

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

10. 8. 2022

NAŠE Č. J.:

MMB/0414580/2022

SPIS. ZN.:

OI/MMB/0414580/2022

Vážený pan

Ing. arch. Karel Spáčil

Podlesí 949/2

624 00 Brno

VYŘIZUJE:

Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,
Mgr. Elen Zeiselová, Mgr. Jana Boleloucká

TELEFON:

+420 542 174 451, 542 174 505,
542 174 770, 542 174 515

E-MAIL:

volesova.pavla@brno.cz,
jagerova.vlasta@brno.cz,
zeiselova.elen@brno.cz,
boleloucka.jana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

30. 8. 2022

POČET LISTŮ:

2

Stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu

MŠ, ZŠ a PŠ Ibsenova, Brno - přístavba pro MŠ

Brno - sever, ul. Ibsenova, Okružní

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pro stavbu **MŠ, ZŠ a PŠ Ibsenova, Brno - přístavba pro MŠ**, Brno - sever, ul. Ibsenova, Okružní, dle předložené dokumentace zpracované v červenci 2022:

1. Investiční záměry

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

neeviduje v předmětné lokalitě v současné době žádný záměr města.

2. Koordinace výkopových prací

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadí** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) pod číslem **41276 v termínu od 1. 3. 2023 do 30. 11. 2023** a požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Vlasta Jágerová):

2.1 Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.

2.2 Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.

2.3 Komunikace **Okružní** (chodník) je v ochranné lhůtě **do 23. 6. 2023**.

V této lokalitě lze stavbu realizovat po uplynutí uvedené ochranné lhůty.

2.4 Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:

- **REKO MS Brno - Lesná I, Okružní, Ibsenova + 4**, investor GasNet, s.r.o., v realizaci
- **Brno, Loosova, Jurkovičova, st. obnova NN**, ul. Ibsenova, investor EG.D, a.s., realizace 2022
- **HFC Lesná - Jurkovičova**, ul. Okružní, investor Vodafone Czech Republic a.s., realizace 2022
- **Rekonstrukce kanalizace Okružní II. etapa**, investor Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., realizace 2022 - 2023
- **RVDSL2027_M_B_BOLE2271-BOLE1HR_OK**, ul. Okružní, investor CETIN a.s., realizace 2023

2.5 Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.

2.6 Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:

<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie Koordinační harmonogramy výkopových prací.

3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Elen Zeiselová):

- 3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zn. **BVK/15377/2022** ze dne 26.08.2022.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a „Městských standardů pro vodovodní síť“ a v nich uvedené normy, včetně ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 3.4 Dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka.

4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Mgr. Jana Boleloucká):

- 4.1 Bude respektováno vyjádření obstaravatele veřejného osvětlení společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost (dále TSB).
- 4.2 Z hlediska ochranného pásma veřejného osvětlení požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna“.

- 4.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je zařazena v harmonogramu, tj. 41276.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního