

OBCHODNÍ PODMÍNKY

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky
podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění

Název akce:

ZÁLOŽNÍ ZDROJ ELEKTRICKÉ ENERGIE

Část

Obchodní podmínky – návrh smlouvy

(uchazeč nebude dělat ve smlouvě žádné úpravy, vyjma doplnění individuálních údajů,
pro které jsou v textu místa vyznačeny šedě)

ŘÍJEN 2012

KUPNÍ SMLOUVA Č. 10/2012

uzavřená v souladu s § 409 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších doplňků a změn a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.

SMLOVNÍ STRANY:

Kupující : Domov pro seniory Plaveč, příspěvková organizace
Plaveč 1
671 32 Plaveč

Tel. : 515 252 250

Email : vybiral@dps-plavec.cz

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních : Ing. František Vybíral

b) technických : Ing. František Vybíral

IČO : 456 71 702

DIČ : není plátce DPH

Bankovní spojení : Komerční banka Znojmo
č. účtu 29 537-741/0100

Prodávající : E.I.F. s.r.o.
Obroková 281/19
669 02 Znojmo

Tel. : 724 700 801

Email : info@eif.cz

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních : František Molík

b) technických : Marcel Mandát

IČO : 269 34 477

DIČ : CZ269 34 477

Bankovní spojení : Raiffeisen Bank
č.ú. 3606415001/5500

uzavírají v souladu s Obchodním zákoníkem v platném znění dnešního dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu s názvem:

ZÁLOŽNÍ ZDROJ ELEKTRICKÉ ENERGIE

PREAMBULE

Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zajištění dodávky, montáže a uvedení do provozu záložního zdroje elektrické energie, a to na základě podmínek a zadávací dokumentace zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky podle § 12, odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění podle příslušných ustanovení zákona číslo 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, na základě které bylo Kupujícím jako zadavatelem této veřejné zakázky rozhodnuto o přidělení veřejné zakázky Prodávajícímu jako vítěznému uchazeči o tuto veřejnou zakázku. Podmínky soutěže, zadávací dokumentace a nabídka Prodávajícího, kterou podal jako uchazeč v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku, jsou součástí této smlouvy a Prodávající je povinen je při plnění smlouvy dodržet.

I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat Kupujícímu soubor záložního zdroje elektrické energie včetně všech nezbytných montážních prací a propojení se stávající elektrickou soustavou (dále jen soubor) a převést na Kupujícího vlastnické právo k tomuto souboru, a to za podmínek a způsobem touto smlouvou sjednaných a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami. Jednotlivé položky dodávky souboru jsou uvedeny v příloženém položkovém rozpočtu na základě cen jednotlivých položek, která je přílohou č. 1 této smlouvy a je totožná s tabulkou stejného označení, kterou předložil v zadávacím řízení Prodávající jako součást nabídky pro tvorbu smluvní kupní ceny dodávky.
2. Kupující se zavazuje dodávku souboru převzít a zaplatit dohodnutou kupní cenu.

II. Místo plnění předmětu smlouvy

1. Místem plnění předmětu této smlouvy je areál Domova pro seniory Plaveč, příspěvková organizace, Plaveč 1, 671 32 Plaveč.

III. Termín a čas plnění

1. Prodávající se zavazuje splnit dodávku, která je předmětem této smlouvy, v termínu od 1. 11. 2012 do 12. 12. 2012 s tím, že pokud bude datum zahájení plnění dodávky z objektivních důvodů odlišné, smluvní strany upřesní dohodou, resp. dodatkem k této smlouvě skutečné datum zahájení plnění. S tímto se může vázat i prodloužení termínu dokončení dodávky.

IV. Cena za předmět plnění

1. Cena za předmět plnění je smluvní cenou ve smyslu platných právních předpisů. Smluvní strany sjednávají cenu za dodávku bez DPH jako cenu nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit. Tato cena dodávky je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky Prodávajícího jako vítězného uchazeče v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 13, odst. 1 zákona číslo 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

Celková cena za dodávku bez DPH v Kč činí: 450.000,-

20% DPH dodávky v Kč činí: 90.000,-

Celková cena za dodávku včetně DPH v Kč činí: 540.000,-

Slovy: pětsetčtyřicet korun českých včetně DPH

V. Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje Prodávajícímu zálohy.
2. Kupující proplatí cenu dodávky na základě jediné faktury – daňového dokladu, a to po ukončení a předání předmětu dodávky Prodávajícímu Kupujícímu na základě předávacího protokolu o bezvadném splnění předmětu smlouvy potvrzeného odpovědnými zástupci smluvních stran. Předávací protokol bude k faktuře – daňovému dokladu přiložen.
3. Každá jednotlivá položka dodávky bude na faktuře, daňovém dokladu, uvedena v samostatném řádku s cenou položky bez DPH. Pak bude následovat celková cena dodávky bez DPH jako prostý součet cen bez DPH jednotlivých položek, dále DPH celkem a v posledním řádku bude uvedena k proplacení celková cena dodávky včetně DPH. Prodávající je povinen vyhotovit a Kupujícímu předložit fakturu, daňový doklad ve čtyřech stejnopisech, originálech.
4. Splatnost Prodávajícímu oprávněně vystavené faktury, daňového dokladu, je 30 dní ode dne jeho doručení do sídla Kupujícího. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním převodem fakturované částky mezi účty Kupujícího a Prodávajícího.
5. Faktura, daňový doklad, podléhá kontrole ze strany Kupujícího, zda obsahuje veškeré náležitosti požadované právními předpisy účinnými v době uskutečnění zdanitelného plnění a dohodnuté náležitosti. Bude-li faktura, daňový doklad, obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je Kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit Prodávajícímu. Po opravě faktury, daňového dokladu, předloží Prodávající Kupujícímu novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 4 tohoto článku.

VI. Převzetí dodávky

1. Prodávající předá Kupujícímu v místě plnění předmětu smlouvy dle čl. II jednotlivé položky dodávky souboru v kompletovaném stavu a po bezchybném ověření všech jejich funkcí a ověření splnění požadovaných technických vlastností a prokazatelném zaškolení obsluhy určené Kupujícím. V případě bezvadného plnění předmětu smlouvy smluvními stranami bude sepsán předávací protokol, který bude potvrzen odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Součástí předávacího protokolu je i konstatování o přechodu vlastnického práva předaných položek na Kupujícího.

VII. Povinnosti Prodávajícího

1. Prodávající je při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy povinen postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení bezchybného výsledku plnění předmětu této smlouvy. Prodávající je povinen řídit se při plnění této smlouvy příslušnými platnými předpisy.
2. Vlastnické právo k předmětu dodávky Prodávajícího přechází na Kupujícího podpisem předávacího protokolu. Současně Prodávající tímto úkonem potvrzuje, že veškerá vlastnická práva ke všem dodaným položkám jsou prostá jakýchkoliv práv a nároků třetích osob.
3. Prodávající bude chránit majetek Kupujícího a bude plně zodpovědný za škody, které mohou vzniknout z jeho činnosti či z činnosti jeho subdodavatelů v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, až do okamžiku podpisu předávacího protokolu Kupujícím.
4. Způsobí-li Prodávající při plnění této Kupní smlouvy škodu na majetku Kupujícího, bude zodpovědný za nápravu takové škody na vlastní náklady. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušné pojistky Prodávajícího tím není dotčena.

VIII. Záruka za dodávky

1. Veškerý předaný soubor bude mít záruku 24 měsíců ode dne předání a převzetí.
2. Záruční podmínky:
 - a) Kupující je povinen reklamovat vady předmětu smlouvy písemně (na emailovou adresu uvedenou Prodávajícím ve smlouvě) bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a umožnit prohlídku vad Prodávajícím na místě. V reklamaci musí být vady srozumitelně popsány a uvedeno jak se projevují.
 - b) Prodávající je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit Kupujícímu zda reklamaci uznává a jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje. Navrhne rovněž termín zahájení prací, který nesmí překročit 48 hodin od oznámení reklamace.
 - c) V případě, že Prodávající reklamaci nehodlá uznat, je povinen přesně specifikovat technické, příp. jiné důvody. Pokud tak neučiní má se za to, že reklamaci uznává a reklamovanou vadu odstraní do 48 hodin po termínu, který navrhne Kupující.
 - d) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace odeslaná Kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Prvním dnem záruční doby je den následující po ukončení předání.
 - e) Nenastoupí-li Prodávající k odstranění vady ani do tří dnů po obdržení reklamace, resp. po termínu navrženém Kupujícím, je Kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou autorizovanou firmu prodejce zařízení. Prodávající je povinen uhradit veškeré vzniklé náklady spojené s odstraněním vady. Při nesplnění termínu odstranění vady Prodávajícím se vůči němu uplatní sankce vyplývající z odstavce IX. smlouvy vůči bankovní záruce a to vždy z části dodávky, jíž se reklamace týká.
 - f) Záruka se vztahuje na veškeré dodávky a práce spojené s předmětem smlouvy.
 - g) Prodávající neodpovídá za vady a nedostatky, které mají původ v nevhodném užívání předmětu smlouvy, nedostatečné údržbě, užívání předmětu smlouvy k jinému účelu než bylo Prodávajícím deklarováno.
 - h) Po dobu reklamace a opravy jednotlivé části předmětu smlouvy do doby předání se přerušuje na tuto část záruční lhůta.
 - i) Provedenou opravu vady Prodávající Kupujícímu předá písemnou formou oproti podpisu.

IX. Smluvní sankce

1. V případě nesplnění závazku dle čl. III (termín a čas plnění) této smlouvy může být Prodávajícím účtována Kupujícím smluvní pokuta ve výši 0,1% z celkové ceny za každý den prodlení.
2. Prodávající je povinen bezodkladně provést opatření, která povedou k nápravě reklamovaného plnění. V případě, že nebudou dodrženy lhůty dle čl. VIII smlouvy je Kupující oprávněn po Prodávajícím požadovat sankci ve výši 0,1 % celkové ceny a to za každý započatý den.
3. Prodávající uhradí Kupujícímu škodu, která mu vznikla nesplněním touto smlouvou sjednaných plnění Prodávajícím.
4. Odpovědnost za škody a nároky na náhradu škod se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
5. Neuhradí-li Kupující řádně a v souladu s touto smlouvou Prodávajícím oprávněně požadovanou platbu ve lhůtě její splatnosti včas a podle této smlouvy, sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,1% za každý den prodlení z celkové dlužné částky.

X. Doba trvání smlouvy, zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva zaniká, dohodou smluvních stran nebo odstoupením od této smlouvy.
3. Kupující je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit s okamžitou účinností v případě neopodstatněného dodatečně uplatňovaného zvyšování ceny dodávky.
4. Prodávající je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě prodlení Kupujícího s úhradou dle této smlouvy delším než 30 dnů, a to nezaplatí-li Kupující ani v náhradní přiměřené lhůtě, která mu bude Prodávajícím poskytnuta. Kupující je povinen uhradit Prodávajícímu v takovém případě veškeré prokazatelné náklady vzniklé v souvislosti s odebráním předmětu dodávky.
5. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že odstoupení bylo druhé smluvní straně doručeno pátého dne po jeho prokazatelném odeslání. V ostatním pro odstoupení platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.

XI. Ostatní ujednání

1. Změny a doplňky této smlouvy budou provedeny vždy písemnou formou číslovanými dodatky ke smlouvě.
2. Veškerá práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní touto smlouvou výslovně neupravená se řídí Obchodním zákoníkem.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží Kupující a 1 Prodávající.
4. Smluvní strany prohlašují, že pověření pracovníci uvedení v textu smlouvy jsou zmocnění k jednání ve smyslu platných předpisů. Změnu pověřených pracovníků si smluvní strany vzájemně písemně oznámí.

V Plavči dne: 30.10.2012

Ve Znojmě dne: 30.10.2012

Za kupujícího:

Za Prodávajícího:

E.I.F. s.r.o.

Obroková 281/19, 669 02 ZNOJMO

tel.: 515 222 649, tel.+fax: 515 241 562

GSM brána: 777 200 340

IČO: 26934477 DIČ: CZ26934477

DOMOV PRO SENIORY PLAVEČ
příspěvková organizace
PSČ 671 32

.....
Ing. František Vybíral
ředitel

.....
František Molík
jednatel

Příloha č. 1
smluvní rozpočet

Položkový rozpočet

Stavba :	2/2011 MTG DPS Plaveč	
Objekt :	Dodávka a montáž MTG 110kVA	
		Rozpočet: 30.10.2012

[illegible]

Celkem s 20% DPH v Kč

540 000,00

Cena za 1 osobu v Kč		Cena za 1 osobu v Kč		Cena za 1 osobu v Kč	
Číslo	Popis	Číslo	Popis	Číslo	Popis
1	Popis	1	Popis	1	Popis
2	Popis	2	Popis	2	Popis
3	Popis	3	Popis	3	Popis
4	Popis	4	Popis	4	Popis
5	Popis	5	Popis	5	Popis
6	Popis	6	Popis	6	Popis
7	Popis	7	Popis	7	Popis
8	Popis	8	Popis	8	Popis
9	Popis	9	Popis	9	Popis
10	Popis	10	Popis	10	Popis
11	Popis	11	Popis	11	Popis
12	Popis	12	Popis	12	Popis
13	Popis	13	Popis	13	Popis
14	Popis	14	Popis	14	Popis
15	Popis	15	Popis	15	Popis
16	Popis	16	Popis	16	Popis
17	Popis	17	Popis	17	Popis
18	Popis	18	Popis	18	Popis
19	Popis	19	Popis	19	Popis
20	Popis	20	Popis	20	Popis
21	Popis	21	Popis	21	Popis
22	Popis	22	Popis	22	Popis
23	Popis	23	Popis	23	Popis
24	Popis	24	Popis	24	Popis
25	Popis	25	Popis	25	Popis
26	Popis	26	Popis	26	Popis
27	Popis	27	Popis	27	Popis
28	Popis	28	Popis	28	Popis
29	Popis	29	Popis	29	Popis
30	Popis	30	Popis	30	Popis
31	Popis	31	Popis	31	Popis
32	Popis	32	Popis	32	Popis
33	Popis	33	Popis	33	Popis
34	Popis	34	Popis	34	Popis
35	Popis	35	Popis	35	Popis
36	Popis	36	Popis	36	Popis
37	Popis	37	Popis	37	Popis
38	Popis	38	Popis	38	Popis
39	Popis	39	Popis	39	Popis
40	Popis	40	Popis	40	Popis
41	Popis	41	Popis	41	Popis
42	Popis	42	Popis	42	Popis
43	Popis	43	Popis	43	Popis
44	Popis	44	Popis	44	Popis
45	Popis	45	Popis	45	Popis
46	Popis	46	Popis	46	Popis
47	Popis	47	Popis	47	Popis
48	Popis	48	Popis	48	Popis
49	Popis	49	Popis	49	Popis
50	Popis	50	Popis	50	Popis
51	Popis	51	Popis	51	Popis
52	Popis	52	Popis	52	Popis
53	Popis	53	Popis	53	Popis
54	Popis	54	Popis	54	Popis
55	Popis	55	Popis	55	Popis
56	Popis	56	Popis	56	Popis
57	Popis	57	Popis	57	Popis
58	Popis	58	Popis	58	Popis
59	Popis	59	Popis	59	Popis
60	Popis	60	Popis	60	Popis
61	Popis	61	Popis	61	Popis
62	Popis	62	Popis	62	Popis
63	Popis	63	Popis	63	Popis
64	Popis	64	Popis	64	Popis
65	Popis	65	Popis	65	Popis
66	Popis	66	Popis	66	Popis
67	Popis	67	Popis	67	Popis
68	Popis	68	Popis	68	Popis
69	Popis	69	Popis	69	Popis
70	Popis	70	Popis	70	Popis
71	Popis	71	Popis	71	Popis
72	Popis	72	Popis	72	Popis
73	Popis	73	Popis	73	Popis
74	Popis	74	Popis	74	Popis
75	Popis	75	Popis	75	Popis
76	Popis	76	Popis	76	Popis
77	Popis	77	Popis	77	Popis
78	Popis	78	Popis	78	Popis
79	Popis	79	Popis	79	Popis
80	Popis	80	Popis	80	Popis
81	Popis	81	Popis	81	Popis
82	Popis	82	Popis	82	Popis
83	Popis	83	Popis	83	Popis
84	Popis	84	Popis	84	Popis
85	Popis	85	Popis	85	Popis
86	Popis	86	Popis	86	Popis
87	Popis	87	Popis	87	Popis
88	Popis	88	Popis	88	Popis
89	Popis	89	Popis	89	Popis
90	Popis	90	Popis	90	Popis
91	Popis	91	Popis	91	Popis
92	Popis	92	Popis	92	Popis
93	Popis	93	Popis	93	Popis
94	Popis	94	Popis	94	Popis
95	Popis	95	Popis	95	Popis
96	Popis	96	Popis	96	Popis
97	Popis	97	Popis	97	Popis
98	Popis	98	Popis	98	Popis
99	Popis	99	Popis	99	Popis
100	Popis	100	Popis	100	Popis

Položková rozpočet