**Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídky**

**-**

**Předloha smlouvy – závazné obchodní podmínky**

SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVBY A ZAJIŠTĚNÍ ZÁLEŽITOSTÍ

# SMLUVNÍ STRANY

**Střední škola polytechnická Vyškov, příspěvková organizace**

Zastoupená: RNDr. Petrem Hájkem, ředitelem

Sídlo: Sochorova 552/15, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov

IČO: 13692933

Plátce DPH: NE

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., 4236731/0100

Kontaktní osoba: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

E-mail: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Telefon: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

(dále jen „***Objednatel***“)

**a**

**"[Název dodavatele – bude doplněno před uzavřením smlouvy]"**

Zastoupený: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Sídlo: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

IČO: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

DIČ: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Plátce DPH: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

*(dodavatel doplní „ANO“, pokud je plátcem DPH, v opačném případě doplní „NE“)*

zapsána v  *(např. v obchodním rejstříku)* vedeném *(např. Krajským soudem v* *)* pod sp. zn.

Bankovní spojení: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Kontaktní osoba: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

E-mail: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

Telefon: "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]"

(dále jen „***Zhotovitel***“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „***Smluvní strany***“)

uzavřeli v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Občanský zákoník***“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle
§ 2586 a násl. Občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. Občanského zákoníku tuto smlouvu
o provedení stavby a zajištění záležitostí (dále jen „***Smlouva***“); práva a povinnosti Smluvních stran Smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

# ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ SMLOUVY A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena Smluvními stranami na základě výsledků výběrového řízení (dále jen „***Výběrové řízení***“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **„Instalace fotovoltaické elektrárny“** (dále jen „***Veřejná zakázka***“), která byla Objednatelem zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***ZZVZ***“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Výběrového řízení a v souladu s nabídkou Zhotovitele ve Výběrovém řízení.
2. Účelem Smlouvy a zhotovení díla je snížení spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů, snížení emisí CO2, nová instalace obnovitelných zdrojů energie a výroba energie z obnovitelných zdrojů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této Smlouvy.
4. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované ve Smlouvě mají význam, jenž je jim ve Smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
5. v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v dokumentaci Výběrového řízení a Smlouvě;
6. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Výběrového řízení, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze Smlouvy použije subsidiárně.

# PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění Smlouvy je dodávka, montáž a instalace fotovoltaických panelů včetně dodávky a instalace optimizérů na střechu budovy D a měniče s rozvaděčem na stěnu budovy H včetně zajištění podkladů pro žádost o umožnění trvalého provozu výrobny vyžadující distributorem EG.D a.s. Součástí plnění je i vyhotovení nové kabelové trasy od výrobny fotovoltaické elektrárny (dále jen „***FVE***“) do rozvodny nízkého napět, v jejíž blízkosti bude umístěná nová univerzální skříň měření, která bude taktéž nově zhotovena pro účely plné funkčnosti FVE.
2. Součástí předmětu plnění Smlouvy je taktéž provedení všech činností souvisejících s dodávkou a montáží FVE na střechu Objednatele, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení díla, např. zařízení staveniště, jakožto místa, kde bude prováděno zhotovení FVE (dále jen „***Staveniště***“), bezpečnostní opatření, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby (dále souhrnně jen „***Dílo***“). Součástí předmětu plnění je i poskytování záručního plnění k Dílu a zařízení záležitostí pro Objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo podle:
* Smlouvy o připojení č. 9002356884 uzavřené mezi společnostmi CEJIZA, s.r.o., IČO: 28353242, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno a EG.D, a.s., IČO: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno dne 2. 12. 2024. Objednatel dále uvádí, že společnost CEJIZA, s.r.o. podala před podpisem této Smlouvy žádost o změnu uvedené smlouvy o připojení. Tato žádost o změnu smlouvy se týká pouze navýšení rezervovaného výkonu na úroveň instalovaného výkonu, tedy 40,32 kWp. Jakmile bude mít Objednatel aktualizovanou smlouvu o připojení k dispozici, předá ji v co nejkratší době Zhotoviteli. Tuto skutečnost bere Zhotovitel plně na vědomí a bude dle ní postupovat při provádění Díla;
* oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatelem vymezené množství (dále jen „***Položkový rozpočet***), který je přílohou č. 1 této Smlouvy;
* projektové dokumentace pro společné povolení s názvem „FVE SŠP VYŠKOV“, kterou vypracovala společnost TZ pro, s.r.o. se sídlem č.p. 718, 683 04 Drnovice, IČO: 03760588
(dále jen „***projektová dokumentace část 1***“);
* projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „USM SŠP VYŠKOV“, kterou vypracovala společnost TZ pro, s.r.o. se sídlem č.p. 718, 683 04 Drnovice, IČO: 03760588
(dále jen „***projektové dokumentace část 2***“);

(projektová dokumentace část 1 a projektová dokumentace část 2 společně dále jen „***Projektová dokumentace***“).

Projektová dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) a byla Zhotoviteli poskytnuta před uzavřením Smlouvy v průběhu Výběrového řízení.

1. Zhotovení Díla zahrnuje následující práce a činnosti:
	* 1. v případě potřeby dodání všech manipulačních strojů, zařízení, manipulační techniky a příslušenství včetně dopravy na místo realizace;
		2. kompletace a propojení dodaných zařízení včetně instalace potřebných ochranných prvků;
		3. dodání veškerých doplňkových materiálů potřebných k umožnění funkce zařízení a provedení všech prací s tím souvisejících;
		4. zajištění odborné dopravy všech komponentů FVE do místa plnění včetně odborné montáže a instalace na objekty Objednatele;
		5. úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací souvisejících s provedením Díla, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, včetně dodávky, montáže a instalace technologického zařízení;
		6. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
		7. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
		8. provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti Díla před jeho předáním Objednateli;
		9. provádění průběžného každodenního úklidu znečištění způsobeného prováděním Díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách, vč. přístupových cest k místu plnění;
		10. provedení celkového úklidu místa plnění, vč. přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím Díla;
		11. odpad vzniklý během realizace stavby bude shromažďován na vyhrazená místa a tříděn dle jednotlivých druhů odpadu; s těmito odpady bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb.,
		o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
		12. instalaci zařízení pro nepřetržitý vzdálený monitoring a poskytnutí přístupových údajů do monitorovací platformy;
		13. pořizování fotodokumentace o průběhu realizace Díla a její předání Objednateli při předání
		a převzetí Díla v digitální podobě na USB flash disku,
		14. provedení výchozích revizí (FVE a revize elektroměrového rozváděče a uzemnění)
		a veškerých předepsaných zkoušek nutných pro kolaudaci Díla a jeho užívání, a dále revizí podle platných právních předpisů České republiky, včetně právních předpisů Evropské unie závazných v České republice a platných ČSN a EN; všechny provedené zkoušky a revize musí proběhnout bez jakýchkoliv závad a musí o nich být vyhotoveny protokoly, které budou následně předány Objednateli, tyto protokoly budou vyhotoveny v českém jazyce v 1 tištěném vyhotovení a v 1 digitálním vyhotovení na odpovídajícím nosiči;
		15. uvedení do řádného provozu a nastavení dodaných zařízení; odzkoušení, zda splňují požadovaná kritéria popsaná v Projektové dokumentaci a zda může být celý systém spuštěn;
		16. zajištění atestů, dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (včetně prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) ke kolaudaci Díla a revizí podle ČSN
		a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění
		a předání Díla; vyhotovení protokolu v českém jazyce v 1 tištěném vyhotovení a v 1 digitálním vyhotovení na odpovídajícím nosiči;
		17. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
		18. předání veškerých dokumentů a dalších dokladů, které jsou nezbytné k umožnění trvalého provozu a dokladů o likvidaci vzniklého odpadu (vše ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení na odpovídajícím nosiči); zpracování a předání místního provozního bezpečnostního předpisu fotovoltaického systému, vybavení zařízení provozní dokumentací;
		19. předání technických listů, datasheetů, flash listů k FVE panelům, instalačních manuálů fotovoltaických panelů a měničů, baterií apod. a provedení základního zaškolení obsluhy u všech částí Díla, které zaškolení obsluh vyžadují, vyhotovení protokolu o zaškolení ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 digitálním vyhotovení na odpovídajícím nosiči;
		20. zpracování a předání uživatelského manuálu;
		21. zastoupení Objednatele k zajištění kolaudace Díla;
		22. po připojení FVE do distribuční sítě nastavení na měniči/střídači zamezení přetoků do distribuční sítě, do doby sjednání smlouvy o výkupu, přičemž bude Zhotovitel Objednatelem požádán o nastavení povolení přetoků, jakmile bude taková smlouva uzavřena;
		23. zpracování detailní dokumentace skutečného provedení Díla (dále jen „***DSPS***“) a zpracování výrobní dokumentace (dílenské dokumentace) (dále jen „***VD***“) a poskytnutí majetkových práv k DSPS a VD na celou dobu jejich trvání Objednateli bez omezení, zejména práva DSPS a VD dále zpracovat a rozmnožovat, DSPS a VD bude předána Objednateli ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na odpovídajícím nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu \*.dwg a \*.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu \*.docx, tabulky ve formátu \*.xlsx;

DSPS bude provedena podle následujících zásad:

* + - * do DSPS budou zřetelně (barevně) vyznačeny všechny změny oproti Projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu provádění Díla;
			* části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny textem „beze změn“;
			* každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a otiskem razítka zhotovitele;
			* u výkresů obsahujících změnu proti Projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
1. Zařízením záležitostí pro Objednatele se rozumí zastoupení Objednatele v řízení souvisejícím s povolením užívání Díla a zajištění pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro Dílo (dále také jen „***Zajištění kolaudace***“), a to zejména (nikoliv však výlučně):
	1. zajištění provedení a vyhodnocení měření, obstarání všech potřebných stanovisek, vyjádření, souhlasů, povolení, rozhodnutí a jiných podkladů, které musí být podle příslušných právních předpisů obstarány před podáním žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí;
	2. zpracování Žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí a její předložení věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu;
	3. zastoupení Objednatele v kolaudačním řízení, jednání s věcně a místně příslušným stavebním úřadem, přebírání dokumentů, obstarání všech nezbytných podkladů k vydání pravomocného rozhodnutí o užívání Díla, účast na kontrolních prohlídkách Díla a předložení všech potřebných dokladů a informací;
	4. v případě zjištění závad neumožňujících bezpečné užívání Díla a vydání rozhodnutí o zákazu užívání Díla stavebním úřadem či jiným příslušným orgánem státní správy odstranění všech vytknutých vad a nedostatků a následné podání Oznámení o odstranění nedostatků.

Za tímto účelem Objednatel udělí Zhotoviteli plnou moc v rozsahu nezbytném k Zajištění kolaudace.

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli nevýhradní a neomezenou licenci ke zhotovené VD a k DSPS.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením Smlouvy běžnou obhlídkou.
3. Provádění Díla či jeho částí se řídí zejména touto Smlouvou, podmínkami stanovenými ČSN (EN), obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN) a obecně závaznými právními předpisy.
4. Objednatel se zavazuje převzít Dílo včas provedené a zkolaudované bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VIII této Smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

# DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci Díla v místě plnění do 5 (pěti) pracovních dnů od předání Staveniště, jakožto místa, kde bude Dílo prováděno. Staveniště bude Zhotoviteli předáno na základě výzvy Objednatele. Výzva bude Zhotoviteli zaslána elektronickou poštou nebo telefonicky nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů od účinnosti Smlouvy a 5 (pět) pracovních dnů před termínem předání Staveniště.
2. Lhůta pro dokončení Díla včetně připojení FVE do distribuční sítě, provedení všech nutných revizí a zkušebního provozu dle této Smlouvy, odstranění zařízení Staveniště, úplného vyklizení Staveniště a zajištění pro Objednatele pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro Dílo a jeho předání a převzetí dle Smlouvy se **sjednává v délce 120 (sto dvaceti) dnů od zahájení stavebních prací** (dále jen „***Finální lhůta***“).
3. Zhotovitel je oprávněn Dílo na místě plnění realizovat v pracovních dnech v době od 6.30 do 15.30 hodin. V soboty, neděle, svátky a v další jiné doby v pracovních dnech mimo rozmezí 6:30 – 15:30 hodin je Zhotovitel oprávněn provádět práce v místě realizace Díla pouze v případě nutnosti a po předchozí dohodě s Objednatelem. Dílo bude realizováno za omezeného provozu Objednatele.
V případě potřeby stěhování nábytku z prostor, kde bude docházet k realizaci Díla, se Zhotovitel zavazuje toto oznámit Objednateli 3 pracovní dny předem, aby mohlo dojít k vyklizení těchto prostor Objednatele.
4. Ve Finální lhůtě je zohledněna lhůta pro vydání kolaudačního rozhodnutí, v délce 60 dnů ode dne doručení žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí. V případě, že stavební úřad nevydá kolaudační rozhodnutí ve lhůtě 60 dnů ode dne doručení žádosti, a toto prodlení bude zapříčiněné nečinností stavebního úřadu, nikoliv Zhotovitelem, délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje
v souladu s čl. IV. odst. 8 Smlouvy s účinností od udělení souhlasu Objednatele, a to nejdéle
o dobu trvání prodlení stavebního úřadu s vydáním kolaudačního rozhodnutí, není-li sjednáno
z objektivních důvodů jinak.
5. Ve finální lhůtě dle Smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení stavby v klimaticky nepříznivém období, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případě zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci Díla tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace Díla, nelze realizovat Dílo řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat, se délka příslušné sjednané doby plnění prodlužuje s účinností od udělení souhlasu Objednatele, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno z objektivních důvodů jinak.
6. Dílo dle čl. III. odst. 1 a odst. 2 Smlouvy se považuje za dokončené úplným provedením všech prací a úkonů detailně stanovených v čl. III. Smlouvy a v Projektové dokumentaci a provedením všech činností a dodávek nezbytných ke zhotovení Díla způsobilého k bezpečnému užívání a vydáním pravomocného kolaudačního rozhodnutí včetně připojení do distribuční sítě. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Takto dokončené Dílo je připraveno k předání a převzetí.
7. Lhůta plnění může být změněna pouze:
	1. dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a Položkovém rozpočtu, a/nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení
	a v souladu s platnými právními předpisy;
	2. z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci Díla, např. prokazatelného nepříznivého počasí (tj. déšť, námraza, teplota pod +5 °C – viz příslušná ČSN), které neumožní plynulou montáž FVE na střeše, případně elektromontážní práce z titulu nízkých teplot;
	3. z důvodu prodlení s vydáním kolaudačního rozhodnutí zapříčiněného stavebním úřadem,
	a to ve smyslu čl. IV odst. 4 Smlouvy.
8. Způsob sjednání změny lhůty plnění:
	1. Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně lhůty plnění (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny lhůty plnění (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení, přičemž Objednatel se k takovému požadavku vyjádří do 3 pracovních dnů od jeho předložení;
	2. písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění. Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných Smlouvou a podmínek vyplývajících ze zákona.

# MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem realizace Díla je Střední škola polytechnická Vyškov, příspěvková organizace na adrese Sochorova 552/15, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov. Podrobnější údaje o místě plnění jsou uvedeny v Projektové dokumentaci.

# PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
3. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle této Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou; vč. jejích příloh a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy. Bude-li v rámci plnění Díla dodáváno zboží (např. materiál), Zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do Díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo
k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě.
5. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli jednou týdně provádění kontroly realizace Díla, zejména pak Zhotovitel umožní v průběhu realizace stavby provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 227 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „***Stavební zákon***“) a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce. Souhrnná kontrola prováděných prací
a instalovaných dodávek bude provedena před podáním žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.
6. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště do dne předání a převzetí stavby stavební deník. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené Stavebním zákonem a vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této Smlouvy, změny harmonogramu postupu prací: Stavební deník bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný oběma stranám, případně kontrolním orgánům. Po odstranění veškerých vad a nedodělků Díla dle této Smlouvy a po převzetí Díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
7. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění Díla tak, aby provádění Díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Odbornou úroveň realizovaného Díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou, která disponuje autorizací ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení Díla a po dokončení Díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Autorizovanou osobou může být pouze osoba, prostřednictvím které Zhotovitel ve Výběrovém řízení prokázal kvalifikaci v rámci přílohy č. 1 Výzvy k podání nabídky, tedy pan / paní "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]". Tato osoba bude zastávat v rámci realizace předmětu plnění dle Smlouvy pozici vedoucího realizačního týmu. Změna osoby podle předchozí věty nebo poddodavatele, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci je možná jen s předchozím souhlasem Objednatele. Objednatel udělí tento souhlas, pokud nová osoba nebo poddodavatel splňují kvalifikační požadavky stanovené ve Výběrovém řízení alespoň v takovém rozsahu, jako osoba nebo poddodavatel původní.
8. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobou vedoucího realizačního týmu, který tuto podmínku splňuje v oboru Technologická zařízení staveb (IT00, TT00) nebo Technika prostředí staveb se specializací elektrotechnická zařízení (IE02, TE03).
9. Elektroinstalační práce budou provedeny osobou s potřebnou zkouškou podle nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů.
10. Fotovoltaické moduly musí splňovat normy IEC 61215 a IEC 61730 a měniče normy IEC 61727 nebo IEC 62116 nebo EN 50549-1/EN50549-2. Dále musí fotovoltaické moduly dosahovat minimálně
12–20 % účinnost podle konkrétního typu modulu. Měnič musí dosahovat minimálně 97 % účinnosti (euro účinnost).
11. Vlastníkem zhotovovaného Díla je Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatelem.
12. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci Díla nedošlo k poškození či odcizení majetku Objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je Zhotovitel povinen proškolit osoby podílející se na realizaci Díla.
13. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „***BOZP***“) při plnění této Smlouvy a o pravidlech BOZP proškolí osoby, které budou Dílo realizovat. Zhotovitel je povinen plnit ve vztahu k zaměstnancům povinnosti, které mu ukládají právní předpisy, zejména pracovně-právní předpisy.
14. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014
o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Zhotovitel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také Poddodavatel, který se na plnění Smlouvy podílí z více než 10 %.
15. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.

# PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen
	* + 1. poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla, zejména umožnit osobám provádějícím Dílo vstup do místa plnění a umožnit Zhotoviteli uskladnění věcí a materiálu pro zhotovení Díla,
			2. řádně provedené Dílo převzít a Zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Kontrola bude prováděna Objednatelem a jím pověřenými osobami.

# CENA DÍLA

1. Cena Díla činí  **Kč bez DPH**.
2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena Díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému
a včasnému splnění předmětu Smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele. Sjednaná cena obsahuje mimo vlastní provedení dodávek a prací zejména i zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení Staveniště, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění Díla a osob, organizační a koordinační činnost, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace zajišťované Zhotovitelem, náklady na provádění případných zvláštních opatření z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nejde-li o zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu čl. IV. odst. 7. písm. 7.b) Smlouvy, provozní náklady, náklady na Zajištění kolaudace, náklady na správní poplatky, pojištění, daně apod.
3. Cena Díla, která je podrobně specifikována Položkovým rozpočtem (**Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** Smlouvy), je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit, pouze dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Položkového rozpočtu nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
4. Dodatečnými stavebními pracemi se rozumí stavební práce, které nebyly obsaženy v původních podmínkách Výběrového řízení, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
5. V případě, že se v průběhu realizace Díla vyskytne potřeba provést dodatečné stavební práce oproti Položkovému rozpočtu a Projektové dokumentaci, musí Zhotovitel tyto dodatečné stavební práce projednat s Objednatelem před tím, než započne s jejich prováděním. Objednatel prověří nutnost provedení dodatečných stavebních prací. Teprve po uzavření dodatku ke Smlouvě může Zhotovitel realizovat tyto dodatečné práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě je Objednatelem schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných stavebních prací. Dodatečné stavební práce je možné provést pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
6. Při ocenění dodatečných stavebních prací (víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle Položkového rozpočtu, který tvoří **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** Smlouvy. V případě, že požadované položky víceprací v Položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena maximálně ve výši dle oboustranně odsouhlaseného ceníku pro oceňování stavební prací (např. Sborník cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Cenová soustava ÚRS Praha, a.s. apod.) platné k datu předložení soupisu dodatečných prací nebo dodatečných změn stavebních prací Objednateli. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou vícepráce, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou tyto vícepráce, oceněny individuální kalkulací dle ceny v místě a čase obvyklé.
7. Dohodnou-li se strany po uzavření Smlouvy na omezení rozsahu Díla (méněpráce) jsou povinny uzavřít dodatek k této Smlouvě, aby nedocházelo k fakturaci a vykazování výdajů dle původního, neaktuálního Položkového rozpočtu. Přílohou dodatku bude oceněný soupis neprovedených prací.

# PLATEBNÍ PODMÍNKY

* 1. Cena za zhotovení Díla bude hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „***Faktura***“) vystavených Zhotovitelem za každý kalendářní měsíc trvání smlouvy. Průběžnou Fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném měsíci. Nedílnou součástí Faktury bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném měsíci (dále jen „***Soupis***“), jinak je Faktura neúplná. Soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z Položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 Smlouvy.
	2. Jednotlivé Faktury budou daňovým dokladem s náležitostmi daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***ZoDPH***“) a náležitostmi stanovenými ust. § 435 Občanského zákoníku.
	3. Splatnost Faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. Datem dílčího uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí poslední den kalendářního měsíce, za který je faktura vystavena.
	4. Objednatel může Fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se lhůta splatnosti přeruší. Nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené Faktury Objednateli.
	5. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou Faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
	6. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům, jaká je stanovena v odst. 3 tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy.
	7. Zhotovitel je povinen Faktury podle tohoto článku zaslat Objednateli v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu \*.pdf a přílohy ve strojově čitelném formátu \*.pdf nebo \*.xls, či \*.xlsx na e-mail Objednatele: „[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]“.

# ZÁRUKA. ODPOVĚDNOST ZA VADY. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

* + - 1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „***Záruka***“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku ode dne převzetí Díla Objednatelem, přičemž délka poskytnuté Záruky činí v souladu s pravidly dle čl. X. odst. 2 této Smlouvy
1. **60 měsíců** ode dne převzetí Díla Objednatelem, a to na provedené práce a dodávky, nejedná-li se o záruku dle písm. b), c), d) a e) tohoto odstavce;
2. na dodávky zařízení technologie a předměty postupné spotřeby, neuvedené v písm. a) tohoto odstavce, v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však
**24 měsíců** ode dne převzetí Díla Objednatelem;
3. **12 let** produktové záruky na fotovoltaické moduly;
4. **25 let** lineární záruky na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu fotovoltaických modulů;
5. **10 let** na bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu měniče v případě jeho poruchy či poškození.

Výrobce může stanovit záruční dobu delší, v takovém případě platí záruční doba stanovená výrobcem (dále jen „***Záruční doba***“).

* + - 1. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku Smlouvy.
			2. Plnění poskytované Zhotovitelem dle této Smlouvy má vadu, neodpovídá-li této Smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad Díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
			3. Veškeré vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení
			e-mailem) obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
			4. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů od doručení písemného oznámení dle odst. 4 tohoto článku Smlouvy, nebude-li dohodou Smluvních stran sjednána lhůta odlišná. O uplatněné vadě (dále jen „***Reklamovaná vada***“) sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění Reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí Reklamované vady.
			5. Neodstraní-li Zhotovitel Reklamovanou vadu ve lhůtě 10 dní ode dne doručení písemného oznámení dle odst. 4 tohoto článku Smlouvy či v jiné, Smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním Reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.
			6. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle této Smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této Smlouvy a aby při výkonu činností dle této Smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto Smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.
			7. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této Smlouvy, technických či jiných norem a právních předpisů, je Zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
			8. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

# POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje mít v postavení pojištěného uzavřenu pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této Smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši ceny Díla bez DPH za jednu škodnou událost. Originál nebo ověřená kopie pojistné smlouvy nebo originál nebo ověřená kopie pojistného certifikátu nebo jiného dokladu prokazující uzavření pojistné smlouvy Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co k tomu bude Objednatelem vyzván. Pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této Smlouvy, tedy po celou dobu realizace Díla až do právní moci kolaudačního rozhodnutí, jakož i po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy vyplývajících. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele.
2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty v ceně sjednané dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

# SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Dojde-li k prodlení s úhradou Faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti Faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek provést Dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500, - Kč za každý započatý den prodlení.
3. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost předložit Objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát nebo jiný doklad prokazující uzavření pojistné smlouvy za podmínek dle čl. XI odst. 1 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
4. V případě porušení povinnosti Zhotovitele, zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům podle čl. IX. odst. 6 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. IX. odst. 6 této Smlouvy, a to i opakovaně.
5. V případě porušení povinnosti Zhotovitele, poskytnout Objednateli součinnost s vydáním požadovaných dokladů ve lhůtě 5 pracovních dnů od výzvy Objednatele dle čl. IX. odst. 6 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. IX. odst. 6 této Smlouvy, a to i opakovaně.
6. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit Reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou Smluvní strany sjednaly ve výši 500,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
7. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. VI. odst. 14 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč.
8. Odstoupit od Smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele se považuje zejména:
9. prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší než 15 dnů nebo
10. dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace Díla z rozhodnutí Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů nebo pokud Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla nebo
11. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
12. bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele nebo
13. ukáže-li se, že Zhotovitel byl v době uzavření této Smlouvy obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů,
14. ukáže-li se, že Zhotovitel nebo poddodavatel v době uzavření této Smlouvy nebo v průběhu plnění této Smlouvy nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.
15. porušení povinnosti zhotovitele předložit Objednateli na jeho opakovanou výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. XI. odst. 1 Smlouvy.
16. Odstoupit od Smlouvy je Zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Objednatele se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené Faktury delší než 60 dnů.
17. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
18. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Toto ustanovení zavazuje Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
19. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
20. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

# PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením dle čl. IV odst. 6 a předáním dokončeného Díla Objednateli. Zhotovitel se po úplném dokončení Díla a zajištění pravomocného rozhodnutí o užívání Díla (kolaudaci) pro Objednatele zavazuje Dílo předat Objednateli. Objednatel se po dokončení Díla a zajištění pravomocného rozhodnutí o užívání Díla (kolaudaci) pro Objednatele zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Převzetím Díla s vadami, které nebrání užívání Díla, není dotčena povinnost Zhotovitele Dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení Díla potřeba provést zkoušky a revize dle platných právních předpisů a technických norem, je Zhotovitel povinen tyto zkoušky a revize provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí Díla.
3. Doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této Smlouvy včetně prohlášení o vlastnostech/shodě
a dokladů nutných pro vydání kolaudačního rozhodnutí Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud Zhotovitel Objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevezme. Předáním Díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
4. O předání a převzetí Díla bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „***Předávací protokol***“), jehož součástí bude i příslušná dokumentace, je-li vyžadována touto Smlouvou, nebo je-li to v praxi obvyklé. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání Díla a sepsání Předávacího protokolu.
5. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, uvedou obě strany v Předávacím protokolu svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepíší strany Předávací protokol se všemi náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit a předat Dílo Objednateli v termínu dle čl. IV. této Smlouvy.

# ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změnit nebo doplnit Smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
2. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv provede Objednatel.
3. V případě uzavření Smlouvy v listinné podobě je Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech
s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
5. Právní vztahy mezi Smluvními stranami, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
6. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které jsou obsažené ve Smlouvě, a dále o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti se Smlouvou nebo jejím plněním, jakkoliv zpřístupněny, předány, či sděleny Objednatelem, vyjma těch, které jsou v okamžiku podpisu Smlouvy veřejně dostupné.
7. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
9. Položkový rozpočet

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Vyškově dne *(dle el. podpisu)* | V ....................... dne ....................... |
| Za Objednatele | Za Zhotovitele |
|  |  |
| ……………………………………………………………………. | ……………………………………………………………………. |
| **Střední škola polytechnická Vyškov, příspěvková organizace** |  "[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]" |
| RNDr. Petr Hájek, ředitel |  |
|  |  |