

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Pavel Pekár ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno gsm : +420 606 268 954 email: pekar@pparch.cz		RAZÍTKO, PODPIS
OBJEDNATEL Mateřská škola speciální, základní škola speciální a praktická škola Elpis Brno, příspěvková organizace, Koperníkova 803/2, 615 00 Brno		
ZHOTOVITEL P.P. Architects s.r.o. Slovinská 29, 612 00 Brno		
NÁZEV AKCE  <b>Modernizace stravovacího provozu při          Mateřské škole speciální, základní škole          speciální a praktické škole ELPIS Brno, p. o.</b>		DATUM 05/2023
		STUPEŇ DPS
		ČÍSLO PARÉ
ZPRACOVATEL ČÁSTI P.P.Architects s.r.o., Slovinská 29, 612 00 Brno		OZN. PROJEKTOVÉ ČÁSTI  <div>B</div>
VYPRACOVAL Ing. et Ing. Jakub Bulíček		
PROJEKTOVÁ ČÁST  <b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		

## ÚVODEM:

Projektová dokumentace byla zpracována v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace obsahuje též technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací.

Výkresy podrobností (detailů) zobrazují pro dodavatele závazné, nebo tvarově složité konstrukce (prvky), na které klade projektant zvláštní požadavky a které je nutné při provádění stavby respektovat.

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace dílenská ani dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Zpracování dodavatelské dokumentace je touto dokumentací všeobecně předepsáno, a to včetně projednání a schválení generálním projektantem!

Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi upravuje jiný právní předpis, tudíž není součástí této dokumentace.

Generální dodavatel stavby zpracuje rovněž podrobný plán zařízení staveniště, včetně jeho napojení na inženýrské sítě, který bude konzultován a schválen technickým dozorem investora.

**OBSAH:**

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....	4
a/	charakteristika území a stavebního pozemku .....	4
b/	údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci .....	4
c/	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území .....	4
d/	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů .....	4
e/	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů .....	4
f/	ochrana území podle jiných právních předpisů .....	4
g/	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	4
i/	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	5
j/	požadavky na maximální dočasné a trvalé záboř zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .....	5
k/	územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě .....	5
l/	věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	5
	Celá stavba bude realizována v jednom časovém úseku jako jeden celek. V době zpracování projektové dokumentace nejsou známy žádné vyvolané, nebo související investice .....	5
m/	seznam pozemků katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí .....	5
n/	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo .....	5
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY .....	5
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	5
a/	nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí .....	5
b/	účel užívání stavby .....	6
c/	trvalá nebo dočasná stavba .....	6
d/	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby .....	6
e/	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů .....	6
f/	ochrana stavby podle jiných právních předpisů, .....	6
g/	navrhované parametry stavby .....	6
h/	základní bilance stavby .....	6
i/	základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, .....	7
	Stavba samotná bude realizována v jedné etapě. Předpokládané zahájení výstavby je v roce 2024. ....	7
j/	orientační náklady stavby .....	7
B.3	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ .....	7
B.4	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	8
a/	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....	8
b/	odvodnění staveniště .....	8
c/	napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	8
d/	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	9
e/	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin .....	9
f/	maximální dočasné a trvalé záboř pro staveniště .....	9
g/	požadavky na bezbariérové obchozí trasy .....	9
h/	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....	9
i/	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin .....	11
j/	ochrana životního prostředí při výstavbě .....	11
k/	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	12
l/	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	14
m/	zásady pro dopravní inženýrská opatření .....	14
n/	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby .....	14
	za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod. ....	14
o/	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	14
	UPOZORNĚNÍ .....	14

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a/ charakteristika území a stavebního pozemku**

Stávající objekt stravovacího provozu se nachází v areálu školy MŠ a ZŠ Elpis, v katastru městské části Brno-Židenice, na parcele č. 5841, číslo popisné 803. Místo stavby je lemováno ze západní strany ulicí Koperníkova, ze zbylých stran se nachází areál školy. Řešené prostory jsou vedeny pod adresním místem Koperníkova 803/2.

### **b/ údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Stavba je v rozsahu stavebních úprav v obou podlažích objektu, který nemění svou výšku, vzhled ani zastavěnou plochu. Mění se pouze jeho vnitřní dispozice v 1.NP a vnitřní kanalizace s vodovodem jsou svedeny do suterénu a napojeny na stávající rozvody.

### **c/ informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Na řešený objekt není vydáno orgány DOSS žádné rozhodnutí o povolené výjimce z OP na využití území.

Řešené stavební úpravy nemění zastavěnou plochu, výšku a ani vzhled předmětného objektu, ani jeho funkční využití. Objekt je součástí občanské vybavenosti v centrální zóně městyse.

### **d/ údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů jsou uvedeny v dokladové části této projektové dokumentace a zapracovány v příslušných částech.

### **e/ výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

Projektované stavební úpravy nebudou mít vliv na základy řešeného objektu.

Stavebními úpravami se nemění odtokové podmínky dešťových vod.

### **f/ ochrana území podle jiných právních předpisů**

Řešené území není chráněno dle jiných právních předpisů.

### **g/ poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Parcela č. 5841 s řešeným objektem se, dle platného ÚP města Brna, nachází ve stanoveném záplavovém území 100 leté vody. V poddolovaném území se nenachází. Zachováváme však stávající poměry a žádné požadavky v tomto ohledu nebyly vzneseny.

### **h/ vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Řešenými stavebními úpravami v prostorách objektu nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území.

V suchém skladu – m. č. 1.06 bude instalována nová VZT jednotka pro upravované prostory objektu. Tato změna VZT zařízení nezhorší současnou hlukovou zátěž v území, bude opatřena tlumiči.

**i/ požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Řešené stavební úpravy jsou bez požadavků.

**j/ požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Řešené stavební úpravy jsou bez požadavků.

**k/ územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Řešené stavební úpravy nemění ani nevyvolávají změnu současného napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu a způsob bezbariérového přístupu do prostor stravovacího provozu.

**l/ věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Celá stavba bude realizována v jednom časovém úseku jako jeden celek. V době zpracování projektové dokumentace nejsou známy žádné vyvolané, nebo související investice.

**m/ seznam pozemků katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí**

Stavební úpravy se provádí na objektu na adrese Koperníkova 803/2 v katastrálním území Židenice [611115], na pozemku parc. č. 5841.

**n/ seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Bez požadavků.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a/ nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o přestavbu, tedy změnu dokončené stavby, vnitřního provozu kuchyně pro ZŠ a MŠ Elpis. V rámci přestavby budou vytvořeny prostory, které svými rozměry, orientací, vzájemnou vazbou a technickým řešením vyhoví požadavkům na moderní provoz kuchyně.

Objekt se dvěma nadzemními podlažími je situován v severozápadní části městské části Brno-Židenice, v jeho zastavěném území (Dle ÚP). Řešená budova má dva vstupy, jeden ze západní strany od ulice Koperníkova a druhý z východní strany z areálu školy. Vstupy nejsou tímto projektem řešeny, zůstane stávající řešení vstupů do budovy. Žádné požadavky z hlediska bezbariérového užívání nebyly požadovány.

Předmětem stavebních úprav je zvýšit hygienický i celkový komfort při užívání stravovacího provozu. Současný stav budovy umožňuje provést navržené úpravy v interiéru, což potvrzuje konzultace se statikem. Je však nutné provést kontrolní vrt stropní konstrukcí nad suterénem, což zhodnotí

přivolaný statik. V minulých letech byla provedena úprava okenních otvorů a následné zateplení objektu, včetně nové fasády.

**b/ účel užívání stavby**

Jedná se o změnu vnitřních dispozic ve stravovacím provozu.

**c/ trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d/ informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

V době zpracování projektové dokumentace nebyla známa žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**e/ údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Objednatel sdělil, že situaci konzultoval na stavebním úřadu s výsledkem, že není potřeba oslovovat žádné dotčené orgány kromě hygienické stanice JmK. Objednatel a pan Brychta informovali, že za zřizovatele (Jihomoravský kraj) je potřeba konzultace projektu paní Vítkovou na základě vypracovaného posudku, který vyhotoví pan Brychta. Paní Vítková jako zástupce JmK již připomínkovala studii, nepředpokládá se tudíž v tomto směru problém.

**f/ ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Na dotčeném území se nenacházejí kulturní ani historické památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

Stavba není a nebude žádným způsobem chráněná dle jiných právních předpisů.

**g/ navrhované parametry stavby**

Parametry stavby zůstanou stávající.

**h/ základní bilance stavby**

bilance jednotlivých médií jsou uvedeny níže:

**roční spotřeba tepla:**

Nedochází ke změně stávající spotřeby tepla.

**roční spotřeba el. energie: 116 kW**

název	Pi [kW]	$\beta$ [-]	Pp [kW]
stavební instalace	5,00	0,80	4,00
VZT	12,00	0,80	9,60
gastro	89,00	0,70	62,30
stávající objekty	10,00	0,70	7,00
celkem	116,00		82,90

**I.jm = 125,0 A**

**roční spotřeba vody:**

Nedochází ke změně stávajícího množství.

**roční bilance spl. vody:**

Nedochází ke změně stávajícího množství.

**bilance dešťových vod:**

Nemění se odvodňovaná plocha, nedochází k nárůstu množství dešťových vod

**i/ základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Stavba samotná bude realizována v jedné etapě. Předpokládané zahájení výstavby je v roce 2024.

**j/ orientační náklady stavby**

odhadované náklady dle rozpočtu:

Realizace stavby – stavební část + VZT: 4,197 mil. bez DPH

Realizace stavby – technologie (po odečtení již pořízeného): 3,870 mil. bez DPH

**B.3 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ**

- Před započítáním veškerých prací bude proveden kontrolní průzkumný vrt skrze celou tloušťku stropu nad 1.PP, který vyhodnotí přivolaný statik a zhodnotí všechny návaznosti navrhovaných úprav a zjištěných skutečností z průzkumného vrtu. Statik případně provede úpravy, které bude nutné provést. Především je nutné prověřit možnost „zapuštění“ ocelových I profilů pod VZT jednotkou do úrovně stávající stropní konstrukce. Statik také posoudí soudržnost a pevnost stávající betonové mazaniny v 1.NP.
- Přesné skladby jednotlivých konstrukcí jsou uvedeny ve výkresové části této PD – D.1.1.04 Příčný řez
- Ocelové prvky budou ošetřeny 2x antikoročním nátěrem a 2x finálním nátěrem dle příslušného odstínu RAL – odsouhlasí architekt
- Po demolici stávajících konstrukcí (podlahy, příčky, atd.) bude určena nová výšková úroveň nově budovaných podlah v 1.NP a rozhodne se o výškovém vyrovnání v rámci nového provozu (kde a v jakém plošném i výškovém rozsahu se bude realizovat vyrovnání cementovým potěrem).

Předmětem stavebních úprav je zvýšit hygienický i celkový komfort při užívání stravovacího provozu.

- *úpravy dispozic, nové podlahové krytiny, nové obklady, sanitární zařízení a rozvody, úprava rozvodu plynu, nová VZT a nová Gastro technologie, viz D.1.4 Technika prostředí staveb.*

Budou vybourány stávající zděné příčky, zárubně, dveřní křídla, obklady, nové otvory v nosných i nenosných stěnách, drážka k ostrůvku pro datové vedení, prostupy pro ZTI/VZT/ELEKTRO, a v neposlední řadě podlahové krytiny.

Podlahy budou vybourané po stávající betonovou mazaninu (odstranění nášlapné vrstvy, lepicích tmelů atp.). Stávající mazanina bude opatřena penetrací a na ni budou navazovat další vrstvy podlah viz skladby v příčném řezu. V místě vedení nových rozvodů ZTI bude vybourána stávající betonová mazanina dle potřebné tl. rozvodů/vpusť/žlabů a následně budou dobetonovány. Nové nášlapné vrstvy budou v materiálech keramická dlažba, **polyuretanbeton** = dále jen **PU beton** (kuchyně, suchý sklad, hrubá příprava zeleniny).

Demolovány budou i SDK podhledy (stávající místnosti č. 1.03, 1.07, 1.08, 1.09, částečně 1.01).

Dělicí konstrukce budou vybudovány jako SDK příčky v tl. 100 a 150 mm (instalační předstěny tl. 150 mm v. 1 500 mm a tl. 100 mm vysoké až po strop). Jádrem budou ocelové profily dle výrobce, výplň minerální izolace a jako záklop příček budou použity SDK desky do vlhka. Otvory budou zazděny nosným i nenosným pórobetonovým zdivem, dle hostitelské stěny a opatřeny omítkou jádrovou i štukovou s následnou výmalbou. Stěny v kuchyni, WC, koupelně, hrubé přípravě zeleniny a úklidové místnosti budou opatřeny keramickým obkladem do výšky 2 000 mm. V místnostech s PU betonem bude obklad proveden až od výšky 50 mm nad úrovní podlahy kvůli provedení fabionu (detail provedení viz příčný řez).

Podhledy budou ze SDK desek plných. Budou použity podhledy určené do vlhkých prostor a jako výplň použita minerální vata tl. 300 mm včetně parozábrany. Stávající SDK podhledy budou případně zapraveny tmelem a opatřeny výmalbou. Zapravení a výmalba platí též pro stávající zdivo.

Interiérové dveře budou v provedení ocelová zárubeň a dřevěné křídlo.

Pod VZT jednotku (umístění v m.č. 1.06) budou kotveny dva nosné ocelové profily I 160 o délce 3,5 m. VZT jednotka bude následně osazena přes gumové podložky. První varianta je kotvení I profilů do kapes stávajícího zdiva a cca 20-50 mm nad úroveň podlahy 1.NP. I profily je nutné u dělicí příčky podezdít nosným zdivem – např. CPP na VPC maltu (znázornění v příčném řezu)

Druhá varianta je „zapustit“ I profily do úrovně stávající stropní konstrukce, což je vhodnější řešení z hlediska prostoru a je i více preferované. Proveditelnost druhé varianty však musí po provedení průzkumných vrtů posoudit přivolaný statik a navrhnout potřebná opatření pro tuto variantu.

Podrobné skladby jednotlivých konstrukcí viz část – D.1.1 architektonicko-stavební řešení

Přípojky zůstanou stávající.

## **B.4 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **a/ potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavební materiál bude dle potřeby a harmonogramu prací průběžně přivážěn dodavatelskou firmou v přiměřeném množství na stavenišť.

### **b/ odvodnění staveniště**

Není předmětem této stavební akce.

### **c/ napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Není předmětem této stavební akce.



**d/ vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Veškeré stavební práce budou prováděny s maximálním ohledem k okolní zástavbě. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

**e/ ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Požadavky na asanace, demolice a kácení zeleně jsou popsány v odstavci B.1 i) této souhrnné technické zprávy.

**Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Dodavatelská firma musí vytvořit a udržovat vhodné podmínky pro bezpečnost a zdravotně nezávadnou práci v průběhu celého procesu přípravy, výstavby až do úplného ukončení a předání díla. Při všech stavebních pracích je třeba přísně dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví pracujících, a to zejména NV č.362/2005 Sb., NV č.591/2006 Sb., NV č.495/2001 Sb. a další související předpisy. Zejména je třeba dbát zvýšené opatrnosti při bouracích pracích. Při bourání konstrukcí je vždy nutné zajistit stabilitu a dostatečnou únosnost stavební konstrukce tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků stavby i veřejnosti. Před zahájením jakýchkoliv prací, zejména prací výkopových, je třeba požádat správce sítí o jejich vytyčení. Při práci je třeba zachovávat bezpečnostní normy práce v ochranném pásmu sítí a chránit stávající inženýrské sítě – např. odkryté vedení jakékoli sítě musí být řádně zabezpečeno proti poškození. Technologický postup pro bourací, montážní a další práce z hlediska bezpečnosti práce je povinen zpracovat dodavatel stavby. Požadavky na bezpečnost práce musí být zapracovány do technologických předpisů. Při všech pracích je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy (dané vyhláškou, interními předpisy prováděcí firmy a požadavky ze strany investora), technologické postupy a ustanovení dotčených norem.

**f/ maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Nedojde k trvalým záborům. Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na pozemku před objektem v blízkosti staveniště. Dočasné zábory budou v co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou patřičně označeny a předem domluveny.

**g/ požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Nejsou kladeny požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

**h/ maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Stavební místo nebude nijak znehodnoceno škodlivými látkami. Dodavatel stavby je povinen v průběhu výstavby postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy. Veškerý odpad bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech. Během výstavby se nepředpokládá žádná činnost, při níž by vznikaly odpadní nebo jiné kapaliny, které není možno vypouštět do kanalizace. Do splaškové kanalizace tudíž nebude

vypouštěn nebezpečný odpad. Veškerý přebytečný materiál ze stavby bude odvezen na registrované úložiště stavebního odpadu. Během realizace stavby se nepředpokládá vznik žádných nebezpečných nebo jiných odpadů vyžadujících zvláštní opatření při jejich likvidaci nebo manipulaci s nimi. Všichni zhotovitelé odváží tento odpad na vlastní náklady ze stavby a likvidaci zajišťují na základě smluvně sjednaných služeb. Pálení hořlavých odpadů na otevřeném ohni je v areálu stavby zakázáno. Dodavatel stavby vytvoří na staveništi místo shromažďování komunálního a stavebního odpadu v souladu s platnými předpisy o nakládání s odpady na území města Brna.

Přehled a možnosti zařazení předpokládaných odpadů vznikajících při demolici:

Číslo odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie	Předpokládané množství (t)	Způsob nakládání s odpady
15	Odpadní obaly: absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené		-	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,4	recyklace nebo energetické využití
15 01 02	Plastové obaly	O	0,1	materiálové nebo energetické využití
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,2	spalovna
15 01 04	Kovové obaly	O	0,2	recyklace
15 01 05	Kompozitní obaly	O	-	
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	0,3	Skládka – předání k odborné likvidaci oprávněnou osobou
17 00	Stavební odpady		-	
17 01	Beton, hrubá a jemná keramika		-	
17 01 01	Beton	O	1,5	recyklace
17 01 02	Cihly	O	34,5	
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	1,5	
17 02	Dřevo, sklo, plasty		-	
17 02 01	Dřevo	O	0,1	spalovna
17 02 02	Sklo	O	0,05	
17 02 03	Plast	O		materiálové nebo energetické využití

17 04	Kovy, slitina kovů		-	
17 04 05	Železo a ocel	O	0,5	recyklace
17 04 11	Kabely	O	0,1	recyklace
17 05	Zemina, kamení a vytěžená hlušina		-	
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu		-	
17 08	Stavební materiál na bázi sádky		-	
17 09	Jiný stavební a demoliční odpady		-	
17 09 03	Jiný stavební a demoliční odpad	N	-	
17 09 04	Směsný stavební a demoliční odpad	O	3,4	recyklace

U odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

Upozorňujeme, že původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídit dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Brno-Židenice, OŽP.

Stavebník předloží před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby zdejšímu odboru životního prostředí doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (doklady o odstranění odpadů podle § 21 vyhl. 383/2001 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 20–v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ). Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí před zahájením užívání stavby.

#### **i/ balance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin**

Zemní práce nejsou předmětem této stavební akce.

#### **j/ ochrana životního prostředí při výstavbě**

Dodavatel stavby je povinen v průběhu výstavby postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy a to zejména:

- zákon č. 17/1992Sb. o životním prostředí
- zákon č. 201/2012Sb. o ochraně ovzduší
- zákon č.114/1992Sb. o ochraně přírody a ovzduší
- nařízení vlády č.148/2006Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Tato vyhláška stanovuje postup při omezení hluku, vibrací a prašnosti na staveništi. Pro dodavatele to bude znamenat používat pouze technologie, které nebudou v době výstavby překračovat zejména limity hluku a prašnosti. V případě potřeby musí dodavatel zabezpečit přiměřené kropení.

Dodavatel stavby bude dbát na:

- zamezení vzniku nadměrné prašnosti při demoličních pracích
- čištění komunikací v prostoru výjezdů ze staveniště
- čištění veřejných komunikací při náhodném znečištění (odvoz přebytečné zeminy na skládku apod.)
- použití vhodných dopravních prostředků pro přepravu sypkých materiálů
- zakrytí skládek sypkých materiálů celtami nebo fóliemi
- ochrana materiálu před znehodnocením nebo poškozením
- vyloučení spalování některých druhů odpadů na staveništi (plastické hmoty apod.)

#### **k/ zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Dodavatelská firma musí vytvořit a udržovat vhodné podmínky pro bezpečnost a zdravotně nezávadnou práci v průběhu celého procesu přípravy, výstavby až do úplného ukončení a předání díla. Při všech stavebních pracích je třeba přísně dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví pracujících, a to zejména NV č.362/2005 Sb., NV č.591/2006 Sb., NV č.495/2001 Sb. a další související předpisy. Zejména je třeba dbát zvýšené opatrnosti při bouracích pracích. Při bourání konstrukcí je vždy nutné zajistit stabilitu a dostatečnou únosnost stavební konstrukce tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků stavby i veřejnosti. Při provádění betonových konstrukcí je nutné dodržovat ustanovení ČSN 73 2400. Před zahájením jakýchkoliv prací, zejména prací výkopových, je třeba požádat správce sítí o jejich vytýčení. Při práci je třeba zachovávat bezpečnostní normy práce v ochranném pásmu sítí a chránit stávající inženýrské sítě – např. odkryté vedení jakékoli sítě musí být řádně zabezpečeno proti poškození. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 73 6005, a to jak v souběhu, tak při křížení sítí. Investor i dodavatel jsou povinni chránit stávající inženýrské sítě a zabezpečit, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození. Zvláštní zřetel k bezpečnosti práce je třeba dbát při veřejném prostranství. Ve sporných případech či při zjištění nových skutečností je povinností stavební firmy neprodleně informovat projektanta stavby a dohodnout s ním další postup prací resp. Nová opatření. V opačném případě nelze za uplatněné řešení nést zodpovědnost. Technologický postup pro bourací, montážní a další práce z hlediska bezpečnosti práce je povinen zpracovat dodavatel stavby. Z hlediska výkresových příloh tohoto projektu se nejedná o prováděcí dokumentaci. Dodavatelská dokumentace (výrobní i dílenská) bude dle potřeby zpracována dodavatelem stavby v návaznosti na jeho technologické možnosti a zkušenosti. Je nutné, aby veškeré práce prováděli kvalifikovaní pracovníci pod vedením zkušených odborníků. Kvalita materiálů a předepsané postupy prací musí být přesně dodržovány. Na rozhodující práce musí být vypracovány technologické postupy. Požadavky na bezpečnost práce musí být zapracovány do technologických předpisů. Při všech pracích je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy (dané vyhláškou, interními předpisy prováděcí firmy a požadavky ze strany investora), technologické postupy, ustanovení dotčených norem a tento projekt.

#### **Povinnosti realizační firmy**

- soustavně seznamovat a proškolenovat všechny své pracovníky s předpisy o bezpečnosti práce
- pravidelně ověřovat jejich znalosti, vyžadovat a kontrolovat dodržování předpisů
- mistr je povinen před zahájením stavebních prací provést instruktáž o bezpečnosti práce
- po ukončení školení zapsat do deníku bezpečnosti práce jeho obsah a vyžádat si podpisy proškolených pracovníků
- nadále i po školeních upozorňovat na možnost ohrožení života a zdraví např. při pádu z výšky, zasypání zeminou, možnost popálení a úrazů el. Proudem

- poskytnout pracovníkům ochranné pomůcky, oděvy a obuv dle směrnic
- dodržovat "Zákoník práce" a ostatní související předpisy o BOZ"
- před započítím prací je nutno informovat pracovníky dodavatelů za přítomnosti bezpečnostních techniků o nutnosti dodržování bezpečnostních opatření a nařízení s ohledem na pracovní program provozovatele
- zajistit instruktáž pracovníků před zahájením výstavby o opatřeních pro dodržování bezpečnosti práce
- informovat zaměstnance dopravy o bezpečnostních opatřeních z důvodů dopravy materiálů pro potřeby výstavby po stávajících komunikacích
- řádně osvětlit pracoviště
- pracovníci na výstavbě jsou povinni dodržovat pořádek a bezpečnostní předpisy
- uživatelé zajistí pracoviště a objekty ZS proti požáru, opatří protipožární pomůcky
- na pracovištích vyvěsit čísla hasičů, policie, první pomoci
- práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze k tomu určený zkušený proškolený elektrikář a připojovací vedení je možno provést pouze za odborného dozoru provozovatele
- při propojování vlastních energetických rozvodů je nutno postupovat v rámci platných předpisů a za odborného dohledu. Práce smí provádět pouze zkušený proškolený pracovníci
- pracovníci musí nosit při práci ochranné pomůcky (např. při sekání, sváření, práci na konstrukcích ve výškách apod.)
- v objektech ZS vyvěsit výstrahy a pokyny pro používání elektrospotřebičů, plynu a hořlavin k ochraně před požárem, výbuchem, zraněním, případně určit odpovědné pracovníky na dohled
- dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

### **Povinnosti pracovníků firmy**

- dodržovat předpisy a pokyny o BOZ práce
- dodržovat předepsané pracovní postupy
- zúčastňovat se školení pořádaných organizací
- podrobit se určeným zkouškám a lékařským prohlídkám
- omezovat a pomáhat odstraňovat zjištěné závady o BOZ

### **Povinnosti ve vztahu k pracovišti**

Za stav pracoviště a jeho vybavení náležitostmi pro BOZ je odpovědný stavbyvedoucí.

### **Vyloučení úrazů**

- pro vyloučení úrazů je především nutné: (výpis z předpisů a norem uvedených dále)
- v zájmu vyloučení úrazů je nutné, aby bylo řádně zabezpečeno pracoviště, aby organizace i pracovníci znali a dodržovali platné předpisy
- všechny zaměstnance stavby vybavit ochrannými pomůckami přináležejícími vykonávané profesi
- dodržovat BOZ pro práci se stroji
- obsluhu strojů svěřit pracovníkům, kteří mají potřebné znalosti a oprávnění
- stroje a motory zajistit proti nebezpečnému dotyku
- všechny kabely řádně uchytit a vyvěsit
- vykazovat z pracoviště všechny nepovolané osoby
- vyloučit z práce osoby podnapilé nebo osoby pod vlivem drog nebo jiných nebezpečných látek ovlivňujících stav pracovníků a nedovolit požívání alkoholu, drog a jiných omamných látek na pracovišti
- poučit zaměstnance stavby o bezpečnosti práce a dbát na dodržování předpisů
- zaměstnance stavby pravidelně školit
- výkopy v nesoudržných zeminách zajistit odborně provedeným pažením
- THP stavby jsou povinni znát a uplatňovat předpisy a vyhlášky BOZ u svých podřízených

- u technicky nebo technologicky náročných prací provede školení bezpečnostní technik organizace
- na dostupném místě umístit skříňku s první lékařskou pomocí (lékárníčku)
- informovat zaměstnance kde v případě úrazu vyhledat lékařskou pomoc nebo v případě požáru zajistit požární zabezpečení

### **l/ úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Úpravy z hlediska osob s omezenou schopností pohybu a orientace na staveništi nejsou potřeba realizovat. Jedná se o budovu s méně než 20 uživateli.

### **m/ zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Doprava materiálu z/na staveniště bude realizována nákladními auty v rámci stávající komunikace. Takto bude dopravována stavební suť z bouracích prací, výkopek, stavební materiál a betonová směs v domíchávacích. V prostoru styků veřejných komunikací se staveništěm zajistí dodavatel řádné označení staveniště vč. dopravních značek upozorňujících na probíhající výstavbu s vyznačením případných změn v dopravě. V rámci přípravy území a v návaznosti úprav venkovních zpevněných ploch může dojít ke krátkodobému omezení provozu na místní komunikaci. Rozsah omezení a potřeba přechodného dopravního značení bude vyhodnocena a řešena stavebním dozorem během realizace stavby. Veřejné komunikace musí zůstat v průběhu výstavby trvale průjezdné.

### **n/ stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Veřejnost bude dotčena pohybem mechanizace v rámci místní obslužné komunikace. Bude nutno zajistit bezpečnost chodců při příjezdu a odjezdu vozidel z místa staveniště. Rozsah omezení a způsob zajištění bezpečnosti chodců bude řešen stavebním dozorem během realizace stavby. Stavební místa budou po dobu realizace zabezpečena mobilním oplocením nebo bude jiným vhodným způsobem zabráněno vstupu nepovolaných osob na stavbu. Stavba a zařízení staveniště budou vybaveny bezpečnostními tabulkami, které budou upozorňovat veřejnost na bezpečnostní rizika. Případné překážky v komunikacích musí být řádně označeny. Jakékoliv otvory (je-li kratší rozměr větší než 25 cm) a jámy v komunikacích nebo na pracovištích musí být zakryty poklopem nebo ohrazeny. Poklop musí mít odpovídající únosnost a nesmí být lehce odstranitelný.

### **o/ postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Navržená stavba i ostatní úpravy na pozemcích předpokládají běžný postup výstavby. Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

Předpokládaný termín počátku výstavby: Q3/2023

Předpokládaný termín ukončení výstavby: Q4/2023

## **UPOZORNĚNÍ**

Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci většinou formou uvedením názvu výrobku (či výrobce), který příslušný standard reprezentuje. Tyto standardy jsou závazné. Zhotovitel může nabídnout jiný výrobek (výrobce), pokud bude odpovídat alespoň standardům, uvedeným v tomto projektu. Jestliže zhotovitel navrhuje použití jiného materiálu, než je uvedeno, potom tento návrh (včetně ceny) musí být uveden v nabídce.

V případech, kdy v projektové dokumentaci není uveden druh materiálu či výrobku nebo není uveden výrobce, anebo kdy zhotovitel navrhuje jiný rovnocenný výrobek, musí zhotovitel předložit své návrhy s technickým popisem ke schválení projektantovi a cenově objednateli.

Tato dokumentace je duševním vlastnictvím chráněným platnými zákony. Má povahu duševního tajemství dle Zákona č. 121/2000Sb, o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským (autorský zákon) ve znění všech pozdějších zákonů včetně obchodního zákoníku. Dokumentace nesmí být za žádných okolností bez předchozího písemného souhlasu autora modifikována nebo použita celá nebo její část k vytvoření jiné dokumentace pro stavbu nebo část stavby nebo změny stavby.

Autorská práva kompletní projektové dokumentace stavební části náleží dále uvedenému autorizovanému architektu: Ing. arch. Pavel Pekár, bytem ulice Čoupkových 658/4, 624 00 Brno.