

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK V DYNAMICKÉM NÁKUPNÍM SYSTÉMU

ve smyslu § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)



## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „DNS FVE 08 – FVE H“

### V DYNAMICKÉM NÁKUPNÍM SYSTÉMU NA ZHOTOVENÍ STUDIÍ PROVEDITELNOSTI FVE

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na služby zadávaná v dynamickém nákupním  
systému podle ZZVZ

**CEJIZA, s.r.o.**

**sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno**

**korespondenční adresa: Jaselská 205/25, Veveří, 602 00 Brno**

**IČO: 283 53 242**

---

**OBSAH:**

<b><u>1.</u></b>	<b><u>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB .....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>2.</u></b>	<b><u>KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI .....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>3.</u></b>	<b><u>INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>4.</u></b>	<b><u>OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</u></b>	<b><u>4</u></b>
<b><u>5.</u></b>	<b><u>LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....</u></b>	<b><u>4</u></b>
<b><u>6.</u></b>	<b><u>OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....</u></b>	<b><u>4</u></b>
<b><u>7.</u></b>	<b><u>POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....</u></b>	<b><u>4</u></b>
<b><u>8.</u></b>	<b><u>HODNOCENÍ.....</u></b>	<b><u>5</u></b>
<b><u>9.</u></b>	<b><u>PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDEK .....</u></b>	<b><u>6</u></b>
<b><u>10.</u></b>	<b><u>PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY .....</u></b>	<b><u>6</u></b>
<b><u>11.</u></b>	<b><u>VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU .....</u></b>	<b><u>7</u></b>
<b><u>12.</u></b>	<b><u>ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ .....</u></b>	<b><u>7</u></b>
<b><u>13.</u></b>	<b><u>INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ .....</u></b>	<b><u>8</u></b>
<b><u>14.</u></b>	<b><u>SEZNAM PŘÍLOH .....</u></b>	<b><u>8</u></b>

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A DALŠÍCH OSOB

### 1.1. Zadavatel

Název zadavatele	CEJIZA, s.r.o.
Sídlo zadavatele	Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
Korespondenční adresa	Údolní 532/76, Brno 602 00
IČO zadavatele	28353242
Profil zadavatele	<a href="https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_287.html">https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_287.html</a>

### 1.2. Informace o dynamickém nákupním systému

Veřejná zakázka je zadávána v DNS dle § 141 a násl. ZZVZ.

Zadávací dokumentace včetně jejích příloh je zveřejněna na profilu zadavatele dle odst. 1.1.

## 2. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

**Veřejná zakázka je v dynamickém nákupním systému zadávána v plném rozsahu elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na:**

[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_287.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_287.html)

Veškeré úkony v rámci tohoto řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhá elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, odpovídá vždy dodavatel.

**Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK** včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na

[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf)

Pro odpovědi na případné otázky týkající se ovládání elektronického nástroje E-ZAK je možné využít uživatelskou podporu E-ZAK (tel: +420 538 702 719 nebo e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz)).

## 3. INFORMACE O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 3.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou následující činnosti:

- a) provedení základního stavebně-technického průzkumu objektů vymezených v příloze č. 4 této výzvy;

- b) zhotovení studií proveditelnosti záměrů instalace fotovoltaických elektráren na objektech vymezených v příloze č. 4 této výzvy;
- c) zpracování podkladů potřebných pro žádost o připojení dotčených odběrných míst k distribuční soustavě;
- d) zpracování odborných posudků dle vzoru v příloze č. 5 této výzvy;
- e) zpracování statických posudků v rozsahu dle přílohy č. 1 vyhlášky 131/2024 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb;
- f) zpracování Potvrzení technických a energetických parametrů dle aktuálního vzoru v rámci Výzvy ModF RES+ 2025;
- g) zpracování návrhu stavebně-technických či projekčně-inženýrských opatření nutných pro instalaci FVE včetně odhadu nákladů těchto opatření dle vzoru v příloze č. 6 této výzvy.

Vymezení předmětu veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky je uvedeno v přílohách této výzvy.

### **3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **320 000 ,- Kč bez DPH.**

### **3.3. Klasifikace předmětu DNS (veřejné zakázky) - CPV**

kód CPV 71241000-9 Studie proveditelnosti, poradenství, analýza

kód CPV 71300000-1 Technicko-inženýrské služby

## **4. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Podáním nabídky v DNS dodavatel akceptuje předlohu smlouvy, která je přílohou č. 2 této výzvy. Před uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem bude návrh smlouvy doplněn o přílohy č. 1-5 v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

## **5. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Účastník řízení v rámci DNS je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dle článku 2, a to do konce lhůty pro podání nabídek:

**Lhůta pro podání nabídek:**

**do 7. 5. 2025, 11:00 hod.**

**Místo (adresa) pro elektronické podání nabídek:**

[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_287.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_287.html)

## **6. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK**

Otevírání elektronicky podaných nabídek je **neveřejné.**

## **7. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena za zhotovení předmětu plnění vyjádřená v Kč bez DPH.

V nabídce musí být uvedena:

- cena jednotlivých částí díla v Kč bez DPH;
- cena celkem v Kč bez DPH;
- cena celkem v Kč včetně DPH

to vše v členění dle přílohy č. 3 této výzvy – Předloha pro zpracování nabídkové ceny.

Nabídková cena uvedená v nabídce

- musí splňovat veškeré požadavky zadavatele, uvedené v této výzvě a jejích přílohách;
- musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak, a
- může být měněna pouze za podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace, jsou-li takové podmínky dány.

## 8. HODNOCENÍ

### Kritérium hodnocení:

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplní stanovená kritéria hodnocení.

Zadavatel stanovil následující kritéria hodnocení a současně jednotlivým hodnotícím kritériím stanovil váhu vyjádřenou v procentech takto:

	Kritéria hodnocení	Váha
1. kritérium	Nabídková cena	95 %
2. kritérium	Termín zhotovení Výstupu č. 3	5 %

### Způsob hodnocení:

#### 1. kritérium: „Nabídková cena“

Zadavatel bude hodnotit výši celkových nabídkových cen v Kč bez DPH nabídnutých účastníky v souladu s čl. 7 této výzvy. Za vhodnější nabídku bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou. Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky}} \times 100$$

Takto vypočtená hodnota bude stanovena v bodech na 2 desetinná místa a bude dále násobena vahou 1. hodnotícího kritéria, přičemž tímto bude získán výsledný počet bodů za 1. hodnotící kritérium „Nabídková cena“.

## **2. kritérium: „Termín zhotovení Výstupu č. 3“**

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit lhůtu pro odevzdání Výstupu č. 3 pro všechny části díla dle čl. 2.5 závazného návrhu smlouvy (příloha č. 2 této výzvy), kterou účastníci nabídnou ve formuláři nabídky (příloha č. 1 této výzvy). Za vhodnější nabídku se považuje nabídka s dřívějším termínem zhotovení Výstupu č. 3.

Zadavatel stanovuje interval pro nabídnuté termíny v rozmezí **90 až 120 kalendářních dnů**. Pokud dodavatel nabídne kratší termín plnění, bude jeho nabídka hodnocena tak, jako kdyby obsahovala termín plnění 90 kalendářních dnů. Pokud dodavatel nabídne delší termín plnění, bude jeho nabídka vyřazena hodnocení.

Nabídky budou v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejdřívější termín zhotovení Výstupu č. 3}}{\text{nabídnutý termín zhotovení Výstupu č. 3 hodnocené nabídky}} \times 100$$

Takto vypočtená hodnota bude stanovena v bodech na 2 desetinná místa a bude dále násobena vahou 2. hodnotícího kritéria, přičemž tímto bude získán výsledný počet bodů za 2. hodnotící kritérium „Termín zhotovení Výstupu č. 3“.

Pořadí účastníků bude určeno na základě dosaženého součtu bodových hodnocení za obě kritéria hodnocení. Účastník s nejvyšším celkovým počtem bodů je první v pořadí. V případě rovnosti bodů je rozhodující pořadí dle nabídkové ceny.

## **9. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDEK**

- 9.1.** Zadavatel nepřipouští ani nepožaduje varianty nabídky.
- 9.2.** Dodavatel podá pouze úplnou **elektronickou podobu nabídky**, a to s využitím elektronického nástroje dle článku 2 této výzvy. **Nabídka musí být šifrována v souladu s požadavky právních předpisů a elektronického nástroje.**
- 9.3.** Nabídka musí být zpracována **v českém či slovenském jazyce**. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být předloženy v anglickém jazyce, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí nebo nemají vhodný český ekvivalent.
- 9.4.** Nabídka dodavatele bude předložena v následující struktuře:
  - vyplněná příloha č. 1 Výzvy – Formulář nabídky;
  - vyplněná příloha č. 3 Výzvy – Předloha pro zpracování nabídkové ceny;
  - ostatní dokumenty, které dodavatel považuje za součást své nabídky.

## **10. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY**

Zadavatel si od dodavatele, kterého identifikoval jako **vybraného dodavatele**, vyžádá předložení dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v této podobě zadavateli předloženy (např. v rámci žádosti o zařazení do DNS) za předpokladu, že takové doklady splňují požadavky ZZVZ na jejich stáří, a to v **elektronické podobě** (viz článek 2). S ohledem na maximální flexibilitu DNS zadavatel

doporučuje, aby dodavatelé předložili doklady o kvalifikaci jako součást podávané nabídky, pokud nebyly již předloženy ve smyslu předchozí věty.

## **11. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU**

Zadavatel vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy v případě zjištění potřeby provedení dodatečných sond a měření při plnění veřejné zakázky. Podrobnosti jsou upraveny v čl. XIII. závazného návrhu smlouvy (příloha č. 2)

## **12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1.** Náklady spojené s účastí v DNS nese každý dodavatel sám.
- 12.2.** Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení podmínek řízení k zadání veřejné zakázky. **Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.** Žádost musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje dle článku 2 výzvy.
- 12.3.** Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky či zrušit zadávání konkrétní veřejné zakázky. Zadavatel oznámí zrušení zadávání veřejné zakázky v DNS všem dodavatelům zařazeným do DNS včetně uvedení důvodu svého postupu.
- 12.4.** Zadavatel oznámí výběr dodavatele včetně odůvodnění všem dodavatelům zařazeným do DNS, kteří podali nabídku.
- 12.5.** Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit z řízení k zadání veřejné zakázky účastníka, který přímo nebo prostřednictvím poddodavatele, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6.** Zadavatel si vyhrazuje právo, nikoli povinnost, posoudit nabídku dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Při posuzování mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatel postupovat dle ust. § 113 ZZVZ.
- 12.7.** Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, nebo odstoupení vybraného dodavatele z účasti v řízení k zadání veřejné zakázky, zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka řízení k zadání veřejné zakázky, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek nebo z výsledku nového hodnocení. Nové hodnocení zadavatel musí provést, pokud by vyloučení vybraného dodavatele znamenalo ovlivnění původního pořadí nabídek. Účastník řízení k zadání veřejné zakázky v DNS vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele.
- 12.8.** Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 12.9.** Zadavatel je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté dodavateli použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

- 12.10.** Dodavatel je povinen respektovat požadavky stanovené touto výzvou, jakož i zadávací dokumentací pro zavedení dynamického nákupního systému a zařazení dodavatelů do tohoto systému.

### **13. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

- 13.1.** Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „**GDPR**“) účastníky DNS o zpracování osobních údajů za účelem realizace DNS dle ZZVZ.
- 13.2.** Zadavatel může v rámci realizace DNS zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 13.3.** Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci veřejné zakázky v DNS a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

### **14. SEZNAM PŘÍLOH**

**Příloha č. 1** – Formulář nabídky

**Příloha č. 2** – Závazný návrh smlouvy

**Příloha č. 3** – Předloha pro zpracování nabídkové ceny

**Příloha č. 4** – Seznam posuzovaných objektů včetně poskytnutých podkladů

**Příloha č. 5** – Vzor odborného posudku

**Příloha č. 6** – Vzor odhadu investičních nákladů

**Příloha č. 7** – Orientační plány posuzovaných objektů

V Brně dne 25. 4. 2025

Mgr. Libuše Podolová, jednatelka  
CEJIZA, s.r.o.  
(elektronicky podepsáno)