



Příloha č.2a Technická specifikace

VZMR: Rekonstrukce chodby školy 2NP Jílová 36g

Zadavatel: Střední škola polytechnická Brno, Jílová, příspěvková organizace

Technická specifikace: stávající stav a příprava

Jedná se o rekonstrukci podlahy, výměny dveří včetně zárubní a výmalbu.

V roce 2024 byla již rekonstruována chodba v 1NP budovy, veškeré materiály a provedení budou tedy v rámci zachování jednotného designu chodeb školy ve stejném standartu, jako jsou na z rekonstruované chodbě v 1NP.

Chodba ve 2NP je členěna na místnosti C240 (původní budova školy) a C208 (přístavba). Mezi těmito místnostmi jsou stávající požární dveře, do kterých nebude zasahováno. V současné době je nášlapnou vrstvou na chodbě C240 keramická dlažba a na chodbě C208 celoplošný koberec. Do jednotlivých kanceláří a učeben je instalována přechodová lišta. Sokl je v místnosti C 140 keramický, sokl v místnosti C208 je kobercový. Pod kobercem je podkladní beton. Keramická dlažba je mírně zvlněná a místy popraskaná, ale nikde se viditelně neodlupuje. Mezi místnostmi C208 a C240 je výšková nerovnost cca 5mm.

Stávající keramická dlažba s keramickým soklem



Stávající celoplošný koberec se soklem



Přechod mezi C208 a C240

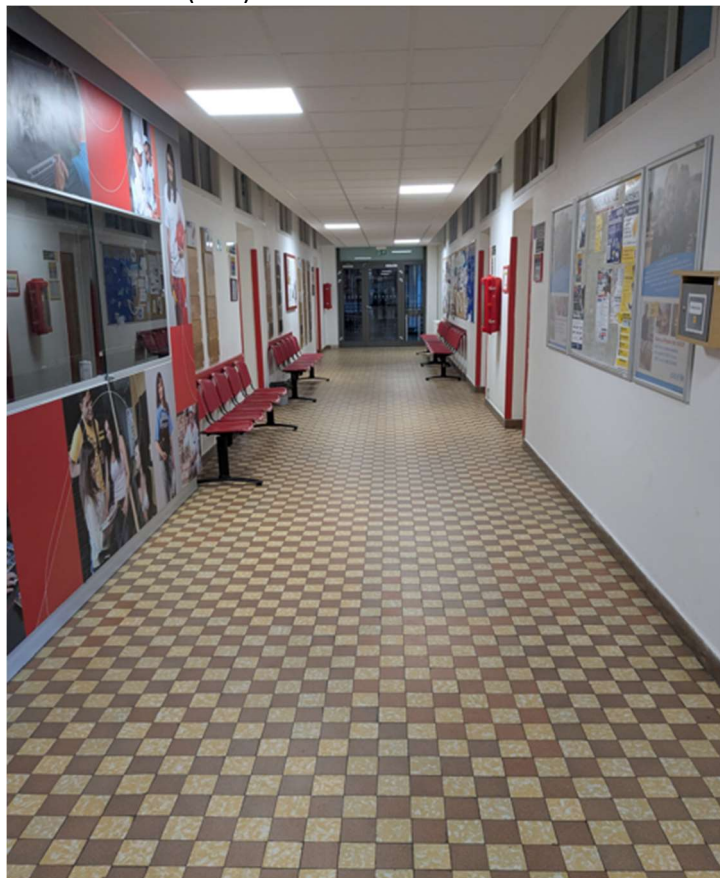




Místnost C208



Místnost C240 (část)





Výměna dveří včetně zárubní
Původní dveře



Požadovaný nový stav (vzor 1NP)



Technická specifikace: budoucí stav

- výměna dveří

V budově C ve 2NP požaduje zadavatel vyměnit dveře v jednotném designu.

Jedná se o dveře do chodby, které budou mít odlišná provedení dle účelu místnosti a současně budou mít nové prvky např. prosklenou část křídla v učebnách a kancelářích a zároveň doplnění o protihlukovou/protipožární padací lištu.

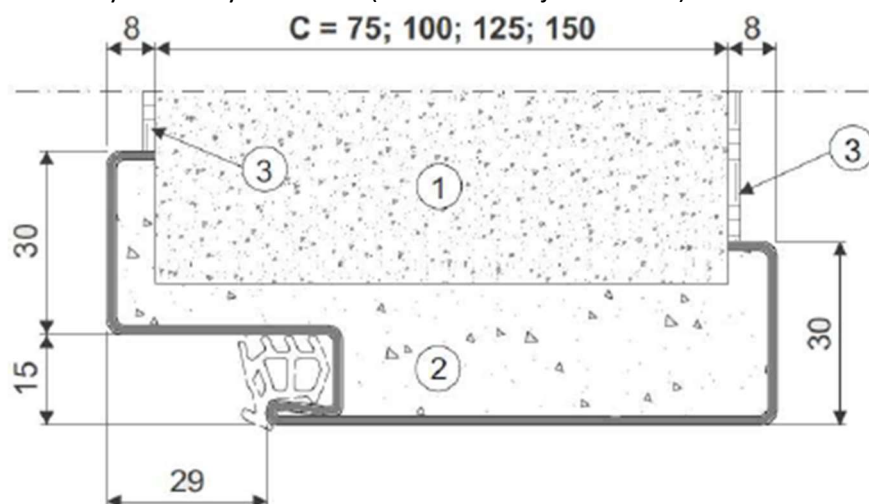
Dveře budou zavěšeny na 3 pantech.

Některé dveře budou dodány včetně nových ocelových zárubní s falcem. V tomto případě je součástí dodávky i vybourání stávajících dveří a zárubní a jejich odvoz a osazení zárubní nových. Součástí dodávky je i čisté zapravení omítek kolem nových osazených zárubní a nátěr zárubní.

Některé pozice budou dodány pouze jako samostatné dvevní křídlo s kováním, osazené do stávající ocelové zárubně, které budou natřeny. Natřeny budou i stávající zárubně dveří mezi místnostmi C208 a C240 a dále zárubně mezi C208 a schodišťovým prostorem.

Při osazování kování si zadavatel dodá vlastní vložky do zámků v systému budovy, dodavatel vložky osadí při montáži kování.

Požadovaný tvar nových zárubní (vzor dle stávajících v 1NP)



Specifikace jednotlivých dveří s poznámkami je uvedena v Příloze číslo 2b Technická specifikace – výpis dveří. Dodavatel dodá dílenskou dokumentaci dveří objednateli k odsouhlasení.



- výmalba

V celé chodbě 2NP bude provedena výmalba stěn (na stropě je podhled), v místě osazovaných nových zárubní bude malba opravena i ze strany dotčených místností. Výška místnosti po podhled je v místnosti C208 2220mm, v místnosti C240 je výška 3130mm. Výmalba bude provedena prodyšným, otěruvzdorným, omyvatelným nátěrem na bázi vinylakrylových pryskyřic bílé barvy, nika kolem dveří bude provedena červenou barvu – výběr ze vzorníku. Rohy stěn budou opatřeny AL lištou dle stávající v 1NP. Ve 2NP se bude jednat o celkem 33 lišt délky cca 2100mm.

Nástěnky a další zavěšené předměty ze stěn si objednatel odstraní před začátkem prací.

Vzor provedení v 1NP:





- dodávka a pokládka nové vinylové nášlapné vrstvy

Nová nášlapná vrstva bude z homogenní PVC podlahoviny s ochranou vrstvou PUR nanášeného ve výrobě. Podlahovina bude přepastována kvalitní PUR pastou.

Specifikace materiálu

- vhodný zvláště pro zdravotnictví a budovy občanské vybavenosti
- celková plocha k pokládce: 195 m² (pozn.: zhotovitel si zaměří plochu před realizací přímo na místě)
- celková délka soklových lišt: 120 b.m. (pozn.: zhotovitel si zaměří délku soklu před realizací přímo na místě)
- homogenní materiál tl.2 mm probarvený
- třída zátěže: 34
- gramáž: minimálně 2800 g/m²
- třída reakce na oheň Bfl S1 pro veřejné budovy
- třída protiskluznosti R9
- emise formaldehydu E1
- barevnost: šedá dle výběru objednatele ze vzorníku, který předloží dodavatel

Součástí prací bude minimálně: přebroušení podkladu, vysávání a očista podlahy, penetrace, adhezní můstek, provedení samonivelační stěrky do tl. 5mm.

V místnosti C 140 je keramický sokl, zhotovitel ho odstraní. V místnosti C208 je kobercový sokl, zhotovitel ho strhne.

U stávající dlažby bude nutné zkontrolovat její přídržnost k podkladu. V místech odlupující se případně popraskané části dlažby bude podlaha opravena.

Lepení vinylové vrstvy bude provedeno celoplošně a jednotlivé díly budou svařovány zatepla. Objednatel současně s výběrem konkrétního dekoru vinylu odsouhlasí dělení jednotlivých dílů vinylu.

Soklová lišta bude v provedení fabion výška 70 mm, lepená na zeď s podkladovým klínkem.

K navazujícím podlahám v kancelářích, učebnách i schodištích bude doplněna přechodová lišta. Rozměr, tvar a barevnost lišty vybere objednatel ze vzorníku dodavatele.

Výška hotové podlahy musí být v souladu se stávajícími dveřmi.

Dodavatel je povinen před podáním nabídky prostory shlédnout, odsouhlasit kvalitu podkladu a zaměřit. Dodavatel podáním nabídky vyjadřuje souhlas s tím, že kvalita podkladu je vyhovující pro provedení požadovaných prací.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 26.2. 2025 v 10:00 hodin.

Kontaktní osoba Ing. Kristýna Bartošová, telefon 777 670 131.

Veškeré rozměry je nutno přeměřit na stavbě.

Dodavatel je povinen dodržet všechny technologické postupy a pauzy stanovené jednotlivými výrobci. Současně je dodavatel povinen prokázat vlastnosti použitých materiálů Technickými listy a Prohlášeními o shodě nebo Prohlášením o vlastnostech.

Všechny práce budou provedeny v souladu s ČSN 744505.

Dodavatel je povinen zajistit prostor neřešených částí budov a místností, do kterých budou vyměřované dveře, před prašností – např. vytvořením igelitových zástěn a pod. Dodavatel je povinen ochránit i nášlapnou vrstvu navazujících místností před poškozením.

Případná suť a vzniklý odpad při realizaci bude zrecyklován dodavatelem. Konečný úklid a vysátí hotové podlahy jsou, kromě jiného, podmínkou pro převzetí díla objednatel.

