

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**  
**společnosti CETIN a.s.**  
**(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ**  
**společnosti CETIN a.s.**  
**(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

**Číslo jednací: 160997/23** E.1.

**Číslo žádosti: 0123 307 630 („Žádost“)**

Název akce („ <b>Stavba</b> “)	III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami	
Důvod vydání Vyjádření („ <b>Důvod vyjádření</b> “)	Informace o poloze sítě	
<b>Žadatel</b>	LB projekt s.r.o.	
<b>Stavebník</b>	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková org, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 60200	
<b>Zájmové území</b>	Okres	Brno-venkov
	Obec	Vysoké Popovice
	Kat. území / č. parcely	Vysoké Popovice
<b>Platnost Vyjádření</b>	<b>2. 6. 2025 („Den konce platnosti Vyjádření“)</b>	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.; a
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- (V) **Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.**

Číslo jednací: 160997/23

Číslo žádosti: 0123 307 630

**Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.**

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 2. 6. 2023.



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.****1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Aleš Pokorný, tel.: 606 613 871, e-mail: ales.pokorny@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 2. 6. 2023 pod č.j. 160997/23;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**

Číslo jednací: 160997/23

Číslo žádosti: 0123 307 630

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

## 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušení této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

## 7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

## 8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



Číslo jednací: 160997/23

Číslo žádosti: 0123 307 630

**Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.**

CETIN a.s. IČO: 04084063 („**CETIN**“) Vám poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) abychom Vám mohli sdělit konkrétní podmínky pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, vyplňte a odešlete prosím formulář dostupný na <https://www.cetin.cz/web/dokumentace-site/stanoveni-podminek-pripojeni>. Po odeslání formuláře se s Vámi spojí kontaktní osoba ze společnosti CETIN, která pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti („**Kontaktní osoba CETIN**“). Kontaktní osoba CETIN Vám poskytne informace o technickém řešení napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání všech povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví CETIN:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti CETIN a.s.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK CETIN konzultujte prosím s Kontaktní osobou CETIN;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu CETIN o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, CETIN se s Vámi dohodne na postoupení těch práv a povinností ze správního rozhodnutí, která se vztahují ke stavbě přípojky k SEK, a výstavbu přípojky k SEK zajistí;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte prosím na paměti, že budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - tyto požadavky na budovu jsou určeny právním předpisem, zákonem č. 194/2017Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- doporučujeme, abyste budovu připravili na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovali vnitřní komunikační rozvody vlastní, tak, aby umožnily napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovému bodu sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- CETIN Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu CETIN, dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoli další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu CETIN.

Na [www.zrychlujemecsko.cz](http://www.zrychlujemecsko.cz) můžete zjistit, jak je lokalita, kterou jste označil v Žádosti pokryta SEK ve vlastnictví CETIN, jakou rychlost připojení SEK umožňuje, a jak takové připojení můžete získat.

Číslo jednací: 160997/23

Číslo žádosti: 0123 307 630

## Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *CETIN a.s.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

### **CETIN a.s. - středisko Morava jih**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063  
kontakt: tel: 238462177 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

### **Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.**

se sídlem: Holzova 14, 628 00 Brno  
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680  
kontakt: Luboš Bodzík, mobil: 603855439, e-mail: bodzik@vegacom.cz

### **CONTENT, s.r.o.**

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou  
IČ: 63492164 DIČ: CZ63492164  
kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz, vytycenisiti@seznam.cz

### **InfoTel**

se sídlem: Brno, Novolišeňská 18, PSČ: 628 00  
IČ: 46981071 DIČ: CZ46981071  
kontakt: Petr Košťál, mobil: 723350887, e-mail: petr\_kostal@infotel.cz

### **Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Třebíč, Znojmo**

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč  
IČ: 72377259 DIČ:  
kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

### **Josef Joura**

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01  
IČ: 88282091 DIČ: CZ6312180820  
kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

### **Karel Horský**

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí  
IČ: 01377841 DIČ:  
kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

### **Radim Zabloudil**

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky  
IČ: 74899589 DIČ: CZ6210151585  
kontakt: Radim Zabloudil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zabloudil@seznam.cz

### **Sitel, spol. s r.o., oblast Brno**

se sídlem: Vinohradská 74, 618 00 Brno-Černovice  
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320  
kontakt: Vladimír Holík, mobil: 602171192, e-mail: vholik@sitel.cz

Číslo jednací: 160997/23

Číslo žádosti: 0123 307 630

**STRATEL**

se sídlem: Na březině 340 Rozdrojovice, 664 34 Brno-venkov

IČ: 26259427

DIČ: CZ26259427

kontakt: Daniel Stráský, tel/fax: 546221222, mobil: 602770022, e-mail: stratel@stratel.cz

**TEMO Brno s.r.o**

se sídlem: Hutařova 21, 612 00 Brno

IČ: 49436821

DIČ:

kontakt: Milan Král, tel.: 541216221, fax: 541213221, mobil: 602544583, e-mail: vytycenio2@centrum.cz

**UniCab, s.r.o.,**

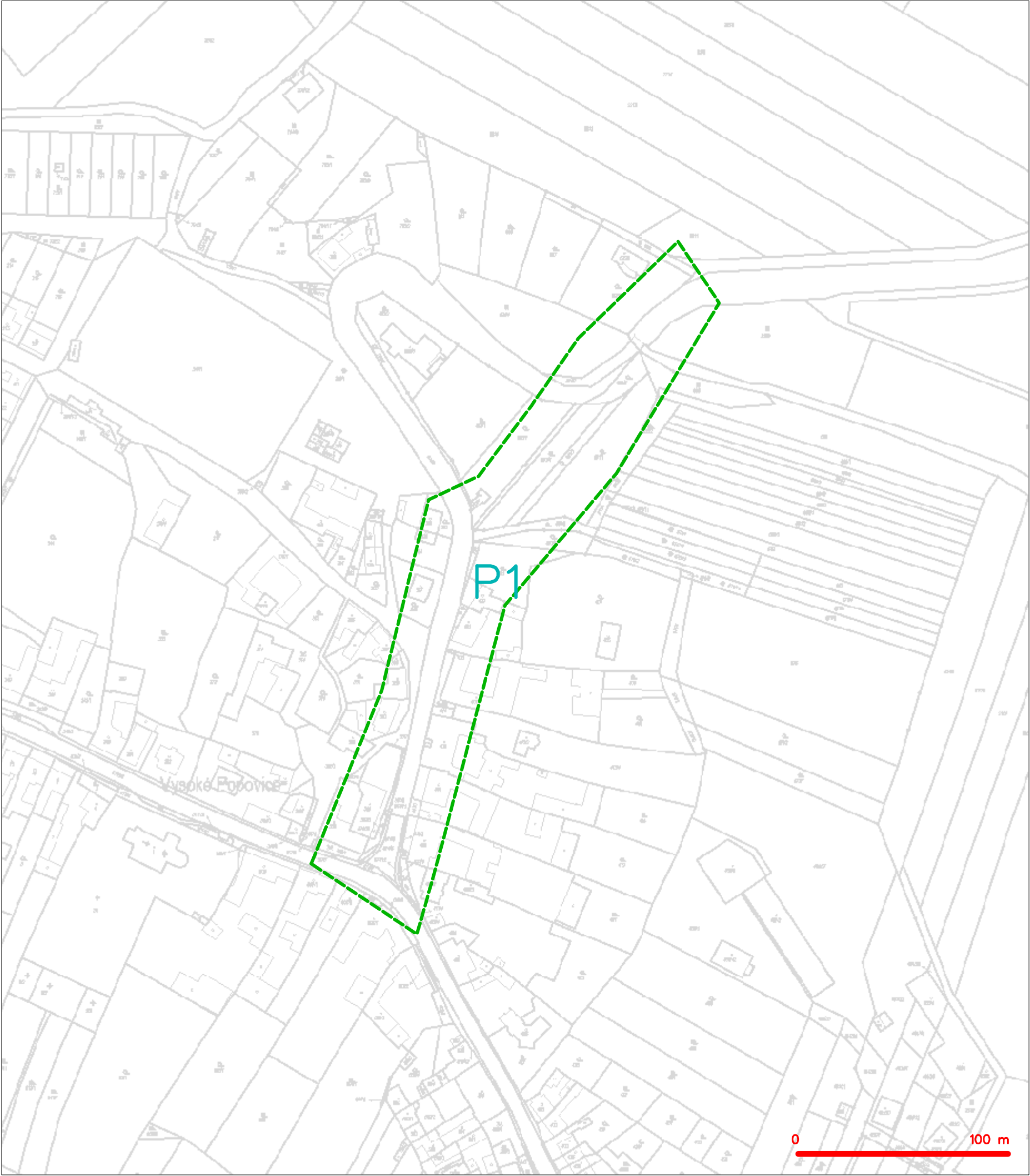
se sídlem: Švehlova 44, 664 00 Šlapanice

IČ: 26961873


DIČ: CZ26961873

kontakt: Dita Schulzová, tel.: 548220344, e-mail: unicab@unicab.cz

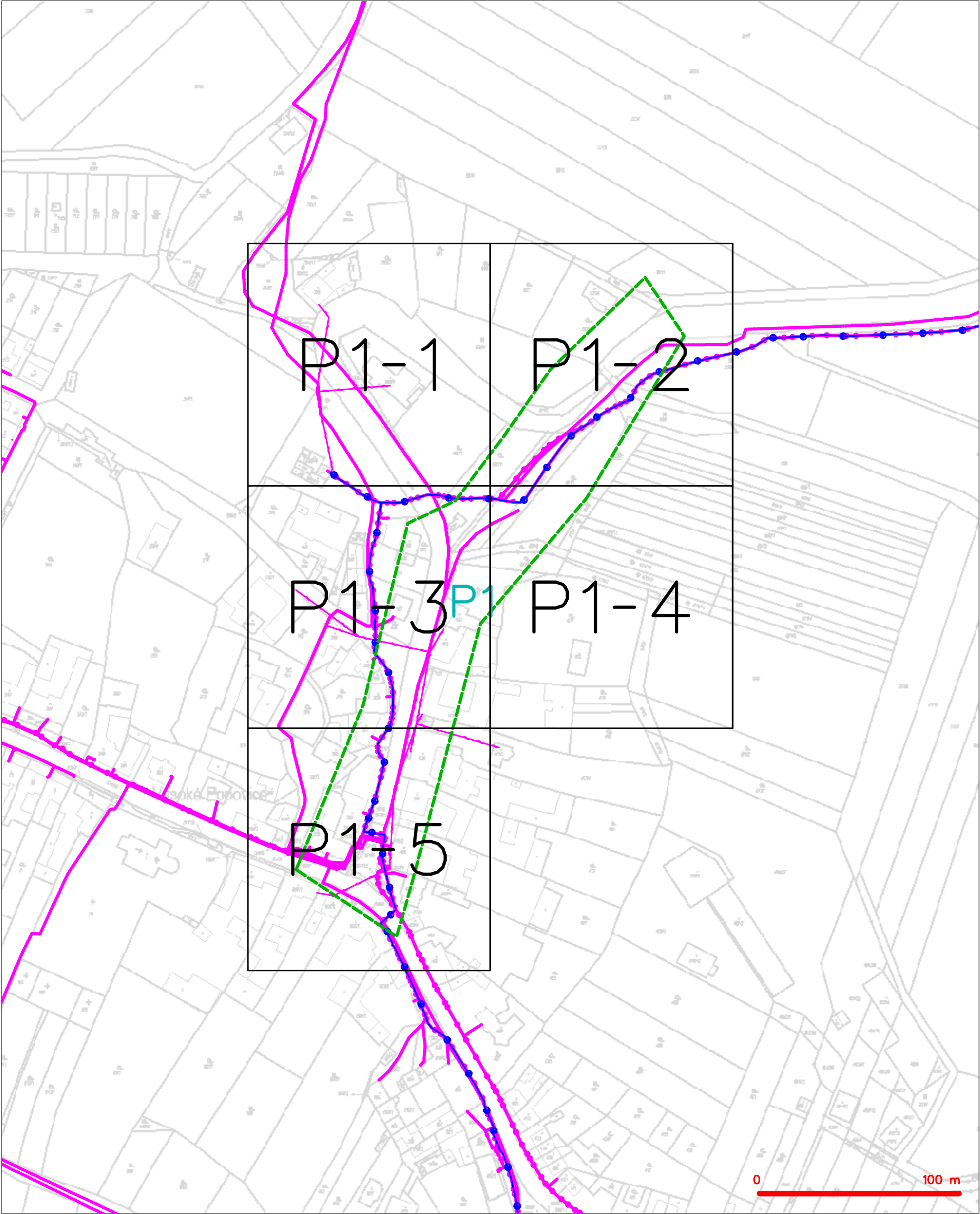
SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA  
----- hranice zájmového území k vyjádření

  
CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063  
**102**

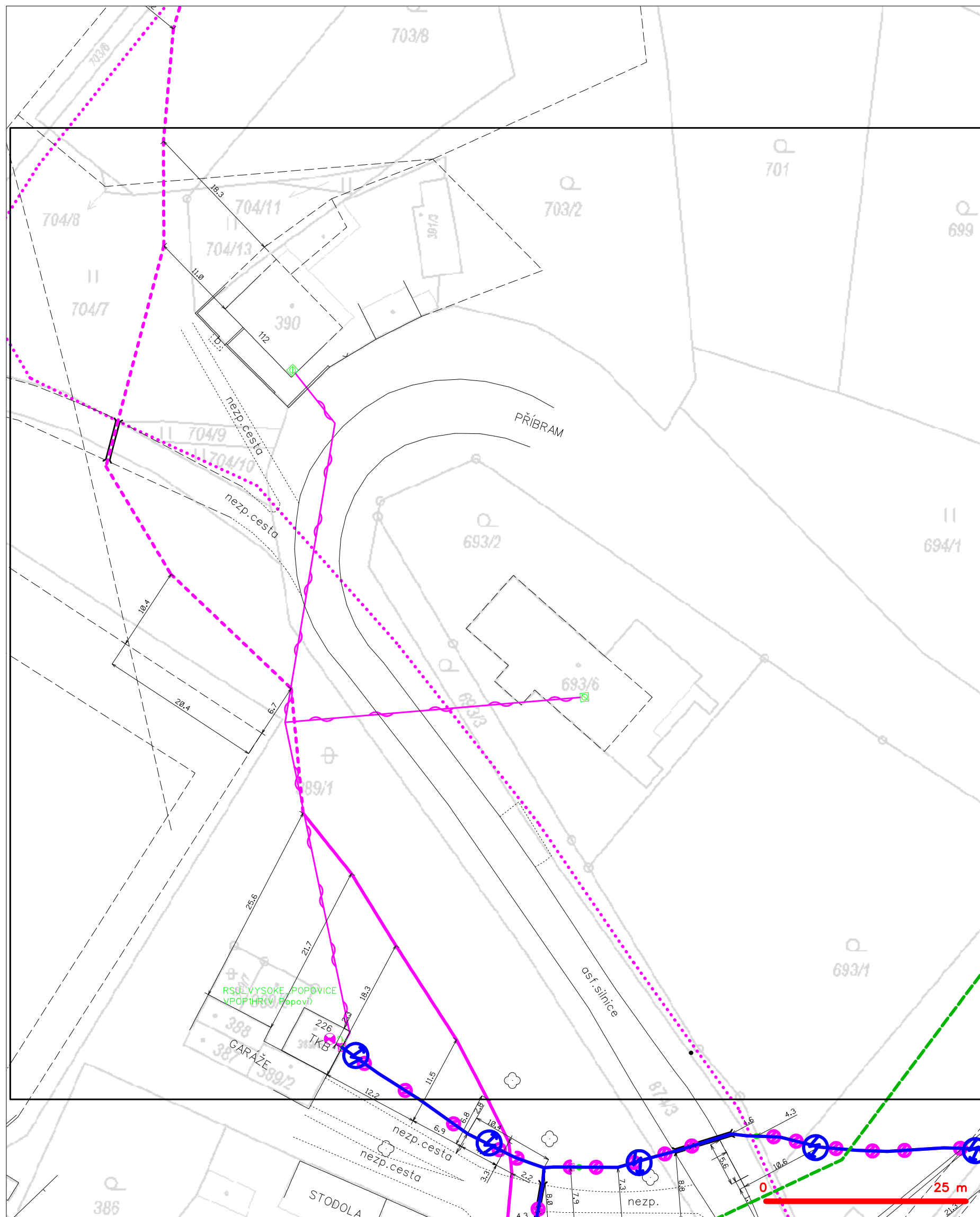
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA	
	hranice zájmového území k vyjádření
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
	zaměřený průběh metalického kabelu
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	nezaměřený průběh metalického kabelu
	nadzemní síť cizí
	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
	nadzemní síť
	neprovozované sítě
	podzemní síť cizí
	sítě s NV
	kolektor, kabelovod



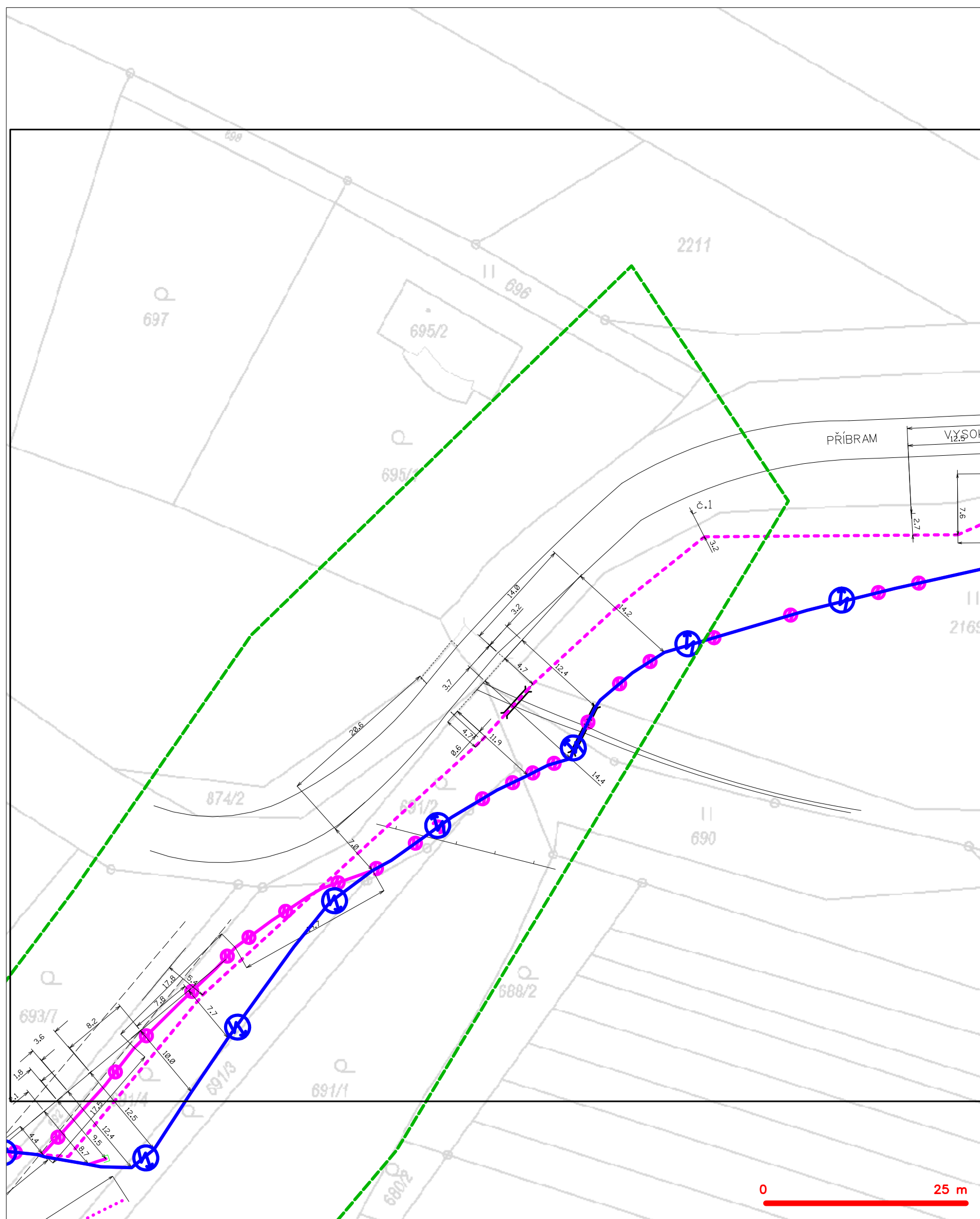
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



## LEGENDA

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | hranice zájmového území k vyjádření  |  | nezaměření průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  | NV přípojka, území s NV přípojkou ČETIN  |  | radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě   |
|  | zaměřený průběh metalického kabelu   |  | podzemní síť   |
|  | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |  | neprovazované síť  |
|  | nezaměřený průběh metalického kabelu   |  | podzemní síť cizí  |
|  | podzemní síť cizí  |  | síť s NV   |

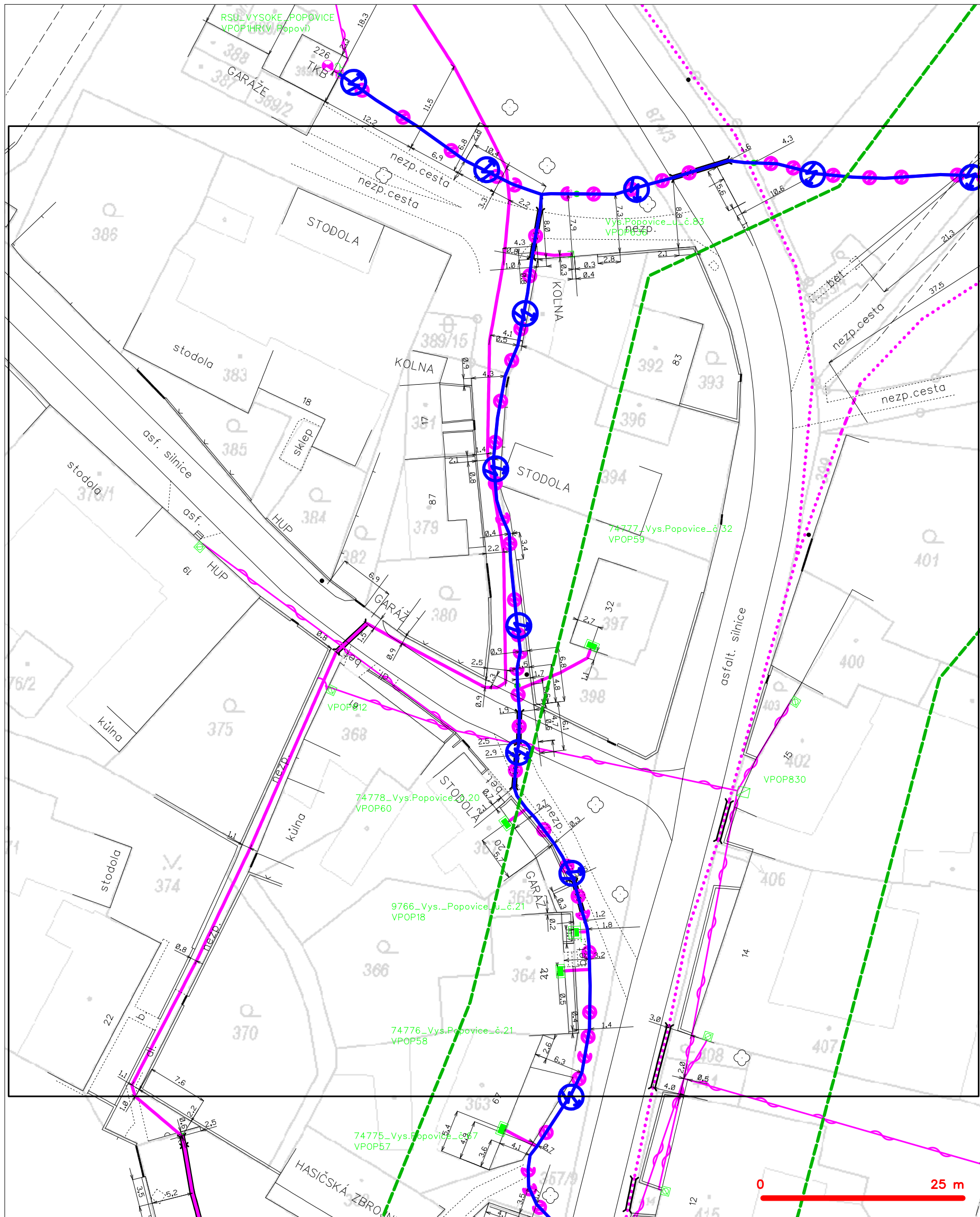
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



**LEGENDA**

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIV		nebo souběh optického a metalického kabelu
	zaměřený průběh metalického kabelu		radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky		podzemní sítě
	nebo souběh optického a metalického kabelu		neprorazované sítě
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní sítě cizí
	podzemní sítě cizí		sítě s NV

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



— — — — —	hranice zájmového území k vyjádření	— — — — —	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
— — — — —	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN	— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu
— — — — —	zaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě
— — — — —	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky	— — — — —	nadzemní sítě
— — — — —	nebo souběh optického a metalického kabelu	— — — — —	neprovazované sítě
— — — — —	nezaměřený průběh metalického kabelu	— — — — —	podzemní sítě cizí
— — — — —	nadzemní sítě cizí	— — — — —	sítě s NV
		— — — — —	— — — — — kolektor, kabelovod

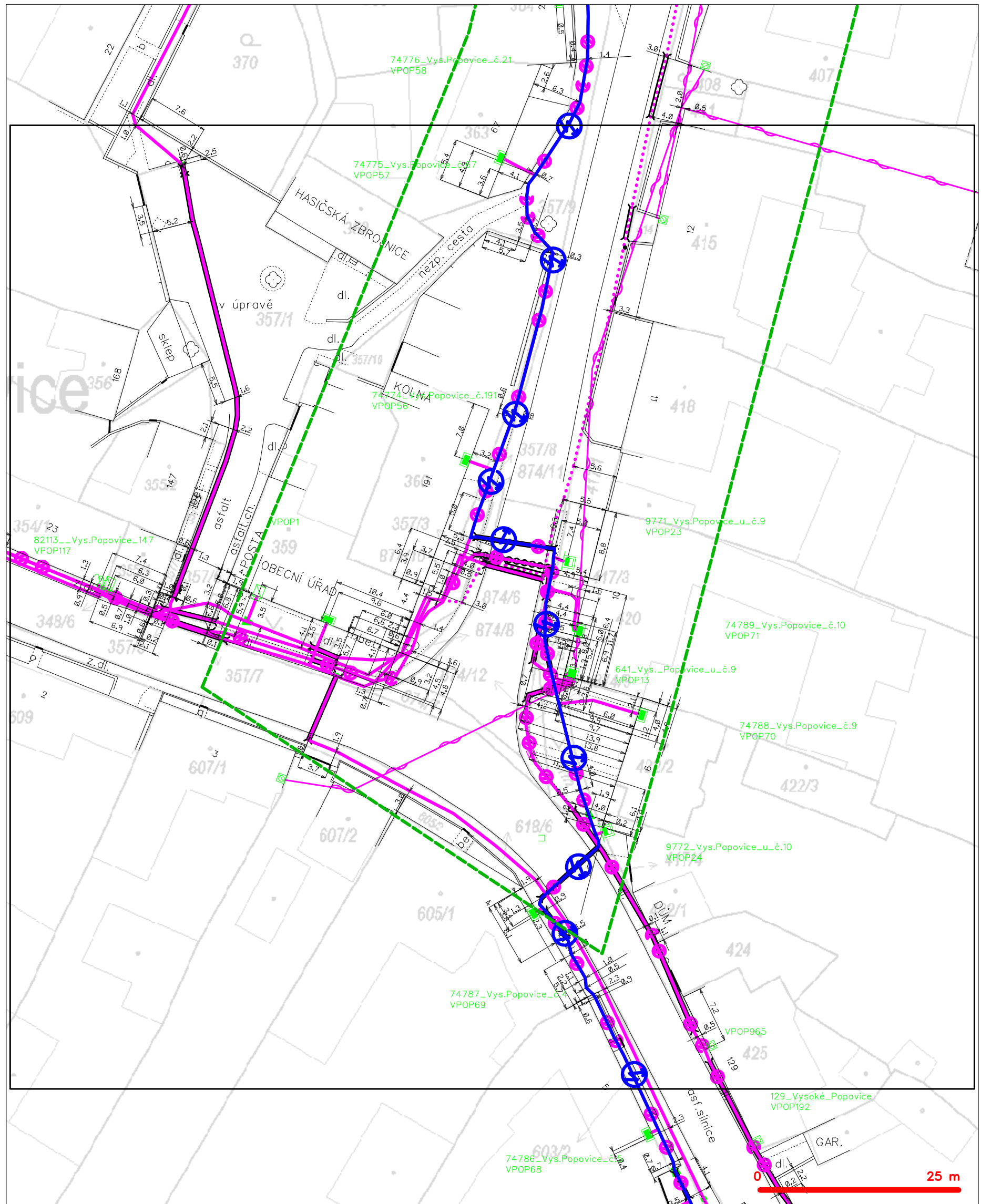
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



LEGENDA	
	hranice zájmového území k vyjádření
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN
	zaměřený průběh metalického kabelu
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	nezaměřený průběh metalického kabelu
	nadzemní síť cizí
	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	nadzemní síť
	neprovozované síť
	podzemní síť cizí
	síť s NV
	kollektor, kabelovod



SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5



## LEGENDA

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | hranice zájmového území k vyjádření           |  | nezaměření průběh optického kabelu, HDPE trubky |
|  | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN       |  | nebo souběh optického a metalického kabelu      |
|  | zaměření průběh metalického kabelu            |  | radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě        |
|  | zaměření průběh optického kabelu, HDPE trubky |  | podzemní sítě                                   |
|  | nebo souběh optického a metalického kabelu    |  | neporovozvané sítě                              |
|  | nezaměření síť metalického kabelu             |  | podzemní síť cizí                               |
|  | podzemní síť cizí                             |  | sítě s NN                                       |



**LB projekt s.r.o.  
Ing. Jan Skříček  
Mojmírovo náměstí 3105/6a  
612 00 Brno**

Váš dopis zn.

ze dne

Číslo jednací 1202311658

Datum 2.6.2023

**Vyřizuje** Lucie Svojanovská

**telefon** +420 601 348 598

**e-mail** Lucie.Svojanovska@cdt.cz

Věc: **Souhrnné stanovisko k existenci sítí elektronických komunikací v majetku a/nebo ve správě ČD - Telematika a.s. k zjištění informace bez úmyslu stavby.**

Název stavby: **III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami**

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem **se nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací v majetku a správě ČD - Telematika a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí. Ochranné pásmo sítí elektronických komunikací určuje §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

**Vyjádření pozbývá platnosti dne 2.6.2024**

ČD - Telematika a.s.  
Pernerova 2819/2a  
130 00 Praha 3

*Žádost o vyjádření k existenci SEK je možné podávat elektronicky na [vyjadreni.cdt.cz](http://vyjadreni.cdt.cz).*







LB projekt s.r.o.  
Mojmírovo náměstí 3105  
61200 Brno

Dne: 02.06.2023  
Vaše č.j.:  
Naše č. j.: 9139/23

**Věc: III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami**

K Vašemu dotazu ze dne 02.06.2023 sdělujeme, že v k.ú. Vysoké Popovice se v místě, které bylo vymezeno ve Vaší žádosti (viz níže), nenachází podzemní dálkové zařízení ani nadzemní objekty, jejichž vlastníkem či provozovatelem je společnost ČEPRO, a.s., a místo není dotčeno ani jinými jejími zájmy.

Vymezené území:

Vysoké Popovice



Platnost tohoto sdělení je 12 měsíců ode dne jeho vyhotovení.

ČEPRO, a.s.  
oddělení evidence a správy nemovitostí

Sdělení je generováno automaticky ze software evidenci sítě technické infrastruktury a zařízení ČEPRO, a.s.. Kontakt pro případ dotazů: Jana Pólová, tel. 221/968 129, email: [jana.polova@ceproas.cz](mailto:jana.polova@ceproas.cz)



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

LB projekt s.r.o.  
Ing. Jan Skříček  
Mojmírovo náměstí 3105//6a  
612 00 Brno

Brno 02.06.2023

### **Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti**

Investor stavby: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje  
Název stavby: III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami  
Místo stavby: KÚ Vysoké Popovice (788325), žadatelem  
vyznačené zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a **není** vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Podzemní sdělovací vedení

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD). S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na **www.egd.cz - Souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu.**

Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení,

E.4.

#### **EG.D, a.s.**

Poskytování informací k sítím  
Plynářská 5  
602 00 Brno  
www.egd.cz

Monika Marcellová  
T +420-773650835  
monika.marcellova@egd.cz

Naše značka  
M40715-26250266

Sídlo společnosti:  
Lidická 1873/36  
Černá Pole  
602 00 Brno  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Brně, v oddílu B, vložce 8477  
IČ: 280 85 400  
DIČ: CZ28085400



na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.  
**Vytyčení kabelů VN, NN zajistí** Tomáš Horák, tel.: 515322346, mail: tomas.horak@egd.cz  
**Vytyčení sdělovacího vedení zajistí** Lukáš Toman, tel.: 54514-2930, mail: lukas.toman@eon.cz
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
<b>Nad budovami</b>		
Nad neschůdnými částmi (sklon větší než 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon menší nebo roven 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
<b>Na budovách</b>		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
<b>Kolem zedních oken</b>		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,1 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
<b>Kolem střešních oken</b>		





Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD **800 22 55 77**.

**Kontakty správců zařízení:**

**VN+NN:**

Regionální správa, Ludvík Vašek, tel.: 51536-4762, mail:  
ludvik.vasek@egd.cz

**Vyjádření má platnost do 02.06.2025.**

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí.

Do přiložené a námi orazítované situace jsme informativně zakreslili:

- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN
- světle modře plně zemní optický kabel (HDPE trubka)
- hnědě plně zemní metalický kabel sdělovacího vedení
- polygon s černým obrysem podzemní chránička
- fialově plně zrušené podzemní vedení

**Při vytyčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším, souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.**

S přátelským pozdravem

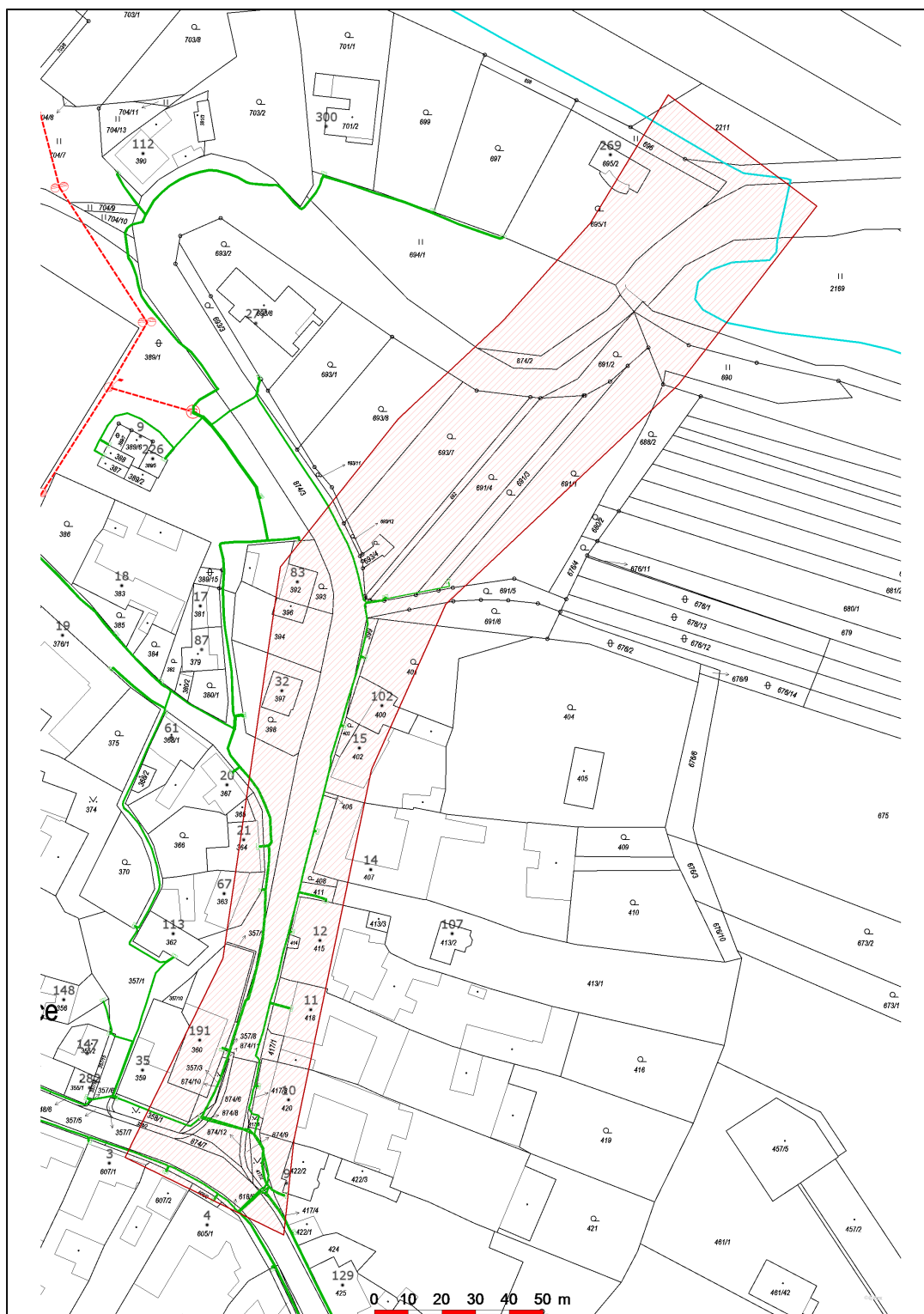
EG.D, a.s.

EG.D, a.s.  
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

# eg.d

# Informativní zakres sítí **elektro** k žádosti 26250266



Datum 02.06.2023

**eg.d**

001

EG.D, a.s.  
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

## **Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení**

### **Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení NN dle PNE 333302 (výběr)**

Výška nad volným terénem: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m

Výška nad pozemními komunikacemi - silnice: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 5 m, izolované min. 4 m

Výška nad neschůdnou částí objektu: holé vodiče min. 0,5 m, izolované min. 0,3 m

Vzdálenost od okapů: holé vodiče min. 0,2 m, izolované min. 0,1 m

Výška nad schůdnými částmi objektu: holé vodiče min. 4 m, izolované min. 3 m

Vodorovná vzdálenost od schůdných částí objektu: holé vodiče min. 2 m, izolované min. 1 m

Minimální vzdálenosti holých vodičů od oken: nad – 1 m, vedle – 1 m, pod – 1 m, před – 2 m.

**Minimální vzdálenosti holých vodičů od střešních oken: holé vodiče min. 3 m, izolované min. 2 m**

### **Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VN 22kV dle ČSN EN 50423-1, PNE 333301 (výběr)**

Výška nad volným terénem: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m

Výška nad pozemními komunikacemi – dálnice: min. 7 m; silnice: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,6 m, slané min. 5 m

Ostatní vzdálenosti jsou uvedeny v PNE 333301.

### **Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VVN 110 kV dle ČSN EN 50341-1, PNE 333300**

Výška nad volným terénem a zemědělskými plochami: holé vodiče min. 6 m.

Výška nad účelovými komunikacemi: holé vodiče min. 6 m,

Výška nad silnicí: min. 7 m.

### **Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46**

**1. Nadzemní vedení VN, VVN** – je definováno jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně - **10 m**

- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **15 m**

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace - **7 m**, pro vodiče s izolací základní - **2 m**, pro závěsná kabelová vedení - **1 m**

- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **12 m**

**2. kabelová vedení všech druhů napětí do 110 kV** (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích ve správě ECR) činí OP od krajního kabelu na každou stranu **1 m**

**3. Elektrická stanice** – je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u el.stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **10 m**

- u el. stanic s napětím větším než 52 kV **30 m** kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanice

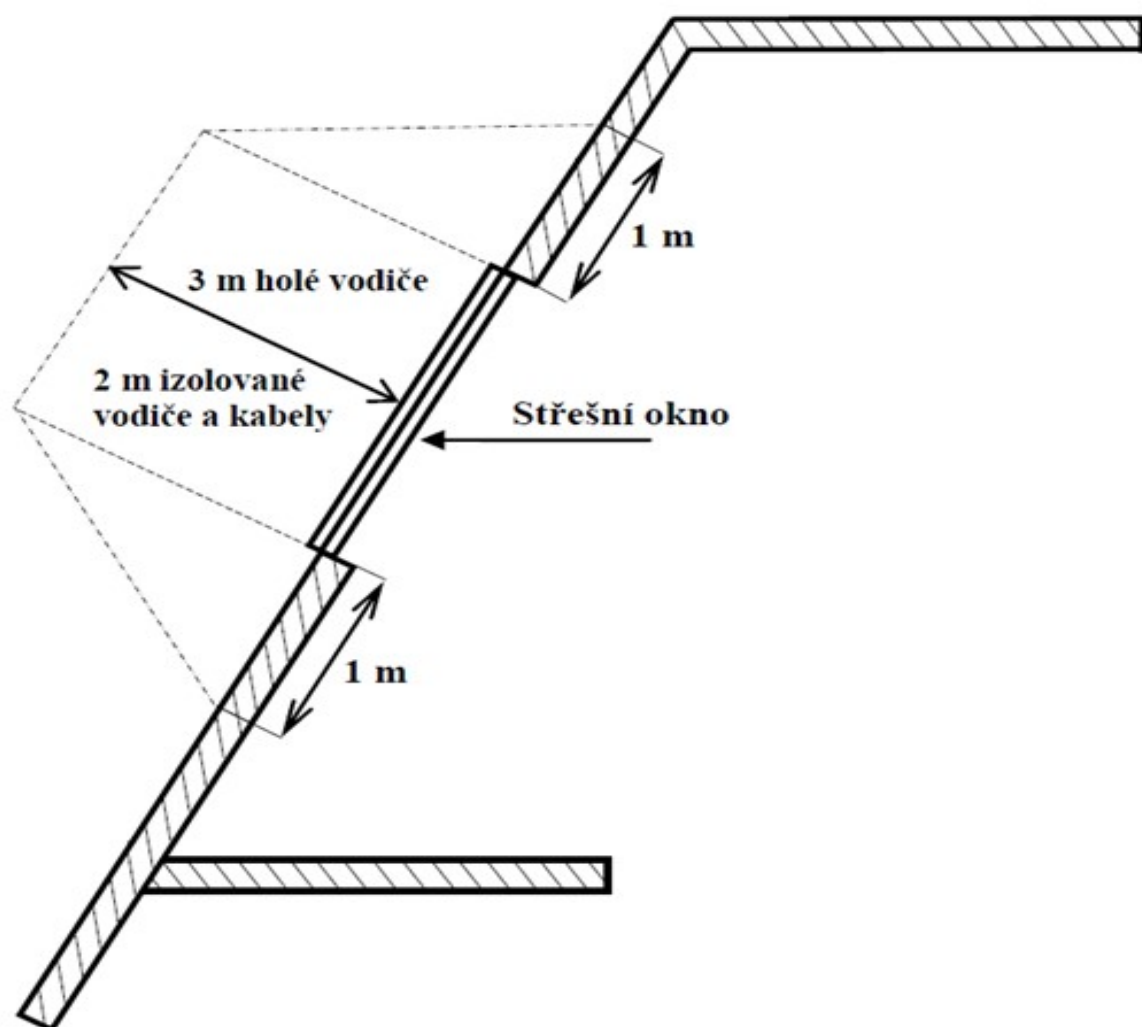
pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u venkovní stožárové el.stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **7 m**

- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **2 m** a u vestavěných el. stanic - **1 m** od obestavění

- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách **20 m** od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva

**Další podmínky pro provádění činností a prací v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystaveném EG.D, a.s., případně při vytýčení.**





## Elektro.dgn:

### Symbolika:

čárkovanou čarou - nadzemní vedení

plnou čarou - podzemní vedení

čerchovaným obrysem – kolektor vlastní i cizí

### Struktura výkresu:

vrstvy 1-7: zařízení VVN (vrstva 3 zrušené podzemní vedení)

vrstvy 8-10: ochranné pásmo plánovaného zařízení VVN

vrstvy 11-19: zařízení VN (vrstva 13 zrušené podzemní vedení)

vrstvy 21-26: zařízení NN (vrstva 23 zrušené podzemní vedení)

vrstvy 31-37: zařízení sdělovací techniky (vrstva 33 a 36 zrušené podzemní vedení)

vrstva 38: kolektor vlastní

vrstva 39: kolektor cizí

## Plyn.dgn:

### Struktura výkresu:

vrstvy 1-3: zařízení VTL nad 40 bar (vrstva 2 zrušené vedení)

vrstvy 11-13: zařízení VTL do 40 bar (vrstva 12 zrušené vedení)

vrstvy 21-26: zařízení STL (vrstva 22 a 24 zrušené vedení)

vrstvy 31-35: zařízení NTL (vrstva 32 a 34 zrušené vedení)

vrstvy 41-45: zařízení protikorozi ochrany (vrstva 42 a 45 zrušené vedení)

### Poznámka:

V případě, že jeden z poskytnutých dgn souborů neobsahuje žádná data, pak se pro toto médium v zájmovém území žádosti nevyskytuje zařízení distribuční soustavy EG.D, a.s.

naše značka  
5002835289

vyřizuje  
Pavla Filipi

datum  
05.06.2023

LB projekt, s.r.o.  
Mojmírovo náměstí 3105/6a  
61200 Brno

Věc:

**III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami**

K.ú. - p.č.: Vysoké Popovice

Stavebník: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 60200 Brn

Účel stanoviska: Předprojektová příprava

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále jen PZ):

- plynovod STL PE d 90 + STL plynovodní přípojky + příslušenství
- plynovod NTL PE d 110, 90 + NTL plynovodní přípojky + příslušenství
- blokové regulační zařízení

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

TOTO STANOVISKO NEVYJADŘUJE SOUHLAS SE STAVEBNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM PÁSMU PZ A NELZE HO POUŽÍT PRO PROJEDNÁNÍ SE STAVEBNÍM ÚŘADEM.

Přílohou Vám předáváme orientační situaci plynárenských zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) ve správě naší společnosti. Poskytnutá orientační situace slouží pouze pro informaci o poloze PZ.

Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.

Informace o možnosti poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě získáte na adrese: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>

Pro upřesnění polohy PZ doporučujeme provést jeho vytyčení, příp. ověřit jeho polohu sondami. Vytyčení bude provedeno bezplatně na základě Vaší žádosti: <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>

Projektovou dokumentaci, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>

Dokumentace bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V ochranném pásmu nesmí být umísťovány žádné stavební objekty, prováděna skládka materiálu, výšková úprava terénu a výsadba zeleně. PZ musí být volně přístupné.

Při souběhu, křížení inž. sítí a plynárenského zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Upozorňujeme, že se v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet, s.r.o. k provozování.

Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o NEPLYNOVODNÍM ZAŘÍZENÍ (PLOCHA), jedná se o území, kde se nachází PROVOZOVANÁ PLNÍCÍ STANICE LNG STANICE nebo je zde CHRÁNĚNÝ PROSTOR PRO VÝSTAVBU LNG stanice. V tomto prostoru je nutné respektovat vzdálenost 35 m od osy zásobníku LNG, kam sahá požárně nebezpečný prostor, ve kterém není možno stavět budovy s trvalou přítomností osob. Pro posouzení stavebního záměru v menší vzdálenosti je třeba předložit k posouzení podrobnou dokumentaci takového záměru.

V zájmovém území se mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a nejsou předmětem tohoto stanoviska.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002835289 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

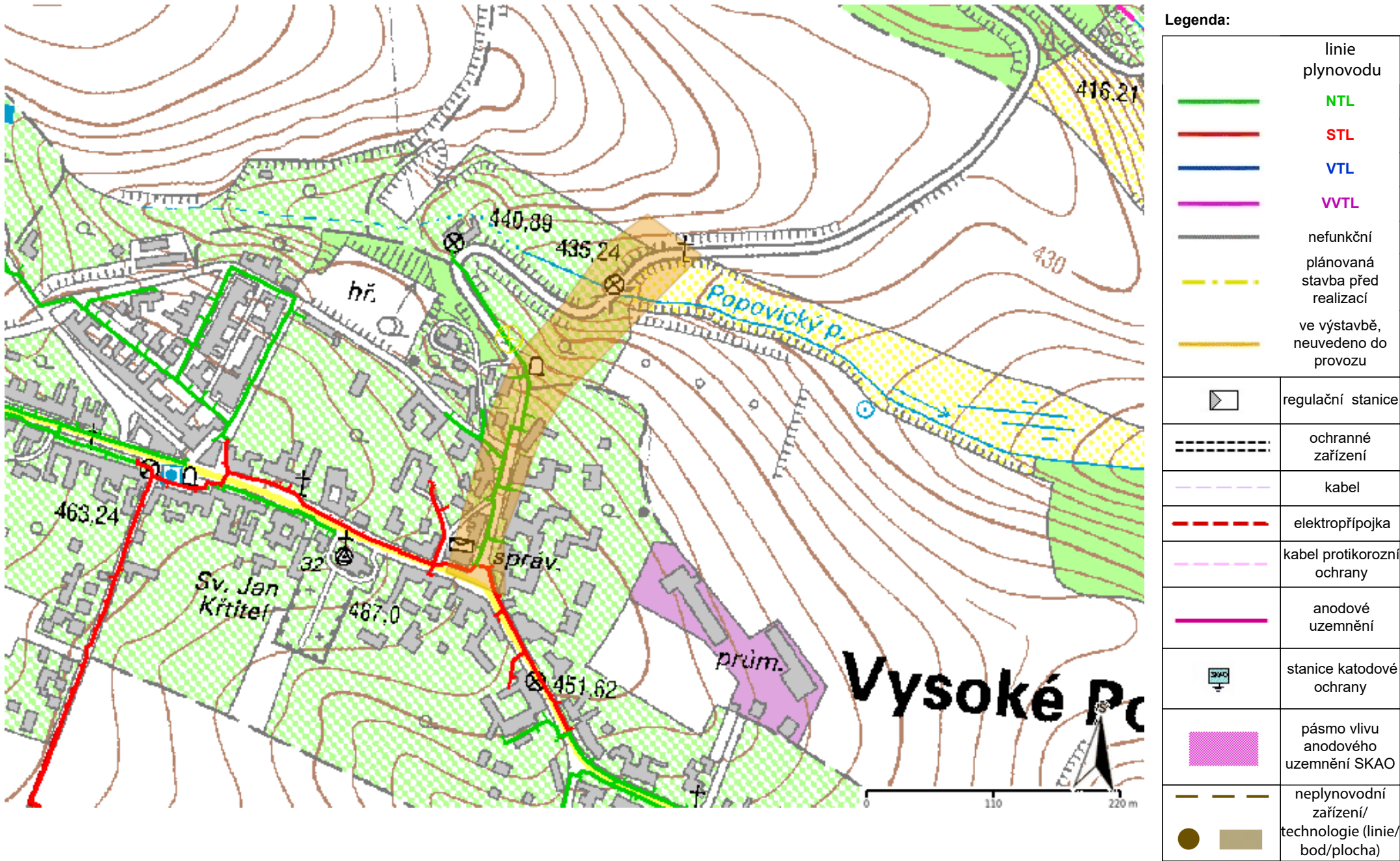
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Filip'.

GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Pavla Filipi  
Technik externích požadavků-Morava  
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava  
PAVLA.FILIPI@GASNET.CZ

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení

**Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002835289 ze dne 05.06.2023.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje , Žerotínovo náměstí 449/3 , 60200 Brno. K.ú.: Vysoké Popovice.





**Příloha: Detailní zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002835289 ze dne 05.06.2023.**

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje , Žerotínovo náměstí 449/3 , 60200 Brno. K.ú.: Vysoké Popovice.





**VYJÁDŘENÍ**

<b>Číslo jednací:</b>	5006
<b>Vaše žádost:</b>	
<b>Ze dne:</b>	05.06.2023
<b>Vyřizuje:</b>	Dana Suková
<b>Telefon:</b>	+420 315 701 666
<b>Email:</b>	Sukova@mero.cz

Jan Skříček  
LB projekt s.r.o.  
Mojmírovo náměstí 3105/6a  
61200 Brno

Kralupy nad Vltavou, 05.06.2023

Vyjádření k žádosti

**III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami**


K Vaší výše uvedené žádosti sdělujeme, že v k.ú. Vysoké Popovice se v místě, které bylo vymezeno ve Vaší žádosti, nenachází podzemní dálkové zařízení ani nadzemní objekty, jejichž vlastníkem či provozovatelem je společnost MERO ČR, a. s., a místo není dotčeno ani jinými našimi zájmy.

Současně Vám sdělujeme, že kompletní informace o územích dotčených inženýrskými sítěmi lze získat na místně a věcně příslušných úřadech územního plánování, kterým společnost MERO ČR, a. s., jako vlastník a provozovatel sítí technické infrastruktury, předává a pravidelně aktualizuje v souladu s ustanoveními § 27 a 28 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v aktuálním znění, veškeré informace o poloze svých zařízení.

Platnost tohoto vyjádření je 36 měsíců ode dne jeho vyhotovení. Vyjádření se vztahuje pouze pro účel, pro který bylo vydáno.

S pozdravem

Ing. Přemysl Kuchař  
vedoucí technické podpory a integrity

  
MERO ČR, a.s.  
Veltruská 748 1  
278 01 Kralupy nad Vltavou  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném  
Městským soudem v Praze, sp. zn. B.2332  
e-mail: info@mero.cz; www.merocri.cz

## Zájmové území

Vysoké Popovice



E.7.

Naše zn.: VYJNEJ-2023-07558-01

Vyřizuje: Zdeněk Sýkora

Telefon: 533 383 342

Mobil: 602 140 314

E-mail: zdenek.sykora@nej.cz

LB projekt s.r.o.

Ing. Jan Skříček

Mojmírovo náměstí 3105/6a

612 00 Brno

V Praze dne 12. 6. 2023

## VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Nej.cz s.r.o.

Žadatel(ka), společnost LB projekt s.r.o., Mojmírovo náměstí 3105/6a, 612 00 Brno (dále jen "žadatel") podal(a) dne 2. 6. 2023 žádost o vyjádření ke stavební akci nazvané

### III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami

přičemž stanovil(a) důvod žádosti a oblast dotčeného zájmového území, v němž bude stavba probíhat. Na základě určení a vyznačení zájmového území a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává společnost Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, jakožto vlastník technické infrastruktury v souladu s ustanovením § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012Sb. občanského zákoníku v platném znění, následující vyjádření:

### **Ve vyznačeném zájmovém území se nachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Nej.cz s.r.o.**

V přiložených zákresech je orientačně zachycen průběh a druh naší sítě v místech, kde se naše vedení či zařízení nacházejí v oblasti vyznačeného zájmového území nebo se k němu bezprostředně blíží. Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení SEK dle § 102 zákona č. 127/2005 (zákon o elektronických komunikacích) činí 0,5 m po obou stranách krajního vedení. Toto ochranné pásmo není v přiložených zákresech zakresleno. Upozorňujeme, že kromě samotných kabelových vedení (metalických nebo optických) se pod úroveň terénu mohou nacházet i další zařízení jako jsou kabelové chráničky, spojky, komory, markery, sloupky a označníky apod., nad úroveň terénu se mohou nacházet např. sloupky či technologické skříně s rozvaděči a zesilovači a další zařízení.

Na základě žadatelem uvedeného důvodu slouží toto vyjádření výhradně pro účel(y): projektové přípravy a sloučeného územního a stavebního řízení

**Za předpokladu, že budou dodrženy níže uvedené obecné podmínky, společnost Nej.cz s.r.o. souhlasí s předmětnou stavební akcí a zároveň souhlasí s vydáním příslušného správního rozhodnutí** stavebním úřadem pro povolení předmětné stavební akce (rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení či jiné), je-li v odstavci výše uvedeno, že toto vyjádření slouží i pro účely příslušného správního řízení.

Stavebník či jím pověřená třetí osoba je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK podle § 101, zák. č. 127/2005 Sb., a to především:

- Zajistit zanesení informací o přítomnosti sítí elektronických komunikací v majetku Nej.cz s.r.o. vyskytujících se v lokalitě dotčené předmětnou stavební akcí do příslušné projektové dokumentace včetně zohlednění a řešení případného střetu dle podmínek v tomto vyjádření.
- Dodržovat platnou legislativu, technologické postupy a technické normy pro příslušný druh staveb a veškerá doporučovaná bezpečnostní opatření, aby nedošlo ohrožení či k poškození jak naší SEK, tak majetku a zdraví osob.
- Naše SEK spolu s pomocnými zařízeními (např. „kiosky“, kabelové komory, sloupky, kabelové rezervy, technologické skříně, rozvaděče, napájecí zařízení, antény atd.) nesmí být bez našeho souhlasu odstraněna, přeložena, manipulována ani dotčena žádným jiným způsobem. Existuje-li v místě stavby (pozemek, budova apod.) věčné břemeno či jiné právo ve prospěch naší společnosti, musí zůstat zachováno, případně být po provedení stavby obnoveno.
- V případě, že předmětný stavební záměr koliduje s naší SEK (situace kdy přítomnost SEK vylučuje možnost provedení předmětné stavební akce, nebo by její provedení ohrožovalo bezpečný a bezporuchový chod SEK), případně zasahuje-li do jejího ochranného pásma a existuje zároveň důvod domnívat se, že by předmětná stavba mohla negativně ovlivňovat bezpečný a bezporuchový provoz naší SEK nebo zamezovat přístupu k ní, případně i v jiných případech, kdy hrozí poškození SEK, je žadatel či jím pověřená třetí osoba bez zbytečného odkladu povinen kontaktovat pracovníky pověřené ochranou sítě (dále jen „POS“) za účelem dojednání konkrétních podmínek ochrany, případně společnost Nej.cz s.r.o. vyzvat k přeložení SEK. Stavbou (stavebním záměrem, stavební akcí) se rozumí jakékoliv stavební práce, demoliční práce, rekonstrukce či stavební úpravy, odstraňování havárií, výkopové práce (včetně bezvýkopové technologie jako jsou např. protlaky či podvrty), úpravy terénu, výsadby zeleně apod.
- V případě nutnosti přeložení, manipulace či úprav naší SEK je stavebník povinen s Nej.cz s.r.o. uzavřít nejprve smlouvu o realizaci přeložky. Následně budou na základě objednávky veškeré práce spojené s přeložkou či úpravou SEK provedeny pracovníky společnosti Nej.cz s.r.o. přičemž dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů je stavebník povinen společnosti Nej.cz s.r.o. uhradit veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku na úrovni stávajícího technického řešení. Nedílnou součástí

přeložení nebo úpravy SEK jsou také kontrolní zkoušky SEK (tlakové zkoušky těsnosti HDPE chrániček, reflektometrické měření optických kabelů, případně i jiné), vypracování dokumentace skutečného provedení apod. Dojde-li k přeložce naší SEK, dodá stavebník polohopisnou dokumentaci (geodetické zaměření) překládaného úseku naší sítě v elektronické podobě (ideálně v .dgn formátu) a uhradí náklady na aktualizaci naší dokumentace. V případě přeložky rovněž stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (věcná břemena, stavební povolení atp.).

- V ochranném pásmu SEK neprovádět výsadbu trvalých porostů, zejména dřevin či jiných hlubokokořenících rostlin bez užití technologie, která spolehlivě a trvale zabrání poškození našich kabelů vlivem prorůstání kořenů mezi naše vedení. S ohledem na budoucí růst kořenových systémů rostlin je třeba provádět případnou výsadbu v takové vzdálenosti od našich vedení, aby jejich kořeny nemohly negativně ovlivňovat naše kabelové trasy (např. deformovat plastové kabelové chráničky) či nebránily přístupu ke kabelům v případě nutnosti provádění servisního zásahu. Bude-li použita technologie bránící prorůstání kořenů mezi naše kabely (např. protirůstové plachty či folie), je výsadba v blízkosti našeho vedení možná za předpokladu, že tato technologie nebude v případě potřeby servisního zásahu bránit přístupu k našim kabelům a zároveň, že nám bude vždy bezpodmínečně umožněno přistupovat k našemu vedení a provádět práce v případném ochranném pásmu dřevin. Vedou-li v blízkosti místa výsadby naše nadzemní sítě, je třeba dřeviny sázet v takové vzdálenosti, aby s ohledem na růst větví v budoucnu nedocházelo ke kolizi s naší SEK. Způsob ochrany našich vedení je vždy potřeba projednat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem.

- Při případném odstraňování či demolici stavby, ve (na) které jsou umístěna naše zařízení či se nachází v bezprostřední blízkosti odstraňované stavby, je nutné s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem domluvit další postup, zejména o zajištění bezpečného odpojení a přeložení našich zařízení.

- Pokud by jakákoliv nově budovaná stavba zasahovala svým ochranným pásmem do ochranného pásma našeho vedení, je nutné stavbu navrhnout takovým způsobem, aby byla možná bezproblémová údržba či provádění oprav naší sítě bez jakýchkoliv omezení (např. včetně používání mechanizace, otevřeného plamene apod.).

- **Nachází-li se v dotčené lokalitě naše podzemní vedení, je před započítím stavebních prací nutno v terénu trasu vedení vytýčit.** Objednávku na vytýčení zašlete e-mailem osobě POS a telefonicky se s ním domluvíte na podrobnostech a potvrdíte termín vytýčení. **Objednání vyhledání a vytýčení SEK je nutno provést 14 dní před plánovaným zahájením stavby.** V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat POS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala.

- Nachází-li se v dotčené lokalitě naše nadzemní vedení, je třeba dbát zvýšené opatrnosti při případném používání vysokozdvížných zařízení, jako jsou například jeřáby, žebříky, vysokozdvížné montážní plošiny apod.

- Při provádění prací uvnitř objektů, na střeších budov či na stožárech je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést průzkum a zjistit polohu všech našich vedení a zařízení, které by mohly být stavbou dotčeny či poškozeny a provést taková opatření, aby k tomu nedošlo. Nachází-li se v místě provádění prací naše antény, nesmí před ně být umísťovány žádné zařízení (nesmí dojít k jejich „zastínění“). V případě potřeby pomoci s vyhledáním našich zařízení (jedná-li se např. o vedení pod omítkami či jinak skryté) kontaktujte POS a telefonicky se s ním domluvíte na



podrobnostech a objednejte u něj vyhledání sítě (objednávku je nutno provést 14 dní před zahájením prací). V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat POS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala.

- V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrností kvůli ubývajícímu krytí nad SEK.
- Nachází-li se nadzemní vedení SEK na sloupech, stožárech či podpěrách, je třeba se vyvarovat všech prací a postupů, při kterých by mohla být narušena stabilita takových podpěrných bodů. Jsou-li takové podpěrné body v majetku třetí strany (např. ČEZ, technické služby apod.), je nutno oslovit jejich vlastníka a respektovat jím navržené podmínky ochrany.
- **Stavebník či jím pověřená třetí osoba zajistí, aby pracovníci provádějící stavební práce byli prokazatelně seznámeni s polohou naší SEK i s podmínkami její ochrany.** Rovněž je nutno obeznámit pracovníky s možnou odchylkou polohy našich vedení a zařízení. Nebude-li možné trasu našich vedení spolehlivě určit, je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond dle pokynů námi pověřeného pracovníka.
- Zjistí-li stavebník či jím pověřená osoba rozpor v projektové dokumentaci (např. nenachází-li se trasy našich sítí tam, kde podle projektové dokumentace mají být či je zřejmé, že trasy vedou jinudy), případně bude-li nalezeno neidentifikované vedení s podezřením, že by mohlo patřit naší společnosti, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení konzultovat s POS či jiným námi určeným zaměstnancem.
- V případě, že se v průběhu stavby naskytnou předem nepředvídané okolnosti, které by mohly mít za následek ohrožení či poškození naší SEK, je nutné tyto okolnosti konzultovat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem a přijmout případně navržená opatření vedoucí k zabezpečení naší SEK.
- Při jakékoliv činnosti v ochranném pásmu SEK (0,5 m od podélné osy krajního vedení) či v jeho blízkosti musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození SEK. Práce je třeba provádět ručně se zvýšenou opatrností a bez použití mechanizace (bagry či jiné hloubící stroje) a nevhodného nářadí. Dále je třeba respektovat jakékoliv vznesené konkrétní požadavky na způsob ochrany našich zařízení.
- Vedení SEK nepřejíždět těžkými vozidly a mechanizací pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v dokumentaci pro provádění stavby.
- V ochranném pásmu SEK nesmí být uskladňován stavební materiál, zemina či suť ani v něm nesmí být umístěováno technické vybavení staveniště. Je nutno zajistit, aby k naší SEK byl vždy možný bezproblémový přístup.
- Stavebník, nebo jím pověřená osoba, není oprávněn trasy SEK jakýmkoliv způsobem znepřístupnit, např. zabetonováním.
- Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání trasy SEK. Není možné snižovat ani zvyšovat krytí zeminou nad SEK bez našeho předchozího souhlasu.
- Při odkrytí vedení SEK je nutno toto vedení zabezpečit proti poškození, prověšení nebo odcizení. Rovněž je třeba učinit taková opatření, aby vedení nebylo poškozeno živly (např. sesuvem zeminy).

- Každé způsobené nebo zjištěné poškození SEK neprodleně telefonicky nahlásit osobě POS a současně na oddělení dohledu sítě (tel. 558 608 400).
- Při poškození SEK (i dodatečně zjištěném) způsobené činností či zanedbáním povinností stavebníka či jím pověřené osoby budou stavebníku předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného SEK včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušením provozu).
- V případě křížení či souběhu je nutno dodržovat platné normy (zejména ČSN 736005 o prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a technologické postupy, přičemž bude křížení či souběh řešen v dokumentaci předmětné stavby. Při křížení je nutno Vaše zařízení uložit pod naše stávající vedení. Dále je třeba obnovit pískové lože, důkladně zhutnit písek či zeminu pod naším zařízením a obnovit krycí výstražnou fólii a trasovací kabel.
- Dojde-li v průběhu stavby k odkrytí naší SEK, je nutno pořídit fotodokumentaci obnaženého vedení. Dále je nutno před záhozem vyzvat společnost Nej.cz s.r.o. , resp. pracovníka pověřeného ochranou sítě, k provedení kontroly obnaženého vedení za účelem ověření, zda není zařízení SEK poškozeno. Bez této kontroly není možné provést zához (nebude-li tato podmínka dodržena, mohou být případné poruchy či škody na našem zařízení považovány za zaviněné stavebníkem). Zároveň stavebník či jím pověřená třetí osoba předá POS kopii stavebního deníku příslušné stavby se všemi zápisy o provedených kontrolách při křížení či souběhu, poruchách, poškození SEK apod. a dále poskytne pořízenou fotodokumentaci.
- V případě, že toto vyjádření či poskytnuté podklady neobsahují dostatek informací k provedení stavby či zpracování dokumentace, či v případě, kdy předmětný stavební záměr koliduje se SEK a je zjevně nutné přeložení SEK, je žadatel povinen kontaktovat POS či dalšího námi pověřeného zaměstnance a projednat s tím situaci za účelem upřesnění detailů a stanovení konkrétních podmínek ochrany.
- Ohlásit ukončení stavby.

#### **Další ustanovení a informace:**

- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, a slouží pouze k účelům, pro které bylo vydáno. Změní-li se zájmové území či dojde-li ke změnám v projektové dokumentaci, je nutno požádat o nové vyjádření! Bude-li stavebník chtít použít vyjádření pro jiné účely, než pro které je toto vyjádření vydáno, je rovněž nutno požádat nejprve o nové vyjádření pro příslušný účel.
- **Platnost vyjádření je 1 rok od vydání, vyjádření tedy pozbývá platnosti dnem 12. 6. 2024**
- Platnost vyjádření nelze prodloužit a je nutné vždy žádat o vystavení nového vyjádření.
- Při požadavku na vytýčení sítí a zařízení Nej.cz s.r.o. je vždy nutno technikům, kteří budou vytýčení provádět, předložit platné vyjádření o existenci sítí. Bez něj nelze vytýčení provést.
- Budou-li případně později dohodnuty, doplněny či stanoveny konkrétní podmínky ochrany sítě Nej.cz s.r.o., jsou takové konkrétní podmínky ochrany považovány za nadřazené výše uvedeným obecným podmínkám ochrany, a obecné podmínky doplňují, případně je v konkrétních ustanoveních upravují či nahrazují.
- **Polohopisné výkresy přiložené k tomuto vyjádření nenahrazují fyzické vytýčení SEK v**

**terénu.**

- Žadatel bere na vědomí, že jakékoliv poskytnuté informace o síti Nej.cz s.r.o. smí být použita pouze k účelu, pro který byla poskytnuta (nejčastěji ve věci spojené se zpracováním projektové dokumentace, získáním povolení od stavebního úřadu a realizací stavební akce). Případná námi poskytnutá data není povoleno používat k jiným účelům (zejména rozmnožovat a půjčovat, prodávat či pronajímat třetím stranám, používat jako zdroj pro své informační systémy, ani je používat jako podklad při projektování jiných staveb).
- Dotazy technického charakteru, oznámení apod. směřujte na POS.

**Pracovníkem ochrany sítě (POS) je Libor Samlík (telefon: 603 582 603, e-mail: vytyceni@nej.cz)**



Zdeněk Sýkora  
specialista technické dokumentace  
tel.: 533 383 342  
mob.: 602 140 314  
e-mail: zdenek.sykora@nej.cz

Sídlo společnosti:  
Nej.cz s.r.o.  
Kaplanova 2252/8  
148 00 Praha 4

Adresa pro doručování písemností:  
Nej.cz s.r.o.,  
pobočka Brno  
Pálavské nám. 4343/11  
628 00 Brno – Židenice

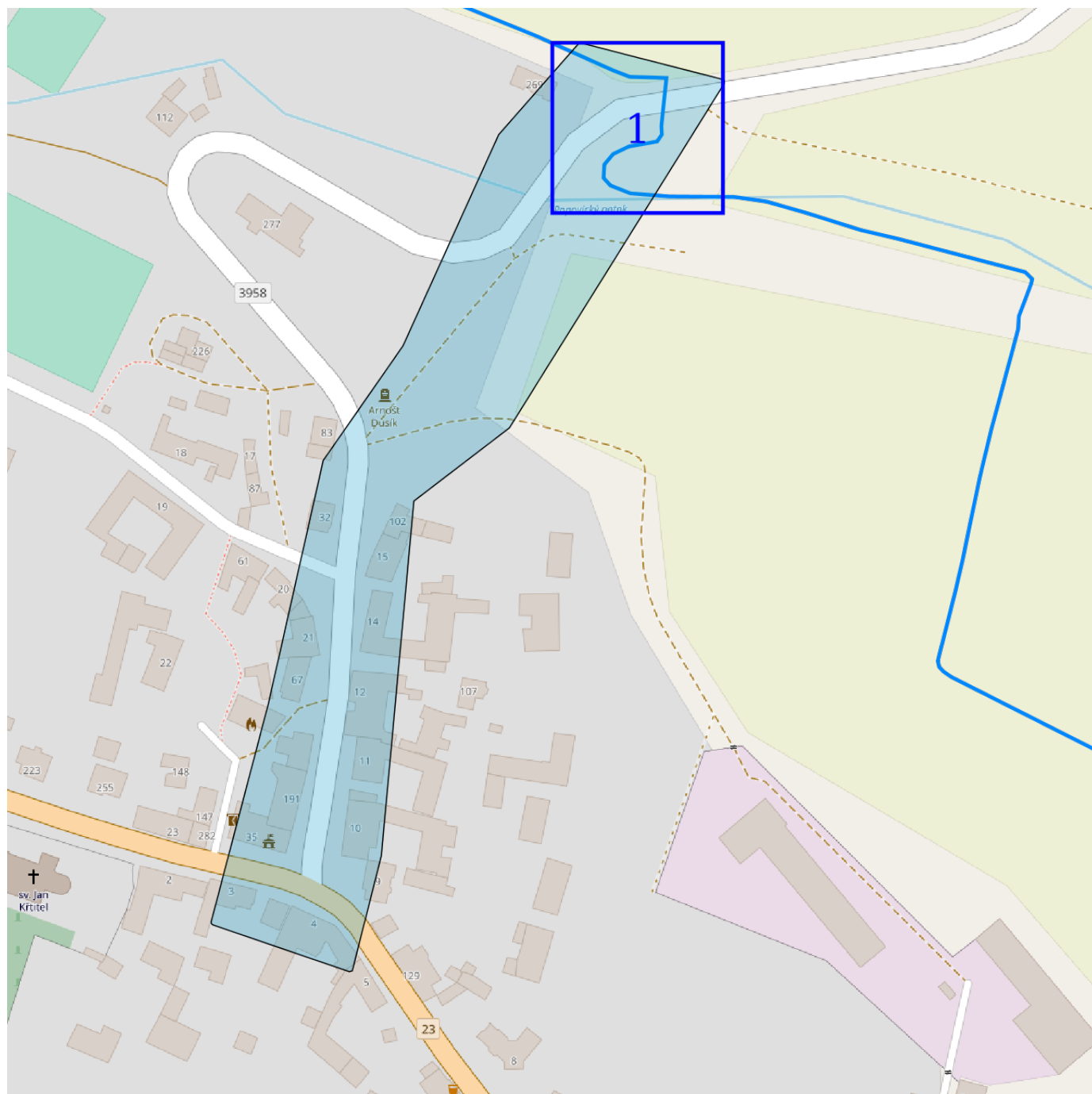
**Legenda použitých zkratek:**

SEK – síť elektronických komunikací  
POS – pracovník ochrany sítě

**Přílohy:**

1x klad listů + 1x podrobný zakres polohy sítě Nej.cz, s.r.o.

## Klad listů

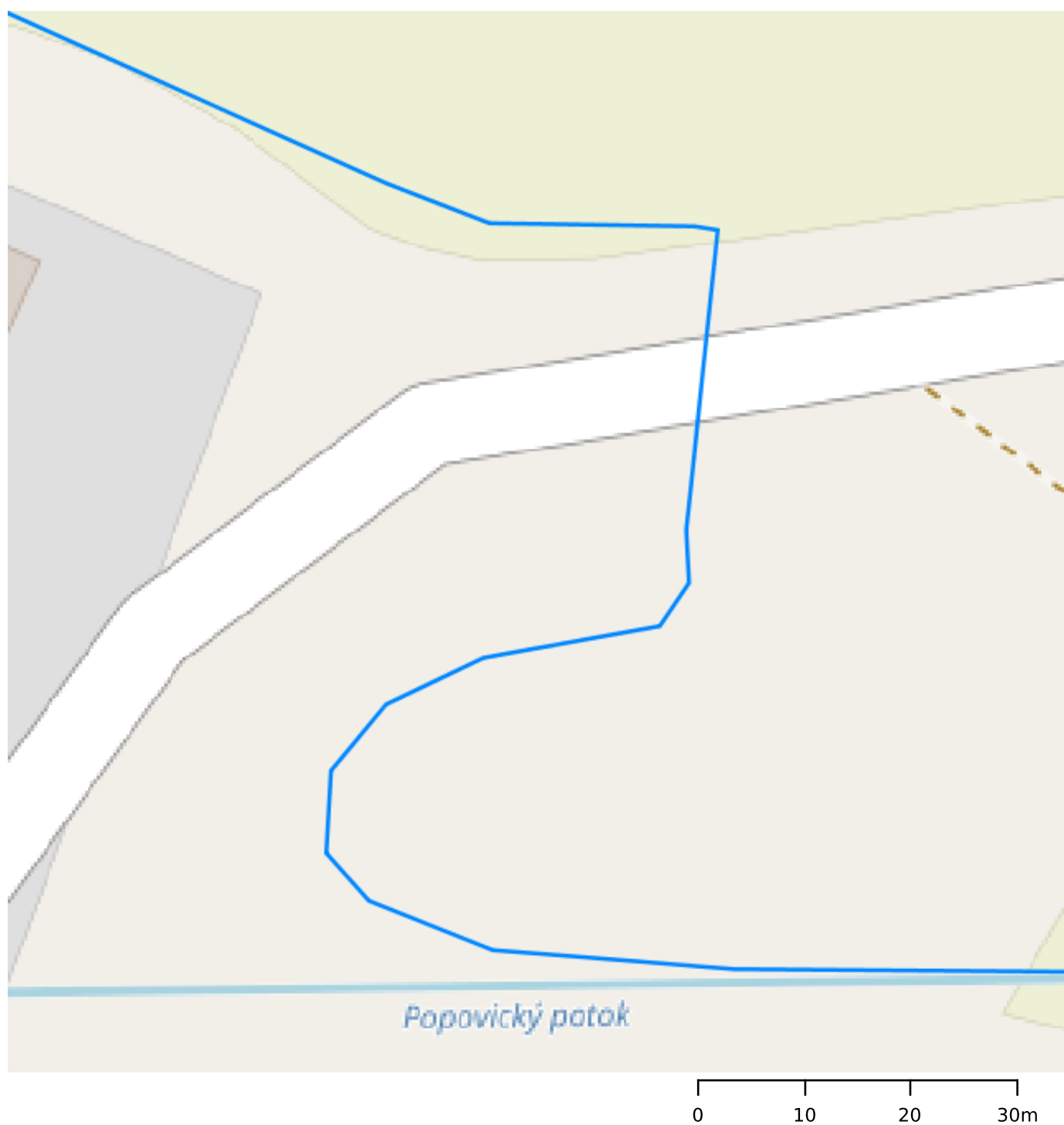


0 50 100 150m

### Legenda:

	Rozsah zájmového území		Zemní koaxiální vedení, nezaměřené
	Zemní optické vedení, zaměřené		Nadzemní koaxiální vedení (převěš)
	Zemní optické vedení, nezaměřené		Koaxiální trasa v kolektoru / kabelovodu
	Nadzemní optické vedení (převěš)		Koaxiální trasa vedená vnitřkem domu
	Optická trasa v kolektoru / kabelovodu		Pronajaté zemní koaxiální vedení
	Cizí zemní trasa, v níž jsou pronajata optická vlákna		Pronajaté nadzemní koaxiální vedení
	Cizí nadzemní trasa, v níž jsou pronajata optická vlákna		Metalické vedení
	Cizí kolektorová trasa, v níž jsou pronajata optická vlákna		Plánované vedení pod ÚR
	Optická trasa vedená vnitřkem domu		HDP trubky zaměřené
	Zemní koaxiální vedení, zaměřené		HDP trubky nezaměřené
			Plánované vedení v projekci

# List 1 (příloha k vyjádření VYJNEJ-2023-07558-01)



## Legenda:

	Rozsah zájmového území		Zemní optické vedení, zaměřené		Nadzemní optické vedení (převěš)		Optická trasa v kolektoru / kabelovodu		Zemní koaxiální vedení, nezaměřené		Nadzemní koaxiální vedení (převěš)		Koaxiální trasa v kolektoru / kabelovodu		Koaxiální trasa vedená vnitřkem domu		Pronajaté zemní koaxiální vedení		Pronajaté nadzemní koaxiální vedení		Metalické vedení		Plánované vedení pod ÚR		HDP trubky zaměřené		HDP trubky nezaměřené		Plánované vedení v projekci
	Zemní optické vedení, nezaměřené		Nadzemní optické vedení (převěš)		Optická trasa v kolektoru / kabelovodu		Cizí zemní trasa, v níž jsou pronajata optická vlákna		Cizí nadzemní trasa, v níž jsou pronajata optická vlákna		Cizí kolektorová trasa, v níž jsou pronajata optická vlákna		Optická trasa vedená vnitřkem domu		Zemní koaxiální vedení, zaměřené														





E.8.

LB projekt s.r.o.  
Ing. Jan Skříček  
Mojmírovo náměstí 3105/6a  
612 00 Brno

Naše značka:  
5921/23/OVP/N

Datum:  
2.6.2023

**Toto vyjádření je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb.,  
má platnost 2 roky od data jeho vydání.**

**Věc: III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami**

**okres: Brno-venkov  
k.ú.: Vysoké Popovice**

**NEZASAHUJE do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma  
telekomunikačního vedení NET4GAS, s.r.o.**

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho vyjádření.

**NET4GAS, s.r.o.**  
Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22  
140 21 Praha 4 - Nusle  
IČ: 27260364  
DIČ: CZ27260364 (43)

Aleš Novák  
Manažer, Dokumentace soustavy

Žádosti o vyjádření k VTL plynovodům a telekomunikačnímu vedení NET4GAS, s.r.o. zasílejte pomocí  
elektronické podatelny: [www.net4gas.cz](http://www.net4gas.cz) (Přepavní soustava - Žádost o vyjádření).



**Příloha k vyjádření: 5921/23/OVP/N**

### **Seznam souřadnic předmětu vyjádření:**

Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK).

#### **Polygon č. 1 / 1**

<b>Y [m]</b>	<b>X [m]</b>
621461.678	1159596.856
621408.127	1159625.572
621399.589	1159595.304
621363.112	1159468.798
621261.442	1159348.501
621319.650	1159322.113
621367.769	1159379.545
621405.022	1159427.664
621429.858	1159499.843

**Předmět:** RE: "III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami"**Od:** <obec@vysoke-popovice.cz>**Datum:** 05.06.2023 14:28

E.9.

**Komu:** 'Ing. Jan Skříček' <skricek@lbprojekt.cz>

Dobrý den,  
Zasílám požadované – z rekonstrukce VO v obci.  
Pěkný den,  
Petra Hanáková

---

**From:** Ing. Jan Skříček <skricek@lbprojekt.cz>  
**Sent:** Friday, June 2, 2023 1:28 PM  
**To:** Starosta - Vysoké Popovice <starosta@vysoke-popovice.cz>  
**Cc:** Obec Vysoké Popovice <obec@vysoke-popovice.cz>  
**Subject:** "III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami"

Dobrý den, paní starostko,  
píšeme Vám ohledně akce: "III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami" a prosíme o brzké zaslání existence sítě.  
Tuto akci projektovali kolegové již před delší dobou, proto bychom rádi měli aktuální všechny inženýrské sítě.  
V příloze zasíláme výstřižek lokality.  
Děkujeme

--

S přátelským pozdravem,

**Ing. Jan Skříček**

projektant

mobil: +420 734 524 780

e-mail: [skricek@lbprojekt.cz](mailto:skricek@lbprojekt.cz)

LB projekt s.r.o.

Mojmírovo náměstí 3105/6a

612 00 Brno

[www.lbprojekt.cz](http://www.lbprojekt.cz)

Podle zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, zákona č. 480/2004 Sb. a Zákona o ochraně osobních údajů 101/2000 Sb., jsme povinni Vás informovat o tom, že v naší elektronické databázi je uvedena Vaše elektronická adresa.

Chceme Vás ubezpečit, že veškeré nakládání s Vašimi osobními údaji provádíme v souladu s platnou legislativou, zejména nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů („GDPR“), zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 480/2004 Sb. o některých službách informační společnosti, ve znění pozdějších předpisů.

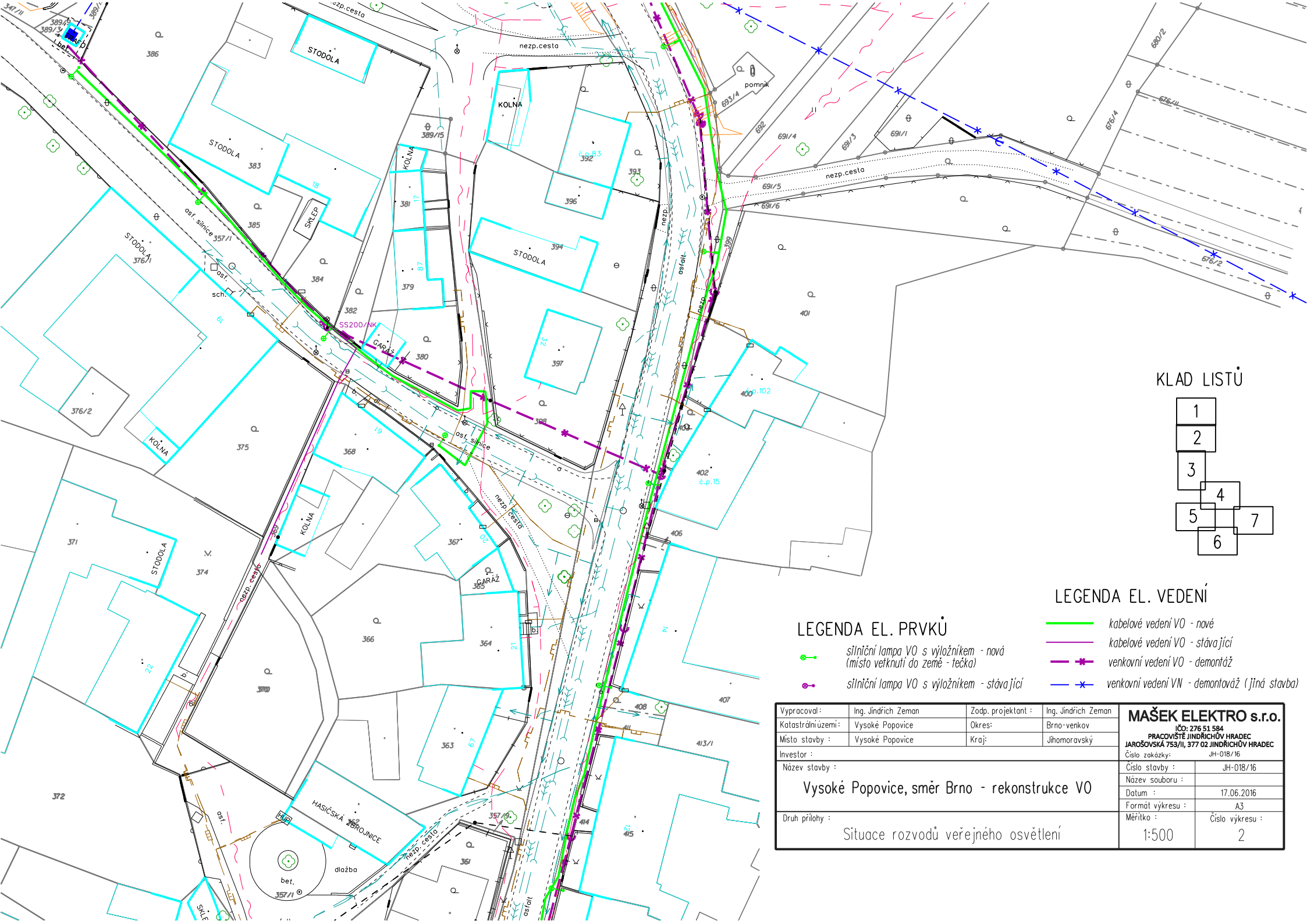
Adresy jsou uloženy a bezpečně zajištěny v naší elektronické databázi. Vaši elektronickou adresu využíváme výhradně v rámci vzájemného obchodního styku, k zasílání dokumentů, sdělení, informací o naší společnosti a obchodních nabídek, týkajících se společnosti LB projekt s.r.o.

Pakliže nebudete souhlasit s využíváním Vaší elektronické adresy, zašlete prosím, nesouhlas na naši adresu: [lazarek@lbprojekt.cz](mailto:lazarek@lbprojekt.cz). Vaši elektronickou adresu pak z databáze neprodleně vymažeme.

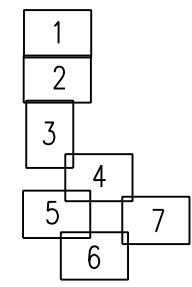
Neobsahuje žádné viry. [www.avast.com](http://www.avast.com)

— Přílohy: —

SIT 1.pdf	647 KB
tisk maj 5.pdf	193 KB
Naskenovaný GP.pdf	2.7 MB



# KLAD LISTŮ



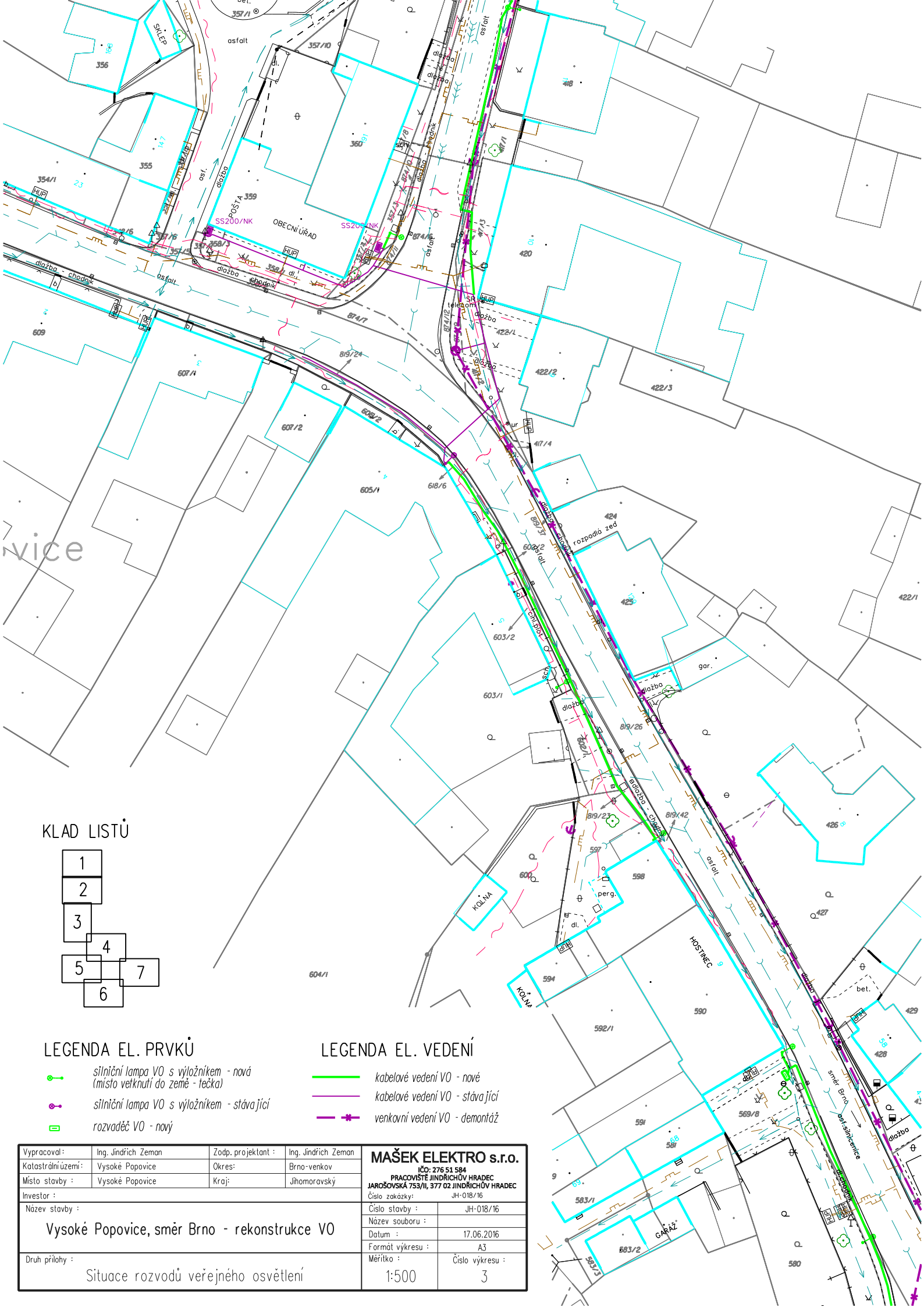
## LEGENDA EL. PRVKŮ

- silniční lampa VO s výložníkem - nová (místo vetknutí do země - tečka)
- silniční lampa VO s výložníkem - stávající

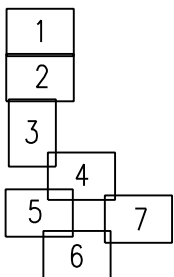
## LEGENDA EL. VEDENÍ

- kabelové vedení VO - nové
- kabelové vedení VO - stávající
- venkovní vedení VO - demontáž
- venkovní vedení VN - demontováž (jiná stavba)

Vypracoval :	Ing. Jindřich Zeman	Zodp. projektant :	Ing. Jindřich Zeman	<b>MAŠEK ELEKTRO s.r.o.</b> IČO: 276 51 584 PRACOVISŤE JINDŘICHŮV HRADEC JAROŠOVSKÁ 753/II, 377 02 JINDŘICHŮV HRADEC Číslo zakázky: JH-018/16	
Katastrální území :	Vysoké Popovice	Okres :	Brno-venkov		
Místo stavby :	Vysoké Popovice	Kraj :	Jihomoravsky		
Investor :					
Název stavby :					
Vysoké Popovice, směr Brno - rekonstrukce VO				Číslo stavby :	JH-018/16
Druh přílohy :				Název souboru :	
				Datum :	17.06.2016
				Formát výkresu :	A3
				Měřítko :	Číslo výkresu :
Situace rozvodů veřejného osvětlení				1:500	2



## KLAD LISTŮ



## LEGENDA EL. PRVKŮ

- silniční lampa VO s výložníkem - nová  
(místo vetknutí do země - tečka)
- silniční lampa VO s výložníkem - stávající
- rozvaděč VO - nový

## LEGENDA EL. VEDENÍ

- kabelové vedení VO - nové
- kabelové vedení VO - stávající
- venkovní vedení VO - demontáž

Vypracoval :	Ing. Jindřich Zeman	Zodp. projektant :	Ing. Jindřich Zeman	<b>MAŠEK ELEKTRO s.r.o.</b> iČO: 276 51 584 PRACOVISTĚ JINDŘICHŮV HRADEC JAROŠOVSKÁ 753/II, 377 02 JINDŘICHŮV HRADEC	
Katastrální území :	Vysoké Popovice	Okres :	Brno-venkov		
Místo stavby :	Vysoké Popovice	Kraj :	Jihomoravský		
Investor :					
Název stavby :					
Vysoké Popovice, směr Brno - rekonstrukce VO				Číslo zakázky :	JH-018/16
				Číslo stavby :	JH-018/16
				Název souboru :	
				Datum :	17.06.2016
				Formát výkresu :	A3
Druh přílohy :				Měřítko :	Číslo výkresu :
Situace rozvodů veřejného osvětlení				1:500	3



LB projekt s.r.o.

Brno, Mojmírovo náměstí 3105/6a

Číslo žádosti: 73973

Datum přijetí: 02.06.2023

Datum vydání: 02.06.2023

Vyřizuje Divize Brno - venkov

Tel. --

**Poskytnutí informace o existenci zařízení v provozování VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s. (dále jen VAS) pro akci: „III/3958 Vysoké Popovice, ul. K Příbrami“**

**Žadatel / stavebník:** Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3

**V rámci předmětné akce je požadováno připojení na vodovod nebo kanalizaci v provozování VAS.**

**Informace o existenci zařízení v provozování VAS:**

V zájmovém území, které je přílohou této informace, nebo jeho blízkosti se **nachází** stávající zařízení v provozování VAS. Přesnou polohu stávajícího zařízení v provozování VAS je před zahájením stavebních činností nutno vytyčit. Upozorňujeme, že na daném území se však mohou nacházet i budoucí zařízení VAS ve výstavbě nebo zařízení jiných vlastníků či správců – zejména se jedná o vodovodní a kanalizační přípojky.

**Tuto informaci VAS nelze použít pro účely jednání s orgány státní správy dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, taktéž nelze použít pro realizaci stavby a nenahrazuje vyjádření VAS k dokumentaci stavby.**

Informace VAS byla vygenerována automaticky na základě Vaší žádosti.

Informace o existenci zařízení v provozování VAS je platná 1 rok ode dne vydání.

**Přílohy:**

- o Situační výkres požadovaného zájmového území se zákresem stávajícího zařízení v provozování VAS v pdf souboru ke dni 02.06.2023
- o Digitální data stávajícího zařízení v provozování VAS v souřadném systému S-JTSK ve formátu dgn/dwg

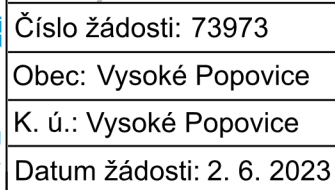
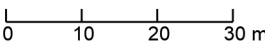
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Divize Brno-venkov  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Bankovní spojení: 3201641/0100  
sekretariát: +420 545 532 333, e-mail: sekretariat@vasbv.cz

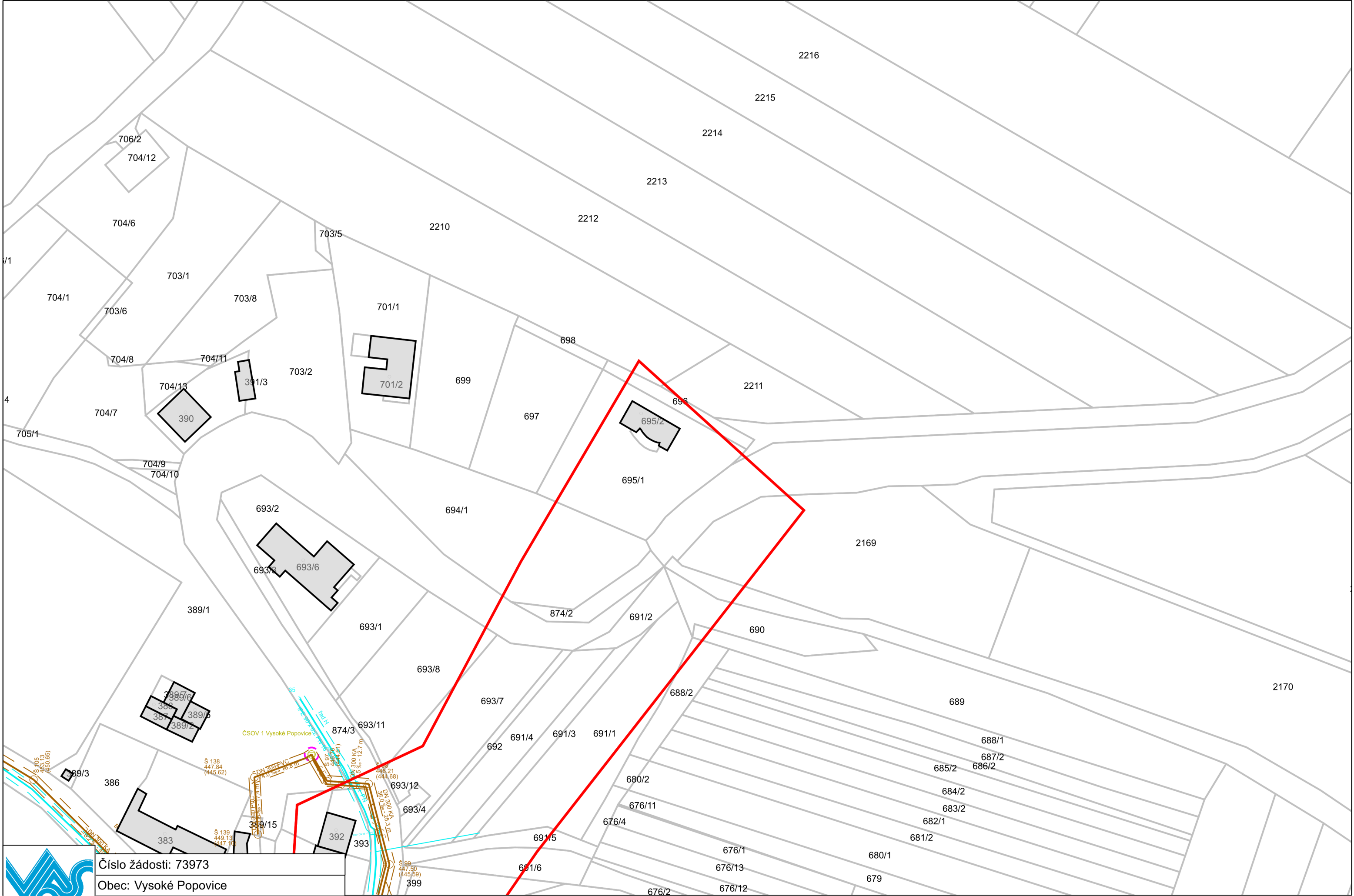
**SÍDLO SPOLEČNOSTI:**  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842  
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181


[www.vodarenska.cz](http://www.vodarenska.cz)

$2/2$

$1/2$







Číslo žádosti: 73973

Obec: Vysoké Popovice

K. ú.: Vysoké Popovice

Datum žádosti: 2. 6. 2023



## LEGENDA:

### VODOVOD:

	VODOVODNÍ ŘAD S OCHRANNÝM PÁSMEM GEODETICKY ZAMĚŘENÝ (předpokládaná přesnost zákresu je uvnitř plochy vymezené jako ochranné pásmo dle zákona o VaK)
	VODOVODNÍ ŘAD S OCHRANNÝM PÁSMEM Z DOKUMENTACE/DIGITALIZACÍ (předpokládaná přesnost zákresu je uvnitř plochy vymezené jako ochranné pásmo dle zákona o VaK rozšířená o +1 m na obě strany)
	VODOVODNÍ ŘAD S OCHRANNÝM PÁSMEM PŘIBLIŽNĚ (předpokládaná přesnost zákresu je uvnitř plochy vymezené jako ochranné pásmo dle zákona o VaK rozšířená o +10 m na obě strany)
	VODOVODNÍ ŘAD ZRUŠENÝ
	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA GEODETICKY ZAMĚŘENÁ
	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA Z DOKUMENTACE/DIGITALIZACÍ
	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PŘIBLIŽNĚ
	CHRÁNIČKA
	VODOVODNÍ SHYBKA
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY 1. STUPNĚ
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY 2. STUPNĚ - VNITŘNÍ
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY 2. STUPNĚ - VNĚJŠÍ
	POVRCHOVÝ ZDROJ VODY
	STUDNA/VRT
	PRAMENNÍ JÍMKA
	JÍMACÍ ZÁŘEZ
	AT STANICE
	ČERPACÍ STANICE PITNÉ VODY
	PODZEMNÍ HYDRANT
	NADZEMNÍ HYDRANT
	FONTÁNKA
	HYDRANT - KALNÍK
	KALOSVOD
	HYDRANT - VZDUŠNÍK
	AUTOMATICKÝ VZDUŠNÍK
	CHLOROVACÍ STANICE
	VODOVODNÍ ŠACHTA
	KALNÍKOVÁ ŠACHTA
	VZDUŠNÍKOVÁ ŠACHTA
	PŘÍPOJKOVÁ ŠACHTA
	UZÁVĚR VODY (SEKČNÍ/PŘED HYDRANTEM/NA PŘÍPOJCE)
	ÚPRAVNA VODY
	VODOJEM PODZEMNÍ
	VODOJEM NADZEMNÍ
	ORIENTAČNÍ SLOUPEK
	REDUKCE TLAKU
	ZASLEPENÍ ŘADU
	ZASLEPENÍ PŘÍPOJKY
	NEPROPOJENÉ KŘÍŽENÍ

### KANALIZACE:

	GRAVITAČNÍ KANALIZACE DEŠŤOVÁ S OCHRANNÝM PÁSMEM
	GRAVITAČNÍ KANALIZACE JEDNOTNÁ S OCHR. PÁSMEM
	GRAVITAČNÍ KANALIZACE SPLAŠKOVÁ S OCHR. PÁSMEM
	GRAVITAČNÍ KANALIZACE ZRUŠENÁ
	KANALIZAČNÍ VÝTLAK JEDNOTNÝ S OCHR. PÁSMEM
	KANALIZAČNÍ VÝTLAK SPLAŠKOVÝ S OCHR. PÁSMEM
	KANALIZACE TLAKOVÁ JEDNOTNÁ S OCHR. PÁSMEM
	KANALIZACE TLAKOVÁ SPLAŠKOVÁ S OCHR. PÁSMEM
	KANALIZACE PODTLAKOVÁ SPLAŠKOVÁ S OCHR. PÁSMEM
	VÝTLAK/TLAKOVÁ/PODTLAKOVÁ K. ZRUŠENÁ
	CHRÁNIČKA
	PŘÍPOJKA DEŠŤOVÁ
	PŘÍPOJKA JEDNOTNÁ
	PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÁ
	KANALIZAČNÍ SHYBKA
	PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM KAN. ZAŘÍZENÍ
	ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
	PODTLAKOVÁ STANICE ODPADNÍCH VOD
	ZPĚTNÁ Klapka
	VPUSŤ
	RETENČNÍ NÁDRŽ
	DEŠŤOVÁ NÁDRŽ
	KANALIZAČNÍ ŠACHTA
	KANALIZAČNÍ ŠACHTA S ULIČNÍ VPUSŤÍ DEŠŤOVÉ VODY
	SPADIŠTĚ
	SKLUZ
	UZÁVĚR TLAKOVÉ KANALIZACE (SEKČNÍ/DOMOVNÍ)
	ODVZDUŠŇOVACÍ VENTIL, PROPLACHOVACÍ SOUPRAVA
	ODLEHČOVACÍ KOMORA
	VÝUSŤ
	LAPÁK SPLAVENIN
	ORIENTAČNÍ SLOUPEK
	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
	STRATEGICKÁ PLOCHA VaK
	OPLOCENÍ
	PŮDORYS NADZEMNÍHO OBJEKTU
	PŮDORYS PODZEMNÍHO OBJEKTU

### ELEKTRO:

	KABEL NN S OCHRANNÝM PÁSMEM VEDENÍ
	PŘÍPOJKOVÁ SKŘÍŇ
	ELEKTRICKÁ SKŘÍŇ
	CHRÁNIČKA
	ROZVADĚČ
	TRAFOSTANICE
	TRANSFORMÁTOR



## Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

(stanovuje Zákon č. 274/2001 Sb. - Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů)

### § 23 - Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok

(1) K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením se vymezují ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok (dále jen "ochranná pásma").

(2) Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti. Ochranná pásma vodních zdrojů podle zvláštního zákona tímto nejsou dotčena.

(3) Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,

b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,

c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

(4) Výjimku z ochranného pásma uvedeného v odstavci 3 může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Při povolování výjimky přihlédne vodoprávní úřad k technickým možnostem řešení při současném zabezpečení ochrany vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a k technickobezpečnostní ochraně zájmů dotčených osob.

(5) V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky lze

a) provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,

b) vysazovat trvalé porosty,

c) provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu,

d) provádět terénní úpravy,

jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2.

---

Kolem objektů kanalizačních zařízení jsou dána i tzv. „pásma ochrany prostředí“, která stanovuje TNV 75 6011 „Ochrana prostředí kolem kanalizačních zařízení“.

---

## Ochranná pásma nadzemních i podzemních vedení

(stanovuje Energetický zákon, č. 458/2000 Sb., §46 - Ochranná pásma)

### 1) Ochranné pásmo podzemního vedení:

#### **Podzemní vedení VN, NN a ovládací kabely:**

**§46, odstavec (5)** - Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky činí **1 m** po obou stranách krajního kabelu

#### **Podzemní vedení VVN:**

**§46, odstavec (5)** - Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy o napětí nad 110 kV činí **3 m** po obou stranách krajního kabelu

### 2) Ochranné pásmo nadzemního vedení:

#### **Nadzemní vedení VN a VVN:**

**§46, odstavec (3)** - Ochranné pásmo nadzemního vedení pro napětí nad 1 kV

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
  - 1. pro vodiče bez izolace 7 m,
  - 2. pro vodiče s izolací základní 2 m,
  - 3. pro závěsná kabelová vedení 1 m,
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
  - 1. pro vodiče bez izolace 12 m,
  - 2. pro vodiče s izolací základní 5 m,
- c) u napětí nad 110 kV do 220 kV včetně 15 m,
- d) u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně 20 m,
- e) u napětí nad 400 kV 30 m,
- f) u závěsného kabelového vedení 110 kV 2 m,
- g) u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence 1 m.

#### **Nadzemní vedení NN:**

Ochranné pásmo pro nadzemní vedení do 1 kV (vedení NN) není stanoveno!

Pro práci v blízkosti takového zařízení pak platí ČSN EN 50110-1, Obsluha a práce na elektrických zařízeních, článek 6.4 - Práce v blízkosti živých částí

### 3) V ochranných pásmech je zakázáno:

#### **§46, odstavec (8):**

V ochranném pásmu nadzemního i podzemního vedení je zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení

nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

**§46, odstavec (9):** V ochranném pásmu nadzemního vedení je zakázáno vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m.

**§46, odstavec (10):** V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

Váš dopis zn.: elektronické podání  
Ze dne: 02.06.2023  
Naše zna ka: RSTM/20230602-004/ES

**LB projekt s.r.o.**

Mojmírovo nám stí 3105/6a  
61200 Brno

Vy izuje: Ing. Ji í Fogaraši  
Telefon: +420727970453  
E-mail: jiri.fogarasi@veolia.com  
Datum: 07.06.2023

**Vyjád ení k existenci sítí**  
provozovaných spole ností  
**Veolia Energie R, a.s.**

Název akce:	III/3958 Vysoké Popovice, ul. K P íbrami	
Lokaliza ní údaje:	Okres:	Brno-venkov
	Obec:	Vysoké Popovice
	Název k.ú.:	Vysoké Popovice
Zájmové území:	Vymezeno v situaci uvedené v p íloze	
Kontaktní osoba:	Jan Sk í ek	
Kontaktní údaje: tel., e-mail	734524780, skricek@lbprojekt.cz	
Platnost vyjád ení:	1 rok ode dne vyhotovení 07.06.2023	

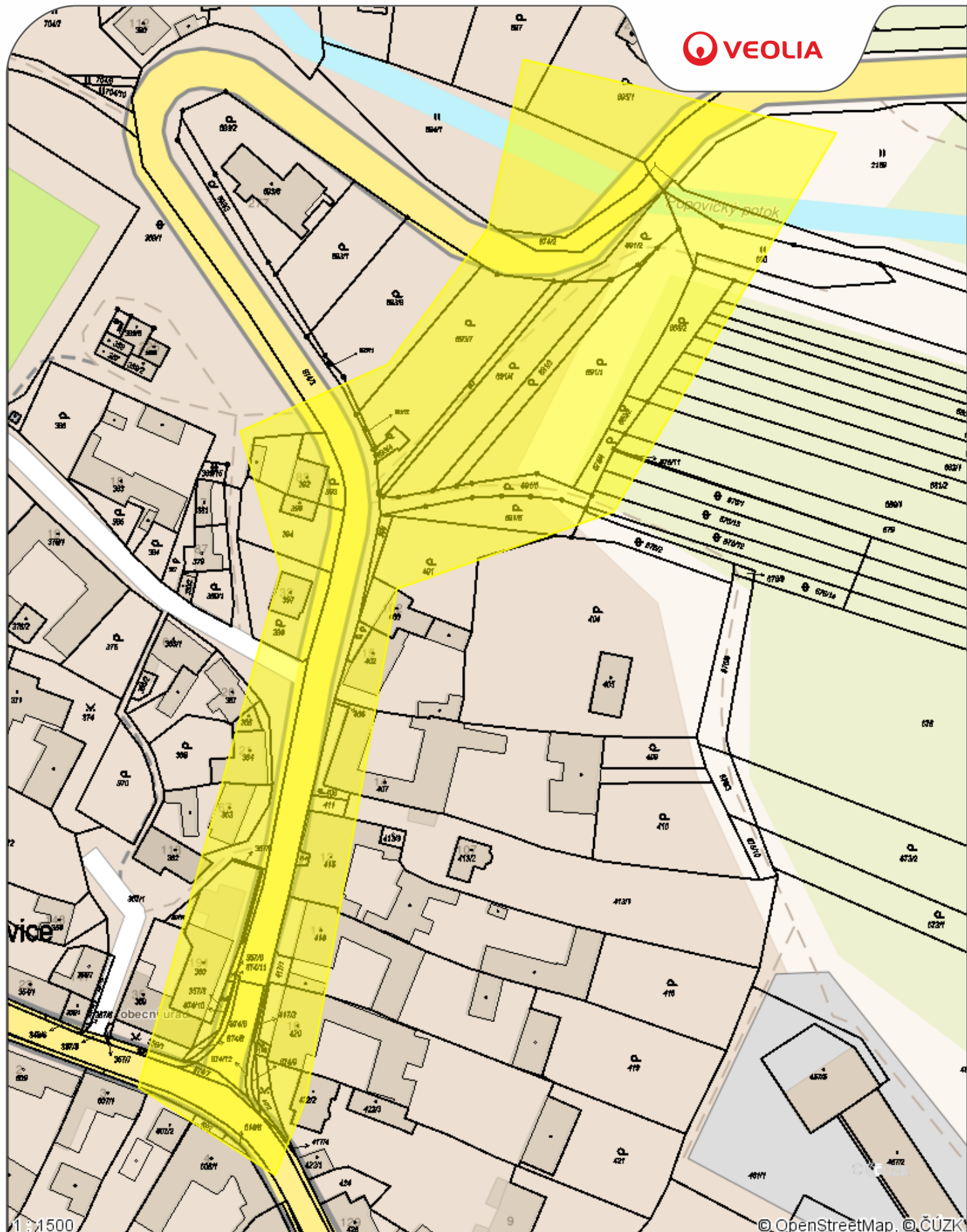
Ve Vámi vyzna eném zájmovém území

**nedojde k dot ení**

za ízení ve správ Veolia Energie R, a.s. Region Morava-sektor Olomouc, závod DS

**Ing. Radek Dubravský**  
Vedoucí sektoru  
Tel.: +420 581 809 505  
E-mail: radek.dubravsky@veolia.com

1. p íloha - situace



Příloha .1

Datum: 07.06.2023

Vypracoval: Ing. Jiří Fogaraši

Legenda:

- Tepelné podzemní rozvody
- Tepelné nadzemní rozvody
- Ostatní podzemní rozvody
- Ostatní nadzemní rozvody
- Stavební objekty



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

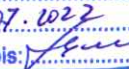
## Odbor dopravy

Palackého nám. 13, 665 01 Rosice  
pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

E.12.

VÁŠ DOPIS ZN.: Žádost o vydání společného řízení  
ZE DNE: 13.04.2022  
SPIS. ZN.: MR-S 17626/22-ODO BUR/7  
Č. J. DOKUMENTU: MR-C 33719/22-ODO  
VYŘIZUJE: Mgr. Radana Horáková  
TEL.: 546 492 167  
FAX: 546 492 119  
E-MAIL: horakova@mesto.rosice.cz  
ID DS: 6abbzec  
DATUM: 21.07.2022

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: 23. 08. 2022  
Vypraveno dne: 21. 07. 2022  
Datum: 29. 8. 22 Podpis: 



## ROZHODNUTÍ – VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### SPOLEČNÉ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu v Rosicích, podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 13.04.2022 podala

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581**

(dále jen "žadatel"), přezkoumal podle ustanovení § 94j stavebního zákona žádost o společné územní a stavební povolení:

#### I. V y d á v á

podle ustanovení § 16 zákona o pozemních komunikacích, v souladu s ustanovením § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

## SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

na stavbu:

**" Vysoké Popovice, ul. K Příbrami - rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešť.  
kanalizace "**

(dále jen "stavba") na pozemku dle KN parc. č. 874/7, 874/6, 874/3, 874/11, 417/1, 420, 874/3, 418, 415, 414, 411, 408, 406, 402, 403, 399, 417/3, 874/12, 357/1, 691/5, 691/3, 691/2, 690, 2168v katastrálním území Vysoké Popovice.

Základní údaje stavby:

Místo stavby: Vysoké Popovice, stavba se nachází v intravilánu obce Vysoké Popovice

Zpracovatel PD: Ing. Lazárek, LB projekt, Mojmírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno; autorizovaný technik pro dopravní stavby: Ing. Milan Zezula, ČKAIT: 1001795

Zhotovitel stavby: Bude znám před zahájením stavby na základě výsledku výběrového řízení

Termín realizace: Předpokládaný termín zahájení: 2022/2023

Předpokládaný termín ukončení: 2025/2026

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby komunikace ve stávající trase, včetně jejího rozšíření v určitém úseku a o novou stavbu dešťové kanalizace a chodníku. Nově zrekonstruovaná komunikace bude vedena ve stávající trase (s rozšířením vozovky na 6,5 m na cca 100 m úseku), přičemž do této komunikace bude položena dešťová kanalizace, která bude vyústěna do Popovického potoka. Ke komunikaci bude přimknutý chodník. Území určené pro stavbu se nachází v katastrálním území Vysoké Popovice, území kanalizace a komunikace je situováno na ulici K Příbrami (silnice č. III/3958) v prostoru ploch, které jsou doposud využívány převážně jako komunikace. Kanalizace dále povede přes zpevněné plochy i zatravněné povrchy. Stávající vozovka je narušená erozí, vykazuje značné množství výtluků a nerovností. Dešťová voda stéká z komunikace na nezpevněné přilehlé plochy, které nejsou dostačující, protože i v případě mírných dešťů voda na vozovce „stojí“ a neodtéká.

Předmětem dokumentace pro vydání stavebního povolení je rekonstrukce komunikace a výstavba chodníku a dešťové kanalizace. Účelem stavby je vybudovat, respektive zrekonstruovat komunikaci společně s výstavbou nového chodníku, dále vystavět dešťovou kanalizaci, která bude odvádět vodu z nově budované komunikace a dešťovou vodu z přilehlých nemovitostí.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Žádná část stavby nesmí přesáhnout hranice pozemku dotčeného stavbou.
3. Umístění stavby se povoluje na dobu určitou a to na 10 let.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí, a na pozemcích uvedených v tomto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení resp. schválení speciálního stavebního úřadu (MěÚ Rosice, odbor dopravy).

1. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
2. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na komunikace definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb. (dle ustanovení § 16 až 36), kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb.,



- o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 104/1997 Sb.“), a v ní citovaných technických normách a dále ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
3. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
  4. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě tabuli s uvedením údajů ze štítku, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení a ponechat ji tam až do vydání kolaudačního souhlasu.
  5. Od tělesa nové komunikace budou dodrženy předepsané bezpečnostní odstupy.
  6. Před zahájením stavby je stavebník povinen písemně **oznámít** speciálnímu stavebnímu úřadu (MěÚ Rosice, odbor dopravy) **termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět, včetně jeho oprávnění a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech.
  7. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona o zeměměřictví, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Doklad o oprávnění stavbyvedoucího bude součástí (přílohou) stavebního deníku, oprávnění bude předloženo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby (tj. **doklad o autorizaci stavbyvedoucího**).
  8. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek a před vydáním kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen **ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fázi výstavby podle předloženého plánu kontrolních prohlídek stavby**, umožnit kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit, ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
  9. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. **Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby** a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřictví). **Doklad o vytýčení** stavby bude jedním z podkladů pro vydání **kolaudačního souhlasu**.
  10. **V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a kanalizačních sítí (dále jen „vedení“) oprávněnými osobami.** Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno **před zahájením stavby**. O provedených vytýčeních budou oprávněnými osobami sepsány protokoly. Pracovníci provádějící stavební práce budou prokazatelně seznámeni s polohou všech podzemních vedení, s rozsahem jejich ochranných pásem a s níže uvedenými podmínkami správců jednotlivých inženýrských sítí. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabraňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
  11. **Křížení a souběh** jednotlivých podzemních vedení a sítí bude řešeno podle podmínek správců jednotlivých vedení a bude odpovídat požadavkům ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Při stavbě bude přihlíženo k ostatním příslušným technickým normám.
  12. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. Bez vytýčení všech podzemních zařízení nesmí být zemní práce zahájeny.
  13. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
  14. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkopy musí být z bezpečnostních důvodů ohrazeny a v nočních hodinách osvětleny.



15. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště.
16. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
17. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
18. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se stavebním povolením a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné technické požadavky na výstavbu komunikace a citovaných technických norem a dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
19. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
20. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
21. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a dále ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
22. Odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce budou využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění a s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech s nakládání s odpady a vyhláškou Jihomoravského kraje (JMK) č. 309, kterou se stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství JMK. Na výkopové zeminy se nevztahuje zákon o odpadech v případě, že budou využity pro účel stavby na místě, kde byly vytěženy. Ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen doklad o likvidaci odpadů.
23. Mezideponie bude umístěna na řádně povolených skládkách a skladování stavebního materiálu bude předem dohodnuto a povoleno vlastníky pozemků.
24. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno pravidelné čištění komunikací používaných v rámci stavby.
25. Stavebník zajistí, aby při výstavbě byly splněny následující podmínky dané dotčenými správními orgány a dalšími subjekty zúčastněnými na stavebním řízení – viz následující:
  - **Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice** – vyjádření dne 15.02.2018 č.j. MR-C 2149/18-OZP, platnost potvrzena dne 16.12.2020,
    - Odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu, jako příslušný vodoprávní úřad posoudil předložený záměr z hlediska veřejných zájmů hájených vodním zákonem bez připomínek.
    - Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V části B.8.f předložené souhrnné zprávy je uvedené množství předpokládaných stavbou vzniklých odpadů, označení druhů odpadů však neodpovídá vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů. K umístění a k povolení předmětné stavby komunikace parkoviště Vysoké Popovice, je potřeba závazné stanovisko zdejšího orgánu veřejné správy v odpadovém hospodářství z hlediska nakládání s odpady podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.
    - Předloženým záměrem mohou být dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Při řezání betonu, asfaltobetonu, provádění výkopů a zásypů, při úpravě zemní plně a manipulaci se suchými sypkými materiály je třeba zamezit úniku tuhých znečišťujících látek (prachu) do okolního ovzduší. Přilehlé pozemní komunikace je třeba udržovat v čistotě, aby pojezdem vozidel nebo stavebních strojů nedocházelo k sekundární prašnosti.
    - Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu s následujícími připomínkami:



- V souladu s ust. § 9 odst. 8 citovaného zákona musí být vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF. Bylo vydáno závazné stanovisko ze dne 28.05.2018 pod č.j. MR-S 7791/18-OZP.
- Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon) ve znění pozdějších právních předpisů.
- Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších právních předpisů: bez připomínek.
- Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Ve smyslu ust. §2 zákona č. 114/1992 Sb. je nutné vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku (vodní tok) ještě v době do ukončení řízení o využití území. Dále upozorňujeme, že pro kácení dřevin rostoucích mimo les o obvodu širším než 80 cm ve výšce 1,3 m nad zemí nebo odstraňování souvislého porostu křovin či dřevin větším než 40 m<sup>2</sup>, je nutné povolení příslušného obecního úřadu.
- **MěÚ Rosice, odbor životního prostředí, pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice** vydal souhlas formou závazného stanoviska pod č.j. MR-S 2577/18-OZP ze dne 05.03.2018 dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody za splnění podmínek:
  - Nedojde ke znečištění vodního toku
  - Břehový porost nebude dotčen, dojde pouze ke kácení 5 ks listnatých dřevin označených v PD
  - Okolí vodního toku dotčené stavbou bude pokud možno uvedené do původního stavu
- **MěÚ Rosice, odbor stavební úřad, úřad územního plánování, pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice** vydal souhlas formou závazného stanoviska pod č.j. MR-S 23308/22-OSU ze dne 20.05.2022: záměr je přípustný.
- **MěÚ Rosice, odbor stavební úřad, pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice** vydal souhlas formou stanoviska pod č.j. 2196-18-OSU ze dne 02.05.2018 s podmínkou:
  - Záměr umístění stavby Vysoké Popovice, ulice K Příbrami – rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešťové kanalizace bude v souladu s předloženou PD z 03/2017.
- **Obec Vysoké Popovice** vydala souhlas dne 23.05.2018 pod č.j. 48/2018
- **Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-město a Brno-venkov** - souhlas dne 14.03.2018 č.j. KRPB-41601-1/ČJ-2018-0600DI-ZI, prodloužení platnosti vyjádření ze dne 13.01.2021 pod č.j. KRPB-239253-1/ČJ-2020-0600DI-ZI za podmínek:
  - Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.
  - Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
- **Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno** vydalo dne 14.02.2018 závazné stanovisko pod č.j. KHSJM 06962/2018/BO/HOK bez podmínek.
- **Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství Brno, oddělení stavební prevence** vydalo dne 09.03.2018 souhlasné závazné stanovisko pod č.j. HSBM-4-66-1/1-OPST-2018 bez podmínek.
- **Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů** vydalo dne 21.01.2021 souhlasné závazné stanovisko pod č.j. 107035/2020-1150-OÚZ-BR bez podmínek
- **Povodí Moravy a.s., Dřevařská 11, 602 00 Brno** vydalo dne 04.05.2018 pod č.j. PM008510/2018-203/Je5, obnoveno dne 06.01.2021 pod č.j. PM-52549/2020/5203/Žu souhlasné stanovisko za těchto podmínek:
  - Během výstavby nesmí dojít k poškození, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečným vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu nebo v blízkosti vodního toku.
  - Po dokončení stavby bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou na březích nebo v inundačním území uložen.
  - Zařízení staveniště nebude v inundačním území toku
  - Přímému správci toku bude písemně oznámeno zahájení prací na toku, správce toku bude přizván k předání staveniště a k vytyčení stavby. Zápisem ve stavebním deníku budou



přímým správcem odsouhlaseny všechny stavební aktivity v korytě toku a v prostoru do osmi metrů od břehové hrany toku

- Po dokončení prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou na březích nebo v inundačním území uložen.
- Přímý správce toku bude přizván k závěrečné prohlídce, kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení zaústění toku.
- Povodí Moravy nebude přebírat žádný objekt do své správy ani majetku.

26. Stavebník zajistí, aby při výstavbě byly splněny tyto podmínky stanovené vlastníky (správci) technické infrastruktury a dalšími subjekty zúčastněnými na stavebním řízení:

- **E.ON Distribuce, a.s** (dále jen „ECD“) vydala **E.ON Servisní, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice** vyjádření pod č. j. M40715-26086060 ze dne 29.12.2020:

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- 1) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy vedení budou budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle §46 odst. 8 zák. č. 458/200 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
- 3) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Tomáš Horák, tel.: 515 322 346, email: tomas.horak@eon.cz.
- 4) Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- 6) Vyřešení způsobu provádění souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN normám.
- 7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 9) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
  - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
  - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- 10) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů



předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

Kontakty správce zařízení:

VN+NN Regionální správa, Ludvík Vašek, tel.: 515 364 762 email: [ludvik.vasek@eon.cz](mailto:ludvik.vasek@eon.cz)

- **Gasnet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno** – stanovisko ze dne 04.01.2021 pod č.j. 5002278158:

GasNet, s.r.o. jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o. vydává toto stanovisko:

V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- NTL plynovod dn 110 a dn 90 vč. přípojek
- STL plynovod dn 90 vč. přípojek

Pro realizaci stavby stanovujeme podmínky:

- Stavba bude probíhat v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ČSN EN 1594 a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas)
- Před zahájením prací Vám na základě objednání naše zařízení vytyčíme.
- Dopravní značky musí být umístěné od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v minimální vzdálenosti 1 m.
- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny in. 500 mm od obrysu PZ
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90, nelze-li tento úhel dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/200 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/200 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavení činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naší značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek



stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
  - 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
  - 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
  - 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
  - 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
  - 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
  - 13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - 14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- **Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – vyjádření č.j. 853605/20 ze dne 14.12.2020 a vyjádření č.j. 853630/20 ze dne 15.12.2020:**
- Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- I) Na žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
  - II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území



vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.

IV) Pro případ že bude nezbytné předložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastní, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení

V) Pro účely přeložení SEK dle bodu IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

- **Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno – venkov, Soběšická 820/158, 638 00 Brno, IČO: 49455842** – vyjádření dne 04.01.2021, kterým byla prodloužena platnost vyjádření zed ne 21.02.2018 za podmínek:

- Zahájení zemních prací bude vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na VAS provozní středisko Rosice. Současně s oznámením předložíte objednávku na vytýčení sítí v provozování VAS.
- Při provádění zemních prací v OP nesmí dojít k poškození vodovodního či kanalizačního potrubí nebo omezení jejich provozuschopnosti. OP vodovodního/kanalizačního potrubí je stanoveno 1,5m od vnějšího líce potrubí na obě strany. V tomto prostoru není dovoleno umísťovat trvalé stavby, vysazovat stromy nebo okrasné keře a provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu.
- Dešťovou kanalizaci je třeba umístit do takové vzdálenosti, aby nebránila snadnému provádění oprav eventuálně rekonstrukcí vodovodu nebo kanalizace. Při křížení je třeba respektovat umístění dle ČSN 73 6005.
- Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů musí být řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna.
- Bude dodrženo min. krytí vodovodu a kanalizace včetně přípojek dle ČSN 73 6005.
- Požadujeme, aby byla provedena kontrola neporušenosti vodovodu a kanalizace. Dále také požadujeme, aby byla před zásypem provedena kontrola neporušenosti vodovodu a kanalizace ve všech místech dotčení s dešť. kanalizací a kontrola uloení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol o provedené kontrole ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby.
- Dojde-li k poškození vodovodu či kanalizace, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou na náklady firmy, která prováděla stavební činnost.

- **Archeologický ústav AV ČR, Brno**, se dne 06.03.2018 vyjádřil pod č.j. ARUB/839/18, ARUB/6612/19 DS:

Stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Stavebník je proto povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započatím Archeologickému ústavu AV ČR, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení archeologického výzkumu na dotčeném území. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález.

27. Stavba bude zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení. Termín dokončení stavby se stanovuje do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
28. Po ukončení stavebních prací budou odstraněna veškerá pomocná zařízení stavby a to včetně deponií.



29. Dokončenou stavbu lze užívat na základě **kolaudačního souhlasu**, příp. rozhodnutí o předčasném užívání stavby či zkušebního provozu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný speciální stavební úřad (MěÚ Rosice, odbor dopravy). Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která musí být podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, geometrický plán (v příp. změn u dotčených pozemků), závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, zápis z předávacího a převjímacího řízení stavby a stanovení místní úpravy provozu a zařízení (včetně odsouhlasení aktuálního dopravního značení DI PČR), o které investor musí zažádat nejpozději tři měsíce před podáním žádosti o kolaudaci. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

**Účastník stavebního řízení podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, v postavení účastníka podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581
- Obec Vysoké Popovice, IČO 00282871, Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna

### Odůvodnění

Odbor dopravy Městského úřadu v Rosicích, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, ve kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích v souladu s ust. § 44 odst. 1 správního řádu zahájil dne 13.04.2022 na základě podané žádosti stavebníka řízení podle § 94j až 94p stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení stavby s názvem „Vysoké Popovice, ul. K Příbrami - rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešť. kanalizace“.

Stavebníkem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581 (dále jen „stavebník“), který je účastník řízení podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, v postavení účastníka podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu.

Projektovou dokumentaci pro stavební povolení vypracovala s datem 03/2017 autorizovaný inženýr pro dopravní stavby: Ing. František Lazárek, ČKAIT: 1006183; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady v souladu s § 110 odst. 2 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů, a to zejména:

- 2 paré projektové dokumentace vypracované osobou k tomuto oprávněnou
- Souhlas k umístění a provedení stavební záměru podle §184a
- MěÚ Rosice, OSÚ
- MěÚ Rosice, OŽP
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie JMK, SPD I BM a BO –
- Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních
- E.ON Distribuce, a.s., *zastoupený společností E.ON Servisní* –
- GasNet, s.r.o.
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno – venkov, Soběšická 820/158, 638 00 Brno, IČO: 49455842
- Archeologický ústav AV ČR, Brno –
- NIPI, bezbariérové prostředí, o.p.s, Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava; ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha; itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno; MERO ČR s.r.o., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou; NET4GAS, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha; T-Mobile Czech Republic,



a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha; Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, 702 00 Ostrava; Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha; Obec Vysoké Popovice

- Plán kontrolních prohlídek stavby – součást projektové dokumentace
- Kopie katastrální mapy dotčeného území (zdroj ÚAP ORP ROSICE)
- Výpisy z KN pozemků dotčených stavbou a sousedních pozemků (zdroj ČÚZK)

Z podkladů vyplývá, že stavba bude trvale umístěná na pozemcích dle KN parc. č. 874/7, 874/6, 874/3, 874/11, 417/1, 420, 874/3, 418, 415, 414, 411, 408, 406, 402, 403, 399, 417/3, 874/12, 357/1, 691/5, 691/3, 691/2, 690, 2168 v katastrálním území Vysoké Popovice.

Dne 13.04.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Městský úřad Rosice, odbor dopravy v souladu s ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil přípisem pod č.j. 17626/22-ODO BUR/5 ze dne 08.06.2022 dotčeným orgánům a účastníkům řízení zahájení společného územního a stavebního řízení vedeného podle ust. § 94j až 94p stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Jelikož byly Městskému úřadu Rosice, odboru dopravy dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, bylo upuštěno dle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad MěÚ Rosice, odbor stavební úřad, úřad územního plánování, kterým sděluje, že navrhovaná stavba je přípustná po splnění výše uvedené podmínky.

Městský úřad Rosice, odbor dopravy určil v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona lhůtu pro uplatnění námitek a případných důkazů účastníků řízení a pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení podle § 94m odst. 3 stavebního zákona. Městský úřad Rosice, odbor dopravy, upozornil účastníky řízení a dotčené orgány, že k později uplatněným námitkám, případným důkazům a závazným stanoviskům dotčených orgánů se v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. Dle stavebního zákona (ust. 94n odst. 3 stavebního zákona) může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Písemnost pod č.j. MR-S 17626/22-ODO BUR/5 ze dne 08.06.2022 byla stavebníkovi doručena dne 08.06.2022.

Práva nahlédnout do spisového materiálu vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a žádné námitky ani nové důkazy nebyly v průběhu stavebního řízení u speciálního stavebního úřadu vneseny. V průběhu stavebního řízení nebyly Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy doručeny žádné námitky od účastníků stavebního řízení.

#### **Posouzení speciálního stavebního úřadu:**

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost a připojené podklady z hledisek uvedených v ustanoveních stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy, v souladu s ustanovením § 16 zákona o pozemních komunikacích a ustanovení § 14 až § 36 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Speciální stavební úřad zjistil, že uskutečněním povolované stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Vzhledem k tomu, že byly splněny všechny požadované náležitosti, s ohledem na ochranu dotčených pozemních komunikací a bezpečnosti silničního provozu na nich, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, vydal toto rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů a ve výrokové části II. a III. tohoto rozhodnutí stanovil konkrétní podmínky k jejímu užívání a provedení.



Speciální stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Účastníky řízení určil speciální stavební úřad dle ustanovení § 94k stavebního zákona a podle ustanovení § 27 správního řádu, těmito účastníky jsou vlastníci stavebních pozemků, vlastníci a uživatelé sousedních pozemků a staveb na nich, správci a provozovatelé dotčených inženýrských sítí a dopravní infrastruktury.

Účastníci stavebního řízení, kteří mohou být rozhodnutím správního orgánu přímo dotčeni na svých právech a povinnostech:

podle ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona, který je stavebník

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-město, Veveří, 602 00 Brno 2

Obec Vysoké Popovice, IČO 00282871, Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna

podle ustanovení § 94k, písm. e) stavebního zákona, které jsou osobami, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, jsou:

Vlastníci nemovitostí (příp. osoby s věcným břemenem) Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, Hudec Petr, čp. 11, 664 84 Vysoké Popovice, Šrámková Jana, čp. 243, 664 84 Vysoké Popovice, Drtílek Miroslav, čp. 12, 664 84 Vysoké Popovice, Hemmel Vilém, Nad kašnou 852/54, 635 00 Brno, Hemmelová Beáta, Nad kašnou 852/54, 635 00 Brno, Ing. Pelc Miloš, čp. 14, 664 84 Vysoké Popovice, Batelková Veronika, Dušínova 1501/64, 664 34, Suchá Klára, čp. 119, 664 84 Vysoké Popovice, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

#### Upozornění:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (ustanovení § 74 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).
- Stavební povolení pozbývá podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu, ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným u Odboru dopravy Městského úřadu Rosice, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice, pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.


Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Speciální stavební úřad (Městský úřad Rosice, odbor dopravy) po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Společně § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

  
Ing. Miloš Burian  
vedoucí odboru dopravy



#### Přílohy pro stavebníka

Ověřená projektová dokumentace stavby pro stavební povolení a štítek STAVBA POVOLENA budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto oznámení **musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů** na úřední desce Městského úřadu Rosice. Obsah oznámení bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem

#### Obdrží:

1. Účastníci stavebního řízení podle ustanovení dle § 94k písm. a) stavebního zákona, v postavení účastníků podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-město, Veveří, 602 00 Brno 2  
Obec Vysoké Popovice, IDDS: 34wa2v9  
sídlo: Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna

2. Účastníci stavebního řízení podle ustanovení § 94k písm. b), stavebního zákona, v postavení účastníků podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn):



Obec Vysoké Popovice, IDDS: 34wa2v9

sídlo: Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna

- 3. Účastníci stavebního řízení podle ustanovení § 94k písm. c), stavebního zákona, v postavení účastníků podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo není-li sám stavebníkem):**

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: Rooseveltova č.p. 835/8, 669 02 Znojmo 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GASNet, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

T-Mobile Czech Republic a.s., Technické oddělení, IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

sídlo: Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 04 Praha 7

MERO ČR, a.s., IDDS: a4we6rx

sídlo: Veltruská č.p. 748, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg

sídlo: 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-město, Veveří, 602 00 Brno 2

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

- 4. Účastníci stavebního řízení podle ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona, v postavení účastníků podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku):**

Obec Vysoké Popovice, IDDS: 34wa2v9

sídlo: Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

*zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7*

*sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2*

Česká republika

*zastupuje Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz*

*sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle*

Hudec Petr, čp. 11, 664 84 Vysoké Popovice

Šrámková Jana, čp. 243, 664 84 Vysoké Popovice

Drtílek Miroslav, čp. 12, 664 84 Vysoké Popovice

Hemmel Vilém, Nad kašnou 852/54, 635 00 Brno

Hemmelová Beáta, Nad kašnou 852/54, 635 00 Brno

Ing. Pelc Miloš, čp. 14, 664 84 Vysoké Popovice

Batelková Veronika, Dušínova 1501/64, 664 34

Suchá Klára, čp. 119, 664 84 Vysoké Popovice

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw  
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

**5. Účastníci stavebního řízení podle ustanovení § 94k, písm. e), stavebního zákona, v postavení účastníků podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno):**

Parc.č. 706/2, 704/4, 704/12, 399, 389/1, 691/4, 2315, 890/2, 890/3, 890/4, 705/2, 705/1, 705/3, 705/4, 705/5, 389/18, 358/1, 360, 357/9, 363, 364, 365, 398, 397, 394, 396, 393, 693/1, 691/5, 691/6, 400, 413/2, 416, 419, 693/3, 693/2, 693/6, 693/1, 693/7, 692, 691/4, 691/1, 691/2

**6. Dotčené orgány státní správy:**

Městský úřad Rosice, Odbor stavební úřad, úřad územního plánování, IDDS: 6abbzec

sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, IDDS: 6abbzec

sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-město a Brno-venkov, IDDS: jydaí6g

sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno 2

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

**7. Ostatní:**

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, 602 00 Brno 2

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., krajské konzultační středisko Jihomoravského kraje, IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1







# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

## Odbor životního prostředí

Palackého nám.13, 665 01 Rosice  
Pracoviště odboru: Žerotínovo náměstí 1

E.13.

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČJ.: MR-S 7791/18-OZP 2

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Ing. Marta Vaníčková

TEL.: 546 492 146

FAX: 546 492 119

E-MAIL: vanickova@mesto.rosice.cz

DATUM: 28.05.2018

### Závazné stanovisko

Městský úřad Rosice, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán, podle ustanovení § 66 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění zák. č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve smyslu ustanovení §§ 10 a 11 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu /dále jen správní řád/, přezkoumal žádost Ing. Františka Lazárka, DiS., IČO 73599310, Mojmírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno, zastupující dle plné moci Obec Vysoké Popovice, IČO 00282871, Vysoké Popovice 236, 664 84 Zastávka, a v souladu s ustanovením § 149 správního řádu a s ustanovením § 9 odst. 8 zákona č. 334/92 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu /dále jen zákon/, ve znění pozdějších předpisů, **vydává**

### s o u h l a s

žadateli Ing. Františku Lazárkovi, DiS., IČO 73599310, Mojmírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno, zastupujícímu dle plné moci Obec Vysoké Popovice, IČO 00282871, Vysoké Popovice 236, 664 84 Zastávka, k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o celkové výměře 40m<sup>2</sup>, z níže uvedených parcel, kultura zahrada, v k.ú. Vysoké Popovice, pro stavbu „Vysoké Popovice, ul. K Příbrami – rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešťové kanalizace“. Zábor odnětí půdy je patrný z příloženého výkresu Zákres navrhovaného odnětí v KN, zpracovaného Ing.Františkem Lazárkem, DiS., v květnu 2018. Výkres je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

**A) Souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu se vztahuje na níže uvedené pozemky:**

katastrální území	pozemek p. č. KN	druh pozemku	výměra v m <sup>2</sup>		BPEJ	třída ochrany
			celkem	z toho: odnímaná		
Vysoké Popovice	408	zahrada	109	26	51210	II.
	691/5	zahrada	274	14	51210 (5m <sup>2</sup> ) 52914 (9m <sup>2</sup> )	II. III.

			<b>CELKEM</b>	<b>40</b>	<b>51210 (31m<sup>2</sup>) 52914 (9m<sup>2</sup>)</b>	<b>II. III.</b>
--	--	--	---------------	-----------	---	---------------------

Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu je závazným stanoviskem podle části čtvrté § 154 zák. č.500/2004 Sb., správní řád.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Rosice je všestranně obeznámen s místní situací, a proto bylo upuštěno od místního šetření.

**B) Souhlas k odnětí půdy ze ZPF se vydává za těchto podmínek:**

1. Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.
2. Stavebník před zahájením stavby vytyčí hranice trvalého odnětí půdy ze ZPF a zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušeny či svévolně posunovány na okolní přilehlé pozemky ZPF.
3. Dle ust. § 11 odst. 4 písm. b) zákona je povinný k platbě odvodů povinen písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením orgánu ochrany ZPF MěÚ Rosice. Nesplněním povinnosti může dojít k naplnění skutkové podstaty § 20a odst. 1 písm k) a za tento přestupek lze uložit pokutu do výše 500.000,- Kč.
4. V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm a) zákona, provede stavebník na vlastní náklad **skrývku kulturní vrstvy půdy** ze zastavěné části pozemků. Ornice skrytá do hloubky cca 0,2m (dle aktuálního stavu v místě výstavby – cca 8 m<sup>3</sup>) bude po dobu skladování na nezastavěné části pozemků řádně ošetřena a zajištěna před znehodnocením a ztrátám. Bezprostředně po ukončení výstavby bude ornice použita ke zpětnému ohumusování nezastavěné části dotčených pozemků, kde bude následně zemědělsky využívána.

**C) Vymezení předepsání odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se stanovením jejich orientační výše:**

V souladu s ust. § 11a odst. b zákona se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby místních komunikací včetně jejich součástí a příslušenství.

**O d ů v o d ě n í:**

Odboru životního prostředí Městského úřadu Rosice byla dne 21.05.2018 doručena žádost Ing. Františka Lazárka, DiS., IČO 73599310, Mojmírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno, zastupující dle plné moci Obec Vysoké Popovice, IČO 00282871, Vysoké Popovice 236, 664 84 Zastávka, o vydání souhlasu s trvalým odnětím půdy ze ZPF pro investiční záměr výstavby: „Vysoké Popovice, ul. K Příbrami – rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešťové kanalizace“ na p.č. 408 (vlastník Ing.Miloš Pelc, Vysoké Popovice 14), 691/5 (vlastník Obec Vysoké Popovice) v k. ú. Vysoké Popovice. Účelem zamýšleného odnětí části pozemku p.č. 408 o odnímané výměře 26m<sup>2</sup> je výstavba nově navrženého chodníku. Účelem zamýšleného odnětí části pozemku p.č. 691/5 o odnímané výměře 14m<sup>2</sup> je rekonstrukce připojení hospodářského vjezdu na vozovku krajské silnice č. III/3958. Dotčené pozemky jsou součástí ZPF, druh zahrada a jsou zařazeny do II. a III.třídy ochrany dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany. Zamýšlený stavební záměr je umístěn v zastavěném území a je v souladu s platným územním plánem obce Vysoké Popovice. Pedologický průzkum na místě samém nebyl prováděn z důvodu odnětí minimální plochy. Hloubka ornice byla stanovena dle 5.číslice kódu BPEJ.. Ornice bude před započítáním stavby shrnuta o celkovém objemu 8m<sup>3</sup> a následně využita na nezastavěných částech dotčených pozemků.

V souladu s ust. § 11a odst. b zákona nebude odvod za trvale odňatou půdu předepsán, neboť jde o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby místních komunikací včetně jejich



součástí a příslušenství.

Žádost byla shledána důvodnou a oprávněnou ve smyslu zákona je opatřena všemi potřebnými náležitostmi a doklady:

- Žádost o odnětí zem. půdy ze ZPF
- Informace o parcele z katastru nemovitostí
- Souhlas vlastníka pozemku
- Plná moc k zastupování
- Kopie katastrální mapy
- Situace stavby
- Vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na ZPF
- Návrh bilance skrývky ornice

Při posouzení dosahu předmětné výstavby a činnosti dle ustanovení § 8 zákona bylo správním orgánem konstatováno, že z realizace stavby „Vysoké Popovice, ul. K Příbrami – rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešťové kanalizace“ na p.č. 408, 691/5 v k.ú. Vysoké Popovice nevyplyvá zřejmý předpoklad zásadního negativního vlivu na zemědělský půdní fond, a proto vyhověl žádosti v plném rozsahu.

#### **Poučení:**

Tento souhlas vydaný podle ust. § 9 zákona se stane závaznou částí rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí.

Změnit podmínky a další skutečnosti stanovené v tomto souhlasu může pouze orgán ochrany ZPF, který jej vydal, a to na návrh žadatele při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních právních předpisů (stavební zákon).

Udělený souhlas se netýká majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4,5 a 6 správního řádu.

S pozdravem

otisk razítka  
Ing. Marta Vaníčková  
odborná referentka



Příloha dle textu

Obdrží: Ing. Františka Lazárek, DiS., IČO 73599310, Mojmírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno  
Dále obdrží: Stavební úřad Rosice



**a) ZÁKRES NAVRHOVANÉHO ODNĚTÍ V KN**

**Vysoké Popovice, ul. K Příbrami - rekonstrukce komunikace,**

**PŘÍLOHA ŽÁDOSTI**

**a) ZÁKRES NAVRHOVANÉHO ODNĚTÍ V KN**

**M 1 : 500, 2x A4**

**Vysoké Popovice, ul. K Příbrami - rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešť. kanalizace**

**LEGENDA SYMBOLŮ:**

- STROM
- STROM URČENÝ K VYKÁCENÍ
- DOMOVNÍ ŠACHTIČKA DN400

**LEGENDA ČAR:**

- KOMUNIKACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- PŘÍPOJKY DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY
- DOMOVNÍ ČÁST
- VYJÍMANÁ ČÁST
- VYJÍMANÁ ČÁST - JINÁ BPEJ

## LEGENDA SYMBOLŮ:

STROM URČENÝ K VYKÁCENÍ

○ DOMOVNÍ ŠACHTIČKA DN400

## LEGENDA ČAR:

## KOMUNIKACE

DEŠŤOVÁ KANALIZACE

PŘÍPOJKY DEŠŤOVÁ KANALIZACE

# KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY -

## DOMOVNI ČAST

• VYJIMANA CAST

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 06.02.2018

ČJ.: MR-C 2196-18-OSU  
VYŘIZUJE: Miloslav Pezlar  
TEL.: 546 492 188  
E-MAIL: [pezlar@mesto.rosice.cz](mailto:pezlar@mesto.rosice.cz)  
ID DS: 6abbzec  
DATUM: 02.05.2018

**Obec Vysoké Popovice**  
**Vysoké Popovice 35**  
**66484 Vysoké Popovice**

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Rosice, odbor stavební úřad, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., posoudil podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

**umístění stavby „Vysoké Popovice, ulice k Příbrami - rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešťové kanalizace“ na pozemcích parc. č. 874/3, 874/6, 417/1, 420, 418, 415, 414, 411, 408, 406, 402, 399, 417/3, 874/12, 357/1, 691/5, 691/3, 691/2, 690, 2168 v katastrálním území Vysoké Popovice.**

**Záměr je přípustný po splnění následující podmínky:**

**Záměr umístění stavby „Vysoké Popovice, ulice k Příbrami - rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešťové kanalizace“ bude v souladu s předloženou dokumentací z 03/2017 (výkresy číslo: Katastrální situace č. C.2., Podrobná situace dešťové kanalizace č. D.1.3.), kterou vypracoval Ing. František Lazárek, DiS. (autorizace č. ČKAIT 1006183), Horníkova 2965/32c, 62800 Brno, a Ing. Lukáš Barteček. Výše uvedená část dokumentace je přílohou tohoto závazného stanoviska. Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru nejsou stanoveny.**

Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Podáním podle § 37 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, žádosti o vydání závazného stanoviska úřad územního plánování v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vydává podle ustanovení § 136 odst. 1 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., závazné stanovisko.

### Odůvodnění

Záměr předložil orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska Ing. František Lazárek, DiS., Horníkova 2965/32c, 62800 Brno, v zastoupení Obce Vysoké Popovice, Vysoké Popovice 35, 66484 Vysoké Popovice, dne 06.02.2018.

### Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace nazvaná „Vysoké Popovice, ulice k Příbrami - rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešťové kanalizace“
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, schválená dne 15.04.2015 usnesením vlády ČR č. 276 o Aktualizaci č. 1 PÚR ČR
- Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje vydané dne 05.10.2016 s nabytím účinnosti 03.11.2016



• Územní plán Vysoké Popovice vydaný dne 11.02.2009 s nabytím účinnosti 27.02.2009  
Úřad územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje záměr v jím dotčeném území neřeší.

Pozemky parc. č. 874/3, 874/6, 417/1, 420, 418, 415, 414, 411, 408, 406, 402, 399, 417/3, 874/12, 357/1, 691/5, 691/3 v katastrálním území Vysoké Popovice, na kterých se navrhuje umístění stavby „Vysoké Popovice, ulice k Příbrami - rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešťové kanalizace“, se podle územního plánu Vysoké Popovice nachází v zastavěném území, ve stávající ploše dopravní infrastruktury silniční a místní **Di** a částečně v ploše veřejných prostranství **Pv**. Přípustné využití území v ploše dopravní **Di** jsou pozemky staveb a zařízení pozemních komunikací pro silnice, místní a účelové komunikace, to včetně mostů, náspů a opěrných zdí, plochy zastávek veřejné dopravy, odstavná a parkovací stání automobilů, vedení a zařízení technické infrastruktury, souběžná veřejná a krajinná zeleň (stromořadí). Přípustné využití území v ploše veřejných prostranství **Pv** jsou stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení slučitelné s veřejným prostranstvím (pozemky místních, účelových a pěších komunikací, parkoviště automobilů, zpevněné plochy, veřejná zeleň, inženýrské sítě a jejich zařízení, dětská hřiště, kapličky, kříže, pomníky, výtvarná díla, ...).

Pozemky parc. č. 691/2, 690 v katastrálním území Vysoké Popovice, na kterých se navrhuje umístit část dešťové kanalizace, se podle územního plánu Vysoké Popovice nachází v nezastavěném území, v ploše veřejných prostranství **Pv** (přípustné využití je uvedeno výše).

Pozemek parc. č. 2168 v katastrálním území Vysoké Popovice, na kterém se navrhuje umístit vyústění dešťové kanalizace do Popovického potoku, se podle územního plánu Vysoké Popovice nachází v nezastavěném území, v ploše vodní a vodohospodářské **W**. Přípustné využití území v ploše vodní a vodohospodářské **W** jsou pozemky vodních ploch a jejich hrází, pozemky koryt vodních toků a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití, související zemědělské pozemky, souběžné nebo křižující inženýrské sítě a jejich zařízení, další vodohospodářské objekty a vodohospodářská zařízení.

Z uvedeného vyplývá, že z hlediska funkčního využití je předložený návrh v souladu s územním plánem Vysoké Popovice. Navržený záměr je v souladu s požadavky ustanovení § 19 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, provedení změn v území, zejména umístění a uspořádání staveb nemění stávající charakter a hodnoty území. Dále záměr splňuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území účelným využitím a prostorovým uspořádáním území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoj území podle § 18 odst. 2 stavebního zákona.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

#### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko podle stavebního zákona nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních úřadů, jichž je zapotřebí pro povolení stavby podle stavebního zákona.

Nezákonné závazné stanovisko může být zrušeno nebo změněno v přezkumném řízení. V souladu s ustanovením § 149 odst. 5 a 6 správního řádu zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE  
odbor stavební úřad  
úřad územního plánování  
665 01 ROSICE ①

Ing. Daša Plycarová  
vedoucí odboru



**Obdrží:**

- MěÚ Rosice, odbor dopravy
- MěÚ Rosice, odbor stavební úřad
- MěÚ Rosice, odbor životního prostředí





KOMUNIKACE  
DEŠŤOVÁ KANALIZACE

**VODOVOD**  
KANALIZACE TLAKOVÁ  
KANALIZACE JEDNOTNÁ  
PLYN HLÍ  
PLYN STL  
NADEZEMNÍ VEDENÍ VN  
NADEZEMNÍ VEDENÍ NN  
PODZEMNÍ VEDENÍ NN  
PODZEMNÍ SDOVLACI VE  
PODZEMNÍ SDOVLACI VN  
NEZÁMĚRNÝ PRŮBĚH SI  
VODOVODNÍ PŘÍPOJKY  
KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY  
PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY  
PŘÍPOJKY SDOVLACHO

• PŘED VLASTNÍ REALIZACÍ TÉTO STAVBY BUDE PROVEDENA REKONSTRUKCE ELEKTR. VEDENÍ A SLOUPY BUDOU ODSTRANĚNÝ.

E. J. MR-C 2196/18-056



**MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE**  
**Odbor stavební úřad, úřad územního plánování**  
Palackého nám. 13, 665 01 Rosice  
pracoviště: Žerotínovo nám. 1, Rosice

---

ČJ: MR-C 57095-20-OSU  
VYŘIZUJE: Miloslav Pezlar  
TEL: 546 492 188  
E-MAIL: [pezlar@mesto.rosice.cz](mailto:pezlar@mesto.rosice.cz)  
DATUM: 26.03.2021

Dle rozdělovníku

**SDĚLENÍ**  
**k žádosti o vydání závazného stanoviska**

K podané **žádosti o vydání závazného stanoviska** podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme:

**Název záměru:** „Vysoké Popovice, ul. K Příbrami – rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešťové kanalizace“

**Umístění záměru:** pozemky parc. č. 874/3, 399, 417/3, 874/12, 874/6, 357/1, 691/5, 691/3, 691/2, 690, 2168 v k.ú. Vysoké Popovice

**Žadatel:** LB projekt s.r.o., Mojmírovo náměstí 3105/6a, 61200 Brno

**Stavebník:** Obec Vysoké Popovice, Vysoké Popovice 35, 66484 Vysoké Popovice a SÚS JMK

**Zpracovatel dokumentace:** Ing. František Lazárek, DiS., Mojmírovo nám. 3105/6a, 61200 Brno

**Zodpovědný projektant:** Ing. František Lazárek, DiS. (autorizace č. ČKAIT 1006183), Ing. Milan Zezula (autorizace č. ČKAIT 1001795)

**Dokumentace z:** 03/2017

**Žádost o závazné stanovisko podána dne:** 16.12.2020

**Lhůta 30 dnů pro vydání závazného stanoviska uplynula dne:** 01.02.2021

Vzhledem k tomu, že zdejší úřad územního plánování k výše uvedenému záměru **nevydal závazné stanovisko ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení žádosti**, dle ustanovení § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, **/považuje se toto stanovisko za souhlasné a bez podmínek.**

(otisk úředního razítka)

Ing. Daša Plucarová  
vedoucí odboru

**Rozdělovník:**

- MěÚ Rosice, odbor stavební úřad
- LB projekt s.r.o., Mojmírovo náměstí 3105/6a, 61200 Brno DS: fzvxcfc

Zřizovatel obecné prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Ing. František Lazárek, DIS.

Mojmírovo nám. 3105/6a  
612 00 Brno

Vaše žádost ze dne, značka:  
26.07.2018

Naše značka:  
116180019

Vyřizuje:  
Ing. Jan Strmiska

dne:  
19.08.2018

**Věc: Vysoké Popovice, ul. K Příbrami - rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešť. kanalizace**

**Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**Místo stavby:** Obec Vysoké Popovice

**Stavebník:** Obec Vysoké Popovice, Vysoké Popovice 35, 664 84 Zastávka u Brna

**Projektant:** Ing. František Lazárek, DiS.

**Č. zakázky:** není

**Datum:** 3/2017

K vyjádření byla předložena dokumentace řešící rekonstrukci komunikace a výstavbu dešťové kanalizace a chodníku v k. ú. Vysoké Popovice. Komunikace bude vedena ve stávající trase (pouze dojde na cca 100 m dlouhém úseku k jejímu rozšíření), chodník k ní bude přimknut. Dešťová kanalizace a chodník jsou budovány jako nová stavba.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K předložené dokumentaci uvádíme, že stavební detaily a bezbariérové prvky musí být v projektové dokumentaci i na stavbě řešeny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. Upozorňujeme zejména na následující požadavky vyhlášky:

- Výškový rozdíl na komunikacích pro chodce nesmí být vyšší než 20 mm, podélný sklon nesmí být větší než 8,33% a příčný sklon nesmí přesáhnout 2%. Minimální šířka komunikace pro chodce je 1500 mm.
- Snížený obrubník s výškou menší než 80 mm nad pojížděným pásem nebo s příčným sklonem menším než 1:2,5 (40,0 %) musí být opatřen varovným pásem dle parametrů stanovených vyhláškou. Na rozhraní komunikace a vjezdu (sjezdu) je nutné umístit varovný pás.
- Signální pás musí mít dle vyhlášky šířku 800 - 1000 mm a délku směrového vedení nejméně 1500 mm (respektive u změn dokončených staveb 1000 mm). U místa pro přecházení ve staničení 0,146 6 Km není použití signálního pásu nezbytné (není vyhláškou vyžadováno), umístění signálního pásu závisí na místních poměrech. V případě použití signálního pásu nesmí signální pás přímo navazovat na varovný pás (mezi pásy musí být odstup minimálně 250 mm).
- Vodící linie, varovné a případně signální pásy musí být použity v souladu s bodem 1.2 přílohy č. 1 k vyhlášce.

**Závěrem lze konstatovat, že předložená dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu, a proto proti vydání společného povolení nemáme námitek.**

**NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.**  
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK  
ODBOBNÝ KONZULTANT

-116

**Ing. Jan Strmiska, odborný konzultant**

Adr. střediska: Malinovského nám 3, 60200 Brno  
603748887, hans.strmiska@post.cz