

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

**ZADAVATEL:** Srdce v domě, příspěvková organizace  
**Sídlem:** Klentnice 81, PSČ 69201  
**Zastoupený:** Mgr. Zbyňkem Turečkem – ředitelem  
**IČ:** 48452751

## **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**

### **„Modernizace domova Srdce v domě Klentnice (která zahrnuje Snížení energetické náročnosti hlavní budovy p. o. a Humanizaci třetí domácnosti)“**

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen “zákon”) k výše uvedené **podlimitní** veřejné zakázce na **stavební práce** zadané v **otevřeném řízení**, zahájené odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, kde bylo uveřejněno pod evidenčním číslem Z2024-046616, sepsal tuto písemnou zprávu.

#### **1. Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem zakázky jsou vnitřní rekonstrukce 1.NP a 2.NP pavilonu E a dále celkové snížení energetické náročnosti pavilonů A až E a změna způsobu vytápění a dodávky vody pavilonu F. Práce budou realizovány za plného provozu příspěvkové organizace.

#### **1.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu v souladu s §16 zákona.

#### **1.2 Zdůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:**

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

#### **1.3 Zdůvodnění požadavku na kritérium ekonomické kvalifikace:**

Zadavatel nepožadoval obrat vyšší než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

#### **2. Identifikační údaje vybraného dodavatele, odůvodnění výběru dodavatele, celková cena zakázky, plnění části veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele:**

##### **2.1 Vybraný dodavatel:**

**Hrušecká stavební spol. s r.o., sídlem U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky, IČ: 25585142.**

Smlouva uzavřena dne 15.1.2025.

Veřejná zakázka byla přidělena vybranému dodavateli **Hrušecká stavební spol. s r.o.**, jelikož nabídka vybraného dodavatele byla vybrána podle výsledku hodnocení nabídek jako ekonomicky nejvýhodnější z nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

##### **2.2 Celková cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě:**

**89 650 000 Kč bez DPH,**      100 408 000 Kč včetně DPH,      DPH celkem 10 758 000 Kč.

##### **2.3 Zadání části veřejné zakázky poddodatelům – ANO**

**Amper Savings, a.s.,** sídlem Vídeňská 134/102, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČ: 01428357:  
část stavebních prací vč. realizace ÚT na objektu 02 Humanizace třetí domácnosti:      **20 %**

**PMGSTAV SK, s.r.o.,** sídlem Predmestská 8965/93, Žilina, PSČ 010 01, SK; IČ: 44756518:  
dodávka a montáž vakuových izolačních panelů:      **3 %**

### 3. Identifikační údaje všech účastníků ZŘ a jejich nabídková cena:

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma/název, jméno a příjmení FO	Právní forma/u FO rodné číslo nebo datum narození	Sídlo/místo podnikání/bydliště u FO	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídky po vyhodnocení
1	Winning PS – stavební firma s.r.o.	společnost s ručením omezeným	Křížíkova 2960/72, 612 00 Brno	49436589	103 551 888 Kč bez DPH	2.
2	Hrušecká stavební spol. s.r.o.	společnost s ručením omezeným	U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	25585142	89 650 000 Kč bez DPH	1.

#### 4. Účastníci ZŘ, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, včetně odůvodnění:

Žádný z účastníků ZŘ nebyl z účasti ze zadávacího řízení vyloučen.

#### 5. Zdůvodnění podání nabídek v listinné podobě:

Bylo použito elektronického podávání nabídek.

#### 6. Zjištěný střet zájmů dle ust. § 44 odst. 2 zákona:

U osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení, které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, nebyl zjištěn střet zájmů.

#### 7. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

V Ostravě dne

v z. Jaroslava Košťálová

**Ing. Libor Chlopčík**  
jednatel společnosti  
**Výběrovka, s.r.o.**  
společnost pověřená výkonem  
zadavatelských činností