

SP. ZN.: 7500/OPP/MMB/0360453/2023/4

VYŘIZUJE: Mgr. Jitka Reissnerová

Brno 04.09.2023

Č. J.: MMB/0405549/2023/R/r

TEL./E-MAIL: 542 173 235/reissnerova.jitka@brno.cz

ROZHODNUTÍ

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) po provedeném správním řízení na základě žádosti Jihomoravského kraje, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 60182 Brno, doručené na OPP MMB dne 31.7.2023, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a § 67 správního řádu

vydává

ve věci:

Žerotínovo náměstí 3, č. p. 449, p. p. č. 341, k. ú. Veverí

- *Památková zóna Brno, prohlášená opatřením Ministerstva kultury obecné povahy čj. MK 71265/2022 OPP*
- *Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanovené rozhodnutím OK NVmB čj. KULT/402/90/SEV.*

- **výměna poškozených historických skleněných dlaždic ve zvýšeném přízemí (levá část)**

závazné stanovisko:

Provedení výměny poškozených historických skleněných dlaždic ve zvýšeném přízemí levé části objektu Žerotínovo náměstí 3 za nové, vyrobené jako repliky původních, v rozsahu žádosti a dle dokumentace (půdorysné schéma, barevná fotodokumentace původní dlažby a vzorku nové dlažby), ve smyslu § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči,

je přípustné.

Odůvodnění

OPP MMB obdržel dne 31.7.2023 žádost Jihomoravského kraje, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 60182 Brno o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt Žerotínovo náměstí 3, k.ú. Veverí se nachází na území Památkové zóny Brno, prohlášené opatřením Ministerstva kultury obecné povahy čj. MK 71265/2022 OPP a na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.

Předmětem žádosti jsou udržovací práce v interiéru objektu, v rámci kterých má dojít v levém atriu zvýšeného přízemí k výměně původních skleněných dlaždic. Navržena je náhrada za nové skleněné dlaždice, vyrobené jako repliky dle původních.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči ve výše uvedené věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 18.8.2023 pod č.j. NPÚ 371/66695/2023 (B.P.) a doručeno na OPP MMB dne 22.8.2023. NPÚ ÚOP v Brně návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že „výměna poškozených historických skleněných dlaždic ve zvýšeném přízemí levé části budovy není v rozporu s podmínkami „Opatření obecné povahy č. 3/2021 o prohlášení památkové zóny Brno a určení podmínek ochrany“, realizace dle předložené dokumentace nebude mít negativní vliv na vzhled veřejného prostoru Památkové zóny Brno, tudíž je akceptovatelná.“

Při znalosti poměrů nemovitosti z vlastní úřední činnosti dospěl OPP MMB k závěru, že výše uvedené provedení výměny poškozených historických skleněných dlaždic ve zvýšeném přízemí levé části objektu Žerotínovo náměstí 3 za nové vyrobené jako repliky původních, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné. Zamýšlené udržovací práce v interiéru se nijak neprojeví ve veřejném prostoru památkové zóny Brno. Při hodnocení přípustnosti záměru se OPP MMB ztotožňuje se názorem odborné organizace státní památkové péče.

Navrhované udržovací práce neovlivní negativně pohledové vazby na městskou památkovou rezervaci ani její dominanty a nedochází tak ke kolizi s hodnotami, které je třeba prostřednictvím ochranného pásma z pohledu státní památkové péče chránit.

Z uvedených důvodů nezbylo než rozhodnout tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle § 81 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvolání ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, a to prostřednictvím OPP MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

POČET LISTŮ: 1
OBDRŽÍ: Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, DS: x2pbqzq spis
NA VĚDOMÍ: NPÚ ÚOP v Brně