

TECHNICKÁ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě:

a) Název stavby: Odstranění havarijního stavu stropní konstrukce

SPŠ stavební Brno

b) Místo stavby: Kudelova 1855/8, 662 51 Brno

katastrální území: Černá Pole (610771)

parc. č.: 3763

c) Předmět projektové dokumentace:

Odstranění havarijního stavu stropní konstrukce

Dokumentace pro výběr dodavatele

A.1.2 Údaje o vlastníkově:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veverí, 602 00 Brno

Střední průmyslová škola stavební Brno, příspěvková
organizace

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace:

a) Zodp. projektant, kontroloval: Ing. Pavel Kotol, Fryčajova 115, 614 00 Brno

+420 603 222 198, pavel.kotol@seznam.cz

ČKAIT: 1003810

b) Vypracoval: Ing. Pavel Kotol

1 ÚVOD

Projektová dokumentace řeší odstranění podlahových vrstev skladby podlah na části půdy (1117 m²) nad 3.NP v budově Střední průmyslové školy stavební Brno. Účelem tohoto zásahu je provedení celkového průzkumu o rozsahu celkového poškození trámových a ostatních dřevěných konstrukcí (základu) stropů. Podnětem k tomuto zásahu byl v květnu 2023 provedený předchozí stavebně technický průzkum v souvislosti s plánovaným projektem „*Oprava fasád a energetické úspory SPŠ stavební Brno*“. V tomto průzkumu se mimo jiné konstatuje, že jsou sondované zhlaví stropních trámů napadeny dřevokaznými škůdci (červotoč a koniofora) v rozsahu od 10% až do 50%. Vzhledem k tomu, že má být velká část stropu zakryta zateplovacím systémem bylo po konzultaci s odborníky přikročeno k požadavku celkového odstranění krycích vrstev základu až na dřevěné konstrukce, aby mohl být proveden komplexní průzkum, který by zhodnotil míru a rozsah poškození zakrývané části stropu a stanovil jeho případnou sanaci a ošetření.

Tento postup byl následně konzultován a odsouhlasen pracovníkem NPÚ Brno.

2 NAVRŽENÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Postup prací

Bude provedeno odstranění náslapné vrstvy v zájmové ploše půdorysu, tvořené 365 m² keramickým dutinovými půdovkami velikosti 200/200/25 mm, 176 m² plnými půdovkami velikosti 300/150/50 mm a 576 m² klasickými cihlami plnými pálenými velikosti 290/140/65 mm (viz výkresová část). Vše uloženo na sucho do suťového násypu. Dále pak bude provedeno celkové odstranění podkladního násypu v průměrné tloušťce 120 mm až na dřevěný prkenný základ.

Veškerý vybouraný materiál bude odstraněn pomocí krytých shozů do kontejnerů umístěných v přilehlé ulici. Shozy budou provedeny tak, že se dočasně odstraní bednění a krytina střechy v předem určených místech. Po ukončení prací bude střecha, resp. střešní plášť uveden do původního stavu. Pouze 5 m³ keramických dutinových půdovek 200/200/25 mm bude sneseno pomocí hydraulické plošiny a ručně uloženo na palety ve dvorním traktu budovy na předem určené místo.

Pro snadnější pohyb po půdním prostoru a přístupu ke shozům je počítáno s pomocnými transportními dřevěnými plošinami uloženými na vazných trámech. I tyto konstrukce budou po ukončení prací odstraněny.

Veškerý odebraný vybouraný materiál bude řádně ekologicky uložen na skládce a doložen patřičnými doklady o likvidaci.

V Brně: 28.11.2023

Vypracoval: Ing. Pavel Kotol