Příloha č. 6 Zadávací dokumentace

SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

1. **Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace**

Se sídlem: Křižíkova 106/15, 612 00 Brno

IČO: 00219321

DIČ: CZ00219321

Statutární zástupce: Ing. Milan Chylík, ředitel

(dále jen „***Objednatel***“)

**a**

1. **název/obchodní firma**

Zastoupená: ……………………………………….

Se sídlem: ……………………………………….

IČO: ……………………………………….

DIČ: ……………………………………….

Plátce DPH: ……………………………………….

obchodní společnost/fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku – sp. zn. ………… vedená u …………….…… soudu v …………

*nebo*

obchodní společnost/fyzická osoba zapsaná v …………………………………………………….

*nebo*

fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění vydaného ……………………..., č. j. ……………

(dále jen „***Zhotovitel***“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „***Smluvní strany***“)

1. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**
   1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ***„Občanský zákoník“***); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
   2. Smlouva o dílo je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Hala pro praktickou výuku žáků“ (dále jen „***Veřejná zakázka***“), které bylo realizováno podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***ZZVZ***“). Jednotlivá ujednání Smlouvy o dílo tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou na Veřejnou zakázku.
   3. Zhotovitel má zájem Dílo, které tvoří předmět Veřejné zakázky, pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně provést tak, jak je blíže specifikováno ve Smlouvě.
2. **PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO**
   1. Protože si Objednatel přeje, aby Dílo **„**Hala pro praktickou výuku žáků**“** bylo provedeno Zhotovitelem, a přijal Zhotovitelovu Nabídku na vyprojektování, provedení a dokončení tohoto Díla a odstranění jeho vad,

dohodli se **Objednatel a Zhotovitel** takto:

## Slova a výrazy použité v této Smlouvě o dílo mají stejný význam, jaký je jim připisován ve Smluvních podmínkách, na které tato Smlouva o dílo odkazuje.

## Platí, že následující dokumenty tvoří součást této Smlouvy o dílo a jako její součást musí být čteny a vykládány:

## Smlouva o dílo

## Příloha k nabídce a milníky

## BIM Protokol a jeho přílohy

*(dokument tvoří nedílnou součást smlouvy, v elektronické podobě byl Objednatelem poskytnut Zhotoviteli jako součást zadávací dokumentace Veřejné zakázky*)

## Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro a strojně technologického díla a pozemních komunikací a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – Zvláštní podmínky

## Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro a strojně technologického díla a pozemních komunikací a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – Obecné podmínky (FIDIC YELLOW BOOK, First Edition 1999)

## Požadavky objednatele a jejich přílohy

## Cenová doložka

## Nabídka

## (dokumenty netvoří nedílnou součást smlouvy):

* 1. Za platby, které má Objednatel uhradit Zhotoviteli tak, jak je níže uvedeno, se Zhotovitel tímto zavazuje Objednateli, že vyprojektuje, provede a dokončí Dílo a odstraní na něm všechny vady, a to v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
  2. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli za vyprojektování, provedení a dokončení Díla a odstranění jeho vad Smluvní cenu v době a způsobem sjednaným ve Smlouvě.
  3. Přijatá smluvní částka činí: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" Kč bez DPH.
  4. Garantované zlepšení energetické třídy činí: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" x ER.
  5. Použití metody BIM je součástí plnění/zhotovení projektové dokumentace ve všech stupních, a provedení výstavby haly pro praktickou výuku žáků, a bude účtováno jako součást ceny zhotovení jednotlivých milníků.
  6. Zhotovitel je při provádění díla rovněž zavázán i ve vztahu k tomu, co uvedl či co bylo jinak součástí jeho nabídky podané v Zadávacím řízení k hodnocení v kritériích Odborná úroveň, Vlastnosti a schopnosti Manažera akce a Vlastnosti a schopnosti Hlavního stavbyvedoucího, Zlepšení energetické třídy stavby a ve vztahu k dokumentům zpracovaným v průběhu ověřovací fáze Zadávacího řízení. Příslušné součásti nabídky zhotovitele a dokumenty předložené Zhotovitelem v ověřovací fázi Zadávacího řízení, které se vztahují k uvedeným kritériím hodnocení, tvoří součást Smlouvy o dílo.
  7. Zhotovitel je při provádění díla povinen použít metodu BIM v rozsahu dle přílohy 6F BIM protokol a jeho příloh (6F.1 – 6F.3). Jedná se o vyhotovení digitálního modelu stavby (DIMS) ve všech stupních projektové dokumentace, zprovoznění, zpřístupnění, správa a užívání Společného datového prostředí (CDE) a poskytnutí součinnosti při vyhotovení a aktualizaci Plánu realizace BIM (BEP).

1. **ÚČEL SMLOUVY O DÍLO**
   1. Účelem Smlouvy o dílo je vybudování odborných učeben a dílenských prostor včetně zázemí pedagogů pro výuku témat zaměřených na oblast elektropohonů a dalších alternativních pohonů vozidel, konektivity, autonomního řízení, osobních a nákladních vozidel, autobusů, zemědělské a stavební techniky.
   2. Účelem Smlouvy o dílo je provést předmět Smlouvy o dílo v souladu s obecnými a zvláštními smluvními podmínkami, a to:
   3. **Kvalitně, efektivně a funkčně**

Zadavatel očekává, že vybraný dodavatel předmět Veřejné zakázky provede v nejvyšší možné kvalitě, s minimem vad; Zadavatel rovněž očekává, že si předmět Veřejné zakázky kvalitu udrží i po jeho provedení, což se projeví zejména minimem vad, které na něm poté vzniknou, přičemž předmět veřejné zakázky si udrží dlouhou životnost a bude odolný vůči opotřebení.

* 1. **Při zajištění rychlé, snadné a efektivní komunikace v souvislosti s plněním závazků dle Smlouvy**

Mezi personálem vybraného dodavatele a Zadavatele, tak i mezi personálem vybraného dodavatele (včetně jeho podzhotovitelů) navzájem.

* 1. **Udržitelně**

Zadavatel očekává, že budou zohledněny principy šetrnosti k životnímu prostředí jak při výstavbě, tak při provozu objektu, přičemž očekává, že se zhotovitel zaměří zejména na to, aby použité materiály byly ekologicky šetrné, podporovaly efektivní využití zdrojů a umožňovaly (v případě budoucích úprav, rekonstrukcí nebo demontáže) snadnou rozebratelnost, recyklaci a opětovné využití nebo návrat do materiálového oběhu, s cílem minimalizovat negativní dopad na životní prostředí a spotřebu primárních surovin.

1. **ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**
   1. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy osob oprávněných k tomuto právnímu jednání za smluvní strany.
   2. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Strany jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny Smlouvy.
   3. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány Zhotoviteli do jeho datové schránky.
   4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami; v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
   5. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva o dílo ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím kterékoli Smluvní strany ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
   6. Strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují Strany své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Brně dle elektronického podpisu  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *Objednatel*  **Integrovaná střední škola automobilní**  **Brno, příspěvková organizace**  Ing. Milan Chylík, ředitel | V ......................... dle elektronického podpisu  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *Zhotovitel*  **"[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"**  "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"  "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" |