



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno



KUJMXOPYAFXD

Váš dopis zn.:

Profil zadavatele

Ze dne:

Č. j.:

JMK 132009/2023

Sp. zn.:

S-JMK 90839/2023 OKŘ

Vyřizuje:

Košťálová

Telefon:

541 658 822

Počet listů:

2

Počet příloh/stran:

0/0

Datum:

05.09.2023

Oznámení o výběru dodavatele

podle ustanovení § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále jen „ZZVZ“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel:

Jihomoravský kraj

Sídlem:

Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

IČO:

708 88 337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:

Kontrola provozu systémů tepelného hospodářství, solárních systémů, systémů vzduchotechniky a klimatizace v budovách Krajského úřadu Jihomoravského kraje

Část veřejné zakázky:

Část B – Kontrola provozu systémů vzduchotechniky a klimatizace ve strojovnách budov Krajského úřadu Jihomoravského kraje

III. Rozhodnutí zadavatele

Zadavatel výše uvedené části veřejné zakázky na základě hodnocení nabídek a posouzení nabídky vybraného dodavatele rozhodl usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 7534/23/R108 ze dne 30.08.2023 podle ustanovení § 122 odst. 1 ZZVZ o tom, že

vybraným dodavatelem

k uzavření smlouvy na předmětnou veřejnou zakázku je účastník zadávacího řízení **Chlazení Nečas s.r.o.**, se sídlem Hradisko 433, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČO: 069 75 381 (dále jen „vybraný dodavatel“).

IV. Odůvodnění rozhodnutí

Zadavatel v souladu s § 114 ZZVZ ve výzvě k podání nabídek stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti a že ekonomickou výhodnost bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

IČ

708 88 337

DIČ

CZ70888337

Telefon

541 651 111

DS

x2pbqzq

E-mail

posta@jmk.cz

Internet

www.jmk.cz

Na základě provedeného hodnocení nabídek způsobem popsáním výše bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

| Účastník | Nabídková cena v Kč bez DPH | Výsledné pořadí nabídky |
|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Název: Technika budov, s.r.o. | 1,139.069,30 Kč | 1. |
| Název: Chlazení Nečas s.r.o. | 2,416.200,00 Kč | 2. |
| Název: ENCOFA SERVIS, s.r.o. | 2,466.450,00 Kč | 3. |
| Název: IMA LOGISTIK s.r.o. | 3,884.844,00 Kč | 4. |

Při posouzení nabídkové ceny účastníka Technika budov, s.r.o. získal zadavatel pochybnost, zda se ve vztahu k předmětu části veřejné zakázky nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 ZZVZ a ustanovení § 28 odst. 1 písm. o) ZZVZ. Zadavatel proto v souladu s ustanovením § 113 odst. 4 ZZVZ ve spojení s ustanovením § 46 odst. 1 ZZVZ vyzval účastníka o písemné zdůvodnění způsobu stanovení jeho nabídkové ceny. Zadavatel následně účastníka v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 ZZVZ a ustanovením § 113 odst. 6 vyloučil ze zadávacího řízení předmětné části veřejné zakázky.

Na základě nového hodnocení nabídek bylo stanoveno jejich pořadí takto:

| Účastník | Nabídková cena v Kč bez DPH | Výsledné pořadí nabídky |
|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Název: Chlazení Nečas s.r.o. | 2,416.200,00 Kč | 1. |
| Název: ENCOFA SERVIS, s.r.o. | 2,466.450,00 Kč | 2. |
| Název: IMA LOGISTIK s.r.o. | 3,884.844,00 Kč | 3. |

Zadavatel tak zjistil, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka Chlazení Nečas s.r.o., která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu.

Vybraný dodavatel splňuje všechny podmínky účasti uvedené zadavatelem ve výzvě k podání nabídek na předmětnou část veřejné zakázky. Splnění podmínek prokázal níže uvedenými doklady.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal kvalifikaci:

- Formulář nabídky obsahující čestné prohlášení vybraného dodavatele ze dne 21.07.2023 – k prokázání splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 odst. 1 ZZVZ, profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ZZVZ a technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ,
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 03.07.2023,
- Výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 21.07.2023.

Všechny výše uvedené doklady vybraný dodavatel předložil ve formě originálu nebo ověřené kopie v elektronické podobě.

Zadavatel si dále, v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ, zjistil údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele. Částečný výpis platných údajů z evidence skutečných majitelů vedené Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 105455, ze dne 11.08.2023, je založen ve spisu.

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 2 ZZVZ, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace:

Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: Zadavatel ve výzvě k podání nabídek požadoval předložení dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; takovým dokladem se rozumí zejména výpis ze živnostenského rejstříku. Vybraný dodavatel prokázal splnění daného kritéria kvalifikace předložením svého výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 03.07.2023, kde pod bodem 3. odst. 3.2. výpisu je uveden předmět podnikání „Výroba, obchod a služby uvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“,

a předložením výpisu ze živnostenského rejstříku ze dne 21.07.2023, kde je uveden předmět podnikání „Výroba, obchod a služby uvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“.

Ekonomická kvalifikace podle ustanovení § 78 ZZVZ: Zadavatel v zadávacích podmínkách ekonomickou kvalifikaci nepožadoval.

Technická kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ: Zadavatel ve výzvě k podání nabídek požadoval doložení seznamu významných služeb poskytnutých dodavatelem v období počínajícím 4 roky před zahájením tohoto zadávacího řízení a končícím v den podání nabídky. Zadavatel v rámci daného kritéria požadoval prokázání realizace nejméně 1 významná služba spočívající v kontrole nebo servisu systému chlazení minimálně následujících parametrů: min. výkon 250kW.

Vybraný dodavatel prokázal splnění daného kritéria kvalifikace předložením seznamu významných služeb jako součást formuláře nabídky, z něhož vyplývá, že vybraný dodavatel realizoval následující významnou službu:

Název: Pravidelná údržba a kontrola VZT a chlazení sítě fastfoodů KFC, BurgerKing a Starbucks
Objednatel: AmRest, s.r.o., IČO: 264 76 215
Dodavatel: Chlazení Nečas, s.r.o., IČO: 26476215
Předmět plnění: kontrola nebo servis systému chlazení minimálně následujících parametrů: min. výkon 250kW
Doba plnění: 2018 - doposud

Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy

Zadavatel v zadávacích podmínkách požadoval předložení **prostých kopií níže uvedených certifikátů jako další podmínku pro uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ**, a to předložením:

- certifikát vydaný společností SINCLAIR Global Group s.r.o., IČO: 15528383 osvědčující, že vybraný dodavatel (či jeho poddodavatel) je autorizovanou osobou pro záruční a pozáruční servis klimatizační techniky značky SINCLAIR,
- certifikát vydaný Ministerstvem životního prostředí osvědčující oprávnění vybraného dodavatele (či jeho poddodavatele) k výkonu činnosti podle § 10 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a b) zákona č. 73/2012, o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů, a podle článku 3 odst. 2 písm. a) nařízení Komise (EU) č. 215/2067.

Vybraný dodavatel v souladu s požadavkem zadavatele dne 25.08.2023 předložil:

- Certifikát pro tepelná čerpadla ze dne 21.07.2023 vydaný společností SINCLAIR Global Group s.r.o., IČO: 15528383 osvědčující, že společnost Chlazení Nečas s.r.o. je oprávněn provádět odbornou instalaci a servis tepelných čerpadel značky SINCLAIR S-THERM,
- Certifikát pro klimatizační techniku ze dne 21.07.2023 vydaný společností SINCLAIR Global Group s.r.o., IČO: 15528383 osvědčující, že společnost Chlazení Nečas s.r.o. je autorizovanou osobou pro záruční a pozáruční servis klimatizační techniky značky SINCLAIR,
- Certifikát kategorie I číslo 1270e/11 ze dne 17.05.2011 vydaný Ministerstvem životního prostředí ČR na jméno Lukáš Nečas ke kontrole těsnosti zařízení s fluorovanými skleníkovými plyny a regulovanými látkami, ke znovuzískávání fluorovaných skleníkových plynů a regulovaných látek, k instalaci, údržbě a servisu zařízení s fluorovanými skleníkovými plyny a regulovanými látkami.

VII. Výsledek zkoušek vzorků

Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval.

vedoucí odboru kancelář ředitele