



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO Č. 92/2022

na akci:

„Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace
Sídlo: Přemyslovců 129/8, 669 02, Znojmo
Zastoupen: Ing. Vladimíra Durajková, ředitelka
IČO: 00092738
DIČ: není plátce DPH

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1222

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Objednatelé jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Ing. Vladimíra Durajková, tel. +420 777 788 684, email: durajkova@muzeumznojmo.cz
- ve věcech technických:
- koordinátor BOZP:

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: ARCHEON Stavby s.r.o.
(v době uzavření Smlouvy ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.)

Sídlo: Mladých Běchovic 2, Běchovice, 190 11 Praha 9

Kontaktní místo: V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč

Zastoupen: František Joura, jednatel

IČO: 60753013

DIČ: CZ60753013

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 363932

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zhotovitelé jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: František Joura, jednatel, tel. [redacted] email: f.joura@archeon.cz
- ve věcech technických: Ing. Nikolas Hykolli, hlavní stavbyvedoucí, tel. +420 724 651 621, email: n.hykolli@archeon.cz

na straně jedné jako „zhotovitel“

I.
Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 16. 6. 2022 Smlouvu o dílo na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané v podlimitním otevřeném řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), v rámci projektu spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu s názvem projektu: „**Centrální depozitář, expozice a centrum regionální výuky**“, registrační číslo projektu: **CZ.06.3.33/0.0/0.0/17_099/0007909** (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II.
Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o dílo o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla a termínu plnění.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o vícepráce, podrobně specifikované v přílohách tohoto dodatku.
- 2.3. Zdůvodnění změn:

Číslo změnového listu	ZL 06	
Popis změny	Na základě závěrů z kontrolního dne byla v místnostech číslo 205, 206, 208, 303 a 306 změněna povrchová vrstva podlahy a s ní související skladba. Z původně navržené renovace parket bude z důvodu rovinatosti povrchu, který je nutný pro správnou funkčnost regálových systémů, dodána podlaha povlaková.	
Zatřídění změny	§ 222, odst. 6	
Odůvodnění změny	Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat.	
<i>Zatřídění změny</i>	<i>Méněpráce</i>	<i>Vícepráce</i>
<i>§ 222, odst. 4</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>§ 222, odst. 5</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>§ 222, odst. 6</i>	<i>0,00</i>	<i>717 091,22</i>

Číslo změnového listu	ZL 07	
Popis změny	Na základě závěrů z kontrolního dne: <ul style="list-style-type: none">- byla v místnostech číslo 105, 135, 136, 137, 144, 145, 203, 209, 212, 304, 310 změněna povrchová vrstva podlahy a s ní související skladba. Z původně navržené renovace parket bude z důvodu rovinatosti povrchu, který je nutný pro správnou funkčnost regálových systémů, dodána podlaha povlaková,- stacionární regály budou osazeny zpevňujícím soklem,- u interiérových dveří (konkrétní označení je zahrnuto ve ZL) dojde ke změně vlivem skutečného stavu objektu,- dojde k doplnění litinových prvků na hlavním schodišti.	
Zatřídění změny	§ 222, odst. 6	
Odůvodnění změny	Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat.	
<i>Zatřídění změny</i>	<i>Méněpráce</i>	<i>Vícepráce</i>

§ 222, odst. 4	0,00	0,00
§ 222, odst. 5	0,00	0,00
§ 222, odst. 6	0,00	1 314 960,20

Číslo změnového listu	ZL 08	
Popis změny	Na základě závěrů z kontrolního dne: <ul style="list-style-type: none"> - byla u kuchyňské linky v místnosti číslo 403 doplněna montáž, - byla doceněna dodávka a montáž generálního klíče, - na základě stavu poškození podlah bylo doměřeno a ve změnovém listu zahrnuto dokládání parket lepením včetně demontáže a čištění parket ke zpětnému použití, - pro vstup z ulice do místnosti číslo 146 bude doplněn slaboproud a doplněn slaboproudý rozvod do původně nevyužitelných prostor 1.PP a zaměněny detektory pro střežení obrazů za bezdrátové. 	
Zatřídění změny	§ 222, odst. 6	
Odůvodnění změny	Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat.	
<i>Zatřídění změny</i>	<i>Méněpráce</i>	<i>Vícepráce</i>
§ 222, odst. 4	0,00	0,00
§ 222, odst. 5	0,00	0,00
§ 222, odst. 6	0,00	640 552,44

Číslo změnového listu	ZL 09	
Popis změny	Na základě změny projektové dokumentace v prostoru zpevněných ploch (skladba P1 a P2) došlo k následujícím změnám: <ul style="list-style-type: none"> - změna podkladních vrstev dle návrhu GP, - doplněny odvodňovací žlaby v rámci zpevněných ploch. 	
Zatřídění změny	§ 222, odst. 6	
Odůvodnění změny	Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat.	
<i>Zatřídění změny</i>	<i>Méněpráce</i>	<i>Vícepráce</i>
§ 222, odst. 4	0,00	0,00
§ 222, odst. 5	0,00	0,00
§ 222, odst. 6	0,00	1 055 663,99

Číslo změnového listu	ZL 10	
Popis změny	Na základě závěrů z kontrolního dne došlo k následujícím změnám: <ul style="list-style-type: none"> - vlivem nerovnosti podkladu je nutné provést vyrovnání zdiva pod NOP folii v prostoru 1.PP v rozsahu 50 % z celkové plochy - s přihlédnutím na stav schodišťové konstrukce proběhne její renovace - po kontrole stavu střešní konstrukce dojde k lokálním opravám, - na základě revize stavu obkladů a dlažeb, které byly poškozeny vlivem vedení instalací byla pozměněna výměra oprav - v rámci konstrukce krovu – stará budova – bude proveden nátěr pro zajištění ochrany konstrukce do budoucna - bylo aktualizováno množství dodávaných svítidel s přihlédnutím na požadavky související s provozem výtahu apod. - budou vyrobeny 2 ks přístřešků nad rámec původně plánovaného 	

Zatřídění změny	§ 222, odst. 6	
Odůvodnění změny	Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat.	
<i>Zatřídění změny</i>	<i>Méněpráce</i>	<i>Vícepráce</i>
§ 222, odst. 4	0,00	0,00
§ 222, odst. 5	0,00	0,00
§ 222, odst. 6	0,00	788 365,16

Číslo změnového listu	ZL 11	
Popis změny	<p>V návaznosti na změnové listy č. 6 – č. 12 nebudou provedeny následující práce:</p> <ul style="list-style-type: none"> - změna skladby podlahy v m.č. 203,209,304 a 310 - změna dodávky dveří, dle původní PD nebudou dodány dveře 66/P (2 ks), 66/L (1ks), 70 (2ks) - nebudou dodány svítidla po dvou kusech s označením A3 a F1 - součástí dodávky nebude 30 ks drátového detektoru k individuálnímu stažení obrazů 	
Zatřídění změny	§ 222, odst. 6	
Odůvodnění změny	Jedná se o dodatečné stavební práce jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat.	
<i>Zatřídění změny</i>	<i>Méněpráce</i>	<i>Vícepráce</i>
§ 222, odst. 4	0,00	0,00
§ 222, odst. 5	0,00	0,00
§ 222, odst. 6	804 324,61	0,00

Číslo změnového listu	ZL 12	
Popis změny	<p>Na základě závěrů z kontrolního dne budou provedeny:</p> <ul style="list-style-type: none"> - drobné zednické a jiné úpravy v rámci objektu 01 – Vlastní objekt - instalátérské práce dle požadavků investora <ul style="list-style-type: none"> o nové WC zázemí vedle kotelny – 1.PP o úpravy v prostorách soc. zařízení v 1. – 4. NP o připojení myčky vedle tělocvičny - v rámci dodávky MaR bude doplněno čidlo na blokaci kotle v případě nefunkčního přívodu vzduchu. - rozšíření dodávky elektroinstalací <ul style="list-style-type: none"> o rozvody v původně nevyužitém prostoru v 1.PP o úpravy v rozvaděčích v místnostech č. 144, 145, 146 o zásuvka na bojler v m.č. 150 o zásuvka na projektor v m.č. 146 (změna vzdálenosti) o vypínač a zásuvka na ovládání plátna v m.č. 101 o nová kabeláž a osvětlení pro sociální zařízení ve 2. NP, 3. NP a 4.NP o elektro rozvody na světla – výtahové dveře – všechna podlaží o el. rozvody pro chodbu ve 4.NP – m.č. 429 o rozvody kabeláží, žlabů dle skutečné délky o bezpečnostní napětí pro pisoáry o bezpečnostní tlačítka u vstupů do dveří o připojení myčky u tělocvičny 	

III.
Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Tento dodatek včetně jeho příloh tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku.
- 3.3. Tento dodatek je v souladu s § 211 ZZVZ vyhotoven v jednom elektronickém originálu s elektronickými podpisy.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

IV.
Přílohy dodatku

Nedílnou součástí tohoto dodatku se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1: – Změnový list č. 6

Příloha č. 2: – Změnový list č. 7

Příloha č. 3: – Změnový list č. 8

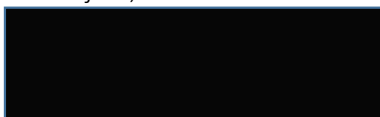
Příloha č. 4: – Změnový list č. 9

Příloha č. 5: – Změnový list č. 10

Příloha č. 6: – Změnový list č. 11

Příloha č. 7: – Změnový list č. 12

Ve Znojmě, dne



Ing. Vladimíra Durajková

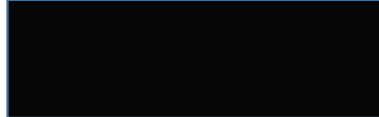
ředitelka

Jihomoravské muzeum ve Znojmě,

příspěvková organizace

za objednatele

V Praze, dne



František Joura

jednatel

ARCHEON Stavby s.r.o.

za zhotovitele