| **Milník č.** | **Název Milníku** | **Platba v % ze smluvní ceny** | **Lhůta splnění Milníku ve dnech od Data zahájení prací** |
| --- | --- | --- | --- |
| Popis Milníku0 |
| **1** | **BEP** | **0,1** | **5** |
| Poskytnutí informací nezbytných pro vypracování BEP. |
| **2** | **CDE** |  | **15** |
| Zprovoznění a zpřístupnění CDE |
| **3** | **Rozpracovanost projektové dokumentace** | **0,5** | **90** |
| Projektová dokumentace potřebná pro odevzdání na SÚ |
| **4** | **Dokončení projektové dokumentace stupeň DPZ** | **1,5** | **150** |
| Projektová dokumentace potřebná pro odevzdání na SÚ |
| **5** | **Realizační projektová dokumentace, BIM** | **7,7** | [Zadejte lhůtu] *(nejpozdější termín je 1 měsíc před Milníkem č. 6)* |
| Finalizace projektové dokumentace a BIM model bez kolizí, dle dokumentu OIR.  Budou vyřešeny veškeré návaznosti a kolize v rámci BIM modelu (bezkolizní model), stanoveny veškeré páteřní trasy a trasy ke koncovým prvkům včetně ochranných a montážních pásem.  Návrh interiéru – zapracování projektu interiéru do modelu BIM a do realizační dokumentace (vyřešení kolizí interiéru se stavbou). Zhotovitel musí zohlednit a zahrnout lhůty pro posuzování nebo schvalování dokumentů Zhotovitele Správcem stavby, dle Zvláštních a Obecných podmínek. |
| **6** | **Zahájení výstavby a vybudování zařízení Staveniště** | **0,2** | [Zadejte lhůtu] |
| Dokumentace POV, přípravné terénní práce, zřízení oplocení Staveniště, staveništní komunikace, buňkoviště, sociální zázemí, zřízení zázemí pro Objednatele a Správce stavby. |
| **7** | **Dokončení založení základové konstrukce Stavby** | **5** | [Zadejte lhůtu] |
| Kompletní ukončení prací na založení Stavby, včetně ověření všech kvalitativních parametrů těchto konstrukcí (zkoušky, atesty apod.), zřízení prostupů, zajištění výkopů včetně odvodnění stavby. |
| **8** | **Dokončení konstrukce Stavby – hrubé stavby hlavního stavebního objektu** | **17,5** | [Zadejte lhůtu] |
| Dokončení všech částí Stavby se statickou funkcí (vodorovné a svislé nosné konstrukce) včetně ověření všech kvalitativních parametrů těchto konstrukcí (zkoušky, atesty apod.). Zajištění ochrany proti pronikání dešťových vod do dutých prvků (tvárnice, tvarovky apod.). |
| **9** | **Zabezpečení Stavby proti klimatickým vlivům  (tj. dokončení opláštění a střechy)** | **12,5** | [Zadejte lhůtu] |
| Zejména dokončení střechy, vnějších výplní otvorů apod., vše tak, aby byla vnitřní část Stavby (interiéry, technologie, povrchy) ochráněna proti nepříznivým klimatickým vlivům i případnému vstupu nepovolaných osob včetně detailů, které mají vliv na zabezpečení proti klimatickým vlivům. |
| **10** | **Dodání rozvodů technologie (VZT, ZTI)** | **5** | [Zadejte lhůtu] |
| Rozvody vzduchotechniky a zdravotechnických instalací. Dokončení rozvodů tras vedení vzduchotechniky od jednotek VZT po koncové prvky a páteřních potrubních tras rozvodů zdravotechnických instalací. Veškeré trasy budou chráněny proti znečištění vnitřních i vnějších částí. Nastavení systému ochrany veškerých instalací ostatních profesí proti poškození a znečištění. |
| **11** | **Dodání rozvodů technologie (UT)** | **5** | [Zadejte lhůtu] |
| Rozvody systému topení Dokončení rozvodů páteřních potrubních tras topení. Veškeré trasy budou chráněny proti znečištění vnitřních i vnějších částí. Nastavení systému ochrany veškerých instalací ostatních profesí proti poškození a znečištění. |
| **12** | **Dodání rozvodů technologie (EL)** | **5** | [Zadejte lhůtu] |
| Rozvody silnoproudých instalací Dokončení rozvodů páteřních kabelových tras silnoproudu. Veškeré trasy budou chráněny proti znečištění. Nastavení systému ochrany veškerých instalací ostatních profesí proti poškození a znečištění. |
| **13** | **Dokončení technologií dle příslušných norem včetně zkoušek a certifikátů, rozvaděče, VZT jednotky** | **5,5** | [Zadejte lhůtu] |
| Dokončení technologií dle příslušných norem včetně zkoušek a certifikátů, rozvaděče, VZT jednotky. Kompletace rozvaděčů silnoproudu (kompletní zapojení, uzemnění, zakrytování včetně hlavních ochranných přípojnic) a VZT jednotek (dokončené napojení na páteřní trasy a další přípojné body včetně odvodu kondenzátu). |
| **14** | **Montáž svítidel a slaboproudých instalací** | **4** | [Zadejte lhůtu] |
| Osazení svítidel (bez nutnosti zprovoznění), popř. montáž náhradních zdrojů UPS. Rozvody slaboproudých páteřních tras bez nutnosti instalace koncových prvků (strukturovaná kabeláž, přístupový systém, jednotný čas, EZS, EPS, příprava pro další systémy podle Knihy standardů). |
| **15** | **Dokončení vybavení dílen** | **8** | **700** |
| Dokončení montáže technologií dílen včetně obou jeřábů. Zprovoznění včetně zaškolení a revizí. |
| **16** | **Dokončení profesních a stavebních prací a stavební připravenost pro přímou dodávku "Interiér"** | **5,5** | **700** |
| Dokončení profesních a stavebních prací (zdění, omítek, hrubé podlahy, obklady, dlažby, SDK, podlahy, dveře, malby, zámečnické konstrukce, instalace koncových prvků). Kompletní dokončení prostor pro instalaci interiérů, ukončení všech prašných procesů v interiéru, dokončení nášlapných vrstev (viz Požadavky objednatele – stavební připravenost na přímé dodávky). |
| **17** | **Předání BIM modelu skutečného provedení** | **2** | **761** |
| Předání BIM modelu skutečného provedení ke kontrole. |
| **18** | **Sadové úpravy, terénní úpravy, venkovní plochy a mobiliář** | **5** | [Zadejte lhůtu] |
| Dokončení terénních a parkových úprav v okolí Stavby včetně parkovacích míst a zpevněných ploch (nutné pro povolení zkušebního provozu). Výsadba rostlin a dokončení sadových úprav. |
| **19** | **MaR** | **2** | [Zadejte lhůtu] |
| Lokální kontrola prvků MaR – otestování správné komunikace prvků MaR na jednotlivých kontrolerech, kontrola adres a názvů proměnných. |
| **20** | **Vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo** | **5** | **730** |
| Lhůta splnění Milníku je předpokládaná. Krajská hygienické stanice Jihomoravského kraje dosud nestanovila délku zkušebního provozu. Zkušební provoz by neměl přesáhnout 365 dnů od vydání souhlasného závazného stanoviska povolení Zkušebního provozu. K tomuto Milníku musí být odstraněny veškeré Vady a nedodělky. |
| **21** | **Odstranění vad a nedodělků.** | **3** | **761** |
| Odstranění vad a nedodělků evidovaných při převzetí Díla ke zkušebnímu provozu. |

*Posloupnost jednotlivých Milníků je nutné dodržet.*