

# MĚSTSKÝ ÚŘAD PODIVÍN

Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín, DS: 47gbznw

stavební úřad

Číslo jednací: MUP-1877/2023-SÚ-Šv  
Spis. značka: SÚ/MUP-1877/2023  
Oprávněná  
úřední osoba: Ludmila Švestková  
Datum: 05.10.2023  
Telefon: 519 365 316



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: 4. 11. 2023

Městský úřad v Podivíně  
dne: 6. 11. 2023

Jihomoravský kraj, IČ 70888337

Žerotínovo nám. 449/3

602 00 Brno

V zastoupení plnou mocí

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace

IČ 70932581

Žerotínovo nám. 449/3

602 00 Brno

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno zastoupen plnou mocí Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, IČ 70932581, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno podal dne 04.09.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvanou dle předložené žádosti a projektové dokumentace „II/421 Zaječí“

SO 401 Nasvětlení přechodů

SO 402 Přeložka vedení CETIN

SO 403 Přeložka sloupu NN + vedení NN

SO 404 Přeložka vedení VO

SO 405 Přeložka místního rozhlasu

na pozemcích p.č. 4797/5, p.č. 4797/10, p.č. 4797/11, p.č. 4754/1, p.č. st. 593/1, p.č. 6021, p.č. 4855/203, p.č. 3193/1, p.č. 4855/142 v k.ú. Zaječí.

Městský úřad v Podivíně, stavební úřad, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a na základě tohoto posouzení

I. Vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o umístění stavby**

**„II/421 Zaječí“**

**SO 401 Nasvětlení přechodů**

**SO 402 Přeložka vedení CETIN**

**SO 403 Přeložka sloupu NN + vedení NN**

**SO 404 Přeložka vedení VO**

**SO 405 Přeložka místního rozhlasu**

na pozemcích p.č. 4797/5, p.č. 4797/10, p.č. 4797/11, p.č. 4754/1, p.č. st. 593/1, p.č. 6021, p.č. 4855/203, p.č. 3193/1, p.č. 4855/142 v k.ú. Zaječí.

**Druh a účel umísťované stavby, umístění stavby včetně jejího prostorového řešení:**

**SO 401 – Nasvětlení přechodů**

Jedná se o nasvětlení přechodu pro chodce v km 3,597 a v km 4,009, vybudování čtyř stožárů VO. Stožáry VO jsou navrženy ocelové, bezpatkové, silniční, 3-stupňové, žárově zinkované s termoplastem od spodku dvířek po spodek sloupu. Osazen bude do země a základ bude mít rozměry min. 0,6x0,6x1,2 m z betonu min. C16/20. jmenovitá výška je 6,0 m. Stožáry budou mít rovný výložník s vyložním 3,0 m a svítidlem včetně předřadníku pro stmívání světla. Barva světla je navržena kontrastní proti stávajícímu osvětlení. Jejich napojení bude z nejbližšího sloupu VO. Je navrženo použití kabelu CYKY 4x10.

**SO 402 – Přeložka vedení CETIN**

Jedná se o objekt úpravy vedení sdělovacího kabelu ve vlastnictví CETIN a.s. V km 3,948-3,988 je nutno provést výškovou a směrovou přeložku metalického vedení po levé straně komunikace. Délka překládaného kabelu je 42,5m. Minimální krytí nově položeného kabelu je 0,5 m.

**SO 403 – Přeložka sloupu NN + vedení NN**

Přeložka sloupu NN. Důvodem je úprava křižovatky ulice Dlouhé a ul. Dlážděné. Jedná se o přeložku 1 betonového sloupu vzdušného vedení NN v místě úpravy křižovatky. Bude provedena přeložka stávajícího sloupu se zachováním stávajícího způsobu napájení. Stávající sloup bude odstraněn a nový bude osazen mimo trasu komunikace.

V km 3,948-3,988 je nutno provést přeložku NN vedení po levé straně komunikace. V trase vedení je uložena dvojice kabelů. Délka překládaného kabelu je 2x27 m.

**SO 404 – Přeložka vedení VO**

Stávající veřejné osvětlení je umístěno na sloupu NN vedení, který se bude překládat, z tohoto důvodu je nutné provést také přeložku veřejného osvětlení.

**SO 405 – Přeložka místního rozhlasu**

Stávající místní rozhlas je umístěn na sloupu NN vedení, který se bude překládat, z tohoto důvodu je nutné provést také přeložku místního rozhlasu. Vzdušné vedení místního rozhlasu, které se nachází na tomto sloupu, bude demontované. Přeložka je navržena novým vzdušným vedením, na nový sloup se přeloží demontované tři reproduktory.

## **II. Stanoví tyto podmínky pro umístění stavby:**

1. Výše uvedený záměr bude umístěn na pozemcích p.č. 4797/5, p.č. 4797/10, p.č. 4797/11, p.č. 4754/1, p.č. st. 593/1, p.č. 6021, p.č. 4855/203, p.č. 3193/1, p.č. 4855/142 v k.ú. Zaječí. Stavba je zakreslena a okótována v situačním výkrese, který je součástí spisového materiálu. Umístění bude provedeno v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, kterou vypracoval ViaDesign s.r.o., Na zahradách 16, 690 02 Břeclav – zodp. projektant Bořek Zvěďělík.

2. Architektonické a urbanistické podmínky umístění stavby jsou dány charakterem území s ohledem na maximální ochranu přírody, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizace střetů s jinými stavbami. Pro uskutečnění umisťované stavby se vymezují pouze výše uvedené stavební pozemky v katastrálním území Zaječí, jako pozemky pro případné zařízení staveniště.

3. Veškeré stávající podzemní sítě je nutno vytýčit před zahájením zemních prací, zahájení prací oznámit vlastníkům pozemků min. 7 dní předem, před zahájením zemních prací požádat o povolení k zásahům do veřejných komunikací a zelených ploch příslušný obecní úřad, před záhozem výkopu předat styky a souběhy správcům inž. sítí.

4. Při umisťování stavby budou dodrženy podmínky či požadavky uvedené ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů, vlastníků anebo správců sítí technického vybavení a ostatních účastníků řízení:

### **- koordinované stanovisko MěÚ Břeclav, odbor kanceláře tajemníka ze dne 29.06.2017 pod č.j. MUBR 40205/2017 (výňatek):**

- Zeleň na staveništi a v jeho okolí bude chráněna dle normy ČSN 839061 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

- V případě záměru kácení dřevin je nezbytné postupovat dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Žádost o povolení kácení je nutné podat na Obecní úřad Zaječí.

- Vzniklé odpady musí být předávány osobě, která je oprávněna k nakládání s odpady.

- Při realizaci stavby musí být dodržovány zásady obecné ochrany vod tak, aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě.

### **- vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 20.03.2023 pod zn. 5002780529 (výňatek):**

Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pro uložení kabelů NN bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, VO atd.) musí být umístěny min. 1 m od PZ – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu.

Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.

V případě křížení zemnicí s PZ požadujeme provést následující opatření:

- Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.

- Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.

- Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.

Sdělovací vedení.

Požadujeme dodržet minimální dovolené odstupové vzdálenosti při souběhu a křížení od vytyčeného plynovodu dle ČSN 736005 (souběh sdělovacího vedení s plynárenským zařízením 400 mm, křížení 100 mm).

Nové kabelové zemní šachty, komory, rozvaděče situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení – min. 1 m od vytyčeného plynovodu přípojek.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. hrací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na [www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/](http://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/), lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

- 2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

3) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny.

Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost „Smluvní vztahy-pozemky a budovy plynárenských zařízení“.

**- vyjádření CETIN a.s. o existenci sítě elektronických komunikací č.j. 124741/23 ze dne 25.05.2023 (výňatek):**

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

- Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
  - Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona
  - Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanoveny POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
  - realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK dle proj. Dokumentace. Jedná se o stranové přeložení kabelové trasy v zájmovém území stavebního záměru. Pro stavebníka je výhodné, aby trasa přeložky SEK byla součástí územního rozhodnutí stavby, která ji vyvolala. Na vedení SEK umístěné na nemovitosti se vztahuje § 104, případně § 147 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN.
- Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného souhlasu provedení stavby. Stavebník písemně oznámí na místně příslušné pracoviště ochrany sítě Brno termín zahájení prací. Po zahájení administrace přeložky a vypracování cenově technického návrhu kontaktujte e-mailovou poštou: p. Pavel Vašák tel. 238 465 497, e-m: [pavel.vasak@cetin.cz](mailto:pavel.vasak@cetin.cz)
- podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zpracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby
  - CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky
  - stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala; a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
- Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

#### **- vyjádření Internet4you.cz, spol. s r.o. ze dne 27.09.2023 pod č.j. 1480 (výňatek):**

- Zařízení DOP-14Y je zakresleno v projektové dokumentaci.
- Před zahájením prací zajistí investor vytýčení všech vedení a zařízení a s vyznačenou trasou DOP-14Y prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
- Vytýčení DOP-14Y prosím objednejte 14 dní před zahájením prací u pana Menšíka, mobil 724 052 998, e-mail: [internet@mntech.cz](mailto:internet@mntech.cz). Při objednání nahlase č. tohoto vyjádření.

- DOP-14Y je telekomunikační stavbou s ochranným pásmem 0,5 m od kabelů (HDPE trubek), křížení a souběhy nově budovaných sítí zpracovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005.

- Zákaz manipulace nebo přemísťování vedení a zařízení sítě elektronických komunikací, zákaz pokládky nové sítě na síť elektronických komunikací ve vlastnictví firmy Internet4you.cz. spol. s r.o., zákaz využívání chrániček, koryt a protlaků sítě elektronických komunikací ve vlastnictví firmy Internet4you.cz. spol. s r.o.

- K přeložení DOP-14Y nedojde. Je nutno brát v úvahu, že uložení DOP-14Y může být v rozporu s ČSN 736005 a ČSN 736006 a to v důsledku zvláštních okolností při výstavbě. Při zemních pracích v blízkosti DOP-14Y lze používat strojní mechanismy jen ve vzdálenosti větší než 1,0 m od DOP-14Y.

Zemní práce ve vzdálenosti menší než 1,0 m od DOP-14Y požadujeme provádět ručně. Pokud v průběhu stavby místní podmínky neumožní splnění tohoto požadavku, prosím kontaktujte zodp. osobu firmy Internet4you.cz. spol. s r.o. (p. Menšík, mobil 724 052 998, e-mail: [internet@mnntech.cz](mailto:internet@mnntech.cz)). Uveďte číslo tohoto vyjádření.

- V místech křížení inženýrských sítí s DOP-14Y požadujeme položit inženýrské sítě min. 0,3 m pod DOP-14Y, do betonového žlabu s krytem nebo odpovídající chráničky (např. vysokohustotní polyethylen s přesahem min. 1 m na každou stranu). DOP-14Y rovněž uložte do betonového žlabu s přesahem min. 1 m na každou stranu od místa křížení. Před záhozem je nutná kontrola zodp. pracovníkem firmy Internet4you.cz spol. s r.o. (kontakt – viz.bod č.3).

- Dále je nutné dodržet tyto podmínky:

a) Uvědomit kontaktní osobu firmy Internet4you.cz. spol. s r.o. o zahájení zemních prací 15 dní předem (kontaktní osoba – viz. bod č. 3, uveďte číslo tohoto vyjádření).

b) Po odkrytí DOP-14Y jej chránit proti poškození nepovolanou osobou.

c) Nad DOP-14Y dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke DOP-14Y.

d) Lože DOP-14Y před zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.

e) Bez souhlasu firmy Internet4you.cz. spol. s r.o. nesnižovat vrstvu zeminy nad a pod DOP-14Y

f) Před záhozem DOP-14Y vyžadujeme účast našeho pracovníka, který zkontroluje zda není DOP-14Y mechanicky poškozen a na místě odsouhlasí způsob provedení prací (kontakt – viz. bod č. 3, uveďte číslo tohoto vyjádření). V opačném případě nebudeme souhlasit s vydáním kolaudačního rozhodnutí.

g) Požadujeme ohlášení ukončení stavby kontaktní osobě firmy Internet4you.cz. spol. s r.o.

h) Po dokončení stavby požadujeme dodat geodetické zaměření míst střetu s našimi zájmy. Zaměření předejte (zašlete) Ing. Radku Menšíkovi, ([internet@imntech.cz](mailto:internet@imntech.cz), tel. 724052998), a to do 30 dnů po skončení prací. Při předávání nahlase č. tohoto vyjádření.

- Pokud dojde při stavbě k poškození DOP-14Y, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit na Dohledové centrum Internet4you.cz. spol. s r.o., tel. 724052998. V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu odpovědným pracovníkem Internet4you.cz. spol. s r.o.

- Při poškození zařízení DOP-14Y, a to i při dodatečně zjištěném, bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.

- V případě porušení povinností vyplývajících z tohoto vyjádření žadatel uhradí spol. Internet4you.cz. spol. s r.o. veškeré škody, které mu z toho vzniknou.

**- stanovisko Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. ze dne 31.03.2023 pod č.j. 004914/23 (výňatek):**

- V zájmovém prostoru intravilánu obce Zaječí se v ul. Hlavní pod obnovovanými plochami silnice II/421 nachází vodovodní řady. Vzhledem ke stáří těchto zařízení (na hranici životnosti) a jejich špatném technickém stavu je nutné provést jejich výměnu, kterou je třeba zohlednit v harmonogramu stavebních prací. Obě akce je tedy nutné zkoordinovat. Potřebné informace podá Ing. Antonín Hrabal, vedoucí investičního oddělení VaK Břeclav, a.s. (tel. č. 519 304 632, e-mail: [hrabal@vak-bv.cz](mailto:hrabal@vak-bv.cz)). Z důvodu přípravy výměny vodovodu požadujeme, abychom byli v dostatečném předstihu informováni o dalších následných krocích – zahájení výběrového řízení na dodavatele stavby a přizvání k předání staveniště.

- Pokud bude realizována stavba zpevněných ploch (nad vodovody či v jejich blízkosti) bez provedení rekonstrukce vodovodů, upozorňujeme investora akce, že budeme v případě havárie nuceni narušit novou zpevněnou plochu za účelem uvedení vodovodů do provozuschopného stavu.

- Před zahájením zemních prací investor (stavebník) požádá středisko vodovodů Hustopeče (tel. č. 519 810 010 nebo 519 810 013) o vytyčení vodovodu a dále středisko kanalizací Břeclav (tel. č. 519 304 660 nebo 519 810 065) o vytyčení dotčené části dešťové kanalizace v místě stavby. Upozorňujeme, že v zájmovém území v křižovatce ul. Hlavní, Vinařská, Školní, je chybně vynesena trasa vodovodu (viz. přiložená situace, kde je toto potrubí vyznačeno zelenou barvou). Některé vodovodní řady nejsou zaměřeny, takže jejich trasy ve výkresové části PD jsou pouze orientační a nelze je brát závazně. V případě, že nebude možné trasu vodovodu bezpečně určit, je investor povinen zajistit upřesnění trasy vodovodu ručně kopanými sondami v místech podle pokynů zástupce střediska vodovodů (upřesnění polohy podloženo zápisem ve stavebním deníku). K vodovodním a kanalizačním přípojkám nemáme žádnou dokumentaci, protože nejsou v našem majetku ani provozování, a proto je nevytyčujeme.

- Stavbou zpevněných ploch nesmí být narušeny dotčené úseky vodovodů včetně vodovodních přípojek k nemovitostem a kanalizačních stok včetně kanalizačních přípojek a nesmí být provedena změna krytí potrubí vodovodu a kanalizace. Případné zachycené vody z odvodnění pláně nesmí být zaústěny do stokové sítě.

- Upozorňujeme na ochranné pásmo vodovodu a kanalizace ve smyslu § 23 zák. č. 274/2001 sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v aktuálním znění při osazování uličních vpustí i umístování odvodňovacích žlabů, ocelových roštů, sloupů (VO, MR, NN), pilířů, skříně i dopravního značení a dalších objektů. Zástupce střediska vodovodů Hustopeče a zástupce střediska kanalizace Břeclav bude přizván investorem (stavebníkem) ke kontrole dodržení ochranného pásma vodovodu a kanalizace. Kontrola bude stvrzena zápisem.

- Při souběhu a křížení inženýrských sítí (přeložek sítí) se stáv. Vodovody a kanalizacemi musí být dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a vodohospodářská díla je nutné chránit před možným poškozením.



Zástupce střediska vodovodů Hustopeče a zástupce střediska kanalizace Břeclav bude přizván investorem (stavebníkem) ke kontrole dodržení prostorové normy při souběhu a křížení sítí s vodovodem a kanalizací. Kontrola bude potvrzena písemným záznamem.

- Před pokládkou finálního povrchu požadujeme přizvat pracovníka provozního střediska vodovodů Hustopeče ke kontrole osazení poklopů a zákopových souprav. Rovněž požadujeme přizvat zástupce střediska kanalizace Břeclav ke kontrole osazení poklopů revizních šachet. Poklopy hydrantů, uzávěrů a revizních šachet je nutno osadit výškově do nivelety zpevněné plochy. Zemní soupravy na ovládání armatur musí zůstat funkční. Zápisy z kontrol budou sloužit jako podklad pro vydání kolaudačního rozhodnutí.

- Investor prokazatelně seznámí dodavatele stavby (zápisem do stavebního deníku) s aktuálním obsahem vyjádření VaK Břeclav, a.s. a s vytyčenou trasou stáv. Vodovodních řadů a kanalizačních stok v zájmovém území.

**- vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. ze dne 15.03.2023 pod zn. M49992-27083926 (výňatek):**

**- Před započítím uvažované stavby musí dojít k přeložení stávajících kabelových rozvodů a nadzemního vedení NN v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD), jenž bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal). Upozorňujeme vyvolavatele, že je vhodné v dostatečném předstihu vyřídit vše potřebné (cca 18 měsíců).**

- Uvažovaná stavby musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.

- V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí EGD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na EGD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.

- Komunikace, parkoviště a odstavné plochy musí být umístěny mimo stávající kabelové rozvody. Případné přeložky budou řešeny ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).

**- Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!** Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s EGD!!!).

- Případné betonové základy včetně obručků je nezbytné umístit minimálně 0,5 m od kabelových rozvodů a minimálně 1 m od podpěrných bodů nadzemního vedení. Projektová dokumentace bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.

- Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem – 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce EGD ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.

- Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).

- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhy trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EG.D, a.s. (dále jen EGD). **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Škrobáček, tel.: 51939-4174, mail: [libor.skrobacek@egd.cz](mailto:libor.skrobacek@egd.cz).**

- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhražujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

- Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26233412, s platností do 03.03.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

- Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

- V případě nedodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

**5. Z pohledu bezpečnosti práce projektová dokumentace podle vyhl. č. 499/2006, o dokumentaci staveb musí obsahovat určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) na staveništi a zpracovaný plán BOZP.**

Dotčené pozemky budou následně uvedeny do původního stavu.

6. Budou dodrženy podmínky smluv o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a dále nájemních smluv.

7. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník zabezpečí závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

8. Budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění.

9. Pro stavbu budou navrženy výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku.

10. Dojde-li při provádění stavby k nepředvídatelným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, nebo archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit. Tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle tohoto zákona.

Stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popř. rozhodne o přerušení prací.

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděna na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

11. Stavba nevyžaduje stavební povolení a lze ji provést na základě tohoto rozhodnutí.

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

**Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, Brno**

### **O d ů v o d n ě n í**

Městský úřad v Podivíně, stavební úřad, obdržel dne 04.09.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvanou dle žádosti a předložené projektové dokumentaci „**II/421 Zaječí**“

**SO 401 Nasvětlení přechodů**

**SO 402 Přeložka vedení CETIN**

**SO 403 Přeložka sloupu NN + vedení NN**

**SO 404 Přeložka vedení VO**

**SO 405 Přeložka místního rozhlasu**

**na pozemcích p.č. 4797/5, p.č. 4797/10, p.č. 4797/11, p.č. 4754/1, p.č. st. 593/1, p.č. 6021, p.č. 4855/203, p.č. 3193/1, p.č. 4855/142 v k.ú. Zaječí. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.**

Stavební úřad opatřením ze dne 07.09.2023 oznámil zahájení územního řízení a současně stanovil lhůtu, dokdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska, jinak se k nim nepřihlíží – **nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení.**

Stavební úřad upozornil, že po ukončení řízení běží 3denní lhůta podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., k seznámení se s podklady řízení.

Stavební úřad upustil od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. V uvedené lhůtě neobdržel stavební úřad žádné námitky a připomínky.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 a § 87 stavebního zákona.

Městský úřad v Podivíně, stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (včetně připojených dokladů) z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona posouzení záměru žadatele, zda je v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména obecných požadavků na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popř. s výsledky řešení rozporů.

Dle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona rozhodoval stavební úřad v souladu se závaznými stanovisky a stanovisky dotčených orgánů. Podmínky obsažené v závazných stanoviscích byly zahrnuty do podmínek územního rozhodnutí. Stavba vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění.

Záměr je v souladu se schváleným územním plánem obce Zaječí.

Jedná se o stavbu technické infrastruktury dle § 2 odst. 1 písm. m) bod 2 zákona č. 183/2006 Sb. a dále se jedná o stavbu veřejně prospěšnou. Umístění stavby „II/421 Zaječí“

**SO 401 Nasvětlení přechodů**

**SO 402 Přeložka vedení CETIN**

**SO 403 Přeložka sloupu NN + vedení NN**

**SO 404 Přeložka vedení VO**

**SO 405 Přeložka místního rozhlasu**

je z hlediska platné územně plánovací dokumentace, dalších existujících územně plánovacích záměrů i cílů a úkolů územního plánování přípustné.

Na základě posouzení uvedené stavby stavební úřad konstatuje, že navrhovaná stavba nezmění stávající účel a intenzitu využití území, není v rozporu se záměry územního plánování v dotčeném území, je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a proto je přípustná.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v tomto konkrétním případě toto právní postavení náleží dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadateli tj. Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno a dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn tj. Obec Zaječí.

Dále dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je účastníkem územního řízení vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě tj. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, 602 00 Brno, Žerotínovo náměstí 449/3, Jednota SD Mikulov, Kostelní nám. 157/9, ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., EG.D, a.s., GasNet, s.r.o., Internet4you.cz, spol. s .o., CETIN a.s. , Marie Hübnerová, Zaječí, Hlavní 118, Radek Létal, Brno, Vrbovecká 1228/10.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením dotčena.

Výše uvedený záměr nepodléhá svým charakterem a umístěním nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, nenaplnuje tedy definici předmětu posuzování podle § 1 odst. 2 zákona, a proto není nutné podrobit jej zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad v Podivíně, stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

Městský úřad v Podivíně, stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Žádost byla doložena těmito stanovisky, doklady, vyjádřeními:

- projektová dokumentace ve trojím vyhotovení
- plná moc
- zřizovací listina
- soupis pozemků dotčených stavbou
- sdělení způsobu provedení stavby
- informace o pozemcích
- soupis dotčených vlastníků nemovitostí
- soupis sousedních pozemků
- závazné stanovisko KHS Jmk ze dne 19.07.2017 pod č.j. KHSJM 39786/2017/BV/HOK
- závazné stanovisko HZS Břeclav ze dne 28.06.2017 pod Ev.č.: HSBM-4-208-1/4-POKŘ-2017
- vyjádření Policie ČR, dopravní inspektorát ze dne 12.07.2017 pod č.j. KRPB-138483-4/ČJ-2017-060406-KAM
- koordinované stanovisko MěÚ Břeclav, odbor kanceláře tajemníka ze dne 29.06.2017 pod č.j. MUBR 40205/2017
- vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odb. ŽP ze dne 21.07.2017 pod č.j. JMK106194/2017
- vyjádření EG.D, a.s. ze dne 15.03.2023 pod zn. M49992-27083926

- vyj. CETIN a.s. ze dne 25.05.2023 pod č.j. 124741/23
- smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2023/00124
- vyjádření Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. ze dne 06.03.2023 pod č.j. 004914/23
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 20.03.2023 pod zn. 5002780529
- vyj. Internet4you.cz, spol. s r.o. ze dne pod č.j.
- vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 24.04.2020 pod zn. 3799/20/OVP/N
- vyjádření Obce Přítluky ze dne 19.06.2017
- vyjádření Obce Zaječí ze dne 11.05.2017 pod č.j. 515/2017

Vyjádření a stanoviska účastníků řízení, vlastníků dopravní a technické infrastruktury a dotčených orgánů byla souhlasná v některých případech s podmínkami. Tyto podmínky byly stavebním úřadem akceptovány. Tyto podmínky, pokud již nebyly zapracovány do projektové dokumentace jsou zpracovány do bodu č. 4.

Stavební úřad zde však neuvedl požadavky týkající se náhrady škod, úhrady administrativních poplatků, úhrady za provedené práce a jiné finanční náklady, protože tyto nejsou předmětem ustanovení stavebního zákona, nýbrž jsou řešeny jinými právními předpisy (např. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník).

### **Poučení účastníků**

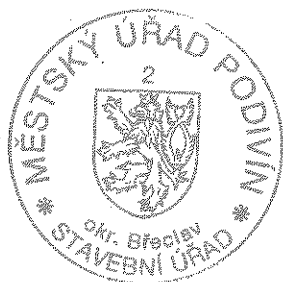
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje v Brně, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



**Bc. Taťána Lachetová**  
**Vedoucí stavebního úřadu**

**Obdrží:**

Jihomoravský kraj, 602 00 Brno, Žerotínovo nám. 449/3 zastoupen plnou mocí včetně doručování písemností Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje 602 00 Brno, Žerotínovo náměstí 449/3 (doručovací adresa: Správa a údržba silnic, Lidická 3446/132A, 690 03 Břeclav)

Obec Zaječí

ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Jednota, SD Mikulov, Kostelní nám. 157/9

CETIN a.s.

Internet4you.cz, spol. s r.o.

GasNet, s.r.o.

EG.D, a.s.

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Marie Hübner

Radek Létal,

**Dotčené orgány:**

KHS Jmk Břeclav

HZS Břeclav

MěÚ Břeclav, odb. kanceláře tajemníka

KÚ Jmk, odbor ŽP

Krajské ředitelství Policie Jmk, územní odbor Břeclav, DI

**Na vědomí:**

Spis SÚ