

Předmět díla:	STAVEBNÍ ÚPRAVY ARO NEMOCNICE KYJOV
Objednatel:	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace
Zhotovitel:	MSO servis spol. s r.o., Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov
TDI:	Tomáš Tschöpl - Investinženýring a.s.
Projektant:	Ing. Ivo Průcha - LT PROJEKT a.s.

Popis změn:

1 - ZL3 3.01 – Trojcestný směšovací ventil chlazení

Na požadavek autorského projektanta a odsouhlasení objednatelem zhotovitel doplní o instalaci směšovacího ventilu ESBE se servopohonem do potrubí chlazení před venkovními jednotkami. Ventil bude řídit teplotu přívodu nemrznoucí směsi do stroje, aby nedocházelo k častému spínání zdroje chladu vlivem podchlazení.

Výsledkem je rozpočet 1 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 75 875,57 bez DPH.

2 - ZL3 3.02 – Rozšíření pole rozváděče DO

Autorský projektant a objednatel požaduje z důvodů kapacitně nevyhovujícího stávajícího rozváděče DO rozšířit a dovybavit rozváděč o pole 0 pro další posílení části sítě důležitých obvodů a osadit automatický přepínač sítě. Na základě tohoto požadavku byla vypracována výrobní dokumentace.

Výsledkem je rozpočet 2 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 430 737,25 Kč bez DPH.

3 - ZL3 3.03– Elektroinstalace - revize 1

Na základě požadavku objednatele byla vyprojektována Autorským projektantem dokumentace, která řeší změnu napájení rozváděče pro vzduchotechniku a klimatizaci RVZT umístěného ve strojovně vzduchotechniky C 1.1.08.

Výsledkem je rozpočet č. 3 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 98 990,20 Kč bez DPH a odpočet ve výši -25 857,60 Kč bez DPH.

4 - ZL3 3.04 – Elektroinstalace - revize 2

Na základě požadavku objednatele byla vyprojektována Autorským projektantem dokumentace, která řeší instalaci podružného měření RE a napájení řídicího systému rozváděče + DMR1 z rozváděče RUPS2.

Výsledkem je rozpočet č. 4 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 338 639,30 Kč bez DPH a odpočet ve výši -22 905,90 Kč bez DPH.

5 - ZL3 3.05 - Změny pozic živ. monitoring funkcí

Na základě požadavku objednatele byla provedena navíc příprava kabeláže pro monitoring životních funkcí v 2x chodba + 1x C 1-1.06 lékařský pokoj.

Výsledkem je rozpočet 5 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 28 545,70 Kč bez DPH.

6 - ZL3 3.06 – Malby a obklady změny

Obklad vnitřních stěn v místnosti chodba C 1.1.08; stanoviště sester C 1.1.09; přípravná C 1.1.19; očiště C 1.1.30 zesmluvního rozpočtu bude odečten a nahrazen omyvatelným nátěrem podle projektové dokumentace výkresu č. D 1.01.1 1-104. Opravena chyba ze smluvního rozpočtu.

Výsledkem je rozpočet č. 6 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 45 150,30 Kč bez DPH a odpočet ve výši -219 851,76 Kč bez DPH.

7 - ZL3 3.07 – Změna otopného tělesa

Z důvodů venkovní ochlazované stěny požaduje objednatel do míst. C 3.1.02 radiátor RADIK 33/500/900mm a v místnosti C 1.1.15 z důvodů menšího prostoru mezi stávajícími sloupy úpravu rozměru radiátoru na RADIK CLEAN 30/900/900 mm.

Výsledkem je rozpočet č. 7 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 21 370,74 Kč bez DPH a odpočet ve výši -9 478,80 Kč bez DPH.

8 - ZL3 3.08 – Doplnění izolace nadpraží oken

Pro zajištění zaizolování u nadpraží stávajících oken pozice Z 43 před ochlazením bylo Autorským projektantem posouzeno a zhotovitelem doplněno zakastlování z vnitřní strany a doplnění XPS izolací nadpraží do podhledu.

Výsledkem je rozpočet č. 8 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 16 795,65 Kč bez DPH.

9 - ZL3 3.09 – Odpočet žaluzie

Objednatel nepožaduje z provozních důvodů osadit vertikální žaluzii P7 v místnosti č. C 1-1.15. Žaluzie bude odečtena.

Výsledkem je rozpočet č. 9 - ZL3, který obsahuje odpočet ve výši - 23 526,- Kč bez DPH.

10 - ZL3 3.10 – Odpočet ochrana rohů

Po prohlídce s autorským projektantem a požadavku objednatele na provoz bude připevněno 11 ochranných rohů. Ostatních 13 kusů bude odečteno.

Výsledkem je rozpočet č. 10 - ZL3, který obsahuje odpočet ve výši -19 032,- Kč bez DPH.

11 - ZL3 3.11 – Nové dveře v sesterně a nové okno ve skladu

Stávající okno v místnosti skladu C 1-1.17 a posuvné dveře v místnosti C 1.1.02 vykazovaly známky opotřebení a zkřížení. Na požadavek objednatele provedena zhotovitelem výměna za nové bez změny rozměrů.

Výsledkem je rozpočet č. 11 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 44 402,- Kč bez DPH.

12 - ZL3 3.12 – Klimatizační jednotky do místnosti C1-1.02 a C1-1.03

Na požadavek objednatele zhotovitel prodlouží potrubí chlazení v podhledu chodby m.č. C 1.1.08 až do místnosti č. C 1-1.02 a C1-1.03, kde budou osazeny na stěnu nové klimatizační jednotky včetně dopojení na kondenzát a elektro připojení.

Výsledkem je rozpočet č. 12 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 140 190,21 Kč bez DPH.

13 - ZL3 3.13 – Odpočet čistících rohoží

Objednatel nepožaduje z provozních důvodů osadit rolovatelné vstupní čistící rohože Z34 a Z35. Čistící rohože budou odečteny.

Výsledkem je rozpočet č. 13 - ZL3, který obsahuje odpočet ve výši -66 540,- Kč bez DPH.

14 - ZL3 3.14– Nové vstupní dveře 1.PP

Pro zvýšení provozu a s ohledem na opotřebené stávající vstupní dveře do 1.PP je požadována instalace nových prosklených hliníkových dveří s úpravou stavebního rozměru na 1200*2100 mm a zrušení stávajících interiérových dveří v zádveři do chodby C1-1.04.

Výsledkem je rozpočet č. 14 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 83 936,07 Kč bez DPH.

15 - ZL3 3.15– Fasádní nátěr průjezdu

Stávající fasáda v průjezdu je z důvodu stáří značně opotřebovaná. Z estetického pohledu požaduje objednatel částečnou opravu a nový fasádní silikonový nátěr po výšku stropu průjezdu a nový fasádní silikonový nátěr podhledu.

Výsledkem je rozpočet č. 15 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 105 387,82 Kč bez DPH.

16 - ZL3 3.16– Malba požárního schodiště

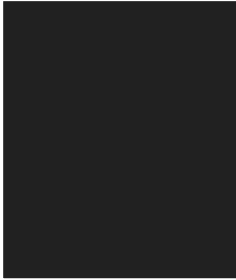
Pro provoz objednatel požaduje navíc výmalbu celého požárního schodiště C1- S1 a nátěr stávajících madel.

Výsledkem je rozpočet č. 16 - ZL3, který obsahuje realizované práce ve výši 77 581,25Kč bez DPH.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel a jiné okolnosti	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
		jiné	x
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenový nárůst za Změnový list č. 3 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		1 120 410,00 1,62%
	Výše DPH	sazba: 21%	235 286,10
	náklady na změnu v ZL č. 3 vč. DPH		1 355 696,10
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		68 990 000,00
	Cena díla bez DPH (dle SOD a ZL č.1-2)		69 791 426,99
	Cena díla bez DPH (dle SOD a ZL č. 1-3)		70 911 836,99
	Cena díla vč. DPH (dle SOD+ZL č. 1-3)		85 803 322,76

Cenový nárůst
dle §222 odst. 4
od počátku

1,95%

Změny dle § 222/4 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-387 192,06	-0,55%	Hodnota změny dle § 222 odst. 4 od počátku
	Vícepráce celkem bez DPH	1 507 602,06	2,19%	
	Hodnota změny celkem za ZL č. 3	1 894 794,12	2,75%	
			3,08%	
termín	Termín realizace změny:	06/23 - 09/23		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	18. 08. 2023		
	Zhotovitel (statutární zástupce):	18. 08. 2023		
	TDI:	18. 08. 2023		
	Projektant:	18. 08. 2023		
	Objednatel:	18. 08. 2023		
přílohy	Rozpočty 03.1-03.16 ZL3, fotodokumentace, výrobní dokumentace elektroinstalac			