

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření.
- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla vypracována dokumentace pro provádění stavby,
- c) další podklady.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

„ÚPRAVY ADMINISTRATIVNÍHO PRACOVIŠTĚ TECHNIKŮ AUTODÍLNY ZZS JMK V BRNĚ – ČERNOVICÍCH“

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Parcelní číslo: 2831/6

Obec: Brno [582786]

Katastrální území: Černovice [611263]

Číslo LV: 3483

Výměra [m2]: 681

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: KMD

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: objekt občanské vybavenosti

Stavba stojí na pozemku: p. č. 2831/6

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo: Jihomoravský kraj

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: **Zdravotnická záchranná služba jihomoravského kraje, p.o**

Se sídlem: Kamenice 798/1d, 625 00 Brno

Zastoupený: MUDr. Hana Albrechtová, ředitelka

IČ: 00346292

DIČ: CZ 00346292

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č. ú. 117203514/0600

Kontaktní osoba Ing. Petr Hýbler, e-mail: hyblerp@zszsmk.cz, tel. 732 596 692

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla

Zpracovatel dokumentace: **ATELIER 2002, s.r.o.**

Sídlo: Zachova 634/6, 602 00 Brno

IČ: 26897270

DIČ: CZ26897270

Statutární orgán : **Ing. arch. Vladislav Vrána, jednatel společnosti**

Autoři: Ing. arch. Vladislav Vrána

Ing. arch. Štěpán Vrána

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Hlavní projektant (HIP): Ing. arch. Vladislav Vrána
543 249 158, 736 485 241, v.vrana@atelier2002.cz
autorizovaný architekt, osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou architektů ke dni 7.12.1993
číslo autorizace: 01 800
typ autorizace: autorizace se všeobecnou působností (A.O.)

Zástupce projektanta (ZHIP):

Ing. arch. Štěpán Vrána 543 249 158, 603 246 493, s.vrana@atelier2002.cz
autorizovaný architekt, osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou architektů ke dni 30.10.2024
číslo autorizace: 05498
typ autorizace: A: obor architektura (A.1), UP: obor územní plánování (A.2)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Stavebně technické řešení:

Vedoucí projektant:
Ing. arch. Vladislav Vrána 543 249 158, 736 485 241, v.vrana@atelier2002.cz
autorizovaný architekt, osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou architektů ke dni 7.12.1993
číslo autorizace: 01 800, typ autorizace: autorizace se všeobecnou působností (A.O.)

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Štěpán Vrána 543 249 158, 603 246 493, s.vrana@atelier2002.cz
Projektant:

Technická kontrola:

Ing. arch. Vladislav Vrána 543 249 158, 736 485 241, v.vrana@atelier2002.cz

Vytápění:

BRES spol. s.r.o.
Ing. Jarmila Šťastníková, 736 767 500 stastnikova@bres.cz
Odborný zástupce: Ing. Jiří Reitknecht
Autorizovaný inženýr v oboru Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení.
V seznamu autorizovaných osob veden pod číslem 1003689

Umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody:

Ing. Pavel Klein, 603 708 116, klein.p@seznam.cz
Autorizovaný inženýr v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení.
V seznamu autorizovaných osob veden pod číslem 1004637. V oboru IE02

Ústředny a vnitřní slaboproudé rozvody:

Ing. Ondřej Tichý, 777 935 382, ondrej@projekcetichy.cz
V seznamu autorizovaných osob veden pod číslem. 1006156, v oboru: IE02
(Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení)

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Projekt není členěn na stavební objekty a provozní soubory.

A.3 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření.

Kolaudační souhlas s užíváním stavby ze dne 25.01.2023

Neše č.j.: MCBCER/00508/23/Su/Fa

SPIS. ZN.: MCBCER/06449/22/Fa

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla vypracována dokumentace pro provádění stavby,

Studie – ADMINISTRATIVNÍ PRACOVIŠTĚ SERVISNÍCH TECHNIKŮ

Smlouva „Úpravy administrativního pracoviště techniků autodílny ZZS JmK v Brně – Černovicích“

DSKP - „Stavba nové budovy ZZS JMK V Brně Černovicích – část autoservis – aktualizace stáv. PD“

Zdůvodnění úpravy:

Úprava v budově autoservisu výjezdové základny ZZS JmK má za cíl zlepšit podmínky pro práci servisních techniků a v žádném případě negativně neovlivní provoz VZ ZZS jako součásti IZS.

V době projektové přípravy a výstavby budovy autoprovozu ZZS JmK v Brně Černovicích se na základě dosavadní praxe předpokládalo, že veškeré administrativní činnost, spojené s opravami vozového parku ZZS JmK, bude vykonávat dílenský mistr.

Pro tuto činnost byla v dispozici budovy vyčleněna jedna místnost tomu odpovídajících parametrů. Provoz ukázal, že tato místnost k zabezpečení činností autoservisu v celém spektru jeho činností je nedostačující, a to z následujících důvodů:

1. Technici (mechanici) využívají ve vyšší míře výpočetní techniku k získávání dokumentace k jednotlivým vozidlům používaným v ZZS, vyhledávání dílů k opravě a jejich objednávání.
2. Administrativní pracoviště vyžaduje i povaha práce Technika – skladníka, jehož umístění přímo ve skladu ND se neosvědčilo.
3. V autoservisu je používána řada choulostivých technických prostředků a diagnostických servisních přístrojů, které je z důvodu ochrany nutné skladovat mimo vlastní servisní pracoviště.
4. Technici nemají při vykonávání nově vzniklých administrativních činností odpovídající pracovní prostředí pro duševní práci, při které jsou vystaveni hluku a prachu z opravárenských činností na jednotlivých servisních pracovištích.
5. V současných podmínkách není zajištěn dostatek prostoru k uložení dokumentace a dokladu spojených se zajišťovanými činnostmi. Nové technicko-administrativní pracoviště umožní umístění skříní s dostatečnou kapacitou.

Na základě vyhodnocení provozu autodílny, se jeví, že oproti předpokládané potřebě jednoho administrativního pracoviště mistra vzniká potřeba dvou dalších administrativních míst techniků.

Tato nová administrativní pracoviště je možné umístit v části dílny, která byla určena k občasnému ukládání materiálu v přímé vazbě na pracoviště mistra a hygienické zázemí dílny.

Pro vytvoření pracovního prostředí vhodného pro duševní práci bude tento prostor oddělen od prostoru dílny prosklenou stěnou a budou upraveny rozvody techniky prostředí staveb. Prostor bude přirozeně osvětlen a větrán oknem.

Úpravou nebude ovlivněná funkce IZS autoprovozu ZZS JmK v Brně Černovicích.

Popis technického řešení úpravy:

Oddělení administrativního pracoviště techniků od prostoru dílny prosklenou příčkou s dveřmi

Doplnění nášlapné vrstvy povlakové podlahoviny, vzhledem k jednotnému úklidovému programu výjezdové základny na bázi přírodního kaučuku.

Doplnění podhledu, úprava osvětlovací soustavy vhodné pro pracoviště s výpočetní technikou

Doplnění přípojných míst univerzální kabeláže a napájecích obvodů NN, úprava ovládání osvětlení

Doplnění předstěny k obvodové stěně

Úprava systému vytápění, doplnění otopné plochy radiátoru.

Doplnění nábytkového vybavení

Legislativa:

Stavba budovy autoprovozu ZZS JmK v Brně Černovicích, byla povolena a zkolaudována podle zákona č. 183/2006 Zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Výše popsané **úpravy nevyžadují** v souladu se stavením zákonem č. 183/2006 a paragrafem § 103 **stavební**, ani jiné **povolení**, neboť podle bodu d) stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí¹¹⁾, jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

V Brně říjen 2024

Kolektiv pracovníků a spolupracovníků
ATELIER 2002, s.r.o.

Sídlo : Zachova 634/6, 602 00 Brno

Vypracoval:

Ing. arch. Štěpán Vrána

Za správnost:

Ing.arch.Vladislav Vrána

Autorizovaný architekt, Osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou architektů, autorizace zapsané pod pořadovým číslem 01 80 ke dni 7.12.1993