

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY - OPRAVA

ZADAVATEL: Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace
Sídlem: Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín
Zastoupený: Mgr. Eva Schmidová, ředitelka
IČ: 00838225

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA (dále také jen „VZ“):
„Rekonstrukce a modernizace budovy dílny odborného výcviku“

Zadavatel na základě ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

ROZHODL

o přidělení výše uvedené podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení níže uvedenému účastníku.

I. Identifikační údaje vybraného účastníka:

Obchodní firma: STAL-PE stavební s.r.o.
Sídlo / místo podnikání: č.p. 362, 664 03 Podolí
Právní forma účastníka: společnost s ručením omezeným
IČ: 05154006
DIČ: CZ05154006

II. Údaje a hodnoty z nabídky vybraného účastníka, které byly předmětem hodnocení, včetně srovnání s údaji a hodnotami z nabídek ostatních účastníků:

Hodnocené kritéria – v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona základním hodnotícím kritériem ekonomická výhodnost nabídky, která je hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny.

Výsledné pořadí nabídek			
Číslo nabídky	Název účastníka	Cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1.	Hrušecká stavební spol. s r.o.	7 658 862,86	9.
2.	AB stavby s.r.o.	6 574 307,47	4.
3.	Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.	6 892 008,79	5.
4.	F&K&B, a.s.	7 945 474,44	12.
5.	3COMP s.r.o.	7 849 027,91	11.
6.	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	6 996 326,20	7.
7.	STAL-PE stavební s.r.o.	6 348 505,20	2.
8.	STAVBY VANTO, s.r.o.	6 091 325,71	1.
9.	HV stavby a práce s.r.o.	6 467 351,88	3.
10.	Neobsazeno – nabídka byla stažena	-	-
11.	HALATS s.r.o.	6 957 575,37	6.
12.	Tlak Smolik s.r.o.	7 735 350,91	10.
13.	BRINGSTAV, s.r.o.	7 148 208,87	8.

III. Odůvodnění zadání veřejné zakázky:

Na základě rozhodnutí o vyloučení účastníka č. 8 STAVBY VANTO, s.r.o. IČ: 28269314 hodnotící komise přistoupila k posouzení nabídky, která byla vyhodnocena jako druhá v pořadí č. 7. STAL-PE stavební s.r.o., č.p. 362, 664 03 Podolí, IČ 05154006.

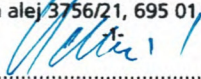
Na základě výsledku hodnocení, byla vybrána nabídka účastníka č. 7. STAL-PE stavební s.r.o., č.p. 362, 664 03 Podolí, IČ 05154006. Účastník splnil veškeré požadavky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a současně nabízí ekonomicky nejvýhodnější nabídku, která byla hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny.

IV. Poučení o možnosti podat námitky:

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky dle ustanovení § 241, a následujících zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána dle § 122 ZZVZ.

**INTEGROVANÁ STŘEDNÍ
ŠKOLA HODONÍN,
příspěvková organizace**
Lipová alej 3756/21, 695 01, Hodonín

V Hodoníně, dne 29.4.2024


Mgr. Eva Schmidová
ředitelka

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK – POSOUZENÍ ÚČASTNÍKA DRUHÉHO V POŘADÍ

vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "ZZVZ")

1. Název zakázky

„Rekonstrukce a modernizace budovy dílny odborného výcviku“

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název	Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace
Sídlo	Lipová alej 3756/21, 695 01 Hodonín
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Eva Schmidová, ředitelka
IČ	00838225

3. Hodnotící komise

Hodnotící komise (plníci současně funkci komise pro posouzení kvalifikace, posouzení a hodnocení nabídek) dále jen „komise“, se dne 26.4.2024 sešla na základě svolání zadavatele, jejímž předmětem jednání bylo posouzení kvalifikace účastníka, který se dle provedeného hodnocení umístil jako druhý v pořadí a současně k vyloučení vybraného účastníka.

Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti těchto jejích členů:

1. člen (jméno, příjmení): **Mgr. Eva Schmidová**
2. člen (jméno, příjmení): **Zdeněk Záděra**
3. člen (jméno, příjmení): **Ing. Libor Stránský – současně externí administrátor**

Nepodjatost členů hodnotící komise

Bylo ověřeno právo přítomných členů účastnit se jednání komise.

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni s nabídkami, které jsou předmětem hodnocení a posuzování.

Všichni přítomní podepsali čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod ke střetu zájmů některému z členů hodnotící komise, je povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Zadavatel po zvážení důvodů střetu zájmů člena hodnotící komise rozhodne o jeho dalším setrvání v hodnotící komisi. Vznikne-li zadavateli pochybnost o existenci střetu zájmů některého z členů hodnotící komise, postupuje zadavatel obdobně. Člen hodnotící komise, kterému vznikl důvod existence střetu zájmů, se nesmí zúčastnit jednání hodnotící komise od okamžiku, kdy se o tomto důvodu dozvěděl. Předseda hodnotící komise vyzve k činnosti v hodnotící komisi za podjatého člena jeho náhradníka.

Žádnému z členů hodnotící komise nevznikl střet zájmů a všichni podepsali čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů.

Všichni členové hodnotící komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvedí s výkonem své funkce.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek s jejich odůvodněním

Hodnoceny byly všechny doručené nabídky.

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky, která se bude hodnotit na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH, uvedená v nabídce.

Seznam hodnocených nabídek a jejich vyhodnocení:

Výsledné pořadí nabídek			
Číslo nabídky	Název účastníka	Cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1.	Hrušecká stavební spol. s r.o.	7 658 862,86	9.
2.	AB stavby s.r.o.	6 574 307,47	4.
3.	Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.	6 892 008,79	5.
4.	F&K&B, a.s.	7 945 474,44	12.
5.	3COMP s.r.o.	7 849 027,91	11.
6.	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	6 996 326,20	7.
7.	STAL-PE stavební s.r.o.	6 348 505,20	2.
8.	STAVBY VANTO, s.r.o.	6 091 325,71	4.
9.	HV stavby a práce s.r.o.	6 467 351,88	3.
10.	<i>Neobsazeno – nabídka byla stažena</i>	-	-
11.	HALATS s.r.o.	6 957 575,37	6.
12.	Tlak Smolík s.r.o.	7 735 350,91	10.
13.	BRINGSTAV, s.r.o.	7 148 208,87	8.

Účastník STAVBY VANTO, s.r.o. byl vyzván k podpisu smlouvy o dílo. Dne 25.3.2024 účastník STAVBY VANTO, s.r.o. oznámil ztrátu kvalifikace a do dnešního dne svoji kvalifikaci neobnovil. Dne 27.3.2024 vyzval zadavatel všechny účastníky zadávacího řízení k objasnění nabídky, resp. doložení dokladů prokazující kvalifikaci. Druhý v pořadí účastník STAL-PE stavební s.r.o. doložil k 19.4.2024 veškeré doklady prokazující kvalifikaci. Hodnotící komise dne 26.4.2024 vyloučila účastníka STAVBY VANTO, s.r.o. z předmětného zadávacího řízení. Hodnotící komise přistoupila k posouzení kvalifikace účastníka č. 7. STAL-PE stavební s.r.o., který je dle provedeného hodnocení druhý v pořadí a u tohoto účastníka bylo provedeno detailní posouzení kvalifikace.

4. Posouzení nabídky vybraného účastníka – Nabídka č. 7 STAL-PE stavební s.r.o.

Nabídku podepsal Petr Přichystal, dne 21.2.2024

5.1 Posouzení kvalifikace a způsobilosti – Nabídka č. 7 STAL-PE stavební s.r.o.

4.1.1. Dodavatel musí prokázat splnění základní způsobilosti dle §74 ZZVZ, a to způsobem stanoveným v § 75 odst. 1 ZZVZ.

- Výpis z evidence rejstříku trestů PO – STAL-PE stavební s.r.o., ze dne 28.12.2023
- Výpis z evidence rejstříku trestů FO – Petr Přichystal, ze dne 28.12.2023
- Potvrzení FÚ o neexistenci daňových nedoplatků, FÚ pro Jihomoravský kraj, ze dne 5.4.2024
- Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani a ve vztahu k §74 odst. 1 písm. c) ze dne 19.4.2024
- Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému, OSSZ Brno-venkov, ze dne 28.12.2023
- Výpis z OR, ze dne 21.2.2024
- Čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikačních kritérií dle §74 odst. 1 písm. a), b), c), d), e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ze dne 19.4.2024

4.1.2. Dodavatel musí prokázat splnění profesní způsobilosti dle §77 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:

- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- Výpis z OR, ze dne 21.2.2024

- Oprávnění k podnikání v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - **Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku, ze dne 21.2.2024**
- 4.1.3. Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou kapacitou lidských zdrojů a odborných schopností a zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel v souladu s §79 ZZVZ stanovil následující kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání:
- 4.1.3.1. Dodavatel prokáže, že v uplynulých 5 letech před zahájením zadávacího řízení řádně zrealizoval významné obdobné zakázky. Za významné obdobné zakázky se v tomto případě považují dokončené stavby za posledních 5 let splňující následující požadavky:
- Referenční zakázky zapisované do tabulky: „Přehled realizovaných zakázek“
- 5.1.1.1. alespoň 3 stavební práce kde předmětem stavebních prací byla výstavba (novostavba) nebo kompletní rekonstrukce budovy (občanské, bytové, průmyslové) ve finančním objemu min. 3 mil. Kč bez DPH každé z nich. Součástí alespoň jedné z těchto referenčních zakázek musela být realizace opatření ke snížení energetické náročnosti budovy (zateplení obvodových konstrukcí, střešního pláště, podlah, okna, dveře, atp.) v hodnotě minimálně 1 mil. Kč bez DPH. U referencí bude uveden název akce, objednatel, doba plnění finanční objem a postavení uvedené osoby v rámci realizace zakázky.
- **Seznam stavebních prací ze dne 18.4.2024**
 - **Reference č.1 – Modernizace ZŠ Hustopeče, Nádražní 4 – stavební práce, Hustopeče, realizace – 11/2020 – 04/2021, finanční objem 3.593.500,66 Kč bez DPH**
 - **Reference č.2 – Bytový dům Havlíčkova 11, Přerov, realizace 05/2021 – 01/2022, finanční objem 4.099.091,17 Kč bez DPH**
 - **Reference č.3 – Rekonstrukce provozovny Bohumír Haut v Želešicích, 24. Dubna 347, Želešice, realizace 01/2022 - 01/2024, finanční objem 12.178.452 Kč bez DPH**
- 5.1.1.2. Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce hlavní stavbyvedoucí, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:
- a) Dodavatel prokáže, že osoba, která bude provádět výkon funkce hlavní stavbyvedoucí, splňuje alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi: Držitel osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.
 - b) Praxe v pozici hlavní stavbyvedoucí/stavbyvedoucí min. 5 let, při realizaci alespoň 3 obdobných zakázek, výstavba (novostavba) nebo kompletní rekonstrukce budovy (občanské, bytové, průmyslové) ve finančním objemu min. 8 mil. Kč bez DPH každé z nich. Součástí alespoň jedné z referenčních zakázek musela být realizace opatření ke snížení energetické náročnosti budovy (zateplení obvodových konstrukcí, střešního pláště, podlah, okna, dveře atp.) v hodnotě minimálně 1 mil. Kč bez DPH, přičemž za zrealizované se považují pouze zcela dokončené (předané) zakázky.
 - c) Tato osoba bude v zaměstnaneckém nebo obdobném pracovně-právním vztahu k dodavateli.
 - d) Tato osoba se bude prokazatelně podílet na provádění díla, které je předmětem této veřejné zakázky ve funkci hlavního stavbyvedoucího (bude uvedena ve smlouvě o dílo).
- **Profesní životopis – hlavní stavbyvedoucí – Ing. Ludvík Chadima, zaměstnanec uchazeče, ze dne 21.2.2024**
 - **Seznam stavebních prací – hlavní stavbyvedoucí – Ing. Ludvík Chadima, ze dne 19.4.2024**
 - **Čestné prohlášení o pracovněprávním poměru – hlavní stavbyvedoucí – Ing. Ludvík Chadima, ze dne 2.4.2024**
 - **Vysokoškolský diplom, VUT v Brně, Ing. Ludvík Chadima, ze dne 11.6.2008**
- 4.1.4. **Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů, Petr Přichystal, ze dne 21.2.2024**
- 4.1.5. **Čestné prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině; Petr Přichystal, ze dne 21.2.2024**
- 4.1.6. **Čestné prohlášení o dopadu mezinárodních sankcí na Ruskou federaci; Petr Přichystal, ze dne 21.2.2024**
- 4.1.7. **Čestné prohlášení o Naplnění principů udržitelného rozvoje; Petr Přichystal, ze dne 21.2.2024**
- 4.1.8. **Čestné prohlášení uchazeče o poddodavatelí, Petr Přichystal, ze dne 21.2.2024**

5.2 Účastník č. 7 STAL-PE stavební s.r.o. předložil jistotu za nabídku

Nabídka č. 7 STAL-PE stavební s.r.o. složil peněžní částku na účet zadavatele.

5.3 Kontrola obchodních podmínek

Komise přistoupila k posouzení splnění požadavků daných ZZVZ nebo zadávacími podmínkami. Komise přistoupila ke kontrole a posouzení obchodních podmínek a předložené cenové nabídky vybraného účastníka.

5.4 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise neshledala žádnou z nabídkových cen jako **mimořádně nízkou**.

Komise po provedené detailní kontrole obchodních podmínek, ve kterých nespátřila žádné nesrovnalosti, přistoupila k posouzení předložené cenové nabídky v rámci jednotlivých předložených oceněných položkových rozpočtů a výkazů výměr. Komise provedla jejich detailní posouzení včetně analýzy jednotkových cen nabízeného plnění. Komise neshledala nejasnosti z hlediska zpracování nabídkové ceny.

5.5 Shledané nejasnosti v posuzované nabídce

Hodnotící komise při posouzení nabídky neshledala v posuzované nabídce nejasnosti.

6. Ukončení jednání hodnotící komise

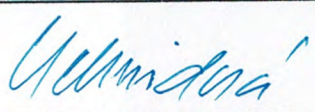
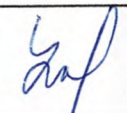
Hodnotící komise doporučuje k výběru nejvhodnější nabídky zadavateli nabídku účastníka č. 7 STAL-PE stavební s.r.o. Nabídka účastníka č. 7 STAL-PE stavební s.r.o., splnila veškeré požadavky stanovené zákonem případně zadavatelem, a to jak z hlediska obsahové a věcné úplnosti, tak z hlediska splnění zákonných, obchodních, technických a formálních podmínek.

Současně účastník č. 7 STAL-PE stavební s.r.o., předložil nejnížší nabídkovou cenu, která je jediným kritériem hodnocení.

Žádný z členů hodnotící komise nezastával odchýlné stanovisko.

Jednání hodnotící komise k hodnocení a posouzení nabídky bylo ukončeno dne 26.4.2024 v 11:00 hod

7. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
Mgr. Eva Schmidová	26.4.2024	
Ing. Libor Stránský	26.4.2024	
Zdeněk Záděra	26.4.2024	