



Hlavní inženýr projektu:
ING. LUDĚK TOMEK

Vedoucí projektant zakázky:
ING. PETRA VÁCLAVKOVÁ

Investor:

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

Purkyňova 235/36, 682 01 Vyškov

Tel: +420 517 315 111

www.nemvy.cz

Profese:

PÚ

Zpracovatel dílu:

LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616 00 Brno

Tel: +420 607 954 230

E-mail: petra.vaclavkova@ltprojekt.cz

www: www.ltprojekt.cz

Odpovědný projektant:

ING. PETRA VÁCLAVKOVÁ

Vypracoval:

ING. MICHAL SMUTNÝ

Kontroloval:

ING. PETRA VÁCLAVKOVÁ

Autorizace:

Akce:

NEMOCNICE VYŠKOV, p.o.
URGENTNÍ PŘÍJEM

Objekt: PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

IO 01

Obsah:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zakázkové číslo:

46 - 2021

Paré:

Datum:

04 - 2022

Stupeň:

PRO SLOUČENÉ ÚR A SP

Formát:

Měřítko:

Číslo výkresu:

D.1.11-001

NEMOCNICE VYŠKOV, A.S.

URGENTNÍ PŘÍJEM

DOKUMENTACE PRO SLOUČENÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

D.1.11-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

a.	Účel objektu	2
b.	Základní údaje o objektu.....	2
c.	Rozsah prací.....	2
d.	Technické řešení.....	3
e.	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí.....	3
	e.1. Negativní vliv během realizace stavby	4
	e.2. Hospodaření s odpadními látkami	4
f.	Provádění prací z hlediska BOZP	5

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Konkrétní specifikace výrobků a materiálů obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, přičemž je možné tyto po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

a. Účel objektu

Předkládaná dokumentace pro sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení řeší požadavek investora na vybudování pracoviště urgentního příjmu, které je v současnosti považováno za nedílnou součást zdravotnických zařízení této velikosti a významu.

V rámci studie, jež předcházela tomuto stupni projektu, byla provedena analýza zadaného úkolu s ohledem na provozní vazby i budoucí záměry nemocnice jako celku, přičemž bylo rozhodnuto o řešení formou přístavby mezi stávající objekty A5 a D3. Navrhovaná jednopodlažní přístavba se tak přimyká k jejich jižní (A5) a západní (D3) fasádě s tím, že navazuje na pracoviště MRI v úrovni 1.NP budovy D3. Tento záměr generuje také nezbytné stavební úpravy vnitřních prostor zmíněných objektů A5 a D3, a to především v 1.PP, ale v malém rozsahu také v 1.NP a 2.NP (křídlo A5).

Budovy A5, D3 i přilehlé zpevněné plochy (komunikace a chodníky) jsou plně využívány provozem nemocnice. Ostatní plocha je zatravněná s četným výskytem drobné zeleně i vrostlých stromů.

Pro možnost realizace výše uvedeného záměru bude nutno provést související opatření, mezi něž patří i tímto oddílem řešená příprava území.

b. Základní údaje o objektu

Před zahájením samotné výstavby budou provedeny veškeré přípravné práce pro uvolnění a vyčištění staveniště. Jedná se především o sejmutí ornice, bourání zpevněných ploch a odstranění drobné zeleně. Rovněž bude nutno dočasně demontovat, resp. přesunout objekty dopravního značení a případné další drobné předměty (např. cedule orientačního systému apod.) a v maximální možné míře ochránit stávající zeleň v místě stavby.

Veškerým pracím bude předcházet přesné vytyčení stávajících objektů technické infrastruktury (podzemní inženýrské sítě a energokanály)!

Podrobné vymezení jednotlivých ploch je zakresleno v příloze D.1.11-101 – Situace přípravy území.

c. Rozsah prací

Přehled dílčích částí přípravy území

1. Sejmutí ornice
2. Bourání konstrukcí zpevněných ploch
3. Odstranění vzrostlé zeleně
4. Ochrana stromů při stavební činnosti
5. Odstranění stožárů venkovního osvětlení, dopravního značení a dalších drobných předmětů

Řešené kapacity

Sejmutí ornice v tloušťce cca 150 mm	4.000 m ²
Bourání komunikací s živičným krytem v tloušťce cca 450 mm	830 m ²
Bourání ploch s betonovým krytem v tloušťce cca 250 mm	20 m ²
Bourání ploch s krytem ze zámkové dlažby v tloušťce cca 250 mm	65 m ²
Bourání betonového obrubníku	250 m
Řezání živičného krytu tloušťky cca 100 mm	20 m

Odstranění stávajícího oplocení	175 m
Ochrana stávajících dřevin bedněním	12 ks
Odstranění stožárů venkovního osvětlení, dopravního značení a dalších drobných předmětů	12 ks

d. Technické řešení

Sejmutí ornice

V místech nově plánované přístavby, zpevněných ploch i ploch dotčených zemními trasami přípojek inženýrských sítí bude sejmuta ornice v předpokládané tloušťce cca 150 mm (tloušťka může kolísat dle lokálních podmínek). Ornice bude přemístěna a uložena na deponii v rámci areálu nemocnice pro možnost následného použití při zpětném ohumusování nezpevněných ploch.

Bourání konstrukcí zpevněných ploch

V místě uvažované výstavby je velká druhovost povrchů. Přesné skladby jednotlivých zpevněných ploch jsou známy z archivní dokumentace. Byly realizovány standardní podkladní vrstvy (šterkové a šterkopískové hutněné podsypy, v případě pojížděných ploch pak cementem prolévané). Zvýšené opatrnosti je třeba dbát v plochách nad trasami stávajících podzemních sítí technické infrastruktury, kde může být tloušťka bouraných vrstev omezena.

Vybouraný materiál z asfaltových ploch může být po úpravě použit do podkladních vrstev renovovaných zpevněných ploch, avšak jeho deponování v rámci areálu nemocnice není uvažováno (případný požadavek na uskladnění bude upřesněn investorem při samotné realizaci). Stejně tak lze opětovně použít i původní betonové obruby, avšak pouze za předpokladu šetrné demontáže bez jakéhokoli poškození.

Odstranění vzrostlé zeleně

Součástí přípravy území je i mýcení křovin a stromů. Bude provedeno, pokud možno, mimo vegetační období a s ohledem na okolní stávající objekty tak, aby nedošlo k jejich poškození. Porosty budou odstraněny včetně kořenového systému (vykopáním či vyfrézováním).

Ochrana stromů při stavební činnosti

Ochrana stávajících stromů proti poškození stavební činností bude zřízena podle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Bude použito bednění 2×2 m kolem kmene stromu. Stromy budou chráněny po celou dobu výstavby, takže bednění bude odstraněno až po dokončení veškerých stavebních prací.

Ochrana stromů a jejich kořenových zón bude prováděna následujícími způsoby:

- ochrana kořenové zóny dřevin,
- ochrana stromů před mechanickým poškozením,
- ochrana kořenové zóny při navážce půdy,
- ochrana kořenového prostoru při hloubení výkopů.

e. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Předkládaná koncepce stavby je navržena v souladu s obecně platnými zákony, vyhláškami a předpisy. Areál vyškovské nemocnice je v celé své rozloze zahrnut mezi „plochy občanského vybavení – OV“.

Uvažované řešení je plně v souladu se všemi závazně stanovenými podmínkami a kritérii platného územního plánu. Nedochozí k záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ani k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa. Plochy dotčené plánovanou výstavbou jsou již nyní částečně zpevněné, pročež bude vliv na půdu takřka bezvýznamný. Vzhledem k umístění stavby, nedojde k výraznější změně charakteru ani rázu krajiny.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, změnu místní topografie, stabilitu nebo erozi půdy. To bude garantováno i podmínkami ochrany okolí stavby při jejím provádění a po jejím dokončení.

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na faunu, flóru, resp. ekosystémy. Odstranění vzrostlé zeleně bude řešeno náhradní výsadbou podle projektu terénních a sadových úprav D.1.13. Stávající zeleň v blízkosti staveniště bude po celou dobu výstavby chráněna proti poškození. Nebudou dotčena žádná chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Podzemní voda ani jiné vodní zdroje nebudou ohroženy.

e.1. Negativní vliv během realizace stavby

Během realizace dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti v místě stavby, a hlavně vlivem zvýšení intenzity dopravy v jejím okolí. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu, klopením při bouracích pracích apod.

Vybraný dodavatel stavby zpracuje, doloží a s investorem (uživatel, případně hygienikem) odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány.

Staveniště bude oploceno a zabezpečeno před vstupem nepovolaných osob. Zeleň v blízkosti staveniště bude chráněna proti poškození. Zvýšená intenzita dopravy bude koordinována tak, aby byl negativní dopad na okolí co nejvíce redukován. Komunikace budou průběžně čištěny a udržovány.

e.2. Hospodaření s odpadními látkami

Nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby

Při stavební činnosti vzniknou odpady kategorie „O“ – ostatní, které budou částečně využity při stavebních úpravách, resp. částečně recyklovány, a odpady kategorie „N“ – nebezpečné, které budou likvidovány v příslušném zařízení k tomu určeném (sklárky odpadů). Výskyt materiálů s obsahem asbestu se nepředpokládá.

Odpad kategorie "O" ostatní

- beton, keramika, sádra – budou likvidovány, resp. recyklovány v zařízeních tomuto účelu určených,
- kovy, slitiny kovů, dřevo, sklo, plasty – budou nabídnuty k dalšímu využití.

Odpad kategorie "N" nebezpečný

- asfalt, dehet, izolační materiály a směsný stavební demoliční odpad

Za odstraňování odpadu při výstavbě je zodpovědný jejich původce, tedy dodavatel stavby, který zajistí jejich roztřídění a likvidaci. Podrobnosti bude obsahovat ZOV vybraného dodavatele. Ten předloží doklady o způsobu nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a návaznými předpisy s ním souvisejícími.

Odpad bude ukládán do kontejnerů, které budou zajištěny proti nežádoucímu znehodnocení, odcizení nebo úniku odpadů. Zemina bude odvážena přímo při provádění výkopů. Přednostně bude zajištěno

zpětné využití odpadů před jejich odstraněním. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Přepravní prostředky budou při transportu odpadu řádně uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku.

Množství odpadních látek nelze jednoznačně určit. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství budou údaje získané ze zákonné evidence a vážných dokladů ze zařízení pro využívání, resp. odstraňování odpadů, které budou při kolaudačním řízení předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství.

Nakládání s odpady vzniklými při provozu zařízení

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům Nemocnice Vyškov, p.o. Bude prováděno v souladu s platnou legislativou, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. 381/2002 Sb. Katalog odpadů, 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

Odpady jsou zařazovány do dvou kategorií – N (nebezpečný odpad) a O (ostatní odpad).

Veškeré nebezpečné odpady budou shromažďovány v prostorách k tomu účelu určených ve speciálních barevně odlišených obalech, které zamezí ohrožení životního prostředí. Třídění odpadu při jeho vzniku, manipulace a likvidace se řídí provozním řádem odsouhlaseným vedením nemocnice.

f. Provádění prací z hlediska BOZP

Podmínky provádění prací z hlediska BOZP vycházejí z požadavků zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Upřesňující požadavky pro výstavbu budou uvedeny v Plánu BOZP, jež zpracuje vybraný zhotovitel stavby. Veškeré náklady vynaložené na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen zohlednit a zahrnout do kalkulace vedlejších rozpočtových nákladů stavby.

Provoz staveništní dopravy předpokládá jisté omezení dopravy areálové. Při narušení současných komunikačních cest nemocnice a při stanovení náhradních cest musí být respektovány požadavky nařízení vlády č. 398/2009 Sb. Tyto komunikace musí být provedeny tak, aby umožňovaly pohyb osob s omezenou schopností pohybu a byly ohrazením odděleny od transportní cesty ke staveništi.

U výjezdu ze staveniště bude zřízena čistící zóna pro očistu podvozků vozidel (např. zpevněná odvodňovaná plocha s vysokotlakou tryskou či jiné alternativní zařízení).