233/20, 602 00 Brno-Pisárky

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

s názvem

„FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA A BLESKOSVODNÁ SOUSTAVA LIPKA - JEZÍRKO“

zadávanou v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) mimo zadávací řízení dle ZZVZ

Výzva k podání nabídky je zpracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této Výzvě, včetně všech příloh a případných dodatků k Výzvě. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené ve Výzvě a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve Výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Identifikace zadavatele:

Název zadavatele: Lipka – školské zařízení pro environmentální vzdělávání Brno, příspěvková organizace
Sídlo: Lipová 233/20, 602 00 Brno-Pisárky
IČ: 44993447
DIČ: CZ44993447
Právní forma: 331 – příspěvková organizace
Statutární zástupce: Mgr. Hana Korvasová, ředitelka

Kontaktní osoba – předmět zakázky: Mgr. Pavlína Žilková
Telefon: +420 545 228 567
Email: pavlina.zilkova@lipka.cz

Kontaktní osoba – administrace zakázky: Ing. Iva Vladíková
Telefon: +420 541 159 175
Email: iva.vladikova@lipka.cz

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

- 1) **dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny** (dále také jen FVE) na klíč na střeše na budovách pracoviště Lipky Jezírko – nemovitosti nacházející se na adrese Brno – Soběšice č.p. 97, 664 00 Brno, k.ú. Bílovice nad Svitavou. FVE bude umístěna na budově B a na stodole. V zadávací dokumentaci k této zakázce je dostupná bližší specifikace (katastrální situace a zakreslení panelů včetně návrhu kladebního plánu)
- 2) **dodávka bleskosvodné soustavy (instalace a uzemnění)** – budova B a stodola na adrese uvedené v bodě 1 (nemovitosti, na kterých bude instalována FVE). Bleskosvodná instalace musí být na nemovitostech provedena před zahájením instalace FVE.

Všechny přílohy, které jsou součástí zadávací dokumentace a jsou uvedeny v seznamu příloh v závěru této výzvy, jsou pro uchazeče závazné. Nabídka uchazeče musí vyhovovat všem technickým požadavkům v přílohách uvedených.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV kód: 09332000-5 – Instalace a montáž solárních zařízení
45310000-3 – Elektroinstalační práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky

1. Požadavky a specifikace předmětu zakázky na fotovoltaickou elektrárnu jsou tyto:

- a) FVE bude sestávat ze 45 ks fotovoltaických panelů. Umístění panelů bude na střeše budovy B a na stodole.
- b) Celkový instalovaný výkon bude cca 17,1 kWp.
- c) Kapacita baterii bude cca 24 kWh.
- d) Součástí instalace bude třífázový střídač o výkonu 10kW.
- e) možnost výroby a akumulace elektrické energie i na při výpadku distribuční sítě
- f) optimalizaci výroby na úrovni jednotlivých panelů

Umístění veškerých technologií včetně baterie bude v nově vybudované technické místnosti v budově B.

V zadávací dokumentaci uchazeči mají k dispozici „Zprávu o stavebně konstrukčním řešení FVE – stodola a „Zprávu o stavebně konstrukčním řešení FVE budova B“.

Variantní řešení se nepřipouští. Účastník, který nenabídne dodávku dle požadavků specifikovaných v bodech a) – f), bude z výběrového řízení vyloučen pro nesplnění podmínek výběrového řízení.

2. Požadavky a specifikace předmětu zakázky na bleskosvodnou soustavu jsou tyto:

Předmětem je úprava bleskosvodné instalace na objektu B a vybudování nové bleskosvodné instalace na objektu stodoly pro ochranu FVE před úderem blesku.

Stávající bleskosvodná soustava objektu B: Ochrana objektu B před atmosférickým přepětím (úderem blesku) je provedena dle ČSN 34 1390. Ze střechy je svedeno 6 bleskových svodů. Dle revizní zprávy bleskosvodu č. HR-00232021 je jímací soustava vyhovující. Předmětem této zakázky je tedy úprava bleskosvodné soustavy na objektu B v souladu s platnou normou.

Na střeše stodoly bude nová bleskosvodná soustava provedena dle ČSN EN 62 305-ed.2. Na stodole dosud žádná stávající bleskosvodná soustava není.

Bleskosvodná soustava musí být provedena v souladu s Technickou zprávou z 11/2022 vyhotovenou projektantem ATELIER 101 s.r.o. Další potřebná dokumentace je součástí zadávací dokumentace. Nabídka musí být zpracována dle přílohy „Výkaz výměr“ z 11/2022 s tím, že musí být vyplněné všechny položky rozpočtu, který se v tomto dokumentu nachází. Přílohou je přesný výkres „Bleskosvodná instalace objekt B Lipka Jezírko“ a „Bleskosvodná instalace Stodola Lipka Jezírko“ .

Účastník výběrového řízení je oprávněn plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatelů, za plnění však odpovídá dodavatel jako by plnil zakázku sám.

Zadavatel prohlašuje, že má všechna potřebná souhlasná vyjádření dotčených orgánů, v instalaci FVE ani v instalaci bleskosvodu nejsou žádné překážky, a to ani technické či administrativní. Všechny potřebné dokumenty jsou uchazečům k dispozici a jsou součástí zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace je dostupná na profilu zadavatele pod tímto odkazem v sekci Zadávací dokumentace:

<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00030576>

Prohlídka místa plnění proběhne **1. 3. 2023 od 10:00 hodin**.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude v místě plnění – pracoviště Lipky – Jezírko.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje podávání žádostí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění: 1. 5. 2023

Termín dokončení díla: 30. 6. 2023

Místo plnění veřejné zakázky: budovy pracoviště Lipky Jezírko – nemovitosti nacházející se na adrese Brno – Soběšice č.p. 97, 664 00, k.ú. Bílovice nad Svitavou. FVE bude umístěna na střeších budovy B a na stodole.

4. Požadavky na kvalifikaci

Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 ZZVZ

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem účasti dodavatele ve výběrovém řízení. Splnění základní kvalifikace prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení o základní způsobilosti, datovaného a podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem účastníka výběrového řízení (příloha č. 2)

Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením prosté kopie příslušné dokumentace, která bude součástí předložené nabídky. Účastník předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence subjektů, ve které je zapsán.
- b) Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky
- c) Osvědčení a oprávnění dodavatele pro montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

5. Požadavek na reference

Součástí nabídky musí být doložení relevantních podkladů prokazujících skutečnost, že dodavatel v uplynulých minimálně 2 letech provedl práce stejného či obdobného druhu – doloží instalaci a montáž FVE. Zadavatel nevyžaduje doložení instalace bleskosvodné soustavy.

Pokud dodavatel svou předchozí činnost nedoloží, nebude k nabídce přihlédnuto.

6. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být v českém jazyce písemnou formou. Nabídka bude podepsána oprávněnou osobou za účastníka jednat a podepisovat v souladu s údaji uvedenými v obchodním rejstříku, případně zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí předložené dokumentace.

Nabídka musí obsahovat:

- 1) **Krycí list nabídky** (identifikační údaje účastníka, nabídková cena)
- 2) **Čestné prohlášení a dokumentace prokazující splnění kvalifikačních předpokladů a Čestné prohlášení – střet zájmů a Rusko**
- 3) **Návrh smlouvy o dílo** (podepsaný)
- 4) **Položkový rozpočet díla v Kč na dodávku a instalaci FVE**
- 5) **Položkový rozpočet na dodávku bleskosvodné soustavy (instalace a uzemnění)**

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje stanovit všechny ceny dílčích úkonů v položkovém rozpočtu, ve kterém dodavatel uvede všechny náklady související se zhotovením díla, a stejně tak všechny vedlejší náklady související s umístěním díla.

Uchazeč je povinen vyplnit rozpočet, který se nachází v Příloze č. 17 – výkaz výměr, kde vyplní rozpočet na dodávku bleskosvodné soustavy a uvede celkovou cenu bez DPH.

Uchazeč je povinen vyplnit rozpočet, který se nachází v Příloze č. 18 – rozpočet na dodávku 45 ks FVE panelů. V rozpočtu uvede rovněž celkovou cenu bez DPH.

Uchazeč je tedy povinen k nabídce předložit dva závazné rozpočty podepsané osobou, která je oprávněna jednat za dodavatele.

Nabídkovou cenu tedy bude tvořit součet celkových cen bez DPH uvedených v rozpočtech.

V návrhu smlouvy o dílo je dodavatel povinen stanovit celkovou cenu bez DPH, sazbu DPH a cenu včetně DPH.

Pokud účastník uvede v jiné části nabídky odlišnou výši nabídkové ceny než v oceněných rozpočtech, je pro hodnocení nabídek rozhodná celková nabídková cena uvedená v oceněných rozpočtech.

Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu zakázky ve stanoveném termínu a kvalitě.

Početní chyby v položkovém rozpočtu, které mají vliv na celkovou cenu, jsou důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z výběrového řízení. Nabídková cena bude stanovena v českých korunách. Tato cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo a musí korespondovat s cenou uvedenou v rozpočtu.

Zadavatel nepřistoupí na navýšení ceny díla v průběhu realizace díla, které by zájemce požadoval promítnout do ceny a uhradit v důsledku opomenutí ocenění prací, výkonů a nákladů.

8. Obchodní podmínky včetně platebních podmínek

Obchodní podmínky jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Obchodní podmínky jsou pro uchazeče závazné. Obsah obchodních podmínek může uchazeč při zpracování návrhu na uzavření smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu, jiné změny nejsou přípustné. Obchodní podmínky musí být podepsány statutárním orgánem uchazeče.

Smluvní strana souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Lipkou. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

9. Způsob a místo podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 9. 3. 2023

Hodina: 10:00

Místo pro podání nabídek:

prostřednictvím E-ZAK – systém pro zadávání veřejných zakázek

URL: odkaz, kde je veřejná zakázka uveřejněna: <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/vz00030576>

Dodavatel podává nabídku v elektronické podobě, ve lhůtě pro podání nabídek, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

Otevírání nabídek proběhne prostřednictvím elektronického systému E-ZAK bezodkladně po skončení lhůty pro podání nabídek bez účasti veřejnosti.

10. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnížší nabídkové ceny. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí součet cen uvedených v oceněných rozpočtech (příloha č. 17 a č. 18), tedy cena za poskytnutí celého předmětu plnění v Kč bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno dle výše nabídkových cen, přičemž nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

11. Další podmínky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž výběrovém řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Zadavatel je oprávněn vyřadit nabídku účastníka, který nebude splňovat požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci. Náklady dodavatelů spojené s účastí ve výběrovém řízení zadavatel nehradí.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky výběrového řízení.

Nabídky se uchazečům nevrací.

12. Ustanovení o střetu zájmů

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle ZZVZ nesmí účastnit obchodní společnost (jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci), ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit z výběrového řízení. Zadavatel nesmí takové obchodní společnosti zadat veřejnou zakázku malého rozsahu, takové jednání je neplatné.

Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů (příloha č. 2 výzvy)

Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník prokáže předložením čestného prohlášení (příloha č. 2 výzvy).

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, bude z výběrového řízení vyloučen.

13. Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – 2a Čestné prohlášení – základní způsobilost a 2b Čestné prohlášení – střet zájmů a Rusko (dva samostatné dokumenty)

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Smlouva o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě uzavřené dne 18. 7. 2022

Příloha č. 5 – Bleskosvodná instalace stodola Lipka Jezírko

Příloha č. 6 – Bleskosvodná instalace objekt B Lipka Jezírko

Příloha č. 7 – Katastrální situace výkres

Příloha č. 8 – Průvodní zpráva k provedení stavby FVE na stodolu a budovu B

Příloha č. 9 – Lipka – Jezírko – Blokové schéma

Příloha č. 10 – Návrh kladebního plánu FVE

Příloha č. 11 – Požárně bezpečnostní řešení budovy B a stodoly Lipka – Jezírko

Příloha č. 12 – Situační výkres

Příloha č. 13 – Technická zpráva bleskosvod budova B a stodola Jezírko

Příloha č. 14– Výpočet řízení rizika Lipka Jezírko

Příloha č. 15 – Zpráva o stavebně konstrukčním řešení FVE – stodola

Příloha č. 16 – Zpráva o stavebně konstrukčním řešení FVE – budova B

Příloha č. 17_ ***Výkaz výměr – bleskosvodná instalace a uzemnění – obsahuje Rozpočet na dodávku bleskosvodné soustavy – k vyplnění uchazečem***

Příloha č. 18 – **Rozpočet na dodávku FVE 45 ks panelů – k vyplnění uchazečem**

V Brně dne

.....

Mgr. Hana Korvasová, ředitelka