

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I.

Smluvní strany

1. Objednatel	:	Domov na Jarošce, příspěvková organizace
Adresa	:	Jarošova 3, 695 01 Hodonín
Odpovědný zástupce	:	Ing. Jana Matušinová – ředitelka
Bankovní spojení	:	Komerční banka a.s., č.ú. 15538671/0100
IČ	:	47377470
DIČ	:	není plátcem DPH
2. Zhotovitel	:	ing. Miloslav Čech
Adresa	:	Karla Čapka 2595/50, 697 01 Kyjov
Bankovní spojení	:	KB Kyjov, č.ú. 66140671/0100
IČ	:	13047736
DIČ	:	CZ6112180118
telefon, mobil, fax	:	739313817

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek sjednaných v této smlouvě pro objednatele zpracuje projektovou dokumentaci pro stavební řízení a výběr dodavatele na akci: „**Rekonstrukce střechy budovy Domova na Jarošce**“.

Dokumentace bude zpracována v rozsahu dle platného znění vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, včetně zajištění vyjádření DOSS, výkazu výměr a rozpočtu.

III.

Termíny plnění

Zhotovitel připraví dokumentaci k odevzdání v rozsahu dle nabídky (viz. čl. II. smlouvy) nejpozději do:

1.) Návrh dispozičního řešení (plánované) vestavby	do 31.8 . 2015
2.) Dokumentace pro stavební řízení	do 30.9. 2015
3.) Zajištění vyjádření DOSS a dokumentace pro výběr dodavatele	do 15.12.2015

IV.

Cena díla

Cena za plnění zakázky je stanovena dle zák. č. 526/90 Sb. v platném znění dohodou ve výši 162.000,- Kč, bez DPH.
Cena je členěna dle předmětu plnění následovně:

Návrh dispozičního řešení (plánované) vestavby, zaměření stáv. stavu	25.000,-
Projektová dokumentace pro stavební řízení :	65.000,-
Projektová dokumentace pro výběr dodavatele, zajištění vyjádření DOSS :	72.000,-

Celková částka bez(DPH 21 %) :	162.000,-Kč
DPH (21 %) :	34.020,-Kč
CENA CELKEM	196.020,- Kč

V.

Platební podmínky

- Plnění předmětu smlouvy bude hrazeno na základě dílčích faktur (včetně DPH), vystavených po předání jednotlivých částí předmětu smlouvy, jak je uvedeno v čl. IV této smlouvy.
- Splatnost faktur je do 14 dnů.

3. Za nedodržení termínu úhrady smluvní ceny (popř. zbývajících částí) zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VI. Způsob provádění díla

1. Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat za účelem splnění předmětu plnění této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění této smlouvy tak, aby byl v souladu s platnými normami, hygienickými, bezpečnostními předpisy a případně dalšími podklady předanými mu objednatelem.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen zjistit si řádný stav věcí tak, aby bylo v budoucnosti vyloučeno, příp. na maximální možnou míru sníženo riziko z vadného plnění díla.

VII. Předání díla a vady díla

1. Dílo bude považováno za ukončené po ukončení a předání všech projektových prací uvedených v čl. II. této smlouvy.
2. Po ukončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. Dílo bude předáno a z předání díla bude učiněn zápis o předání a převzetí.

VIII. Majetkové sankce

V případě odevzdání díla po termínu uvedeném v této smlouvě, vzniká objednateli nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit, poruší-li podstatným způsobem druhá smluvní strana povinnost stanovenou touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy.
2. Dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před termíny stanovenými v čl. II smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokazatelně vynaložené náklady.

X. Zvláštní ujednání

1. Ukončené dílo bude předáno v počtu: 3 paré + 1x na CD
2. Není-li sjednáno v této smlouvě jinak, platí ustanovení občanského zákoníku v plném rozsahu.
3. Projektant (zhotovitel) tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití k projektové dokumentaci „**Rekonstrukce střechy budovy Domova na Jarošce**“ a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv v maximální míře dovolené právními předpisy.

XI. Záruka

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno v souladu s právními, bezpečnostními, hygienickými a technickými normami, které se na dílo vztahují. Za vady vzniklé po odevzdání projektu odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Případné reklamace budou vyřízeny v souladu s platnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé po předání díla úpravou díla třetí osobou a taktéž za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly při realizaci vlastního díla nedodržením obecně platných technologických postupů nebo nedodržením projektové dokumentace bez předchozího souhlasu zhotovitele projektu.
5. Lhůta pro odstranění vad a nedodělků je stanovena na 15 dnů ode den oznámení vady zhotoviteli.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy mohou být provedeny na návrh kterékoliv smluvní strany pouze pořadově číslovaným písemným dodatkem, vzájemně odsouhlaseným a potvrzeným.
2. Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

za zhotovitele :

15. 06. 2015

V Kyjově dne

za objednatele :

V Hodoníně dne 15.6.2015

Ing. Miloslav Čech

Ing. Miloslav Čech
projektová činnost ve výstavbě
Karla Čapka 2595, 697 01 Kyjov
IČ: 13047736
DIČ: CZ6112180118

Domov na Jarošce,
příspěvková organizace
Jarošova 3, 695 01 Hodonín

Ing. Jana Matoušínová