

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 9993/2024-SŽ-OŘ BNO-OPS

Listů/příloh 3/2

Vyřizuje Vendula Hruběšová

Telefon +420 972 624 060

Mobil +420 607 024 099

E-mail HrubesovaV@spravazeleznic.cz

Datum 13. května 2024

Viadesigne s.r.o.

Na zahradách 1151/16

690 02 Břeclav

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace k územnímu a stavebnímu řízení

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno (dále jen „Správa železnic“)

souhrnné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení

Název stavby: Rosice - lokalita Nádraží

Místo stavby: na pozemcích v obvodu dráhy p.č. 3455/1, 2393/7, 1707/1, 1602/5 v k.ú. Rosice u Brna (Správa železnic) a na pozemcích v OPD v k. ú. Rosice u Brna

Trať: Střelice – Okříšky (TÚ 1241), žkm 8,330 – 9,320

Žadatel: Viadesigne s.r.o., Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav

Stavebník/Investor: Město Rosice, Žerotínovo náměstí1, 665 01 Rosice u Brna

Podle předložené dokumentace se jedná o rekonstrukci stávající komunikace ve stávajících šířkách. Průběh nivelety kopíruje stávající stav.

Stavbou dojde k dotčení pozemků ve správě Správy železnic (pozemky p. č. 3455/1, 2393/7, 1707/1 a 1602/5 v k. ú. Rosice u Brna).

Správa železnic, státní organizace se stavbou situovanou v obvodu a v ochranném pásmu dráhy

souhlasí

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být provedena tak, aby nenarušila stabilitu drážního tělesa a provozuschopnost drážních staveb a zařízení. Realizací stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu dráhy a drážní dopravy a bezpečnosti pracovníků nebo k poškození, ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení. Pokud k takovému stavu dojde, budou veškeré náklady s tím související účtovány investorovi.
2. Stavba musí být zabezpečena proti nepříznivým účinkům provozu dráhy (otřesy, vibrace). Provozovatel dráhy či dopravce nebudou odpovídat za případné negativní vlivy způsobené železničním provozem na předmětnou stavbu, resp. její funkčnost.
3. Předmětná stavba musí být zkoordinována se stavbou Správy železnic „Elektrizace trati vč. PEÚ Brno - Zastávka u Brna, 2. etapa“, která se aktuálně v dané lokalitě realizuje. Zpracovatelem dokumentace uvedené stavby dráhy je SUDOP Brno, Kounicova 26.

4. Před zahájením stavby si stavebník požádá o pronájem předmětných pozemků. Kontaktní osoba: Jana Tichá, e-mail TichaJa@spravazeleznic.cz, tel.: 724 875 115.
5. Po dokončení stavby proběhne její zaměření za přítomnosti zástupců Správy železnic. Pozemky, nebo jejich části, které budou zasažené stavbou budou na základě žádosti stavebníka převedeny na majitele nově postavených komunikací. Kontaktní osoba je Ing. Čížková, tel.: 702 225 637, e-mail: Cizkovak@spravazeleznic.cz.
6. V současné době probíhá investiční stavba Správy železnic „Elektrizace trati vč. PEÚ Brno – Zastávka u Brna, 2. etapa“, v rámci, které bude trať elektrifikovaná a dojde ke úpravě technologií v zastávce Rosice u Brna a ŽST Zastávka u/B včetně instalace nové kabelizace. Veškeré technologie a kabelové trasy ve správě Správy elektrotechniky a energetiky Brno (SEE Brno) byly předány do správy zástupce investora stavby „Elektrizace trati vč. PEÚ Brno – Zastávka u Brna, 2. etapa“ Stavební správě východ. V zájmové lokalitě nyní nejsou technologie ani kabelové trasy ve správě SEE Brno. Stávající síť (kabelové síť a zařízení před stavbou) nízkého napětí v zastávce Rosice u Brna - viz příloha.
Po skončení stavby zhotovitelem a předání protokolů o způsobilosti k bezpečnému provozu technického a technologického zařízení železnice, přejde veškeré silnoproudé zařízení včetně kabelové sítě a trakčního vedení opět do užívání a správy SEE Brno. Správci elektrických sítí a zařízení, kontakty na vytyčení:
 - silnoproudá vedení a zařízení NN – p. Martin César, tel.: 972 625 442, mob.: 606 782 718,
 - trakčního vedení, OTV Modřice – p. Gabriel Erich, tel.: 972 626 252, mob.: 702 246 480.
7. Stavbou Rosice - lokalita Nádraží budou dotčeny sítě související s objektem železniční zastávky ROSICE. V případě, že tato stavba vyvolá přeložky sítí v majetku Správy železnic, náklady s tímto spojené ponese investor stavby.
8. Po celou dobu stavby Rosice - lokalita Nádraží musí být zajištěn bezproblémový přísun pitné vody a odvod srážkových a splaškových vod z objektu železniční zastávky ROSICE.
9. Před započatím prací (zejména zemních prací) požadujeme místní šetření za účasti správce Správy pozemních staveb Brno (SPS Brno) pana Smetany a zhotovitele stavby Rosice - lokalita Nádraží. Kontakt na správce SPS Brno pana Šimona Smetany je e-mail: Smetana@spravazeleznic.cz, tel.: 725 985 967.
10. Během stavby musí být zajištěn bezbariérový přístup pro cestující do veřejně přístupných ploch železniční zastávky ROSICE.
11. Zahájení a ukončení prací bude min. 14 dní dopředu oznámeno SPS Brno, VPI - Šimon Smetana, viz kontakt výše.
12. Správce SPS Brno pan Šimon Smetana bude přizván k zahájení stavby, ke kontrolním dnům a k ukončení stavby.
13. V současné době probíhá investiční stavba Správy železnic „Elektrizace trati vč. PEÚ Brno – Zastávka u Brna, 2. etapa“, v rámci, které bude trať elektrifikovaná a dojde ke úpravě technologií v zastávce Rosice u Brna a traťového úseku Tetčice-Zastávka u/B včetně instalace nové kabelizace. Veškeré technologie a kabelové trasy ve správě Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Brno (SSZT Brno) byly předány do správy zástupce investora stavby „Elektrizace trati vč. PEÚ Brno – Zastávka u Brna, 2. etapa“ Stavební správě východ. Z tohoto důvodu je nutné se obrátit hlavního stavebního dozora stavby - p. Dalibor Kužílek, tel.: 722 963 137, popř. Ing. Andratschke, tel.: 724 932 330.
14. Ke dni 30.4.2024 z důvodu stavebních prací došlo k znefunkčnění a postupné demontáži stávajících technologií a kabelových tras ve správě SSZT Brno. Od 1.5. 2024 nebudou v zájmové lokalitě technologie ani kabelové trasy ve správě SSZT Brno. Z tohoto důvodu je nutné se obrátit hlavního stavebního dozora výše uvedené stavby - p. Dalibor Kužílek, tel.: 722 963 137, popř. Ing. Andratschke, tel.: 724 932 330.
15. V případě realizace stavby po skončení stavby Správy železnic je nutné se pro přesné stanovení polohy kabelové trasy včetně určení hloubky kabelové trasy případně vytyčení kabelové trasy ve správě SSZT Brno obrátit na paní Ing. Lenku Mollinovou, mob.: 724 110 851, e-mail: mollinova@spravazeleznic.cz.
16. Při pracích nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti železničního provozu a pracovníků. Nesmí dojít k poškození veškerého zařízení infrastruktury v majetku Správy železnic, musí být dodrženy příslušné předpisy a normy.

17. Žadatel si minimálně 14 dní před zahájením prací na Správě tratí Brno zažádá o zajištění technického dohledu, kontakt: pí. Pištěková, tel.: 972 632 800.
18. Zahájení a ukončení stavebních prací ohlásit na místně příslušné operační středisko HZS Správy železnic - JPO Brno, Kulkova 28, 614 00 Brno, nepoplachové číslo tel. 724 296 699 nebo e-mail hzsbnnooper@spravazeleznic.cz, v dostatečném předstihu pro zajištění potřebných opatření k vytvoření podmínek pro zásah a záchranné práce v případě mimořádné události. Požadujeme v tomto smyslu doplnit TZ v části zásady organizace výstavby či jinou vhodnou část projektové dokumentace.
19. Technologický postup prací s ohledem na úpravu povrchu či použití živců v případě použití řezání s využitím rozbrušovacích agregátů, popř. otevřeného ohně (autogen) či využití technologického spalování obsahovat způsob určení podmínek požární bezpečnosti (§15 vyhlášky 246/2001Sb. ve znění pozdějších předpisů) při činnostech souvisejících s realizací demoličních prací tak, aby bylo eliminováno riziko případného vzniku požáru či šíření požáru do okolí. Upozorňujeme, že v případě dodavatelsky prováděných činností se zvýšeným požárním nebezpečím zabezpečuje stanovení a dodržování podmínek podle odstavců 1 až 4 §15 vyhlášky 246/2001Sb. ve znění pozdějších předpisů právnická osoba nebo podnikající fyzická osoba, která tyto činnosti vykonává, není-li smlouvou stanoveno jinak.
20. Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti (např. při skladování materiálů a zajištění volného přístupu k vnějším odběrním místům).
21. Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí vzniku a šíření požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V zájmové oblasti se nachází vlečka "Crystalex Rosice", která je zaústěna do celostátní dráhy mezi žst. Tetčice a Zastávka u Brna, výhybkou č. S1 v km 8,407. Vlečka není provozována a byla zrušena rozhodnutím DÚ ke dni 31.12.2009. Pozůstatky vlečky budou odstraněny v rámci aktuálně probíhající stavby elektrizace do ŽST Zastávka u Brna.

Jako účastník řízení podle stavebního zákona trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do příslušného opatření stavebního úřadu jako nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností 2 let od data jeho vydání. Pokud v této lhůtě nebude vydáno příslušné opatření stavebního úřadu, je investor stavby, popř. s jeho souhlasem stavebník, povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

S pozdravem

Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Přílohy

Příloha 1 – vyjádření ČD-Telematika a.s.
Příloha 2 – síť SEE Brno