

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

odbor životního prostředí

pracoviště: Národní třída 25, 695 35 Hodonín

Váš dopis značky:

Ze dne: 02.08.2021

Spisová značka: MUHO 9394/2021 OŽP

Číslo jednací: MUHOCJ 57241/2021 OŽP

Počet listů/příloh: 2/1x projektová dokumentace

GEPROSTAV projekce s.r.o.

Plučárna 3832/1a

695 01 Hodonín

Vyřizuje: Kotrlová Jarmila Ing.

Telefon: 518 316 313

E-mail: [epodatelna@muhodonin.cz](mailto:epodatelna@muhodonin.cz)

ID DS: mwvbkvs

Datum: 01.09.2021

## Vyjádření odboru životního prostředí

Podáním ze dne 04.08.2021 jste požádali odbor životního prostředí MěÚ Hodonín o vyjádření k projektové dokumentaci pro odstranění stavby na akci „Demolice objektu“ na pozemku st.p. 2698/2 v k.ú. Hodonín.

**Žadatelem a adresátem je:** GEPROSTAV projekce s.r.o., Plučárna 3832/1a, 695 01 Hodonín

**Investorem akce je:** Nemocnice TGM Hodonín, příspěvková organizace, Purkyňova 2731/11, 695 01 Hodonín, IČ 00226637

**Přípravnou PD projektoval:** Ing. František Koliba, Vídeňská 99, 696 17 Dolní Bojanovice

**Projektová dokumentace:** datum 07/2021

**Obsah předložené dokumentace:** Stavba navržená k demolici se nachází v areálu nemocnice; jedná se o samostatně stojící objekt bývalé kotelny na tuhá paliva. Rozebírání bude probíhat postupně. Veškerá suť a odpad bude odvážen na sběrný dvůr. Při demolici části u stávajícího skladu nebezpečného odpadu bude postupováno tak, aby nedošlo k jeho poškození.

Bývalá kotelna se sily na uhlí je půdorysného tvaru písmene L, zastřešená deskovou a plochou střechou s plechovou krytinou. Objekt je napojen na elektrické vedení, plynovod a vodovod. Splaškové vody jsou svedeny do kanalizace na vyvážení. Přípojky budou zakráčeny a bude provedeno jejich zaslepení. V objektu se nachází nevyužívané technologie – 3 kotle na uhlí a v části pro zázemí personálu 3 funkční plynové kotle, které budou odpojeny a demontovány.

**Odbor ŽP MěÚ Hodonín se k dokumentaci vyjadřuje podle následujících hledisek:**

1. Z hlediska ochrany přírody a krajiny - zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon o ochraně přírody).
2. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění novel (dále jen vodní zákon) a zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a ve znění novel (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích).
3. Z hlediska odpadového hospodářství – dle § 146 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen zákon o odpadech).
4. Z hlediska ochrany ovzduší – podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen zákon o ochraně ovzduší).

5. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu – podle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (zákon o ZPF).
6. Z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa a hospodaření v lesích – podle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

### Vlastní vyjádření:

ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny je **záměr možný s podmínkami:**

- a) Případný nezbytný zásah do porostů (ořez zeleně, kácení podlimitních dřevin apod.), bude proveden odbornou firmou, nejlépe v době vegetačního klidu, až po předchozí domluvě s vlastníkem pozemku, na kterém dřeviny rostoucí mimo les rostou.
- b) Při stavbě bude obecně postupováno v souladu s § 7 odst. 1 ZOPK a normou ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině, zejména:
- k ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů), je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem asi 2 m vysokým (nebo obalit kmeny jutou)
  - zařízení staveníště budou umístěna mimo prostor stávajících dřevin minimálně 2 m od nich tak, aby nedošlo k jejich poškození
  - kořenový prostor dřevin nebude soustavně zatěžován pojížděním ani odstavováním strojů a materiálů
  - při provádění výkopů bude respektováno ochranné pásmo dřevin v rozsahu kruhu se středem v kmeni stromu o poloměru 2,5 m
  - výkop v blízkosti stromů bude hlouben ručně, případné odkopané kořeny tlustší 2 cm v průměru nesmí být přerušeny, budou ve výkopu ponechány a po čas prací obaleny např. jutou, aby nevysychaly a netrpěly mrazem, zejména ve vegetačním období od 31. března do 1. listopadu
  - případná poranění je nutné odborně ošetřit (hladký řez, zatřít latexem).
- c) Vyskytují-li se na objektu místa, která slouží rováři obecnému nebo netopýřům jako úkryt, mohlo by demolici objektu dojít k negativnímu zásahu do přirozeného vývoje těchto zvláště chráněných druhů živočichů. V případě výskytu zvláště chráněných druhů živočichů je povinností s dostatečným předstihem před započatím prací provést ornitologický a chiropterologický průzkum.

*V případě výskytu těchto zvláště chráněných druhů živočichů MěÚ Hodonín není v dané věci dotčeným orgánem statní správa, je tedy nutné obstarat si vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody, kterým je v souladu s ustanovením § 56 a § 77a odst. 5 písm. h) zákona o ochraně přírody Krajský úřad Jihomoravského kraje, detašované pracoviště Štefánikova 28, 695 01 Hodonín.*

*Vyřizuje: Ing. Kováčová – kl. 312*

ad 2) Stanovisko vodoprávního úřadu: Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a zákonem o vodovodech a kanalizacích a jejich prováděcích předpisů je **předložený záměr možný za podmíněk:**

- 1) Demolice objektu musí být prováděna tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v daném území.

- 2) Odpojení vody od odstraňovaného objektu bývalé kotelny je nutno provést tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve veřejném vodovodu (viz ust. § 3 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích).
- 3) Provádění zemních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.

Vyřizuje: Ing. Kašperák – kl. 314

**ad 3)** Z hlediska odpadového hospodářství: *K této akci bylo pro odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona vydáno závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění, na základě předložené žádosti vedené pod spisovou značkou MUHO 9332/2021.*

Vyřizuje: Ing. Chocholáčková – kl. 395

**ad 4)** Z hlediska ochrany ovzduší: **záměr je možný.** Upozorňujeme na povinnost omezovat a předcházet znečišťování ovzduší, tj. omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku provádění demoličních prací a zabránovat jejímu šíření do okolí.

Vyřizuje: Bc. Rathuská – kl. 396

**ad 5)** Z hlediska ochrany ZPF sdělujeme: nedotýká se zájmů ochrany zemědělského půdního fondu – **nemáme připomínek**

Vyřizuje: L. Taptičová – kl. 386

**ad 6)** Z hlediska ochrany PUPFL a hospodaření v lesích: **Není připomínek**, ve vzdálenosti do 50 m se nenachází pozemek určený k plnění funkcí lesa.

Vyřizuje: Ing. Cellar – kl. 384

*Pokud nebude v průběhu územního nebo stavebního řízení k uvedené akci vydáno jiné stanovisko odboru životního prostředí, platí toto vyjádření i pro územní nebo stavební řízení. Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas a není rozhodnutím podle předpisů o správním řízení.*

Městský úřad Hodonín  
odbor životního prostředí  
- 1 -



Ing. Jarmila Kotrlová  
Vedoucí odboru ŽP

