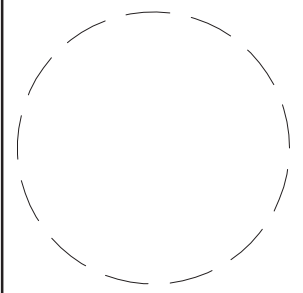


RAZÍTKO/PODPIS	PARÉ
	

<p>NÁZEV PROJEKTU</p> <p>Paprsek - Snížení energetické náročnosti budovy</p> <p>MÍSTO STAVBY</p> <p>K Čihadlu 679, 679 63 Velké Opatovice p.č. 1760, k.ú. Velké Opatovice [779237]</p> <p>INVESTOR</p> <p>Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno</p> <p>OBJEKT</p>	
ČÁST PROJEKTU	
NÁZEV	ČÍSLO
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	B

 <p>GARANT projekt s.r.o. Staňkova 103/18, 602 00 Brno IČ: 06722865, DIČ: CZ06722865 E-mail: info@garantprojekt.cz mob.: 608 213 528 web: www.garantprojekt.cz</p>	
AUTORIZOVANÝ PROJEKTANT	ING. STANISLAV SMOLÍK č. autorizace 1006132
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ING. STANISLAV SMOLÍK
VYPRACOVAL	ING. PAVEL VONDÁL
ČÍSLO ZAKÁZKY	DATUM
GP202212	07/2023
MĚŘÍTKO	STUPEŇ
	DPS

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

„Paprsek – snížení energetické náročnosti budovy“

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,.....	3
b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,.....	3
c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,	4
d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,	5
e) ochrana životního prostředí při výstavbě.....	11
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	12
f) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,.....	12
g) Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	13
h) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	13
i) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	13
j) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	13
k) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	13
l) Ochrana území podle jiných právních předpisů,	14
m) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území,.....	14
n) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,.....	14
o) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	14
p) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,.....	14
q) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	14
r) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	15
s) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,	15
t) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,.....	15
B.2 Celkový popis stavby	15
2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	15

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledek statického posouzení nosných konstrukcí.....	15
b) účel užívání stavby	15
c) trvalá nebo dočasná stavba	16
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	16
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	16
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů	16
g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.	16
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,	16
i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci, členění na etapy	18
j) orientační náklady stavby.....	19

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Příslušné body byly převzaty z projektové dokumentace pro vydání společného povolení:

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Dodavatel zpracuje na veškeré dodávané výrobky výrobní dokumentaci a určí pracovní postupy zpracování výrobků a materiálů písemnou formou. Obsahově bude mít tyto náležitosti: Dokumenty produkce (Id. vyráběných produktů, Název, Základní charakteristika, Id. dokumentů kusovníků vyráběných produktů, Typ kusovníku, Název kusovníku), Zodpovědnost za dokumenty produkce, technologických postupů a pracoviště (Id. pracovníka, Jméno, Pozice, Podnikový útvar), Technologické postupy (Id. dokumentace technologického postupu, Název, Základní charakteristika) a případně Pracoviště (Id. dokumentace pracoviště / výrobního střediska, Název, Kapacitní charakteristiky). V případě úpravy projektového řešení bude toto doloženo kompletní dokumentací. Je-li v zadávacích podkladech definován konkrétní výrobek, má se za to, že je tím definovaný minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen výrobkem srovnatelným, který však nesmí snížit zadavatelem navržený standard (žádáme Vás v tomto případě o přesnější specifikaci). Zhotovitel je povinen všechny výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení AD a TDI (předložit vzorky), speciálně pak vzorky všech dlažeb, obkladů, podlahových krytin, podhledů, kování, zařizovacích předmětů, svítidel, technologií a dalších vybraných konstrukcí či materiálů ke schválení zástupci TDI a AD před vlastním použitím. Definitivní odsouhlasení pak provede technický dozor investora písemně. Jakékoli změny nebo úpravy technického řešení je nutno projednat s projektantem (profesním), hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací. Dodavatel nechá zpracovat dokumentaci skutečného provedení stavby.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Před a během realizace:

Pro řešený projekt byl zpracován plán BOZP. Jedná se o dokument, který je nedílnou součástí projektové dokumentace stavby a jehož účelem je zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí, havárií a požárů.

Plán BOZP byl zpracován na základě § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a příloha k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Vztahuje se na právnické i fyzické osoby zaměstnané dle zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce) a OSVČ dle zákona č. 455/1991 Sb.

V rámci realizace se povede registrace a docházka všech zaměstnanců, OSVČ a fyzických osob v písemné formě, které se podílí na stavbě či službách pro řešený projekt. Dále budou evidovány firmy, subdodavatelé a všechny právnické osoby, které se podílí na stavbě či službách pro řešený projekt. Generální dodavatel stavby případně jim pověřené osoby zajistí dodržování dokumentu BOZP a zamezí vstupu neoprávněným a nepovolaným osobám.

Dodavatelé dodají technologické postupy pro veškeré práce včetně harmonogramu a plánovaným počtem zaměstnanců, včetně kontaktu na zodpovědné osoby.

Tyto rizika a postupy na staveništi řešící a specifikující jednotlivá opatření vyplývající z platných právních předpisů, s ohledem na místní podmínky ve vazbě na předpokládaný časový průběh prací při realizaci dané stavby, budou součástí plánu BOZP pro realizaci stavby, dle NV. č. 136/2016 Sb.

Při realizaci stavby musí být dodrženy všechny platné zákony, normy, vyhlášky, nařízení a předpisy týkající se provádění stavby a bezpečnosti práce.

Základní právní prameny jsou uvedeny v plánu BOZP, ostatní potřebné budou na vyžádání nebo v případě potřeby dodány a doplněny koordinátorem pro realizaci stavby, bude-li stanoven.

Nutnost stanovit koordinátora pro realizaci stavby vyplývá ze zákona 309/2006 Sb – pro tuto stavbu se předpokládá.

Po dokončení stavby:

Stavba bude užívána pro účely pro které byla navržena, tj. stavba řeší výstavbu „Výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby JmK“. Provoz bude nepřetržitý tedy 365/7/24. V nově navržené budově výjezdové stanice bude v rámci dvojsměnného provozu pracovat celkem 38 osob. Výjezdové skupiny jsou navrženy ve směně 1x RLP, tj. 3 zdravotníci, 1x RZP, tj. 2 zdravotníci. Objekt bude využíván Zdravotnickou záchrannou službou Jihomoravského kraje. Zaměstnanci, veškerý příslušný personál, fyzické a právnické osoby, kteří se bude podílet na provozu stavby jako takové budou proškoleni o bezpečnosti provozu a budou seznámeny s provozem stavby. Odpady vzniklé při provozu budou likvidovány fyzickou nebo právnickou osobou k tomu pověřenou a splňující všechny potřebné záležitosti pro likvidaci příslušných odpadů. V tomto bodě je obzvlášť brát zvýšenou pozornost na likvidaci infekčního a nebezpečného odpadu.

Na základě zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících legislativních dokumentů, zejména pak nařízení vlády 362/2005 Sb., je nutné u stavebních konstrukcí, kde hrozí pád z výšky nebo do hloubky větší než 1500 mm, vytvořit taková opatření, která by umožnila provádět jejich bezpečnou údržbu a kontrolu (vč. případných dalších zařízení na nich umístěných).

Jako ochrana proti pádům z výšek pro předmětnou stavbu, kde se předpokládá častý pohyb údržby, a to zejména bez ohledu na povětrnostní podmínky, se navrhuje záchytné systémy s trvale osazenými nerezovými lany. Ke kotvicímu systému v rámci zabezpečení ochrany proti pádu z výšky nebo pro případ zachycení možného pádu z výšky nebo propadnutí do hloubky je pak možno připojit osobní ochranné pracovní prostředky (dále jen OOPP).

První použití zabezpečovacího systému proti pádu z výšky a do hloubky je možné teprve po řádně provedené revizi a po předání zabezpečovacího systému do užívání oprávněnou osobou.

Pravidelné prohlídky:

Stavba, její dílčí části a všechny nezbytné objekty, konstrukce apod. budou pravidelně kontrolovány a ověřovány dle pokynů dodavatele nebo výrobce oprávněnou osobou nebo osobou k tomuto pověřenou na pokyn stavebníka případně uživatele. Systém zabezpečení proti pádu z výšky a do hloubky vyžaduje každoroční periodické prohlídky stanovené dle pokynů výrobce. V případě poškození nebo nedostatku bude o tomto zajištěn zápis a případný návrh řešení.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Nepředpokládá se realizace prací v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb. Pokud by taková situace nastala je třeba respektovat bezpečnostní pokyny správců těchto staveb. V rámci stavebních úprav dojde ke střetu některých inženýrských sítí. Jedná se například o správce sítí firmy CETIN a.s., EG D a.s., GasNet s.r.o., KABELOVÁ TELEVIZE CZ s.r.o, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.. V rámci realizace je třeba respektovat jejich podmínky, kterou jsou součástí jejich stanovisek či vyjádření. Stanoviska a vyjádření správců sítí jsou součástí dokladové části projektové dokumentace pro povolení stavby. Na objektu střechy se nachází technologie komunikačního zařízení, které nebude bezprostředně v kolizi se stavebními pracemi. Je však nutné, aby správce tohoto zařízení byl

informován před zahájením prací v jeho blízkosti a byly dodrženy jejich podmínky. Nepředpokládá se, že bude nutné v rámci realizace zařízení vypnout. Další postup bude určen v přípravných pracích před vlastní realizací stavebního záměru.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Staveniště bude respektovat požadavky vyhl. 501/2006 Sb. v platném znění, o obecných požadavcích na využívání území.

potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba je charakterizovaná jedním staveništěm, kde musí být zajištěn zdroj vody, elektrické energie a odvod kanalizace. Zdroj vody a elektrické energie bude umožněn z řešeného objektu, přípojka kanalizace nebude nutná – bude použito mobilní chemické WC.

Staveniště bude vymezeno hranicí oplocení. Prostor bude uzamčen uzamykatelnou bránou. Skládkové plochy na materiál budou řešeny pouze v rámci staveniště.

odvodnění staveniště

Řešení odvodnění staveniště bude zajištěno vsakováním. V případě neschopnosti vsakování bude voda odčerpána na plochu do jiné části pozemku

napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Jako stavební pozemek jsou určena parcela p. č. 93/1, v k.ú. Velké Opatovice. Přístup na stavební pozemek je ze stávající místní komunikace.

Nápojně body na technickou infrastrukturu:

- přípojka kanalizace - v době výstavby možno použít mobilní chemické WC se zařízením na mytí rukou.
- přípojka vodovodu – voda bude odebírána ze stávajícího objektu - po dohodě s investorem
- přípojka elektrické energie – elektrická energie bude odebírána ze stávajícího objektu - po dohodě s investorem

vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění a provoz stavby musí být takový, aby nebylo negativně ovlivněno dotčené okolí, ať už pozemky nebo stavby. Budou dodrženy veškeré platné předpisy na provádění staveb.

ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Povinností stavby je chránit okolí staveniště a mimo vymezené plochy nic neskládovat a ani se nepohybovat. Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (tj. např. při provozu hlučných strojů překračujících hygienické limity, v okolí staveb je nutno zajistit pasivní ochranu => kryty, akustické stěny, apod.). Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při

manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Rovněž je nutno činit opatření proti znečištění okolí staveniště odfouknutím lehkých odpadů. Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu s příslušným zákonem o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími.

V rámci stavby se nepočítá s kácením dřevin.

maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnější hranicí dotčeného území. Dočasný zábor staveniště není řešen.

požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Výstavbou nevzniknou žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vzniklé při výstavbě

Odpady vzniklé při výstavbě budou v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběren surovin nebo na skládku k tomu určenou.

Veškeré odpady budou likvidovány výlučně v zařízeních, které mají oprávnění k likvidaci odpadů a doklady o předání odpadů do těchto provozoven musí dodavatel, popř. investor, uschovat pro případnou kontrolu.

Bourací práce a navržené stavební práce nebudou mít negativní vliv na životní prostředí, vznikne při ní běžný stavební odpad. Odvoz materiálu vzniklého při demolicí bude zajišťovat dodavatelská firma na příslušné skládky. Komunální odpad je centrálně likvidován svozem v obci.

Stavba nepodléhá posouzení dle zákonů č. 171/1992 Sb., č. 244/1992 Sb. a č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Případné nebezpečné odpady likvidovat v souladu s právními předpisy. Likvidaci odpadů je možné zajistit na komerčním základě u oprávněných firem zabývajících se jejich likvidací.

Třídění odpadů vzniklých demolicí bude probíhat přímo na staveništi, přičemž nebude nakládáno s azbestem. Odpady, které nebudou po dobu výstavby tříděny, budou shromažďovány ve velkoobjemovém kontejneru, který bude dle potřeby odvezen na skládku nebezpečných odpadů. Pro realizaci stavby je předběžně navržena skladba stavebních odpadů a způsob likvidace ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. a vyhlášek č. 8/2021 Sb., č. 93/2016 Sb. a č. 383/2001 Sb., v platném znění:

Vysvětlivky následující tabulky:

- Kategorie odpadu O - ostatní odpad
- Kategorie odpadu N - nebezpečný odpad
- Zhodnocování resp. zneškodňování:

XR1 - využití odpadu způsobem obdobným jako paliva nebo jiným způsobem k výrobě energie

XR3 - recyklace nebo zpětné získávání organických látek, které se nepoužívají jako rozpouštědla (včetně biologických procesů mimo kompostování a biologickou dekontaminaci)

XR4 - recyklace/zpětné získávání kovů a sloučenin kovů

XR5 - recyklace/zpětné získávání ostatních anorganických materiálů

XR12 - úprava odpadů před využitím některým ze způsobů uvedených pod označením R1 až R11

XD1 - ukládání v úrovni nebo pod úrovní terénu (skládkování)
XD5 - ukládání do speciálně technicky provedených skládek
XD10 - spalování na pevnině

Na stavbě se nepředpokládá výskyt azbestu.

Číslo skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Název skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství v tunách	Způsob zhodnocování resp. zneškodňování
15	Odpadové obaly			
15 01	Obaly			
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	1	XR3
15 01 02	Plastové obaly	O	1	XR3
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,5	XR1
15 01 04	Kovové odpady	O	0,2	XR4
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	0,2	XR12
17	Stavební a demoliční odpady			
17 01	Beton, cihly, taška a keramika			
17 01 01	Beton	O	5	XD1
17 01 02	Cihly	O	5	XD1
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	25	XD1
17 01 04	Sádrová stavební hmota	O	15	XD1
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	10,0	XD1
17 02	Dřevo, sklo a plasty			
17 02 01	Dřevo	O	25,0	XR1
17 02 02	Sklo	O	5,0	XR5
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu			
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	1	

17 04	Kovy (včetně jejich slitin)			
17 04 05	Železo, ocel	O	6,0	XR4
17 04 07	Směsné kovy	O	1,0	XR4
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	0,5	XR4
17 05	Zemina, kamení			
17 05 01	Zemina a kameny	O	125	XD1
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu			
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	8,0	XD1
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N	0,0	D5
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady			
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	15,0	XD1
20	Komunální odpady			
20 03	Ostatní komunální odpady			
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	3	XD10
Celkové množství vzniklých odpadů			252,4	

bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny v rámci výkopů pro zateplení soklové části. Vykopaná zemina bude částečně použita pro zásyp kolem stavby a pro konečné terénní úpravy kolem stavby. Případná přebytečná zemina bude odvezena na skládku.

ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Při jakékoli dopravě v rámci stavby zajistí dodavatel, aby nedocházelo ke znečištění ani poškození veřejné komunikace ani dalších pozemků sousedících se stavbou. Staveniště bude ohraničeno oplocením tak, aby se zamezilo vstupu nepovolané „třetí“ osoby. Při stavbě musí být bezpodmínečně dodrženy bezpečnostní předpisy ve stavebnictví. Za dodržení těchto předpisů

zodpovídá dodavatel.

zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů

Během provádění stavebních prací musí být striktně dodržovány ustanovení NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Dodavatel zajistí přítomnost koordinátora BOZP.

Bezpečnost práce při přípravě staveb:

- 1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště. Pokud nejsou zajištěny smluvně.
- 2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.
- 3) Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.
- 4) O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků.
- 5) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:
 - provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách o odborné a zdravotní způsobilosti
 - vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce
 - vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce
- 6) Před započatím práce musí být odpovědným pracovníkům zajištěno na terénu vyznačení tras podzemního vedení inženýrských sítí a jiných překážek.
- 7) S druhem inženýrských sítí, jejich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámen odpovědný pracovník, který bude zemní práce řídit.

Bezpečnost práce při stavebních a montážních pracích:

- 1) Všechny otvory a jámy na staveništi nebo na komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
- 2) Výkopy, dané normou ČSN 73 3050 (Zemní práce) a hlubší než 0,5m musí být zabezpečeny přechody o šířce nejméně 0,75m a za snížené viditelnosti musí být osvětleny.
- 3) Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5m musí být vybaveny oboustranným dvoutyčovým zábradlím a zárazkou.
- 4) Vyhrazená stanoviště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám.
- 5) Před prvním vstupem pracovníků do výkopu nebo po přerušení práce delší než 24 hodin musí odpovědný pracovník provést prohlídku stavu stěn výkopu, pažení a přístupů.
- 6) Při dopravě materiálu do výkopu nebo z výkopu se nesmí pracovníci zdržovat v ohroženém prostoru.
- 7) Podpěrné konstrukce musí vykazovat pro konkrétní případ použití dostatečnou únosnost a stabilitu a musí být úhlopříčně ztuženy ve všech rovinách.
- 8) Podpěrná lešení se kontrolují pravidelně jednou za měsíc a dále před betonáží.
- 9) Betonářské práce mohou být zahájeny po kontrole a převzetí bednění, které musí být zapsáno do

stavebního deníku odpovědným pracovníkem dodavatele stavebních prací.

- 10) Pracovníci pověřeni vázáním a zavěšováním břemen musí mít kvalifikaci vazače zejména podle ČSN 27 0144 a jejich způsobilost musí být pravidelně a prokazatelně ověřována.
- 11) Pro bezpečné řízení a kontrolu prací ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 3 roky ověřovány zkouškou.
- 12) Pro výkon práce ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 12 měsíců ověřovány zkouškou.
- 13) Ochrana pracovníků proti pádu z výšky nad 1,5m musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním na všech pracovištích a komunikacích.
- 14) Osobní zajištění pracovníků při práci ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivní zajištění.
- 15) Technologický materiál, nářadí a nástroje je zakázáno volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů.
- 16) Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny.
- 17) Dodavatel stavebních prací je povinen vydat písemné pokyny pro obsluhu a údržbu strojů a strojních zařízení, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a pracovníky s těmito pokyny prokazatelně seznámit.
- 18) Obsluhy strojů musí být nejméně jednou za rok přezkoušeny.
- 19) Obsluhy vyhrazených technických zařízení musí mít příslušná oprávnění.
- 20) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou.

Bezpečnost práce při provozu:

- 1) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost.
- 2) Všechny příkazy a nařízení pro obsluhu elektrických zařízení a činnosti nebo pobyt v jejich blízkosti musí být v souladu s ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a přidruženou ČSN 34 3108 Bezpečnostní předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými.
- 3) Elektrická zařízení se musí udržovat ve stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým normám.

Osobní ochranné pracovní prostředky:

V souvislosti s výstavbou a stavebními pracemi musí být pracovníci vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s charakterem vykonávaných činností.

Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nejsou dotčeny žádné další stavby, tudíž není nutno provádět úpravy pro jejich bezbariérové užívání.

zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

Koncepce dopravně inženýrských opatření bude řešena v rámci DPS. Konkrétní řešení v rámci výběru dodavatele projednáno dodavatelem stavby před zahájením stavby se správcem komunikace.

stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Speciální podmínky pro provádění stavby se nestanovují.

postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Povinnost ohlásit stavbu zařízení staveniště je povinností dodavatelské společnosti v rámci přípravy zakázky. Před započítáním samotné výstavby bude provedeno ohrazení staveniště.

- etapy výstavby - výstavba proběhne v jedné etapě.

Doba trvání výstavby bude stanovena přijetím harmonogramu předloženého zhotovitelem.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Provoz stavby a stavba sama negativně neovlivní životní prostředí. Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů. Při výstavbě ani při užívání nebudou překročeny povolené hlukové limity dle platných norem.

Při výstavbě bude zabezpečena očista vozidel opouštějících staveniště tak, aby neznečišťovaly okolní komunikace. Dále bude zabezpečeno, aby při výstavbě i při užívání stavby byla minimalizována prašnost. Při terénních úpravách bude ornice skladována dle požadavků a po skončení výstavby bude terén vhodně upraven.

Ochrana životního a pracovního prostředí je realizována v procesu dodržováním provozního řádu k chodu zařízení a likvidaci látek. Pracovní prostředí je zajišťováno režimem práce v jednotlivých provozech a navrženými technickými opatřeními.

Z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie platí náležitosti dle zákona č. 541/2020 Sb., „O odpadech“, v platném znění. S odpady vzniklými během stavby bude nakládáno v souladu s platnou legislativou. Při nakládání s nebezpečnými odpady je nutno dodržet zák. č. 541/2020 Sb., „O odpadech“ a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o vedení průběžné evidence odpadů. Původce je povinen nakládat s NO pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy.

vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Památné ani jiné stromy se na pozemku nevyskytují. Navrhovaná stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. V rámci prohlídky objektu firmou ČESON (viz doložková část) byl zjištěn výskyt hnízd ptáku druhu jiříček obecných. Na základě této skutečnosti vydal odbor životního prostředí Rozhodnutí o povolení odchylného postupu za předpokladu splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí. Především se jedná o:

Před zahájením stavebních prací a odstraněním hnízd bude prověřeno odborně způsobilou osobou, kterou zajistí realizátor záměru, že na budově jiříčky obecné (*Delichon urbicum*) nehnízdí. V případě výskytu hnízdících ptáků nebudou stavební práce prováděny v okolí hnízd do doby vyhnízdění. Není možné odstraňovat hnízdo z budovy v době, kdy v nich ptáci aktuálně hnízdí. Orgán ochrany přírody doporučuje provést veškeré stavební práce v mimo období hnízdění jiříček, které běžně hnízdí od dubna do srpna.

Budou vytvořeny podmínky, které umožní jiříčkám obecným (*Delichon urbicum*) na budově hnízdit i po skončení realizace záměru. Projekt řeší umístění umělých keramických hnízd na původní místa hnízdění.

vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Pozemek není dle směrnice 2009/147/ES, o ochraně volně žijících ptáků a směrnice 92/43/EHS, o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin klasifikován jako chráněné území evropského významu a ani se zde nevyskytují žádné chráněné druhy živočichů či rostlin.

způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani stanovisku EIA. Studie vyhodnocení vlivů na životní prostředí EIA nebyla provedena.

v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Ve vztahu k zákonu č.100/2001 Sb., O posuzování vlivů na životní prostředí a změně některých zákonů, v platném znění), záměr dle přílohy č. 1 zák. č.100/2001 Sb. nesplňuje podmínky I KATEGORIE (záměry vždy podléhající posouzení, ani KATEGORIE II (záměry vyžadující zjišťovací řízení).

navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná pásma jsou navržena u přípojek inženýrských sítí. Jsou stanovena zejména právními předpisy: Zákon č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Řešený objekt se nachází v severní části města Velké Opatovice. Stavební pozemek, na kterém leží objekt je rovinatý, avšak objekt je vzhledem k okolí umístěn na vyvýšenině, přístup do objektu je po

svažitě místní komunikaci. Na pozemku se nachází samostatný objekt a jeho zahrada s parkem. Objekt se nachází v zastavěném území obce.

b) Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Prováděcí projekt je v souladu s územním rozhodnutím. Jedná se o stavební úpravy, které zahrnují zateplení objektu a výměnu výplní otvorů a jimi vyvolané stavební práce. Dále se jedná o umístění fotovoltaické elektrárny na střechy objektu a menší úpravu v ústředním vytápění. Účel objektu se nemění. Objemově a tvarově si objekt zachovává původní parametry. Vzhledově se budova zásadně nemění, bude obnovena původní barevnost fasády a oken případně se nahradí podobnými barvami. Fotovoltaická elektrárna umístěna na střechách objektu nebude z ulice a blízkého okolí vidět, nezmění zásadně vzhled budovy.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby byly v souladu s územně plánovací dokumentací a požadavky vyhl. 501/2006 Sb. v platném znění, o obecných požadavcích na využívání území. V platném územním plánu je pozemek uveden jako plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura. Objekt svým účelem a stavebním záměrem vyhovuje využitím jako ústav sociální péče územnímu plánu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Na stavební záměr bylo vydáno společné rozhodnutí č. MVO-1062/2023. Povolení výjimky z obecných požadavků na využívání nebylo nutné řešit.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projekt zohlednil veškeré podmínky všech dotčených orgánů dle vydaných závazných stanovisek. V rámci prací na návrhu stavby byly zajištěny údaje o existenci a poloze stávajících inženýrských sítí, které byly zaneseny do koordinační situace

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

- Byla provedena vizuální prohlídka a kontrola včetně přilehlých prostor objektu
- Byl zpracován stavebně technický průzkum. V rámci tohoto průzkumu byly zhodnoceny stávající konstrukce vč. statického posouzení stávajících konstrukcí, zpracoval Garant Projekt – leden 2023.
- Archivní projektová dokumentace, Atelier wik s.r.o. 1997, AP – atelier, s.r.o. 1999,
- Projekt přístavby evakuačního výtahu, Ing. Ilona Janíková s.r.o. 2014
- Projekt rekonstrukce soc. zařízení v ubytovacích prost., Ing. Hana Markusová 2018,
- Projekt výměny plynových kotlů, Ing. Jiří Dudek, 2019
- Energetická studie (2/2022), Ing. Lukáš Staněk, CEVRE Consultants s.r.o.
- Vlhkostní měření (11/2022) Garant Projekt
- Průzkum výskytu chráněných druhů netopýrů a ptáku, ČESON, 14.11.2022
- Orientační zkouška přídržnosti, WEBER, 11.11.2022
- Protokol výtažné zkoušky, EJOT, 14.11.2022

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů,

Stavební pozemek se nenachází v památkově chráněném území ani v rozsáhlém chráněném území.

Před zahájením stavebních prací budou vyznačena stávající bezpečnostní a ochranná pásma v prostoru staveniště. Především se jedná o stávající vedení a areálové rozvody inženýrských sítí.

Stanovení ochranných pásem energetických děl je dáno Energetickým zákonem č.458/2000 Sb., § 46 a § 98 zákona.

K ochraně telekomunikačních zařízení se zřizují ochranná pásma podle zákona č.127/2005 Sb., §102.

Budou respektována minimální vzdálenosti křížení a souběhu podzemních inženýrských sítí ve smyslu ČSN 73 6005.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území,

Objekt ústavu sociální péče se nenachází ani v záplavovém ani v poddolovaném území. Objekt se nenachází v oblasti se sesuvy půdy nebo se zvýšenou seismicitou.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vlastní stavba je řešena takovým způsobem, aby nebylo negativně ovlivněno dotčené okolí, ať už pozemky nebo stavby. Navržené stavební práce budou probíhat na pozemku investora. V průběhu realizace bude zajištěna dostatečná čistota okolí staveniště. Případné poškozené plochy budou po dokončení stavebních úprav uvedeny do původního stavu.

Nástavbou objektu nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

Negativní vliv ze stavební činnosti (prach) bude eliminován kropením příslušných ploch, vliv ze stavební činnosti (emise a hluk) bude eliminován použitím mechanizace v náležitém technickém stavu. Tento druh znečištění je jen dočasného charakteru a dá se považovat, z hlediska znečištění ovzduší, za nevýznamný.

Negativní vliv z provozu stavby nebude, z hlediska emisí, produkovat žádné zplodiny, které by měly vliv na okolní zástavbu. Hlukové parametry okolí stavby budou eliminovány polohou zdrojů a použitím příp. tlumičů hluku nebo dalšími prvky ke snížení hladiny hluku.

Při dodržení výše popsaných parametrů stavby se dá předpokládat, že vliv navrhované stavby nebude na její okolí a stavby v jejím okolí nepříznivý.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba nevyžaduje asanace, demolice ani kácení dřevin.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba si nevyžádá zábor pozemků s funkcí ZPF ani PUPFL.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Objekt je napojen na technickou infrastrukturu, která se nachází v okolí objektu. Stávající vedení sítí se nachází v komunikaci východně od objektu. Objekt je dopravně napojen na stávající místní komunikaci (ulice K Čihadlu). Bezbariérový přístup ke stavbě je zajištěn přímo přes vedlejší vchod v části D.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba nemá časové vazby na okolní výstavbu.

Podmiňující, vyvolané, související investice

- podmiňující investice: budou vytvořeny podmínky, které umožní jiříčkám obecným na budově hnízdit i po skončení realizace záměru. Tohoto bude dosaženo provedením alespoň jednoho ze tří opatření, viz Rozhodnutí odbor tvorby a ochrany životního prostředí, č.j.: DMB0 16806/2023/TOŽP
- vyvolané investice: nejsou
- související investice: nejsou

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,

Parcely leží v katastrálním území Velké Opatovice [779237], obec Velké Opatovice [582646]

Parcely dotčené stavbou:**Parcelní číslo: st. 1760**

Výměra [m²]: 2143

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Paprsek, příspěvková organizace, K Čihadlu 679, 67963 Velké Opatovice

Sousední parcely:**Parcelní číslo: 93/1**

Výměra [m²]: 14037

Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Paprsek, příspěvková organizace, K Čihadlu 679, 67963 Velké Opatovice

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Stavba si nevyžádá vznik nového ochranného ani bezpečnostního pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledek statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Objekt je využíván jako ústav sociální péče pro osoby se zdravotním postižením.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je navržena jako trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nejsou známy žádné vydané rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby. Pro navržené stavební úpravy se nepředpokládá povolování výjimek z technických požadavků na stavby.

Stavba je navržena (v rozsahu navržených stavebních úprav) v souladu s požadavky vyhl. č. 268/2009 Sb. v platném znění, o technických požadavcích na stavby. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby není předmětem této PD.

Stavba nemá výjimky z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby dle vyhl. č. 398/2009.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projekt zohlednil podmínky všech dotčených orgánů. Požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do dokumentace v průběhu projednávání.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt není a nebude nijak chráněn.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.

Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek se navrhovanými úpravami nemění.

Počet klientů se pohybuje kolem hodnoty 65. Počet administrativních, provozních, ošetřovatelských a dalších pracovníků je přibližně stejný. Celkový počet osob je tedy kolem 130.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,**Vodovod**

Nemění se.

Kanalizace

Nemění se.

Vzduchotechnické zařízení a chlazení

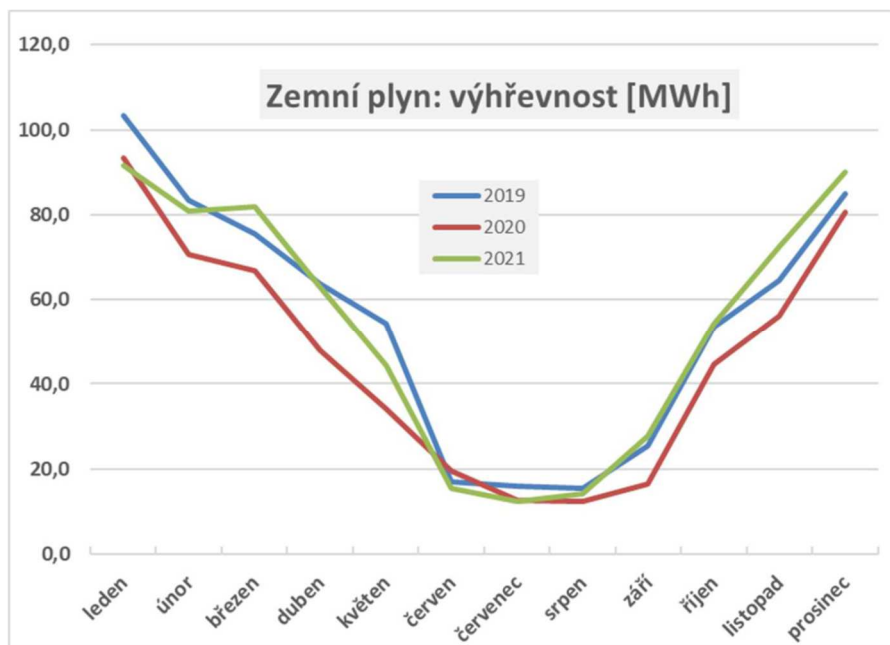
Nemění se.

Odpady

Nemění se.

Vytápění

Měsíční spotřeby zemního plynu (výhřevnost) za poslední tři roky jsou prezentovány na grafu.



Teplá užitková voda

Průměrný objem 8,3 m³/den naměřená hodnota v lednu 2022 za 7 dnů

Potřeba tepla 0,39 MWh/den

Účinnost přípravy 1,03 kondenzační princip

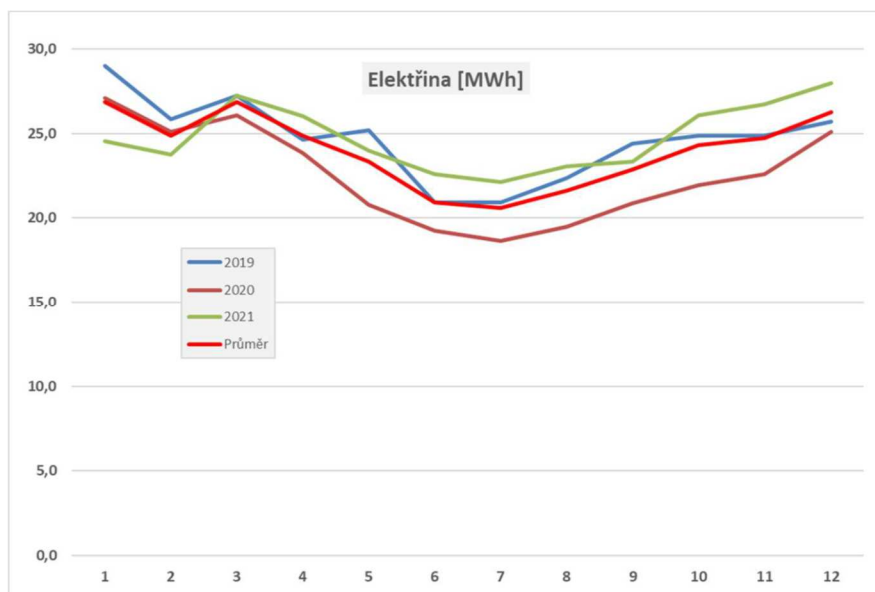
Spotřeba ZP 11,97 MWh/měsíc

Počet klientů 65

Množství na klienta 127,7 litrů/den důsledek potřeby zvýšené hygieny

Elektrická energie

Měsíční spotřeby elektrické energie za poslední tři roky jsou prezentovány na grafu.



Výchozí energetická bilance (vše v jednotkách MWh).

	Výchozí stav											
	Spotřeba EE	Teplo pro ÚT	Teplo pro TUV			Výhřevnost ZP			Celkové bilance			
			Celkem	z FVE	ze ZP	Celkem	ÚT+TUV	Kuch+Prá	Potřeba energie	Výroba EE z OZE	Spotřeba NOZE	Prim En
leden	26,9	83,7	12,0	0,0	12,0	98,7	95,7	3,0	125,6	0,0	125,6	168,6
únor	24,9	68,2	12,0	0,0	12,0	83,2	80,2	3,0	108,1	0,0	108,1	147,9
březen	26,9	61,5	12,0	0,0	12,0	76,4	73,4	3,0	103,3	0,0	103,3	146,2
duben	24,9	37,1	12,0	0,0	12,0	52,0	49,0	3,0	76,9	0,0	76,9	116,6
květen	23,3	19,1	12,0	0,0	12,0	34,0	31,0	3,0	57,4	0,0	57,4	94,7
červen	20,9		12,0	0,0	12,0	15,0	12,0	3,0	35,9	0,0	35,9	69,4
červenec	20,6		12,0	0,0	12,0	15,0	12,0	3,0	35,5	0,0	35,5	68,5
srpen	21,6		12,0	0,0	12,0	15,0	12,0	3,0	36,6	0,0	36,6	71,2
září	22,9	8,7	12,0	0,0	12,0	23,7	20,7	3,0	46,6	0,0	46,6	83,2
říjen	24,3	36,2	12,0	0,0	12,0	51,2	48,2	3,0	75,5	0,0	75,5	114,3
listopad	24,7	49,7	12,0	0,0	12,0	64,6	61,6	3,0	89,4	0,0	89,4	128,9
prosinec	26,3	77,8	12,0	0,0	12,0	92,7	89,7	3,0	119,0	0,0	119,0	161,0
Celkem	288,1	441,9	143,6	0,0	143,6	621,5	585,5	36,0	909,6	0,0	909,6	1 370,6

Posouzení energetické bilance stávající a nové.

	Spotřeba energie	Výroba EE z OZE	Prim En
Výchozí	909,6	0,0	1 370,6
Návrh	724,6	101,3	949,7
Změna	-20,3%		-30,7%

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci, členění na etapy

Stavba bude zahájena na základě získání finančních prostředků.

Předpoklad zahájení stavby: 2/2024

Předpokládaná lhůta výstavby: 8 měsíců

Stavba nebude členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby

Celkem bez DPH		40.000.000	Kč
DPH	15%	6.000.000	Kč
Stavba celkem včetně DPH		46.000.000	Kč

Vypracoval: Ing. Pavel Vondál, Ing. Stanislav Smolík

7/2023