

SP. ZN.: OVLHZ/MMB/0470956/2022

VYŘIZUJE: Ing. František Chylík

Brno 25. 10. 2022

Č. J.: MMB/0523823/2022

TEL./E-MAIL: 542 174 027/chylik.frantisek@brno.cz

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatel (účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

- zastoupený: Ing.arch. Karel Spáčil, nar. 26. 9. 1975, Podlesí 949/2, 624 00 Brno, podnikající pod IČO 69694451

(dále jen „stavebník“)

vydává

podle ust. § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona

souhlas

ke stavbě: „**Vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda**“,

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Lesná, na pozemku p.č. 234/2, pro chlazení, vytápění a ohřev teplé užitkové vody pro objekt přístavby, při ulici Ibsenova, ČHP 4-15-01-1562-0-00, HGR 6570, pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda,

Stručný popis stavby:

Jedná se o pět vrtů pro tepelné čerpadlo systému země-voda o hloubce 5 x 130 m, pro chlazení, vytápění a ohřev teplé užitkové vody pro objekt přístavby mateřské školy. Vrty budou vystrojeny geotermální vertikální sondou. Vrty budou následně utěsněny certifikovanou injektážní směsí. Injektáž vrtů zároveň zajistí zamezení propojení jednotlivých zvodnělých vrstev ve vrtech. Jedná se o vrty pro využívání nízkopotenciální energie z horninového prostředí, z něhož se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda - vrty pro tepelné čerpadlo.

V případě negativního výsledku budou vrty likvidovány cementací v celé délce.

Orientační určení stavby v souřadnicovém systému JTSK:

	Y	X
TČ1:	596953,6	1156897,5
TČ2:	596949,6	1156889,4
TČ3:	596942,2	1156884,4
TČ4:	596941,5	1156893,4
TČ5:	596945,5	1156901,5

Souhlas vodoprávního úřadu se, podle ust. § 17 odst. 2 vodního zákona, vydává za těchto podmínek:

1. Při výstavbě a následném provozování stavby vrtů pro tepelné čerpadlo nesmí dojít k negativnímu ovlivnění povrchových nebo podzemních vod, k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami, budou použity vhodné technické prostředky a technologie a biologicky odbouratelné hydraulické kapaliny a budou provedena účinná opatření k zabránění případnému průsaku a úniku látek poškozujících životní prostředí.
2. Během realizace vrtu a při jeho provozování nesmí dojít k propojení hydrogeologických horizontů či výraznému ovlivnění hydrogeologických poměrů v místě realizace.
3. Bezprostředně po vyhloubení a umístění kolektoru bude provedena injektáž vrtů certifikovanou injektážní směsí.
4. Stavba vrtu a jeho vystrojení bude prováděno za účasti hydrogeologa, v souladu s předloženým hydrogeologickým posudkem.
5. Před uvedením do provozu bude garantována zdravotní nezávadnost médií, která budou zprostředkovávat přenos tepelné energie, a bude dokladována těsnost zabudovaných kolektorů systému, z hlediska úniku těchto médií do podzemních vod.
6. Voda z vrtu při provozu tepelných čerpadel nebude odebírána ani čerpána.
7. Platnost souhlasu, jako podkladu pro stavebního povolení, se stanovuje 2 roky, tj. **do 31. 10. 2024.**

Odůvodnění

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 21. 9. 2022 žádost stavebníka, o udělení souhlasu dle ust. § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona k vrtům pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírání nebo nečerpání podzemní voda - vrty pro tepelné čerpadlo, v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Lesná, na pozemku p.č. 234/2, pro chlazení, vytápění a ohřev teplé užitkové vody pro objekt přístavby mateřské školy.

Dne 21. 9. 2022 bylo zahájeno příslušné správní řízení.

K žádosti a v průběhu řízení byly doloženy všechny povinné doklady podle ust. § 8 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a to:

1. plná moc pro zastupování -JMK 70457/2022
2. katastrální situační výkres

3. projektová dokumentace vrtů pro tepelné čerpadlo zpracovaná společností HS geo, s.r.o, Absolonova 2a, 624 00 Brno, Ing. Lucie Fojtová, Ph.D., včetně hydrogeologického vyjádření, odborná způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii – rozhodnutí č. 2245/2014, schválil Ing. Petr Hýbler, báňský projektant ČPHZ, osvědčení vydané OBÚ v Brně č.j. SBS 22010/2013/OBÚ-01-003, ev.č. 0737, a dále schválil Ing. Vojtěch Joura, autorizovaný technik v oboru vodohospodářské stavby, specializace stavby hydrotechnické a vodohospodářské stavby, specializace stavby hydrotechnické a zdravotnětechnické, ČKAIT č. 1003152, z srpna 2022
4. stanovisko správce povodí, Povodí Moravy, s.p., zn. PM-40061/2022/5203/Ka ze dne 19. 9. 2022
5. stanovisko pro územní, stavební a vodoprávní řízení Obvodního báňského úřadu pro území krajů Jihomoravského a Zlínského zn. SBS 42315/2022/OBÚ-01/1 ze dne 23. 9. 2022
6. vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, OŽP, č.j. JMK 128342/2022 ze dne 1. 9. 2022.

Podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. § 47 odst. 1 správního řádu oznámil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB zahájení vodoprávního řízení ve výše uvedené věci všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům přípisem – oznámením č.j. MMB/0471548/2022, ze dne 21. 9. 2022, a jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB ve smyslu ust. § 115 odst. 8 vodního zákona od ústního jednání. Vodoprávní úřad upozornil účastníky na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhnout důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy a úkony, ve smyslu ust. § 36, 37, 38 správního řádu. Dále upozornil na právo podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům pro rozhodnutí, nejpozději do 23. 10. 2022. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky proti vydání tohoto rozhodnutí.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Na podkladě předložených dokladů a projektové dokumentace bylo vodoprávním úřadem Odboru VLHZ MMB zjištěno, že při splnění výše uvedených podmínek, uložených tímto rozhodnutím ve smyslu ust. § 17 odst. 2 vodního zákona, lze souhlasit se stavbou - „Vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda“, v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Lesná, na pozemku p.č. 586 pro chlazení, vytápění a ohřev teplé užitkové vody pro objekt přístavby mateřské školy. Na základě předložených dokladů a výsledků vodoprávního řízení bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Hana Závodská
pověřená vedením
oddělení státní správy
vodního hospodářství

POČET LISTŮ: 2

OBDRŽÍ

účastníci řízení

1. Ing. arch. Karel Spáčil, Podlesí 949/2, 624 00 Brno (zástupce Jihomoravského kraje) – DS
2. statutární město Brno, MČ Brno-sever – DS

NA VĚDOMÍ:

dotčené orgány

3. Odbor životního prostředí MMB – I
4. ÚMČ Brno-sever, stavební úřad – DS
5. Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 13, Brno – DS
6. Krajský úřad Jihomoravského kraje, OŽP, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno - DS

ostatní

7. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno – DS

Příloha/PD po nabytí právní moci