



- HLAVNÍ VSTUPY
- VEDEJŠÍ VSTUPY
- VSTUP DO 2.PP
- VJEZD NA POZEMEK VJEZDOVOU BRÁNOU
- VSTUP NA POZEMEK VSTUPNÍ BRÁNOU
- ZELEŇ STROMY NEUPRAVOVANÉ
- ZELEŇ KEŘE NEUPRAVOVANÉ
- STOŽÁR TROLEJOVÉHO VEDENÍ
- NOSNÉ LANO TROLEJOVÉHO VEDENÍ A SKOBA VE FASÁDĚ
- NOVÉ ÚNIKOVÉ VÝCHODY
- STÁVAJÍCÍ ÚNIKOVÉ VÝCHODY

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH TECHNICKÝCH SÍTÍ

- PODZEMNÍ VODOVODNÍ ŘAD (Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)
- PODZEMNÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE (Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)
- PODZEMNÍ SDĚLOVACÍ VEDENÍ (CETIN)
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN (CETIN)
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN (E.ON)
- PODZEMNÍ VEDENÍ VN (E.ON)
- PODZEMNÍ VEDENÍ PLYNOVODU (GasNet, s.r.o.)
- PODZEMNÍ VEDENÍ HORKOVODU (Teplárny Brno, a.s.)
- PODZEMNÍ VEDENÍ PAROVODU (Teplárny Brno, a.s.)
- STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ SDĚLOVACÍ VEDENÍ (T-mobile)
- STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ SDĚLOVACÍ VEDENÍ (UPC)
- STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ (Technické sítě Brno, a.s.)
- STÁVAJÍCÍ NADZEMNÍ TROLEJOVÉ VEDENÍ (Dopravní podnik města Brna, a.s.)
- MIKROVLNNÝ SPOJ (Vodafone)
- PODZEMNÍ KABEL NN

LEGENDA NOVÝCH TECHNICKÝCH SÍTÍ

- PODZEMNÍ KABEL NN

POZEMKY, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

stav podle katastru nemovitostí k 25. 03. 2020
kraj Jihomoravský
okres Brno-město CZ0642
obec Brno 582786
k.ú. Veverří 610372
adresa Kounicova 684/16, 602 00 Brno

PARCELNÍ ČÍSLO	m²	DRUH POZEMKU	STAVBA	VLASTNICKÉ PRÁVO
1384/1	4 573	zastavěná plocha a nádvoří	Veverří [411639]; č. p. 684; stavba občanského vybavení	Jihomoravský kraj, Brno, Žerotínovo nám. 3, PSČ 601 82, IČ: 708 88 337

TABULKA VYTÝČOVACÍCH BODŮ

1	PT: 234,91 = -1,130	UT: 234,91 = -1,130
2	PT: 233,10 = -2,940	UT: 233,10 = -2,940
3	PT: 232,20 = -3,840	UT: 232,20 = -3,840
4	PT: 232,10 = -3,940	UT: 232,10 = -3,940
5	PT: 232,35 = -3,690	UT: 232,35 = -3,690
6	PT: 232,35 = -3,690	UT: 232,35 = -3,690
7	PT: 232,35 = -3,690	UT: 232,35 = -3,690
8	PT: 232,45 = -3,590	UT: 232,45 = -3,590

POZNÁMKY:

- TECHNICKÁ ZPRÁVA A POŽÁRNÉ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ JSOU NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE!
- VEŠKERÉ KÓTY JE NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ!
- VEŠKERÉ TRASY ZAKRESLENÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JSOU POUZE ORIENTAČNÍ, PŘED REALIZACÍ BUDOU PŘESNĚ VYTÝČENY JAK POLOHOVÉ, TAK VÝŠKOVÉ, BUDOU PROVĚŘENA PŘESNÁ MÍSTA NAPOJENÍ - STÁVAJÍCÍ STAV NEBYLO MOŽNO ZJISTIT PŘI PROJEKČNÍCH PRACÍCH.
- V MÍSTĚ STAVBY SE MOHOU NACHÁZĚT INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, KTERÉ NEJSOU ZAKRESLENY V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI, PROJEKT VYCHÁZÍ Z PODKLADŮ, U KTERÝCH NENÍ MOŽNO OVĚŘIT JEJICH RELEVANCÍ.
- PŘI PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ NESMÍ BÝT NARUŠENA STATIKA DOTČENÝCH ANI OKOLNÍCH OBJEKTŮ, NESMÍ BÝT OHROŽENO ZDRAVÍ A ŽIVOT OBYVATEL, MUSÍ BÝT RESPEKTOVÁNY VYHLÁŠKY, NORMY A ZÁKONY TÝKAJÍCÍ SE BEZPEČNOSTI PRÁCE.

LEGENDA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO.01 - ROBOTÁRNA
- SANAČNÍ PRÁCE VE SMYSLU NOVÉHO HYDROIZOLAČNÍHO SYSTÉMU A SANAČNÍCH OMÍTEK VNITŘNÍCH A VNĚJŠÍCH

• DISPOZIČNÍ ÚPRAVY

• OBNOVA DVEŘNÍCH A OKENNÍCH VÝPLNÍ VE VNĚJŠÍCH STĚNÁCH VČ. KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ

• OBNOVA / ZRUŠENÍ / VYTVOŘENÍ NOVÝCH DVEŘNÍCH A OKENNÍCH VÝPLNÍ VE VNITŘNÍCH STĚNÁCH

• NOVĚ NAVRŽENÉ VNITŘNÍ NENOSNÉ STĚNY Z PÓRBETONOVÝCH TVÁRNIC

• REKONSTRUKCE VENKOVNÍHO SCHODIŠTĚ

• NOVĚ NAVRŽENÝ ŽELEZOBETONOVÝ ZÁKLAD POD NOVÝ SOUSTRUH

• NOVĚ NAVRŽENÉ SKLADBY PODLAH

• POVRCHOVÉ ÚPRAVY VNITŘNÍCH A VNĚJŠÍCH POVRCHŮ

• KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM DVORNÍCH PŘÍSTAVEB

• NOVĚ NAVRŽENÁ SKLADBA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ DVORNÍCH PŘÍSTAVEB VČ. KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ

• NOVĚ NAVRŽENÉ HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ

• NOVĚ NAVRŽENÉ TECHNICKÉ ROZVODY

• VÝKOPOVÉ PRÁCE Z DŮVODU SANAČNÍCH PRACÍ, ULOŽENÍ KABELU NN A ZATAŽENÍ KONTAKTNÍHO ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU ETICS POD ÚROVEŇ UPRAVENÉHO TERÉNU

- SO.02 - ÚPRAVA OTOPNÉ SOUSTAVY BUDOVY
- VYREGULOVÁNÍ OTOPNÉ SOUSTAVY

• STAVEBNÍ ÚPRAVY VÝMĚNIKOVÉ STANICE - NOVÁ DOMOVNÍ PŘEDÁVACÍ STANICE

• STAVEBNÍ ÚPRAVY SOUVISEJÍCÍ S ÚPRAVOU OTOPNÉ SOUSTAVY - NOVÉ PROSTUPY APOD.

- SO.03 - VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ V OBÁLCE BUDOVY
- OBNOVA NEBO REPASOVÁNÍ VŠECH DVEŘNÍCH A OKENNÍCH VÝPLNÍ OBJEKTU

• SOUVISEJÍCÍ ÚPRAVY VNITŘNÍCH A VNĚJŠÍCH POVRCHŮ

• MIMO VÝPLNÍ OTVORŮ V ČÁSTI „FIREMNÍ MATEŘSKÁ ŠKOLA KOUNICOVA 16, BRNO“, PROSTOR SO.01, PROSTOR SO.02

- SO.04 - STŘECHA
- NENÍ SOUČÁSTÍ TĚTO PROVÁDĚCÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

- SO.05 - VÝTAH
- NOVĚ NAVRŽENÝ PROSKLENÝ VÝTAH S OCELOVOU NOSNOU KONSTRUKCÍ UMÍSTĚNÝ V ZRCADLE HLAVNÍHO SCHODIŠTĚ OBJEKTU;

• NOVĚ NAVRŽENÉ POVRCHOVÉ ÚPRAVY;

• VYTVOŘENÍ DOJEZDU ODSTRANĚNÍM MEZIPODESTY A VÝKOPEM PŮVODNÍ ZEMINY;

• VYTVOŘENÍ VSTUPNÍCH OTVORŮ ODSTRANĚNÍM SCHODIŠTĚVÉ STĚNY apod.

LEGENDA ZNAČENÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO OBJEKTU: KOUNICOVA 684/16, ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 1860,42 m²
- V OZNAČENÉ PLOŠE BUDE PROVEDENO ODSTRANĚNÍ A ZNOVUZAPRAVENÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY Z DŮVODU SANAČNÍCH PRACÍ NA PLOŠE 50 m²
- S10 ZPEVNĚNÁ PLOCHA KOMUNIKACE

• BETONOVÁ DLAŽBA 200/200 mm

• KLADEČÍ VRSTVA Z KAMENIVA fr. 4/8 mm

• DRCENÉ KAMENIVO fr. 0/32 mm HUTNĚNÍ E_{def,2} na min. 100 MPa

• DRCENÉ KAMENIVO fr. 0/64 mm HUTNĚNÍ E_{def,2} na min. 70 MPa

• ROSTLÁ ZEMINA DLE HLBOUBKY VÝKOPU tl. 30 mm /1030 mm (U KONTAKTNÍHO SYSTÉMU ETICS POD ÚROVEŇ UPRAVENÉHO TERÉNU tl. 330 mm A U VÝKOPU PRO NN KABEL tl. 730 mm)

• HUTNĚNÁ ZEMNÍ PLÁN E_{def,2} na min. 60 MPa

tl. 80 mm

tl. 40 mm

tl. 150 mm

tl. 200 mm
- VE ZPEVNĚNÉ PLOŠE PŘI ODSTRANĚNÍ VRSTEV ZPEVNĚNÉ PLOCHY U BRÁNY POSTUPOVAT S OPATRNOSTÍ VŮČI ZÁKLADŮM NOSNÝCH SLOUPKŮ BRÁNY

• PŘESNÁ POLOHA SLABOPROUDÉHO KABELU NEZNÁMÁ, UPŘESNĚNÍ PŘED REALIZACÍ !

• VÝKOPY HLBOUBŠÍ NEŽ 1200 mm BUDOU ZAPAŽENY, PŘEDPOKLÁDÁNO NA DÉLCE VÝKOPU PODĚL OBJEKTU V DÉLCE min. 7 m !
- V OZNAČENÉ PLOŠE BUDE PROVEDENO ODSTRANĚNÍ A ZNOVUZAPRAVENÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY Z DŮVODU ZATAŽENÍ KONTAKTNÍHO ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU POD ÚROVEŇ UPRAVENÉHO TERÉNU NA PLOŠE 30 m² OKOLO OBJEKTU PODLÉ VÍZ VÝŠE S10
- V OZNAČENÉ PLOŠE BUDE PROVEDENO ODSTRANĚNÍ A ZNOVUZAPRAVENÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY Z DŮVODU VÝKOPU PRO NN KABEL NA PLOŠE 6 m² OKOLO OBJEKTU PODLÉ VÍZ VÝŠE S10, VÝKOP PRO NN KABEL ZASAHUJE DO MALÉ PLOCHY ZATRAVNĚNÍ – 1 m², KTERÝ BUDE PO SKONČENÍ PRACÍ ZASYPAN ZEMINOU A NOVĚ OSET TRAVNÍM SEMENEM
- V OZNAČENÉ PLOŠE BUDE PROVEDENO ODSTRANĚNÍ OKAPOVÉHO CHODNÍKU Z BETONOVÉ ŽLABOVKY š. 500 mm VČ. PODSPŮ, VÝKOP NA ÚROVEŇ -4,440 mm A ZNOVUZAPRAVENÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY PODLÉ VÍZ VÝŠE S10
- SOUSEDNÍ STAVBY
- DĚTSKÉ HRISTĚ MATEŘSKÉ ŠKOLKY
- NEUPRAVOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY Z BETONOVÉ DLAŽBY, AREÁLOVÉ KOMUNIKACE, CHODNÍKY
- NEUPRAVOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY ŠTĚRKOVÉ
- NEUPRAVOVANÉ ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
- NEUPRAVOVANÝ OKAPOVÝ CHODNÍK Z BETONOVÉ ŽLABOVKY ZE STRANY ULICE š. 650 mm
- HRANICE POŽÁRNÉ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU VÍZ D.1.3
- HRANICE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ
- HRANICE STAVENIŠTĚ

LAPLAN

0,000 = 236,04 m n. m., výškový systém b.p.v.

Cejl 504/38, Zábrdovice, 602 00 Brno | IČ: 292 01 691
atelier@laplan.cz | ID datové schránky: f9umfsq

Rekonstrukce budovy Kounicova 684/16, Brno

název stavby	k.ú. Veverří 610372, parc. č. 1384/1	Ing. Jan Krejsa
místo	Jihomoravský kraj, Brno, Žerotínovo nám. 3, PSČ 601 82, IČ: 708 88 337	projektant, HIP
stavebník		Ing. Lucie Kyceltová
		vypracoval
		Ing. arch. Martin Pavlun, ČKAIT č. 4574
		odpovědný projektant

SO.01, SO.02, SO.03, SO.04, SO.05				
stavební objekt				
C Situační výkresy				
část dokumentace				
provádění stavby				
stupeň dokumentace				
Koordináční situační výkres				
název výkresu	00	11.02.2020	1: 500	8x A4
číslo výkresu	revize	datum	mřítko	formát
			37 1908	
			číslo zakázky	sada

