

# Zpráva o hodnocení nabídek II

podle ustanovení § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

## I. Informace o zadavateli

Zadavatel: **Jihomoravský kraj**  
Sídlem: **Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno**  
IČO: **70888337**

## II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Revitalizace a stavební úpravy objektu ZUŠ Blansko  
Kollárova 1198/8**

## III. Seznam pověřených osob a osob podílejících se na hodnocení nabídek

Jako osoby podílející se na průběhu zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku byli zadavatelem (usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 10388/24/R138 ze dne 11.09.2024) pověřeni:

- Mgr. Richard Zemánek, uvolněný předseda uvolněný předseda Výboru pro investice a majetek
- Karel Jurka, uvolněný člen RJMK

K provedení hodnocení a posouzení nabídek byly zadavatelem pověřeny tyto osoby:

- Bc. Šárka Horynová, OINV/referentka veřejných zakázek
- Mgr. Yveta Rumlová, OINV/referentka veřejných zakázek
- Ing. Yveta Vágnerová, OINV/investiční referentka

Osoby zastupující zadavatele nejsou ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 ZZVZ, což potvrdily svým podpisem čestného prohlášení.

## IV. Seznam hodnocených nabídek

Pořadové číslo	Účastník
1	Název: Letostav, spol. s r.o. Sídlo: Nádražní 170/12, 679 61 Letovice IČO: 16343794
3	Název: Hrušecká stavební spol. s r.o. Sídlo: U Zbrojnice 588, 691 56 Hrušky IČO: 25585142
4	Název: STAVKOM, spol. s r. o. Sídlo: Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice IČO: 41604041
5	Název: KALAHA a.s. Sídlo: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno IČO: 25562151
6	Název: I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o. Sídlo: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice IČO: 25588176

Nabídka č. 2 byla podána účastníkem **workman s.r.o.** se sídlem č.p. 252, 664 54 Těšany, IČO: 06901921.

Zadavatel dne 06.03.2025 rozhodl usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 782/25/R13 o vyloučení účastníka workman s.r.o. z další účasti v zadávacím řízení podle § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ, neboť nabídka uvedeného účastníka nebyla účastníkem doplněna na základě žádosti podle § 46 ZZVZ. Oznámení o vyloučení účastníka bylo zveřejněno na profilu zadavatele dne 07.03.2025. Vyloučený účastník nepodal proti vyloučení námitky a zanikla mu tak účast v zadávacím řízení v souladu s § 47 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

#### V. Popis hodnocení

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými ve Výzvě k podání nabídek postupem stanoveným v souladu s ustanovením § 115 ZZVZ.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ ve Výzvě k podání nabídek stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ dle nejnižší nabídkové ceny.

Dle Výzvy k podání nabídek se nabídkovou cenou pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena v Kč bez DPH uvedená účastníkem na listu rekapitulace oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Hodnoceny byly níže uvedené nabídkové ceny, které účastníci uvedli v nabídkách. Dle výše nabídkových cen bylo stanoveno pořadí nabídek, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

#### VI. Výsledek hodnocení

Na základě provedeného hodnocení nabídek způsobem popsáným výše bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí nabídky
I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.	36 732 839,26	1.
STAVKOM, spol. s r. o.	38 888 057,01	2.
Letostav, spol. s r.o.	39 966 511,82	3.
KALAHA a.s.	39 992 220,16	4.
Hrušecká stavební spol. s r.o.	46 469 462,75	5.

Na základě provedeného hodnocení zadavatel zjistil, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka **I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.** se sídlem U Vlečky 1054, 664 42 Modřice, IČO: 25588176, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu. Zadavatel konstatuje, že tuto nabídkovou cenu nepovažuje za mimořádně nízkou vzhledem k předmětu veřejné zakázky.

#### VII. Posouzení ekonomicky nejvýhodnější nabídky

Zadavatel posoudil nabídku účastníka **I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.** se sídlem U Vlečky 1054, 664 42 Modřice, IČO: 25588176 z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a konstatuje, že účastník splňuje požadovanou kvalifikaci i všechny ostatní podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené v zadávací dokumentaci.

V Brně dne 08.04.2025

Jména a podpisy osob, které za zadavatele provedly hodnocení a posouzení nabídek:

<b>Jméno a příjmení, odbor/pozice</b>	<b>Podpis</b>
Bc. Šárka Horynová, OINV/referentka veřejných zakázek	Bc. Šárka Horynová, v. r.
Mgr. Yveta Rumlová, OINV/referentka veřejných zakázek	Mgr. Yveta Rumlová, v. r.
Ing. Yveta Vágnerová, OINV/investiční referentka	Ing. Yveta Vágnerová, v. r.

Jména a podpisy osob pověřených RJMK:

<b>Jméno a příjmení, funkce/pozice</b>	<b>Podpis</b>
Mgr. Richard Zemánek, uvolněný předseda uvolněný předseda Výboru pro investice a majetek	Mgr. Richard Zemánek, v. r.
Karel Jurka, uvolněný člen RJMK	Karel Jurka, v. r.