



HZSBX00A45LG



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

krajské ředitelství

Štefánikova 32, 602 00 Brno

Č. j.: HSBM- 2536-3/2023
Počet stran: 4
Počet příloh: 1/PD
Vyřizuje za PO: kpt. Ing. Iveta Maráková
Tel.: 950 639 112
E-mail: iveta.marakova@firebrno.cz

Adresát:
Staviař - požární bezpečnost staveb s.r.o.
Kabátníkova 105/2
602 00 Brno

Vyřizuje za OOB: por. Ing. Jana Steinbauerová
Tel.: 950 630 168
E-mail: jana.steinbauerova@firebrno.cz
Datum: 3. 5. 2023

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Dopracování napojení EPS Domova pro seniory Sokolnice na pult centralizované ochrany
HZS

Místo stavby:

Zámecká 57, 664 52 Sokolnice
k. ú.: Sokolnice, parc. č. 374

Stavebník:

Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace, IČO 00209392
Zámecká 57, 664 52 Sokolnice

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení
vypracoval: Ing. Petr Vašíček, ČKAIT 1004106
datum: 03/2023

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JHM“) obdržel dne 5. 4. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS JHM k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

HZS JHM jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JHM vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS JHM vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Dopracování napojení EPS Domova pro seniory Sokolnice na pult centralizované ochrany HZS - "Tři domy"
vypracoval: Radim Staviař, ČKAIT 1007258
datum: 03/2023

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Dopracování napojení EPS Domova pro seniory Sokolnice na pult centralizované ochrany HZS - "Objekt zámku"
vypracoval: Radim Staviař, ČKAIT 1007258
datum: 03/2023

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Dopracování napojení EPS Domova pro seniory Sokolnice na pult centralizované ochrany HZS - "Stodola a Hájenka"
vypracoval: Radim Staviař, ČKAIT 1007258
datum: 03/2023

- **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Dopracování napojení EPS Domova pro seniory Sokolnice na pult centralizované ochrany HZS "Bílý dům a garáž"
vypracoval: Radim Staviař, ČKAIT 1007258
datum: 03/2023

Popis stavby:

Stanovisko HZS JHM se vztahuje na posouzení požární bezpečnosti objektů Stodola + Hájenka, Zámek, Tři domy.

HZS JHM posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o soubor staveb sloužících jako domov důchodců. Tři domy jsou objektem o zastavěné ploše 1259 m², výšce stavby 3,0

m, ve kterých bude ubytováno 48 osob vyžadujících asistenci. Stavba je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II.

Zámek je objekt o zastavěné ploše 1841 m², výšce 10,0 m, ve kterém bude ubytováno 71 osob, z toho 48 osob vyžadujících asistenci. Stavba je podle ustanovení § 9 písm. a) bodu 3 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie III.

Objekt Stodola a Hájenka je o zastavěné ploše 479 m², výšce 3,0 m, ve kterém je ubytováno 22 osob, z toho 7 osob vyžadujících asistenci. Stavba je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS JHM k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

HZS JHM jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru, podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“) a podle stavebního zákona posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS JHM podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS JHM neuplatňuje k dokumentaci žádné požadavky. Předmětná lokalita se dle nám známých stacionárních, geograficky definovatelných zdrojů ohrožení nenachází v zóně havarijního plánování, není ohrožena přirozenou povodní, průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní na vodním díle, ani se v její těsné blízkosti nenachází žádné zdroje ohrožení vedené v Havarijním plánu Jihomoravského kraje.

Předložená dokumentace dále splňuje základní požadavky ochrany obyvatelstva. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodlo oddělení ochrany obyvatelstva a krizového řízení tak, jak je ve výroku uvedeno.

HZS JHM vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace
- Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 10 odst. 6
- Vyhláška č.380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, § 22
- Havarijní plán Jihomoravského kraje

Závěr

HZS JHM na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.


kpt. Ing. Iveta Maráková
referent
úřední osoba

