Příloha č. 4 Zadávací dokumentace

jak vyplnit efekt tvrzení
v DOKUMENTu ODBORNÉ ÚROVNĚ?

1. modelový účel veřejné zakázky

Účelem veřejné zakázky, jejímž předmětem je rekonstrukce administrativní budovy, je dosažení následujících cílů a smyslu veřejné zakázky, potřeb a očekávání zadavatele.

* + 1. **Co nejkvalitněji**

Zadavatel očekává, že vybraný dodavatel předmět veřejné zakázky splní **v nejvyšší možné kvalitě**, aby bylo dosaženo požadovaných funkčních a výkonových parametrů tak, jak to odpovídá smlouvě, **a to s minimem vad**; zadavatel rovněž očekává, že si předmět veřejné zakázky kvalitu **udrží i po jeho provedení při dodržení požadované záruční doby,** což se projeví zejména minimem vad, které na něm po provedení vzniknou.

* + 1. **Včas**

Zadavatel očekává, že **realizace** **předmětu** **veřejné zakázky bude dokončena** nejpozději v čase, jaký vyplývá ze smlouvy. Zadavatel má rovněž zájem, aby byla realizace veřejné zakázky případně **dokončena dříve**.

1. PŘÍKLADY efektu tvrzení

Co zadavateli Tvrzení přinese – v ČÍSLECH – VE vztahu k Účelu veřejné zakázky?

|  |
| --- |
| co nejkvalitněji |
| takto ne: | takto ano: |
| * Naše zavedená stavební firma **působí na trhu více než 15 let**; s obratem za poslední 3 roky **ve výši > 500mil. Kč**;poskytujeme **vysoce kvalitní plnění**.
 | * Stanovený a zadavatelem odsouhlasený **projektový plán** bude naplněn **v nejvyšší úrovni, 98-100%**, tj. bez výhrad či s drobnými ojedinělými výhradami.
 |
| * Naše stavební firma má **bohaté zkušenosti**: v posledních **5 letech** jsme realizovali **10 referenčních zakázek** s obdobným předmětem.
 | * Na klíčovém prvku xy nebude při předání předmětu veřejné zakázky zaznamenána **žádná (0) vada kategorie A (závažná), B (méně závažná) ani C (drobná vada).**
 |
| * **Vlastníme všechny (100 %) stroje, mechanizaci a nářadí** potřebné k **maximální** **kvalitě provedení** předmětu veřejné zakázky.
 | * Garantujeme, že **bezvadnost (0)** si klíčový prvek xy **udrží min. po dobu 15 let** od převzetí předmětu veřejné zakázky.
 |
| * **Při realizaci** předmětu veřejné zakázky bude nasazen **5členný vedoucí tým** skládající se z **odborně vzdělaných a kvalifikovaných zaměstnanců**; každý má **> 15 let praxe v oboru.**
 | * Garantujeme **spokojenost** z**adavatele s řádným plněním veřejné zakázky** (realizace předmětu veřejné zakázky tak, aby bylo dosaženo kvality požadované ve smlouvě), **a to** **v úrovni** **≥ 1,15 bodů** (na škále 1 až 5, kde 1 je nejlepší).
 |
| * **U 100 %** **referenčních zakázek** si držíme **vysoký standard kvality plnění**: jsme držitelem **certifikace ISO 9001** (systém managementu kvality) a **OHSAS 18001** (sytém řízení BOZP).
 | * Garantujeme **spokojenost zadavatele s projektovým řízením a řešením problémů** (schopnost aktivně, systematicky a logicky řídit realizaci předmětu veřejné zakázky od začátku plnění po předání zadavateli včetně řešení komplikací, které v průběhu provádění nastanou tak, aby jejich dopad na výslednou realizaci byl co nejmenší), **a to** **v úrovni** **≥ 1,2 bodů** (na škále 1 až 5, kde 1 je nejlepší).
 |
|  |  |
| včas |
| takto ne: | takto ano: |
| * V naší společnosti pracuje více než **300 zaměstnanců všech profesí** potřebných pro realizaci předmětu veřejné zakázky – disponujeme tedy **dostatečnými kapacitami pro bezproblémovou realizaci veřejné zakázky.**
 | * Na základě aktuálně dostupných informací o veřejné zakázce jsme schopni garantovat **100 % dodržení doby stanovené ve smlouvě**. Díky volné přístrojové i personální kapacitě jsme schopni garantovat (100 %) **zkrácení této doby o 60 dnů.**
 |

1. co je špatně?

Níže je uvedeno vysvětlení k nedostatkům efektu Tvrzení uvedených v levém sloupci:

* + 1. uvedené **(byť vyčíslené)** údaje **nepředstavují konkrétní naplnění** (tedy přínos/efekt pro zadavatele) **příslušného bodu Účelu veřejné zakázky**;
		2. uvedené údaje jsou **často určitým předpokladem** (reference, zkušenosti, certifikace...) pro budoucí pro naplnění Účelu veřejné zakázky, ale nikoli jeho naplněním jako takovým – a o to zadavateli v hodnocení jde;
		3. přínos má být **číselně vyjádřený** a zároveň **konkrétní, určitý a jednoznačný**; **bezobsažné efekty** („100 % kvalita“, „maximální kvalita“) je třeba převést do číselných efektů vyjadřujících **reálný přínos** (naplnění Účelu) pro zadavatele;

V levém sloupci uvedené informace by však mohly být uvedeny u popisu Tvrzení či jako důkazy o reálnosti a funkčnosti nabízených přínosů/efektů.